

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 2370- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



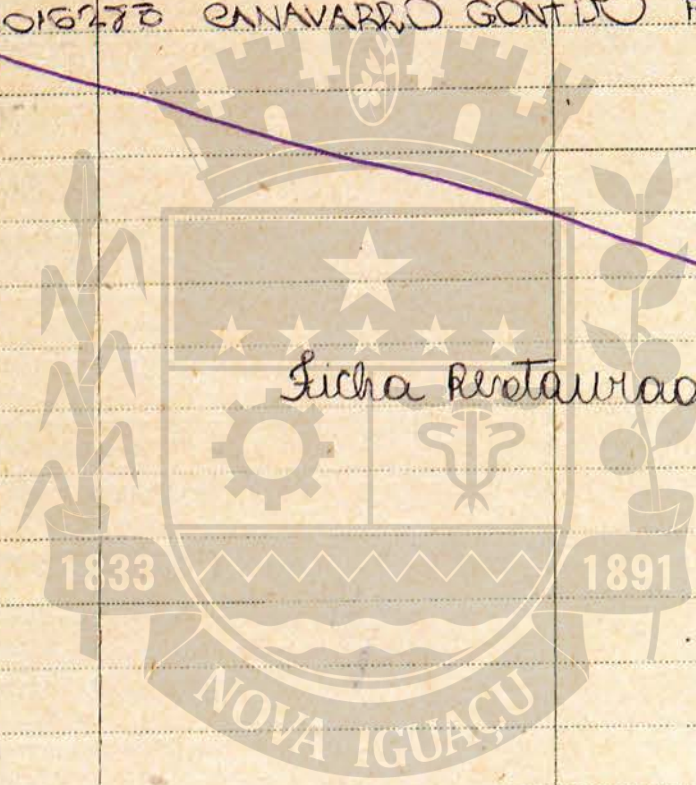
DISTRITO 2340  
 LOCALIDADE n. 4 quadras

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 2  
 LOGRADOURO Rua Praça do Comércio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR		LOTE N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAME	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL						TESTADA	D.
1	3576/75	Manoel Antonio do Carmo Casuello	Medal	84,84	18,00	6.588,00	10	14	55	Rua	Praça do Comércio				
2	3577/75	Helio do Carmo Casuello	Medal	1557	"	5.661,45	11	14	45	"	"	"	"	"	"
3	5.11.167.83	Sebastião Bezio Batista	"	-	69,52		15	14	7						
4	51988/84	Helio do Carmo Casuello	"	-	17,09		15	14	15						
5	1016770	ENNAVARO GONTIJO FILHO	IND.			1.528,40 M <sup>2</sup>			93		EST. DO COMÉRCIO				

Ficha Restaurada

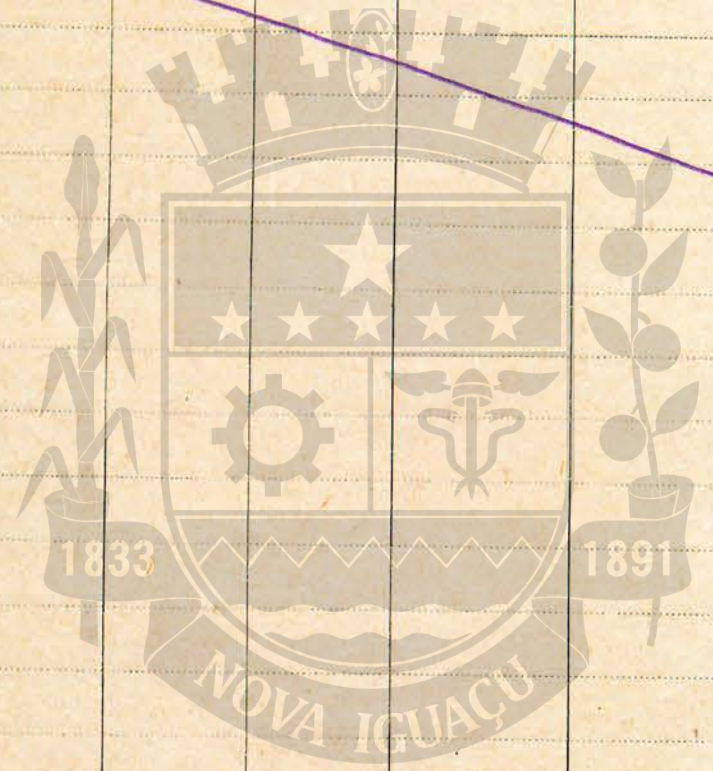


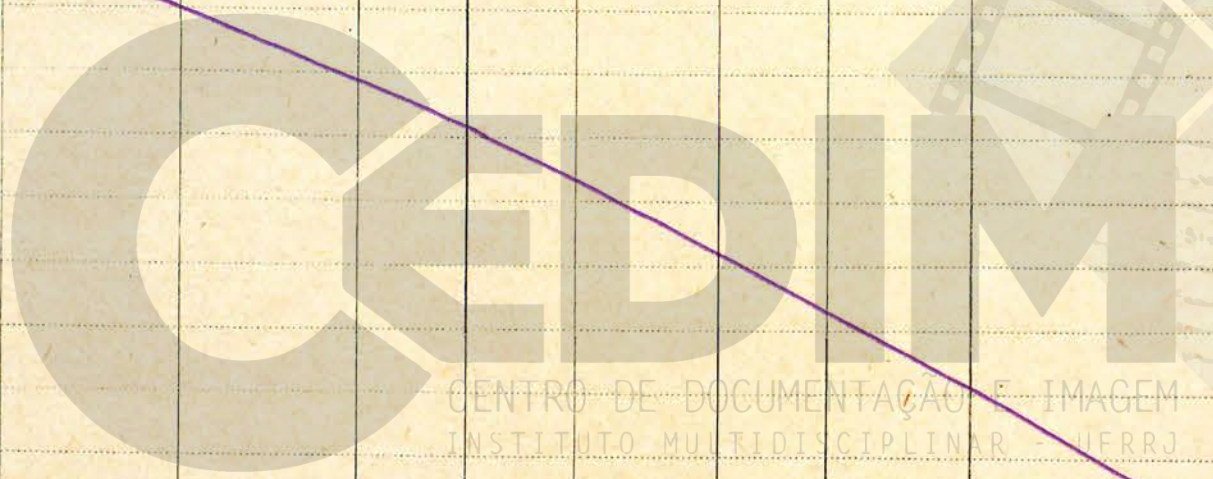
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ



APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
									REQ. to	DESPACHO	
13/3/75	23.477	31.3.75					1975	67			
13/3/75	86057	2.5.75					1975	94			
9.4.84.	0097	04.5.84.		Lei 638.			1984.	364.			
29.9.84.	23765	17.12.84		Lei 638.			1984.	722			
09/02/11	1100869926	04/03/11									VISTORIA DEFINITIVA PROC. 12/1020589 EM: 05/10/712
											ENQUINHA-SE A SEUEF PJ COBRANCA DE TAXAS APÓS ANOTAÇÃO CONFORME SR. JOSE SERGIO A SILVA




  
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
   
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - RJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

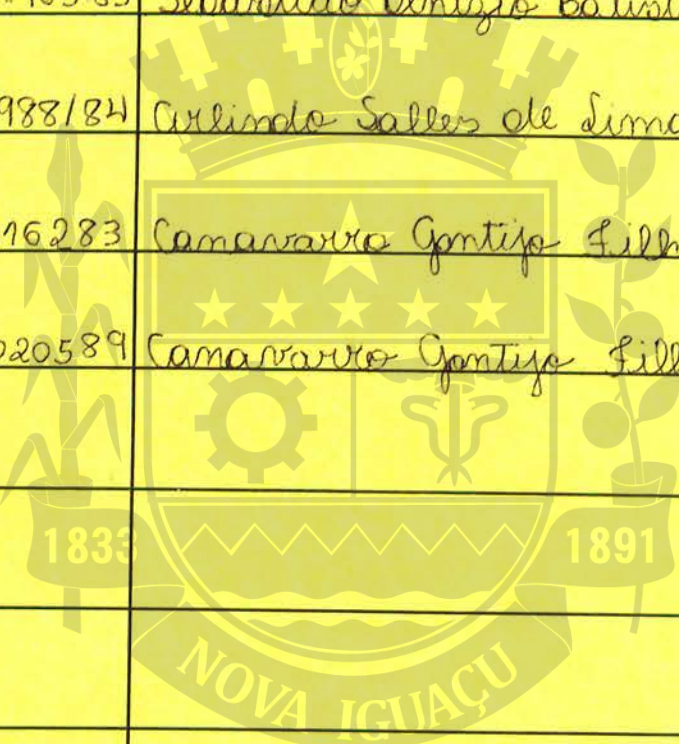
FICHA NÚMERO 2370

LOCALIDADE \_\_\_\_\_

SEMIF \_\_\_\_\_

LOGRADOURO Rua do Comércio

Número da Ordem	REQUE-RIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
1	3576175	Maximo Antonio do Carmo Carvalho	Resid.		87,84 m <sup>2</sup>	10	14	55	Rua Praça do Comércio
2	3577175	Helice do Carmo Carvalho	Resid.		75,57 m <sup>2</sup>	11	14	45	" " " "
3	5.11-16383	Sebastião Benigno Batista	"		63,52 m <sup>2</sup>	15	14	7	" " " "
4	511988184	Arlindo Sales de Lima	"		47,09 m <sup>2</sup>	15	14	15	" " " "
5	101016283	Camarvario Gontijo Filho	Ind.	Sei modificada a área para 1	527,85 m <sup>2</sup>	Conf. proc. 12102058		93	Rua 12101031831 em 15/01/13
6	121020589	Camarvario Gontijo Filho	Ind.		328,65 m <sup>2</sup>			93	Rua do Comércio



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqto	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
1	13/3/75	23477	31.3.75	11	1975	67						
2	13/3/75	26057	2.5.75	11	1975	94						
3	9.4.84	13097	24.5.84	Lei 638	1984	364						
4	29.9.84	23765	11/12/84	Lei 638	1984	722						
5	07/9/84	04/03/11 12/01/031	11/00869726	Apror. de Proj. e Lic. de Const.						instancia definitiva proc. 12.10.20589 em 05/10/7112		(ver ordem 6)
6	25/01/13	831	15/01/13	Legalização de aréscimo								(ver primitiva ordem 5)

1333

1891

NOVA IGUAÇU

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS