

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1271 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1990
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

Andrade de Araujo

MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

sa Fene

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M. 2	VALOR TOTAL	LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLRA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA					TESTADA	DATA	
1	15.929/59	Carmem Bonica		B "T"		37,97	30.000,00	42						0,50	10,00	07.2.58
2	4548/64	José Alcino de Souza	Regulização	Resid		3000		47		68	RUA	ITA				E103-5
3	"	"	"	"		42,00		"		6800						"
4	"	"	"	"		60,00		46		74						"
5	"	"	"	"		21,50		"		74						"
6	17.632/65	Jorge Alves do Carmo	"	"		40,00		27		69						8.29.58
7	4-5/10407/78	Luiz Pedro Maciel	"	"		3375		16		0807						
8	"	"	"	"		3375		15		6807						
9	"	"	"	"		9588		"		68						
10	05/5737/80	Manoel Manoel de Paula		Resid		66,00		45		54	Rua	Ita				
11	5/6364/81	Antonio Carlos Pinto Ferreira		"		66,96				6	antip. 376076					Ferreira Santos
12	"	"	"	"		54,68				8	antip. 376076					"
13	5/1089/82	Antonio Carlos Pinto Ferreira		"		46,04	336.092,00			4	revo. Ferreira Santos					
14	05/5435/88	Carlos Moises Gomes Santiago e Cecilia Gomes Santiago		Resid		66,00				62	Trav. Ferreira Santos					
15	06/54680/90	Jose Alfredo dos Santos		Resid		41,91		32		55	Ita					
16	06/54680/90	"		Resid		133,31		32		55	Ita					

81.690,00

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Aranga
essa vez a Saulos

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVAD.		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	25-2-60	11236, 2º	12 anos	25-2-62									Ord. nº 16 lançados no of.º. Em 27/05/18 Lota 12x30
2	11-6-64	6210	11-6-64	LEG				RES. 1283		ADT. 2º			
3	"	"	"	"				"		"			
4	"	"	"	"				"		"			
5	"	"	"	"				"		"			
6	6-10-65	14.130	6-10-65	"				Rec.º 1708					
7	28.11.78			"									
8	"			"									
9	"			"									
10	04/05/70			leg. 322									
11	"			"									
12	11/11/81			lei 352				1982		326			
13	29/7/82	102.243	30/8/82	lei 572				1982		576			
14	23/5/88	58448	20/6/88	3 anos	23/5/93								
15	01/06/90	85117	01/06/90	100%	1507188								
16	"	"	01/06/90	100%	1507188								

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

Ficha Retirada e lançada no qto.

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA NÚMERO 1271

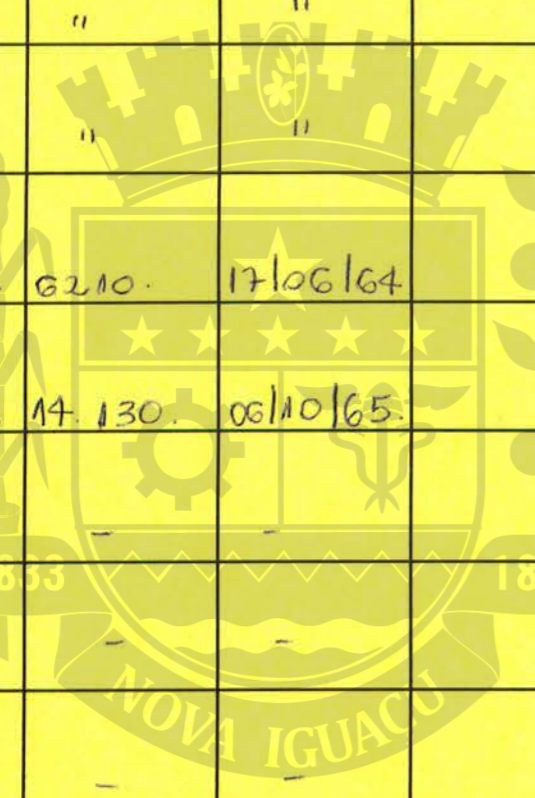
LOCALIDADE Avenida de Araújo

SEMIF

LOGRADOURO Trav. Ferreira Santos

Número da Ordem	REQUE-RIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
01	15/929/59	larmem boia	B(T)	37	37,97 m ²			42	Tr. Ferreira Santos
02	4548/64	José Alenio Souza	Resid.		30,00 m ²	47		68	Rua Ita
03	"	" " "	"		42,00 m ²	"		68 C I	" "
04	"	" " "	"		60,00 m ²	46		74	" "
05	4548/64	José Alenio Souza	"		25,50 m ²	"		74 C II	Rua Ita
06	17.632/65	Jorge Alves do Carmo	"		40,00 m ²	27		69	Tr. Ferreira Santos
07	5/10407/78	Ruy F. Maciel	"		33,75 m ²	16		68 C I	" " "
08	"	" " "	"		33,75 m ²			68 C II	" " "
09	5/10407/78	Ruy F. Maciel	"		95,88 m ²	16		68	" " "
10	05/5137/80	Manell Francisco de Paulo	Resid.		66,00 m ²	45		54 ant. 376 C/03	Rua Ita
11	05/6364/81	Antônio Cardoso Pinto Ferreira	C		66,96 m ²	-		6 ant. 376 C/08	Tr. Ferreira Santos
12	"	" " " "	-		54,88 m ²	-		8	" " "

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqto	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
01	25/02/60	2782	22/06/61	2 anos	25/02/62							
02	11/06/64	6210	17/06/64		legalização							} Revcl. 1283 Art = 2 ^o
03	"	"	"	"	"							
04	"	"	"	"	"							
05	11/06/64	6210	17/06/64		"							
06	06/10/65	14.130	06/10/65		"							} Revcl. 1708 Item "A"
07	28/11/78	-	-		"							
08	"	-	-		"							
09	"	-	-		legalização							
10	07/05/70	-	-		leg. "lei 352"							
11	11/11/81		Sunto		leg. "lei 352"							} Planta Arquivada: n ^o 326 Ano 1982.
12	"		Sunto		leg. "lei 352"							



Ficha restaurada e lançada no geo.

DISTRITO Nova Iguaçu
 LOCALIDADE Andrade de Araújo

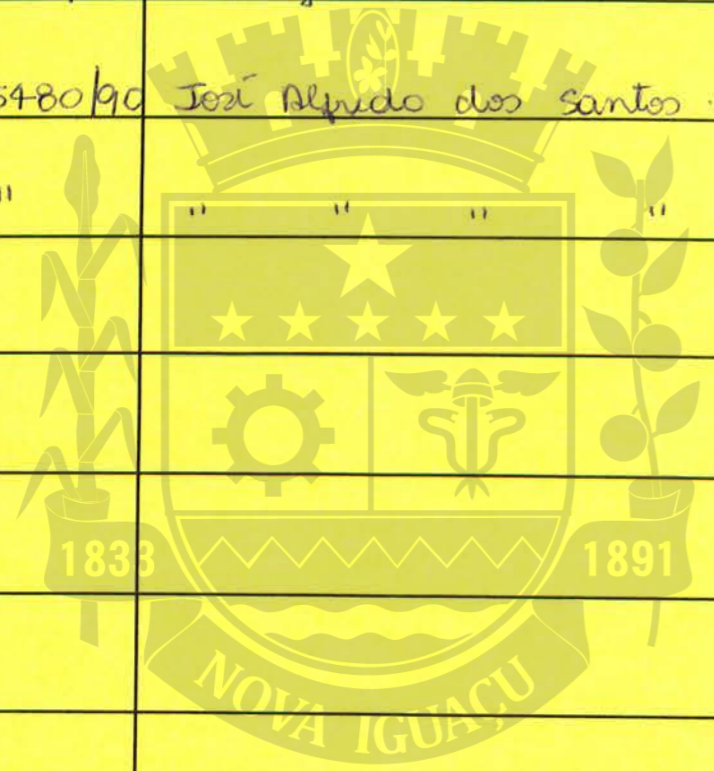
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA NÚMERO 1271

SEMIF

LOGRADOURO Tv. Ferreira Santos

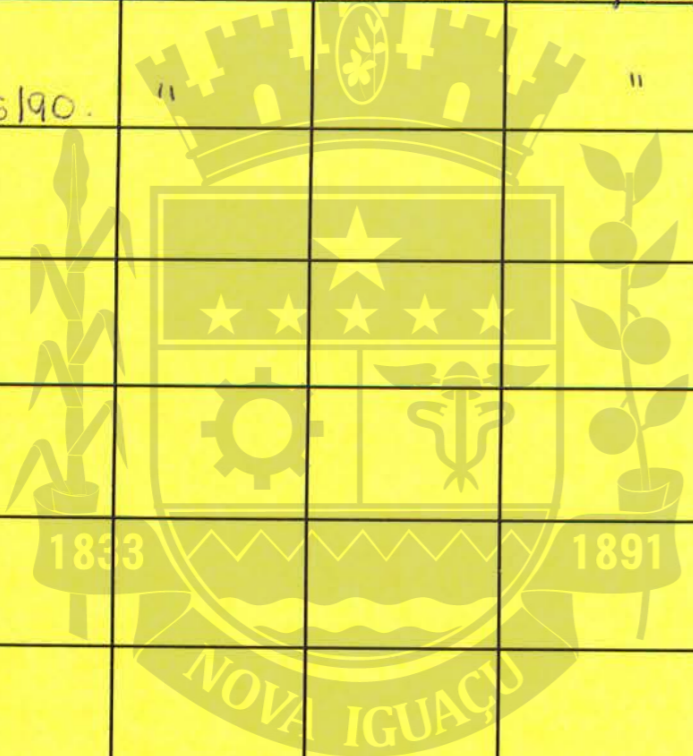
Número da Ordem	REQUE-RIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
13	5/1089/82	Antônio Lardero Pinto Ferreira Carlos Moisés Gomes Santiago e	C		46,04m ²	-	-	4	Tv. Ferreira Santos
14	5/11435/88	Leon Gomes Santiago	Resid.		66,00m ²	-	-	62	" " "
15	06/5480/90	João Alfredo dos Santos	"		71,91m ²	32	-	55	" " "digo Rua Ita.
16	"	" " "	Resid.		133,31m ²	32		55014	Tv. Ferreira Santos, digo Rua Ita.



CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqto	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho		
13	29/07/82	102.243	30/08/82		lei 572								
14	23/05/88	58448.	20/06/88	3 anos	23/05/91								
15	01/06/90	85117	01/06/90		localização Lei 1507/89								
16	01/06/90	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"	"



REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS