

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2503- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

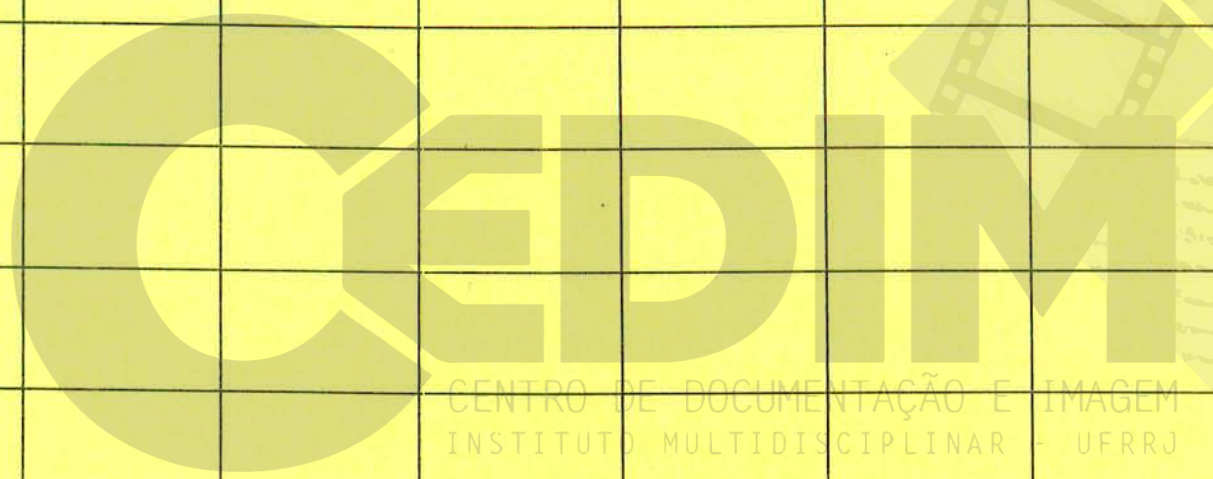
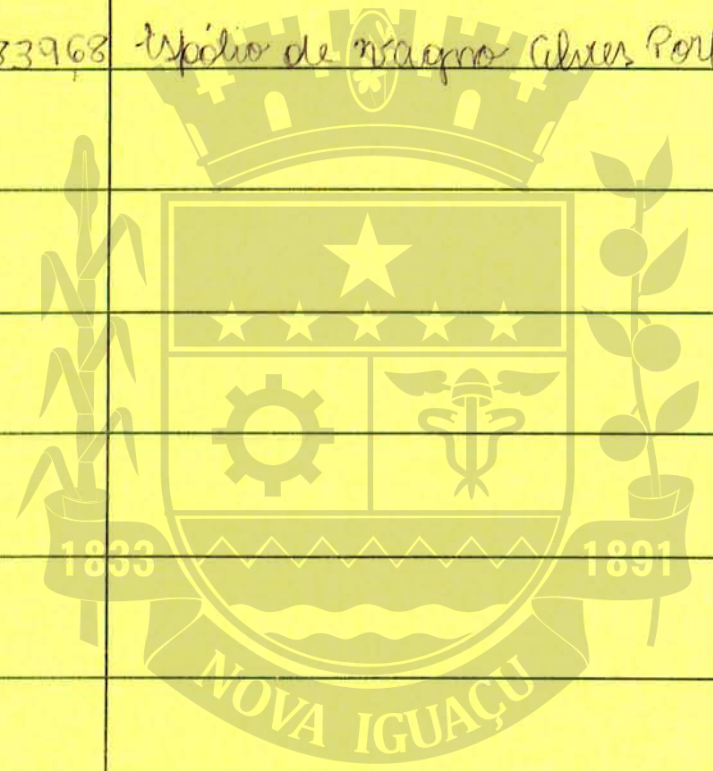
DISTRITO: Petropolis
 LOCALIDADE: Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2503

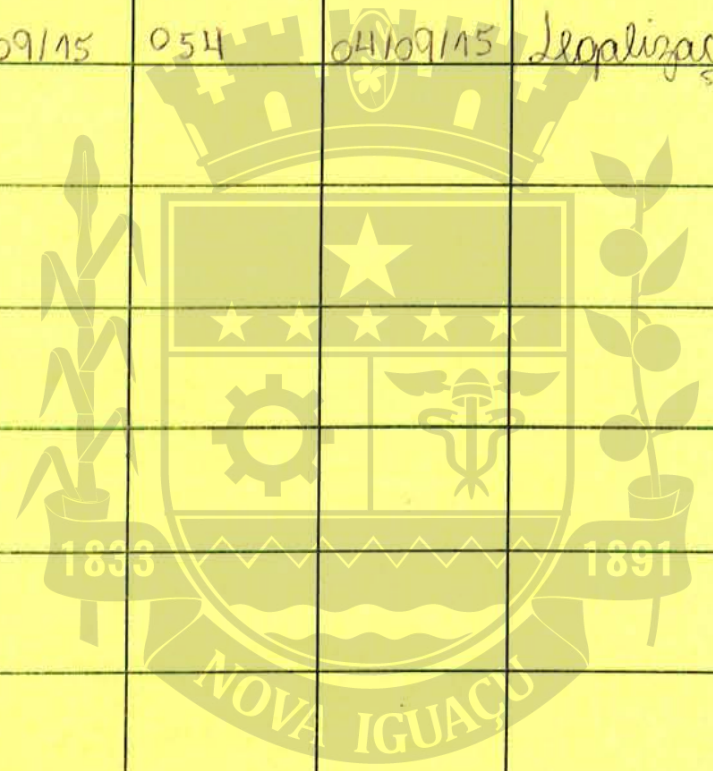
LOGRADOURO: Rua São Domingos

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
13	5011/3871 68	Reginaldo Alves de Araújo	Resid.	Obr. 2002 ordens 112 12	67,38m ²	07	-	61 nºº 102	São Domingos
14	14/392900	Frei Joaquim de Andrade	Resid.	-	113,82m ²	08	"B"	60	Rua São Domingos
15	14/383968	Isidoro de Araújo Alves Porto	Resid.	-	102,69m ²	07	-	50	Rua São Domingos



REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
13	08/10/12	2012/0085 5917	27/09/12	Legalização								
14	12/01/15	151004529 03	12/01/15	Legalização de Acórdãos								sem ordem 07
15	04/09/15	15100804 054	04/09/15	Legalização								



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 2.503

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

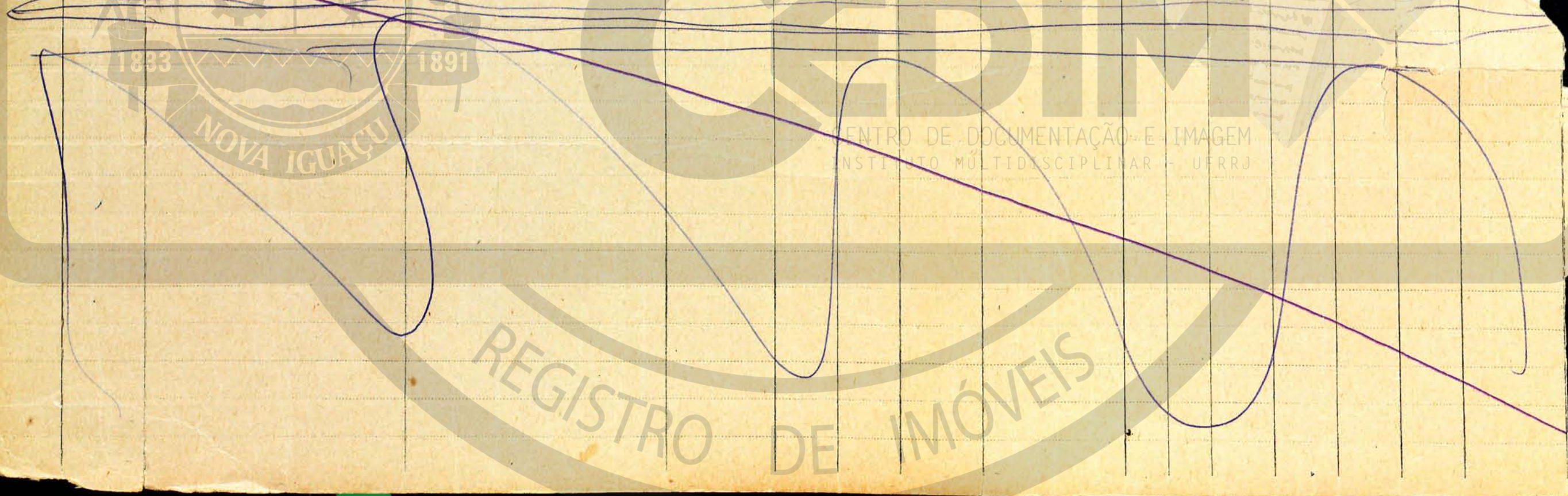
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PART

BRADOURO R. São Domingos

FICHA N.º 2.503

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	
1	11.514/75	José Valdomiro Soares		C		55,47	1.500		9	B	100			050	9,00	
2	14.692/75	NILCEIA RIBEIRO DOS SANTOS	ZEG	Resid		900,00	75,00	150,00	1	R	25					
3	"	"	"	Loja		1441	75,00	1.080,75	"	"	819					
4	"	"	"	Resid		121,50	150	1.822,50	3	A	819					
5	14.692/75	Nilcéia Ribeiro dos Santos	Legalização	Resid		20,00	1.500,00		3	A	25					
6	"	"	"	Resid		28,98	2.173,50									
7	5/5652/79	José Joaquim de Andrade		r	-	75,82	ver ordem 14		8	B	60					São Domingos
8	5/1960/81	ELIAS DAMASCENO		r	-	65,80			9	-	81					
09	5/5605/83	Getúlio CAETANO DA SILVA		C	-	57,60			4	-	47					
10	5/2148/83	Basílio Gandim				48,00			6	-	51					R. São Domingos
11	07/3372/96	Reginaldo Alves de Azevedo		Resid.		57,66	ver ordem 13		7	-	61					"
12	"	"	"	"		88,47	ver ordem 13		7	-	61					"

EP
FICHA 707
R. São Domingos



APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES				
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ		REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º		PROVISÓRIA		DEFINITIVA	
											REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
1-8-75 27	30.848	14-8-75	1ano	10-8-76									R.S. Domingos	
1-6-77			Resolução	1ano 1/6/78										
21-8-81	21.158	24/7/81	Lei	415	1981	415							Montado sobre parcelas da Alca emitido conforme proc. 2054/392 no ato de planta 415/81 em 24/10/81. Área de 75,82 m²	
11-89			Lei	352										
1-83	4496	31-10-83	Lei	639										
1-83	68599	25/4/89	Lei	638/82	1989	134								
0/96	7820	16/12/96											Para Sr. Domingos	



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS