

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1457 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1960 a 2000
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISIRITO 1º
LOCALIDADE Bustin

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IJUQUA Rua Joaquina Fernandes FICHA N.º 1457
DIVISÃO DE ENGENHARIA
LOGRADOURO Cidade de Lingua

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	7935/64	Antonio Medeiros de Melo	Legalização	Resid.		48,00			1	B	543					E. 111-13
2	"	"	"	"		54,00			1	B	537					"
3	4815/65	Manuel Maximino da Cruz	Legalização	Pend.		30,00			1	F	68					Rua Joaquina Fernandes E. 114-84
4	9.356/65	Zilda Freire de Castro Gangaio	"	"		59,00			230		57					R. Jussara E. 16-45
5	15.806/65	Julio Joaquim dos Santos e	"	"		55,47	Quadr.	448,000	8	A	68				front. 050	10m E. 4-10
6	"	Elza Lopes dos Santos	"	"		55,47	A	"	"	B	64				front. "	"
7	8605/66	Albino Paulo	Legalização	Pend.		48,00			90		247					Rua Joaquina E. 180-24
8	14.169/66	Ayres Tommas Gomes	"	"		90,00			240		36					E. 175-44
9	18.775/66	Agemir Luitado de Souza	"	"		15,00			14		158					E. 45-63
10	15.647/68	Olimpio Rodrigues	leg.	Resid.		59,22	20,00	1184,40	25	9	30				Rua Altamira	E. 4-99
11	16.890/70	José Ferreira Campos	Legalização	Resid.		59,20	20,00	1.184,00	228		187				Rua Jussara	"
12	13.396/70	Ruth Alida Aguiar de Aguiar	"	"		38,30	"	764,00	229		229				"	"
13	8338/70	Jayme Cassia Coelho	Legalização	"		27,04	20,00	540,80	90		360				Rua Jussara	"
14	6.630/72	Walter do Nascimento	Resid.	"		88,16	40,00	3.526,40	24	9	124				Rua Altamira	"
15	05/833/78	Elzi Maria de Castro	Legalização	"		89,28	100,00	44640,00	11		132				Rua Joaquina	"
16	4/1060/81	Sebastião Rocha	"	"		63,00			17		175				"	"
17	5/1086/81	José Daniel Filho	"	"		52,00			25		77				"	"
18	4/4368/82	Lizete Ortega da Rocha	"	"		60,00			37	12	37				Rua Altamira	"
19																
20																
21																
22																
23																
24																

REGISTRO DE IMÓVEIS

140

Arustim

Estrada da Jinguá

1457

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	13-8-64	8285	13.8.65											
2	"	"	"											
3	8-4-65	6389	3.5.65											
4	3-6-65	8376	10.6.65											
5	6-9-65	13.123	14.9.65	3anos	6-9-68									
6	"	"	"											
7	29-6-66	11.205	30.6.66											
8	27-9-66													
9	10-11-66	30.027	26.4.67											
10	4-9-68	14871	13.10.68											
11	12-2-71	59094	20.5-72											
12	19-2-71													
13	08-9-71													
14	30-5-72	6786	22.10.72											
15	8/6/78													
16	27/5/81	isento		Lei	357.									
17	8/6/81	isento		Lei	357.									
18	24/5/83	5190	6/2/84	Lei	638									
19														
20														
21														
22														
23														
24														

Legalização

Req. 1293 Font. 3º

Req. 1601 Font. 2º

R da Fonte

1408

Transf. para Otaviano Amadeu da Silva

1968 30

1977 12

Multa nº 2129

Decreto nº 41169

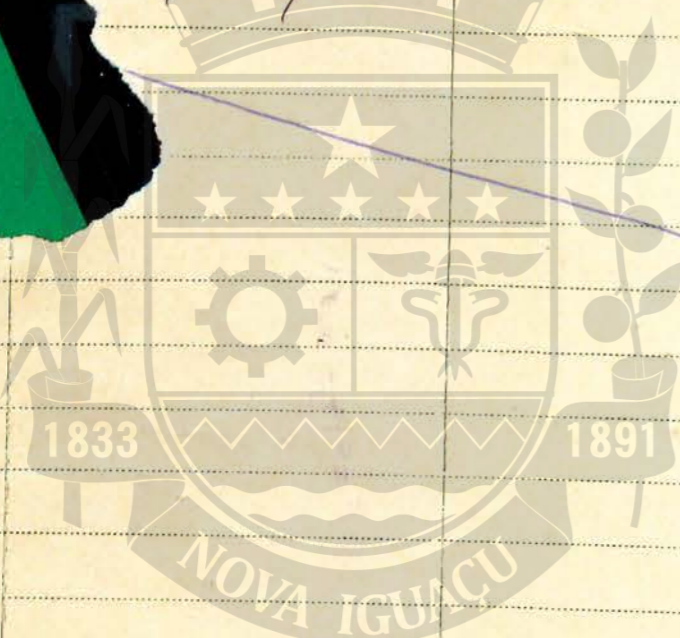
Decreto 49/69

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DIVISÃO DE

NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA CCBER- TA	DIVISÃO DE		
PROPRIETARIO	CONSTRUTOR						
3 Domingos Silva - log. ex. ofi		Resid.	6500	-	-	8	70
61 - Geraldo Ferreira		"C"	55,47	42.000,00	7 "F"	126	0,5
55/65 Domingos da Silva - legalizado		Resid.	42,00	-	-	8	76
191/75 José Gomes alameda R. 110		Resid Terço	9609	7206,75	8 F	88	Resid Jussara
" " " " " "		J.º PAU.	9609	7206,75	" "	90	Sobrado
75/96 - JOSÉ JULIO FELICIANO		Resid.	69,65		02 F	160	P. JUSSARA



CEDIM

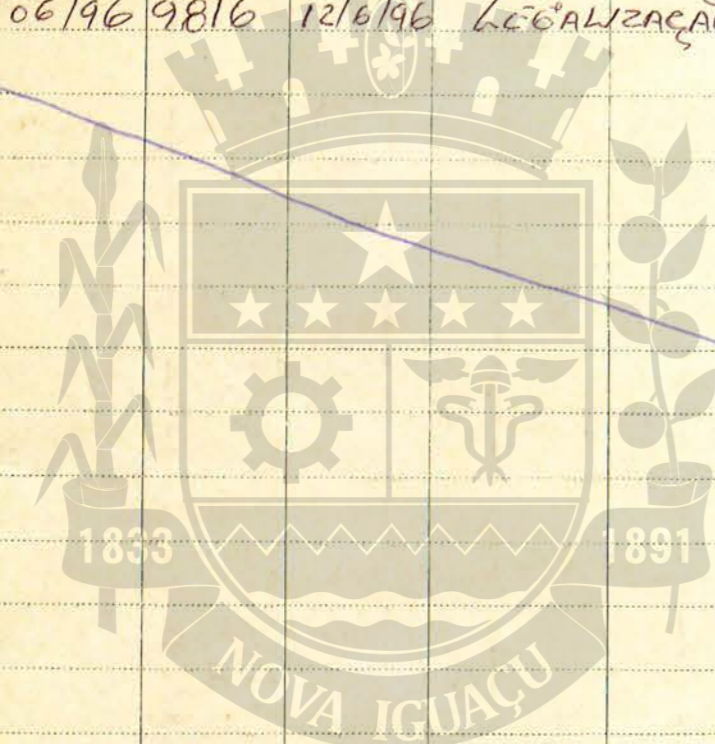
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	OBSERVA
------	-----	--------	----------	--------	----------	---------

20/9/65
 20/12/75
 5 " " " 58.9.15 19/5/77
 6 12/06/96 9816 12/6/96 LEGALIZAÇÃO PROLETÁRIA

Art. 630 de 20.4.
 Res. 1708
 1977 9
 1534/166 21.7.66 Rua Jussara



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS