



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3113 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL

FICHA N.º 3113

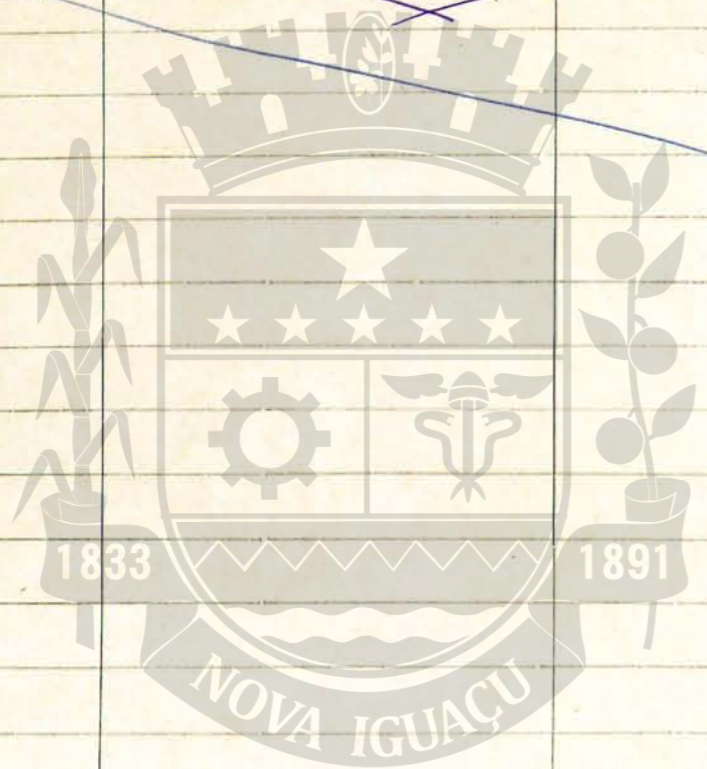
LOCALIDADE

CRITÉRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Jairiguado do Nascimento

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARGENS	SOLEIRAS	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA					DATA	
01	1.865/77	Miguel Espiriano Laranato	<i>Leg</i>	Resid		50,99	15.297,00		15	22	34					<i>Jairiguado do Nascimento</i>
02	051.923.291/78	Popoipima Vieira da Conceição		Resid	-	37,85	902.34.140,70		3	0	265					
03	5/3745/84	Antonio Ladema		Resid		24,00			2	0	214					
04	05/66189/90	Wilson Santos da Silva		"		69,04			43	21	185					



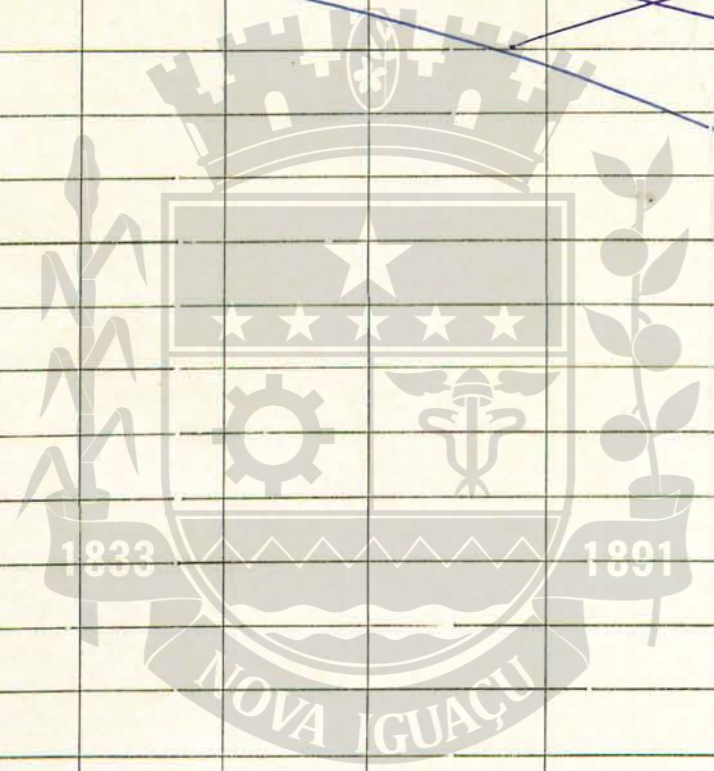
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRAS

REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA							PROVISÓRIA	DEFINITIVA	

	27	07/72	17.854	24-01-78				1978	33		
2		26-1-79									
03	10/7/84	10.784	14/8/85	Lei 638/82 - leg							
04	01.11.90	96314	17-11-90	Leg. Lei 1505/89							



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

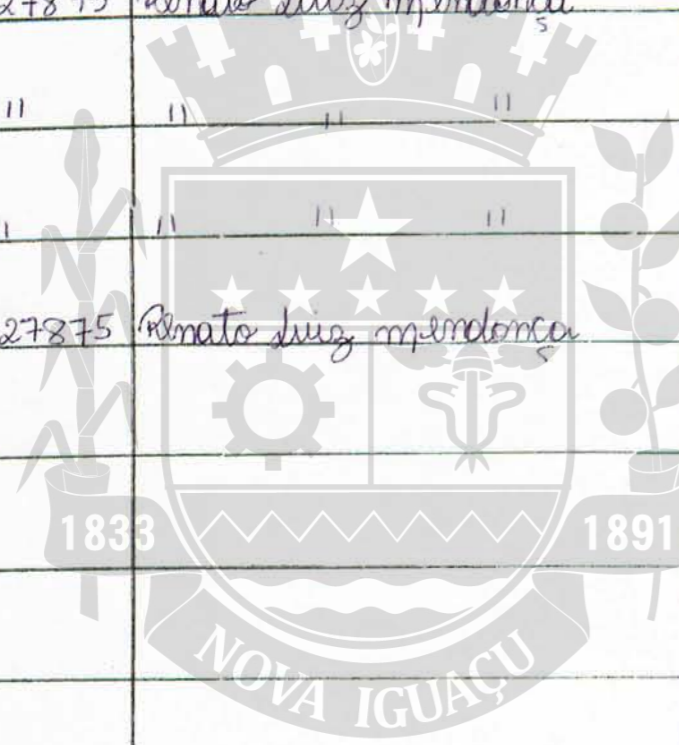
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

PICHA N.º 3113
 LOGRADOURO Jose Aguedo do Nascimento

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
05	00105112-232	Telef	Celular SIA	Container		29,80m ²					453	B. Jose Aguedo do Nascimento		
06	141027875	Remate	Luiz Mendonça	Resid		206,23 m ²			09	09	743	Rua José Aguedo do Nascimento		
07	141027875	Remate	Luiz Mendonça	Resid.		52,91 m ²			09	09	743	Rua José Aguedo do Nascimento		
08	"	"	"	"		50,93 m ²			09	09	743C/1	"	"	"
09	"	"	"	"		50,93 m ²			09	09	743C/2	"	"	"
10	141027875	Remate	Luiz Mendonça	Resid		51,16 m ²			09	09	743C/3	Rua José Aguedo do Nascimento		

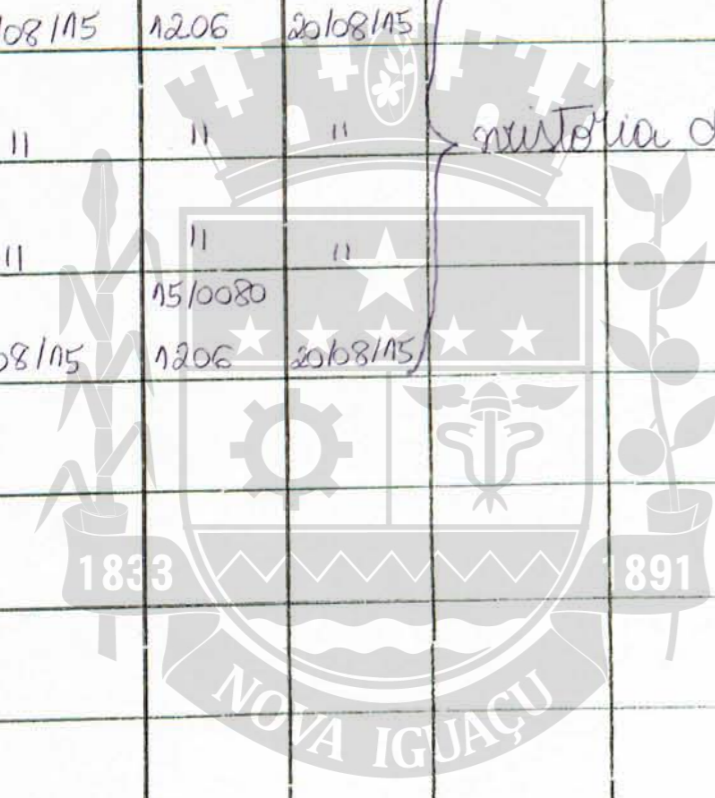


CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
05	15.12.2000	-	-											
06	09/07/14	666	09/07/14											
07	20/08/15	1206	20/08/15											
08	11	11	11											
09	11	11	11											
10	20/08/15	1206	20/08/15											

05 15.12.2000 - - Licença de Construção
 14/00993 12 meses 09/07/15
 06 09/07/14 666 09/07/14 atualização de Projeto e Lic. de Const.
 15/0080
 07 20/08/15 1206 20/08/15
 08 11 11 11 vista definitiva (ver diálogos)
 09 11 11 11
 10 20/08/15 1206 20/08/15
 14/027875 guia: 15/0080/1206
 em: 20/08/15 Diálogo 07 a 10
 área def. casa 1 = 52,91 m², casa 2 = 50,93 m²,
 casa 3 = 30,93 m², casa 4 = 51,46 m²
 área Total = 206,23 m²



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS