

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 2307 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Mônica
 FICHA N.º 2.37

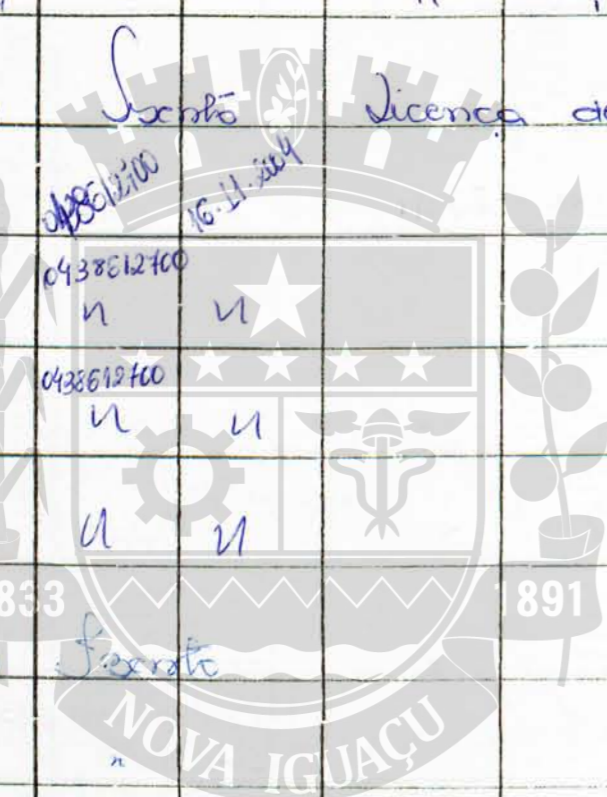
N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
5	03/02/27.253	Jorge Amaro Behn		resid.		70,00 m ²			30	30	20	R. Mônica		
6	"	"	"	resid.		70,00 m ²			30	30	22	"	"	"
07	04/04/09300	Carlos Fabiano Almeida Sá e Flávia Romão de Souza		resid.		256,78 m ²			35 36 37	B	Distância	"	"	"
08	04/04/09300	Carlos Fabiano Almeida Sá e Mônica Lucide Jorgetti Behn		resid.		65,28 m ²			27	"	24	"	"	"
09	04/04/09300	"	"	"	"	64,06 m ²			1	"	26	"	"	"
10	04/04/09300	"	"	"	"	64,06 m ²			1	"	28	"	"	"
11	04/04/09300	"	"	"	"	64,06 m ²			1	"	30	"	"	"
12	04/04/09300	Carlos Fabiano Almeida Sá e Flávia Romão de Souza		resid.		66,93 m ²			25	B	32	"	"	"
13	"	"	"	"	"	66,93 m ²			"	"	34	"	"	"
14	"	"	"	"	"	66,93 m ²			"	"	36	"	"	"
15	"	"	"	"	"	68,15 m ²			"	"	38	"	"	"
16	"	Maria Luzia Fôro da Silva		"		63,89 m ²			25	"	40	"	"	"
17	"	"	"	"	"	63,89 m ²			25	"	42	"	"	"



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
5	02.03.04	-	-									03/12/2004	03/12/2004	Guia 04292801000 em 1.2.2004 Req. 00689874
6	02.03.04	-	-									03/12/2004	03/12/2004	Guia 04292801000 em 1.2.2004 Req. 00689875
07	18.6.04											01/04/09300	16.11.2004	Guia 04292801000 em 1.2.2004 São 03 lotes, 2 unid. por lote - totalizando 32 unid. a ser construída tipo A.B.C.- c/ 63,89m² e tipo D- 85,11m²
08	17.11.04											01/04/09300	16.11.2004	Autenticação da licença de
09	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	01/04/09300	16.11.2004	construção e Vistoria de Habite-se
10	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	01/04/09300	16.11.2004	conforme Processo 01/04/09300 Guia 04400108 15.12.2004
11	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	01/04/09300	16.11.2004	em 16.12.2004
12	18.6.04											04/04/09300	30.05.2005	Guia do Sistema de Habite-se 0438612700 - 30.05.2005 - Proc. 04/04/09300
13	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	
14	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	
15	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	
16	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	04/04/09300	30.05.2006	Guia do Sistema de Habite-se 005/90609786 em 16.12.2005 Proc. 04/04/09300 - em 30.05.2006
17	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE RECURSOS HUMANOS

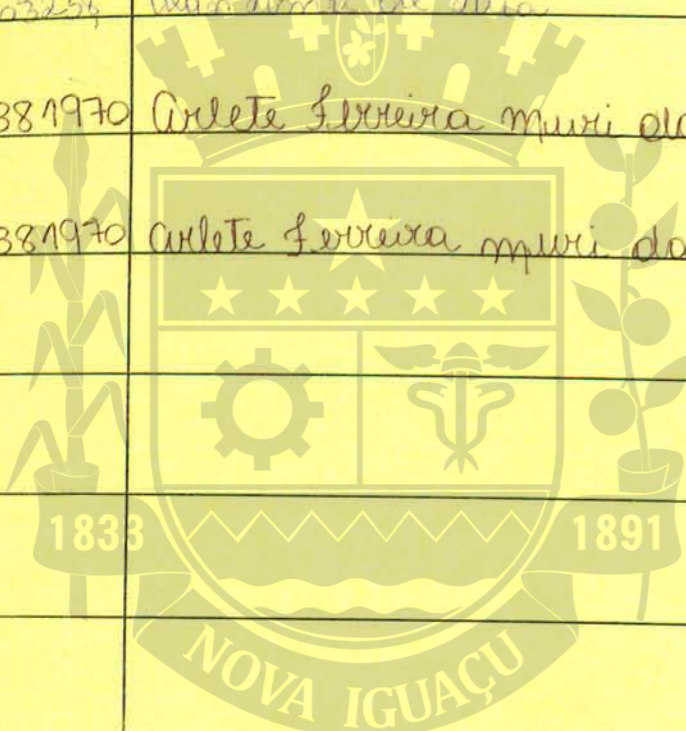
DISTRITO NOVA IGUAÇU
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 2307

LOGRADOURO Rua Mônica

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
24	131003258	Silvia Lima de Lima	Resid.		70,46 m ²	9	0	285	Rua Mônica
25	"	" " " "	Resid.		59,08 m ²	9	0	269	" "
26	131003258	Wlandir de Lima	Resid.		70,46 m ²	9	0	273	Rua Mônica
27	141381970	Arlete Ferreira Muri da Silva	Jap.		23,27 m ²	17	B	197 lot A	Rua Mônica
28	141381970	Arlete Ferreira Muri da Silva	Jap.		22,85 m ²	17	B	197 lot B	Rua Mônica



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

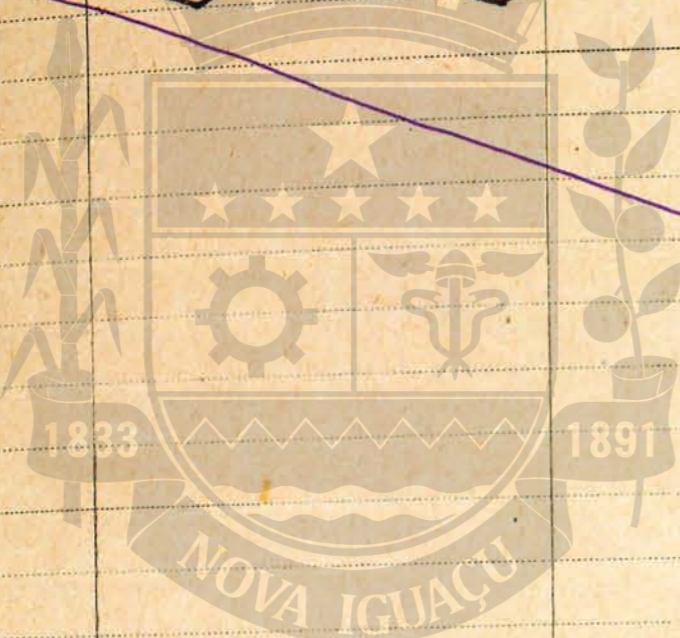
LOGRADOURO

Mônica

DISTRITO
LOCALIDADE

1º N. Siqueira

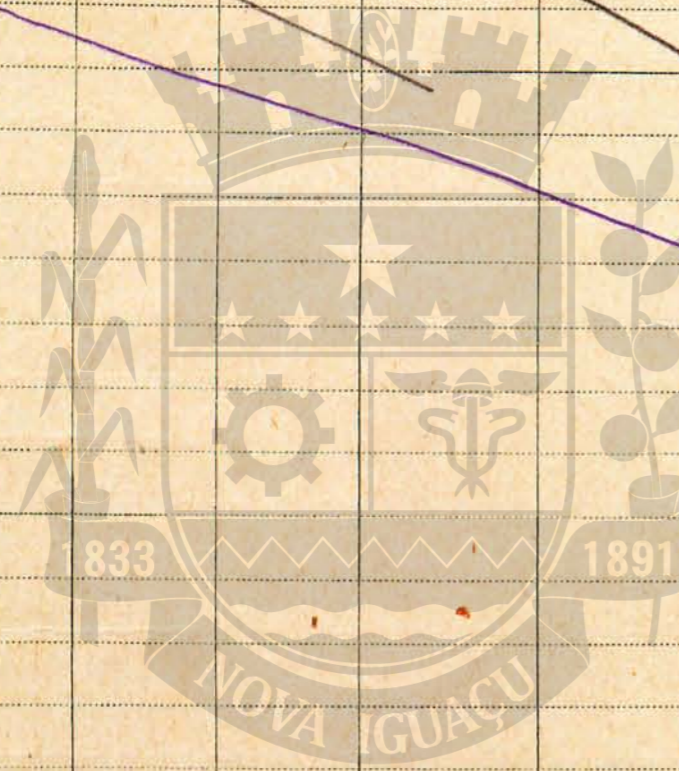
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							DO M.²	TOTAL						N.º	QUADRA
1	3042/74	Pedro Vitorino de Souza	Seg.	Resid.		5607	75,00	4.205,25	13	F-2	30			R: Mônica	
2	01/05/08443	Nemia Maria de Almeida Lima c SIM		Resid.	Par Tercos	65,87m²			19	T	284			B: Mônica	
3	"	"	"	Resid.	Par Dup	50,76m²			19	T	284			"	
4	01/31/21.657	Acacilino Alves	Machado	Resid.	-	69,95m²			4	U	219			"	Mônica



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
3-1-75	022976												
8.08.02	61001	05.8.02		Legalização									Área total legalizada 116.63m ² total
11	11	11	11	11									1.º 284 Pav. Térreo e Pav. Superior
4 14.10.02	0233482 5000	9.10.02		Legalização Proletária									



GEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

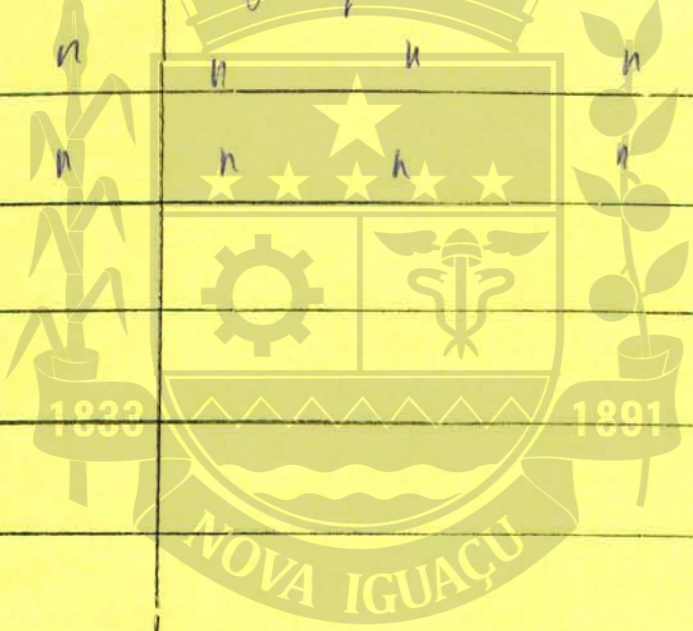
10
Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 2307
Mônica

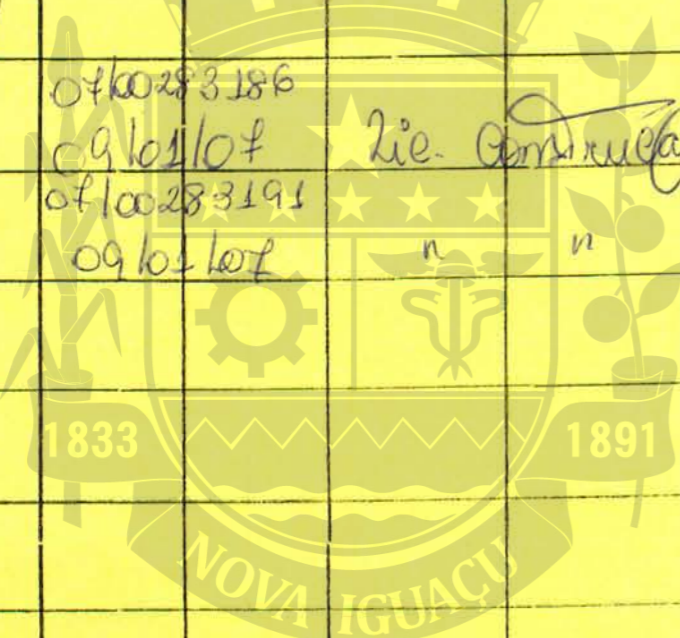
N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DAT
18	04/01/930	Maria Luiza Moro da Silva				63,89 m ²			25	=	46	Rua Mônica		
19	II	II				65,11 m ²			25	-	46	II		
20	06/03/048	Milton Souza da Silva		Resid.		99,99 m ²			5	A	37	n	II	
21	01/00250 ⁹	Raquel Ymura Martins		Resid.		68,98 m ²			7	A	61	CASA 1	Rua Mônica	
22	n	n	n	n		67,99 m ²			n	n	65		Rua Mônica	
23	n	n	n	n		68,90 m ²			n	n	69		Rua Mônica	
24														
25														
26														
27														
28														
29														
30														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
	N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
18	21/2/06	0001898/05-5-6									09/07/09	09/02/06	
19	03/02/06	n	u								u	u	
20	22/05/06	00879587 29/03/06											
21	3/2/07												
22	n	07/00283186 09/01/07											
23	u	07/00283191 09/01/07											



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS