

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1344 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 1980
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1344

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOCALIDADE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOT		N.º DRA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	DRA		
1	14036/60	Altamira Gomes Figueiredo	Acidra Gomes	Resid.	Res	1.000,00	18.000,00	151	11	195		
-	-	Figueiredo	Regularização									
2	2687/60	Arfulido José de Andrade		"		58,47	42.000,00	13	10	86	0,50 10,00 E-1-25 22-5-62	
3	10765/61	Raulo Borges Saldan	Regularização	Resid.		59,54	3.000,00	88.620,00	19	10	46	R. Major P. Vaz F.2-45
4	17.417/61	José Augusto Ferreira	adaptacão	3.ª aut.		18,00	2.000,00	36.000,00	4	4	41	Rua Major P. Vaz 3-12-62
-	-	Orscho	projetaria									Fls: 156-23 L-4
5	14316/63	Mania Apouada de Castro	Diante. D.eg.	Resid.		54,00	-	-	3	2	185	R. Major P. Vaz E-27-67
6	14175/64	Miguel Ferreira Benfite	"	"		58,00			30		186	" " E-187-42
7	5262/65	Rodrigo Barros Peixoto Filho	3.ª aut.			30,00		180.000	8	5	196	0,50 10,00 E-19-51
8	7366/66	Austacio Teixeira	Regularização	Resid.		29,77			3	4	53	
9	"	"	"	"		29,77					53e/2	R. Major P. Vaz E-17-39
10	"	"	"	"		29,77					57	

REGISTRO DE IMÓVEIS

Area de cada prédio 29,77, área total 1190,6, despesas 4.803,70

Rua Major Rubens Vaz

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Rua Major Rubens Vaz Assombração

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
11	7366/66	Antonio Teixeira Mendes	Legalização	resid		29,77					57c/1			Rua Major Rubens Vaz
12	4907/66	Maria Nilda Castro de Oliveira	"	"		30,00			11	10	96	"	"	"
13	845/67	Neves de Almeida e Souza		C		55,47			17	8	276			Rua Mari Fica
14	5013/70	Rubens Coutinho Ferraz		resid		45,50			4	5	195			Rua Major Rubens Vaz
15	13513/72	Beltrão da Silva Ferreira		sem feito Ver ficha 1703		45,15			44	C	46c/1			Rua Luiza Maia
16	"	"	"	"		40,35			44	C	46c/2	"	"	"
17	4691/77	Maria Anunciada dos Santos	Legalização	sobrado		69,40			19	10	46			
18	05/5959/78	Lucia Rodrigues Antunes		resid		68,70			21	10	40			Rua Major Rubens Vaz
19	05/4034/79	João Batista dos Santos	Victoria dec. 1972	"		79,80			4	3	142	"	"	"
20	05/7136/80	Carlos Pereira	lic. Proletaria	C		66,00			1		115			Rua Lar de Jesus
21	5/5196/81	Rodrigo Barros Peixoto		apartº		22,30			8	5	196			Rua Major Rubens Vaz
22	"	"	"	"		64,45			8	5	196	apartº 101	"	"

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

1344

Rubens Vaz

Legalização

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRORROGADA			VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
				VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO		DEFINITIVA
11	05/05/66	5759	06/05/66				1971	195				
12	08/06/66	10237	23/06/66									Resol. 1708 art.º 2º
13	25/01/67	26540	25/01/67	3 anos								
14	03/06/70											Decreto lei n.º 41/69 multa n.º 8380
15												
16												
17	14/11/77	13673	02/12/77				1977	518				
18	08/08/78	33260	03/11/78	1 ano			1978	522				Transf. p/ José Lopes Moura prec. 5/4847/87 guia 49360/88
19	12/06/80	63222	24/06/80				1980	594				
20	03/09/80	67199	25/09/80									
21	24/08/81	83984	10/09/81				1981	493				
22	"	"	"				"	"				

Legalização
seu
feito

5/12/23/84
22/10/84 (Transf. p/ José Lopes Moura prec. 5/4847/87)
guia 49360/88

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE CIÊNCIAS DISCIPLINAR - UFRRJ
Vitória dec. 1972

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS