

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2515- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

2515

DISTRITO

LOCALIDADE

1º

M. Iguaçu

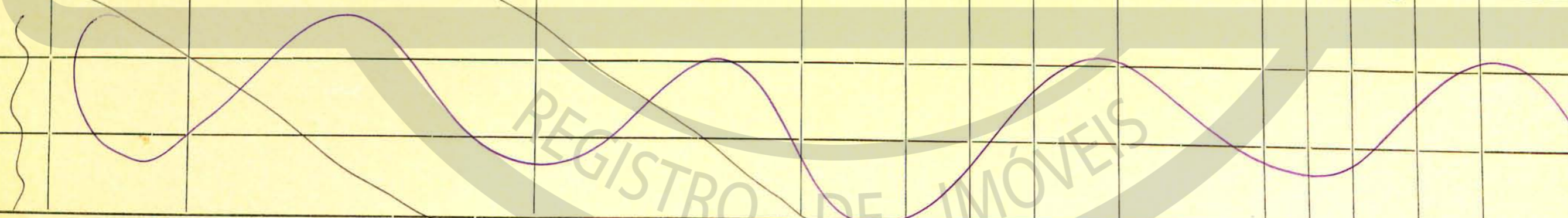
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2515

LOGRADOURO R. Albertina Silveira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	24674/74	Aluizio do Espírito Santo	Mascunato	Resid.		53,10			35		27			
02	19524/75	M.º Bernardus da Silva		"		47,60			31		21			
03	1	"	"	"		33,60			31		21			
04	1218/76	Sebastião Leano	Leg.	"		46,99			12		90			
05	05/1344/80	Jose Carlos Leino Resende		"		114,80			13		132			
06	3/5324/81	Casemiro Silva Netto		"		46,52			5		93			
07	3/6490/81	Venancio Gomes Paes		"		40,00			11		200			
08	3/1041/82	João F.º de Fraga Filho		"		36,00					21			
09	3/8535/83	Constantino Silva Moraes		"		74,38			25		45			



REGISTRO DE IMÓVEIS

N. DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	22/8/75				Leig									
02	8/11/75	47147	20/8/76		11			1976	163					
03	18/12/75	47148	10/8/76		11									
04	9/4/76	50556	9/11/76		11			1976	345					
05	29/7/80				Vistoria dec.		1972							
06	17/10/81	84699	23/9/81	3 anos	17/10/84			1984	127					
07	2/12/81	833	1 auto		Leic 352									
08	30/5/82	95005	16/4/82		Leic 1572									
09	13/10/84	4775	29/3/85		Leic 632			1985	45					

ARQUIVO DIGITAL

CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

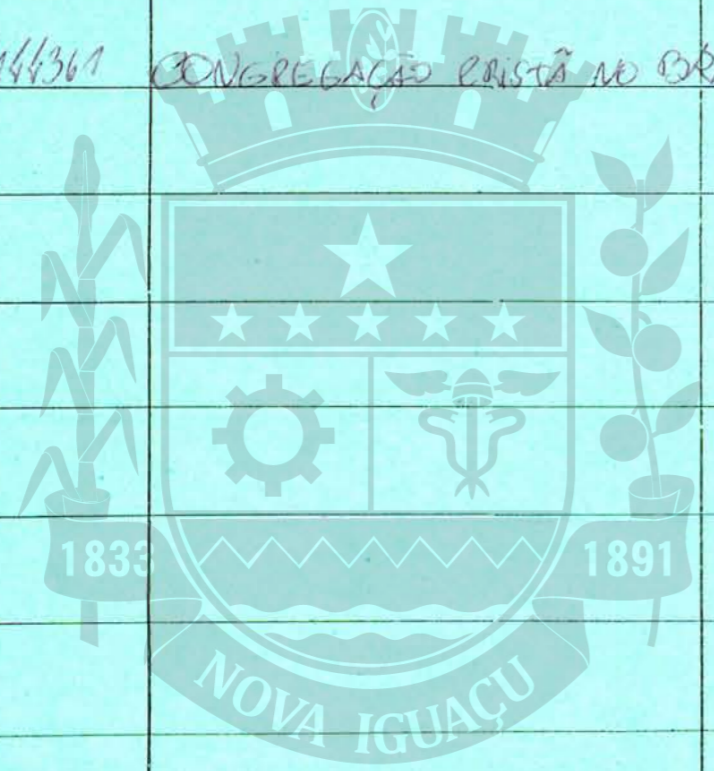
DISTRITO ..... 3<sup>o</sup> .....  
 LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº ..... 2.515 .....

LOGRADOURO ..... R. Albertina Silva .....

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M <sup>2</sup>	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
10	02/50/24.128 90081	Congregação Cristã no Brasil		Templo		193,58m <sup>2</sup>			34	F				R. Albertina dos Santos Barboza de Jesus
11	050122	Andréia Martins de Sousa		resid.		113,24m <sup>2</sup>			06		141			Rua Albertina Silva
12	10/144361	CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL		INSTITUCIONAL		193,58m <sup>2</sup>			34	F	34			R. ALBERTINA DOS SANTOS BARBOZA DE JESUS



**CEDIM**  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQº	Válida Até	Data	N.º	REQº	Despacho	REQº	Despacho	
		0231098												
010	13.1.03	2000	06.1.03	10 meses	29.11.02	29.11.03								Registro 00621670
11	10.03.08	2006	05.12.06	LEGALIZAÇÃO										
12	01/04/11	2011/01	20/06/11	LEGALIZAÇÃO										



**CEDIM**  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

2.515

PREFEITURA

LOCALIDADE

N. Iguaçu e C. Soares

DIVISÃO

FICHA N.º

2.515

Rua Albertine Silva

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	24674/74	Alcizio do Espírito Santo	Santo Nascimento	Resid.		53,80	75,00	4035,00	35	27	Rua Albertine Silva					
2	19.524/75	Maria Bernardino da Silva		Resid.		47,60	75,00	3.570,00	31	11	Rua Santa Albertine Silva					
3	19.524/75	Maria Bernardino da Silva		Resid.		33,60	75,00	2.520,00	31	11/17	"	"	"	"	"	"
4	1278/76	Sebastião Lima		Seg.		46,29	3000,00	23.345,00	12	90	"	"	"	"	"	"
5	05/1344/80	José Carlos Lima	Rosende	Resid.		114,80	1297	143.155,40	13	-	132	Rua Sebastião Lima				
6	5/5324/81	Caseuira	Filho			46,52		241.438,00	5	-	93	"	"	"	"	"
7	5/6190/81	Venancio Soares	Paiva			40,00			11	-	200	"	"	"	"	"
8	5/1041/82	João Francisco da Fraga	Filho			26,00			-	-	21	"	"	"	"	"
9	5/8535/83	Constantino Silva	Alves	Resid.		74,98			25	-	45	"	"	"	"	"

1833

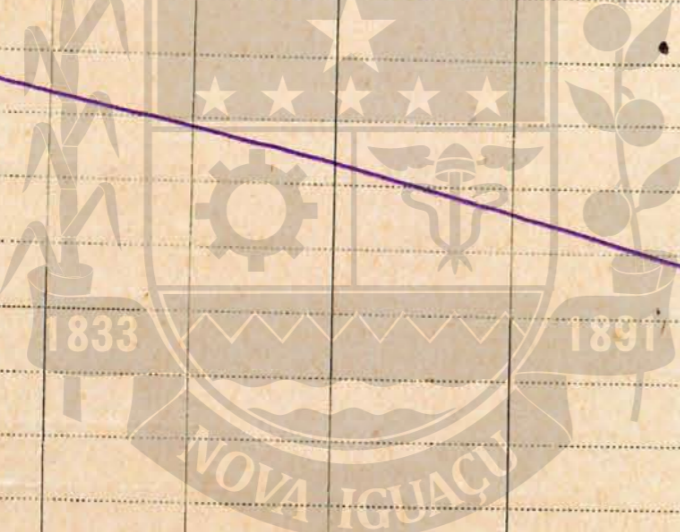
1891

NOVA IGUAÇU

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICE		VISTORIA			OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA	DEFINITIVA	
1	22/8/75								
2	5/10/75	47.147	10/8/76						
3	18/12/75	47.148	10/8/76				1.976	163	
4	09.07.76	2650586	09/11/76				1976	345	
5	29/7/80								
6	17/10/81	84.699	23/9/81	3 anos	17/10/84		1981	127	
7	2/12/81	idem		Lei	352				
8	30/5/82	95.005	16/4/82	Lei	572				
9	19.10.84	4775	25.7.85	Lei	691		1985	As	



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS