



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3075 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

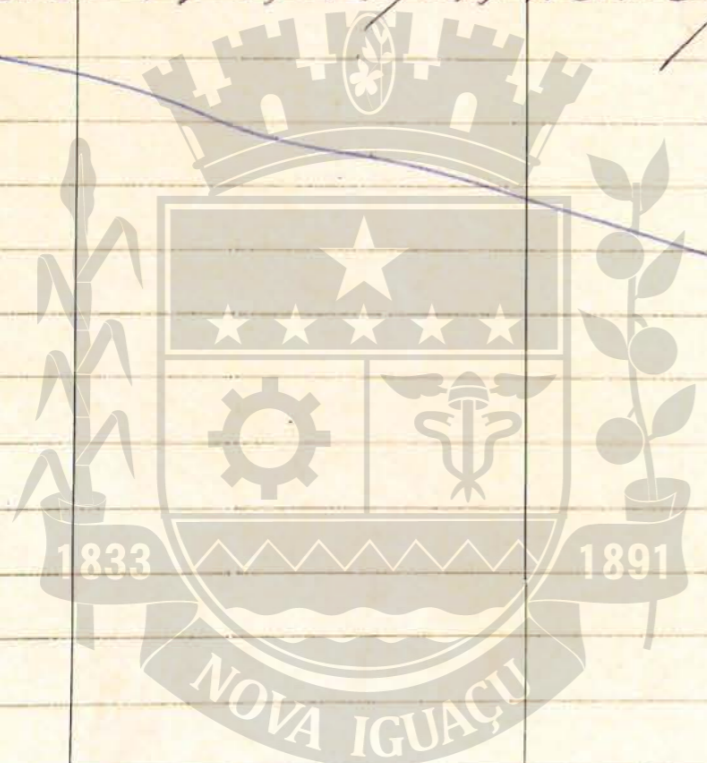
ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO

PAI JOAQUIM

FICHA N.º 3025

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
01	05/2069/77	Guatelo	Sercio da Silva	Resid		66,18	19.854,00	5	A	69						
2	05/7290/79	Jose	Costa	Resid		54,00	902,00	48.708,00	14	A	40					R. Pai Joaquim.
3	11	"	"	"		30,00	11	27.060,00	14	A	40	fundas	"	"	"	"
						84,00		75.768,00								
4	05/8108/79	Enselmo	Rangel	resid	-	142,34	902	128.390,68	5	A	154	Rua	Pai	Joaquim		
5	05/8250-79	Amado	Antonio da Silva	"		78,00	902	70.356,00	30	"B"	195		"	"	"	"



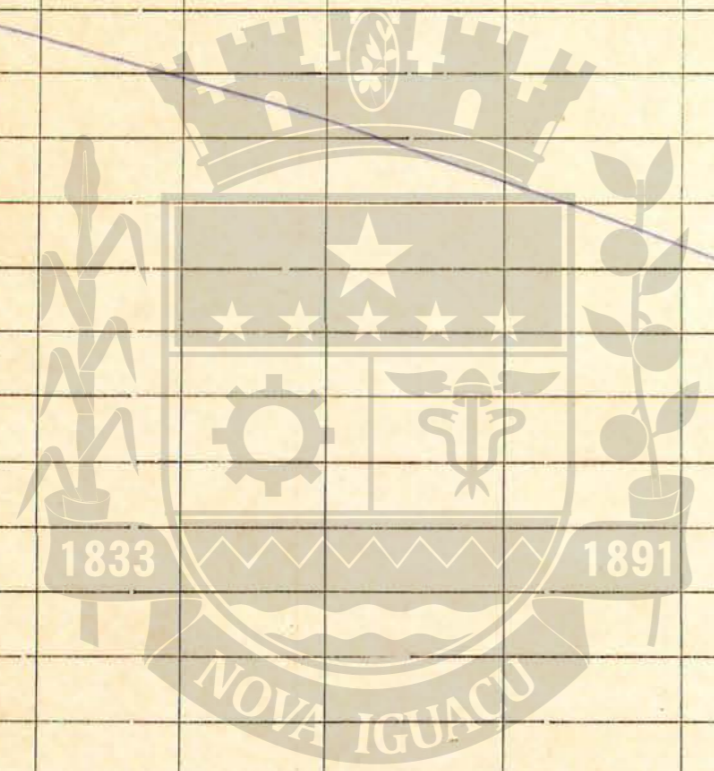
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICE		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	

1	14/06/77	3012	12-7-77		seg			1977	50			
2	3-09-79	19081	18.09.79					1980	80	VISTORIA	dec 1972	
3	" " "									" "	" "	
4	28/09/79	52801	21/11/79		Auto m. dec. 1972			1979	133			
5	04/12/79	72.088	26/12/80	"	"			1981	101			



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha Retirada e lançada no que.

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

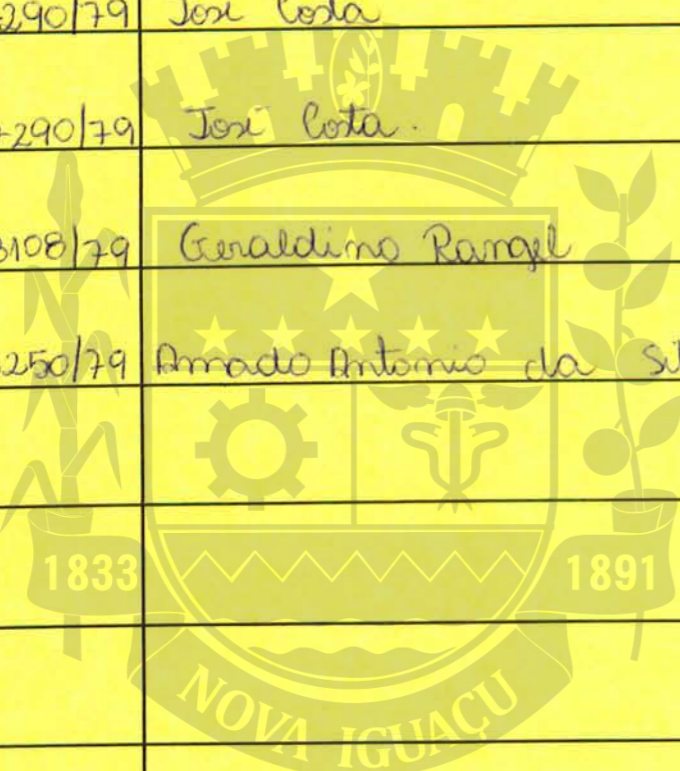
FICHA NÚMERO 3075

LOCALIDADE Remédios Secos

SEMIF

LOGRADOURO Rua Pei Joaquim

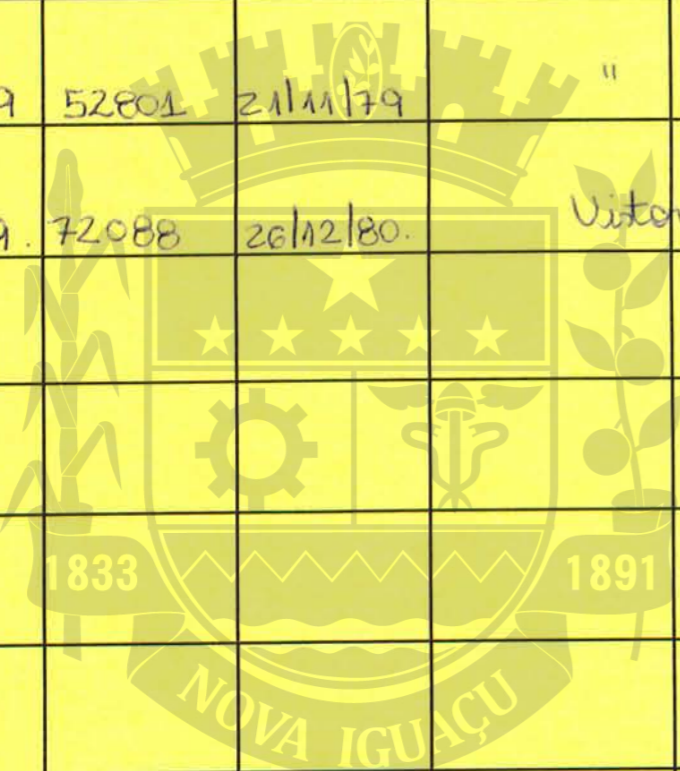
Número da Ordem	REQUE-RIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
01	05/1069/77	Guapalo Lucio da Silva	Ruid		66,18m ²	5	A	69	Rua Pei Joaquim
02	05/7290/79	José Costa	"		54,00m ²	14	A	40	" " "
03	05/7290/79	José Costa	"		30,00m ²	14	A	40 fundos	" " "
04	05/18108/79	Geraldino Ramal	"		142,34m ²	5	A	154	" " "
05	05/8250/79	Amado Antonio da Silva	Ruid		78,00m ²	30	A	195	Rua Pei Joaquim



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqto	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho		
01	14/06/77	3012	12/07/77		Legalização								Planta n=50, ano: 1977
02	03/09/70	49081	18/09/79		Vistoria Dec. 1972								Planta n=80, ano: 1980.
03	03/09/70	49081	18/09/79		" "	"							Planta n=80, ano: 1980.
04	28/09/79	52801	21/11/79		" "	"							Planta n=133, ano: 1979.
05	04/12/79	72088	26/12/80		Vistoria Dec. 1972.								Planta n=101, ano: 1981.



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS