

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1726 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

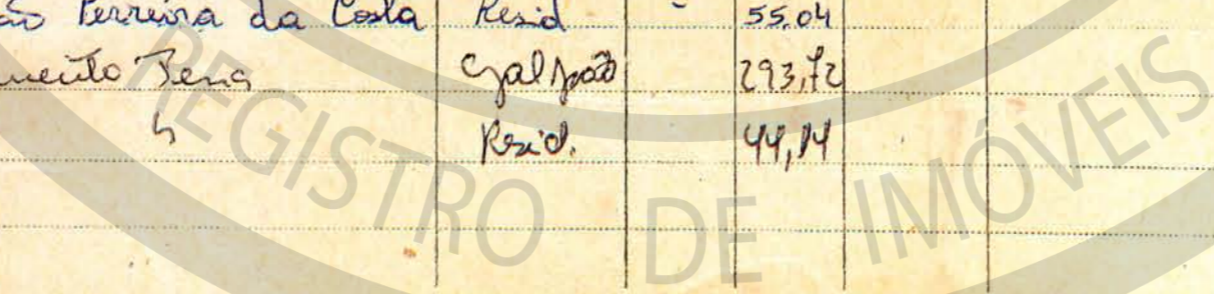


Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

Rua Gerônimo Pimenta de Moraes

LOGRADOURO Dr. Ismar Dutra

DE M.	S. UPIEPI MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA
	13.869/41	Avelino da Fonseca Soares		C		55,17	1148,00	29	3	106				050	1000	
2	21.425/71	Michel Emmanuel Pierre Bore = Legalizado	Scadino	Rend.		54,18	40,00 2.167,20	5	D	50	Rua Gerônimo Pimenta de Moraes					
3	39.935/75	Pedro Scadino	Seg.	Rend.		62,10	1500 4.680,00	12	J2	233	DR. Sama Duarte					
4	15.579/75	David B. de Souza	Seg.	Rend.		85,00	7500 6.375,00	26	3	80	DR. Sama Duarte					
5	38.519/75	David Barbosa de Souza	Seg.	Golfad.		90,00	98,00 11.250,00	25	3	66	" " " "					
6	19.410/75	Virgínia Pimenta de Silva		Rua de Loja		74,59	75,00 5.594,25	18	2	29	Rua Sama Duarte					
7	2/983/75	Pedro Scadino	Seg. 1882	Rend.		41,68	— 30.800,00	12	12	23301	" " " "					
8	05/1802/78	Chico Antonio Machado	leg. dec. 1882	Resid.		48,60	902,00 43.837,20	—	—	15	Rua Gerônimo Pimenta de Moraes					
9	05/641/79	Antonio Luis de Sá Ferreira	leg. dec. 1882	Resid.		66,85	902,00 60.298,70	12	D	122	Rua Gerônimo Pimenta de Moraes					
10	05.13.126.78	Domingos Moreira da Fonseca		Resid.		60,14			28	3	52					
11	"	"	"	"		34,40			4	4	52 C/I					
12	"	"	"	"		42,00			11	4	52 C/II					
13	05/8002/79	Virgínia Pimenta de Silva	Portaria dec. 1972	Rend.		75,44	1.462,00 110.366,38	18	2	25	Rua Dr. Ismar Dutra					
14	" 1833	" " " "	" " " "	"		32,00	" 46.784,00	"	"	25 C/II	" " " "					
15	05/11400/79	José Torres Barin = Adaptado	Francisco Pires dos Santos	C		65,00	58.630,00	9	D	92	Rua Gerônimo Pimenta de Moraes					
16	05/3112/79	Moneris Pires dos Santos		Golfad.		49,55		9	2	139	Rua Sama Duarte Dr.					
17	05/10.798/80	Antonio José Ferreira		"		39,84		19	2	211	" " " "					
18	5/911/81	Leonecio Baccard		"		35,00		13	C	47	geronimo Pimenta de Moraes					
19	5/10.223/83	Sua MARIA Santos		"		66,00	51.297,88 25.690,00	16	2	165	Rua Sama Duarte					
20	5/643/79	Antonio Luiz de Sá Ferreira	Portaria Lei 638/82	Residência		66,85		12	D	122	R. Gerônimo Pimenta de Moraes					
21	5/92/87	Maria da Conceição Ferreira da Costa		Resid.		55,04		19	C	411	Rua Gerônimo P. de Moraes (N.I)					
22	5/405/83	Silvestre do Nascimento Reis		Golfad.		293,72		01	03	150	Ismar Dutra					
23	05/	"	"	Resid.		44,14		01	03	150	C/II pelo fundamento nº 63991/796					for o terreno a numerado para nº 155



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VIS		OBSERVAÇÃO
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VIS		
										PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
1	14.10.71	36.321	15/10/71	3 anos	14.10.71							
2	8.03.72	43.282	16.3.72	Legalização				1972	3			
	6.8.75	33.455	8.10.75	seg				1975	51			
4	27.10.75			"								
5	27.10.75			"								
6	26/01/76			Legalização								
7	19.10.78			" aut 1882								
8	25-01-79	44.369	08/06/79	Legalização				1979	91			
9	21/03/79			Leg.								
10	19.04.79			"								
11	"	47.069	03/08/79	"				1979	122			
12	"			"								
13	11.10.74	58.810	26.3.80					1980	113	Cartoria dec. 1972		
14	"									" " "		
15	30/10/79	53.314	04/12/79	Adaptação/retificação								
16	16/04/80	(1 erro)		leg. da lei 3524				* TRANS. 1980	84			
17	6/11/80	isento						1980	108			
18	28/5/81	isento		" lei 3524"								
19	15.12.83	88.29	20.1.84	3 anos	15.12.86							
20	10/04/83	74.85	10/6/85					1985	274			
21	25/10/88	66.317	26/12/88	leg. lei 638/82								
22	05/03/83	11.36	08/03/83	leg. lei 638/82								
23	"	"	"	"								

Dr. Lomari Dutra

* DE ACORDO COM DEC. 06/32/72/96 TRANSF. P/ ROSA ESMERIL PEREIRA DA SILVA GOUVEIA

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS