

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1727 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1727

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 1727

Rosa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
								DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	12.958/71	Norival da Silva			@		55,47	448,00		149					0,50	10,00	
2	18.866/71	Manoel Alves da Cunha			Resid.		63,00	40,00	2.320,00	20		83	Rua Espirita				
3	18.864/71	José Maria da Silva			Resid.		52,00	40,00	2.060,00	21		95	"				
4	"	"	"	"	"		44,35	"	1.774,00	21		95	d/r	"			
5	"	"	"	"	"		22,50	"	900,00	21		95	d/r	"			
6	"	"	"	"	"		22,33	"	693,20	21		95	d/r	"			
7	1135/79	Jair da Costa Pinto			Resid.		44,18	"	3.487,30	19		65	"				
8	18.865/71	Maria de Lourdes da Silva			Resid.		58,37	40,00	2.334,80	17		45	"				
9	"	"	"	"	"		52,43	"	2.099,20	17		45	d/r	"			
10	17389/70	Sr. Gomes Rosa - Legalizado			Resid.		333,10	20,00	5.267,30	15	2	121	Rua Amélia				
11	19052/71	Simplicio Ramos Caldas			Resid.		49,92	40,00	1.996,80	24		24	Rua Espirita				
12	"	"	"	"	"		31,29	"	1.251,60	24		24	d/r	"			
13	0576522180	Elsabeto de Almeida			Resid.		82,21		5.848,40			60			0,50	20m	
14	05/7381/83	Marcos Antonio José da Rocha			galpão		160,00					60	Rua Espirita				
15	06-30651/95	Zeni GUIMARAES			Resid.		40,00					14	GRAV: SANTA ROSA				
16	06130490/95	Valdemar Rodrigues de Freitas					54,00m²					98	Rua Espirita			17 à 30	

REGISTRO DE IMÓVEIS

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		ROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES					
		N.º	DATA	..ASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA				
										REQ.to	DESPAC. D		REQ to	DESPACHO			
1	15.10.71	40.142	31.12.71	3anos	15.10.71										Erav. Santa Rosa		
2	23.11.71	39.084	10/12/71	colocado e			1971	318									
3	23.11.71			"			1971	383									
4	4			"													
5	4			"													
6	4			"													
7	3.2.72	42.006	31.2.72	Legalizado			1972	26									
8	3.2.72			"													
9	"			"			1972	201									
10	23.2.72			Legalizado													
11	25.4.72			"													
12	"			"													
13	12/08/80	89.637	20/2/81	3anos	12/08/83												
14	05/03/83	90530	20/03/83	legalizado													
15	10/9/96	11539	10/9/96	NEG. PROLEGARIA													
16	18/08/96	11557	15/08/96	legalização													

servid. n.º 411/89

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

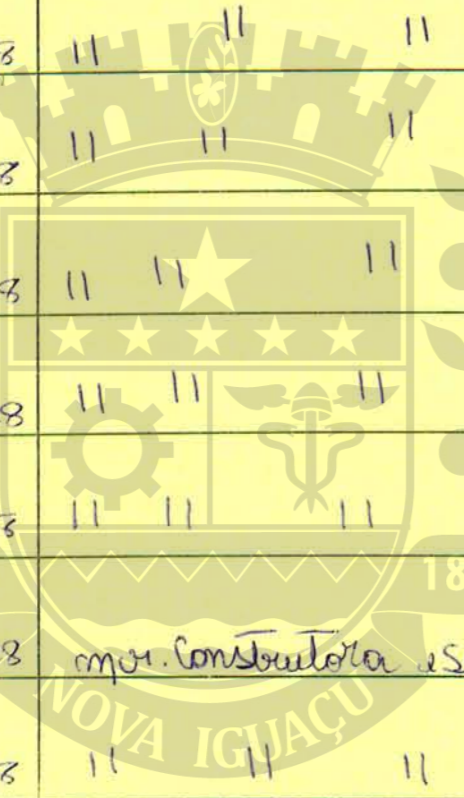
DISTRITO: mp. Saracá
 LOCALIDADE: Glória

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1727

LOGRADOURO: Rua Espirita

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA	
		PROPRIETÁRIO					N.º	Quadra			
17	121017028	mp. Construtora e Serviços Itala		Edifício Residencial multifamiliar com 14 unidades	16 e Ordem 6, 7 da Rua 935	44,64 m ²	09		Aptº 1	Rua Espirita	
18	121017028	mp. Construtora e Serviços Itala				44,26 m ²	09			Aptº 2	Rua Espirita
19	121017028					44,26 m ²	09			Aptº 3	
20	121017028					44,26 m ²	09			Aptº 4	
21	121017028					44,26 m ²	09			Aptº 5	
22	121017028					44,26 m ²	09			Aptº 6	Rua Espirita
23	121017028					50,65 m ²	09			Aptº 7	
24	121017028	mp. Construtora e Serviços Itala				44,74 m ²	09			Aptº 8	
25	121017028					44,26 m ²	09			Aptº 9	
26	121017028	mp. Construtora e Serviços Itala				44,26 m ²	09			Aptº 10	
27	121017028					44,26 m ²	09			Aptº 11	Rua Espirita
28	121017028					44,26 m ²	09			Aptº 12	Rua Espirita
29	121017028	mp. Construtora e Serviços Itala				44,26 m ²	09			Aptº 13	Rua Espirita



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO INTERDISCIPLINAR - UFRRJ

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA				
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho			
17	13/08/12	2012/00837807	30/07/2012	Licença de Consultoria (2 meses)										
18	13/08/12													
19	13/08/12													
20	13/08/12													
21	13/08/12													
22	13/08/12													
23	13/08/12													
24	13/08/12													
25	13/08/12													
26	13/08/12													
27	13/08/12													
28	13/08/12													
29	13/08/12													



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

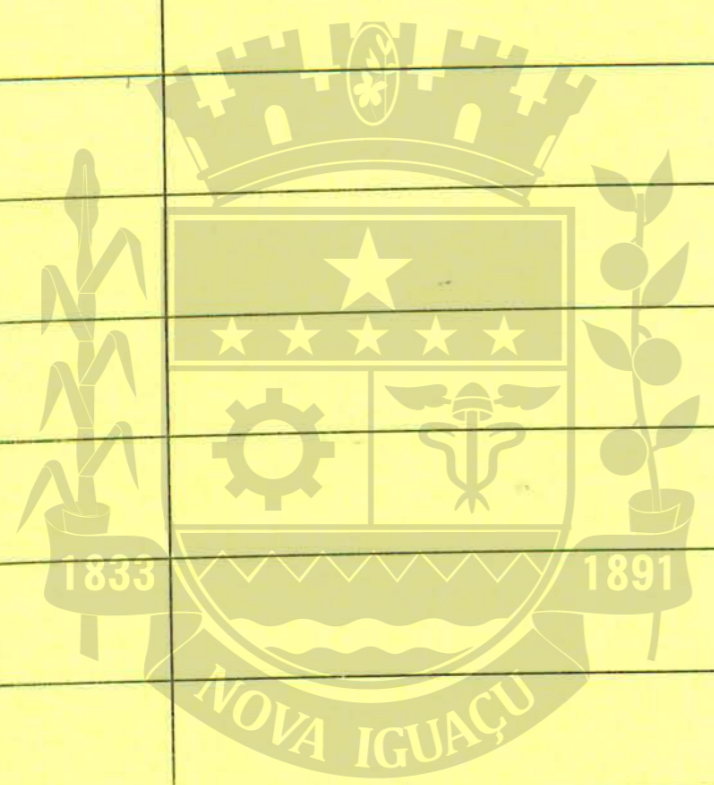
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO..... Novo Iguaçu.....
 LOCALIDADE..... Prata.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1727
 LOGRADOURO..... Rua Espirita.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
30	12.017.028	mp. Construtora e Serviços Ltda.	Uso Residencial multifamiliar com 24 unidades		50,98m²	09		apt-14	Rua Espirita

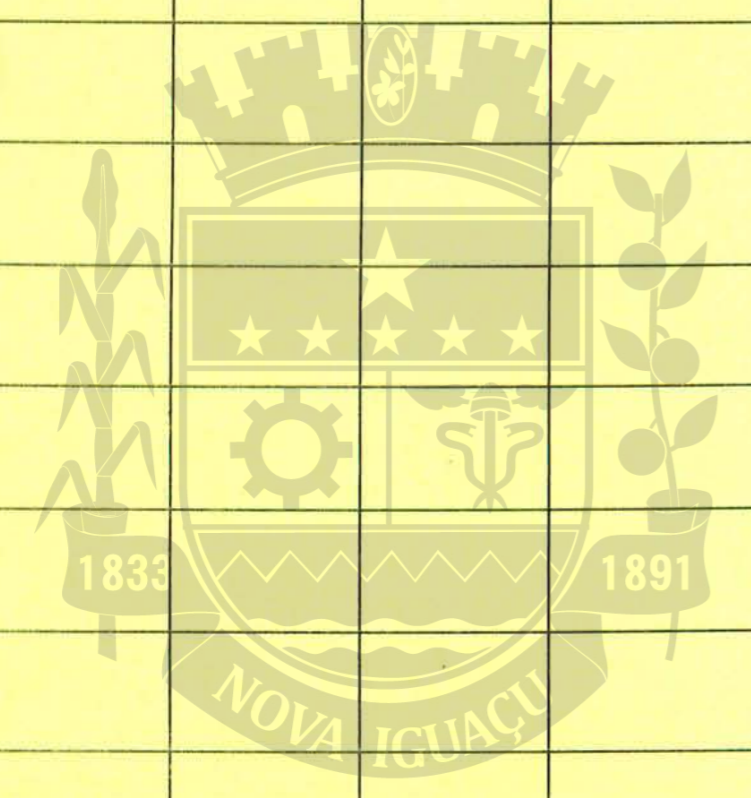


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DIGITAL

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
30	13/08/12	121008378 07	30/07/12	Licença	de Const.	(6 meses)						



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS