

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1645 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

1645-1
DISTRITO
LOCALIDADE

B. Roxo

Rua Alameda

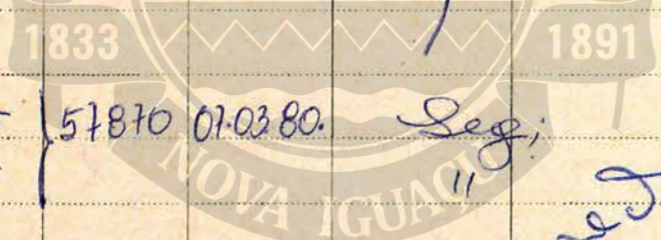
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAS E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Beberibe

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRELO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	4831/70	Jose de Jesus	Legalização	Resid		71,00	20,00	1.420,00	17	18	28					Rua Beberibe	
2	6.742/70	Marcilino Martinez	Alambos	Quartos		132,00	30,00	2.760,00	9	9	40					Quartos de 1 a 12 (12 Quartos)	
3	"	"	"	"		52,80	30,00	1.056,00	9	9	40					Quartos XIII - XIV e XV	
4	17.343/71	Demarina Henrique da Silva	Resid	Resid		47,10	20,00	942,00			525					Rua Beberibe	
5	"	"	"	"		47,00	"	940,00			535					"	
6	9127/71					54,10	"	1.082,00			3	30					
7	16.198/72	Margelino Martinez	Alambos	14 quartos		520,30	50,00	26.010,00	9	9						ma. espaço de visitação	
8	19.355/73	Leuz da Silva	Legalização	C		55,47	"	4481,00	13	45	95					050 1000	
9	9127/71	Maria da Glória de Macedo	Legalização	Okiana		14,61	40,00	585,00	3	30	320						
10	"	"	"	Resid		69,27	"	2.701,00			324					can. I	
11	"	"	"	"		25,11	"	1.005,00			324					can. II	Rua Beberibe
12	"	"	"	"		20,05	"	802,00			324					can. III	
13	"	"	"	"		34,40	"	1.376,00			324					can. IV	
14	"	"	"	Barraca		31,32	"	1.253,00			324						
15	17.324/74	Laurival Carneiro da Silva	Legalização	Resid.		58,53	75,00	4.389,75	16	18	180						R. Beberibe
16	17.324/74	"	"	Galpão		118,02	75,00	8.626,50	16	18	180					"	"
17	05/470/78	Marcilino Martinez	Alambos	Quartos		517,50	500,00	258.450,00	9	9	40					apart: 101-102-103-104-105	
18	05/1170/78	"	"	"							40					" 106-107-108-201-202-	
19	"	"	"	"							40					" 203-204-205-206-207 e 208-	
20	05/1334/78	Emey Marques Gomes	Legalização	Resid		78,28	500,00	39.140,00	3	11	35						Alameda das Flores
21	05/1366/77	Areris Nunes de Azevedo	Legalização	C		66,00		9.000,00	3	11	115						Rua das Flores
22	5/1503/77	Olaudio José Volentieri	Legalização	Resid		13,20			19	20	19						
23	"	"	"	Resid.		07,20		188.941,94	"	"	19						Beberibe
24	"	"	"	"		27,45			"	"	19						
25	"	"	"	"		27,45			"	"	19						

1645 I

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	DESPACHO	REQ.º	DESPACHO	
1	8.12.70	22.077	18.4.71		Legalizado			1970	208					Prorrogado 4/6/71
2	8.12.70	22.277	4.1.71		Legalizado			1970	189					" " Rua Alameda das Flores
3	"	22.277	4.1.71		"									" " " " "
4	1.10.71	37.902	11.11.71		Calculado e licenc.			1971	139					
5	"				"									
6														
7	19-10-72	10.105	24.12.72	24 meses	19.1.75			1972	203					Rua Alameda das Flores
8	6/11/73				3 anos 6/11/76									Rua Madalena
9	7.10.74				Legalizado									
10														
11														
12														
13														
14														
15	6-6-75	57870	07.03.80		Seg.			1980	270					
16	6-6-75				"									Rua Alameda das Flores
17														" " " " "
18														" " " " "
19	16/05/78													" " " " "
20	20/6/79	45403	28/6/79		Legalizado			1979	224					
21	01/04/80	117.825	13.7.83		3 anos 01/04/83									
22		81.253	14/2/81		Dec: 1972									
23	5/8/81							1981	327					
24														
25														



DISTRITO _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

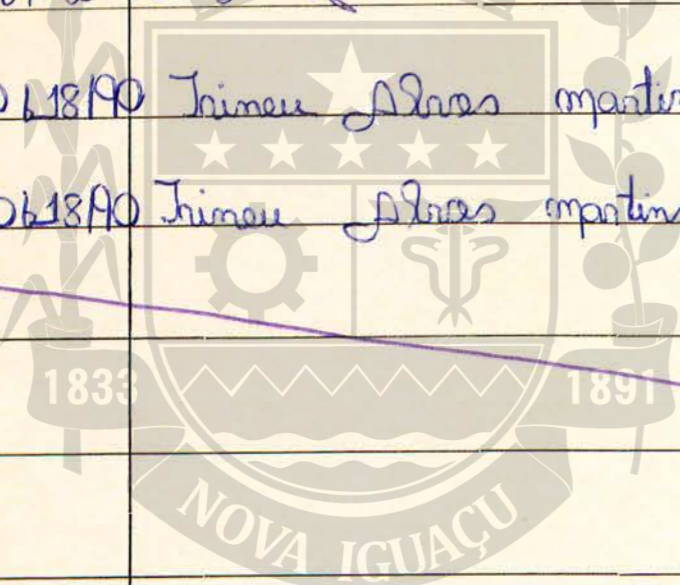
FICHA N.º 1645

LOCALIDADE B. Roxo

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Beberibe

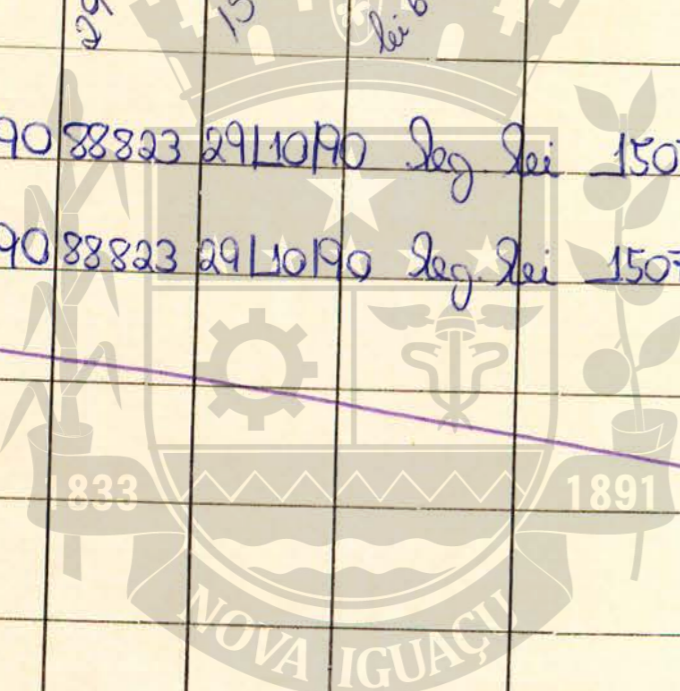
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
26	05/19.23/83	Elza da Silva Mariano		c	-	61,06			17	21	163			Rua Beberibe
27	5-2436-86	Arleinda Maria Jesus da Silva		resid		65,00			2	34	320			R. Beberibe
28	5-3469-86	Francisco José dos Santos e Sebastião José dos Santos		n		50,83			2	28	28			R. Beberibe
29	5-3469-86	Francisco José dos Santos e Sebastião José dos Santos		n		35,39			2	28	28 C/I			n
30	06/50618/90	Trineu Alves Martins		resid.		81,08			1	30	156			R. Beberibe
31	06/50618/90	Trineu Alves Martins		resid.		87,32			1	30	158			R. Beberibe



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
26	27/12/83	9093	27/1/84		Lei 638			1984	23					
27	23-7-86	28588	3-11-86		Lei 638/82-86			1986	208					
28	16-09-86	29854	15-12-86		Lei 638/82-86			1987	16					
29	16-09-86	29854	15-12-86		Lei 638/82-86			1987	16					
30	12/10/90	88823	29/10/90		Leg. Lei 1507/89									
31	12/10/90	88823	29/10/90		Leg. Lei 1507/89									



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS