



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3014 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE *N. Squaci*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

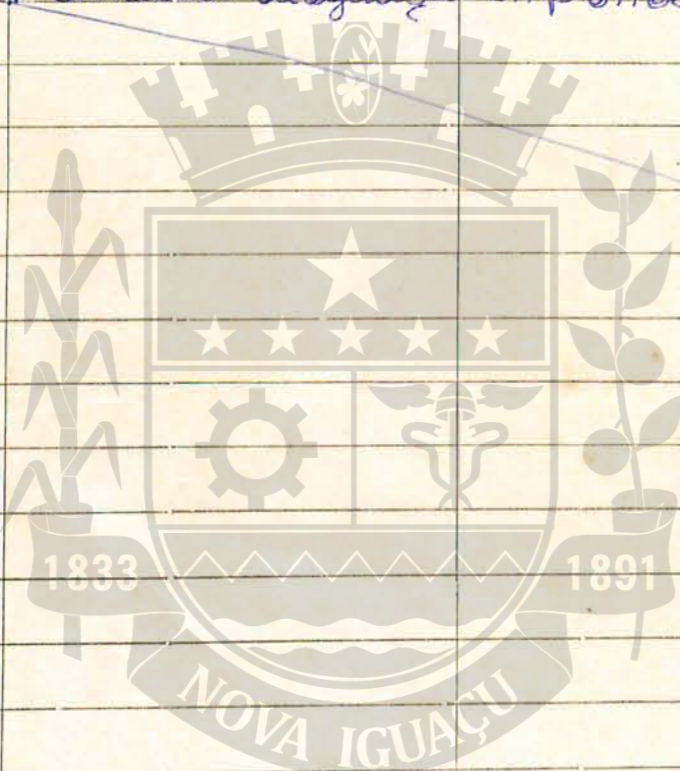
ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO *MASSARANDUBA*

FICHA N.º *3.014*

o valor da atual Francisco Olimpio Pinheiro

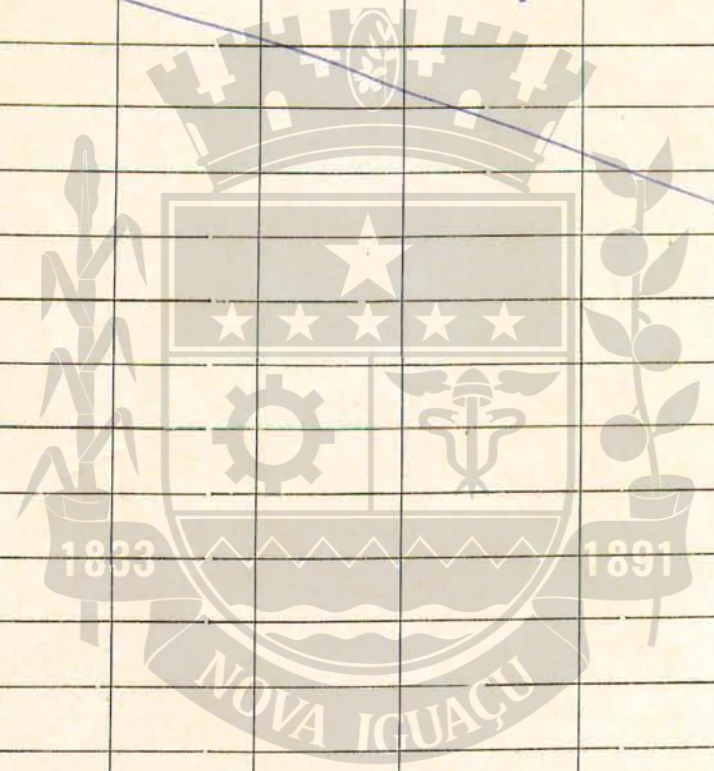
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	7480/23	<i>João Miguel Silva</i>	<i>Seg</i>	<i>Resid</i>		<i>52,70</i>	<i>3952,50</i>		<i>5</i>	<i>30</i>	<i>30</i>				<i>Rua Massaranduba</i>	
2	"	"	"	"		<i>33,24</i>	<i>2493,00</i>		<i>5</i>	<i>30</i>	<i>20</i>					
3	51292/86	<i>Genardo Cristovam</i>		<i>resid.</i>		<i>65,56</i>			<i>7</i>	<i>k</i>	<i>56</i>				<i>R. São Roque</i>	
04	02/04/08097	<i>Bárbara Luiza Fernandes dos Santos Silva</i>		<i>resid.</i>		<i>38,45m</i>			<i>24</i>	<i>30</i>	<i>268</i>				<i>R. Francisco Olimpio Pinheiro</i>	
05	15/033469	<i>Construtora desguagu Emp Imob Itora</i>		<i>resid.</i>		<i>57,14m²</i>			<i>12</i>	<i>29</i>	<i>237</i>				<i>ant. Rua Massaranduba</i> <i>Rua Francisco Olimpio Pinheiro</i>	
06																



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	15.05.78 MAYO	11.162	10-11-77					1978	38					
2		"	"					"	"					
3	23/6/86	73815 02 2999	31/10/89	Seg. de	1502/86			1989	155					
04	13.08.02	89000	8/08/02	Proc. Proletrônica										-Relatado o nome do Prop. conf. Proc 02/04/0809. e certidão n.º 417/02
05	30/04/15	1510728 119	30/04/15	6 meses Licença de demolição de imóvel não legalizado						foi demolido pelo proc 15/033467 em 22/05/15				registro 724077-5



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

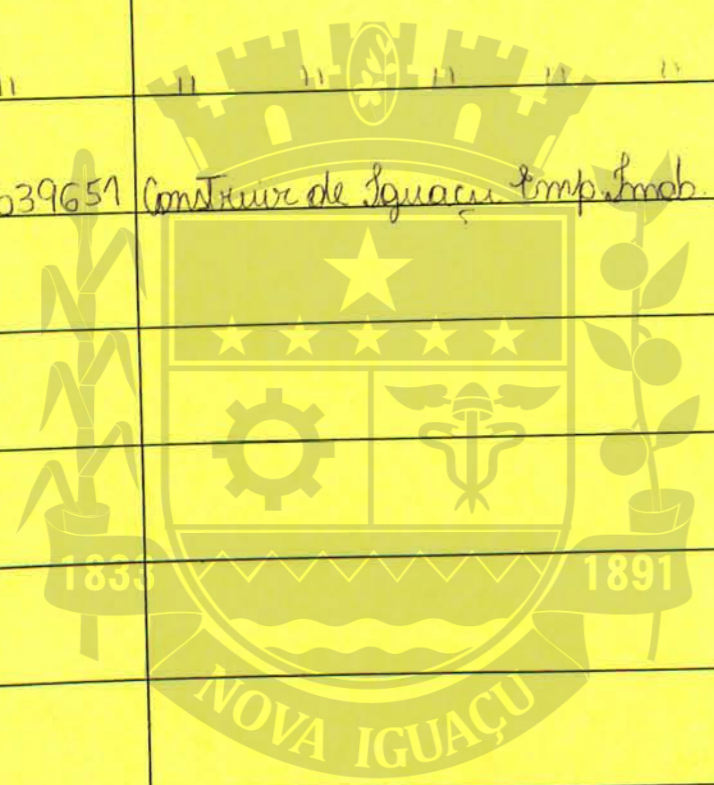
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO NOVA IGUAÇU
 LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMUHAM

ant. Rua Massaranduba FICHA Nº 3014
 LOGRADOURO Rua Francisco Olimpio Pinheiro

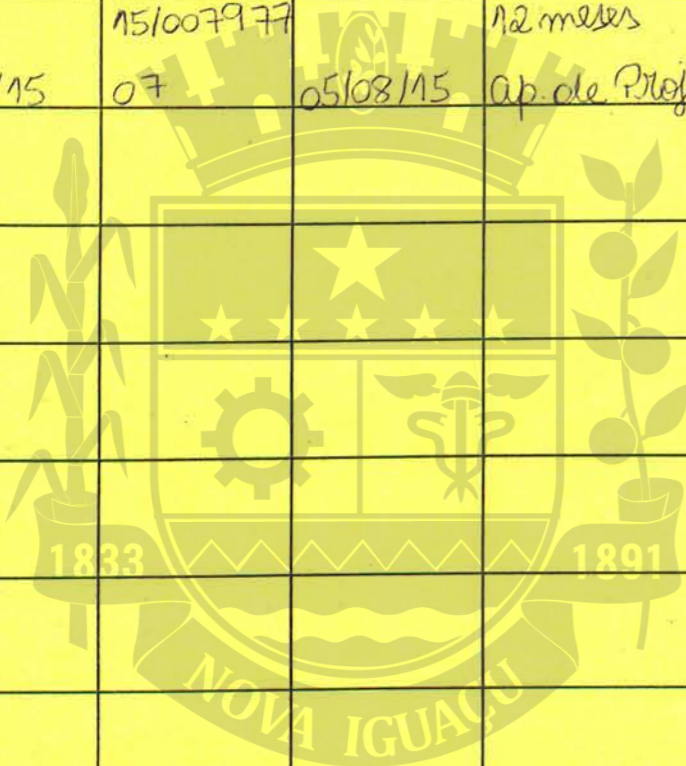
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
06	15/039651	Construtora de Iguaçu Emp. Imob. Stola	Resid.	-	54,93 m ²	12	29	237C/01	ant. Rua Massaranduba Rua Francisco Olimpio Pinheiro
07	"	" " " " " " "	"	-	54,93 m ²	12	29	237C/02	" " " "
08	"	" " " " " " "	"	-	55,63 m ²	12	29	237C/03	" " " "
09	15/039651	Construtora de Iguaçu Emp. Imob. Stola	Resid.	-	55,63 m ²	12	29	237C/04	ant. Rua Massaranduba Rua Francisco Olimpio Pinheiro



CEADIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRU

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho		
06	05/08/15	15/007977 07	05/08/15	12 meses	05/08/16								Ord. 06 a 09 lanc. no geo. Em 05/04/19
07													
08													
09	05/08/15	15/007977 07	05/08/15	12 meses	05/08/16								



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS