

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2401- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

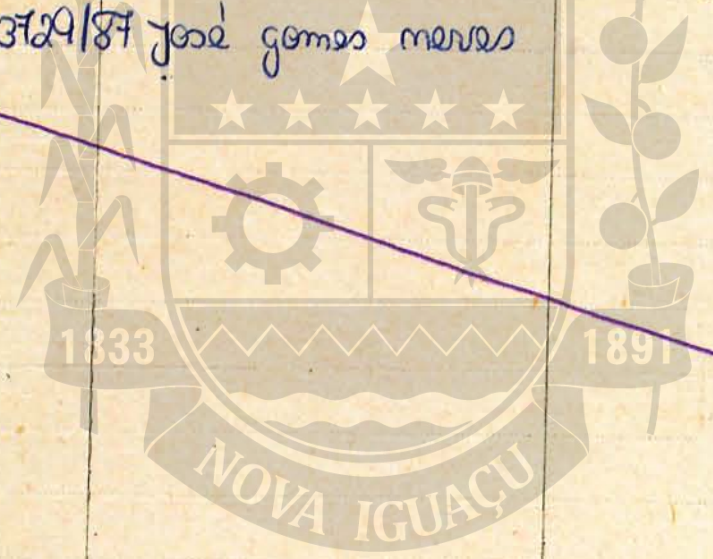
2401¹
 DISTRITO
 LOCALIDADE

Aurora

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Rua Pedro Gomes dos Santos*
 FICHA N.º *240*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA	DA							
1	6163/75	<i>Luiz Zucchi</i>	<i>Legalização</i>	<i>Resid</i>		43,56	40,00	1.743,00	7	13	236						
2	7534/75	<i>Edna Pontes da Silveira</i>	<i>leg.</i>	<i>Resid</i>		86,46	75,00	6.484,50	30	12	186						
3	11.049/75	<i>Jose Constantino Rodrigues Netto</i>		<i>Resid</i>		44,14	40,00	1.765,60	9	13	258						
4	13458/75	<i>Arbunlar Marques de Almeida</i>	<i>leg.</i>	<i>"</i>		34,56	75,00	2.592,00	6	13	130						
5	13453/75	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>		39,47	75,00	2.958,00	4	"	130						
6	5/3286/82	<i>Jose Antonio de Oliveira</i>		<i>"</i>		72,36			20	12	220						
7	5/3730/88	<i>Edna Pontes da Silveira</i>		<i>Resid</i>		81,09			56	13	180						
8	5/3730/88	<i>Edna Pontes da Silveira</i>		<i>Resid</i>		54,08			56	13	180						
9	5/3729/87	<i>Jose Gomes Mares</i>		<i>resid.</i>		53,82			14	13	186						

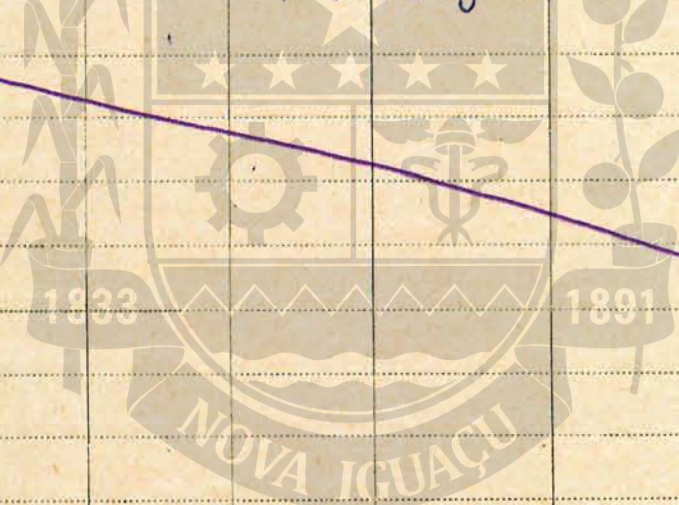


CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

E	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	18.475	25.464	24.4.75	Legalização				1975	6					Demolido P/proc 23.213/71
	16.6/75	27.894	16.6.75	Legalização				1975	12					
	25.6/75	28.115	26.6.75	Legalização				1975	15					Demolido pelo proc. 05/2236/76
	11.09.75	22.188	9.75	"				1975	29					transcrito pelo proc. 05/2235/76
	" " "	22.188	16.75	"				1975	29					para Dept. Serviços de Eletricidade S.A.
	2.3.83	10.665	12.07.84	Lei 638				1984	12					
	45/02/89	74526	27/11/89	Long Lei 1507/89										
8	45/02/89	74526	27/11/89	Long Lei 1507/89										
9	28/10/87	74517	27/11/89	Long Lei 1507/89										



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

2401

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Austin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2401

LOGRADOURO Rua Paulo Gama dos Santos

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA			TESTADA	DATA
01	6463/75	Luiz Lucchi	Seeg	Resid.		43,56			7	13	230			
02	7534/75	Edna P. da Silva	Seeg	"		86,96			32	19	186			
03	11049/75	Jose Constantino R. Netto		"		44,14			9	13	259			
04	13453/75	Arleides Marques de Almeida	Seeg	"		34,56			6	13	136			
05	"	"	"	"		39,44			"	"	130			
06	5/3236/82	Jose Antonio de Oliveira		"		72,36			26	12	20			
07	5/3730/88	Edna Pantes da Silva		"		84,09			16	13	180			
08	"	"		"		54,08			16	13	180cl1			
09	5/3729/87	Jose Gama Nunes		"		53,82			14	13	186			

REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA			
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
18/4/75	25464	24/4/75		Seq.			1975	6						Demolido pelo proc. 93213/75
16/6/75	27894	16/6/75		"			1975	10						
25/6/75	28115	26/6/75		"			1975	15						Demolido pelo proc. 05/2236/76
22/9/75	32158	16/9/75		"			1975	29						Transp. pelo proc. 05/2235/76 para
"	"	"		"			"	"						Leight Serviços de Eleticidade S/A
9/3/83	10665	12/3/84		Seq. 638			1984	12						
25/2/89	74516	27/11/89		Seq. Lei 1507/89										
"	"	"		"										
29/10/87	74517	27/11/89		"										

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS