



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3198 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

198

10

N.º Iguacu

FICHA N.º 3197

DISTRITO LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU SEM RB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Humberto Macedo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	QUA-DRA	TESTADA			DATA	
1	05/3297/87	Francisco Alves Parente	Fronteira	Leg	Recl	65,89	25.697	10	10	F	8f			
2	05/5914/84	Marly Rodrigues	Fronteira	11	11	90,62	4.652.521,40	14	F	15f	atual n.º 16f			
3	05/7174/81	Joherval Iglesias	Leal			61,78	—	14	F	15f				
4	05/4993/84	Oswaldo Mendes de Oliveira				91,00	—	1	F	11				
5	/	/	/			91,00		1	F	81				
6	/	/	/			95,60		2	F	81				
7	06/31.072/94	Sebastião Idão		Leg		58,20 m ²		20	D	140	1º par. 101			
8	06/31.072/94	Sebastião Idão		11		58,20 m ²		11	11	140	1º par. 101			
9	06/31.072/94	Sebastião Idão		11		49,47 m ²		11	11	140	2º par. 102			
10	06/31.072/94	Sebastião Idão		11		43,55 m ²		11	11		2º par. 103			

3198

Serra Negra

3198

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	N.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	29/9/77	15.572	27/12/77	Lig				1977	342					
2	10/7/84	16.775	02/8/84	12 Meses	10/7/85			1984	242			04/05/84	02/08/84	Vistoria emitida conforme o Processo nº 03/12/30018 e a nova numeração, guia nº 16445 02.9.84
3	04/8/84	18.451	30/8/84	Lei	638/82			1984	499					Just Lei 638/82. Conf. Proc. 04/05/774
4	03/4/85	5.320	14/4/85	Lei	638/82			1985	207					
5	/	/	/	/				/	/					
6	/	/	/	/				/	/					
7	10.12.94	10.850	15/2/95	Lig				1995						
8	10.12.94	10.850	15/2/95	Lig				1995						

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS