

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1291 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

1.291 ¹/₂

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua

N.º DE CRDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1	7288/60	José Batista		C		55,47		42.000,00	24	3	80	0,70	12,00	Est. 5-60
2	588/62	Accácio Cristiano do Nascimento		"C"		55,47		42.000,00	2	7	47	0,50	12,00	11-1-62
3	1031/66	Aristides Bandido Barbes Deg.		Resid.		30,00			18	14	154			São Manoel
4	16320/66	Edson José dos Reis		"C"		55,47		448.000	23	9	366	0,50	12,00	5-82-27
5	17870/73	Gessi Soares Rodrigues Deg.		Resid.		19,08	40,00	763,20	11	21	305			Rua Dinorardo Luzia
6	3894	Mario Ramundo		Resid.		66,95		26.110,50	2	1	345			
7	05/0841/78	Aristeu Jaminca da Silva		C		55,47		9.000,00	8	16	868	0,50	10,00	
8	05/9651/78	José Rosa da Silva Junior	leg. dec. 1882	Resid.		56,84	840,00	47.831,60	4	1	50			R. Amarela
9	05-4977-79	OZAIL LOPES		Resid.		47,70		43025,40	4	3	42			Peorlan de S. Mendes
10	05-4/30-80	Chaviso de Andrade		"		66,00		—	13	5	130			" "
11	05-7303-80	ANTONIA RAFAELA DE SALES		Resid.		62,00		—	14	5	140			" "
12	5/2668/89	SAUS ALVES DE SALES		C		66,00		95.640,00	11	5	313			" "

Rua São Francisco - Nova Iguaçu

4.291 ¹/₂

ORDEM	PROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
			0046 335/00											Ord. ora 12 lançadas no qto. Em. 05108118.
1	30.5.60	4768	2.6.60	3anos	30.5.63									
			0046 335/00											
2	11.1.62	306	11.1.62	3anos	11.1.65									Rua Archaudei - Vila Parívia
3	24.2.66	2267		Dig.				2007 1708	Arq.º 2º					
4	19.9.66	18.660	19.9.63	3anos	19.9.69									Diego de Sequeira
5	4.1.74													Regularização
6		41465	30/3/79					1979 124						
7	10.7.78			3anos	10.7.81									
8	12.05.80													peço por 58/89.
9	01.05.80		inscrito.											
12.	3/5/83.	116.885	30/6/83.	3anos.	3/5/86.									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

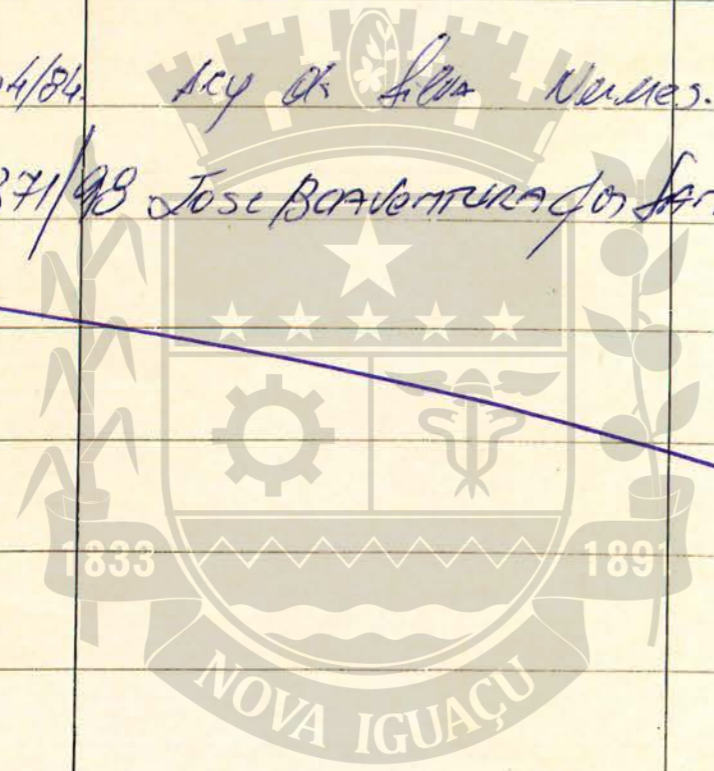
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1291
 LOGRADUJO RUA SÃO MANOEL

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	12857/83	Erc Mes FNO	M Manoel ds SILVA.	Resid	-	7760			12	5	315			Leocadio Serotel
14	"	"	"	"	-	36.96			"	"	315			FUNDOS
15	12.904/84	Lucy ds Silva	Neves. (Ver obs.)	C	-	6500			20	3	140.			São Manoel
16	08/20.371/88	Jose Benaventura dos Santos		Resid	-	131.84			03	3	130			SÃO MANOEL



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

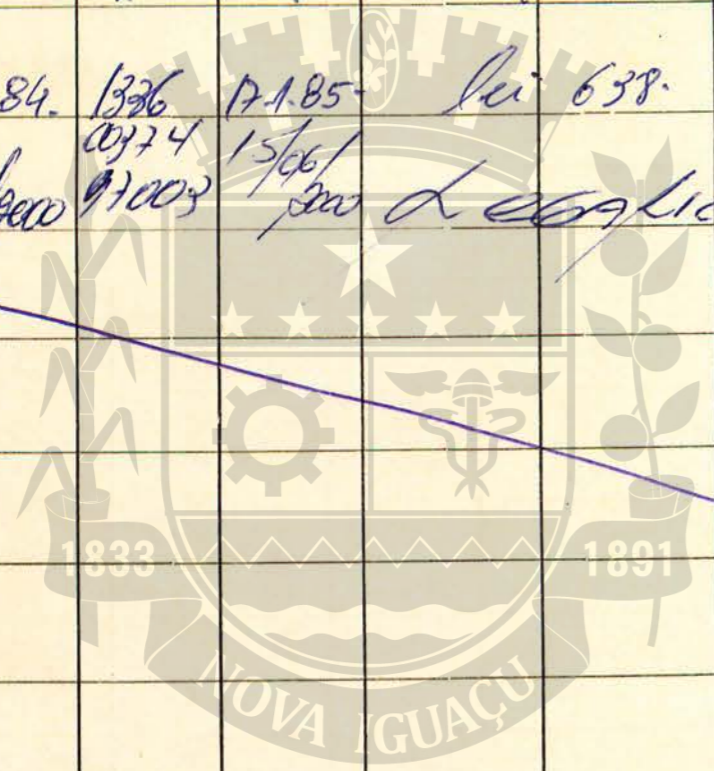
1291

Rua São Manoel

1291

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
13	24.05.83	0163	27.7.83		Lei 638			1983	320					
14	u	n	u		u			u	u					
15	27.10.84	1326	17.1.85		Lei 638									
16	25/03/80	00774 07003	15/06/81		sem de regularização									

DEFINICAO DO NOME PARA S WALTER SEPULVEDA.



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO: Novo Iguaçu

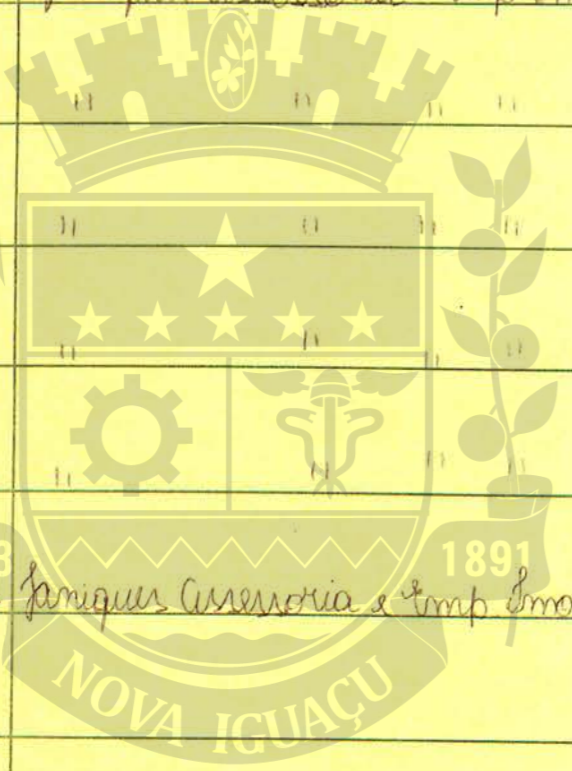
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1291

LOCALIDADE:

LOGRADOURO:

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
17	131240410	Maria Christina Bocas de Athayde	Resid	-	41,85m ²	05	03	10	Rua Leonardo Semder
18	151094082	Janiquis Amersoria e Imp Imob Ltda	Resid		56,95m ²	13	05	n.º 182 apt.º 101	Rua Leonardo Semder
19	"	"	"	"	56,95m ²	13	05	n.º 182 apt.º 102	" "
20	"	"	"	"	56,95m ²	13	05	n.º 182 apt.º 103	" "
21	"	"	"	"	70,88m ²	13	05	n.º 182 apt.º 201	" "
22	"	"	"	"	70,88m ²	13	05	n.º 182 apt.º 202	" "
23	151094082	Janiquis Amersoria e Imp Imob Ltda	Resid		70,88m ²	13	05	n.º 182 apt.º 203	Rua Leonardo Semder

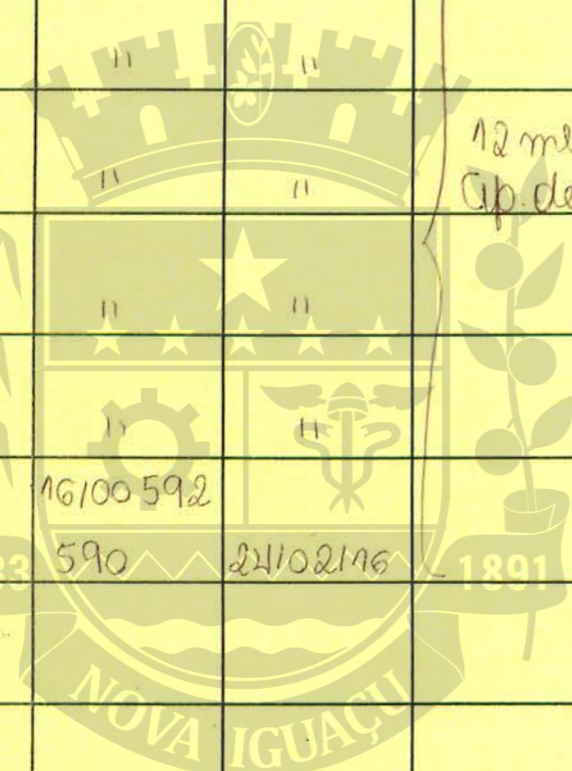


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - (FERR)

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITAL 17

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
17	25/09/143	13/01/816 20	25/09/143	Legalização								cred. 17 e 23 lançados no q.º em 15/08/18. ver ficha 1987 o.º em 20, 21 e 22
18	24/02/176	16/00592 590	24/02/176							vist. def. pelo proc. 15/094082 gua. 2016/99/1980 (IMO) em 06/06/16		
19	"	"	"							"	"	
20	"	"	"	12 meses Op. de Projeto e Lic. de Const.	24/02/17					vist. def. pelo proc. 15/094082 gua. 2016/99/1980 (IMO) em 06/06/16		
21	"	"	"							vist. def. pelo proc. 15/094082 gua. 2016/99/1982 (IMO) em 06/06/16		
22	"	"	"							"	"	OPENS LANÇADAS NO C.º EM 06/12/16.
23	24/02/176	16/00592 590	24/02/176							vist. def. pelo proc. 15/094082 gua. 2016/99/1982 (IMO) em 06/06/16		



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS