

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1251- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 1960
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

1251

DISTRITO 2º

LOCALIDADE Quemados

PREF. SEMUR

gare

IGUAÇU

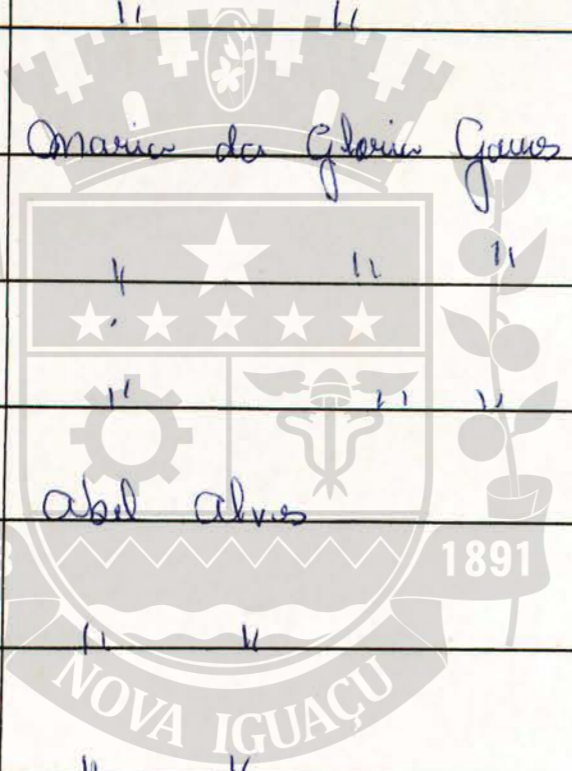
BANISMO

LOGRADOURO

R. Mirante

FICHA N.º 1251

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
01	11.344/59	Sebastião Toledo	Legalização	Resid.	24,49		21	7	40			
02	"	"	"	"	59,70							
					84,19							
03	2284/61	Manoel da Glória Gaus	Legalização	"	55,00		15	17	1391			
04	"	"	Legalização	"	30,00		"	"	1391	c/I	Rua Tangará	
05	"	"	"	"	20,00		"	"	1391	c/II		
					105,00							
06	17382/63	Abel Alves	Legalização	loges	16,00		4	20	162		Rua Tangará	
07	"	"	Legalização	Resid.	20,00				162	c/II	"	"
08	"	"	"	"	15,00				162	c/IV	"	"
09	"	"	"	"	15,00				162	c/V	"	"
					66,00							
10	17381/63	"	"	"	50,00		2	24	432			
11	"	"	"	"	30,00		3	24	432	atual	46	
					30,00							
12	18.022/63	Matilde Leopoldo dos Santos	Legalização	"	40,00		15	16	1313	"	"	



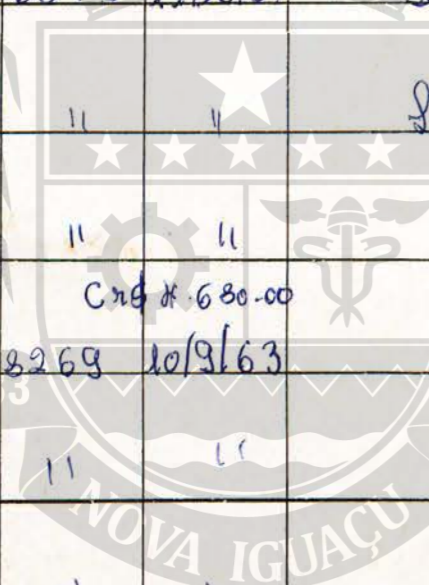
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

125!

Rua Mirante

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	N.º	DATA	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO		
		Cnd 2.643.00											
01	08/12/59	328	12/1/60		Seg. Licença		17/09/60	15					Ord. 01 à 12 lançadas no cv. Em. 23/11/60
02	"	"	"	"	"								"
		Cnd 2.335.00											
03	07/02/61	6373	11/10/61		Seg. Licença								
04	"	"	"	"	Seg. Licença								
05	"	"	"	"	"								
		Cnd 2.680.00											
06	10/09/63	3269	10/9/63		Seg. Licença								
07	"	"	"	"	"								
08	"	"	"	"	"								
09	"	"	"	"	"								
10	"	"	"	"	"								
11	"	"	"	"	"								
		Cnd 2.054.00											
12	07/09/63	9543	21/10/63		"								



RÉGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

1251
 DISTRITO Queimadas 2º
 LOCALIDADE _____

R. Tangará
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1251
 LOGRADOURO R. Mirante

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	22.894/63	Colvira Moura de Andrade	Seeg.	Resid		35.00			16	16	1184	atual	H6	
14	6026/62	Leônidas Lourenço de Oliveira	"	Resid		30.00			1	18	20			R. Tangará
15	"	"	"	"		30.00			4	04	24	atual	21-p 2729/68	
						60.00								
16	18132/63	Joaquim Gonçalves	"	Pq. Resid		35.00			3	25	1340			R. Tangará
17	1252/65	Suziliana da Silva Machado	"	Resid.		18.00			27	7	116			R. Mirante
18	3692/65	Franco Ramos da Silva	"	"		30.00			20	7	30	"	"	
		1833				27.00					30	c/I	"	"
						57.00								
20	1396/65	Luiz Carlos da Silva Moraes	"	"		40.00	ver obs.		28	8	221	antigo	40	"
21	20719/65	Dora Augusto Vass	"	"		18.00			23	8	161	"	"	
22	20723/64	Marice Theodora Guimarães	"	"		30.00			30	8	30	"	"	
23	19.626/66	Faustino Vieira	"	"		60.00			3	21	202			R. Tangará
24	967/67	Rebano dos Santos	"	"		65.00			25	7	90			R. Mirante

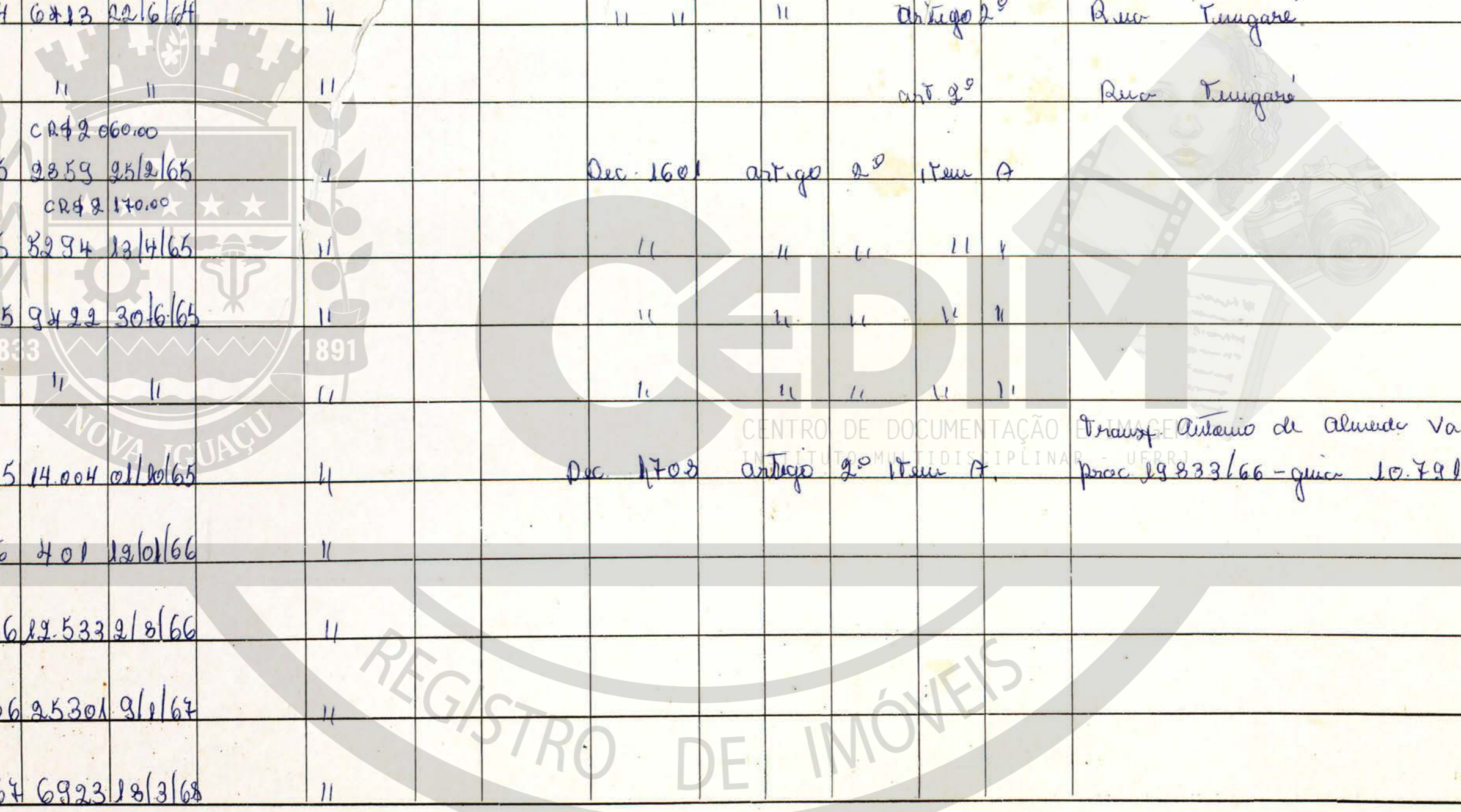
1251

Rua *Mirante*

Quem. 5

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DAT	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO		
			CR# 2.054.00												
13	03/02/64	939	4/2/64		<i>Legalização</i>				Doc. 1283 de 10/04/63	art 1.º A					
14	20/05/64	6213	22/6/64		"			" "	" "	artigo 2.º					Rua <i>Tungare</i>
15	"	"	"		"					art 2.º					Rua <i>Tungare</i>
16	25/2/65	2359	25/2/65		"				Dec. 1601	artigo 2.º	Item A				
17	10/03/65	3294	13/4/65		"			"	"	"	"	"	"		
18	15/06/65	9422	30/6/65		"			"	"	"	"	"	"		
19	"	"	"		"			"	"	"	"	"	"		
20	02/09/65	14.004	01/10/65		"				Dec. 1708	artigo 2.º	Item A				Transf. Antonio de Almeida Vallim Proc. 19833/66 - guia 10.791/68
21	10/01/66	401	12/01/66		"										
22	02/08/66	22.533	2/8/66		"										
23	22/12/66	25301	9/1/67		"										
24	17/05/67	6923	18/3/68		"										

Obs: Ord. 13 a 24 lançados no geo Em: 23/6/70.



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS