

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1289 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	16
Quantidade e tipo de documentação	16 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO LOCALIDADE

Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL

IGUACU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOUR

Manoel de C.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR		LÓTE		N.º DO PREDIO	ANDAIMES	MARGEM	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL	DO M. 2	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
1	62555/-	Luiz Borges Coelho		C(t)		47,86	35.000,00	5,00	65				0,50	10,00		Set. 19.5.64
2	5923/61	Paulo da Silva Macedo - Legalizado		Resid.		44,42	22.240,00	22,50	199			Rua Albertino				E. 3.7
3	573/63	Antonio Jesus Oliveira		"C"		55,47	42.000,00		48	H	252	Rua Boa Esperança	0,50	9,00		E. 15. 16.7.60
4	8686/63	Daniel Soares de Oliveira (Vend)		"b"		55,47	42.000,00		8	2	223		0,50	10,00		
5	8687/63	Walter Gonzales Rezende		"b"		55,47	42.000,00		46	A	238		0,50	10,00		
6	9849/63	Antonio Jesus Oliveira - Legalizado		Resid.					11	M	42					
7	"	"	"	"		108,00	2.000,00	216.000,00	"	"	42 com I					F. 4. 503
8	"	"	"	"					"	"	42 com II					504
9	"	"	"	"					"	"	42 com III					505
10	4436/63	Simão Pedro Trindade		"		12,10			6	2	235	Rua Boa Esperança				F. 12. 100
11	18383/63	Mário Marques de Magalhães - Reg. ex officio		Resid.		58,00			32	A	96					F. 19. 33
12	18387/63	Pedro Vesúvio da Silva - (Vend)		"C"		55,47	443.760,00		47	A	248		0,50	10,00		E. 3. 24
13	18543/63	Mirocem Coelho do Nascimento - (Vend)		"C"		55,47	443.760,00		4	2	177		0,50	35,50		E. 3. 29
14	17680/63	Mangel de Oliveira - (Vend)		"C"		47,86	300.000,00		43	A	198		0,50	12,00		E. 3. 32
15	23010/63	Sataniel Alves de Moura - Reg. ex officio				50,00			45	A	224	Rua Boa Esperança				E. 6. 43
16	22.446/63	Leury Pessoa Vieira		Resid.		54,00			25	1	91					E. 5. 24
17	18382/63	Abelardo Rosa de Oliveira - Reg.		"		60,00					101	Rua Albertino				
18	13.583/64	Antonio Jesus Oliveira - Legalizado		Resid.		65,00	100,00		48	A	252	Rua Boa Esperança				E. 11. 45
19	15.301/63	Wagner Macedo Lomba		"		55,00			44	H	216					E. 13. 107
20	19.136/64	Isaltino da Silva - (Vend)		"		42,00			43	H	198					E. 11. 94
21	3903/64	Jose Medeiros Filho		Loja		30,00			5	2	185					E. 7. 8
22	"	"	"	"		30,00			"	"	187					"
23	8567/65	Olávia Rocha de Souza -		Resid.		65,00					109					"
24	"	"	"	"		30,00										"

CONTINUA NA FICHA 1289

Manoel de Almeida
Landador Soares

M	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PORROGAÇÃO		PLAN. DE TR. AV. VADA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º		REQ.to
1	13.5.60	28300	13.5.60	3 anos	13.5.63							
2	4.5.61	2743	4.5.61	3 anos	4.5.64			1961/3				Multa n.º 1932 Pelo proc. 13.582/64 cancelada no proletoaria Veredim 18.
3	11.1.63	2301	11.1.63	3 anos	11.1.66							R. Boa Esperança n.º 223
4	30.4.63	3554	30.4.63	3 anos	30.4.66							R. Boa Esperança n.º 238
5	30.4.63	3559	30.4.63	3 anos	30.4.66							
6	21.5.63	3304	21.5.63	Legalização								Multa n.º 724
7	"			"								
8	"			"								
9	"			"								
10	5.6.63	4980	5.6.63	"								Pelo n.º 1283 de 10.4.63 art. 2.º
11	19.7.63			Reg. ex officio								
12	24.10.63	9729	24.10.63	3 anos	24.10.66							14.09.64 10.7.64 Rua Boa Esperança
13	29.10.63	8556	29.10.63	3 anos	29.10.66							" " " " " " " "
14	26.11.63	1944	26.11.63	3 anos	26.11.66							" " " " " " " "
15	31.12.63	821	31.12.63	Legal. ex officio								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
16	24.2.64	03283	24.2.64	"								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
17	16.4.64	3732	16.4.64	Legalização								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
18	8.9.64	9486	8.9.64	Legalização								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
19	17.11.64	12513	17.11.64	Legalização								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
20	10.12.64	13602	10.12.64	Legalização								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
21	6.1.65	133	6.1.65	"								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
22	"			"								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
23	"			"								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)
24	"			"								Pelo proc. 19.136/64 cancelada no proletoaria, veredim 20)

REGISTRO DE IMOVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

CURTO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAIM	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
72	13.040/42	Edyr Joaquim de Souza	Legalização	Resid.		71,30	40,00	2.852,00	9	A	111				Rua Manoel de Almeida
73	985/73	Adelita Torres de Carvalho Lopes e Adelina Torres de Carvalho Lopes	Legalização	Resid.		148,76	75,00	2.010,00	2	L	349				Rua Boa Esperança
74	985/73	" " " " " " " " " " " "	Legalização	Resid.		27,60	75,00	11.570,00	2	L	349				" " " "
75	30.22/73	Antônio Antunes	Legalização	Resid.		83,40	125,00	10.425,00	15	C	210				Rua Manoel de Almeida
76	10.142/73	Augusto Simões - José	Legalização	Resid.		68,50	75,00	5.137,50	1	L	143				Rua Boa Esperança
77	18.640/66	Luiz Silveira Neto e Santana Soares Silveira	Legalização	Resid.		67,20	49,00	2.688,00	16	K	96				" " " "
78	11.849/73	Manoel Soares	Legalização	"		173,30		12.991,10	27	L	125				" " " "
79	16.505/44	Wagner Macedo Bombas	Legalização	"		11,00	75,00	825,00	44	A	216				" " " "
80	12.529/75	José Romão Ramos (Balmiro H. Fernandes)	Legalização	Resid.		98,00		7.350,00	9	L	235				Rua Boa Esperança
81	05/312/76	Maia da Nogueira	Legalização	"		52,92	50,00	26.460,00			256				Rua Albertina
82	05/723/76	José Pereira de Mendonça	Legalização	"		50,50	300,00	15.150,00			78				" " " "
83	"	" " " " " " " " " " " "	Legalização	"		37,90		11.370,00			78				Rua Manoel de Almeida
84	3590/76	Alan Soares Pedreira	Legalização	"		82,40		26.520,00			134				" " " "
85	3018/77	ROSARIO DE OLIVEIRA BARBOSA	Legalização	"		58,55		2.796,00	22	L	9				" " " "
86	"	" " " " " " " " " " " "	Legalização	"		58,55		2.796,00	4	L	13				" " " "
87	05/4386/77	Herberto Augusto Alves da Silva	Legalização	Galpão		277,00	390,00	108.030,00	29	A	62				Rua Boa Esperança
88	05/4378/77	Maria José Tatagiba	Legalização	Resid.		57,20	110,00	22.308,00	42	L	385				" " " "
89	"	" " " " " " " " " " " "	Legalização	"		76,90		14.391,00	"	"	385				" " " "
90	5918/71	Neicles Rodrigues	Legalização	Resid.		188,14		39.071,32	37	A	202				" " " "
91	05/11398/79	Lúcia Parba Rutigliani	Legalização	Resid.		42,11	902,00	38.253,82	30	A	261				Rua Albertina
92	05/11398/79	" " " " " " " " " " " "	Legalização	"		31,67	902,00	28.575,36	30	A	261				" " " "
93	05.9648-79	Sebastião Gomes da Silva	Legalização	Resid.		48,00	902,00	66.829,18	36	A	138				R. B. Esperança

Continua

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES		
								PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
								REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
72	14.7.72	14.7.72	23/4/73			1972	90					
	13-03-73											
74	13-03-73											
75	14-09-74									A. Procede em 14-1-74		
76	6/9/73	1325	13-9-73			1973	20					
77	18-9-73											
78	17/12/73	31.723	28.8.75			1973	111					
79	30-10-74	25.189	25-11-75			1975	66					
80	30-7-75	30-270	31-7-75			1975	34					
81	12-01-76	26.079	27/3/81			1981	66					
82	22-4-76					1976	49					
83		42.040	19/8/76									
84	9-02-77	15093	30-10-77			1977	108					
85		4.333	15-9-77			1977	69					
86	30-8/77											
87	25-10-77	10.298	25-11-77			1977	93					
88	20-12-77	91.113	25/1/82			1982	42					
89												
90	21-12-77	15-135	22-12-77			1977	110					
91												
92												
93	11-10-79											

Legalização

Demanda o pedido com Processo N.º 02/03/04409
Guia 02225266000 30/04/02

A. Procede em 14-1-74

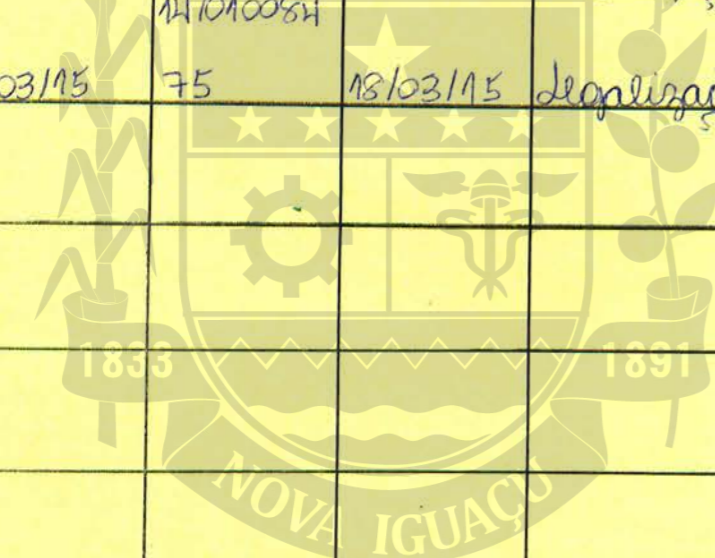
723/183 25/05/83

Ata de proc. 118-16352

Retirado para análise. TRANSF. PARA JOSÉ T. DE OBRAS PROL 04/525/80
Guia 56.502/80

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
132	05/11/14	141010788 45	05/11/14	Legalização								
133	11	11	11	Legalização								ver ordem 122
134	05/11/14	141010788 45	05/11/14	Legalização de acréscimo								
135	18/03/15	141010084 75	18/03/15	Legalização (ver ordem 53,54 e 55)								atuação da unificação dos prédios nº 35, 35C14 e 35 fundos. Foram unificados e impôs dando origem a uma nova unid.
136	18/03/15	141010084 75	18/03/15	Legalização de acréscimo								



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1.289

LOCALIDADE Comendador Soares

DIVISÃO DE VIAÇÃO E

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	ANDAIM. ME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
							DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
49	9.310/70	Osvaldo Seixeira	Legalização	resid.		67,40	20,00	1.348,00	28	"A"	52				Rua Boa Esperança
50	3.322/70	Osvaldo Rocha de Souza	Legalização	"		16,00	20,00	320,00	14815		109				Rua Trás Manuel de Almeida
51	"	"	"	"		42,70	20,00	954,00	14815		109 c/f				"
52	"	"	"	"		24,80	20,00	496,00	14815		109 c/f				"
53	11.11870	Linai Pires Godinho	Legaliz	Resid		40,45	20,00	809,00			35				Rua Albertino
54	"	"	"	"		35,00	"	700,00			35 c/f				"
55	"	"	"	"		42,35	"	846,00			35 fuds.				"
56	16.360/71	Pedro Martins	balançado com Anisima	Unid.	1º	10,10	"	202,00	7	2	221 casa I				Rua Boa Esperança
57	"	Laurindo Campos	balançado com Luença	"	1º	3,220	4	644,00			221 casa II				
58	"	Laurindo Campos	"	Unid.	1º	8,160	4	1.632,00			219				
59	"	Laurindo Campos	Jubo Rabelo Guimarães	Unid.	2º	8,160	30,00	2.448,00			219 (sobrado)				
60	9953/72	Joaquim da Silva	Seg das Modificações	Resid		47,15	40,00	1.886,00	4	2	18/Atual 171				Rua Boa Esperança
61	"	"	"	"		43,94	"	1.757,60	"	"	18/Atual 173				
62	1905/72	Rosi Pereira de Aguiar	"	"		91,09	40	3.643,60	6	A	217				Rua Manuel de Aguiar
63	81.22/72	Onoberto Lopes Moraes	Legalização	"		85,80	40	3.432,00	7	A	191				Rua Manuel de Aguiar
64	14.759/72	Maristete Rosa de Oliveira	Seg. aerecimo	"		18,12	40,00	724,80			101				Rua Albertino
65	14.759/72	"	"	"		33,08	40,00	1.323,20			101 fuds.				"
66	18.205/72	Davis Alves	Legalização	Resid		76,40	40,00	2.696,00			268				Rua Albertino
67	"	"	"	"		51,00	"	2.040,00			268 c/I				"
68	"	"	"	"		42,80	"	1.712,00			268 c/II				"
						170,20		6.448,00							
69	15.539/72	Onoberto Lopes Moraes	Seg. Tipo Popular	Resid.		34,93	40,00	1.397,20			148 c/I				Rua Manuel de Almeida
70	15.539/72	Onoberto	"	"		34,93	40,00	1.397,20			148 c/II				
71	15.539/72	"	"	"		34,93	40,00	1.397,20			148 c/III				
72	3234/73	Onoberto Lopes Moraes	Legalização	Residência	C2	359,22	40,00	10.368,20			148 c/III				Rua Manuel de Almeida

REGISTRO DE

Seram unificados, modificados, suprimidos, transformados, etc. pelo proc. 141015628 em 18/03/95

1.289

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES				
								PROVISÓRIA	DEFINITIVA					
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
52	2-3-71	25.531	23.3.71	Legalização		1971	5					dec. lei 41/69		
"	25-5-71			Legalização								"		
"	"			Legalização								"		
53	30.9.71	12874	01-3-73	Legalização		1970	62					Declar. Lei 41/69		
54	30.9.71	12874	01-3-73	"										"
55	30.9.71	12874	01-3-73	"										"
56	12.1.72	1282	14-6-72	Calçada com Anuário										
57	"	1283	14-6-72	Calçada com Licença		1972	19							
58	"	"	"	"										
59	"	1284	14-6-72	18mo 12/11/73										
60	11-7-72	2834	17-7-72	Leg. das Modificações		1984	81					} O número dos prédios foi retificado pelo prec. nº 14283/74.		
61	"	"	"	"										
62	19-9-72	12.528	1.3.73	Legalização		1972	88					} Transf. P. 7524/73 Orbelto Soares Morales - guia		
63	20-9-72	6984	25/10/72	"		1972	64							
64	07-11-72	10.152	26-12-72	Leg. acessório		1972	45							
65	07-11-72	10.153	26-12-72	Legalização										
66	1.12.72			Legalização		1972	82							
67	"	2303	"	"										
68	"	"	"	"										
69	26-12-72		21.04.73	Legalização		1972	91					} Pelo Prec. nº 01/05/08739 foi transf. v. Delma de Souza Morales		
70	26-12-72	14.932	"	"										
71	26-12-72	14.932	"	"										
72	30-8-73	26586	26-5-74	Legalização		1974	14					} Modificação de prec. nº 130 de Obs. Transf. v. Delma de Souza Morales retif. o nome pelo Prec. 01/05/07780		

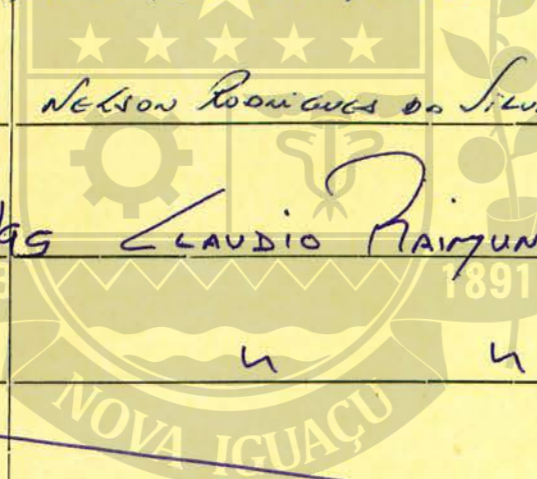
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE JURIS

DISTRITO 5.º S.º B. DIST. DO I.º DE NOVA IGUAÇU
 LOCALIDADE C. SOARES

PREFE. SEM

FICHA N.º 123
STAV. MANOEL DE ALMEIDA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRJETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
119	05/492/82	JANDIRA JULIANO ALMEIDA		RESID.	100				75		
120	"	"	"	"	4880				75	FUNDOS	
121	06/51065/92	EDIR JOAQUIM DA SILVA		ARRELS	7200		Ver orig.		171		R. 150A ESPERANÇA
		Sei modificado dando origem a duas novas unidades e sofreu transformação de usos pelo proc. nº 11/006762 quib. 11/01078845 em. 05/11/14 ver ofício 132 a 134									
122	06/50540/90	LUIZ ROCHA DOS SANTOS		RESID.	131,94				173		R. BELHORA LIDO
123	05/5447/85	NELSON RODRIGUES DA SILVA	-	Resid/sub.	199,99 ²				162		FANOSA FANOSA DE ALMEIDA
124	06.30558/95	CLAUDIO RAIZUNDO		RESID.	146,84			11	A	151	clor u u u
125	"	"	"	"	66,08			11	A	151	clor u u u



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

FICHA 1289

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		L	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA		
											REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO	
119	22/3/82	398	24/3/82	Leg.												
120	"	"	"	"												
121	9/12/92	104656	28/12/92	LIC. DE ACRESC. PRAZO 1 Mês	28/12/92	28/12/92	28/1/93									
122	26/11/90	96632	26/11/90	Leg. Lei 1507/89.												
123	23.08.85	13140	30.10.85	Leg. Lei nº 638/82 - x -												ANOTADO EM 08.12.93, CONFORME PROCESSO DOC Nº 05/5447/85 e Guia nº 13140/85 - x -
124	23/08/95	9856	19/06/96	Leg. Lei 1507/89.												
125	"	"	"	"	"	"	"									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

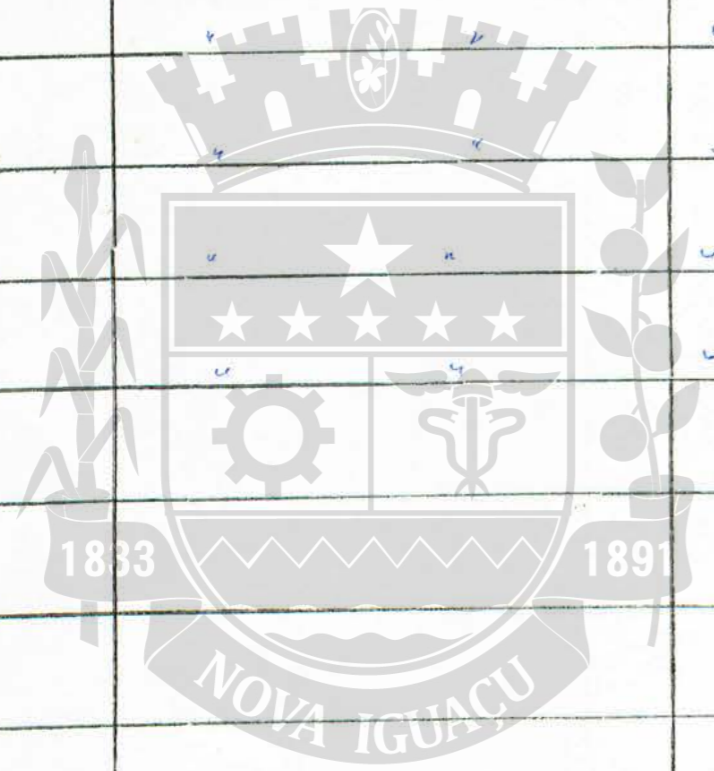
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
 LOCALIDADE *e Soc. Nova Iguaçu*

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Parque de Aterro

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		N.º do Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL				N.º	DATA
126	15106/14380	Dilma de Souza Nogueira		resida		39,78 m ²				148			Associação
127	15106/14380	Dilma de Souza Nogueira		"		7,93 m ²				148 c/1			"
128	"	"		"		7,93 m ²				148 c/3			"
129	"	"		"		7,93 m ²				148 c/5			"
130	"	"		"		329,61 m ²				148 c/4			"
131	"	"		"		329,61 m ²				148 Sobrecoberto			"
132													
133													



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de ordem AT	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	
126	24.08.05	-	-									09/08/14.380 24.08.2005 As observações contidas nesta matrícula foram feitas através do RPT, Agência Geral de Terras em anexo ao Dec.05/06/14.380 em 24.08.05
127	30.01.2006				Legalização de Acre.							
128	n											
129	n											
130	n				Modificação							
131	n				Modificação							
132												



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1.289²

LOCALIDADE Comunidade Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO IRAV. Manoel

289²

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	Nº DE AVIAMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	Nº	QUA-DRA					TESTADA	DATA	
25	9.049/65	Jose da Silva	leg	baja		30,00			26	1	105					R Boa Esperanca	
26	"	"	"	Ruid		67,00			"	"	109	"	"	"	"	"	
27	16.241/65	Lirilo Olimpio de Mendonça	"	"		76,00			30	A	76	"	"	"	"	E. 9.2.93	
28	6584/65	Jose Lourenco Ferreira		C		55,17	448		2	D	5	Rua Dionisio 10 ms				E. 19. 10	
29	10.211/65	Leão Martins - Legalizaçao		Ruid		35,00			7	2	221	Rua Boa Esperanca				E. 179. 70	
30	21.301/65	Leão Miranda	"	"		27,00			40	A	190	"	"	"	"	E. 41. 72	
31	607/66	Carlos Gomes de Lencastre	"	"		37,00			35	A	126	"	"	"	"	E. 119. 94	
32	10.119/66	João Nicolau da Costa	"	"		64,40			34	A	116	"	"	"	"	E. 182. 24	
33	17.512/66	Francisco Leão Saraiva	"	"		25,50			32	A	62	"	"	"	"	E. 48. 66	
34	19.149/66	Empresary Daniela Saraiva SA	"	"		46,85			9	5	573	R. ALIANÇA				E. 137. 56	
35	14.904/66	Antonio de Souza Miranda		Ruid		103,35	30.000	3.100.500	31	A	800AT			050	10,00	E. 6. 21	
36	"	"	"	"		"	"	"	"	"	800AT			"	4	"	
37	21.421/66	Antonio de Souza Miranda	leg	Ruid		52,00			31	A	800AT					Sociedade BOA ESPERANCA	
38	"	"	"	"		52,00			31	A	800AT					"	
39	4113/68	Neirocem Boelho do Nascimento - Legalizaçao		Ruid		30,00	20,00	600,00	4	2	111	atual 18/11/83			050	10,00	E. 92-26
40	"	"	"	"		96,00	10,00	2.880,00	"	"	165				050	10,00	E. 63-31
41	18.670/66	Luz Sbrino Neto	leg	"		36,00	20,00	720,00	16	K	Rua Boa Esperanca						E. 100-19
42	680/69	Wagner Macedo Lomba	"	"		18,00	30,00	540,00	14	A	218	"	"				E. 31,30
43	11.812/68	Daniel Moraes de Oliveira -	"	Ruid		114,63	20,00	2.292,60	8	2	223	"	"				
44	529/70	Henrto Augusto Alves de Oliveira junior - Ruid		"		14,00	20,00	2.820,00	33	24	51	"	"				
45	12.654/69	Reginaldo Rêgo de Moraes		C		55,42		445,00	2	2	153	"	"				
46	14.943/70	Henrique Teles - Legalizaçao		Ruid		44,50	20,00	890,00	21	1	5	"	"				
47	"	"	"	"		50,17	"	1.003,40	21	1	5	#	"				Henr des
48	"	"	"	"		3268	"	653,60	21	1	5	#	"				
						127,35		2.547,00									

continua 32

89^o Sr. Manuel

aida C. Soares

1.289^o

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA				PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	19-5-65	7256	9-5-65	Reg.										Resol. 1.601 art.º 2º
26	" - " - "	3.779.00		"										"
27	14-9-65	16.606	23-11-65	"										Estado até fundo sup. a' unidade) R. Reliança
28	20-9-65	21.855	17-10-66	3 meses										
29	26-11-65	16.854	19-11-65	Legalização										
30	7-12-65	17197	8-12-65	"										
31	14-3-66	3843	21-3-66	"										
32	20-6-66	11.381	4/2/66	"										
33	13-10-66			"										
34	30-11-66			"										
35	8-12-66			6 meses										
36	"			8/6/67										
37	29-12-66	24.331	29-11-66	Reg.										
38	" - " - "	24.331	29-11-66	Reg.										
39	8-5-68	8778	13-5-68	Legalização										
40	"	8779	13-5-68	8.5.69										
41	24-7-68			Reg.										
42	25-8-69	35.190	25/11/69	"										
43	2-12-69	23.343	21/1/71	"										
44	2-3-70	11.400	17/3/70	Legalização										
45	12-6-70	5554	25-9-70	3 anos										
46	8-1-71			Legalização										
47	"			"										
48	"			"										

FEITO

1991
Sua.º de 29.12.66
de 29.12.66 (Planta 1969-44)

341 - Proc. 9955/72 - Guia 9955/72
Proc. 9955/72 - Guia 9955/72
Proc. 9955/72 - Guia 9955/72

Multa nº 3338 (Rua Boa Esperança)
Multa nº 964 (Pelo Proc. 18670/68 desta
Leg. foi cancelada)
Multa nº 4869
Multa nº 4888
Multa nº 5871 - Guia nº 40/69

Transf. para Paulo Sérgio Castilans de Guimaraes
Guia 28444 Proc. 05-439-86

Transf. P. Francis
Linhas da Silva
e outros.
Proc. 41.6840/60
Guia: 69.447/60

3504/72
10/8/72
Proc. 12.094/72 - Transf. para
Mecenas Lancharias, Jela
Guia 32.922/71

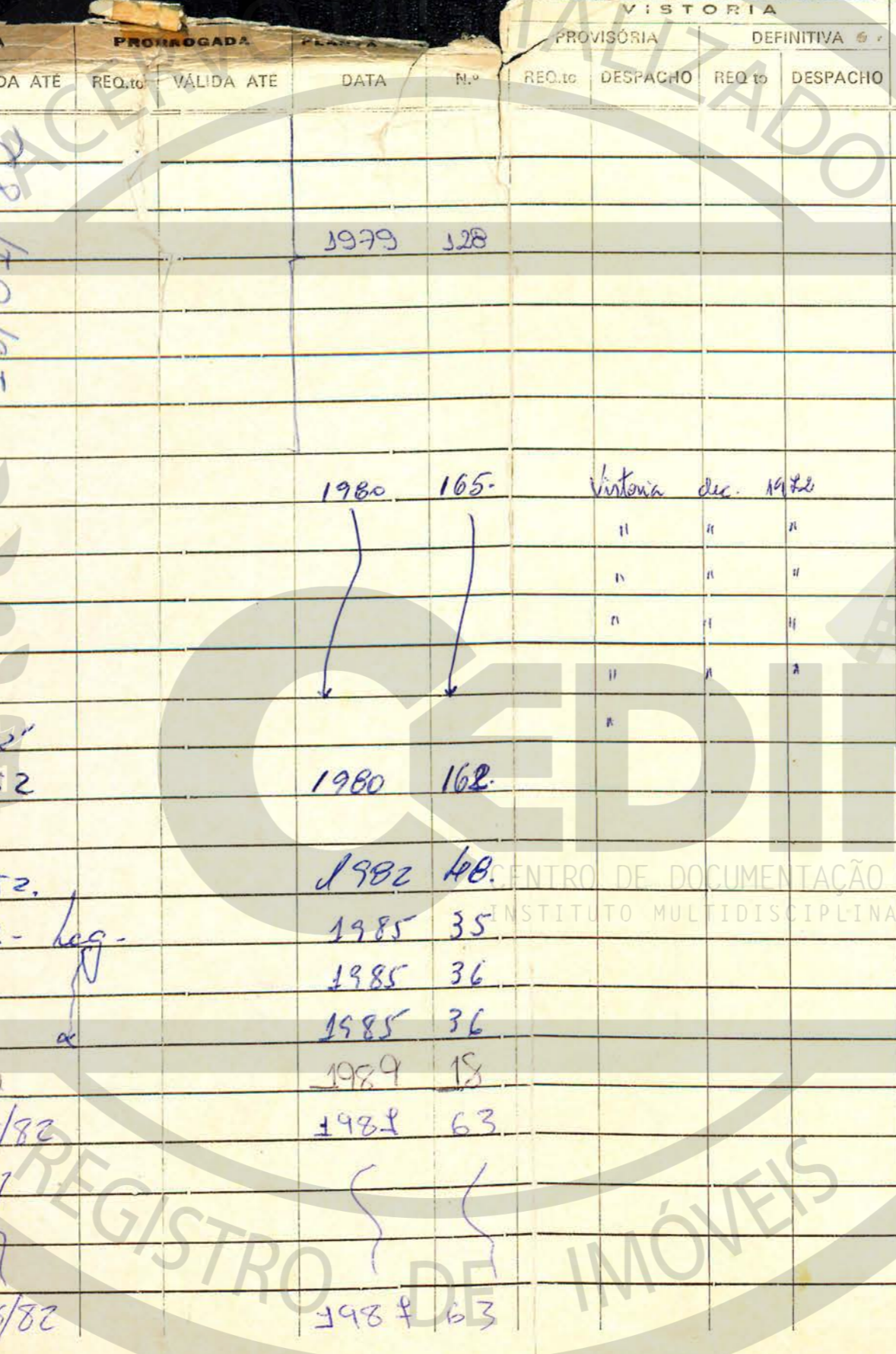
DISTRITO 1204 D- As. ... PREFEITURA MUNICIPAL
 LOCALIDADE C. JOMAS F1289 ESCRITÓRIO - D

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE P. - MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI-ME*	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAME	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOT.	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
94	05/988/19	Amaral Soares da Silva		LOJA	-	84,06	1462	122.898,42	25	A	314/102	-	Rua	Jomas	Fonseca	
95	"	"	"	LOJA	-	49,28	1462	72.048,36	25	A	11/102	-	Rua	Esperança		
96	"	"	"	LOJA	-	56,88	1462	83.258,56	25	A	15/102	-	"	"		
97	"	"	"	LOJA	-	36,48	1462	53.333,76	25	A	17/102	-	"	"		
98	"	"	"	RESID	-	19,33	1462	145.220,46	25	A	201	-	"	"		
99	"	"	"	RESID	-	19,24	1462	112.924,88	25	A	202	-	"	"		
100	"	"	"	RESID	-	19,74	1462	160.901,88	25	A	203	-	"	"		
101	05/11928/19	Josino Gomes	diston dec. 1972	resid.	-	514,01		757.482,62					Rua	albatina		
102	"	"	"	"	-	28,38		23.001,00			113		"	"		
103	"	"	"	"	-	28,38		25.598,76			113c/1		"	"		
104	"	"	"	"	-	26,48		24.155,56			113c/2		"	"		
105	"	"	"	"	-	28,72		26.905,44			113c/3		"	"		
106	05/1443/80	Wilson Lemos		RESID.	-	69,00				4	B	58	R.	Albertino		
107	05/7404/80	Joel Fernandes		resid.	-	60,90				7	D	77	R.	Albertino Garrido		
108	5/8530/80	Paulo Lira Macoco		"	-	60,00				-	-	100		Albertino		
109	5/7673/81	Florinda Peixoto		"	-	53,68				-	-	101	ter.	Manoel de Almeida		
110	5/5445/85	Maria Fagundes		resid.	-	75,83				6	Z	227		ma Belomina Ledo		
111	5/5445/85	Hilda Isabel de Oliveira		resid.	-	60,30				6	Z	231		"		
112	5/5445/85	Wanita Fagundes Borges		resid.	-	60,30				6	Z	231 ap ^{to} 101		"		
113	5/7941/81	João Guilherme Simões		Resid.	-	96,27				3	Z	157		R. Boa Esperança		
114	05/4584/86	Terezinha Maria da Saeseca		Resid	-	46,56				15	K	109 c/1		R: Albertino Garrido		
115					-	46,31						c/2				
116					-	46,56						c/3				
117					-	96,51						c/4				
118	05/4584/86	Terezinha Maria da Saeseca		Resid	-	46,44				15	K	109 c/5		R: Albertino Garrido		

REGISTRO DE IMOVEIS

Mód.

N.º	DATA	LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		PROV. Nº	VÁLIDA ATÉ	REQ. Nº	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	
95								
96						1979	128	
97		51524	30/10/79					
98								
99								
100								
101	11-06-80	65.590	20.8.80			1980	165	transf. a área em curso de Gilson Hoja de Ornelas - proc. 05/11928/80 - guia: 65.591/80.
102	"					"	"	"
103	"					"	"	"
104	"					"	"	"
105	"					"	"	"
106	3/17/80							
107	15/8/80	(isento)				1980	162	
108	09/11/81	isento						
109	11/12/81	isento				1982	148	
110	23/7/85	13.041	30/9/85			1985	35	antiga rua Boa Esperança
111						1985	36	
112						1985	36	
113	9/5/85	130.817	10/10/85			1989	18	
114	5/1/88	36580	20/5/88			1988	63	
115								
116								
117								
118	5/1/88	36580	20/5/88			1988	63	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS