

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1686 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

1080

LOCALIDADE Comendador Soares e NI

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA GUACU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua EDITH DE JESUS MORAN
FICHA Nº 160

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	7522/69	Cláudio Matias Santiago e José Severino de Almeida	Leg.	Resid.		3795	20,00	759,00	13	C	42					
2	"	"	"	"	"	3725	"	745,00	"	"	42					
3	"	"	"	"	"	2016	"	403,20	"	"	42					
4	11994/75	Manoel Rodrigues Pereira e Emilio Galpão e Loja	Seg.	Resid.		20000	75,00	15.000,00	22	C	30	Rua Edith de Jesus Moran				
5	"	Rodrigues Pereira		Resid.		20000	"	15.000,00	22	C	26	"				
6	1170/76	Rubem Santos da Silva		C		55,47	300,00	16.641,00	16	C	160			0,50	12,00	
7	813/77	Deluzio Dias das Santos	Seg.			6475		99.425,00	11	B	242	Edith de Jesus				
8	05/1558/77	João Celestino da Cunha = Legajoz		Resid.		52,40		26.000,00	17	C	76					
9	"	"	"	"		30,00		9.000,00	17	C	76					
10	1192/77	Valter Gualberto de Souza		C		55,47		3.000,00	39	D	152			0,50	10,00	
11	05/8044/79	George de Souza = Vitória, Decreto 1412/79		Resid.		5573	902,00	50.269,00	40	D	145					
12	05/9500/79	Erinaldo de Freitas Guimarães		C		66,00		3.000,00	7	B	178			0,50	10,00	
13	05/1044/79	Jair Cordeiro		B		34,00		9.000,00	14	C	90			0,50	10,00	
14	05/9717/79	Mauro Silva de Souza = Decreto 1412/79		Resid.		106,00	902,00	95.612,00	28	D	37					
15	05/12133/79	José Batista de Moraes		Resid.		69,98	9402	102.310,00	5	C	230	Rua Edith de Jesus Moran				
16	05/1565/80	Otilia Batista Barbosa		"		40,86			19	C	52	Rua				
17	05/1422/79	Paulo Roberto de Freitas		Resid.		66,00			36	D	113					
18	05/14208/79	João Cyríaco de Souza Carneiro		"		65,96			11	C	95					
19	5/1619/81	Luiz Benedito de Freitas		"		78,49			32	D	77					
20	5/4108/80	Antônio Carlos Pereira Ernesto		"		114,60	142.218,67		38	D	133					
21	5/103/83	Celso Leite dos Santos		Resid.		89,78			3	B	320					
22	5/3170/82	Alípio Augusto Escobar de Azevedo		"		60,82			6	C	156					
23	5/106/83	Edmundo de Freitas		"		65,71			4	B	213					
24	5/114/83	MARIA - Nauci Gaspar		"		57,58			42	D	167					

REGISTRO DE IMÓVEIS

DEM.	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	11.6.71	39253	16.12.71	leeg	"			1971	342					
2				"	"			"	"					
3				"	"			"	"					
4	19/11/75			respeito										
5	"				"									
6	17.02.76	57.284	20/4/77	1 ano	VER. ORD. 7.			1977	19					
7	11.03.77	57.284	30.04.77					1977	19					
8	5-5-77	1433	23-6-77	legislação				1977	41					sem saída de Jerusalém
9	"													
10	16.05.78	59.079	19/5/77	3 anos	16/05/80									
11	21/9/79	(isento)		Vista de beach 1912/19. N.º 352/79/1981					62					
12	28/10/79	11368	30/3/84	3 anos	28/10/82									
13	24/10/79	65.919	1.9.80.	3 anos	24/10/82									
14	23/11/79	54087	18.12.79	Vista de beach 1912/19.				1980	28					
15	28/10/80			1 ano	28/10/81									
16	18/7/80	isento		LEG. Lei 352'										
17	10.12.80	isento		Lei 352-79				81	26					
18	6/1/81	isento						1981	53.					
19.	4/11/82.	117.243	22/9/83.	Lei	572.			1983.	31.					
20.	2/11/90.	74.066.	13/02/81.	SEC.	1972.			1983.	229.					
21.	12.5.83.	1477.	18.09.83.	Lei	638.			1983.	107.					
22.	8.5.83.	2604	12.9.83.	Lei	638.			1983.	118.					
23.	12.5.83.	6156.	2.12.83.	Lei	638.			1983.	154.					
24.	19.10.83.	9086	21.12.83.	Lei	638.			1984.	06.					

DISTRITO.....

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

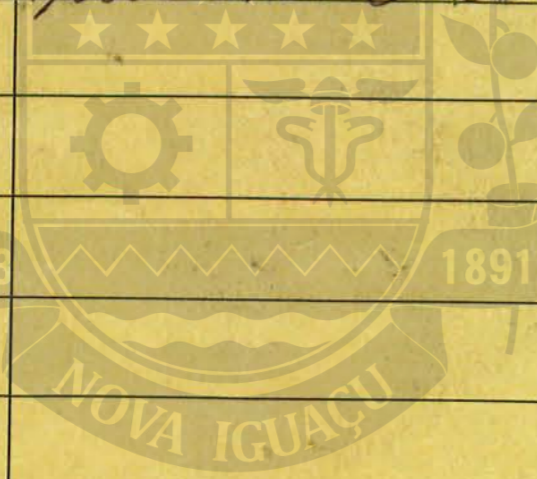
FICHA Nº..... 1686.....

LOCALIDADE *Cem. do Soares n.º 1*

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO: *Rua Edith de Jesus Moreira*

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA				
25	05/126/83	<i>Jose marinho de Carvalho</i>		<i>resid.</i>		<i>118,26</i>			<i>37</i>	<i>D</i>	<i>123</i>			
26	05/570/83	<i>AURELIO VICENTE JAG.</i>		<i>ii</i>		<i>248,79</i>			<i>30</i>	<i>D</i>	<i>57</i>			
27	5-13724/84	<i>TERCZINHA RODRIGUES LAUZA</i>		<i>resid.</i>		<i>20,59</i>			<i>39</i>	<i>D</i>	<i>135</i>			
28	"	"	"	<i>deposito</i>		<i>28,38</i>			<i>4</i>	<i>L</i>	<i>135</i>			
29	05-2331-26	<i>Eny Garcia Cavalle</i>		<i>resid.</i>		<i>48,00</i>			<i>27</i>	<i>D</i>	<i>27</i>			
30	06/31544/95	<i>Marilena David Costa</i>		<i>ii</i>		<i>60,00</i>			<i>20</i>	<i>C</i>	<i>27</i>			
31														
32														
33														
34														
35														
36														
37														
38														
39														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

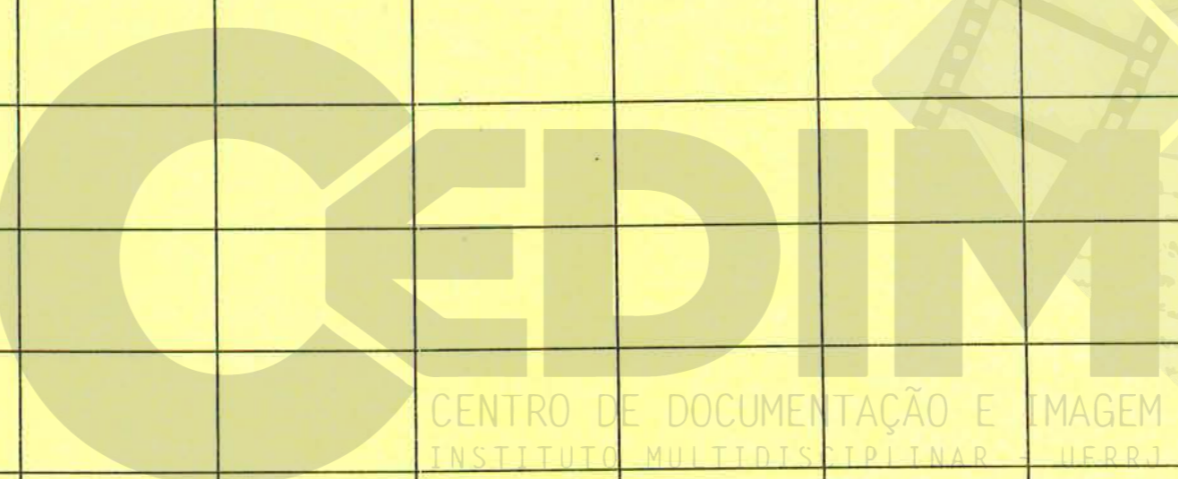
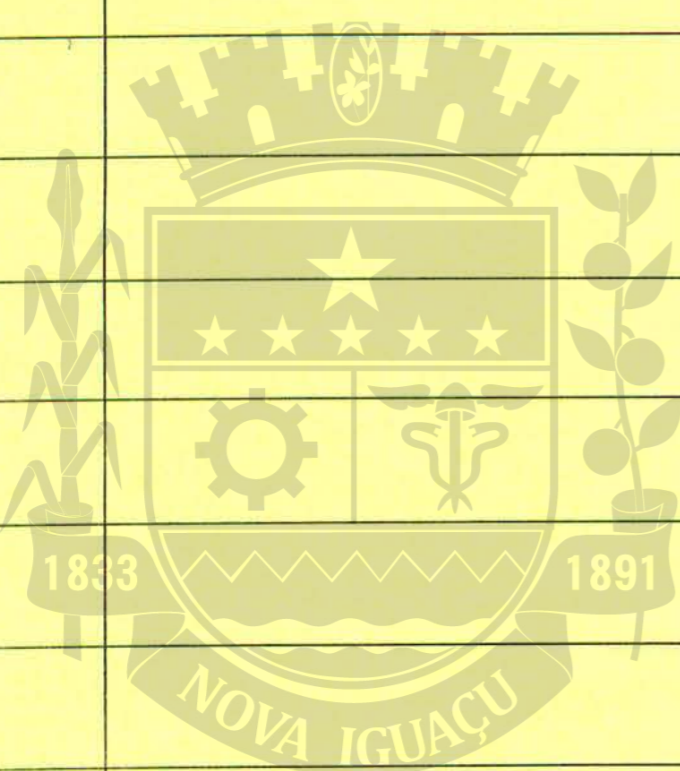
Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQTO.	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQTO.	DESPACHO	REQTO.	DESPACHO	
25	22/3/83	7747	28/12/83		Unst. Lei 638/82			1984	12					
26	15/10/83	8869	05/02/84		LEG.									
27	26/12/84	452	25/12/84		Lei 638			1985	58					
28	"	"	"		"			"						
29	25/08/86	22750	07/11/86		Lei 638/82 Leg.									
30	02/05/96	9395	05/6/96		Leg. proletária									
31														
32														
33														
34														
35														
36														
37														
38														
39														

DISTRITO NOVA IGUAÇU
 LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1686
 LOGRADOURO Rua Edith de Jesus Moraes

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
31	141008888	Michelle Cintia Santos de Castro Moretti	Comercial	-	85,18 m ²	31	0"	61	Rua Edith de Jesus Moraes



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS