

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1244- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	06
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	06 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 2000
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***



DISTRITO 1244

LOCALIDADE N. Iguaçu

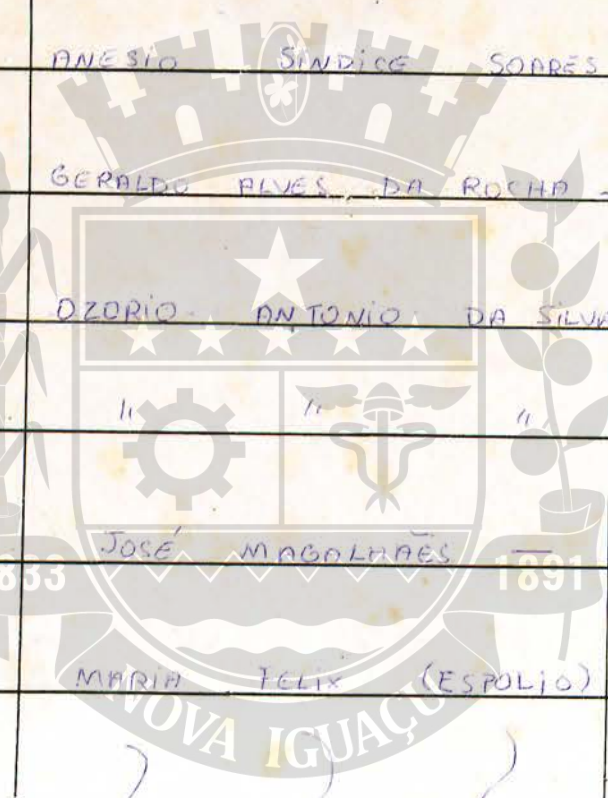
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1244

LOGRADOURO R. DE A

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
1	13.232/59	MARIA FELIX	LEG.	RESID.		61,20	180900			36		60		
2	"	"	"	"								62		
3	13.438/63	ANESIO SINDICE	SOPRES (VER OBS.)	C		33,47				1	A	D		
4	15.149/63	GERALDO ALVES DA ROCHA	LEG.	RESID.		48,00	-			6	3	148	R. FERNANDES ANTONIO	
5	16.039/63	DZORIO ANTONIO DA SILVA	"	"		54,00				14		106	R. GENI SARRIJA	
6	"	"	"	"		87,00				14		109	R. DE A	
7	17.983/64	JOSÉ MAGALHÃES	"	"		25,00	-			12	B	135	R. MINAS	
8	18.579/68	MARIA FELIX (ESPOLIO)	"	RESID.		61,80	20000					16		
9	"	"	"	"		35,30				18		22	R. DE A	
10	"	"	"	"		33,66				E		26		
11	"	"	"	"		40,80				19		32		
12	12844/73	OLIVEIROS DE ALMEIDA LOPES	SILVIO P. DE JESUS			104,25	150000			42		56		

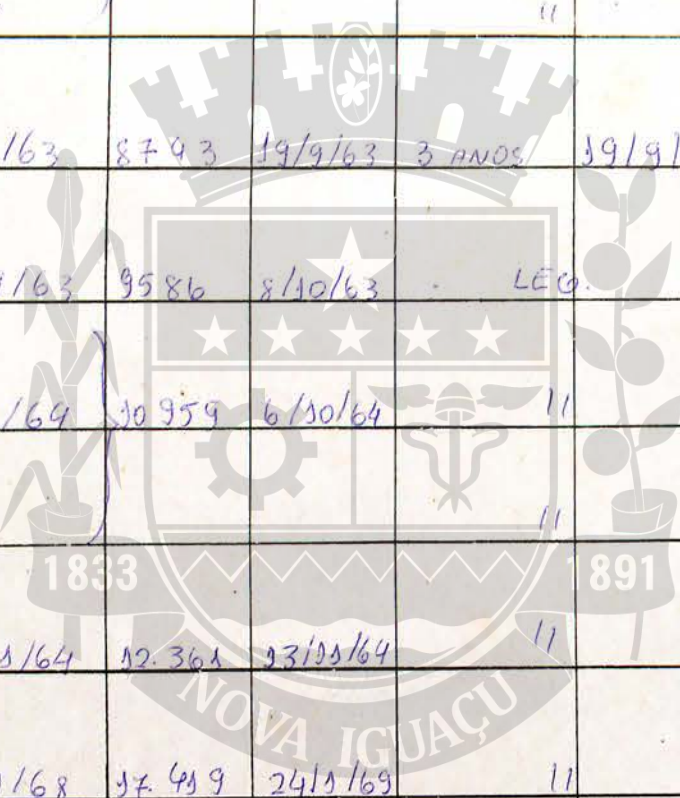


REGISTRO DE IMOVEIS



ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1	29/10/59	6449	12/11/59	LEG.				1/2/60	11					Ord. 01 à 12 lançados no 910. Em. 23/07/18.
2	"			"				-	-					
3	19/9/63	8743	19/9/63	3 ANOS	19/9/66									(PELO PROC. 793/72 CANCELADA ESTA PROJETARIA, VER FICHA 136255E56. P. MINAS
4	24/9/63	8586	8/10/63	LEG.										RESOL. N.º 1283 DE 10/4/63 ART. 2
5	21/5/64	10959	6/10/64	"										RESOL. 1283 ART. 2º
6	"			"										" " "
7	13/11/64	12361	13/11/64	"										REC. 1601 ITEM A
8	29/11/68	17419	24/11/69	"				1968	425					CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
9	"	"	"	"										VULTA N.º 1922
10	"	"	"	"										
11	"	"	"	"										
12	13/7/73	18574	25/7/73	15 MESES	23/10/74			1973	196					3607/75 6/3/75



REGISTRO DE IMÓVEIS



DISTRITO 3244

LOCALIDADE N. Iguaçu

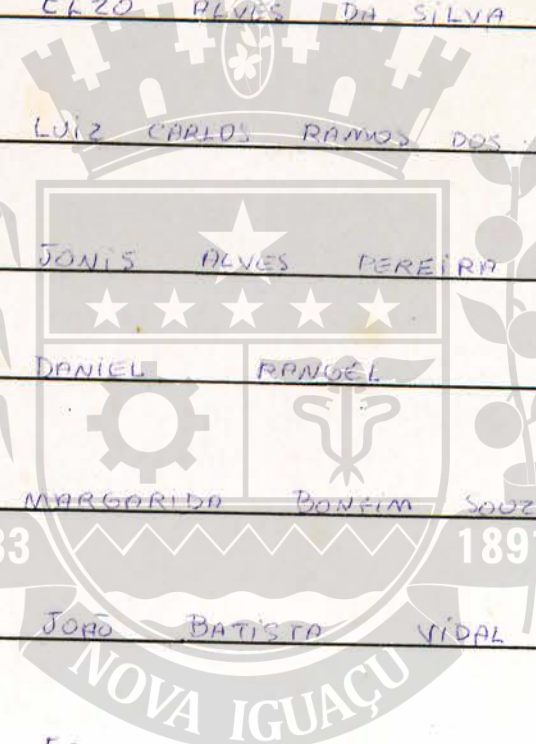
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 0244

LOGRADOURO R. Dep

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	12/955/73	MARIO	TEIXEIRA - EG.	RESID.		64,99			36		58	R. DEP		
14	05/1560/79	LUCIA	HELENA ALVES DA SILVA	C		66,00			2	B	77	ATUALIZADO R. MINAS GERAIS	ATUAL-AILTON DÍDIO MACHADO	
15	05/1560/79	ELZO	ALVES DA SILVA FILHO	C		66,00			3	B	97	11		
16	5/2591/83	LUIZ	CARLOS RAMOS DOS SANTOS	RESID.		136,22	2.496		35	C	179	R. ABDIEL DUARTE		
17	5/12938/84	JONIS	ALVES PEREIRA	11		81,27			10	A	242	R. MINAS		
18	5/5091/83	DANIEL	RANGEL	ACRESC.		33,00			17	-	177	VER. R. ABDIEL DUARTE		
19	5/10.955/83	MARGARIDA	BONFIM SOUZA PINTO	RESID.		61,80			16	-	320	R. MINAS		
20	5/11731/83	JOAO	BATISTA VIDAL	11		96,70			8	A	225	11		
21	06/56378/90	FRANCISCO	AZEVEDO NETTO	RESID		55,47			21	E	121	RUA VER. ABDIEL DUARTE		
22				RESID.		35,28					30	TERREO		
23				RESID.		50,48					32	11		
24				RESID.		46,90					32	GARAGEM AP 101		
24 <sup>A</sup>				GARAGEM		139,03			E	21	32	AP 101		

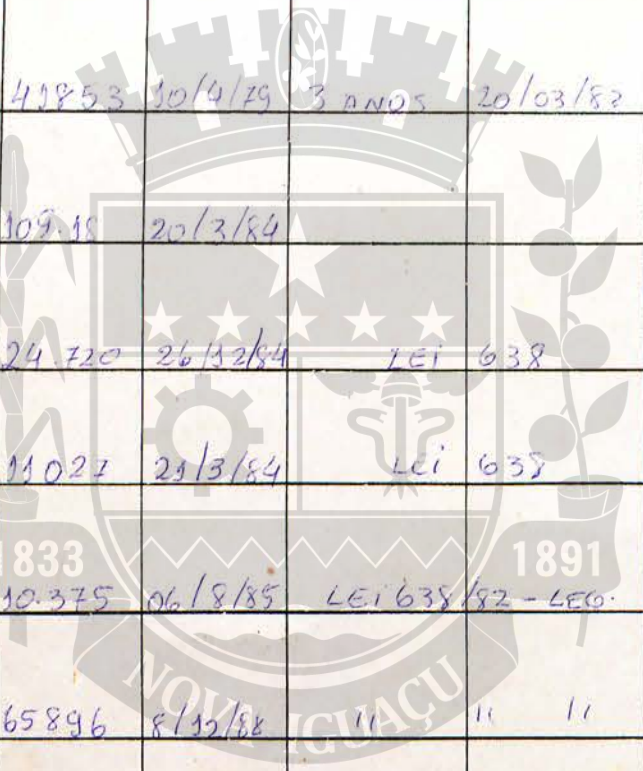


REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	14/8/73	2250	6/9/73		LEG			1973	256					Ord 13 e 25 lampadas no qto. Em. 13/07/18.
14	20/3/79	41697	10/4/79	3 ANOS	20/3/82									
15	20/3/79	41853	10/4/79	3 ANOS	20/03/82									
16	9/6/83	10948	20/3/84					1984	214					
17	27/10/84	24720	26/12/84		LEI 638			1985	77					
18	5/1/84	11027	21/3/84		LEI 638			1985	120					
19	09/7/84	10375	06/8/85		LEI 638/82 - LEG.									
20	03/10/88	65896	8/12/88		" "			1988	284					
21					LEG. LEI 1507/89									
22														
23														
25														



ARQUIVO DIGITAL

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

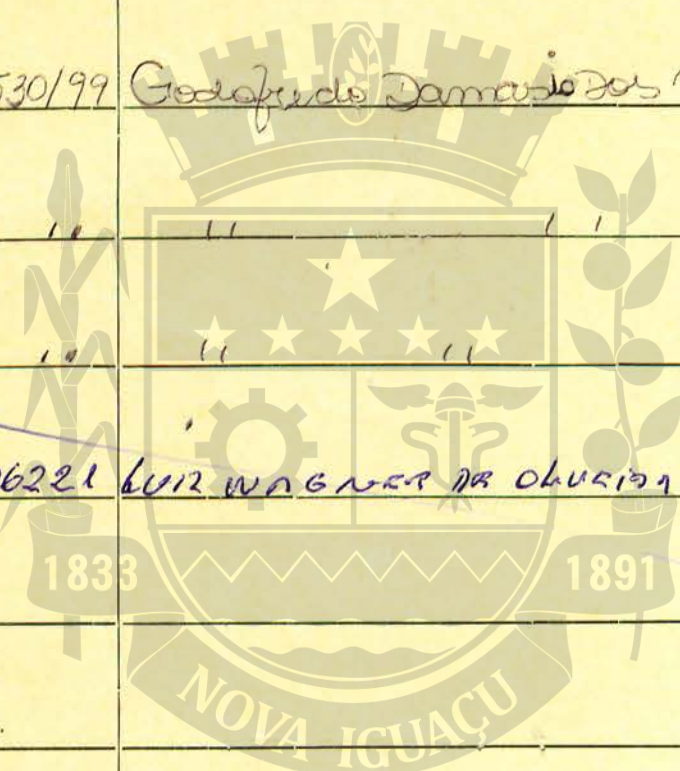


DISTRITO 1º  
 LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU  
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1244  
 LOGRADOURO VEREADOR ABDIEL DUARTE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
49	06/30326/94	ELIZABETH FERREIRA MAGALHÃES E ROSÂNGELA MAGALHÃES DE LIMA		resid		48.30			7	D	136	C/III	RUA - VEREADOR ABDIEL DUARTE (ANTIGA RUA FERNANDES)	
50	06/30326/94	ELIZABETH FERREIRA MAGALHÃES				39.07			7	7	136	C/II	RUA - VEREADOR ABDIEL DUARTE (ANTIGA RUA FERNANDES)	
51	02/04530/99	Godofredo Damasceno dos Reis		resid		42.41 m <sup>2</sup>			13	D	210	"	"	"
52	"	"		resid		35.90 m <sup>2</sup>			13	D	210	C/I	"	"
53	"	"		resid		44.40 m <sup>2</sup>			13	D	210	C/II	"	"
54	08/106221	LUIZ WAGNER DA OLIVEIRA DA SILVA		resid		18.51			31		346	R: HINOS	ALINH. RUA NILTON DINIZ MACIÃO DO	
55														
56														
57														
58														
59														
60														



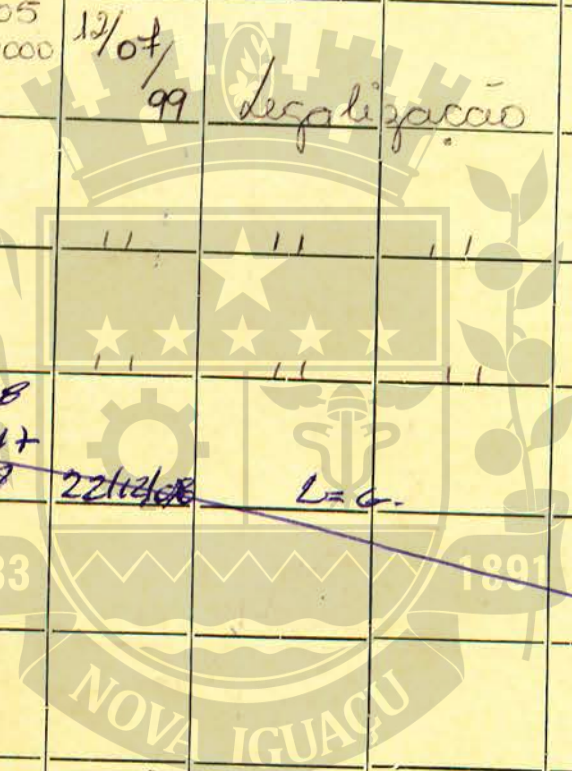
REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA



ARQUIVO DIGITALIZADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
49	24/1/94	DANI BWIERT 120422138 H. R. D. R.	26/1/94	LEG. LEI 2602/93										fol. 49 a 54 compactos no qto. Em. 23107118.
50	30/5/94	DANI BWIERT RC-083200 07	30/5/94	LEG. LEI 2602/93										ANOTADA EM 7/5/94
51	20/5/99	99305 642000	12/07/99	Legislação										ANOTADA EM 31/5/94 Não foi aprovada pelo Conselho de Registo de Imóveis
52														
53														
54	10182103	2008 01017 097	22/12/08	LEG.										
55		1833												
56														
57														
58														
59														
60														



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS