

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1632 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	10
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	10 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1970 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 1632  
LOCALIDADE

(D. Soares) e (W. Equaçu)

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Provedor Clemente Pereira 1632

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	18.889/70	Isaura de Souza Nascimento		Galpão (centro esportiva)		109,20	20,00	2.044,00	7	C	199						
2	8152/70	Antonino Rodrigues - Legalização		Resid.		67,10	20,00	1.342,00	9	19	46					Rua Mercúrio (Somafato)	
3	18.894/69	Antonio Marques Brandão, S.		Loja e garagem	1º	99,11	30,00	2.991,30	9	Q	444					Rua Semiramis	
4		} } } } } } Semiramis de Araújo		Resid.	2º	103,00	30,00	3.060,00	9	Q	444					apart. 101	
5					"	3º	103,00	30,00	3.090,00	9	Q	444					" 201
6					Resid.		33,00	30,00	660,00	9	Q	444					fundos
7	5005/70		William Augusto de Mello, Leg.		"		70,40	20,00	1.408,00	12		25					"
8	15.748/70		Victor Alves Pereira Legalização		Resid.		53,90	20,00	1.078,00	12	C	105					Rua Provedor Clemente Pereira
9	"		"		"		32,86	20,00	657,20	"	"	105					"
10	8.948/74	Manoel Caldeira de Vasconcelos		(quarto e despacho)		35,00	40,00	1.400,00	14	D	143					Rua Semiramis	
11	8.946/74	Manoel Caldeira de Vasconcelos		Resid.		110,90	40,00	4.436,00	15	D	153					Rua Semiramis	
12	05/1468/78	Augusto Pereira da Silva - Legalização		"		57,00	50,00	28.500,00	31	B	213					"	
13	6.529/78	Manoel de Lira Rodrigues		"		55,47	48,00	2.071,30	40		147					"	
14	05/1495/78	Antonio Martins Zaria (Leg. dec. 1882)		Resid.		64,02		32.010,00	12	D	79					Rua Semiramis	
15	05/13168/78	Sebastião João Evangelista Leg.		Resid.		35,31	902,00	31.849,62	9	J	284					R. Semiramis	
16	"	"		Resid.		15,34	902,00	13.836,68	"	"	280					"	
17	05/8753/79	Milze Vasconcelos		Loja		117,00	1.462,00	171.054,00	6	J	210					Rua Semiramis	
18	05/8333/79	Manoel Ferreira da Silva		Resid.		83,08		74.938,36	31	P	433					"	
19	"	"		"		48,60	902,00	43.837,20	"	"	437					fundos	
20	"	"		"		75,50		68.501,00	"	"	437					C/II	
21	05/882/80	Jose CARAPICIA DIAS		Loja e Resid.		207,18		186.016,35	39	E	118					VER OBS.	
22	05/13223/79	Gaspari Pereira		Resid.		108,40		135.174,80	22	D	194					ap. 101	
23	"	"		Loja		40		224.958,80	22	D	196					(loja)	
24	"	"		Loja		40			22	D	198					(loja)	
25	5/5727/80	Alfredo Sabino Porto		Resid.		66,00			33	B	16					Rua Provedor Clemente Pereira	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	10/9/70													
2	16.12.70													
3	13.1.71	23.657												Proceder elemento Pereira - Decr. 41/69
4	}	23.658												
5		23.659												
6		23.660												
7		20.4.71												
8	30.9.71													
9	30.9.71	32.954	18.11.71					1971	30					Decreto 41/69
10	9.5.74	11.210	16.5.74					1974	27					
11	9.5.74	11.286	13/5/74					1974	18					
12	28.4.78	24.538	16-8-78					1978	66					
13	10.6.78	26.610	13.7.78											
14	5/12/78	46787	25/7/78					1979	359					
15	25/05/79	65.899	28/8/80					1981	3					
16	25/05/79	65.900	28/8/80											
17	01-10-79													
18														
19	26/10/79	53536	07.12.79					1980	23					
20														
21	17.02.80	57.105	21.02.80					1980	40					
22														
23	29.02.80	69.178	5/11/80					1980	201					
24														
25	2/6/80	(insecto)												

Proceder elemento Pereira - Decr. 41/69  
Decreto N.º 41/69

Decreto 41/69

21.11.6/73  
22.11.73

Decreto 41/69

Decreto 41/69

" "

Transf. p/ Raimundo de Oliveira Santos peças 5395/79.  
Proc. n.º 47670/79.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
DISCIPLINAR - UFRRJ

Processo dec. 1978

Vistoria conf. dec. 1972.

NOME JOSÉ GUABIRABA

Antônio José Silveira de Faria  
MAT. 6198-227-9 P.M.  
CHEFE DO D.P.E.V.  
OREA. RT. 871069122/G

DISTRITO.....

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº..... 1632

LOCALIDADE..... SODAS

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO: R. Provedora Clara Parreira

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
26	05/5717/80	DURVALINO OLIVEIRA PEREIRA		RESID		48,90			18	B	1200			
27	05/7830/80	RICARDO GONCALVES DOSARIDOLO		"		62,10			5	C	325	R. Provedora Clara Parreira		
28	05/5397/80	DOSA VILAR PARUANO		"		106,55			24	B	24	"	"	"
29	"	"	"	"		115,55			24	B	24	Fundos	"	"
30	5/11230/80	BRANCA PRIXOTO DIAS DA CARVALHO		c		48,43			12	R	470	R SAMIRAMIS		
31	5/6970/81	JOAQUIM DA SILVA TORRES		c					14	B	210	R. Provedora Clara Parreira		
32						167,44					210c11			
33											210c12			
34											210c13			
35											210c14			
36	5/1391/82	SEBASTIÃO JOÃO EVANGELISTA		c		36,24			9	J	278	R. SAMIRAMIS		
37	5/1444/83	JOAQUIM DA SILVA TORRES		RESID		103,44					210c15	R. Provedora Clara Parreira		
38	"	"	"	"							210c16	"	"	"
39														
40														

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
26	16/6/80	isento		Leg. Lei 352										
27	13/8/80	"		Leg. Lei 352/80				1980	176					
28	15/8/80	15780	25/08/80	Leg. Lei 352/80										
29	"	"	"	"										
30	23/5/81	isento		Lei 352				1982	15					
31	21/12/81	isento		Lei 352				1982	129					
32														
33														
34														
35														
36	29/6/82	103420	27/9/82	Lei 352				1982	146					
37	28/4/83			Lei 638				1983	51					
38	"			"				"	"					
39														
40														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. 1632

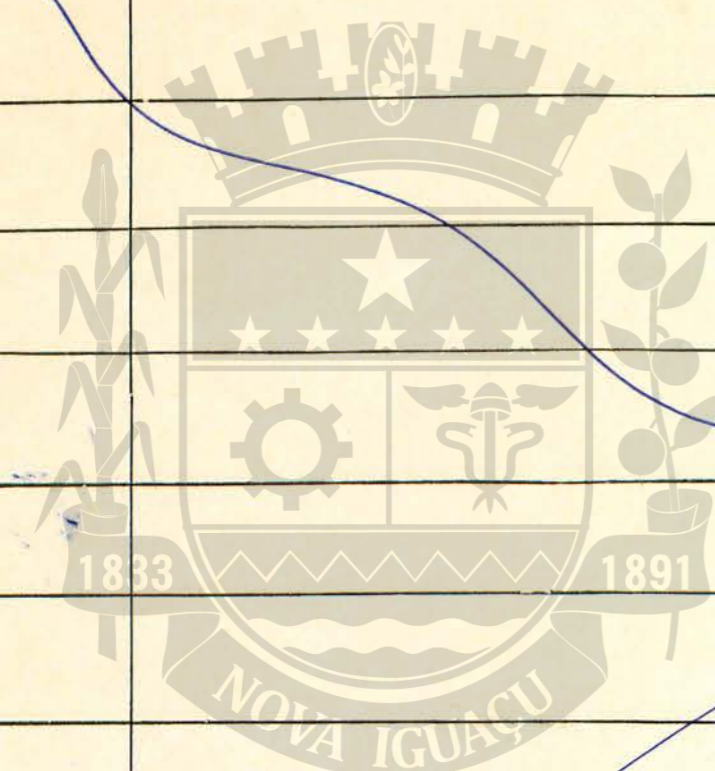
LOCALIDADE

N.D.

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *placante Pereira.*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
86.	5/5330/81.	Mario Feliciano de Horais.				60.34			10	D	72			Semirparis.



ACERVO DIGITALIZADO

CEADIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
96	26/10/81	isento			Lei 352			1982	196					



ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMOVEIS



DISTRITO \_\_\_\_\_

LOCALIDADE \_\_\_\_\_

*N.I.*

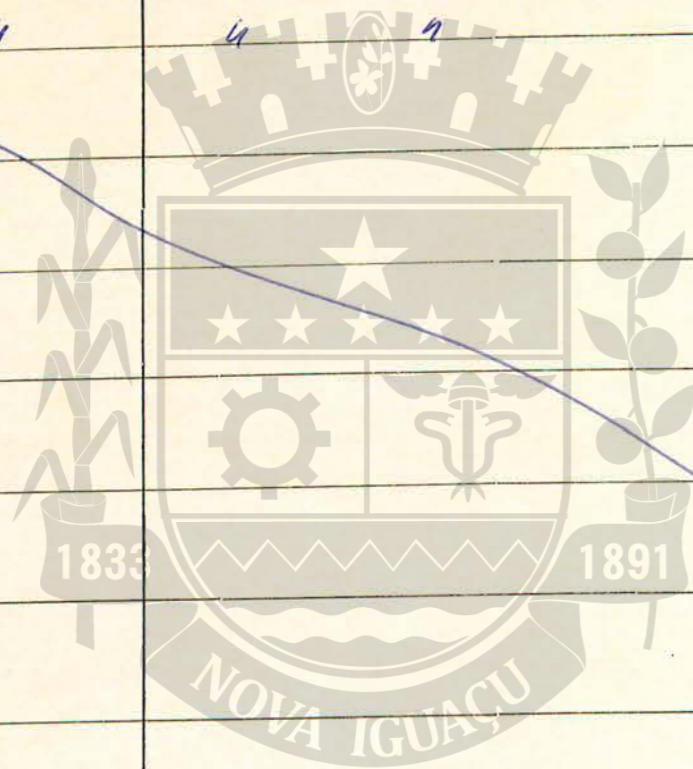
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º \_\_\_\_\_

LOGRADOURO *Cláudio Pereira*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
<i>97</i>	<i>574693/183</i>	<i>Deliciano Pinto de</i>	<i>Slaveich.</i>	<i>Desid.</i>	<i>-</i>	<i>7400</i>			<i>21</i>	<i>D</i>	<i>184</i>		<i>Seuicassis.</i>	
<i>98</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>u</i>	<i>-</i>	<i>5500</i>			<i>21</i>	<i>D</i>	<i>184</i>	<i>09</i>	<i>u</i>	

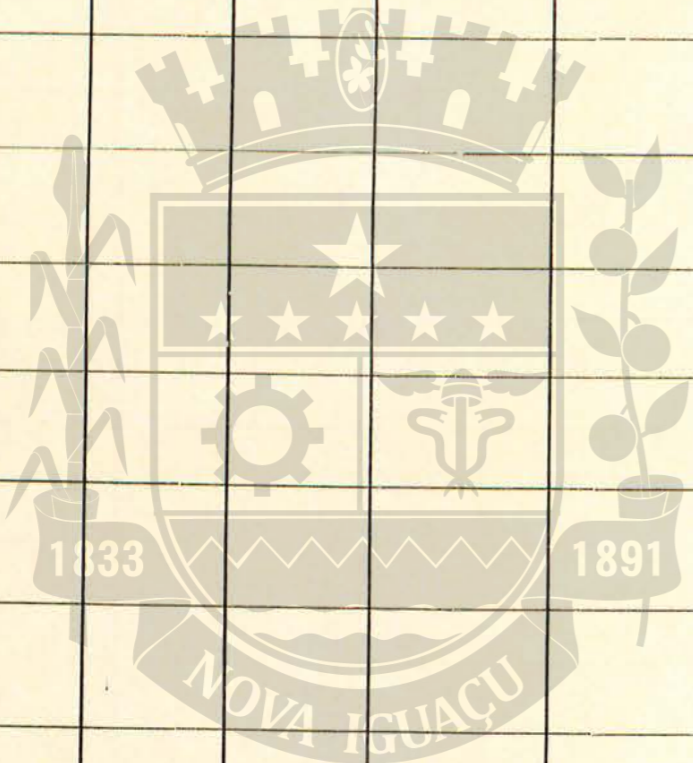


CEDIMI

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORRÓGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
27	14-3-85	1570	11/3/85		Lei 678			1985	198					
28.	4	4	4	4				4	4					



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO \_\_\_\_\_

LOCALIDADE \_\_\_\_\_

C. LOANES

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1632

LOGRADOURO \_\_\_\_\_

PROVEDOR CLEMENTE PEREIRA

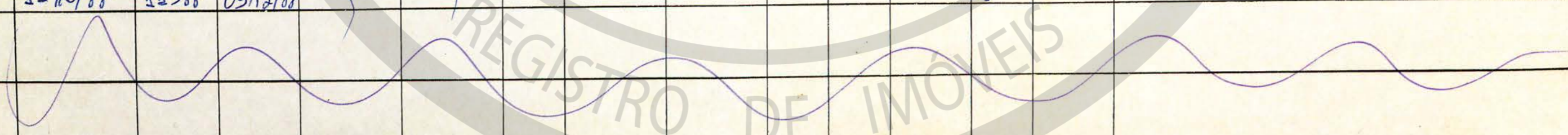
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
38	5/6/02/83	Antônio Martins	de Freitas	aparc.	-	24,86			17	D	142			Rua da Cruz
39				C	-	25,68					142			
40	05/6405/83	Fabiano de Cristo	Almeida	resid.	-	119,23			26	D	134			Rua Semiramis
41						30,87			26	D	134 C/I			
42						28,40			26	D	134 C/II			
43	05/6405/83	Fabiano de Cristo	Almeida	resid.	(Ver Obs)	83,85			26	D	134			Rua Semiramis
44	04/10.818/83	Gláucio Joazeiro	Pereira (Ver Obs)	Resid.		65,00	(Ver Obs)		20	C	20			Rua. Baluarte Reser.
45	05/7041/83	Joaquim Pereira	Monteiro	"		60,30			22	D	194 C/I			Rua Semiramis
46	"	"	"	"		60,1			22	D	194 C/II			"
47	05/3964/88	FRANCISCO DE SOUZA		"		30,00			27	B	27			PROVEDOR C. PEREIRA

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
38	27.08.83.	6162	2.12.83.		Lei 638.			1984.	17					
39	/	/	/		/			/	/					
40	30/11/82	65621	08/12/82		Lei 638/82			1989	06					
41	/	/	/		/			/	/					
42	/	/	/		/			/	/					
43	30/11/82	65621	08/12/82		Lei 638/82			1989	06					Nº 134 Sob. atual 134 Apt 501 conf. Proc 99/021/09373
44	09/03/86	60268	12/04/88		Lei 638/82									transf ps José Teodoro Martin do Santos, Proc. 04/10.818/83, qua nº 12.352 em 17/09/85. <i>Scary</i>
45	26/02/88	100748	20/04/88											
46														
47	11/10/88	11588	09/12/88											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS