



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3126 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 3126

DISTRITO

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Prine. Izabel.*

LOCALIDADE *N.º 2 Duiz*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA	
1	2774/77	<i>Mael Conceição Ramos</i>	<i>Leg.</i>	<i>Resid.</i>		<i>34.44</i>			<i>11</i>	<i>C</i>	<i>99</i>		<i>Prine. Izabel (N.I)</i>		
2	05/12532/79	<i>Aleustau José Gonçalves</i>	<i>Adapt. Prolet.</i>	<i>"</i>		<i>64.00</i>		<i>VER ORDEN 16.217 *</i>	<i>1/2</i>	<i>8</i>	<i>30</i>		<i>" (Assimados)</i>		
3	05.12603-79	<i>Damião Cabaleante de Albuquerque</i>		<i>Resid.</i>		<i>60.50</i>			<i>13</i>	<i>F</i>	<i>35</i>		<i>" (")</i>		
4	05/14644/79	<i>Juracy Soares de Almeida</i>	<i>Adapt. Prolet.</i>	<i>C</i>		<i>66.00</i>			<i>12</i>	<i>F</i>	<i>148</i>		<i>" (")</i>		
5	05/6087/80	<i>Mirtes Nequeira Lajz</i>	<i>Leg. Lei 352</i>	<i>Resid.</i>		<i>56.00</i>			<i>3</i>	<i>8</i>	<i>20</i>		<i>R. Prine. Izabel.</i>		
6	5/554/81	<i>José Baptista Filho</i>		<i>C</i>		<i>66.00</i>	<i>VER ORD 14 E 15</i>		<i>4</i>	<i>3</i>	<i>50</i>		}		
7	<i>" 1833 " " " 1891</i>			<i>C</i>		<i>63.00</i>			<i>4</i>	<i>3</i>	<i>50</i>	<i>Fundo</i>			
8	5/4753/81	<i>Nadir Sabta</i>		<i>C</i>		<i>40.00</i>			<i>6</i>	<i>3</i>	<i>30</i>				
9	5/1298/82	<i>Alberto Telles de Andrade</i>		<i>Resid.</i>		<i>136.63</i>			<i>19</i>	<i>4</i>	<i>204</i>				
10	05/7460/83	<i>Ruth Biette das Santos</i>		<i>"</i>		<i>70.40</i>			<i>6</i>	<i>3</i>	<i>30 e I</i>				
11	05/7946/85	<i>Francisco de Cassio Neves Sobrinho</i>		<i>Resid.</i>		<i>103.95</i>			<i>6</i>	<i>3</i>	<i>48</i>				
12	<i>" "</i>	<i>" "</i>		<i>"</i>		<i>"</i>			<i>6</i>	<i>3</i>	<i>50</i>				
13	05/4336/87	<i>Benedita M^{te} Amaral Monteiro</i>		<i>Resid.</i>		<i>73.50</i>			<i>41</i>	<i>17</i>	<i>41</i>		<i>R. Prine. Elizabeth</i>	<i>Mod. 28</i>	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	9.08/77				leg.									
2	13/12/79	54302	19.12.79		Adapt. Prodít.									
3	18.12.79	isento			" "									
4	22/1/80	isento	21.05.80		" "									
5	29.09.80	"			Leg. Lei 352									
6	23/6/82	isento			Lei 352			1982	301					
7														
8	10/8/81	isento			Lei 352									
9	7/12/82	109.583	18/1/83		Lei 572			1983	63					
10	15/9/83	7666	26/12/83		Lic. de construção			1984	41					
11	9/5/86	65752	5/12/88		Leg. Lei 638/82			1989	16					
12	9/5/86	65752	n		" "									
13	23/11/88	72091	1/9/89		" "									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 3126

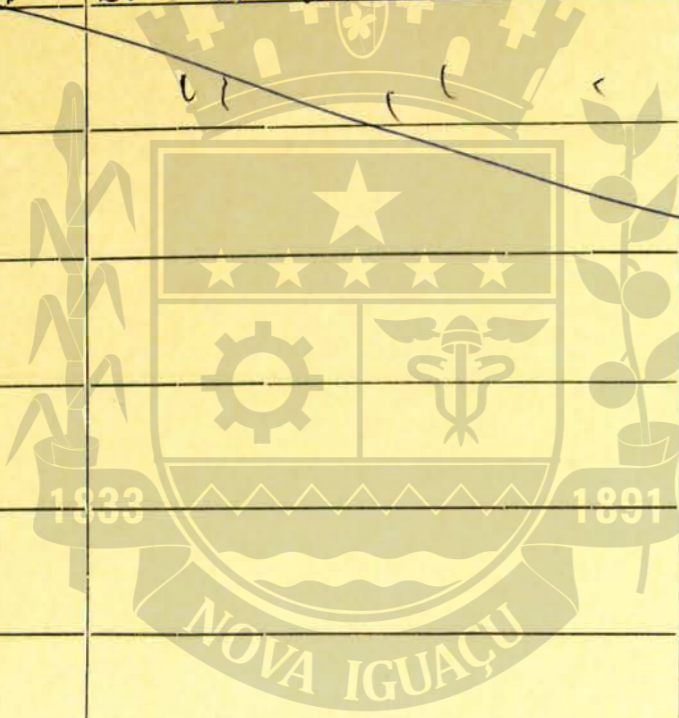
DISTRITO _____

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO PRINCESA ISABEL

LOCALIDADE _____

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
14	05/8186/85	PEDRO GUALBERTO DO NASCIMENTO		RESID		20.68			4	3	50			(N1)
15	9	9	9	9		9			9	9	50	FUNDOS		9
16	09/019894	LUCIMAR JANUÁRE DOS SANTOS		RESIDENCIA		2141m²			2	8	30		R. PRINC. ISABEL	
17	11	11	11	11		11959m²			2	8	30G/1	n	11	11



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
14	19-9-94	12090105 H. P. D. P. II	28-9-94		LEG. DE ACRESC.									
15	9	h	9											
16	17/04/11	2011/01 077842	06/11/11		LEG. DE ACRESC.									VER ORDEM 02
17	11	2011/00 19862	11		LEG. DE IMÓVEL									VER ORDEM 02



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR (UFRRJ)

EM 29/9/94
 [Stamp: Para a...]
 [Stamp: ...]

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS