

| FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1 | |
|---|--|
| Nome da Pasta | Ficha nº 1712 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu |
| Autor/Instituição | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI |
| Número de Documentos | 04 |
| Quantidade e tipo de documentação | 04 Fichas |
| Dia/ Mês/Ano | Da década de 1970 a 1980 |
| Formato | A3 |
| Resumo | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



| | |
|---------------------------|---|
| Palavras-Chave | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| Notas explicativas | *** |

Rua Francisco de Castro

DISTRITO 12

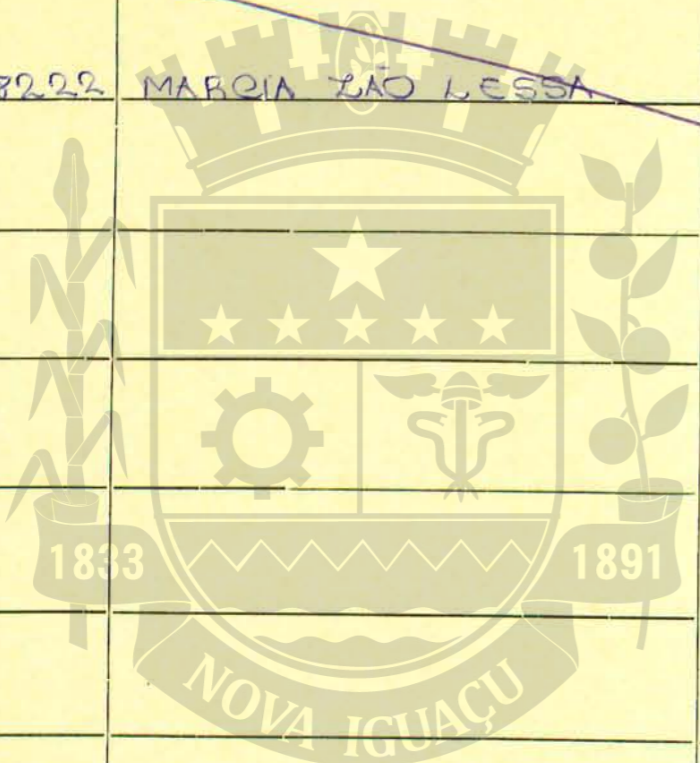
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1712
LOGRADOURO Rua Carolina Dias

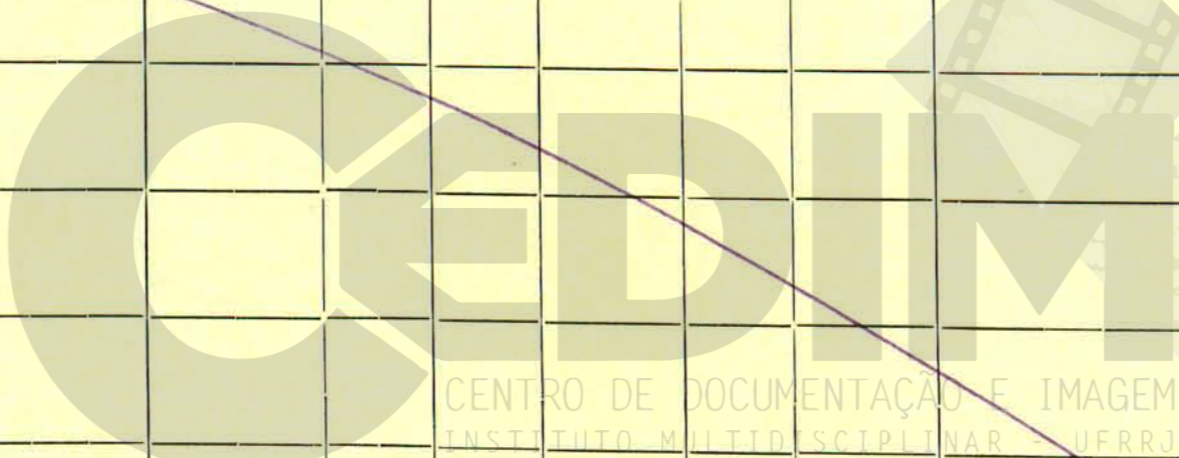
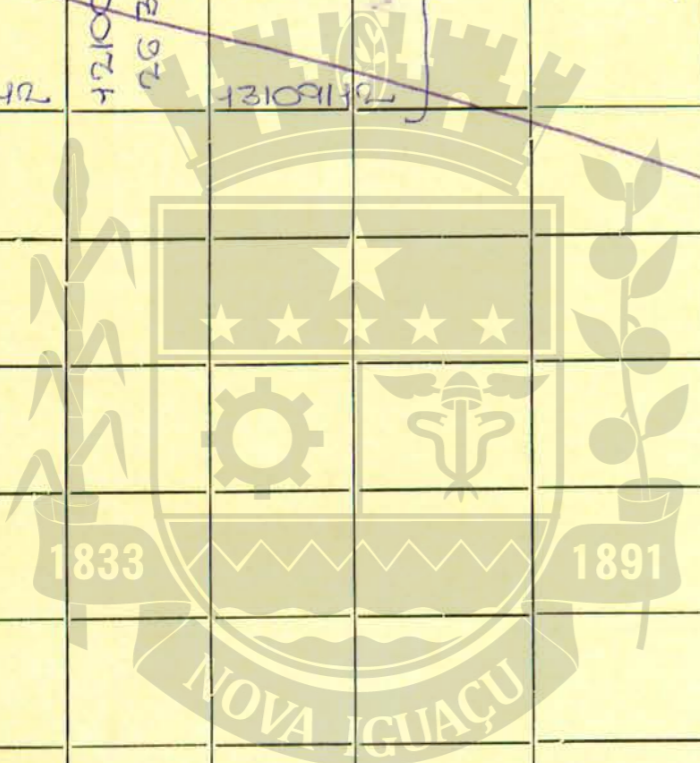
| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA DO M2 | VALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|--------------------|------------|------------------------|-------------------|----------------------|-------|---|------|--------|----------------|---------|-------------|------------------------------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | TOTAL | | N.º | QUADRA | | | TESTADA | DATA |
| 13 | 05/4009/84 | José Ambros Aguiar | ~ ~ ~ | Residência | - | 71,89 M ² | - | - | - | - | 91 (antigo 81) | | | Rua Francisco de Castro |
| 14 | 11008222 | MARCIA ZAÔ LESSA | | RESID. | | 85,02 M ² | | | | 23 "A" | 138 | | | (ANT. FOCO) R. JOSÉ FERREIRA |
| 15 | 11008222 | MARCIA ZAÔ LESSA | | RESID | | 59,45 M ² | | | | 23 "A" | 140 | | | R. JOSÉ FERREIRA |



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|-----------------|-----------|-------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|-----------------------------|
| | | N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISORIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 13 | 20.08.84 | 20982 | 19.10.84 | | | | | | | | | | | JILA BERGERTH - 12 DISTrito |
| 14 | 24.09.82 | 58075 | 13.09.82 | | | | | | | | | | | LEGISLAÇÃO |
| 45 | 24.09.82 | 58074 | 13.09.82 | | | | | | | | | | | |



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1^a

LOCALIDADE D. Lourenço

Rua CAROLINA DIAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1712

LOGRADOURO FRANCISCO DE CASTRO

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | SOLEIRA | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|----------------------------------|--------------------|------------------------|-------------------|--|----------------|-------|------|--------|---------------|---------|-------------|---|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M2 | TOTAL | N.º | QUADRA | | | TESTADA | DATA |
| 1 | 4308/71 | Leticia MARIA DA COSTA | Lic. Const. Mofa | Remid | | 36,48 | | | 37 | Q | 72 | | | R. CAROLINA DIAS |
| 2 | 9.534/70 | João Soares | Legalização | Remid | | 134,88 | (Veross.) = | | 12 | A | 492 | | | R. deca (Ver. FICHA 794 out. 138) |
| 3 | 20.669/71 | Joaquim Vicente Paquiro | | e | | 55,47 | | | 22 | | 72 | | | R. F.º de CASTRO |
| 4 | 13706/72 | Amelior Castro Gomes | Paulo Pinto Guedes | Remid | | 32,21 | | | 25 | A | 41 | | | R. CAROLINA DIAS |
| 5 | 9622/73 | Walter de Sá Batista | | e | | 60,00 | | | 2 | A | 33 | | | |
| 6 | 13749/74 | Marcel Pereira Reis | Reo. | Remid | | 68,60 | | | 69 | | 126 | | | Rua CAROLINA DIAS |
| 7 | 91934/74 | Hilário Ferreira Borges | Leo. | Remid | | 56,10 | | | 70 | | 120 | | | " " |
| 8 | 18045/75 | Marcel Pereira Chagas | " | Remid | | 77,29 | | | 59 | | 87 | | | " " |
| 9 | 12421/75 | Cacilda de Souza Ribeiro e outro | | | | 33,00 | | | 64 | | 64 | | | " " |
| 10 | 05/1317/82 | Hilário Almeida de Souza | | Remid e Dep. | | 133,47 m ² | | | 17 | | 100 | | | Rua FRANCISCO DE CASTRO |
| 11 | 05/1753/82 | Donato FRANCISCO de ARIJO | | Remid | | 87,00 | | | 59 | | 87 | | | Quad 35 |
| 12 | 05/7601/84 | Dilsoy da SILVA | | " | | 99,71 m ² 99,75 m ² | | | 32 | A | 75 e 75 Sob. | | | Transf. de Paulo Cesar de Souza Arigade Azevedo 05/7601/84. |

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|-----------------|-----------|--------|----------|---------|----------------------|------------|------------|------------------|-----|--|----------|------------|----------|--|
| | | N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 1 | 26/08/71 | 36626 | 21/10/71 | | lic. decor. 26/08/71 | | | 1971 | 227 | | | | | |
| 2 | 13/10/71 | 37648 | 22/10/71 | | LEGALIZAÇÃO | | | 1971 | 261 | (SEM EFEITO VER) FICHA 794 cad. 138 | | | | |
| 3 | 20/12/71 | 40488 | 14/01/72 | | SAIOS | 20/12/71 | | | | | | | | |
| 4 | 08/10/73 | | | | decomissão | | | | | | | | | |
| 5 | 14/03/74 | | | | LAHO | 14/03/74 | | | | | | | | |
| 6 | 24/10/74 | 15724 | 27/08/74 | | REGISTRO | | | | | | | | | |
| 7 | 26/11/74 | 25876 | 02/12/75 | | M | 1891 | M | | | | | | | |
| 8 | 13/10/71 | | | | M | M | | | | | | | | |
| 9 | 06/01/76 | 39521 | 16/02/76 | | LEGALIZAÇÃO | | | 1976 | 29 | | | | | |
| 10 | 24/04/82 | 85528 | 10/6/82 | | LEGALIZAÇÃO | | | | | | | | | |
| 11 | 18/11/82 | 107539 | 15/12/82 | | LEGALIZAÇÃO | | | 1982 | 163 | | | | | |
| 12 | 06/08/84 | 20938 | 19/10/84 | | Lei 630/82 | | | 1984 | 125 | | | | | TRANSF. PARA PAULO CESAR dos SANTOS, arquivada P200.05/7601/84. |

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS