

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2404- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

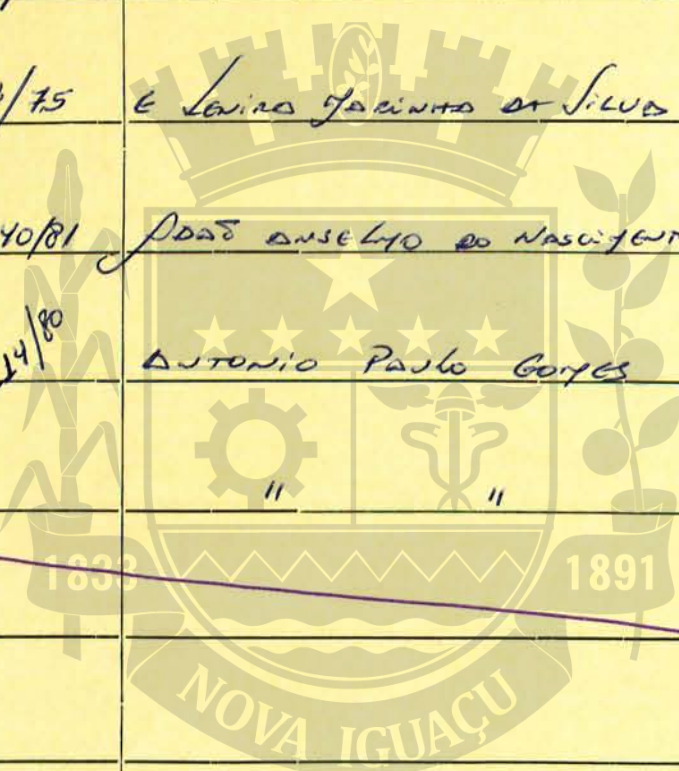
DISTRITO 3º Sub-DISTRITO DO 1º DISTRITO
 LOCALIDADE COPOLANDIA SOARES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2404
 LOGRADOURO Rua LOPES DE DRAUJO

Transferido para 12/05/93

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
01	5873/75	EZEQUIAS DE FREITAS AGUIAR	~ ~ ~	Reforma	-	30,367 ²	~ ~ ~	~ ~ ~	239	P	200			
02	16338/75	Sebastião Soares do Nascimento	~ ~ ~	"	-	31,827 ²	~ ~ ~	~ ~ ~	18	B	42		Atual: 312	Rua LOPES DE DRAUJO
03	16338/75	E Laira Jacinto de Silva	~ ~ ~	"	-	-	~ ~ ~	~ ~ ~						"
04	05/5340/81	João Anselmo do Nascimento	~ ~ ~	"	-	66,007 ²	~ ~ ~	~ ~ ~	191	N	191			"
05	05/12214/80	Antonio Paulo Gomes	~ ~ ~	"	-	33,227 ²	~ ~ ~	~ ~ ~	190	N	201			"
06	05/12214/80	"	~ ~ ~	"	-	44,257 ²	~ ~ ~	~ ~ ~	190	N	201			CASO I



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	22.04.75	25473	28.04.75	-	Legalizada			1975	17					
02	02.09.75	ISENTO			- Legalizada Lei nº 352-X									
03	-	-	-											
04	22.11.81	86553	22.10.81	3 ANOS	22.11.84									
05	06.11.86	36219	26.05.87		Leg. Lei nº 638/82			1988	29					
06	06.11.86	36219	11		- Leg. Lei nº 638/82			1988	29					

1833

1891

NOVA IGUAÇU

REGISTRO DE IMÓVEIS

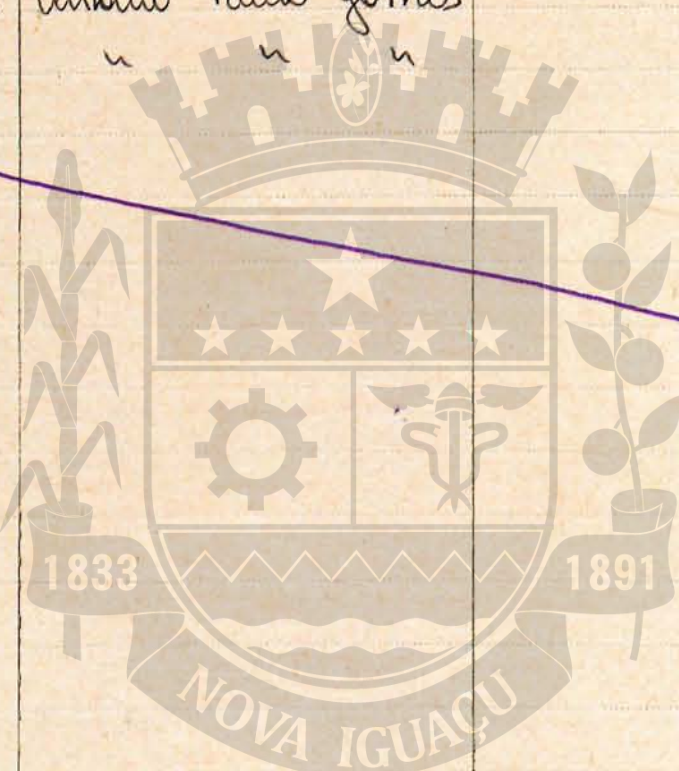
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO 3º *Sai. S. L. Soares*
 LOCALIDADE *Sai. S. L. Soares*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Rua Lopes de Araújo*
 FICHA N.º *2404*

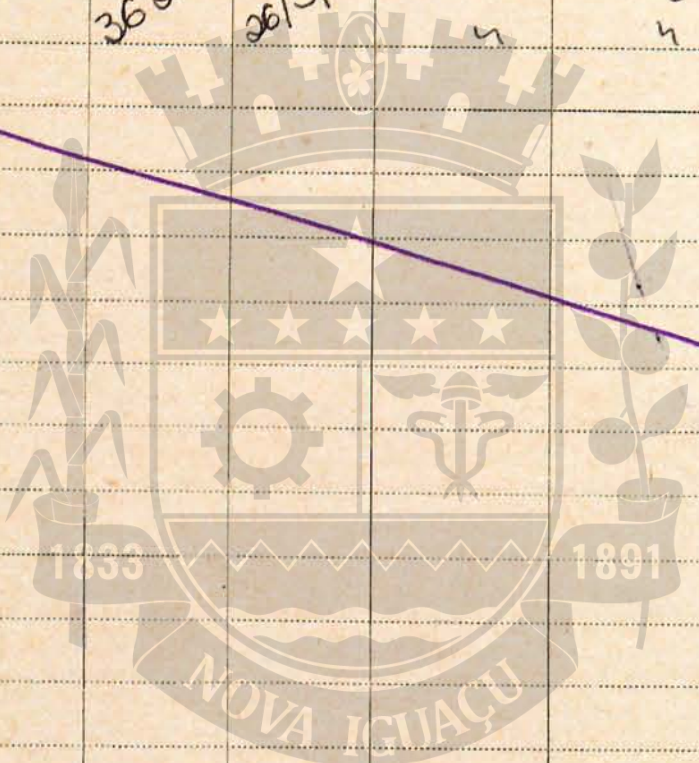
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	5873/75	<i>Zequias de Freitas Aguiar Soc.</i>		<i>Resid</i>		30,36	75,00	2.277,00	239	P	200						
2	16338/75	<i>Industria Tereza do Nascimento e</i>		<i>Resid</i>		31,82	40,00	1.272,80	18	B	42	<i>Rua</i>	<i>Joões de Araújo</i>				
3	"	<i>Genira Marinha da Silva</i>															
4	5/5340/81	<i>Adão Basileiro do Nascimento</i>		<i>c</i>		66,00		35.640,00	191	N	191						
5	5/12114/80	<i>Antonio Paulo Gomes</i>		<i>resid</i>		33,22			190	N	201						
6	5/12114/80	<i>" " "</i>		<i>"</i>		74,25			190	N	201 e/I						



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	22.4.75	25.4.73	28.4.75	Legalização				1975	14					
2	2/9/75	instito'		Legalização				li 352						
3														
4	23/10/81	86.553	23/10/81	3 anos	23/11/81									
5	6/11/86	36219	26/5/87	li 638/82	lg			1988	29					
6								1988	29					



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS