

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1341 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	14
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	14 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1960 a 2010
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



15-18  
 DISTRITO 1º R. Catumbi  
 LOCALIDADE N. Yguacu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FREGUESIA  
 DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Catumbi CHA N.º

N.º DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
49	19.01/68	Nilza Soares	B. Antigo			3900		180,00	24	20	102			0,50	12,00	E-5-19
50	1.408/69	Filipe di Polito							3	20	297			0,50	14,23	
51	9556/69	Suzana Gusmão - Pedro S. Oliveira	Boja			6415	30,00	1.924,50	"	"	293			"	"	
52	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"			"	"	
53	22.459/69	Edmundo Américo dos Santos	Resid.			4755	20,00	950,00	35	24	235					Rua Jaguatiuba Rosa
54	0.080/70	Hildebrando Panciano Cruz	"			3996	20,00	799,20	06	28	26					Rua Jaguatiuba
55	5.149/70	Conjuge Gonçalves e Carvalho	Residência			4746	20,00	949,20	5	26	29					Rua Jaguatiuba
56	4118/70	Tara Casemiro Alves como loc. construtora	Boja			7639	"	1.527,80	28		99					Rua Jaguatiuba Rosa
57	"	"	Legalização			6076	"	1.215,20	"		99					Rua Jaguatiuba Rosa
58	12.774/69	Elida Maria Barbosa	Resid.			8410	20,00	1.680,00	25	31	105					Rua Jaguatiuba
59	3253/72	Claudio Nor Lopes = Leg. de Arizimo	Resid.			2110	40,00	844,00	19	20	145					Rua Jaguatiuba Rosa
60	9223/72	Luiz Pereira de Jesus e José Expedito Pereira - Leg.	Resid.			11300	40,00	4.520,00	14	36	137					Rua Jaguatiuba
61	1484/72	Edelneira de Oliveira Teixeira Leg.	"			6253	40,00	3.301,20	18	36	171					"
62	1484/72	"	"			3074	40,00	1.229,60	18	36	171					"
63	4147/68	Gezio David Bernardes e Sebastião Senso Rodrigues = C	C			5547		448,00	24	24	30			0,50	7,90	
64	1339/72	José Lucas Filho Paulo Pinto Guedes	Resid.			7267	50,00	3.633,50	5	37	160			0,50	12,50	
65	17.214/73	Celso Edmundo Gonzaga	C			5547		448,00	52	25	443			0,50	10,00	
66	599/74	Arnaldo de Souza de Carvalho	Resid.			5762	40,00	2.304,80	39	19	271					Rua Jaguatiuba Rosa
67	30/75	Fátima de Lima = Legalização	Resid.			6517	40,00	2.607,00	20	29	121					Rua Jaguatiuba Rosa
68	11.311/75	Luiz Lopes Vasconcelos	Resid.			3420	75,00	2.565,00	10	22	121					Rua Catumbi
69	4393/75	Gezio David Bernardes = Legalização	"			6324	75,00	4.743,00	24	24	36					"
70	05.488/75	Vicente Augusto Machado	Acrescimo			962	"	791,50	96	31	215					R. Jaguatiuba
71	05.459/75	José Augusto de Moraes	"			5933	"	37.732,00	8	22	151					RECALIBRAÇÃO
72	05/4816/77	Maria de Lourdes de Santana = Legalização	"			4534	390,00	17.683,00	22	20	75					(antigo s/n) Rua Jaguatiuba Rosa



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
49	25.10.68				2 anos 25.10.70									Rua Jequitibá Rosa
50														
51	12/8/69				6 meses 12/2/70			1969	181					Rua Jequitibá Rosa
52	"	4640	29.8.69											"
53	24.3.70	90.155	11.11.70		legalizações			1972	358					Multa = 7.963 Decreto nº 41/69
54	6.4.70	14.203	27/5/70		"			1970	28					Decreto = 41/69 Multa = 809 R.
55	8-6-70				"									Decreto - lei 41/69 - Multa 08235.
56	24.11.70	23.309		21	como lic de construção			1970	705					
57	"	23.310	18.11.70		Legalização									Decreto nº 41/69.
58	2-8-71				Legalização									Decreto 41/69
59	18.5.72	2616	11.7.72		Leg de Páramo			1972	156					
60	15.9.72	4390	11/12/73		Legalizações			1972	499					Rua Jequitibá
61	25-10-72	7699	30-1-74		"			1973	562					Lote 189 36 da Glória A
62	25-10-72	7797	30-1-74		"									
63	29.3.68	20.070	30-1-75	3 anos	21.3.71	transf. de direitos Sérgio Rodrigues		27.12.78						Rua Jequitibá
64	10-01-73			1 ano	10-01-74									Decreto nº 9202/72 esta licença faz parte do cadastro transf para os nomes de Alquimilla da ordem 47.
65	29.10.73			3 anos	29/10/76									Rua Jequitibá
66	02.03.74	11.170	13/5/74		Legalização			1974	86					"
67	17.1.75	23.503	10-3-75		"			1975	36					"
68	5-8-75	31.530	10/10/78		leg			1978	537					{ P. nec. 11807/74, foi feita a retificação do nº 871 atual 40
69	19.8.75	39.261	19/10/76		"			1976	286					
70	15.09.75				"									
71	03-11-77	14.582	13-12-77		"			1978	78					
72	13.12.77	24.427	12-6-78		"			1978	287					(transf. de P. 05/48 16/77, guia 24.428/78)



PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

DE Nova Iguaçu

N.º da Dem.	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área construída	VALOR		LOTE			
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro	Prévio	Outros
78	02/08/39003	Raimundo de Fátima Flora	Piranda	resid.		40,00 m <sup>2</sup>			24	24		R. Jequitibá (ant. R. C...)
79	04/13/27895	Faxina Sant'Anna Pereira	Ponellis e S/M	resid.		48,76 m <sup>2</sup>	*		6	-	59	R. São Salvador
80	"	"	"	resid.		60,00 m <sup>2</sup>			6	-	59 e/l	"
81	98/12/31587	Francisco Furtosa		"		62,10 m <sup>2</sup>			-	-	135	R. Catalão
82	"	"	"	"		61,00 m <sup>2</sup>			-	-	135	Jardim
83	15/04/107	Januária Pereira Coldeiro		resid.		40,68 m <sup>2</sup>			32	19	110	Rua Jequitibá Rosa
84	16/050321	marcelo Silveira dos Santos e Outros		resid.		50,77 m <sup>2</sup>			37	19	160	Rua Jequitibá Rosa
85	833	"	"	"		50,77 m <sup>2</sup>			37	19	160	"
86	"	"	"	"		58,71 m <sup>2</sup>			37	19	160	"
87	16/050321	marcelo Silveira dos Santos e Outros		resid.		58,71 m <sup>2</sup>			37	19	160	Rua Jequitibá Rosa

Exemp para Construtor ou Iguaçu temp. Imob. Itala - me. pelo proc. 16/050321 em 05/12/16

GENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRR

REGISTRO DE IMOVEIS



N.º	Data	LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações	
		Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho		REQ.º
08.04	08/05/90										Retificado o nome do Proprietário p/ José Gilson de Jesus Santos conf. Processo nº 04108/19003
08.05.2006	01387		05/12/05								
80	"	"	"								
81	12/02/99	99103906100	12/2/05								ds. alterações das guias geradas feitas através do extrato de Edromear anexadas no proc. 98112131584 folhas 18, 19, 20, 21 e 22.
82	"	99103906100	12/02/05								" " "
83	11/06/15	15/0076 8867	11/06/15	6 meses	11/12/15						Registro 60173 9-8
84	30/09/16	16/0078 7155	30/09/16	12 meses	30/09/17					vist. def. pelo guia 2016-991 em 05/12/16	proc. 161050321 5411
85	"	1833	"	"	"	1891				"	"
86	"	"	"	"	"	"					ORDENS LANÇADAS NO GEONIGUAQU. EM 04/10/16.
87	30/09/16	16/0078 7155	30/09/16	12 meses	30/09/17					vist. def. pelo guia 2016-99 em 05/12/16	proc. 161050321 15411

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARQUIVAGEM  
INSTITUTO MILITARES DE HISTÓRIA



DISTRITO 1341

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1341

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Batista

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
37	13.140/66	Ubirajara	Aguilar da Silva	"C"		55,47		448.000	37	19	809	0,50	12,00	
38	11.834/66	Milza	Genes dos Santos Reg.	Resid.		21,42			1	26	390		seguir a rua	E. 29.32
39	11.429/66	Claudio	Genes	"		56,00			19	20	145	"	"	E. 127,43
40	17874/66	Maria Josi de Albuquerque		C		55,47		448.000	28	31	51	0,50	12,00	E. 22-29
										6A				
41	20942/66	Agostinho	Martins (passou Ordem 17)	C		55,47		448.000	40	11	261	0,50	12,00	E. 33-29
42	18322/66	Manoel	Genes da Silva Reg.	Resid.		56,00			25	23	166		R. Batista	E. 44-75
43	2607/67	Dalvan	Maria de Franca	"D"		70,00		580.000	25	25	16	0,50	12,00	E. 9.37
44	7746/67	Jorge	Barbosa Tiffaça	C		55,47		448.000	16	22	79	0,50	10,00	E. 7.42
45	15156/67	Pedro	Silva	"C"		55,47		448.000	19	22	185	0,50	10,00	E. 49-20
46	17984/67	Francisco	Feitosa	C		55,47		448.000	13	22	135	0,50	12,00	E. 53,24
47	4147/68	Sebastião Sergio	Fidelis e Jorge Anastácio Pereira	"C"		55,47		448.000	24	24	36	0,50	19,00	E. 61-18
48	1566/68	Alvina	dos Santos Reg. de regularização	Resid.		44,00	20,00	880.000	57	24	134		Rua Batista	

Continua 1341<sup>3</sup>



1341

Rua Catolão, Rua Caturbi, Nova Iguaçu

1342

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
37	27.7.66	15234	29.7.66	3 anos	27.7.69									Rua Jequitiba Rosa
										(Sei demolido; Demolição de imóvel não legalizado, pelo proc. 161059068; Guia 16100853632 em: 25/12/16 Arquivo 693729-2)				
38	3.8.66	13176	8.8.66		Reg.									Rua 1708 Def. 2º
39	20.9.66	20531	22.9.66		"									" " " "
40	27.10.66	22219	27.10.66	3 anos	27.10.69									
41	18.1.67	26343	20.1.67	3 anos	18.1.71									R. Jequitiba
42	20.2.67				Reg.									Rua 1708 Item "A"
43	5.4.67			3 anos	5.4.70									Jequitiba Rosa
44	6.6.67	31819	9.6.67	3 anos	6.6.71									Rua Catolão
45	12.10.67	2895	24.11.67	3 anos	12.10.70									" "
46	21.11.67	2809	21.10.67	3 anos	21.11.70									" "
47	21.3.68	-	-	3 anos	21.3.71									" "
										(Lide extinta, Ver Origem 63)				
48	18.4.68	8084	26.4.68		Reg.			1968	155					planta n.º 4852



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS



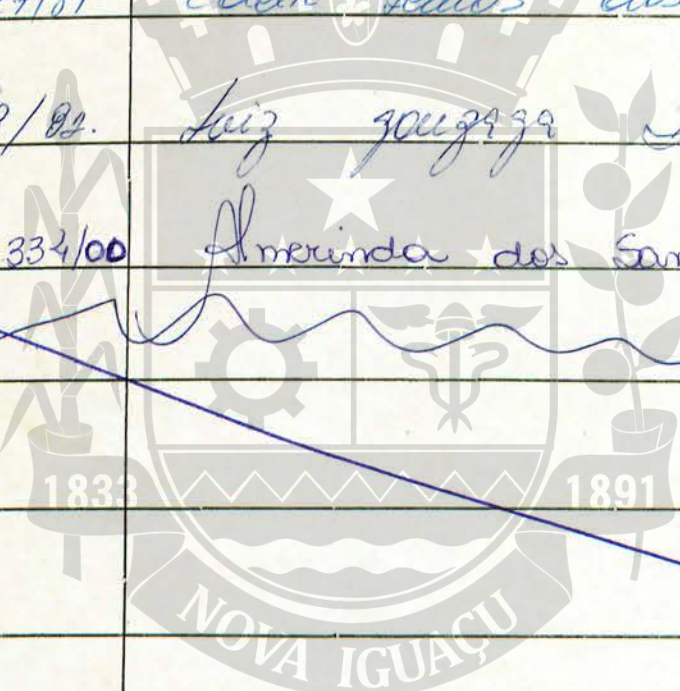
1341  
3

DISTRITO NOVA IGUAÇU  
LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua CATALÃO  
FICHA N.º 1341

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
73	14.157/75	Maria Pedro dos Santos	Elizabete	Ruiz	6885	-	500,00	34.425,00	20	22	120			
74	05/11.939/79	Jose Jacob	(Vítima, pencho 192179)	V	7872	-	9020,00	71.006,00	22	31	107			VER OBS.
75	5/2827/81	Edemir Leiros	dos Santos	-	-	-	65,08	-	34	11	76			Jequitica.
76	4/78/82	Luiz Gougeza	Deutas.	-	-	-	66,00	35.640,00	2	37	106			
77	08/22.334/00	Amrinda	dos Santos	Resid		15,51m <sup>2</sup>			57	24	134			R. Taloba
78	<del>_____</del>													
79	<del>_____</del>													
80	<del>_____</del>													



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



1341

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
73	18/12/78													sem balde
74	23/11/79	53137	05/12/79					1980	27					TRANSFERIDO PARA ALBERTINA MARIA DE SOUZA JACOB.
75	6/8/81	seu to						1981	533					
76	19/5/82	96.373 01313B 37001	19/5/82	3 anos	19/5/85									
77	34/02/2001		30/03/01		Loq. de Acervo									
78	<del>_____</del>													
79		1833			1891									

4

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ



DISTRITO 194

NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Rua Jureia

SMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOG. DOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				1341	CONSTRUTOR	DO M2	TOTAL			N.º	GUA-DRA
1	14.169/60	José Cruz Cardoso		C		55,47	42.000,00	7	20	311	0,50	10,00		E. 1-22
2	10.890/61	Agostinho Vieira Costa		C		55,47	42.000,00	7	22	183	0,50	10,00	Rua Catalão	12.7.61 E. 2-34
3	19.873/61	Maria Pedro dos Santos		C (T)		47,86	35.000,00	20	23	45	0,50	10,00	Rua Catalão	27.12.61
4	21.81/62	Aquinaldo Correia Silva		C 512		44,80	35.000,00	18	22	71	0,50	10,00	Rua Catalão	1.2.62 Fls. 76, 11
5	27.97/62	Hildebrando Paula Pinto		C		55,47	42.000,00	12	22	125	0,50	10,00	Rua Catalão	16.2.62 Fls. 98, 33
6	32.29/62	Ozeas dos Santos		C		55,47	42.000,00	16	22	85	0,50	10,00	Rua Catalão	27.2.62 Fls. 98, 46
7	36.97/62	José Gomes dos Santos		C		55,47	42.000,00	9	22	161	0,50	10,00		1.3.62
8	60.05/62	Manoel Joaquim Rodrigues da Costa Pedro Oliveira		loja	1º	62,74	4.000,00	250.960,00	13	27	819	0,20	27,62	Fls.
9	"	"	"	"	1º	"	"	"	"	"	823	"	"	56, 27
10	"	"	"	"	2º	62,74	4.000,00	250.960,00	"	"	825	"	"	-
						125,48		501.920,00						Fls. 132-17
11	11.510/62	Stamar Joaquim Ferreira		B aut		30,00	20.000,00	14	22	115	0,50	10,00		16.7.62
12	10.198/63	George Tadeu Felisberto		B		30,00	20.000,00	2	22	233	0,50	10,00		

Continua 1341 = 2



ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	FOLTA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
		cx# 335,00												
1	21.10.60	7768	9.11.60	3 anos	21.10.63									
		cx# 335,00												
2	12.7.61	4263	13.7.61	3 anos	12.7.64									Rua Cafafão
		cx# 281,00												
3	3.1.62	137	8.1.62	3 anos	3.1.65									"
		cx# 335,00												
4	1.2.62	767	2.2.62	3 anos	1.2.65									"
		cx# 335,00												
5	16.2.62	1183	31.2.62	3 anos	16.2.65	5511/65	16.2.66							"
		cx# 335,00												
6	27.2.62	1858	3.3.62	3 anos	27.2.65									"
		cx# 335,00												
7	9.3.62	8782	4.5.62	3 anos	2.3.65									"
		cx# 3596,00												
8	9.4.62	2305	11.4.62	6 meses	9.10.62									Suicidante vai construir as duas lojas
9	"	"	"											
														Rua Jequitibia Rosa.
10		312,00												
11	25.10.62	1768	2.3.64	2 anos	25.10.64									Rua Cafafão
		cx# 240,00												
12	16.5.63	4807	6.6.63	2 anos	15.5.65									Rua Cafafão.

962 = 52

Suicidante vai construir as duas lojas  
Rua Jequitibia Rosa.

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 1341  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1341  
 LOGRADOURO R. Jequitibá Rosa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	15.797/63	Teodoro Bernardes		C		55,47	448.000,00	15	22	105	0,50	10,00	E-34,11	
14	6245/64	Otacílio Manoel de Araujo		B <sup>T</sup>		37,97	240.000,00	36	31	215	0,50	12,00	E-28-50	
15	11.329/64	Manoel Maria do Nascimento		C		55,47	448.000,00	17	22	85	0,50	10,00	E-52-40	
16	19609/64	Arthur da Silva		"C"		55,47	448.000,00	46	25	15	0,50	48,00	E-22-143	
17	102/65	João da Costa Afreida		"C"		55,47	448.000,00	11	22	141	0,50	10,00	E-5-42	
18	431/65	Oswaldo Luiz de Carvalho		C	su ols	55,47	448.000,00	31	19	871	0,50	13,00	E-31,42	
19	2160/65	Manoel dos Santos Figueiredo		Bautigo		30,00	180.000,00	13	26	350	0,50	12,60	E-15-45	
20	4015/65	João Franco de Souza		C		55,47	448.000	42	24	510	0,50	10,00	E-9-51	
21	4302/65	Fernando Ferreira de Góes	Resid.	Resid.		65,00		26		51			E-397-95	
22	8478/65	João Alfredo de Sousa		"C"		55,47	448.000	8	22	161	0,50	10,00	E-53-6	
23	4306/65	João Antonio do Nascimento	Resid.	Resid.		57,85		27		41	0,50	10,00	E-4,80	
24	4310/65	Antonio Ruito		"		38,00		15		161	0,50	10,00	E-4-81	

Continua - 1341



1341<sup>1</sup>

Nova Iguaçu (Rua Catalão) Rua Yequitibia Rosa

1341<sup>1</sup>

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
			CRB 488.00											
13	6.9.63	9225	11.0.63	3 anos	6.9.66									R. Catalão (P. 19.504/64 anexo a 2º V.H.)
			CRB 418.00											
14	24.6.64	7568	16.7.64	2 anos	24.6.66					19214/66	6.9.66			Rua Yequitibia Rosa
			CRB 490.00											
15	10.7.64	7260	17.7.64	3 anos	10.7.67	6335	10.7.68			4530/69	19.1.70			Rua Catalão
			490.00											
16	9.12.64	13.339	9.12.64	3 anos	9.12.67									Rua Jateia
			465.00											
17	6.1.65	305	8.1.65	3 anos	6.1.68	1918/67	6.1.69							Rua Catalão
							até							
18	14.1.65	721	18.1.65	3 anos	14.1.68	503/70	14.1.72							(Cancelada Proc. 599/74 - Ver ordem 66) Rua Yequitibia Rosa
		1833	230.00			1891								
19	5.2.65	1791	5.2.65	2 anos	5.2.67									" " "
			465.00											
20	9.4.65	5197	12.4.65	3 anos	9.4.68									" " "
			1.670.00											
21	30.4.65	7339	30.5.65	Regularização										Proc. 1601 Ar.º 2º
22	5.5.65	6579	6.5.65	3 anos	5.5.68									Rua Catalão
23	7.5.65	7671	16.6.65	P. sig.										Proc. 1601 Ar.º 2º
24	"	7424	21.5.65	"										" " "

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 1341<sup>2</sup>  
 LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1341<sup>2</sup>  
 LOGRADOURO Rua Capim

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
95	90433/63	Armando Rufino de Lima Filho	Regulização	Pavif.		30,00	—	—	15	—	54	R. Capim		L. 1 E. 15.9.22
96	"	"	"	"	"	30,00 60,00	—	—	"	—	58	"	"	"
97	17344/64	Alfio da Silva Ramos	Const.	B.T.		37,97	240.000,00		3	37	144	R. Jequitiba		E. 28.143
98	5861/65	Alcides Alves	Reg.	Pavif.		32,00			30	30	105	"	Rua	E. 6.142
99	16732/65	Rodolfo de Castro e	" "	" "	" "	55,47	448.000		30	2	125	0,50	41 metros	
30	"	Maria Aparecida Barros							"	"	127			
31	12085/65	Felice de Toledo	Reg.	Pavif.		48,00			13	20	175	Jequitiba	Rua	E. 99-94
32	"	"	"	"	"	30,00			"	"	175/2	"	"	"
33	6068/65	Suzana Gusmão	"	"	"	34,00			3	30	285	"	"	E. 163-95
34	"	"	"	"	"	30,00 44,00			"	"	287	"	"	"
35	6319/66	Antonia de Jesus Santos	Reg.	Pavif.		30,00	180.000		4	22	215	0,50	10,00	E. 20-11
36	10749/66	José Alves Dragão	"	"	"	55,47	448.000		51	25	445	0,50	12,00	E. 22-27

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO DISCIPLINAR - UFRJ



1341 Rua Catalão - Rua Cabunã - Nova Iguaçu

1341

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
25	19.3.64	3100	3.4.64		Regularização									Resol. 1283 de 10.4.63 Art.º 1º Rua Cabunã
26	"	"	"		"					"	"	"	"	"
27	14.12.64	13531	15.12.64	2anos	14.12.66									Resol. 1601 Art.º 2º
		1.670.00												
28	12.5.65	7668	26.5.65		Reg.									
29	23.9.65	14086	5.10.65	3anos	23.9.68									} F. Jequitibá Rosa
30	"	"	"	"	"									
		1833			1891									
31	10.3.66	22549	11.11.66		Reg.									Resol. 1708 Item "A"
32	10.3.66	"	"		"									" " " "
33	18.3.66	22548	11.11.66		"									" " Art.º 2º
34	"	"	"		"									" " " "
35	11.5.66	6262	18.5.64	2anos	11.5.68									Rua Catalão
36	24.6.66	6612	24.6.66	3anos	24.6.69									Jequitibá Rosa



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS