

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 1216- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	<p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p>



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

LOCALIDADE

Nova Iguaçu (mata)

DIVISÃO DE ENGENHARIA

N.º DE REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.	VALOR TOTAL	LÔTE		ALINHAMENTO TESTADA
	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA	
1	3279/59	Domingos José Fernandes - legalização	Resid.				143		
2	"	" " " "	"			173.175,00	64	139 covas (mata)	
3	"	" " " "	Quarto					II - IV, VI (quartos)	2.7
4	17.800/60	Jorge Ferreira Guspo	Resid.		123,50-3000,00	370.500,00	76	43	8.3.73
5	19.764/68	José Manoel Rodrigues de Abreu - prol. Cadasta "D"			55,47	548,00	62	103	5-7-29
6	5462/72	Elvástica Alves da Paixão Bezerra	Resid		56,30	4000	59	61	Rua Antônia
7	05/0.432/76	Josefina Lúcia de Souza	Resid		68,80	3000,00	60	77	Rua Antônia
8	00.906/75	Amário Vieira dos Santos	Res	26,652	76,65	7000	87	3502/5002	"
9	"	" " " "	"	26,652	31,20	1000	87	3501/2	"
10	05/8949/88	Jilberto Agapito dos Santos			55,47	-	15	4	Rua Francisco Xavier
11	5/6058/85	José Roberto Neto	Resid. 18		69,82		15	25	Rua Antônia
12	05/604186	Theotilio Martins de Oliveira	"		62,57		46	209	Rua Antônia
13	1833	Theotilio Martins de Oliveira	1891		24,81		46	209CII	
14					31,39		46	209CII	
15					31,39		46	209CIII	
16	05/604186	Theotilio Martins de Oliveira							
16	05/05384/98	José Américo Reginaldo	Resid		45,65m		300	- 200	
17									
18									
19									
20									
21									
22									

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE FERRJ

Nº	APROVAÇÃO	G.U.T. Nº	SOLICITAÇÃO	PRORROGAÇÃO PLANTA ARQUITETÓNICA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
				VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA
							REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	3-6-59	1196	21.2.59	Legalização							
2	"	"	"	"							Multa nº 763
3	"	"	"	"							
4	25.1.61	736	1-2-61								
5	27.12.68			3 anos	27.12.71						Multa nº 3440
6	5-7-72	5042	29-8-72	Legalização							R. Juliana R. Guilhermina
7	23/6/76	45428	5/7/76	Legalização							
8	25.08.76			Leg							
9	"	50717	15/3/77	"							150 e 150 casa 1 (gemeadas) - área de cada uma: Nº 150 de 2 - área 32,20 m ² (Junta e um e vinte)
10	10.10.78	36.889	25-12-78	3 anos	10.10.81						
11	24/9/85	16.785	17-12-85	Lei 638/82 - Leg.							
12	20/06/86	75476	28/12/89	10eq. Lei 1507/89							
13											
14		1333			1891						
15	20/06/86	75476	28/12/89	10eq. Lei 1507/89							
16	05/04/2000	030	17/04/2000	Legalização Proletária							

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INVESTIGAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

DISTRITO.....

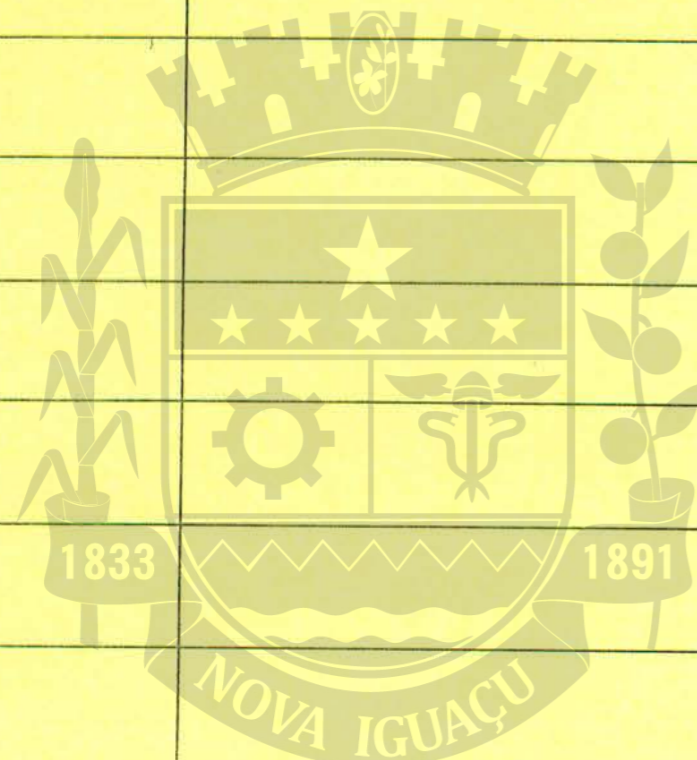
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º.....

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA	
		PROPRIETÁRIO					N.º	Quadra			
17	90/387351	Paulo Alexandro Cundrade de Araujo		Resid		64,21 m²	60 m3		15	Rua Simeon	
18	06/32209/94	José Bolívar Neto	versidam 11	11	Arise	65,83 m²	Terraco 15	-	28	11	11 - Plata

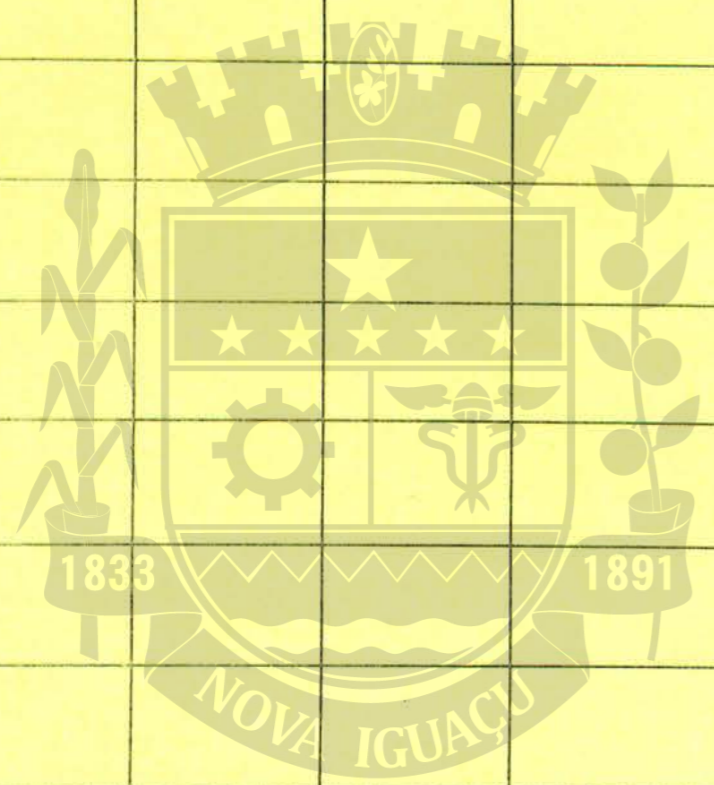


CEDIMI
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ARQUIVO DIGITALIZADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
37	09/02/32	33/03273 546	08/02/32	licença de Demolição da imovel nº 299170 - Prazo de 3 meses								Ord 17 e 18 lampadas no go. Em 21/07/32
18	06/01/95	2540	02/08/95	Legalização Arrebeimo.								



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS