



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2989 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

2989

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 2989

DISTRITO 1.º

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Projetada A

LOCALIDADE Sta Rita

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	1059/77	Serenina Pedro da Saiz	Serg.	Resid		27,29			8	C	110			
02	1060/77	M.º Pedro da Saiz	"	"		35,15			9	C	106			ALTERADA A NUMERAÇÃO P/ N.º 86, CONF. PROC. 091039
03	2065/77	Jaime Pedro	"	"		56,30			12	D	157			
04	05/5194/77	Serenina Pedro da Saiz	"	"		73,49			8	C	1106			
05	05/12856/78	M.º Jose de Mello		"		63,03			37		57			D. Albertino Silva
06	05/8612/80	Carlos Mauricio da Silva		"		49,00			3	G	103			Propriedade A
07	05/8613/80	Carlos Antonio Dias		"		86,10			4	G	204			
08	5/410/82	Serenina de Saiz Sereno		"		62,00			5		13 921			
09	04/3753/81	Celso Jose Mauiz		"		66,00			5	H	181			
10	5/5973/81	Luizque Fernandes Dias		"		208,60			2	A	25			
11	"	"	"	"					3	A	25 cl			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	29/3/77	8919	10/10/77		Seg			1977	19					
02	"	8920	"		"			1977	20					
03	31/8/77	13767	7/12/77		"			1977	11					
04	20/4/78	39979	22/2/79		"			1979	02					Transp. aury proc. 05/10.604/79 para
05	14/2/79	42993	9/5/79		" dec. 1882			1979	15					Servicio Antonio Alves - que 52223/79
06	25/9/80	12ento			Sei 352/79									
07	"	1833	"		1891	"								
08	15/2/82	97509	2/6/82		Sei 572									
09	5/6/84	98784	7/2/84		Servico predatorio									
10	4/10/84	10857	19/3/84		Sei 638/82			1984	15					
11	"	"	"		"									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

9989

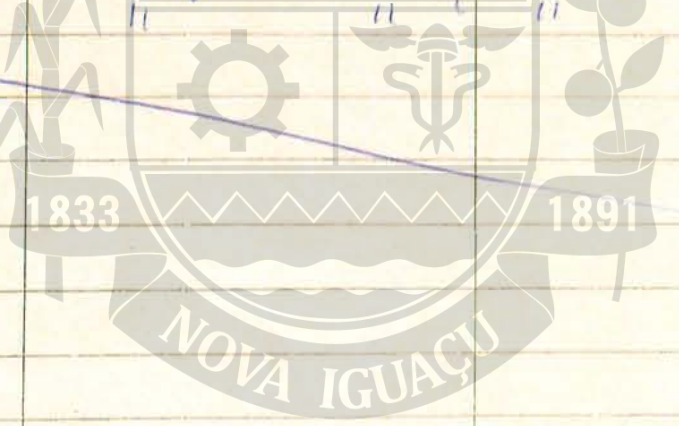
DISTRITO U. Centro
 LOCALIDADE SANTA RITA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO PROJETADA A
 FICHA N.º 2989

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA	DATA						
01	2059/77	SEVERINO PEDRO DA LUZ	LZG	Resid	2429	2586,00	08	C	110	Proj. A. A.						
02	2060/77	MARIA PEDRO DA LUZ	"	"	3515	10555,00	9	C	106	"						
03	2065/77	JAIMÉ DE LUIZ	"	"	5630	37.571,20	12	D	157	Proj. A. A.						
04	09/519/77	Severina Pedro da Luz	"	"	7744	300,00 36.720,00	08	C	110	F	Proj. A. A.					
05	11/255/18	MARIA JOSÉ DE MELLO (VER OBS)	"	1882	6203	30.315,00	37	-	57	D	02 BERTINI SILVA					
06	05/0612/80	Carlos Antonio da Silva	"	"	49,00		3	G	103	Proj. A. A.						
07	05/0613/80	Carlos Antonio Dias	"	"	56,10		4	E	104	"						
08	5/410/82	Severino de Souza Silva	"	"	62,00		5	B	201	"						
9	04/3458/83	Carlos José Humig	"	"	66,00		5	H	181	Rua Proj. A. A. e						
10	5/5943/81	Enrique Hernandez Dias	"	"	Resid	209,60	2	A	25	Rua Proj. A. A.						
11	"	"	"	"	"		3	A	25	de						

ALTERADA A NUMERAÇÃO
 PI Nº 66 SOUF-PROC-09/10-24
 529



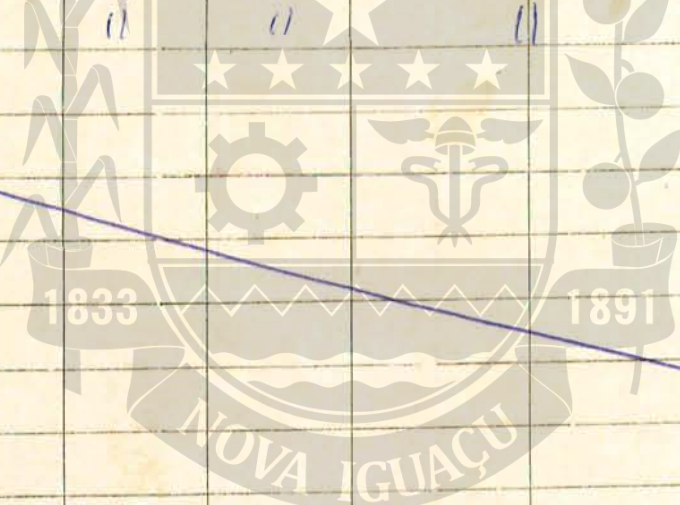
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Mo

RDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROPOSTADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁL DA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	29.03.77	8919	10-10-77		Leg			1977	19					
02	29.03.77	8920	"		"			"	20					
03	31.08/77	13767	7-12-77		"			1972	11					
04	20.9.78	29979	22/02/79		"			1979	02					
05	14.02.79	42993	9/5/79		"			1979	15					(Transf. p/ Severino Antonio Alves - proc 05/10604/79 - juiz 52223/79)
06	25/9/80	(isente)			"Lei 352"									
07	"	(isente)			"									
08	15/2/82	98.309	3/6/82		Lei 572									
09	05/6/81	88-783	09/12/81		licença proibida									
10	4/1/84	108/57	19/3/84		Lei 638/82			1984						
11	"	"	"		"			"	15					



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS