

| <b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b> |  |
|---|--|
| <b>Nome da Pasta</b>                      | Ficha nº 1993 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu   |
| <b>Autor/Instituição</b>                  | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI  |
| <b>Número de Documentos</b>               | 02   |
| <b>Quantidade e tipo de documentação</b>  | 02 Fichas  |
| <b>Dia/ Mês/Ano</b>                       | Da década de 1970 a 1990   |
| <b>Formato</b>                            | A3   |
| <b>Resumo</b>                             | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Palavras-Chave</b>     | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| <b>Notas explicativas</b> | ***   |

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

1973

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEC. DE OBRAS PARTICULARES

LOC.

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME  |                | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR  |            | LOTE |        | N.º DO PRÉDIO | ANDAR | MARQUISE | SOLEIRA | TESTADA | DATA |  |
|--------------|--------------|---|----------------|------------------------|-------------------|--------------|--------|------------|------|--------|---------------|-------|----------|---------|---------|------|--|
|              |              | PROPRIETÁRIO                                    | CONSTRUTOR     |                        |                   |              | DO M.² | TOTAL      | N.º  | QUADRA |               |       |          |         |         |      |  |
| 1            | 12902/73     | José Mariano de Paiva                           | Legalização    | Resid.                 |                   | 33,39        | 75,00  | 2.504,25   | 2    | B      | 107           |       |          |         |         |      |  |
| 2            | 6587/73      | José de Moura Soares                            | Def.           | Resid.                 |                   | 96,00        | 75,00  | 7.200,00   | 35   | C      | 39            |       |          |         |         |      |  |
| 3            | 23338/74     | Srenilda de Lima Hirokawa                       | Seg.           | "                      |                   | 54,73        | 75,00  | 4.104,75   | 40   | D      | 251           |       |          |         |         |      |  |
| 4            | 23338/74     | "   | "              | "                      |                   | 39,68        | 75,00  | 2.976,00   | 40   | D      | 251           |       |          |         |         |      |  |
| 5            | 23338/74     | "   | "              | "                      |                   | 29,95        | 40,00  | 11.980,00  | 40   | D      | 251           |       |          |         |         |      |  |
| 6            | 21.819/75    | Jouil Alves                                     |                | C                      |                   | 55,17        |        | 4.500      | 2    | A      | 10            |       |          |         |         |      |  |
| 7            | 05/231/76    | Domero Navarro Chiere                           |                | Resid.                 |                   | 157,08       | 500,00 | 30.015,00  | 38   | C      | 138           |       |          |         |         |      |  |
| 8            | 05/10.664/76 | Samuel do Nascimento Junior                     | Reg. elec/1982 | "                      |                   | 122,99       |        | 111.321,60 | 34   | C      | 139           |       |          |         |         |      |  |
| 9            | 051/11489/78 | Manoel Germano de Silva                         |                | Resid.                 |                   | 22,50        | 500    | 11.250,00  | 16   | C      | 129           |       |          |         |         |      |  |
| 10           | 051/11490/78 | Manoel Germano de Silva                         |                | Resid.                 |                   | 105,41       | 500    | 52.705,00  | 33   | C      | 23            |       |          |         |         |      |  |
| 11           | 5/5285/85    | Fátima Costa de Almeida Barbosa                 |                | "                      |                   | 75,17        |        |            | 9    | B      | 65            |       |          |         |         |      |  |
| 12           | 5/7834/85    | Alencar Soares                                  |                | Resid.                 |                   | 19,82        |        |            | 6    | B      | 95            |       |          |         |         |      |  |
| 13           | 5/7926/85    | Manoel Francisco Bonfim e Odete de Paula Bonfim |                | Resid.                 |                   | 44,24        |        |            | 11   | B      | 45            |       |          |         |         |      |  |
| 14           | 5/2335/88    | José de Oliveira Cardoso                        |                | Resid.                 |                   | 59,05        |        |            | 12   | B      | 31            |       |          |         |         |      |  |
| 15           | 05/4410/88   | Wanda Almeida de Souza                          |                | Resid.                 |                   | 69,00        |        |            | 12   | B      | 25            |       |          |         |         |      |  |
| 16           | 06/30956/93  | FROSANGELA CORRÊA DA SILVA                      |                |                        |                   | 188,31       |        |            | 43   | D      | 1005          |       |          |         |         |      |  |

NOVA IGUAÇU

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º | DATA     | PRASO   | VÁLIDA ATÉ   | REQ. to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º  | VISTORIA   |          | OBSERVAÇÕES |            |          |
|-----|----------|---------|--------------|---------|------------|------|------|------------|----------|-------------|------------|----------|
|     |          |         |              |         |            |      |      | PROVISÓRIA |          |             | DEFINITIVA |          |
|     |          |         |              |         |            |      |      | REQ. to    | DESPACHO |             | REQ. to    | DESPACHO |
| 1   | 21-8-73  |         |              |         |            |      |      |            |          |             |            |          |
| 2   | 29-8-73  | 8789    | 1-4-74       |         |            |      | 1973 | 519        |          |             |            |          |
| 3   | 21-2-75  | 24 800  |              |         |            |      | 1975 | 88         |          |             |            |          |
| 4   | 21-2-75  | "       |              |         |            |      |      |            |          |             |            |          |
| 5   | 21-2-75  | "       |              |         |            |      |      |            |          |             |            |          |
| 6   | 14-11-75 | 35.088  | 14-11-75 ano |         | 14-11-76   |      |      |            |          | av.         |            |          |
| 7   | 12/3/76  | 49044   | 24/9/76      |         |            |      | 1976 | 251        |          |             |            |          |
| 8   | 28-11-78 | 35606   | 18/12/78     |         |            |      | 1979 | 12         |          |             |            |          |
| 9   | 11-12-78 | 38459   | 25/1/79      |         |            |      | 1979 | 132        |          |             |            |          |
| 10  | 21-12-78 | 38462   | 25/01/79     |         |            |      | 1979 | 221        |          |             |            |          |
| 11  | 04-07-85 | 118.181 | 25-7-83      |         |            |      | 1983 | 316        |          |             |            |          |
| 12  | 28-9-83  | 6830    | 11-16-250    |         |            |      | 1984 | 30         |          |             |            |          |
| 13  | 2-12-85  | 24099   | 11-7-86      |         |            |      | 1986 | 262        |          |             |            |          |
| 14  | 07/07/88 | 65003   | 20/7/88      |         |            |      | 1988 | 172        |          |             |            |          |
| 15  | 6/12/88  | 66119   | 11/12/88     |         |            |      | 1988 | 295        |          |             |            |          |
| 16  | 29/1/94  |         | 29/1/94      |         |            |      |      |            |          |             |            |          |

NOVA IGUAÇU  
 REGISTRO DE IMOVEIS  
 1983

XVOTADA em 2/5/94

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MUNICIPAL PLINAR - UERJ

REGISTRO DE IMOVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS