

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1732 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 3º Sub-Distrito do 1º Distrito

LOCALIDADE C. Soares

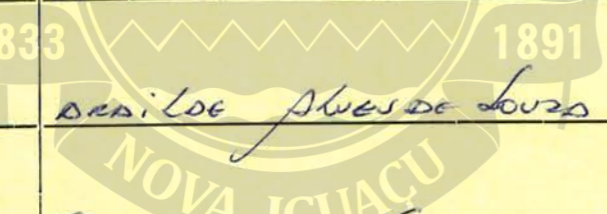
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1732

LOGRADOURO Rua dos Genéios Loures

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO 12	TOTAL	N.º QUADRA	RA			TESTADA	DATA
01	F308/69	Janina Aparecida Martins Vianna	"	Residência	-	62,70 ²	"	"	20	D	20			
02	05/14227/79	Janio Correa de Orouro	Lei nº 2352-X	Residência	-	52,86 ²	"	"	18	D	54			
03	05/6051/80	Jose Augusto da Silva	"	"	-	66,00 ²	"	"	19	D	19			
04	05/10822/80	Marta Jania das Encinas Ganspes	"	"	-	42,00 ²	"	"	16	D	40			Rua dos Genéios de Loures
05	05/135/83	João Inácio Candido	"	"	-	46,00 ²	"	"	12	A	220	FUNDOS	"	"
06	05/99/83	Reo. Lous Rocha dos Santos	"	"	-	13,67 ²	"	"	5	A	290		"	"
07	05/179/83	Arnoldo Alves de Souza	"	"	-	64,75 ²	"	"	19	D	28		"	"
08	05/919/83	João Inácio Candido	"	"	-	65,98 ²	"	"	12	A	220		"	"
9	05/02/00862	Claudio Luiz Rangel da Silva	"	galpão	-	313,24 ²	Verendum 10.	Verendum 33	5	E	101		"	"
10														
11														
12														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO INTERDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
01	22.11.71	10985	29.01.73	-	Calcularo logo	licença -	1971	65						
02	11.04.90	ISENTO			Lei nº 352-X									
03	04.08.80	11			Lei nº 352-X									
04	19.12.80	ISENTO			Lei nº 352-X									
05	02.03.83	112738	25.03.83		Localização Lei nº 638/82		1983	41						
06	02/04/83	-			Localização Lei nº 638/82		1983	48						
07	31.01.83	113938	27.04.83		Localização Lei nº 638/82		1983	53						
08	27-03-84	24069 035686 4000	12.12.84		Localização Lei nº 638/82		1984	12						
09	6-9-2001		19-6-01		Proc. de const.									01/02/08/02 vistoria definitiva o preço tomou n.º 101 através proc 01/02/00.002
10														
11														
12														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

b. Soares

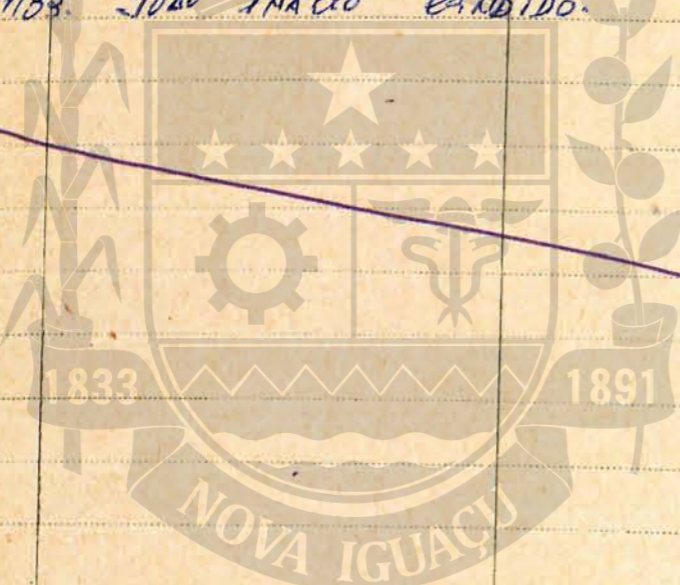
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

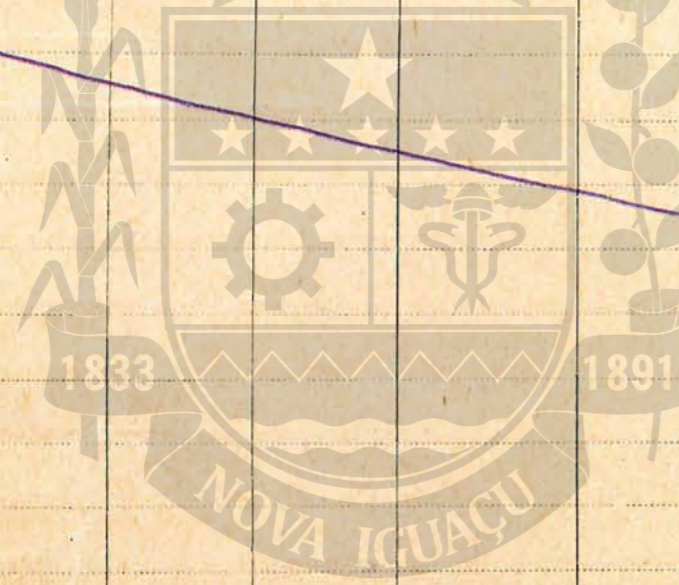
Dr. Getulio Moura FICHA N.º *1732*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
1	7308/69	<i>Maria Aparecida Martins Vianna - Reg. - Resid.</i>				6270	20.00	7.254,00	20	D	20					
2	05/14227/79	<i>Manoel Correa de Araujo</i>	<i>Reg. - Res. 352</i>	<i>Resid.</i>	-	5286	-	-	18	D	54					
3	05/6051/80	<i>JOSE AUGUSTO DA SILVA</i>		"	-	6600	-	-	19	D	19					
4	5/10-82/80	<i>Martha Maria da Graça Moraes</i>		"	-	42.00	-	-	16	D	40					
5	5/125/83	<i>JOÃO INACIO CARVALHO</i>		"	-	46000	-	-	12	A	220					
6	5/99/83	<i>Regilides Rocha dos Santos</i>		"	-	73.67	-	-	5	A	290					
7	5/179/83	<i>Orcaide Alves de Souza</i>		"	-	64.75	-	-	19	D	28					
8	5/9191/83	<i>JOÃO INACIO CARVALHO</i>		"	-	65.98	-	-	12	A	220					



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	22-11-77	10.985	29.1.73		publicada como licença			1971	05					
2	11-04-90				leg. lei 252									
3	4/8/80				leg. lei "352"									
4	19/12/80	seuto			lei "352"									
5	2/2/83	112.738	25/3/83		lei 638.			1983.	41.					
6	2/04/83.				lei 638.			1983.	48.					
7	31/1/83.	113.938	27/4/83.		lei 638.			1983.	53.					
8	29.3.84	24.068	12.12.84		lei 638.			1984.	12					



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

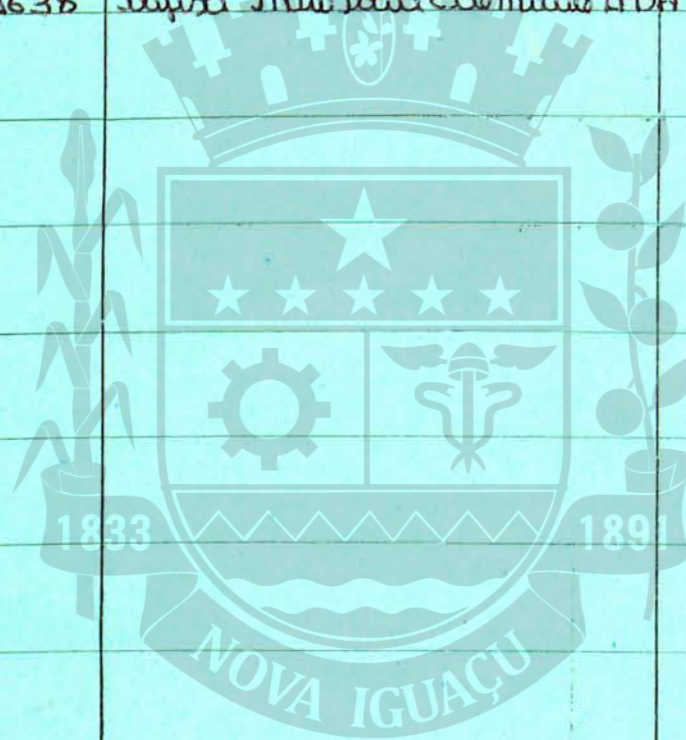
FICHA Nº 432

LOCALIDADE

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Cetúlio Moura*

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soloira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				TOTAL	N.º	Quadrc	TESTADA			DATA	
30	0162/00862	<i>Hilixi Indústria e Comércio Ltda ME</i>		<i>Resid.</i>		<i>45,54 m²</i>			<i>05</i>	<i>E</i>	<i>101</i>	<i>Cetúlio Moura</i>		
31	09/363638	<i>Teupaci Indústria e Comércio Ltda</i>		<i>Resid.</i>		<i>383,73 m²</i>			<i>05</i>	<i>E</i>	<i>101</i>	<i>Cetúlio Moura</i>		



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS