

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1581 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 158
 LOCALIDADE Amunados

DIVISÃO DE VIAGÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	VALOR		L.º	N.º DO PREDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR			CO M.²	TOTAL					
1	14.684/67	Antonio Alves da Silva	Beq	Resid.		31,00	20,00	6.200,00	3	10	140	Rua Bragança
2	"	"	"	"		31,61	"	6.336,60	"	10	146	"
3	"	"	"	Superf. Resid.		187,70	"	37.540,00	"	10	156	"
4	"	"	"	Loja		51,12	"	10.224,00	"	"	162	"
5	"	"	"	Resid.		33,66	"	6.732,00	"	"	162	casal
6	6748/68	Genaldo Pinto da Silva	Imagem B. S. Anajo	Resid.		72,00	3000	2.160,00	18	T	44	Rua Bragança
7	2193/68	Paulino Bispo dos Santos	Legalização	Resid.		54,64	20,00	1.092,80	13	B	15	Rua Felizardo Rodrigues
8	11.438/65	Olimpio Francisco da Silva	"	Resid.		36,00	10,00	360,00	16	T	64	Rua Bragança
9	"	"	"	"		35,00	10,00	500,00	16	T	61	Rua Bragança
10	2787/70	Pedro Cesar Amaral	Legalização	Resid.		31,00	20,00	860,00	30	70	35	Rua Barroso (Barroso)
11	6813/70	Wilson Alves de Souza	"	"		55,17	"	448,00	13	P	106	"
12	10.743/70	João Martins dos Santos	"	"		55,17	"	448,00	166	"	260	250 10ms
13	18.886/69	Antonio Soares	Legalização	Resid.		80,03	2000	1.600,60	6	9	822	Rua Bragança
14	13.472/70	Albino Pereira	Legalização	"		45,16	4	915,80	15	80	340	Rua Bragança
15	6288/74	Waldir Pereira	Legalização	"		48,70	75,00	3.652,50	3	U	37	Rua Bragança
16	6933/75	Paula Silveira Silva	"	"		90,00	2500	6.750,00	94	70	64	Rua Bragança
17	5788/78	Odilson Sualete Machado	"	"		55,72	"	9100,00	25	10	962	850 12m
18	057485/79	João Pereira de Souza	ADAPTAÇÃO	Resid.		57,41	902	57.783,82	24	15	122	Rua Bragança
19	05737/80	Severino José dos Santos	"	Resid.		39,00	902	35.178,00	5	9	74	Rua Bragança
20	57468/81	Albino Pereira Lopes	"	"		59,35	435	445,00	75	8	370	Rua Bragança
21	57165/81	JUR José de Freitas	"	"		115,35	"	"	15	77	134	Rua Bragança
22	"	"	"	"		29,62	"	"	4	9	134	"
23	57403/85	Joné Alencar dos	"	Resid.		66,00	"	"	6	M	48	R. Felizardo Rodrigues
24	06/234/89	Wilson dos Santos	"	Resid.		58,00	"	"	6	M	48	R. Felizardo Rodrigues

REGISTRO DE IMOVEIS

Atual 06/09 822 com o proc. 01234/89 ant. fiscal 30/1/89

F1581

N.º	ORDEN	MENC	REQUER	LOCALIDADE	OBSERVAÇÕES				VISTORIA		DATA	N.º	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	DATA	IRASC	DATA	
					PROVISÓRIA	DEFINITIVA	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO									
6																			
7																			
8																			
9																			
10																			
11																			
12																			
13																			
14																			
15																			
16																			
17																			
18																			
19																			
20																			
21																			
22																			
23																			
24																			

DISTRITO _____

F1581

LOCALIDADE _____

Ameianda

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

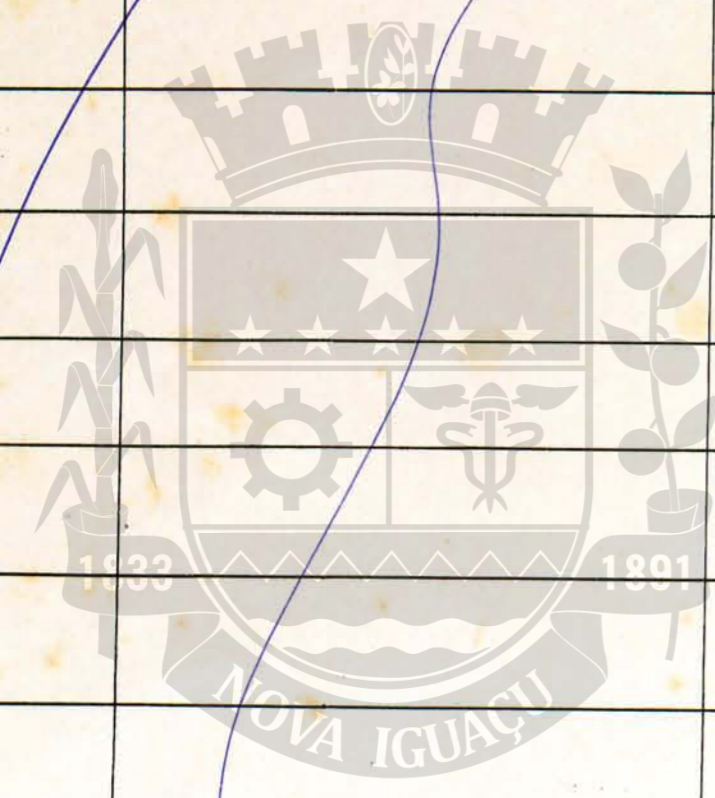
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1581

LOGRADOURO _____

Rua Bragança

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
25	03107113.027	Sanderlan Feitosa dos Santos		resid.		58,50m ²			8	9				Rua: Bragança



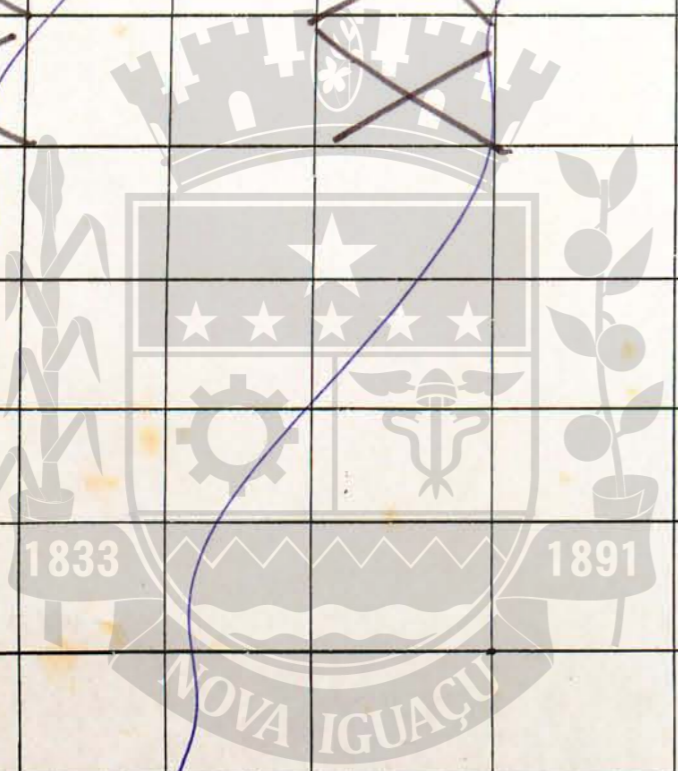
CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

F1581

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
		14399		36 meses	29.9.04									
25	30.11.01	39000	26.11.01	2c. de cond										
26	X		X				X			X		X		
27	X		X				X			X		X		



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

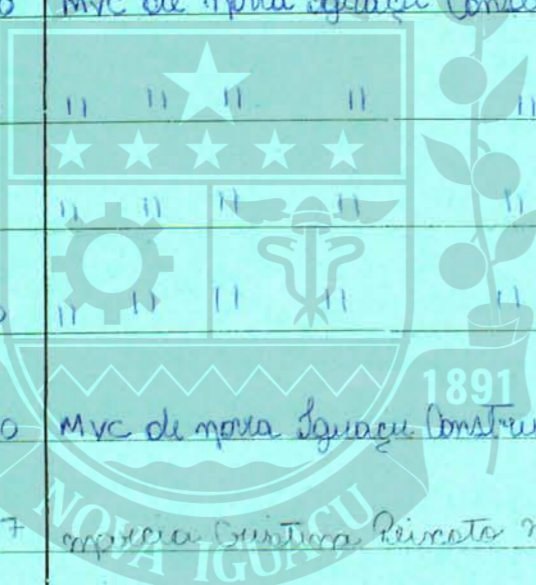
DISTRITO Quimadas Nova Iguaçu
 LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Bragança
 FICHA Nº 1.581

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Esp. cif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
26	09104150360	Celia Faria da Silva		lf.	Par.T	59,26m ²			13	0	265	R. Bragança/Rio del Plata		
27	"	"	"	lf.	"	45,50m ²			13	0	265A	R. Bragança		
28	03107119307	Celia Faria da Silva		Clínica Sob	Par.Sup.	102,86m ²			13	0	390	Sob Rio del Plata		
29	121044640	MVC de Nova Iguaçu	Construção Civil Itola ME	Resid.		69,90m ²			36	45	300	Rua Bragança		
30	121044640	"	"	Resid.		68,62m ²			36	45	302.02/1	"	"	
31	121044640	"	"	Resid.		67,35m ²			36	45	302.02/2	"	"	
32	121044640	"	"	Resid.		68,62m ²			36	45	302.02/3	"	"	
33	121044640	MVC de Nova Iguaçu	Construção Civil Itola ME	Resid.		69,90m ²			36	45	304	Rua Bragança		
34	131296487	empresa Construtora Perimato Pereira		Resid.		66,00m ²			25	5"	254	Rua Bragança		
35	"	"	"	"		56,44m ²			25	5"	253	"	"	
36	131296487	empresa Construtora Perimato Pereira		Resid.		56,44m ²			25	5"	255	Rua Bragança		

REGISTRO DE IMÓVEIS



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

ARQUIVO DIGITAL 1/2

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQTº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
		02323												
26	09.07.03	085000	9.7.03											
27	09.07.03	"	"	"	"									
		034396												
28	22.08.03	98004	21.08.03	"	"									Reg. 00684047
		13101108												
29	31/05/13	064	31/05/13											
		131011080												
30	31/05/13	68	31/05/13											
		13101108												
31	31/05/13	8076	31/05/13											
		131011080												
32	31/05/13	82	31/05/13											
		131011080												
33	31/05/13	90	31/05/13											
		141006154												
34	25/04/14	30	25/04/14											
		14100615												
35	"	434	"											
		14100615												
36	25/04/14	447	25/04/14											

Legalização

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS