

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1332 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1332

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 1332

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB Rua Angelina Vieira DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADURO Rua Airton

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
1	10.083/60	Alcino da Silva Barbosa	Legalização	Resid.		46,25	3000,00	140.250,00			58			E.95-192
2	22395/62	Joaquim da Silva	Legalização	"		45,06	-	-			66	R. Prustaf		24.4.63
3	91569/63	Arnaldo Batista Lima (Ver Obs)		"C"		55,47	-	448.000,00	12	2	120	0,50	11,30	F.39-22
4	91616/63	Domingos Moreira da Nobrega Cancelada por evl 04		Resid.		173/I = 37,13 m ² 173 = 37,13 m ² 173 20.000,00	(pelo processo 5/1190/88)	1.485.200,00	17	1	173	0,50	12,00	E.3.213 L.1
5	243/64	Domingos Moreira da Nobrega		Resid.		27,00	(Ver obs)				17		Rua A. Vieira	F.8-10 L.1
6	1381/64	Raul Garças		"C"		55,47		448.000,00	4	1	25	0,50	12,00	E.3-46 L.1
7	4287/64	Procadio Vieira Neto	Legalização	Resid.		40,00	-	-	7	1	61 7		R. A. Vieira	E.42-71
8		José Vieira		"C"		47,86		300.000,00	9	2	90	0,50	10,60	F.27-50
9	9558/64	Tracema Pinto da Silva	Legalização	Resid.		40,00	-	600,00	13	2	96	0,50	10,60	F.120-91 atual 130
10	17541/64	Aurelio Barbaço da Costa Neto		"C"		55,47		448.000,00	4	2	34	0,50	10,00	F.62-1
11	6712/65	Domingos Moreira da Nobrega	Req. de acréscimo	Resid.		173/I = 15,37 m ² 173 = 15,37 m ² 173	(pelo processo 5-1190-88)	-	17	1	173 173		A. Vieira	E.192-45

OBS: na ordem 2 e 3 da Ficha 962 Tem Rua Angelina Vieira

1332¹

Rua Airton - Rua Angélica Vieira - Nova Iguaçu

1332¹

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
			cr# 2090.00											
1	11.10.60	7265	12/60	Regularização				1960	299					Regul. n.º 3801
2	24.4.63	-	-	Regularização										Resol. n.º 1283 de 10.4.63 art. 1.º A
			cr# 490.00											
3	19.12.63	731	28/64	3 anos 19.12.66										Rua Angélica Vieira
			cr# 8.315.00											o prédio 167 passou a 173 e/5 conforme processo 243/64. Inam. p/ Elga de melo
4	23.12.63	19	2.1.64	6 meses 23.6.64				963	286			6712/65 20.8.65		Prorog. conf. e proc. 061549/14/90 guia 83298/90
5	3.2.64	-	-	Regularização (cancelada esta regularização, ver ordem 4)										
			cr# 480.00											
6	5.3.64	2212	11.3.64	3 anos 5.3.67								6542/68 15.5.68		Rua Angélica Vieira
			cr# 755.00											
7	8.4.64	4494	11.5.64	Regularização										Resol. 1283 de 10/4/63 Art.º 2º
8	24.6.64	11420	19/10.64	3 anos 24.6.67										" " "
9	15.9.64	13539	15.12.64	Regularização										Resol. 1601 de 2/9/64 Item A
10	4.11.64	11899	4.11.64	3 anos 4.11.67										
11	19.8.65	13151	14.9.65	Reg. de aquisição										Resol. 1708 Item A
		1918165	13.131	14/9/65	Regularização de aquisição									
12	11.1.67	23147	12.7.67	3 anos 11.1.71										Foi feito o devido cancelamento conf. proc. 11999/67
														Rua Angélica Vieira - Item ordem 14)

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1332¹

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHÂ N.º 1332¹

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Sifone

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
12	17080/66	Jorge Soares	(Ver obs)	C		5547	448.000		6	3	625	0,50	10,00	E-33-11
13	6360/67	Jorge Marques dos Santos	Regularização Resid.			51,00	45.000	565.000	14	2	140		R. Aug. Vieira	E-84,42
14	11979/67	Jorge Soares	Regularização	"		79,00	80,00	1.580,000	6	3	625		Ver obs	E-2-13
15	12.182/68	Prof. Furina da Silva	Ver obs			5547	448,00		15	2	160	0,50	12,50	E-2-2
16	5324/73	Prof. Furina da Silva		Resid.		74,10	75,00	5575,50	15	2	157		R. Augustina Vieira	
17	23755/75	Nevaldino Mendes de Souza		C		5547	450000		25	24	185	0,50	12,00	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
12	11.1.67	33147	12.7.67	3 anos	11.1.71									Rua Angélica Vieira - (ver ordem 14)
13	29.5.67	31965	21.6.67		Reg.			1967	123					Rua 1970 An.º 2º
14	26.9.67	1380	2.10.67		"			1967	222					RETIFICADO O NOME DA RUA. GILSON DE OLIVEIRA BRASOSA. " " " " " 06/50.701/93.
15	25.7.68	11696	19.8.68	3 anos	25.7.71									concedida a proprietária ver ordem 16
16	24.7.73	007	6.8.73		Regularização			1973	155					
17	29.1.76	41324	23.4.76	1 ano	29.1.77									Rua Florestal

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 132

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CÍ... VA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 1.330

LOGRADOURO R. Angélica Sávio

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soloira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
18	02/12/30407	Jana Maria dos Santos Paiva		resid		362,03m ²	ciudad 9		13	2	130	R. Angélica Sávio		
19	04/10/24610	Felis do S. Brás		com		76,10			01	25	2123	R. Lucrecia Conceição		
20														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
18	6.6.03	033684 7700	2.6.2003											Rg 1º Pav. 55.12m² 2º Pav. 106.93m²
19	20112/04	034624 1905003	15/12/04											



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS