

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1721 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	08
Quantidade e tipo de documentação	08 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 3º Sub-Distrito do 1º Distrito e 1º Distrito

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1721

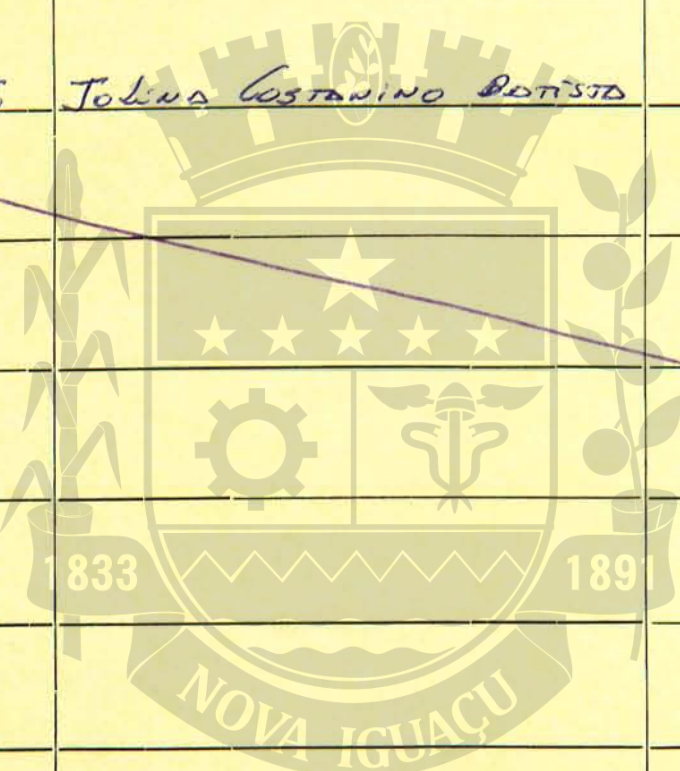
LOCALIDADE Capões e Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Sílvio Chaves

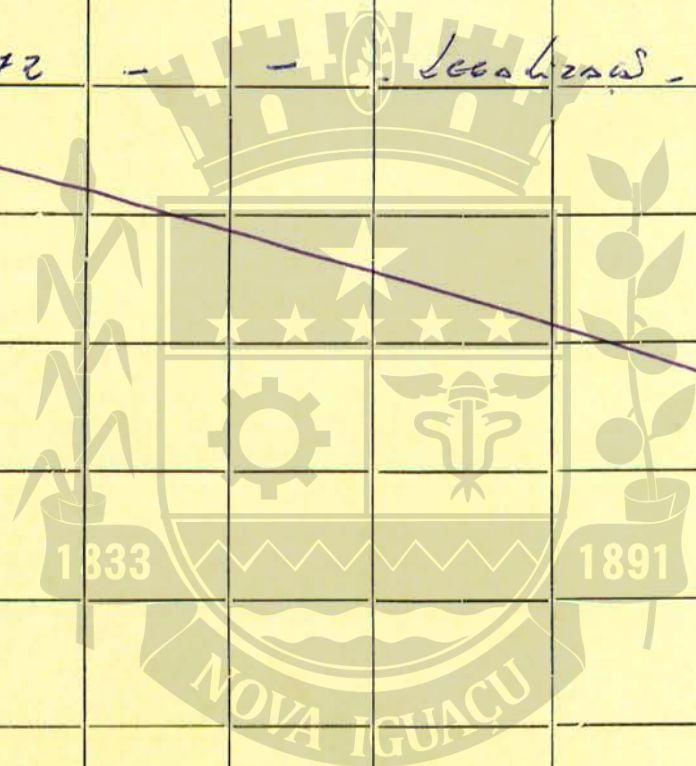
Arquiteto 14/93
05

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º QUADRA	TESTADA			DATA	
01	2872/79	ONOFRE BARROSO	<u>REGO LIZARD</u>	Residência	-	59,50 ²	-	-			38	-	Rua SÍLVIO CHAVES	
02	2872/79	ONOFRE BARROSO	"	"	-	48,78 ²	-	-			36	"	"	"
03	3263/76	JOLINA COSTANINO BATISTA	"	"	-	66,56 ²	-	-	6	10	54	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	05.10.71	1224	06.06.72		- Legalizada -			1971	60					DECRETO Sec nº 41/69
02	05.10.71	1224	06.06.72		- Legalizada -			''	''					'' ''
03	25.08.72	-	-		- Legalizada -									



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

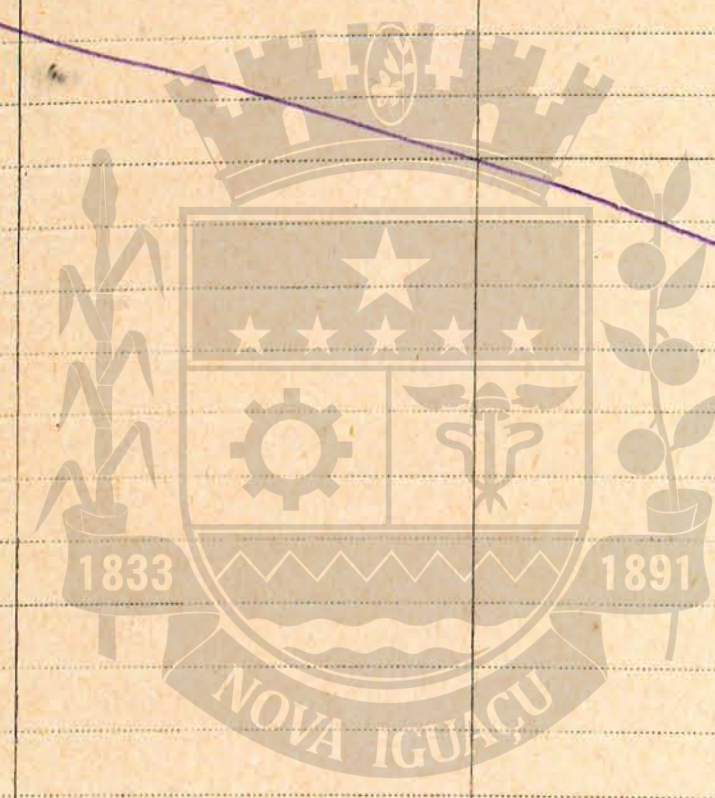
DISTRITO *3º Sub-distrito*
 LOCALIDADE *C. Jansen*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Rua Alvaro Chaves* FICHA N.º *1721*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
<i>1</i>	<i>2872/79</i>	<i>Unofu Bauso</i>	<i>Legalização</i>	<i>Resid</i>		<i>59,50</i>	<i>20,00</i>	<i>1.190,00</i>			<i>38</i>				<i>Rua Alvaro Chaves</i>	
<i>2</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>	<i>"</i>		<i>48,78</i>	<i>"</i>	<i>975,60</i>			<i>36</i>				<i>"</i>	
<i>3</i>	<i>3243/76</i>	<i>Galina Catarina Batista</i>	<i>"</i>	<i>"</i>		<i>66,56</i>	<i>200,00</i>	<i>2.325,00</i>	<i>6</i>	<i>10</i>	<i>52</i>		<i>"</i>		<i>"</i>	



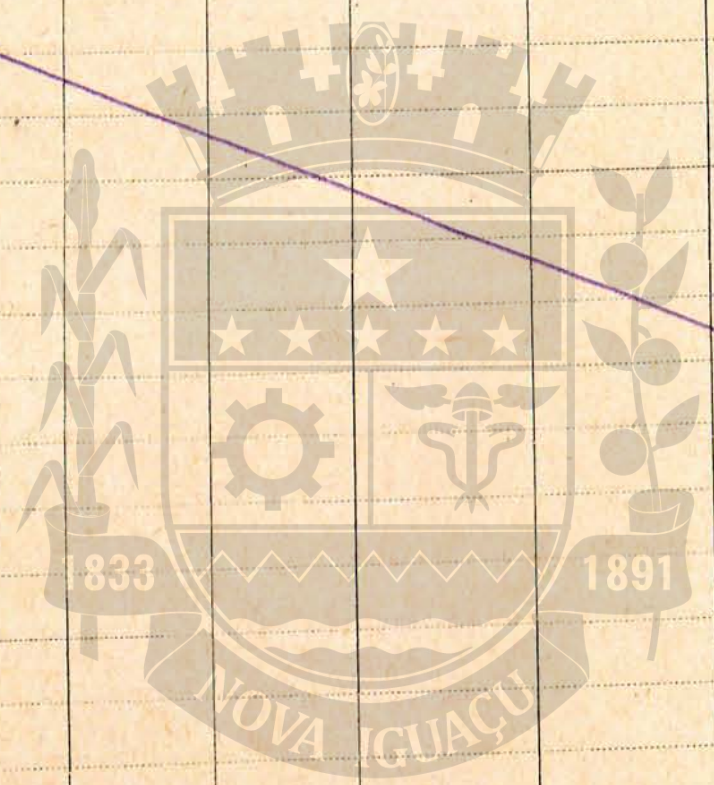
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRJ

1721

Para Adriano Mendes - L. Obanos

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	05-10-71	1224	6-6-78	Legalizaç				1971	60					Decreto Lei 411/69
2	"	"	"	"										"
3	25-02-72			4										"



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

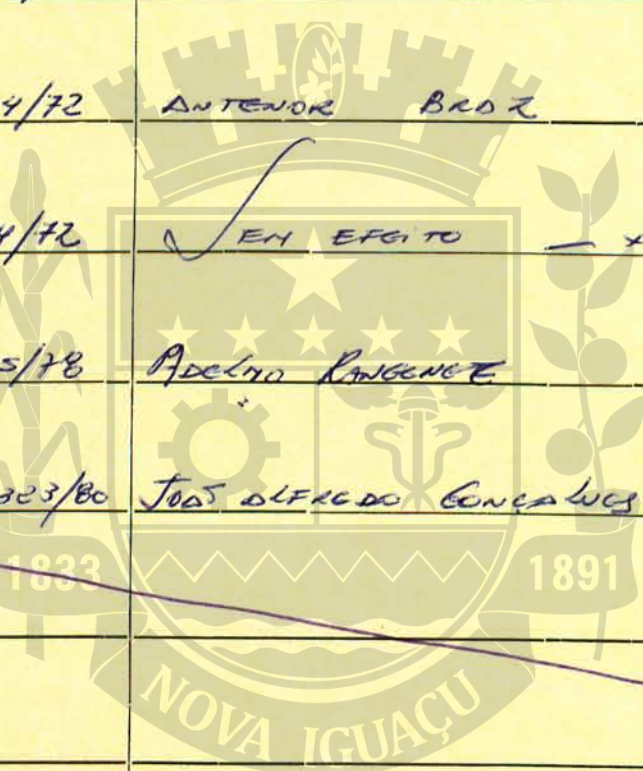
LOCALIDADE Nova Iguaçu (Prato)

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1721
LOGRADOURO Rua Olviro Chaves

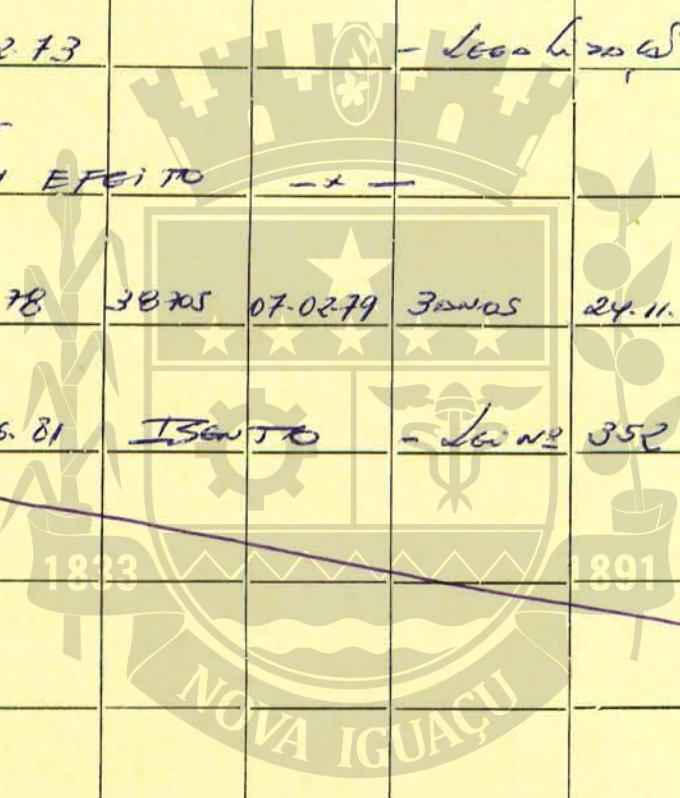
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	2872/71	ONOFRE BARROSO	Ver OBS -x-	Residência		108,28 ^{m²}			4	3	36			} Pto parcelamento nº 13982/72 do - 40 pedras foram em 1/20/78 - mandado nº 28 -x-
02	2872/71	" "	" "	" "		" Ver OBS "			4	3	38			
03	14754/72	ANTENOR BROZ	~"~	" "		52,374 ^{m²}			3	3	40		Rua Olviro Chaves	
04	14754/72	SEH EFGITO	-x-	SEH EFGITO	-x-								SEH EFGITO -x-	
05	11455/78	Adelino RANGEME	~"~	"C"		66,004 ^{m²}			61	-				
06	05/10323/80	João Alfredo Gonçalves	~"~	"C"		66,157 ^{m²}			7	3	435			



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISORIA		DEFINITIVA		
						REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	05.10.71	1224			Localizada			1971	60					* transf. pro lto 40 16052/73 Antonio de F... da Belém - Guia n.º 847/73
02	05.10.71	1224			Localizada			1971	60					* fundo de transf. de concessão pro lto de 72.05/10427/78, para Antonio da Silva BE- 664. x
03	14.12.73				Localizada									
04	SEM EFEITO													
05	24.11.78	38705	07.02.79	3ANOS										
06	25.06.81	ISENTO			Localizada			1982	56					



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO
LOCALIDADE

N. Iguaçu (nota)

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

Pera Chiaro Chaves

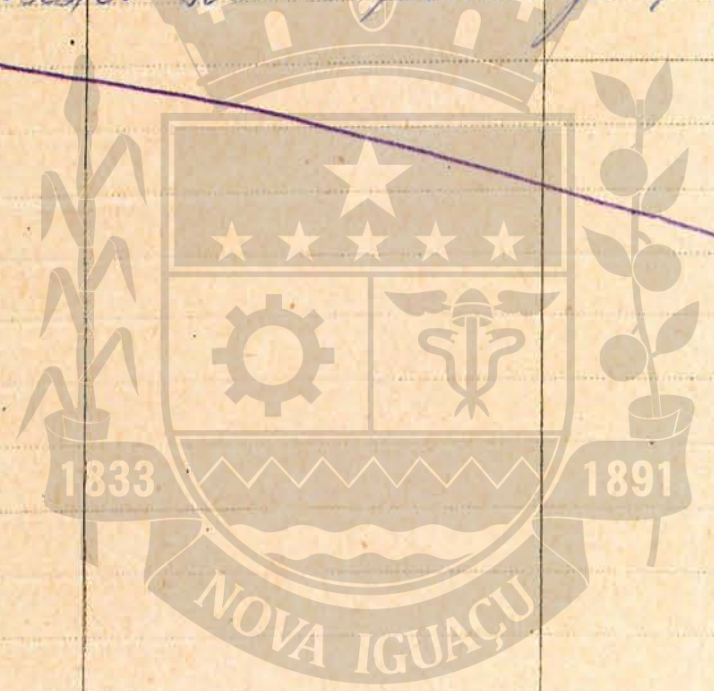
FICHA Nº *1721-*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	2872/71	Mofoe Barroso	Legalização	Revid		108,28	2.165,00	4	3	36							
2	"	"	"	"						38							
3	14754/72	Antenor Braz	"	"		5237	40,00	2.094,80	3	3	40						
4	14754/72	sem Objeto		sem Objeto													
5	11755/78	Adelmo Rangel				06		9000					10	050			
6	510323/80	João Alfredo Gonçalves				66,15				7	3	435					

Pelo proc. 13.982/72 este prédio foi unificado.

atual 33

R. Alvaro Chaves



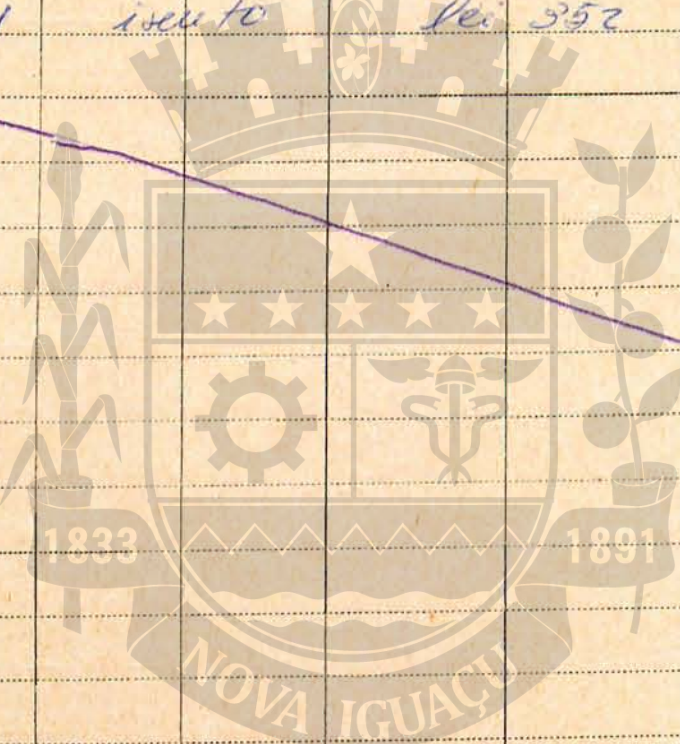
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1721 -

1721 -

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	5.10.71	1224/71			Legalizada			1971	60					Transf. P. 16.052/73 Antonio de Franca Belem - guia 847/73 cont. proc. 05/10477/73 guia 32.386/78 Transf. B. ANTONIO DA SILVA BELEM.
2	"													
3	14-12-73													
4	sem				Exato									
05	24.11.78	38.705	07/02/79	3 Meses	24.11.81									
6	25/6/81	isento			Lei 352			1982	56					



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR FERRO

REGISTRO DE IMOVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS