

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1493 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1960 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 3<sup>a</sup>  
 LOCALIDADE V. Oava

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU Rodrigo Bagnin Bone de Almeida  
 DIVISÃO DE ENGENHARIA Estudo Federal FICHA N.º 1493  
Rua Barros Lima

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA	
1	18794/64	Miracema Silva	Macado	Resid		24,00			22	8	43						E. 19.91
2	1038/65	Wair Santos da Costa	-	"	"	52,00			24	6	1826						E. 98.22
3	19522/64	Tibercio José Lourenço	(espito)	"	"	56,00			12	H	390						E. 299.29
4	19149/64	Sebastião de Paula	Gamero	"	"	72,00			117	1	325						E. 20.30
5	4262/66	Leocádio Lima dos Santos	Alaia da Conceição Luzia dos Santos	(Rural)		36,00			21	8	325x						E. 10.46
6	11089/67	Antônia da Conceição de Souza	Reij	Loja		24,00	15.000	510,000	12	A	390						E. 86.80
7	19935/68	Osvaldo Plural da Silva	leg de advogados	Resid. (terreço)		16,41	20.00	340,00	24	6	1826						E. 27-31
8	05/2398/H	Antonio Rocha	-	Box		4,50		1.755,00									
9	051319579	Comelios Narciso	adv. proleto	Rural		36,00	902	49.610,00	18	C	392						
10	05-804279	SEBASTIÃO DISCRE		Resid		91,50	902	82.533,00	35.688,34	6.348							EST. FEDERAL
11	05/6776/79	Reus Rodrigues dos Santos		"		50,00			5	T	1664						
12	5/1532/86	Nelson Gaffree Riedel	e Milton Gaffree Riedel	resid		122,20			16	1	8727						Est. Federal (Santa Rita)
13	06/56372/90	Casos outros dos Santos		Res. D.		40,00m <sup>2</sup>			9	12	5640						EST. FEDERAL
14	06/31304/95	IGREJA BAFISTA DO MEIER		TEMPLO RELIGIOSO		130,83			05	IX							R. BARROS Lima
15	03/776/00	Simão Barros Rodrigues		Resid.		10,00m <sup>2</sup>			126	1	8474						Est. Federal
16		Flávia Ribeiro Ferreira		Container		32,83m <sup>2</sup>			10	A							Est. Federal atual R. Principal
17																	
18																	
19																	
20																	

REGISTRO DE IMÓVEIS

1493<sup>1</sup> V. Cava

Rua Barros Lima 1493<sup>1</sup>

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		P. DE INSTAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	3-12-64	13678	11-12-64		Legalização									Resol. 1601 dto 2º
2	9-2-65	1975	11-2-65		"									" "
3	26-2-65				"									" "
4	5-3-65	3572	15-3-65		"									" "
5	6-5-66	11.877	11-7-66		"									" 1408 " "
6	18-4-64	33928	21-7-64		"			1967 6						" 1440 dto 2º
7	24-01-69	18.389	14-7-69		leg. de recuo									MULTA Nº 1998
8	9-11-74				1 ano 9/11/74									
9	20/05/79				exento									
10	08-11-79	54.438	27-12-79		VISTORIA			1980 6						Dec: 1972/79.
11	8/5/80				leg lei 352									
12	28-7-86	28978	14-11-86		lei 638/82 - leg			1986 16						
13	22-03-90	95580	16-04-90		- Leg. Lei 1007/89-									
14	02/10/95	6498	19/12/95	12 MESES	19/12/96									LICENÇA DE CONSTRUÇÃO
15	10/05/99	09290051 000	04/06/99		legalização									
16	05.08.02	02282277 000	29.07.02		inc. de com. 16 meses									
17														
18														
19														
20														

REGISTRO DE IMÓVEIS

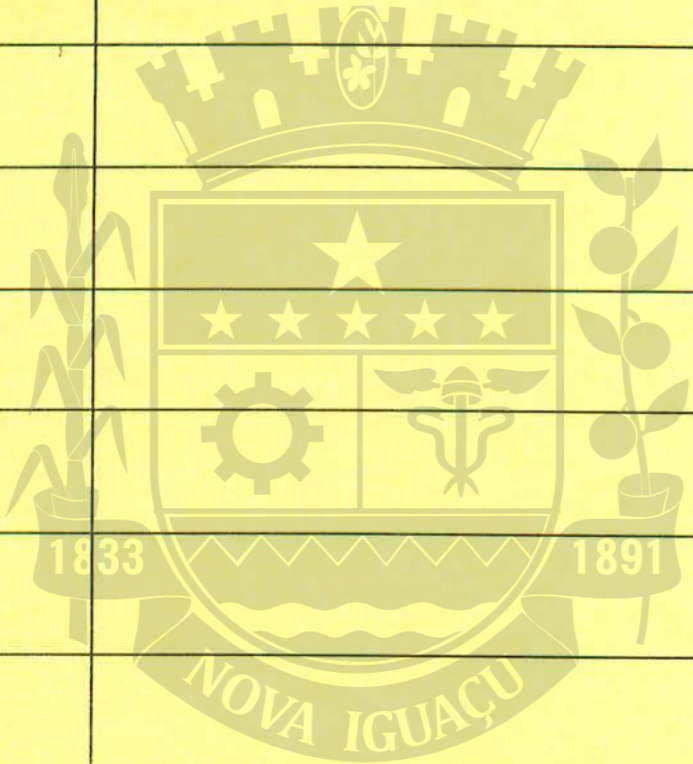
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO

DISTRITO Nova Iguaçu  
 LOCALIDADE Tunquá

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1493  
 LOGRADOURO Rua Zumbi dos Palmares (ant. Estr. Federal)

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
17	10/321886	Carmem Lucia Pereira	Resid.	-	271,06 m <sup>2</sup>	02	-	780	Rua Zumbi dos Palmares (ant. Estr. Federal)



ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
17	09/04/13	12/008832 21	09/04/13	depliação 5								



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS