

<b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b>	
<b>Nome da Pasta</b>	Ficha nº 1225- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
<b>Autor/Instituição</b>	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
<b>Número de Documentos</b>	04
<b>Quantidade e tipo de documentação</b>	04 Fichas
<b>Dia/ Mês/Ano</b>	Da década de 1950 a 1980
<b>Formato</b>	A3
<b>Resumo</b>	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



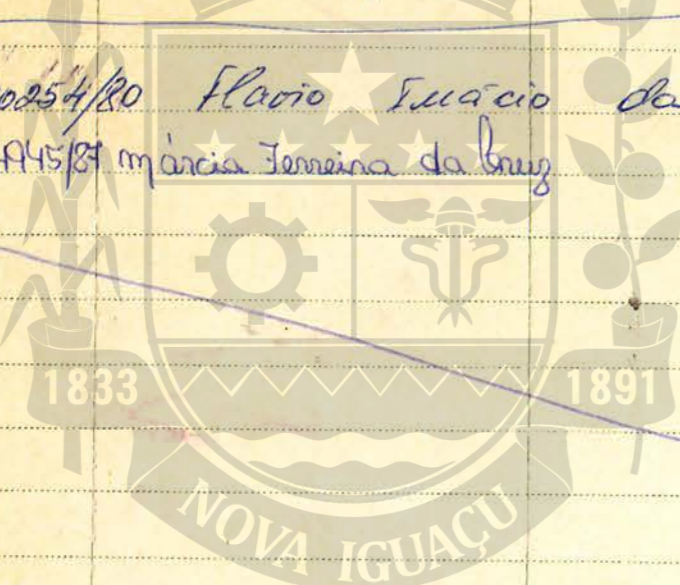
<b>Palavras-Chave</b>	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
<b>Notas explicativas</b>	***

*N. Iguaçu*

PREFE

DE ENGENHARIA LOGRADOURO

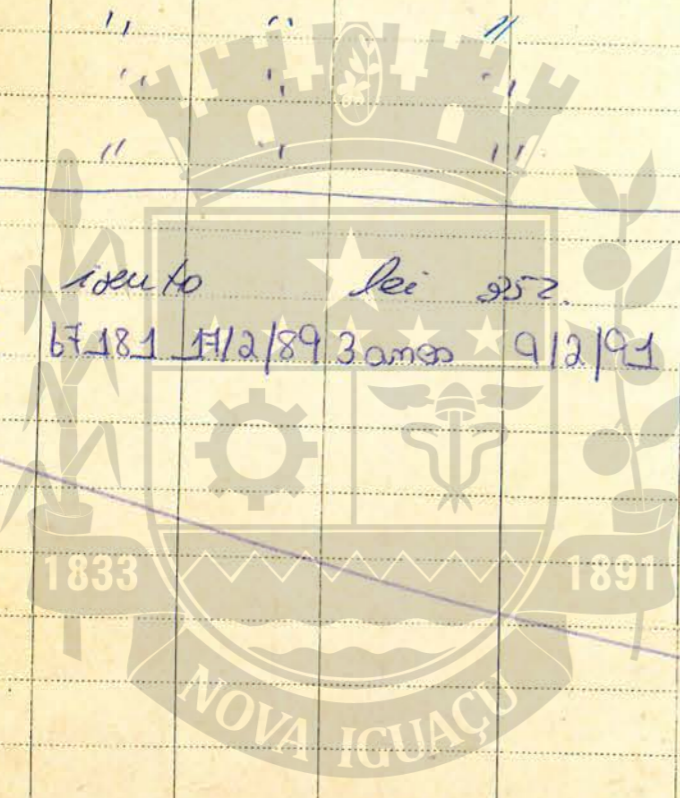
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA		VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
						DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA							
1	7782/59	Vila São Teodoro Ltda - Legalização	VER. 276.5	Resid.		49,93	2800,00	89.874,00	16	1	30					
2	18.828/61	Rosa Maria do Nascimento	Legalização	Resid.		26,00	1000,00	26.000,00	3.303-	76	70	Rua Leugruben -	- Lu Baisaba	P. 955-12-3	Fls. 9	E 90,6
3	-	"	"	"		38,20	38.200,00									
4	24.130/63	João Batista Ribeiro - Sog	Resid.		64,20	64.200,00										
5	"	"	"	"		69,00			3	7	275	R. Genoveva				
6	"	"	"	"		69,00					275					
7	"	"	"	"		40,00					265					
8	"	"	"	"		26,40					269					
8	5/10254/80	Flavio Euacio das Santos	C			69,00			203	106	76	R. Leugruben				
9	5/19415/89	Marcia Ferreira da Cruz	Resid.			66,00			15		70	R. J. Rome				



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FERRO

RENOVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
30-7-59	1832 237 00 63 85	13-11-59		Legalização			1957	123				Multa n.º 430 P/Proc 05/37674 Multa n.º 1073
13-3-62				Legalização								Resol. 1601 Auto 2º Resol. " " "
12-12-64	2945,00 13-368	10-12-64										
"	"	"										
"	"	"										
"	"	"										
8	17/7/81	deuto		Lei 252								
9	9/2/88	67481	11/2/89	3 anos								



**CEDIM**

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu

Ficha Restaurada

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA NÚMERO 1225

LOCALIDADE .....

SEMIF

LOGRADOURO Alameda James

Número da Ordem	REQUE-RIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especificação da construção	Número de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Número do Prédio	RUA
						Número	Quadra		
01	7782/59	Vila São Teodoro Ltda. (Ver obs.)	Resid.		49,93	16	01	30	
02	18.828/61	Rosa Maria do Nascimento	Resid.		26,00			76	Rua Linguiter
03	18/828/61	Rosa Maria do Nascimento	Resid.		38,20			70	Rua Linguiter
04	24.130/63	João Batista Ribeiro	Resid.		69,00	03	07	275	Rua Epinova
05	"	" " " "	Resid.		69,00			275 c/1	Rua Epinova
06	"	" " " "	Resid.		40,00			265	
07	24.130/63	João Batista Ribeiro	Resid.		26,40			269	
08	5/10259/80	Flávia Inácio dos Santos	C		63,00	3		76	Rua Linguiter
09	5/4945/87	Márcia Ferreira da Guiz	Resid.		66,00	15	-	70	Rua Albano

} Em casa

REGISTRO DE IMÓVEIS

Fora, out. arquivado

13/03/62

Número da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Número	Data	Prazo	Válida até	Reqto	Válida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
01	30/07/59	6985	13/11/59		(Planta Arquivada n=123 data 1957.)			Legalização				Multa n=430 P/Proc. 0513768/78 trans. p/ Palmira Teixeira cua. 22.948/78
02	13/03/62											} Multa n=1073.
03	13/03/62											
04	01/12/64	13.368	10/12/64					(Planta Arquivada n=03 data 1965)				Resol. 1601 Art=2=
05	"	"	"	"	"	"	"	"				Resol. 1601 Art=2=
06	"	"	"	"	"	"	"	"				
07	01/12/64	13.368	10/12/64					(Planta Arquivada n=03 data 1965)				
08	17/07/81	1333			Li 352							
09	09/02/88	67181	17/02/89	3anos	09/02/91							

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS