

| FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1 | |
|---|--|
| Nome da Pasta | Ficha nº 2221- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu |
| Autor/Instituição | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI |
| Número de Documentos | 04 |
| Quantidade e tipo de documentação | 04 Fichas |
| Dia/ Mês/Ano | Da década de 1970 a 2010 |
| Formato | A3 |
| Resumo | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



| | |
|---------------------------|---|
| Palavras-Chave | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| Notas explicativas | *** |

DISTRITO 2221

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 2221

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R: BUICK DAMASCENO

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA DO M2 | VALOR TOTAL | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|--|------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------------|------|--------|---------------|---|-------------|------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | | N.º | QUADRA | | | TESTADA | DATA |
| 01 | | | | | | | | | | | | | |
| 01 | 18869/84 | SEBASTIÃO DE ALMEIDA MOTA | | RESID: | | 43:44 | | 63 | | 09 | R: BUICK DAMASCENO | | |
| 02 | 18868/84 | JOSÉ MAFUZINHO DA SILVA | | RESID: E GARAGEM | | 103:54 | | 66 | | 41 | " | " | " |
| 03 | 22640/84 | ANTÔNIO GUTIERREZ PRIOR | | RESID: | | 89:31 | 3 ver obs | 54 | | 50 | trab 60 | " | " |
| 04 | " | " | " | " | | 34:40 | | 58 | | 50 | cl F (arruagem 68) | " | " |
| 05 | 05/13668/79 | JULIO GUTIERREZ PRIOR | | RESID | | 108:49 | | 62 | | 62 | " | " | " |
| 06 | 05/2499/88 | PAULO SERGIO DINTO MONTEIRO | | " | | 180:60 | | 85 | | 85 | " | " | " |
| 07 | " | " | " | ACRÉSCIMO | | 40:12 | | 85 | | 85 | " | " | " |
| 08 | 06/50815/90 | ANTÔNIO ROCHA DE OLIVEIRA | | 6 ALPES | | 68:35 | | | | 162 | " | " | " |
| 09 | 06/2023/89 | SEBASTIÃO DE ALMEIDA MOTA | | LOJA | | 39:93 | | 63 | | 184 | LOJA RES: DA RAIA CSP: cl Buick Damasceno | " | " |
| 10 | " | " | " | " | | 46:45 | | 63 | | 184 | LOJA "A" | " | " |
| 12 | " | " | " | SOBRADO | | 46:45 | | 63 | | 184 | SOBRADO | " | " |
| 12 | " | " | " | RESID: | | 114:30 | | 63 | | 184 | RESIDENCIA | " | " |
| 13 | 05/2497/88 | Sebastião de Almeida Motta | | RESID: | | 109:00m ² | | 64 | | 43 | R: BUICK DAMASCENO | | |
| 14 | 00/04/19.844 | Juceman Sebastiana Pereira de Carvalho | | resid: | | 68.85m ² | | 10 | | 111 | R: BUICK DAMASCENO | | |
| 15 | " | " | " | resid: | | 68.85m ² | | 10 | | 111 | Ap 101 | " | " |
| 16 | " | " | " | loja | | 21.14m ² | | 10 | | 113 | loja | " | " |
| 14 | " | " | " | loja | | 58.43m ² | | 10 | | 115 | " | " | " |
| 18 | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | | | | | | | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|-----------------|-----------|--------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|------|------------|----------|------------|----------|---|
| | | N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISORIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 01 | 22/9/84 | | | | | | | | | | | | | |
| 02 | 01/10/84 | 102294 | 3/9/82 | | | | | 1982 | 589 | | | | | |
| 03 | 22/01/85 | 38694 | 12/4/86 | | | | | | | | | | | ordem 03 - atual mº 68 (antigo 501 e atual mº 66) 282 57 |
| 04 | u | u | u | | | | | | | | | | | Detalhamentos conforme processo nº 2011/400256 - ordem 04, Imóvel nº 66 CI (ant. 500/81) 282 57 |
| 05 | 30/9/80 | 10095 | 19/11/80 | | | | | 1981 | 14f. | | | | | e Imóvel nº 66 (antigo 68) edificado nº 282 58 |
| 06 | 18/07/89 | 15516 | 27/12/89 | | | | | | | | | | | |
| 07 | 15/8/91 | 98136 | 30/10/91 | | | | | | | | | | | |
| 08 | 05/10/90 | 88279 | 10/10/90 | | | | | | | | | | | |
| 09 | 15/9/89 | 13005 | 29/9/89 | | | | | | | | | | | |
| 10 | u | u | u | | | | | | | | | | | |
| 11 | u | u | u | | | | | | | | | | | |
| 12 | u | u | u | | | | | | | | | | | |
| 13 | 18.09.89 | 13006 | 29.09.89 | | | | | | | | | | | |
| 14 | 06.08.02 | 94000 | 26.07.02 | | | | | | | | | | | |
| 15 | " | " | " | | | | | | | | | | | |
| 16 | " | " | " | | | | | | | | | | | |
| 17 | " | " | " | | | | | | | | | | | |
| 18 | " | " | " | | | | | | | | | | | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS