

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1315 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1960
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

DISTRITO 1.315

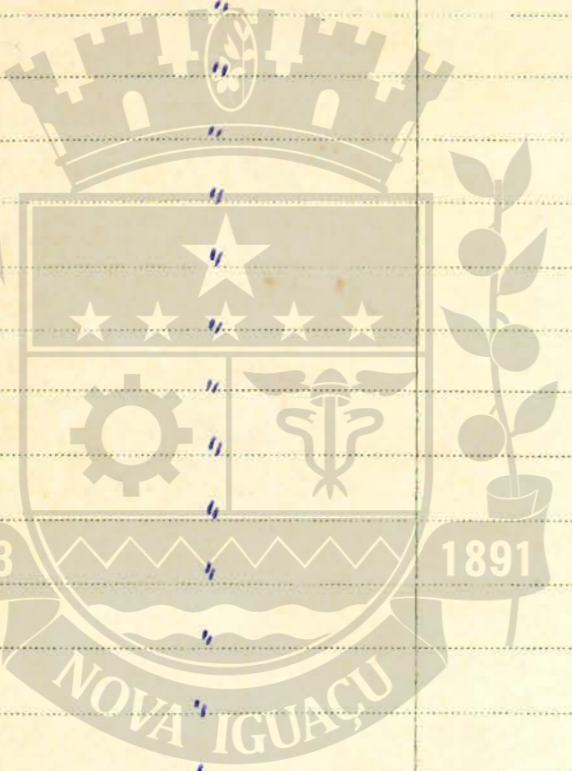
LOCALIDADE

N. Iguaçu

CÂMARA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE CRDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º	QUADRA	PREDIO	LINDALME	QUADRA
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL					
1.	11.219.60	Vida	São Theodoro Ltda.	"T" C		42,86		35.000,00	46	4	6		
2.	"	"	"	"		"		"	42	"	18		
3.	"	"	"	"		"		"	48	"	30		
4.	"	"	"	"		"		"	49	"	42		
5.	"	"	"	"		"		"	50	"	54		
6.	"	"	"	"		"		"	51	"	66		
7.	"	"	"	"		"		"	52	"	78		
8.	"	"	"	"		"		"	53	"	90		
7.	"	"	"	"		"		"	54	"	102		
10.	"	"	"	"		"		"	55	"	114		
11.	"	"	"	"		"		"	56	"	126		
12.	"	"	"	"		"		"	57	"	138		
13.	"	"	"	"		"		"	58	"	150		
14.	"	"	"	"		"		"	59	"	162		
15.	"	"	"	"		"		"	60	"	174		
16.	"	"	"	"		"		"	61	"	186		
17.	"	"	"	"		"		"	62	"	198		
18.	"	"	"	"		"		"	63	"	210		
19.	"	"	"	"		"		"	1	7	260		
20.	"	"	"	"		"		"	2	"	276		
21.	"	"	"	"		"		"	3	"	290		
22	18.306/64	Cláudio	Carreira	"C"		55,14		118.000,00	53	4	124		0,50 12,00 E. 57.144
23	3975/65	Jeraldo	Carreira da Costa	"C"		55,17		448.000	6	16	280		0,50 12,00 E. 14.6
24	21-131/65	Forge	Joaquim da Cunha	"C"		55,17			26	16	51		0,50 6,00 E. 14.7



4.325

Mod. 28

*Rua Niteroi*

LICE			PRROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	Q.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	

*1 ano 20.5.61*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*6360 29-8-60*

*CDI 71.093,00*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*1833*

*1891*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*" " "*

*22 24-12-64 14.173 24.12.68 anos 24-12-64*

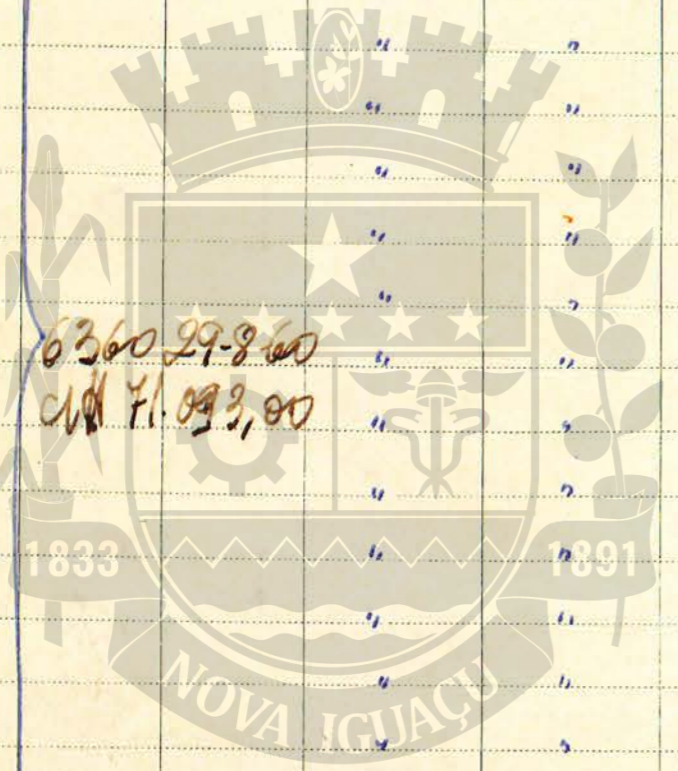
*23 10-3-65 3404 10-3-65 3anos 10-3-68*

*24 4-1-66 3408 17-3-66 3anos 4-1-69*

*416/64 28-5-67*

*R. Niteroi*

*" "*



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

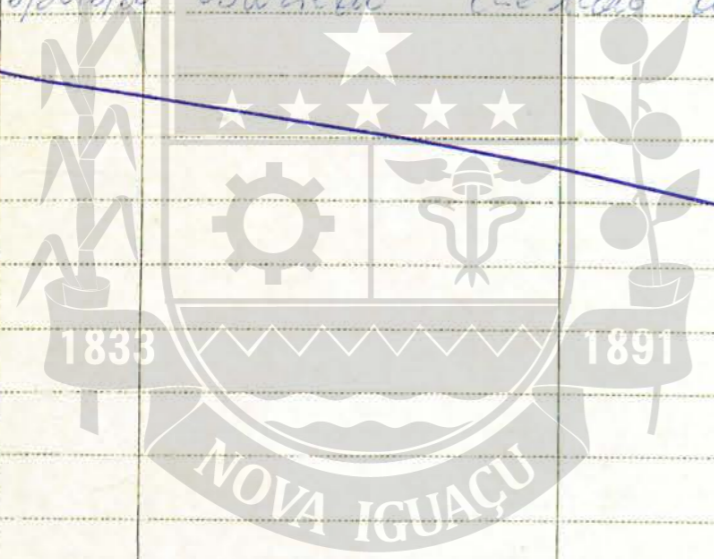
DISTRITO J. 315

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

- DIVISÃO DE ENGENHARIA -

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	ME	CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLERA
								DO M2	TOTAL					
25	10.048/69	José Malaquias Filho - Mag.			Resid.		68,00	10,00	J. 360,00	13	6	316	Rua Niterói	
26	13.255/69	Adriano Vieira de Souza			C		55,47		448,00	59	4	281		050 13,30
27	10.314/73	Ypocamo Belarmino de Lima - Legalizado			Resid.		48,27	40,00	1.930,00	15	15	68	Rua Niterói	
28	19.983/73	Maria Terezinha de Lima			C		55,47		44,00	62	4	231		050 14,00
29	05/13709/79	Dominos Jose			Resid.		97,90	1462,00	143.129,80			325		R. Niterói
30	05/13709/79	"			Resid.		97,90	1462,00	143.129,80			325	Belicós	"
31	04/5658/89	Antônio Loucas dos Santos		Dir. Proletária	"C"	-	66,00	-	9.000,00	55	4	655	Rua Niterói	
32	5/3083/80	Oswaldo Caetano da Silva			C	-	34,00	-		47	4	32		



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LICENÇA			REGISTRO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
69	3732	4-8-69		Legalização							Multa no 3043 Rua Viteroy Multa no 2684
69	4046	4-11-69		Bancos 19972							
	-73			Legalização							
28	22-10-73	9889	25-10-73	zonas	22/10/76						Rua Viteroy
29	7/5/80	71650	17-12-80	vitoreia	rei 1972						
30	7/5/80	u	u	u	u						
31	29-08-80	69.627	4/11/80	3 annos	29-08-83						
32	5/5/80	isento		rei	252						

81 84



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS