

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1231- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1990 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO

LOCALIDADE

Alto

PREFEITURA MUNICIPAL

ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Comunidade de São João

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	D
25	16.675/73	Adelino Alves	Viana - Lejalzapa	Resid		7504	380.00	29.266.00	4	C	244					
26	"	"	"	"		3168	"	12.356.00			244					
27	"	"	"	"		3168	"	12.356.00			244					
28	05/1208/78	Josias Estevam	dos Santos	Resid		138.40		5.978.00			244					
29	12.437-75		LEC. Dec. 1882			57.31	502	88.044.22	55	-	278					Atual mº 1021 Proc. 141020230 tm 24/06/15
30	05/12.437/79	Wilson de Figueiredo	Taveira - Adolpho	C		66.00	901.00	59.532.00	5	C	216					Comandante Paulo Silva
31	5/11653/80	Aldaro	Figueiredo	C		66.00			16	C	189					
32	4/2370/81	Celso	Loebel dos Santos	C		60.95			18	D	11					
33	"	"	"	C		38.11			11	D	11					
34	5/3195/84	Antônio	Amorim Barbosa	Resid.		32.43			9	14	195					Av. Mills
35	"	"	"	"		27.64					195					
36	"	"	"	"		26.38					185					
37	"	"	"	"		32.97					195					
38	5/12557/84	Ilton de	Alves Reis	C		69.00			3	A	29					Comandante Paulo Alves
39	5/1595/84	Hylen	Filipe dos Santos	Resid.		64.50			15	C	180					
40	"	"	"	"		27.56			4	A	180					
41	5-3878-86	Helio	Francis	"		63.24			4	D	243					
42	5/4002/87	José Roberto	Barbosa	Resid		77.70			10	C	10					R. Comandante Paulo Silva
43	5/4002/87	de Souza														
44	5/4001/87	Deuschit	Rodrigues da Silva Neto	Resid		80.64			10	D	10					
45	5/2431/88	Ademir	Pereira de Almeida	Resid.		71.13			53	-	123					R. Paulo Dias
46	6/327/89	Imacina	maclade Foleiro			72.56			72		72					R. Paulo Dias
47	"	"	"	"		70.38			72		72					R. Paulo Dias

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	GUIA				REQ.to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ			DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
20-9-77	17.599	30-1-78	legislação		1978	09							
"	"	"	"		"	"							
"	"	"	"		"	"							
28	02-03-89	53149	05-12-79	realização	1980	203							na bancada de Paulo Silva
29													
30	20/12/79	47.560	7/6/82	Adoptação/Lei de C									
31	6/5/81	1 seuto	"lei 352"		1981	21							
32	28/5/81	1 seuto	"		1981	27							
33													
34	14.3.84	13.894	6.6.84	lei 638	1984	21							
35													
36													
38	21-10-84	23116	29-11-84	Lei 638									
	3.7.84	956	7.1.85	Lei 638	1985	09							
	"	"	"	"	"	"							
41	10-11-86	29947	17-12-86	Lei 638/82 - leg.	1986	27							
42	30-10-87	49862	29/11/88	"	1988	04							
43													
44	30-10-87	49855	29/1/88	Lei 638 - leg.	1988	05							
45	5/12/88	67480	13/3/89	leg. Lei 638/82	1989	12							
46	20/4/89	81187	25/4/90	leg. Lei 1507/89									
47	20/4/89	81187	25/4/90	leg. Lei 1507/89									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____

LOCALIDADE Justin

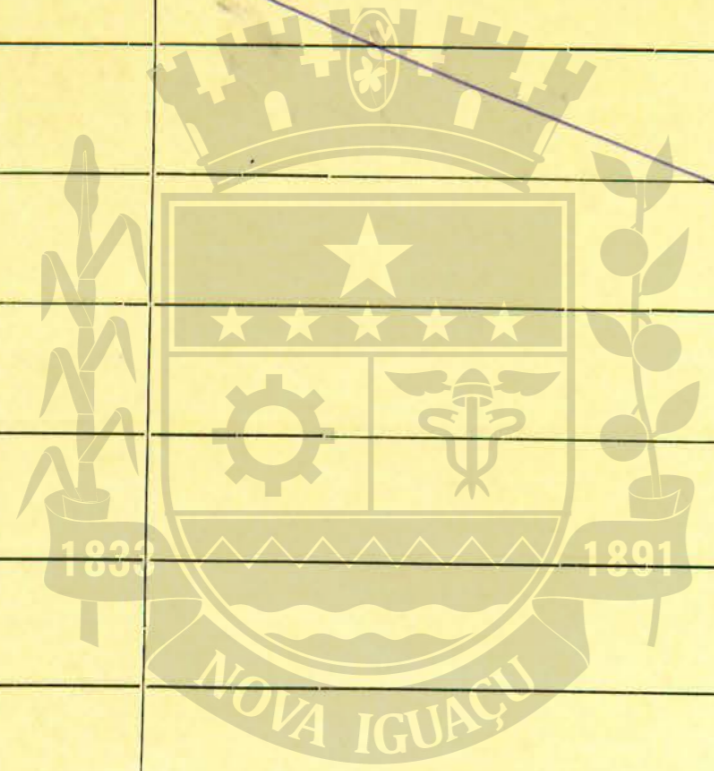
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 5231

LOGRADOURO R. Comandante Paulo Silva

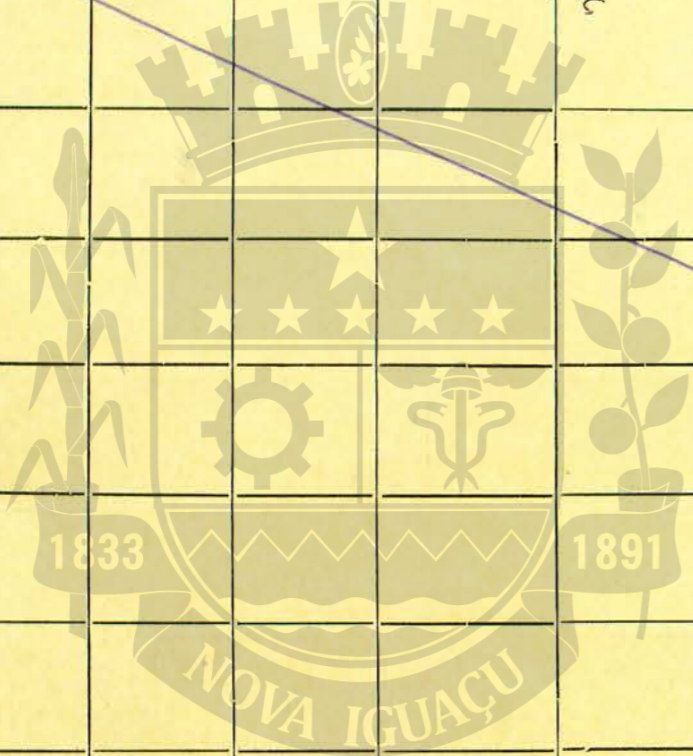
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
48	16/36929/99 11/346528	<u>faiz José Ferreira</u>		<u>resid</u>		<u>167,91 m²</u>			<u>11</u>	<u>C</u>			<u>atual m² 177 pelo proc. 99/106/16929</u>	<u>14/05 Com. Paulo Silva</u>
49		<u>Sebastião Batista dos Santos e Maria José Pereira Ribeiro</u>		<u>Resid.</u>		<u>70,62 m²</u>			<u>07</u>	<u>C</u>	<u>198</u>	<u>R. Comandante Paulo Silva</u>		
50														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLAN. A ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
28	29/09/99	001654 23000	30/01/2000											resid. 177 já demolida uma área de 84,00m ² obs: a unif. acima foi trans. pl nº 50
49	17/09/12	121054 4707	10/04/12											
50														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....*nova Iguaçu*.....

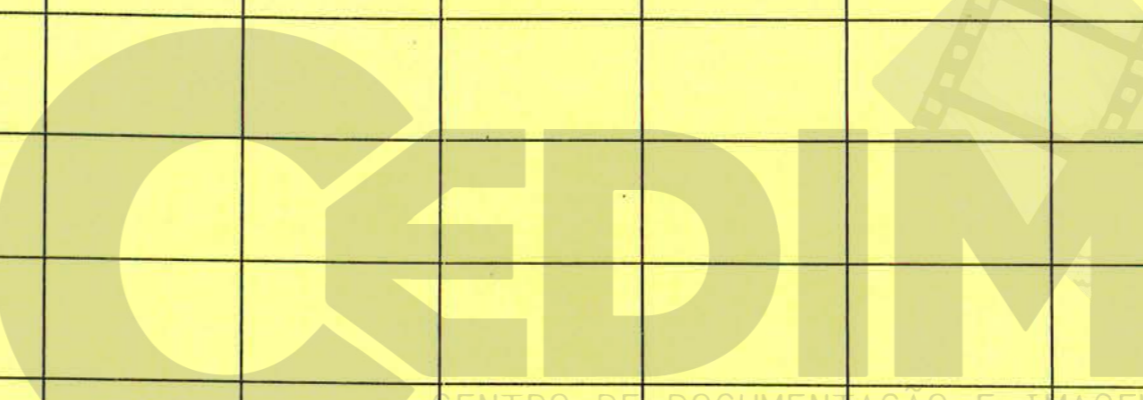
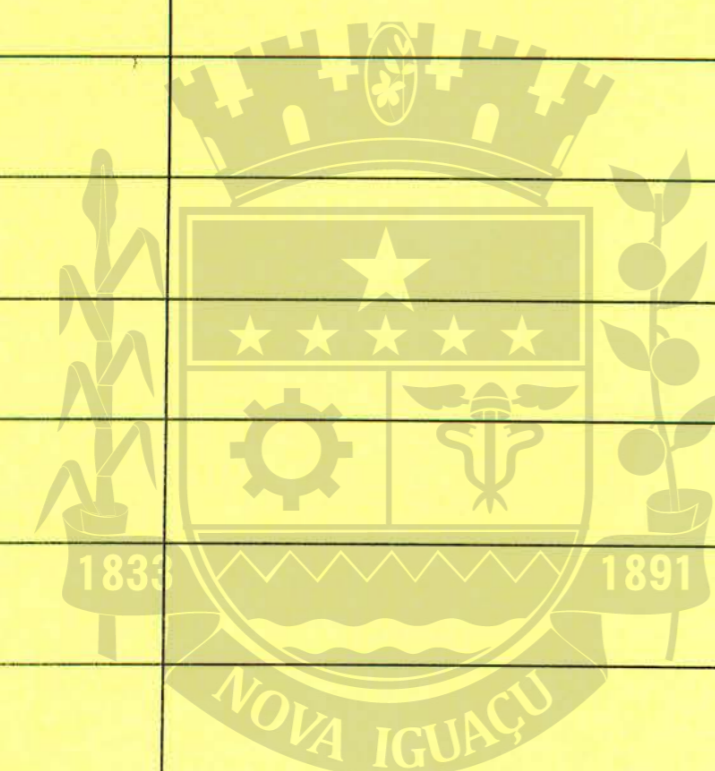
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º *1231*

LOCALIDADE.....*Quatin*.....

LOGRADOURO.....*Rua Com Paulo Silveira*.....

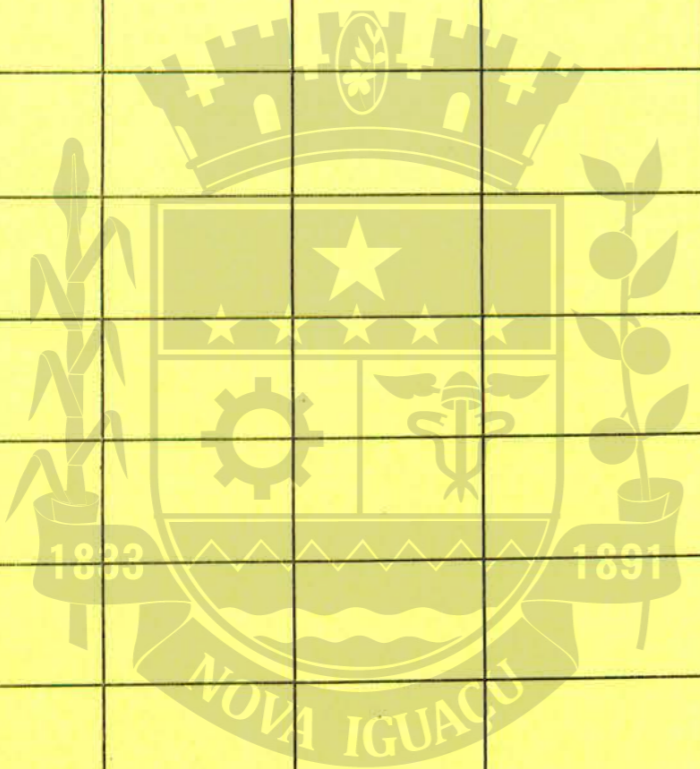
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
50	99106116921	<i>João José Serqueira</i> <i>Santa Gloriosa molhada e velu molhada</i>	Resid	<i>sem edif 48</i>	<i>84,00 m²</i>	<i>11</i>	<i>"C"</i>	<i>177</i>	<i>Rua Com Paulo Silveira</i>
51	141020230	<i>Marcel José Moreira</i>	Resid	<i>sem edim 28</i>	<i>28,31 m²</i>	<i>55</i>		<i>104 antº</i> <i>mº 278</i>	<i>Rua Paulo Dias</i>



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
50	23/09/99	003801650 00	23/09/99										Conf. proc. dequisição 79106/106929 e vistória fl 14. Solicitado pelo proc. 171002520 em: 25/10/13
51	24/06/15	15100768 373	24/06/15										



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS