

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 794- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	36
Quantidade e tipo de documentação	36 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMI/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

LOCALIDADE

DIVISÃO DE VIAÇÃO

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHA- TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA					
189	17451/73	Everaldo Rodrigues Lima		C		55,47		9.000,00	3	B	50				
190		Dr.ª Baldina da Costa							2	B	60				
191		Sebastião Maximino Santos							1	B	70				
192	15826/73	Manoel Guilherme de Oliveira	Segalizacao	Reind.		40,86	40,00	1.634,40	22	-	132				R. Adolfo de Miranda
193	15826/73	"	"	"		36,36	40,00	1.454,40	23	-	132e/II				"
194	15826/73	"	"	"		30,80	40,00	1.232,00	24	-	132e/II				"
195	15826/73	"	"	"		31,02	40,00	1.240,80	25	-	132e/III				"
196	15826/73	"	"	"		33,08	40,00	1.323,20	26	-	132e/IV				"
197	22.588/73	Leiz de Aguiar, Galvão = (PER. 06)		4		7290	75,00	5.468,00	11		36				Rua de Vila
198	7630/74	Almir de Azevedo		deposito		47,00	40,00	1.880,00	1	C	1194				Rua João Ferreira Pinto
199	17451/73	Josephina Gonçalves de Lima	Reind. 180	Rua 8		128,23		3.476,00	1	A	7				R. Helena Souza
200	9493/73	Adão José dos Santos	Segalizacao	"		91,52	75,00	6.864,00	4	-	2525e/2				R. Nova
201	732/75	José Gonçalves	"	"		120,09	75,00	9.006,75	23	A	348				R. Nova
202	15.334/68	Odete Alves de Oliveira	(ver ord- 135 p. 64)	30,00					32		518				
203	3803/75	Any Tavares de Oliveira	Seg.	Reind.		77,00	75,00	5.775,00	32	-	771				R. João Ferreira Pinto
204	15.131/75	Guilherme Soares de Melo - Seg.		Reind.		32,13	75,00	2.409,75	9	C	77				Rua Zuriel - do pl. 2
205	9.886/75	Carlos Vinícius Alves Braga	Reind.			96,00	75,00	7.200,00	20		840				Rua João Ferreira Pinto
206	04.1548/76	José Maria Braga Nazaré	"	"		32,00	da ord. 20		40		100				R. Nova
207	05.1484/76	Wagner José dos Santos	Reind.			64,78	300,00	18.434,00	4		36				Rua Zuriel
208	05.1912/76	Samuel Cunha de Alcântara	Reind.			39,50	300,00	10.850,00	13	B	61				Rua Zuriel
209	2731/76	João Ferreira Pinto (Esp. 1)	Loja			1462	500,00	7.310,00	22		1071				
210	"	"	Segalizacao	"		25,01	"	12.505,00	3		1075				
211	"	"				187,66	"	90.830,00	7		1079				
212	4057/77	Olívio Soares	Seg.	Reind.		220,29		110.845,00	7		992				Rua Zuriel

					STORI								OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
1	3-10-73		1 ano 3/10/74										
2	9-10-73		Legalização										
3	" " "		"										
4	" " "		"										
5	" " "		"										
6	" " "		"										
7	6-12-73	5204	17/12/73	"	1973	319							
8	9-5-74	10.932	10/5/74	"	1974	63							
9	10-9-74	10354	15.9.74	"									
10			"										
11	20-1-75	"	"										
12													
13	14-4-75	42.080	14-4-76	Seg.	1975	545							
14	3/10/75	35.856	12/11/75	Legalização	1975	364							
15	3/10/75			Legalização									
16	8-6-76	44.187	1-6-76	Transferecia									
17	1/7/76	47.629	18/8/76	Legalização	1.976	183							
18	9/8/76	48.545	21/9/76	Legalização	1.976	236							
19	14-12-76			"									
20	"			"									
21	"			"									
22	127	53985	31/1/77	Seg.	1976	420							
23	18882	07/02/78			1978	600							

Passou para a ficha 420, 84 à 88.
Mãe Ruth e nome numerção.

car. proc. 05/13/73 guia 37.331/79
por Carlos Rubens Antunes.

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Proc. 53985
18882 07/02/78

Passou para a ficha 420, 84a 88.
Mae Ruth e mae ommunicação.

conf. proc. 05/13/79 guia 37.331/79 transf. por Carlos Rubens Antunes.

Deu para Ferreira Pinto, com mais legalização em
ficha 110.334.
Deu para Ferreira Pinto, com mais legalização em
ficha 110.334.
Deu para Ferreira Pinto, com mais legalização em
ficha 110.334.

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 794

LOGRADOURO Rua João Ferreira Pinto

[illegible]

[illegible]

794⁵ DISTRITO N. Iguaçu
LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA
APOLFO DE MIRANDA

LOGRADOURO Rua João Ferreira Pinto FICHA N.º 794-5

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
93	19485/64	José Vila Lourenço		C		55,47		448.000,00	23		106				0,50 / 2,10	E. 16.713
94	17.205/64	Antônio dos Santos	Legalizado	Resid.		50,00			13		519				Rua João F. Pinto	E. 104.93
95	"	Jorge dos Santos	"	"		42,00			A		515			"	"	"
96	"	"	"	"		56,00					525			"	"	"
97	2209/64	Spindias V. Cout.	"	"		36,00					972.02			"	"	E. 175.25
98	11.484/66	Robel Simões Branco	Legalizado	"		68,00			10	B	1.238			"	"	E. 9.31
99	2246/67	Uranis Gomes de Assumpção e Procopio Gomes	Legalizado	Loja		67,80	20.000	1.356.000	9	C	1096				Rua João Ferreira Pinto	E. 30.36
100	"	de Assumpção		Resid.		86,40		1.728.000	8		1104					"
101	3112/67	José Cipriano Mendes da Silva	Legalizado	Resid.		50,00		1.000.000	2		286				atual n.º 12	E. 102.47
102	"	"	"	"		50,00		1.000.000	3		286				atual n.º 12	"
103	"	"	"	"		50,00		1.000.000	3		286				atual n.º 12	"
104	9519/67	Alvaro Pinto da Silva		"		27,40	20.000	548.000	27		660				"	E. 124.82
105	"	"	"	"		27,40		548.000	11		662				"	"
106	10.030/67	George George Zacharias	Legalizado	"		34,12	20.000	442.000	9		244				atual n.º 12	E. 54.24
107	4967/67	Enivaldo Pinto de Albuquerque		"		60,00		1.200.000	3	7	337				"	"
108	14.249/67	Leopoldina Machado Loureiro		C		55,47		448.000	18	17	1173				0,50 10m	2.48,64
109	18.639/67	George George Zacharias		Ct							261				Casas V-VII-IX-XI-XIII	60-85
110	"	"	"	Ct							261				Casas IV-VI-VIII-X-XII-XIV	"
111	20847/67	Salvador Baruso	Legalizado	Resid.		61,23	20.000	1.234.600	5		54					E. 86-13
112	"	"	"	"		35,84		716.800	11		54				"	"
113	3085/68	João Ferreira Coelho	Legalizado	Loja e Resid.		97,07	20.000	1.947.400	47	C	1219				Rua João Ferreira Pinto	E. 96-7
114	10.805/69	Personagem da Souza Mendes	Legalizado	Resid.		101,75	20.000	2.035.000	223		454				"	"
115	3771/69	Antenor Soares da Silva		"		1.100	20.000	1.420.000	50	B	81				Rua Nova	"
116	05.1078	Marcel Guimaraes de Sousa	Legalizado	"		129,30	20.000	33.790.000	98		88				atual n.º 12	"

continua #94

7945

Rea Jaco Ferreira Pinto - A. S. S. S. S.

7945

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	REQ.to	DESPACHO	
93	4-12-64	13251	4-12-64	3 anos	4-12-67									
94	9-12-64	14158	9-12-64	Legalizado										
95	"	"	"	"	"									
96	"	"	"	"	"									
97	17-2-65	4817	17-2-65											
98	1-8-66	13189	1-8-66	Legalizado										
99	30-3-67	31028	30-3-67	Legalizado										
100	"	"	"	"	"									
101	30-6-67	32501	30-6-67											
102	"	"	"	"	"									
103	"	"	"	"	"									
104	24-7-67	34070	24-7-67											
105	"	"	"	"	"									
106	4-8-67	33482	4-8-67											
107	11-8-67	1566	11-8-67											
108	21-9-67		21-9-67											
109	20-12-67	5002	20-12-67											
110	"	"	"	"	"									
111	14-3-68	10011	14-3-68											
112	"	"	"	"	"									
113	17-6-68	10435	17-6-68	Legalizado										
114	27-11-69	8220	27-11-69											
115	24-4-70		24-4-70											
116	09-08-76	63192	09-08-76											

11.05/1-9.66

Resol. 1601

Artigo 2º

Resol. 1708

Resol. 1970

atual n.º 12 conf. proc. 121038755
atual n.º 12 conf. proc. 121038755
atual n.º 12 conf. proc. 121038755

Resol. 1970

Resol. 1970

Multa n.º 4770

Multa n.º 5608 Decreto n.º 41 de 20/11/69

11.8.133 Decreto n.º 41/69.

994^h DISTRITO 1^o Nova Iguaçu
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

LOGRADOURO

FICHA N.º 199

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDALME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
69	16983/63	Newton Rios Laires - São Clemente	Resid.								138				20,00	
70		"	"	"	"	"					138 casa I					20,3
71		"	"	"	"	"					138 casa III					E 38,18
72		"	"	"	"	"					138 casa V					
73		"	"	"	"	"					138 casa VII					
74	15.900/63	Armindo da Silva Lima - Legalização	Resid.			56,00	—	—			876	cuja face	Permanente			F- 204
75	1374-61	ALZIRA DE OLIVEIRA	LEG.	RES.		12,00			41	A	80					E 231-28
76		"	"	"	"	20,00					78 casa I					
77	14493/64	Jose Gouveia - Legalização	Resid.			44,00	—	—	22	A	366 casa I					E 125-229
78	"	"	"	"	"	44,00	—	—			366 casa II					
79	"	"	"	"	"	44,00	—	—			366 casa III					
80	"	"	"	"	"	44,00	—	—			366 casa IV					
81	"	"	"	"	"	176,00	—	—			364					
82	"	"	"	"	"	41,30	20.000,00	2.453.000,00			368				0,50 15,00	E 65-25
83	"	"	"	"	"	130,10	20.000,00	2.602.000,00			366					
84	12.939/64	Loraia Pedro de Castro - Jermes B. Araújo	Resid.			252,75	20.000,00	5.055.000,00			26				0,50 16,00	E 65-26
85	16291/64	Jose Mendes	C			55,47	20.000,00	780.000,00			40				0,50 16,00	E 66-27
86	15682/64	Amaro Rosa Rodrigues - Belg	Resid.			60,00			24	A	338	R. Nova				E 66,3
87	"	"	"	"	"	28,02			"	"	338	c/I				
88	"	"	"	"	"	18,00					338	c/III				E 132,171
89	"	"	"	"	"	30,00					330	fundos				
90	"	"	"	"	"	20,00					330					
91	17.014/64	Arlete dos Santos Domingues	Resid.			48,00					83	R. João F. Pinto				
92	"	"	"	"	"	20,00			9		87	R. João Ferreira Pinto				E 137,125
93	05/11/84	Jose Profirio Rodrigues				312,22					446	R. João Ferreira Pinto				

1945 - Rua Adolfo Bezerra de Albuquerque - Rua Nova - Rua João Ferreira Pinto - "N.º 1283" 1944

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
69	30.8.63	3083	30.8.63											
70	"	"	"											
71	"	"	"											
72	"	"	"											
73	"	"	"											
74	17.9.63	17963	17.9.63											
75	23.6.64	23664	23.6.64											
76	"	"	"											
77	21.9.64	21964	21.9.64											
78	"	"	"											
79	"	"	"											
80	"	"	"											
81	"	"	"											
82	"	"	"											
83	"	"	"											
84	22.9.64	22964	22.9.64											
85	7.10.64	71064	7.10.64											
86	26.10.64	261064	26.10.64											
87	"	"	"											
88	"	"	"											
89	"	"	"											
90	"	"	"											
91	16.11.64	161164	16.11.64											
92	"	"	"											
93	26.5.79	26579	26.5.79											

1963/64

1964/65

Rua João Ferreira Pinto

Rua Un. atual Rua Nova

Rua Nova

Rua João Ferreira Pinto

Anexo a vistoria de Habite m. através da guia nº 1078427 de 15/02/07.

8+05/65 14/5/65 Rua Adolfo Bezerra de Albuquerque

Resol. 1601 Item " 7 "

05/11864/79 14/5/79

DISTRITO

LOCALIDADE

794 E

n. Juazeiro

PREFEIT

DIVISÃO DE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
141	3.121/73	João Joaquim Francisco Nogueira	Resid.			37,59	40,00	1.503,60	6	H	46	Rua Zingaro			
142	3.121/73	Margarida Soares Monteiro	Resid.			49,95	40,00	3.198,00	1	H	286	Rua João Ferreira Pinto			
143	3.121/73	Otaúlio José Dias	Resid.			49,98	40,00	1.999,20	3	H	22	Rua Zingaro			
144	"	"	"	Barraca		6,60	"	264,00	3	H	2	"			
145	3.121/73	Marlene Gomes dos Santos	Resid.			61,20	40,00	2.448,00	4	H	52	Rua Zingaro			
146	3.121/73	Emília de Azevedo Moraes	Resid.			36,54	40,00	1.461,60	8	H	58	Rua Zingaro			
147	3.131/73	Maria Ilvina Gomes de Azevedo	Resid.			48,86	40,00	1.954,40	9	H	62	Rua Zingaro			
148	3.131/73	Arnaldo Carlos Silva (VER OBS)	Resid.			49,86	40,00	3.194,40	10	H	68	Rua Zingaro			
149	3.121/73	Antônio de Moura	Resid.			59,12	40,00	2.364,80	12	B	60	Rua Zuriik			
150	3.121/73	Alzira Duarte de Pinho	Resid.			55,04	40,00	2.201,60	16	B	42	Rua Zuriik			
151	3.121/73	Terezinha Rodrigues de Souza	Resid.			20,25	40,00	810,00	17	B	36	Rua Zuriik			
152	3.121/73	José Vicente Alves	Resid.			73,92	40,00	2.956,80	18	B	28	Rua Zuriik			
153	3.121/73	Maria da Conceição Dias	Resid.			26,50	40,00	1.060,00	19	B	22	Rua Zuriik			
154	"	"	"	Resid.		29,69	40,00	1.185,60	19	B	22	Rua Zuriik			
155	3.121/73	Euclides de Souza	Resid.			25,00	40,00	1.000,00	7	C	65	Rua Zuriik			
156	3.121/73	Cristides dos Santos	Resid.			81,20	40,00	3.248,00	8	C	71	Rua Zuriik			
157	3.121/73	Nair Pereira	Resid.			20,22	40,00	808,80	10	C	83	Rua Zuriik			
158	10484/73	Genival Oliveira Mattos - Legalizado	"			36,00	40,00	1.440,00	22		96	" João Ferreira Pinto			
159	15484/73	João da Costa Domingues - Legalizado	Resid.			71,74	75,00	5.380,50	31	A	230	Rua Nova			
160	17452/73	José Cratimidade da Silva Gomes	C			55,47		448,00	1	F	7				
161		Raimundo Aivalio Gomes							2	F	17				
162		Walter dos Anjos Baldas							3	F	27				
163		Jaíl Fernandes Gomes							4	F	37				
164		Carli da Silva Gomes							5	F	47				

continua 794 E

HISTÓRIA										OBSERVAÇÕES
PRIMA					DEFINITIVA					
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
143	5-6-73									
144										
145										
146										
147										
148										
149										
150										
151										
152										
153										
154										
155										
156										
157										
158	20-9-73	4812	4-12-73			1973	301			
159	8-10-73	2247	8-10-73			1973	222			
160	3-10-73									
161										
162										
163										
164										

3990 a 4000 e 4003 a 4066

9/18/74

1973 301

1973 222

conf. proc. 05/9566/78 - Guia 33.270/78
foi transf. pº SEBASTIÃO DA SILVA PEIS.

P. 20403/74 - transf. para José Joaquim de Oliveira
e Silva, pg. guia nº 18904/74.

Med. 28 - Moriah Silva

DISTRITO
LOCALIDADE

V. Squari

PREFEITURA MUNICIPAL DE ...
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTI...

Alm. João Ferreira M...

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPEC. DA CONSTR.ÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHA- MENTO
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA
165	17452/73	Leuzia Aparecida da Silva		C		55,48		448,00	6		57				
166		Julia Maria Santos							7		67				
167		Maria Jose de Oliveira							8		77				
168		Cláudio Galvão							9		87				
169		Alzira Rosa dos Santos Freire							10		97				
170		Jose Maria da Silva							20		10				
171		"							19		20				
172		Dora Soares dos Santos							18		30				
173		Benedicto Monte Gregorio							17		40				
174		Cecilia Bernardete Elias							16		50				
175		Jose Alves dos Santos							15		60				
176		Eladio Jose de Moraes e Dominio Jose de Moraes							14		70				
177		Emadio Luiz Franca							13		80				
178		Jose Cirilo da Silva e Suzinete Anna da Silva							12		90				
179		Castelo de Oliveira							11		100				
180	17451/73	Josepha Gonçalves de Lima (cancelada, Serodim 199.)						9.000,00	1	A	7				
181		Maria Emilia Ribeiro e Marlene Ribeiro Moura						"	2		17				
182		Maria Olimario Santos de Jesus						"	3		27				
183		Jose Geraldo da Fonseca						"	4		37				
184		Francisco Rodrigues dos Santos						"	5		47				
185		Luiz Fernando Ribeiro da Silva						"	6		57				
186		Jose dos Reis						"	7		67				
187		Rachel Vaccariello						"	5	B	30				
188		Amorino Jesus Resanha						"	4	B	40				

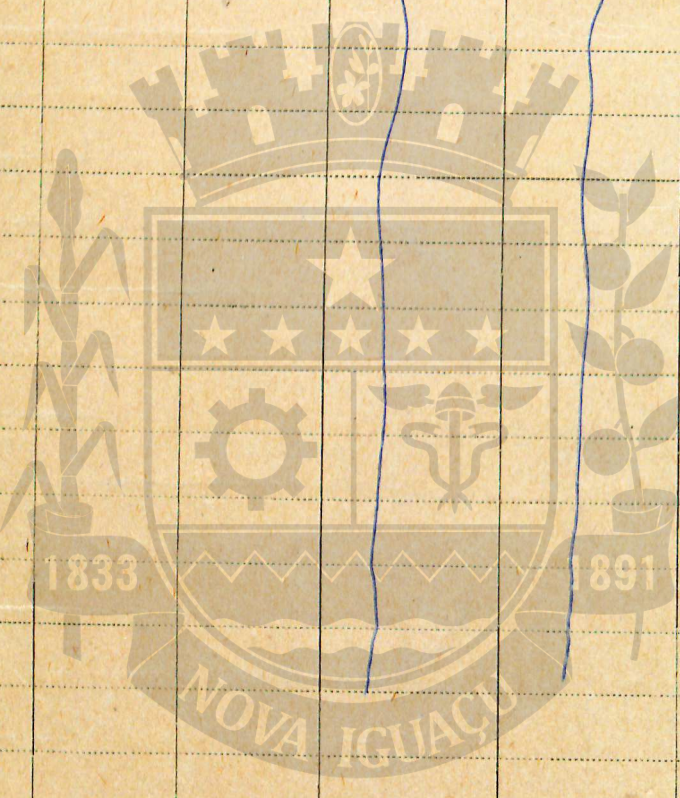
Marcilaine da Glória Moura

Rua Professora Helena Souza

continua 794-7

797

N.º	GUIA		PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA					DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1073			1ano	3/10/74									



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

Praça Iguaçu

PREFEITURA

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SE

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DA
46	2885/60	Elpidio Tentina	bug	Resid		60/2		300.000,00			859					E 25
47	"	"	bug	Resid		43,20					873C/I					E 20
48	"	"	"	"		20,00					873C/II					"
49	8405/60	Almente Damaz	"	Resid		23,33			42		109 56					E 4,8
50	8170/60	José Oscar Damaz	bug	"		87,50	200,00	175.000,00			377C/XII					E 1-5
51	"	"	"	"							377C/XIII					E 1-5
52	10.459/61	José João da Silva	"	C		55,44		42.000,00	26		136		0,50	10,00		E 2,5
53	10.099/61	Maria Gregório da Silva Martins	bug	Resid					1		776					E 1-5
54	18.472/61	Germano Kuehn	bug	Resid		48,00	3.000,00	144.000,00	5	B	1298					E 1-5
55	8831/60	Adelino José de Oliveira	bug	"		27,00			1		498					E 1-5
56	"	José Maria de Oliveira	bug	"		60,00	200,00	120.000,00	2		478					E 1-5
57	19.665/61	Camelinda Alcides dos	bug	Resid		12,00		24.000,00			138C/I					E 1-5
58	3149/62	Maria Fernandes de Araújo	"	C (I)		47,86		35.000,00	21		86					E 1-5
59	7006/56	Antonio Ferreira Lima	bug	Resid		47,00	1500,00	70.500,00	16		624					E 1-5
60	17573/61	Abílio Pereira	"	"		30,00	2.000,00	60.000,00	16		380C/II					E 1-5
61	8449/62	Finício da Silva	"	Resid		153,74	"	307.540,00	2		286C/I					E 1-5
62	"	"	"	"		"	"		"		286C/II					E 1-5
63	"	"	"	"		"	"		"		286C/III					E 1-5
64	15668/62	Apolônio Alcino da Silva	"	Baut		30,00		20.000,00	3		464					E 1-5
65	17.657/62	Bernardo Cardano Reis Vêlo	"	C		55,44		42.000,00	24		116					E 1-5
66	10.645/62	Benedito Joaze Guimarães	bug	Resid		80,00					600					E 1-5
67	"	"	"	"		30,00					616					E 1-5
68	12476/63	Rosa de Souza Dias	bug	Resid		52,00			2		842					E 1-5
69	4113/62	Luciana Azeredo Demorais	"	Resid		57,40		2286,00	9	A	68					E 1-5

continua ficha 794

Ficha 794

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	HISTÓRIA		N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
						PROVISÓRIA	DEFINITIVA						
28-4-60	4319	9-5-60	long			10-6-60	148						Multa n.º 2059
"	4320	9-5-61	leg. de ofício			Desol 630 de 20-4-58							
"	4330	9-5-61	leg. de ofício			"	"						
17-8-60	6235	23-8-60	Transf. pelo proc. n.º 854/60 para debaixão Francisco de Paula			Desol 630 de 20-4-58							Transf. de nome de Clemente Durão para Domingos de Oliveira
14-12-60	1971	9-1-61	long			1960	367						Multa n.º 3368
"	"	"	"			"	"						"
20-7-61	4553	26-7-61	3 anos		20-7-64								
31-7-61	4726	7-8-61	leg. de ofício			Desol 630 de 20-4-58	chf/1						
28-11-61	4597	1-12-61	long			1961	298						Multa n.º 1598
19-1-62	1125	19-2-62	leg. de ofício										
"	1126	19-2-62	leg										Multa n.º 3000
8-2-62	4351	15-7-62	leg										Pelo proc. n.º 548/62 demolida o prédio 138 e/1
21-2-62	1214	22-2-62	3 anos		21-2-65								Multa 4466
3-7-56	4982	17-7-56	leg			1956	26						On. foi atual. pelo proc. n.º 573/61 multa 251
22-2-62	2463	16-4-62	"										Est. de Santo António atual João Ferreira Pinto
10-7-62	4386	13-7-62	"			1962	86						Multa n.º 1817
"	"	"	"			"	"						Multa n.º 1455
"	"	"	"			"	"						"
"	"	"	"			"	"						"
10-9-62	5901	12-9-62	2 anos		10-9-64								Para João Ferreira Pinto e antiga
5-10-62	6470	5-10-62	3 anos		5-10-65								Est. de Santo António
4-1-63	11126	16-12-63	leg. de ofício			1963	5						Para João Ferreira Pinto
"	"	"	"			"	"						Desol 630 de 20-4-58 chf/1
26-7-63	7681	26-8-63	leg										
18/1/77	65.234	1/9/80	leg.			1982	230						Desol n.º 1283 de 10-4-65 chf/1

continua ficha 794

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMPRE - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
1.	26.260/56	João Barbosa de Castro	Leg. ex-offício	Resid.		23,40					23			
2.	"	"	"	"		23,40		VER ORDEN 129 à 132			37		Adolfo Percebo de Miranda	
3.	"	(Ver 12m)	"	"		50,20					37			
4.	"	"	"	"		46,20					887		Rua João Ferreira Pinto	
5.	27.652/56	José Dias Valente	"	"		67,00			39		972A		"	
6.	2585/56	Joaquim Caetano	Legalização	Faja		89,74	1.500,00	59.630,00			ATUAL 1080 119			
7.	4042/48	Maria de Barros Barreto Agredo.	Leg. ex-offício	Resid.		155,00	VER OB.	44.000,00			CANCELADA 153 CHACARA D		CANCELADA 9583/57	
8.	4640/57	Judith Alves	Legalização	"		36,75	1.000,00	35.150,00	31		153 C/I			Seram unificadas pelo proc. 41/39.1886 guia 15/00715061 em 13/04/15 ver ordens 292 e 293
9.	"	"	"	"		21,00		21.000,00			753 C/II			
11.	9.583/57	Judite Alves	Leg. ex-offício	Resid.		566		de 24-4-57	31		153		Rua João Ferreira Pinto	
12.	8549/57	Pacilda Carvalho de Araújo	Leg. ex-offício	Resid.		154,00			35		837		"	
13.	12.712/57	Casemiro Nobell Borás	Leg. ex-offício	"		43,00					1320		"	

DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1.	2-1-57				Leg. ex-offício			Resol. 513 de 10-8-56						
2.	"				"			"						
3.	"	4050	20-5-58		"				"					Baixa e demolição conf. o proc. 06/50 226/90 guia 78166/90.
4.	"				"				"					
5.	7-3-57	3359	1-4-57		"			"						
6.	20-8-56	9028	23-8-56		Legalização			1956 269						Rua João Ferreira Pinto Tributo de Multa p/resol. 513/56
7.	13-5-48	1287	2-6-48		Leg. ex-offício			CANCELADA PROC. 9583/57 - Chácara D (Posse) Zona Rural.						
8.	18-6-57	5957	19-6-57		Legalização									Deb. Proc. 19125/73 transf. p. 1210 DE Rua João Ferreira Pinto - p. guia n.º 3874 de 16-11-73
9.	"	"	"		"									
10.	24-7-57	7022	24-7-57		Leg. ex-offício			(TRANSF. p. 1210 DE PINHO P. 125/73, guia 3874/73 (VER ORDEM 1, 2 e 3)						Rua João Ferreira Pinto
11.	4-9-57	8365	4-9-57		"			Resol. 566 de 24-4-57						"
12.	16-10-57	9842	18-10-57		"			"						Rua Nara

LOCALIDADE..... N. F.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N°.....394

LOGRADOURO: ARISTOTELINA MARINO DE
SOLZA

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	Nº	QUADRA			TESTADA	DATA
288	02/05/09458	MARIO DIAMICO A SIM		PREDIO COMERCIAL CLINICA		336,82			19	A				
289	02/06/13493	ALCEU FERREIRA DE CARVALHO		RESID.		148,96			7		93	R. ADOLFO MIRANDA		
290	08/01/03462	Manoel messias da Silva		Laga		205,36					2305	R. Geni Sarainha		
291	"	"	"	Resid. 1º pav.		254,01	VER 108				2305	"		

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

Nova Seara

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 794

LOGRADOURO João Ferreira Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
226	05/3829/80	Loraine Pedro de Castro Jose Henrique de Oliveira	de Oliveira Tutor Sefito	Resid.	-	37,19	1247	46.375.93	1	B	26		Rua Adolfo de Miranda	
227	05/6904/80	Angelo Romê do Nascimento		Resid.	-	60,00	-	-	10	D	84		Rua Zurik	
228	5/12312/80	Nilo Pereira		r	-	1.201,02		1.334.534.24	3	-	30		(Nova Iguaçu) João Ferreira Pinto	
229	5/12579/79	Leily Vargas de Freitas		c	-	40,87			34	E	100		Eurik	
230	5/1665/81	Orasmi da Oros de Jene		c	-	39,98			4	A	34 c/I			
231				c	-	35,70			4	A	34 c/I			
232				c	-	33,22			4	A	34 c/II			
233				c	-	34,90			4	A	34 c/III			
234	5/1667/81	Jose Pereira da Silva		c	-	65,92			11	C	95			
235	"	Jose Luanda da Silva		c	-	44,96			11	C	95			
236	5/5018/81	Francisco de Assis Costa		c	-	54,00			5	C	1154		atual 1.154 fundos João Ferreira Pinto	
237	5/431/81	Luís Pinto da Camargo		LOJA		33,39					216			
238				LOJA		65,83					216 1/I			
239				Resid.		44,94					216 Resid.			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROTORGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
226	04/08/80	13.282	20/1/81	leg.	lei 352			1981	166					
227	04/08/80			leg.	lei 352									
228	06/5/81	75.384	14/3/81	at. mass	26/5/82			1981	863					
229	12/7/81	isento		lei	352			1981	354					
230														
231	13/8/81	isento		lei	352			1981	177					
232														
233														
234	06/3/82	97.905	9/6/82	lei	572			1982	159					
235	"	97.906	9/6/82	lei	572									
236	11/1/82	isento		lei	352									Conf. Proc N.º 01/06/20.229
237	14/5/81	isento		lei	352			1983	14					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO 794

LOCALIDADE N. Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — S

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
117	17.336/70	Igreja Evangelica Congregacional		Resid.		21,44	40,00	851,60			1001	fundo			Rua João Ferreira Pinto	
118	"	de Nova Iguaçu		"		55,30	40,00	2.212,00			1001	cala			"	"
119	"	"		Sala		58,77	40,00	2.310,80			1001	cl#			"	"
120	"	"		Sala		115,71	40,00	4.633,40			1001				"	"
121	"	"		Sala		180,00	30,00	7.000,00			1001	de c. autismo			"	"
122	10.185/71	Antonio Luitado Anieto		Resid.		76,64	20,00	1.532,80	23	B	559	R. João Ferreira Pinto			"	"
123	"	"		"		35,77	"	715,40	23	B	559	"			"	"
124	"	"		Barra		9,52	"	190,40	23	B	559	(VER 188)			"	"
125	2.356/72	Antonio Gaiusa de Carvalho		Resid.		34,28	40,00	1.371,20	1		1057	cl# atual n.º 22 cl# I			"	"
126	"	"		"		36,50	"	1.460,00	1		1057	cl# atual n.º 22 cl# II			"	"
127	10335/72	Osvaldo Luiz de Araújo Lima (Paulo Rudo Guedes)		golpão		70,72	40,00	2.831,20	15-B		342				0,50 20 ms	
128	13597/72	Denizilda Maria de Jesus		C.		55,47		448,00	122	13	184				0,50 20 ms.	
129	76.720/72	João Baptista de Basto = (Ver 620)		Lua					2		887	Rua João Ferreira Pinto				
130	"	"		"					3		37					
131	"	"		"					3		37	fundo				
132	"	"		"					3		33					
133	"	"		"					2		7	(antigo 887 fundo)				
134	17.191/72	Benedita de Jesus Mattos - Logradouro		Resid.		32,00	40,00	1.280,00	10		307					
135	"	"		"		28,50		1.140,00			307	capat				
136	"	João Ferreira da Silva		"		60,50		2.420,00			307					
137	"	"		"		89,20		3.568,00			307					
138	9.534/70	João Isaac Scapinigo		Resid.		52,60		2.104,00			307	fundo				
139	4.590/73	João de Deus do Nascimento		Resid.		147,80	20,00	5.672,00	12	H	492	Rua Nova				
140	23.381/73	João dos Santos Mourão = (Julio Rabello Mourão)		Resid.		134,38	40,00	2.687,60	21		380	João Ferreira Pinto				
						393	150,00	59.002,50	40		1049				0,00 15,00	

continua

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

711

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

Rua Adolfo Falcão de Oliveira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DA
23	9694/58	Baltino Vieira da Costa	Arg. ex. ofício Brasil			4000			9	B	1248	Rua João Ferreira Pinto				E 101
24	13294/58	Clemente Durão	"			26,00		144.000,00	42	H	68	Rua Clara				E 102
25	13.053/58	Offonso Fonseca	Pogueira Arg. ex. ofício Brasil						16							
26						51,06	(proc. 4-1932-87)				423E/II					
27											423E/IV					
28											423E/VI					
29											423E/VIII					
30											423E/X					
31											423E/XI					
32											423E/XII					
33											423E/XIII					
34											423E/XIV					
35											423E/XV					
36											423E/XVI					
37											423E/XVII					
38											423E/XVIII					
39											423E/XIX					
40											423E/XX					
41											423E/XXI					
42	15830/58	Calinda Ribeiro de Melo	"	Brasil		4590			65	E	1243	Rua João Ferreira Pinto				E 6
43	"	"	"	"		24,00		21.600,00	11	4	1243	"				"
44	10.949/59	João Soares da Silva	"	Arg. de Madeira		21,30			4	H	623	Rua Clara				E 2
45	"	"	"	"		61,92		16000,00	"	"	629	"				"

continua ficha 4943

RENOVAÇÃO		GUIA		LICE		RENOVAÇÃO		PLANTA AN		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
26-8-58	4994	29.8.58	Serg. ex. ofício			Resol 630 de 20-4-58						Arquivo 794 Relat. nº 423 e x atual 423 e/111 comp o p. 2806/62 Transf. para Instituto de Presidência e Assistência dos Servidores da Prefeitura 2893/64 por 1734/62 por p. 11 Ana João Ferreira Pinto
27-10-58	9379	24-10-58	Serg			11						
28-10-58	10711	18-12-58				11						
29												
30												
31												
32												
33												
34												
35												
36												
37												
38												
39												
40												
41												
42-2-59	22-2-59	13-5-59	Serg. ex. ofício			Resol 630 de 20-4-58						Transf. Proc. 23-822/75 - João Castilho Jardim - guia 41-730/76 Relat. nº 854 11 4
43	11	22-2-59	Serg			11						
44-1-9-59	5057	2-8-59				1959 102						
45	11	11				11						
Continua folha 794/3ª												

Med. 28 - Moriah Silva

DISTRITO 1º
LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 199
LOGRADOURO R. João Ferreira Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
264	03/11754/79	Clementina Duarte		resid		169,00					422		Rua Nova	
265	"	"	"	"		56,00					420 c/I			
266	"	"	"	"		56,00					420 c/II			
267	"	"	"	"		56,00					420 c/III			
268	"	"	"	"		56,00					420 c/IV			
269	"	"	"	"		56,00					420 c/V			
270	05/1129/82	Maria José Martins Limbeiro		resid		27,84					49 B 91 c/03		Rua Nova	
271	06/11209/80	João Barlamza	(Ver OBS)	"		40,00					19 - 448		R. João Ferreira Pinto	
272	14/50322/92	Jorge Ivo Paschoa Borges de Souza		de/A		86,50 ²					1 -		Rua João Ferreira Pinto	
273	05/3318/86	ALZIRA PINHO DUARTE		Resid:		69,49					16 B 46		APTO 201	
274	"	"	"	"		33,00					16 B 46		FUNDOS	
275	02-5226/99	João Pereira de Brito		resid		33,40 ²					8 - 1002		João Ferreira Pinto	

[illegible]

DISTRITO ILOCALIDADE Nova IguaçuPREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMOFICHA N.º 704LOGRADOURO R. Adolfo Beirão de Menezes

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE AVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
14	12712/57	Casemino Nobell Bonão	leg. ex-ofício	Resid		32,00					92			
15	"	"	"	"		32,00					94			
16	"	"	"	"		32,00								
17	"	"	"	"		32,00			40		100 c/II			
18	"	"	"	"		32,00					100 c/III			
19	"	"	"	"		32,00					100 c/VI			
20	"	"	"	"		32,00					100 c/VII			
21	"	"	"	"		32,00					100 c/X			
22	08/3806/78	Sebastião Dias	leg. Baixa territorial			18,60			1	B			Rua José Teixeira	
23	"	"	"	"		57,57			1	B	155	"	"	"
24	05/1707/80	Maria Américo de Quinteiro		C		66,00			48	B	48		Rua Nova	
25	04/8023/80	Marcelo das Neves Gonçalves de Azevedo	leg. Lei 352 Ver ordem 16 FICHA 734	Resid.	Ver ord.	140,16		554 - 80,00 M2 554/C1 - 30,08 M2 554/C2 - 30,08 M2	70	C	554 554/C1 554/C2		Rua Garajau	
26	05/1707/80													

794

Rua Adolfo Rusato de Miranda, Rua João Carneiro, Santo

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
14	16/10/57	9842	18/10/57	Leg. ex-ofício				Resol. 566 de 24/4/57					Rua Nova	
15	"	"	"	"	"								"	
16	"	"	"	"	"								"	
17	"	"	"	"	"								"	
18	"	"	"	"	"								"	
19	"	"	"	"	"								"	
20	"	"	"	"	"			Transf. p. Carlos Francisco Gonçalves p. 10900/68 guia 11.263/68					"	
21	"	"	"	"	"								"	
22	29/09/78	33694	10/11/78					5980						
23	"							591						
24	08/05/80	61695	29/5/80	Leg. Lei 638/82										
25	04/8023/80	21342	10/5/81	Leg. Lei 352				Transf. o Predio N.º 36 atual 554 da Rua Grajaú CONT. Processo 04/8023/80 para Maria dos Mercês Gonçalves de Melo. Rua Grajaú Retificado o N.º 36 atual 554						

Transf. pº Carlos Francisco Gonçalves p. 10900/68
guia 11.263/68

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

Transf. O Predio Nº 36 atual 554 da Rua Grajaú
CONT. Processo 04/8023/80 para Rua dos Mercês Gonçalves de Melo. Rua Grajaú
Retificado o nº 36 atual 554

794

DISTRITO 10

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 794

LOGRADOURO Rua João Ferreira Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	QUADRA			TESTADA	DATA
240	5/7838/81	JOSE GOUVEIA		resid.	-	35.19		320,00	-	-	346 c/1		NOVA	
241	/	/	/	/	-	46.97	207		-	-	246 c/2		/	
242	5/385/83	Jovelino Lopes Ferreira		resid.	-	174.82			4	C	164		JOÃO FERREIRA PINTO	
243	5/7810/83	ODELAIDE GUIMARÃES Xavier		resid.	-	124.38			17	-	145		ADOLFO MIRANDA	
244	5.11.658.83	apex Rta da CONCEIÇÃO		resid.							150		JOÃO F. PINTO	
245	/	/	/	/		108.75					150 c/1		/	
246	/	/	/	/							150 c/2		/	
247	5/3984/84	Antenor Soares do Silva		resid.		62.55			50	B	81		NOVA	
248	5/483/84	José Maria de Abreu		resid.	-	66.00			120	-	25		/	
249	5/5110/82	Suelcy Barbosa Leite		resid.	-	57.40		Jur. ced. 148			68		1 Eng. 20	
250	5/7213/85	Maria de Fátima da Costa Amorim Silva (Ven. 1985)		resid.		64.78			4	-	25		solado para Zimite	
251	5/8256/85	João Henrique Garcia		resid.		64.30					190		solado " "	
252	05/8468/85	Silvio Soares da Silva		comerc.		115.18		Jur. ficha 279 end 18	67	-	996		Est. da Gama	

Paulo Ferreira Pinto

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROJ. 13		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA	DEFINITIVA	REQ.to	DESPACHO	
240	30/11/82.	108.102	22/12/82		lei 572.			1983	18.					
241	}	}	}		}			}	}					
242	12/2/83.	114.305	4/5/83.		lei 638.			1983.	184.					
243.	15.10.83.	4439.	25.10.83.		lei 638.			1983.	564.					
244	29.2.84.	13.409.	4.6.84.		lei 638.			1984.	228.					
245														
246.														
247	21.3.84.	13.340	28-5-84		lei 638.			1984.	935.					
248.	21.2.84.	14.843	28/6/84		lei 638.									
249.	08.03.84	21.171	8/12/84.		lei 638.			1984.	651.					
250	25/10/85	16.814	17/12/85		lei 638/82 - Leg.			1986	19					
250	21/11/85	16.671	11/12/85		lei 638/82 Leg.			1986	48					transf. p/ Francisco Carlos dos Santos, proc. nº 06/3820/83, guia nº 76758 em 05/01/90
252	20/09/86	14444	15/10/86		lei 638/82									transf. p/ Luiz Francisco Garcia conf. o proc. 06/3819/89 guia 74998/89.

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREL EITURA

SEMURB

DEPARTAMENTO DE

FICHA N.º

GRADO IRO P. João Ferreira Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
276	04/10/2009/97	(97) Bredina Fernandes Carrido		Resid		60,1m ²					364		Rua Aristoteles MARIANO de OLIVEIRA (ANT. RUA NOVA)	
277	"	"	"	"		60,1m ²					368			
278	06/16 988/99	Faria das Graças Teixeira		Galpão		252,00m ²			9	-	1032		R. João Ferreira Pinto	
279	04/1654/81	Faria Anízia de Jesus		resid.		66,00m ²			3	C	51		Rua Zurich	
280	02/02/02133	Faria da Silva Pontes	der end 133	loja		39,49m ²			47	C	1.239		R. João Ferreira Pinto	
281	03/06/10.889	Faria Lydia Braga de Assumpção		resid. aviz.		40,50m ²		der end 236	5	C	1.154		fundo R. João Ferreira Pinto	
282	"	"	"	"		44,00m ²			5	C	1.154		Apt 301	"
283	"	"	"	"		40,00m ²			5	C	1.154		Apt 302	"
284	"	"	"	"		56,00m ²		der end 125	5	C	1.154		Apt 302	"
285	02/02/3976	Antonio Paiva Carvalho		resid.		14,24m ²			01	-	22 C/I-		R. Jhoes Pinto	
286	02/02/3976	Antonio Paiva Carvalho		resid.		5,50m ²			01	-	22 C/II-		"	"
287	07/09/15017	Antonio Paiva Carvalho		comercio		154,29		der obs.	01	-	1.054 R		R. João Ferreira Pinto	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUÍTA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA	DEFINITIVA	REQ.º	DESPACHO	
276	02/02/98													
277														
278	10/02/99	00414 429000	27/11/00											Ampliada esta lg. conf. Dec. 04/06/9835
279	8-10-81	022027												
280	13.03.02	11000 02220	04.03.02											
281	24.04.02	522000	16.4.02											
282	24.04.02	1833	11											
283	24.04.02	11	11											
284	24.04.02	11 02245	11											
285	16.05.02	292000 02245	10.05.02											
286	16.05.02	292000	10.05.02											
287	30.04.98	—	—											fa deg - 70,70 m ² a deg 154,29 m ² total 224,99 m ²

DISTRITO

N. Quacy

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

764

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

R. Seneca Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
213	05/11346/78	Alfredo R. de Almeida (Leg. dec. 1882)		Resid	-	104,98	530	490,00	6	-	73	R	J.P. Pinto	
214	"	"	"	"	-	70,00		84.490,00	6	-	73	d/2	"	
						174,98								
215	05/9901/78	Barmen Pacheco Duarte - Legalização		Resid	1:2	119,31	84000	100.214,00	12	C	104			
216	"	"	"	"		9884	"	24.226,00	104 casa I					
217	"	Elza Cardoso Duarte	"	"		148,15	"	124.448,00						
218	"	"	"	"		5878	"	49.376,00						
						40,89	"	34.348,00	104 casa III					
219	05/12220/78	João Alves Rangel 1891	Leg. dec. 1882	Resid	-	99,67	902,00	83.729,00	4	B	1310			
						50,47		45.323,94			1310			
220	"	"	"	Resid	-	23,15	902,00	65.981,30	"	"	1310			
						39,36	902,00	35.502,72	"	"	1310			
						162,98		147.007,96			0/2			
222	05/7268/79	Genelino Hilário Silva	Adaptação Inabitada	Resid	-	58,00	902,00	52.346,00	37	E	79		R. Zwick	
223	05-1026-79	Bernardo Pessoa de Sousa		Resid		66,00		9.000,00	35	E	79		"	
224	05/11.758/79	Luone Alves da Silva		Resid		66,00		9.000,00	16		423	050	8,50	
225	05-12.323-79	Leopoldina Machado Fouceiro		Resid		119,85		108.104,70	18	A	1173		1173 C/I	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUÍA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
213	22-12-78			- 128 -										
214	11			- 128 -										
215	22/12/78	41677	9/4/79	11				1979	418					Rua Zurik
216	11	11	11	6										
217	6	41678	11	6										
218	6	11	11	6										
219	10/01/79	40760	20/3/79	1891				1979	194					
220	11			11										Rua João Serrinha Pinto
221	11			11										
222	26-07-79			adaptação										
223	14-08-79			3 anos	14-08-82									
224	21/11/79	53981	18/12/79	3 anos	21/11/82									Rua João Serrinha Pinto
225	15-07-80			VISTORIA										

Rua Zurich

Rua João Ferreira Pinto

Rua João Ferreira Pinto

4 6 9

DISTRITO 1ºLOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 794

LOGRADOURO

R. João Ferreira Pinto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
252	05/8256/85	Joaquim Henrique Garcia				64,40					190		R. Zwick	
253	"	"	"			64,30					190	c/4	"	
254	5/13043/84	José Araújo		autenticação		48,30	ver Fichas 64 md: 105		64	c	1285			
255	5/13043/84	"	"	modificação e		21,89	ver Fichas 64 md: 106		64	c	1285	c/1		
256	5/13043/84	"	"	resid.		39,60			64	c	1285	c/II		
257	5/3310/86	Anselmo Felipe de Moura		"		55,00			20	-	528			
258	5/2964/86	João Salaroli		"		64,20			96	E	1690		R. Sama.	
259	5/3894/84	Marca Participação e Administração S/A		galpão		863,90	área total do terreno 2.545,00 m²			A	156		R. Nova	
260	6/52995/90	Maria José de Carvalho viúva Orlando Francisco Carvalho		Resid.		54,26			30	A	244		"	
261	14/110.704/91	João da Silva Ponte	Ser. ord. 113	Loja		11,39			47	E	1221		João Ferreira Pinto	
262				Resid.		38,22					1231			
263		João da Silva Ponte		"		52,98			47	E	1233			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
252	21-11-85	16-6-81	11-12-85	Lei 638/82	Leg.			1986	48					Transf. ^{orig} p/ Francisco Gávea proc. 06/3819/89 guia 44998/89.
253	"	"	"	"	"	"	"	"	"					Transf. p/ Francisco Santos dos Santos proc. 06/3820/89 guia 46458/90.
254	23-10-85	18.263	13-01-86	autenticação				1986	59					
255	"	18.264	13-01-86	Lei 638/82	Leg. revise.			1986	59					Modif. Lei n.º 1291 p/ resol. n.º 1285 e/s.
256	23-10-85	18.262	13-1-86	"	"	"		1986	59					
257	02-10-86	24924	15-10-86	"	"	"		—	—					Transf. p/ Antonio de Souza Amantes conf. o proc. 41210430/92 guia 103940/92
258	09-09-86	24264	24-11-86	"	"	"		1986	316					
259	22-06-88	62434	22-8-88	"	"	"		1988	234					conf. planta do terreno trata-se de um galpão e não residência.
260	24-05-90	86118	03-8-90	"	Lei 1504/89			—	—					
261	08/91	9	10/91	log. de	decreto	Lei 1504/89								Seez 1/11/91
262	08/91	10	10/91	log.		Lei 1504/89								
263	13/91	98	22/91	1	1	1	1							

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS