

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2453 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

F 2153

DISTRITO 2.453
LOCALIDADE Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 2.453

LOGRADOURO Rua Bagé

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	ANDAI-ME	MÁR-OLISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	10.489/75	Alair Coelho Constantino		C		60,00	4.500		1	42	16			050	10,00	
2	13253/75	José Gomes de Barros		Resid.		55,92	40,00	2.234,80	15	10	48				Rua Bagé	
3	23.680/75	Waldemir Gomes da Silva	Seg.	"		48,05	40,00	1.922,00	30	30	33		4			
4	5161/75	MARIA PORTUGAL	"	"		53,64	30,00	17.892,00	14	10	285		4			
5	18.935/75	Ofélia Tello de Faria	"	"		29,96	70,00	2.838,40	21	72			"	"		
6	2801/75	WELINO DE SOUZA	"	"		62,43	26	26.204,10	5	21	135		"	"		
7	2801/75	"	"	"		44,10		17.199,00	5	21	135		"	"		
8	05/1120/75	Mário Gomes		Sala		15,30			4	26	4					
9	"	"	"	"		19,32			"	"	147					
10	"	"	"	R.		35,72			"	"	401					
11	"	"	"	"		57,96			"	"	412					
12	"	"	"	"		63,52			"	"	413					
13	08/578/80	Jorge Fernando Martins		C		66,00		9.000,00	21	6	623			050	12m	
14	5/204/81	Clara Macpa de Oliveira		C		48,00			2	36	326			Sego.		
15	5/500/81	Jorge Fernando Martins		C		69,00			21	6	623					
16	5/523/83	Jose Nunes		Resid.					30	32	426					69,96m ²
17				"							420					área 37,60m ² conf. pto.
18				LOJA		322,45					93					35,00m ² requisição
19				"							97					31,27m ² 05/523/83
20				SUBDADO							103					71,16m ²
21				QUARTOS							107					área 5,674876,54m ² conf. pto. 05/523/83
22	5/1869/85	Oswaldo José de Faria		D		66,00		57.023,00	2	26	216			Sego		
23	5/3840/86	Exp. de Oswaldo de Paula Dias		Resid		40,00			26	7	26			R. Bagé		
24	6/1963/89	Italo Bissoli		Resid		66,33			1	45				R. Bagé		

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	23.6.75	29.017	1.7.75	1 ano	23.6.76									R. Bage
2	22/7/75	31.046	21.8.75					1975	52					"
3	11.12.75	56856	18.12.75					1975	105					"
4	28.03.76	41.396	6.5.76					1976	12					
5	13.08.76	49.779	6/10/76					1976	146					
6	10.1.78													
7														
8	12.02.79													
9														
10														
11														
12														
13	03/04/80			3 anos	03/04/83									
14	28/7/81	isento		Lei	352									
15	26/10/81	isento		Lei	352									
16	11.7.83	1582	25/9/83	Lei	691			1983	100					
17														
18														
19														
20														
21														
22	27.8.85	4206	26.8.85	2 anos	27.8.88									
23	27/11/86	53634	5/4/88	Lei	638/82									
24	19/06/89	71362	27.7.89	Lei	1507/89			1989	112					

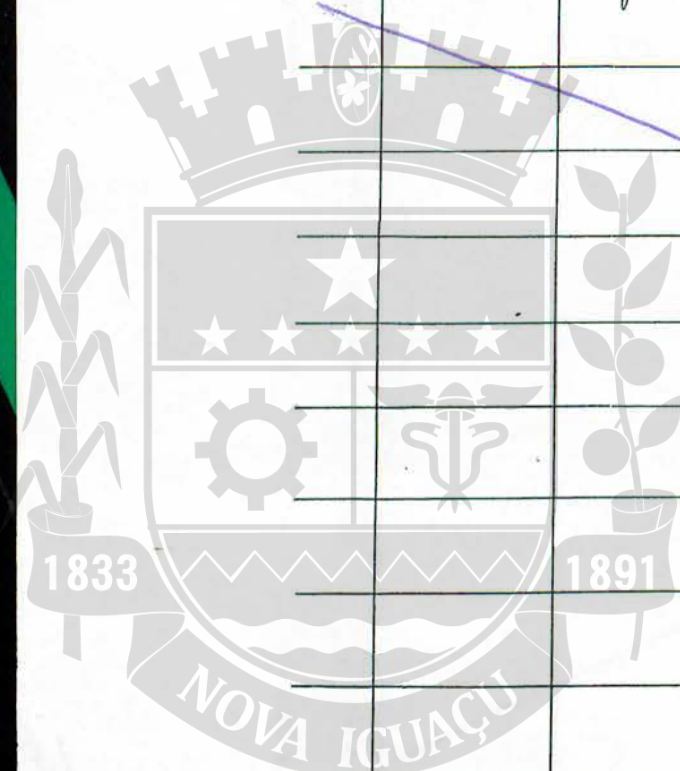


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 TIPO: MULTIMÉDIA
 Nº: 11111111111111111111

2453

DISTRITO _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 2453
LOCALIDADE Queimadas SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Rua Lage

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE N.º QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
25	05/1813/87	Newton do Amaral Verqueiro		resid	1	73,39			2	26	256	R. Lage	
26	14/1102339/91	Virgílio Martins da Silva e Outros		loja		149,51			5	38		R. Lage atual Otávio Teixeira da Mata	



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS