

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1

Nome da Pasta	Ficha nº 544- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	26
Quantidade e tipo de documentação	26 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década 1950 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

CEDIM – CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

Av. Governador Roberto Silveira S/N - CEP: 26020-740 - Centro - Nova Iguaçu-RJ

Nº	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTIF.	GRADC	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA
							DO M.²	TOTAL						
10836	40 Rua de Fumos Santa Bress			Galpão		5.000,00	30,00	150.000,00			2.320	-	800 testada fer	
15.528	140 " "	"	"	Caféira		141,75	"	4252,50			2320	-	15.00	
5890/71	Paulo Martinho			S. Legalização		39,00	75,00	1.560,00			22		Est. Pasto Pernambuco	
5890/71	Paulo Martinho			Legalizações		Resid.	39,00	40,00	1.200,00	Area	22		Est. Projetosla	
10.0115/73	India do Canto da Silveira			Resid.		100,62	75,00	7.546,50	7 J	139	V.R	Est. Austin Guimaraes		
14.371/73	Isaias Vantos de Carvalho			Resid.		147,61	75,00	11.070,75	349	894	Rue	Est. de Calvane		
7307/69	Antonio Ferreira de Souza			Louga		12,21	75,00	915,75	8 1	343	"	"	"	
7307/67	" "	"	"	Resid.		28,21	40,00	1.128,40	8 1	3930/7	"	"	"	
74/1/73	Bonival Soárez da Silveira - Legalização			Louga		18,32	"	732,80	3 D	97				
"	" "	"	"	Resid.		22,37	"	894,80	3 D	99				
18/19/73	José Perreira de Freitas			Resid.		40,69	"	1.627,60			E 399			
6.339/77	Adriano Pinto da Silva - Log. da modernização (unificação)			Resid.		62,89	70,00	2755,60			3 E		Est. Austin Guimaraes	
129	" "	"	"	Resid.		6,460	"	-	9 F	899 cura I				
130	9.965/74 José Pedro Silveira e Manoel			Resid.		42,60	"	-			1' 1		899 cura II	Est. Austin Guimaraes
131	" Silveira Manoel - Legalização			Resid.		107,120	"	1.104,00						
132	12348/74 Antônio Alves Flores			Louga		147,30	"	1.104,00						
133	1684/74 Adelir Oliveira			Resid.		66.100	75,00	4.957,50	2 E	KM 3517				
134	1684/74 " "			Louga (1)		47,09	75,00	3.531,75	11 107	535 louga	Est. das Paulmeiras			
135	1684/74 " "			Depósitos (1)		12,25	40,00	490,00	11 107	535 Depósito	"	"		
136	14170/74 Leon Menezes de Carvalho - Legalização			Resid.		36,26	40,00	1450,40	11 107	535 Resid.	"	"		
137	20.432/71 Maria de Lívia Borges			Resid.		82,08	75,00	6.156,00	4 D	1829			Est. Austin - Maracanã	
138	6.018/74 Geraldo Rocha Teles - Legalização			Louga		15,91	125,00	9.488,75			1320	Rue	Est. Austin calvane	
139	" "			Resid.		57,78	75,00	4334,00	9 D	1847				
140	94690/74 José Fáscal Garcia			Resid.		22,50	"	1.713,00	9 D	1855				
						155,28	"	11.647,00						
						51,20	40,00	2048,00	10 F	977				

cont. 42

Nº	DATA	DE. SO	VALIDA ATÉ	REQ to	VALIDA ATÉ	DATA	VITÓRIA		OBSERVAÇÕES		
							Nº	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	REQ to	DESPACHO
120	1-6-73	Isento	5 anos 28-1-75	Dec. 93 e 1085	1970	"	120	15.086/71	15.10.71	Est. Dustin Nodureira esq Pres.	R. J. Rego das Dóreas do Br.
121	5-6-73	Isento	15 meses 29-1-72	Dec. 93 e 1085	29-1-73	"	121	15.086/71	15.10.71	Assunto P.R. 0073301/71	R. J. Rego das Dóreas do Br.
122	5-6-73	286 20/8/73	Legalizado	Escreto	"	1973 18					
123	7-8-73	5868	16-11-73	Definitiva	"	1973 23					
124	30-8-73	5685	11-12-73	Definitiva	"	1973 23					
125	14-9-73	"	Legalizado	"	"	"					
126	14-9-73	"	"	"	"	"					
127	9-10-74	32.462	18-9-75	Legalizado	"	1974 126					
128	29-5-74	J6119	18-9-74	D.G. da Indústria e Comércio	"	1974 126					
129	11	"	"	"	"	1974 126					
130	6/6/74	1833	Legalizado	"	"	1974 126					
131	27-06-74	41.887	1-7-74	"	"	1974 126					
132	27-06-74	"	"	"	"	1974 126					
133	27-06-74	"	"	"	"	1974 126					
134	27-06-74	"	"	"	"	1974 126					
135	27-06-74	"	"	"	"	1974 126					
136	20-8-74	"	"	"	"	1974 126					
137	16/9/74	41.071	11/3/76	Definitiva	"	1974 138					
138	10/12/74	"	"	"	"	1974 138					
139	11	25/11	11/1-75	"	"	1974 138					
140	06-1-75	20.882	8-1-75	"	"	1975 1					

CEDIME
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO

FICHA N.º 544

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Georgeta

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	LOCALIDADE	NOME	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDA- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
							DO M.²	TOTAL						TESTADA	DATA
1	9263/55	Luziogados	Lázaro Fernando Pereira (Ver obs)	C	55,47	42.000,00	702	629	verorden(8)	0,40	10,00	24-8-55			
2	3105/56	Geraldo Evangelista da Costa	Beg.	Loya	45,22	1.500,00	67.830,00	149	25						
3	" "	" "	" "	Pred.	73,23	11	109.845,00		23						
4	13213/56	Eustáquio Michel Tedesco	"	Loya	118,45		8.960,00		295	ocorrido proc. 44665/82 guia 12.513/84 - 21/7/84.					
5	" "	" "	" "	Pred.	11,20		23.480,00	1038	289	C/I					
6	" "	" "	" "	Pred.	29,35		8.400,00		289	C/II					
7	12424/56	Antônio de Castro Longuine	Beg ex. of Resol 519 de 108-56	C	10,50			940	214	-					
8	15.214/56	Almino Alves	Beg.	Loya	11	1.100,00	24.00 (Ver obs)	151	98						
9	12.121/56	Antônio Raymundo dasilva	"	Loya	11	11	45,00	190	165						
10	12.204/56	Isaías Barbosa do Nascimento	"	Loya	11	11	45,00	700	1021	atual					
11	14.424/56	Antônio de Castro Longuine	"	Loya	11	11	33,00	940	214	-					
12	13.664/60	Joaquim José da Puxia	"	Pred.	39,81		75.620,00	166	68	E 2.43 (Ver fatura orden. abaixo)					
13	13.664/60	Capel Gomes de Oliveira	"	Loya	39,81		75.620,00	166	68						
14	588/61	Benedicto Guedes Pereira	Beg. ex. of Resol 630-I	C	45,00			941	437						
15	2592/62	Pirajá Viana	Beg. ex. of. (VER obs)	Pred.	60,60	2.500,00	151.500,00	187	144						
16	" "	" "	" (VER obs)	"					138						
17	20003/61	Fernando Fernandes Pereira	Bonif. Pivô ex. prof.	C	55,47	2000,00	110.940,00	702	629	Cela orden.					
18	3079/62	Alberto Grisolia	Beg.	Loya	30,00	9.000,00	60.000,00	1040	316						
19	" "	" "	Beg. ex. of.	Loya e Pred.	30,00				336	antigo nº					
20	12.38/62	José Ribeiro Bezerra	Beg. ex. of.	Pred.	16,42	-	-	148	35	R. Georgeta	P				
21	" "	José Teixeira da Costa	Beg.	Loya	15,58	30.000,00	226.740,00		39						
22	3087/62	pad. Baptista Pereira	Beg. ex. of.	Loya	10,45	Amotação da Loya 28,88 m² cont. 0		1036	- 272	obs					
23	" "	" "	" "	Pred.	22,68	2.000,00	45.360,00	1036	- 272	C. I.					
24	" "	" "	" "	Beg.											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Baptista 544

594

Rua Georgette
Valejardos

Linha 594

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	94-8-55	Pg. nro. 94-855 0.82.485,30	19-8-55	3 apos.	24-8-58									Pelo nro. 20003169 foi cancelada esta notificação para ver que o regularmente possui 2 lotes de terreno (folha 902) Vér ordem 17 Trib. 07/12/1977 nro. para: J. Paulo J. Paulo, s/n, lote 669/77
2	15-5-56	6.288	17-5-56	Legalização										Trib. nro. 05/3816/68 para: J. Paulo, s/n, lote 669/77
3	"													
4	4-1-57	300	11-1-51	Leg.										Presol. 519 de 10-8-56
5	"	"	"	"	"									"
6	"	"	"	"	"									"
7	21-1-57	51 Efeito Vá. 0/11	Legal ex. of											
8	4-9-57	1552	14-2-57	Leg.										(Presol. 4838/71 folio Nogueiros Franco)
9	"													
10	"	0.869,00	1064	13-2-63	"									
11	25-2-58				"									
12	12-1-61	526	20-5-61		"									Dem Efeito
13	12-1-61	526	01-1-61		"									1961/4
14	20-2-61	1383	3-3-61	Legal ex. of										Presol. 630-I
15	16-2-62	1261	26-3-62	Leg.										
16	833	0.851.461,00	1391											
17	18-4-62	3869	22-6-62	Const. Geral prol. C.										
18	16-5-62	4990	3-8-62	Leg.										
19	"	"	"	Legal ex. of										
20	1-6-62	1293	14-2-64	"	"									Presol. 630-I 962=8
21	"	"	"	Legalização										
22	1-6-62			Legal ex. of										Presol. 630 de 20-4-58
23	"	0.81.557,00	"	"	"									
24	1-6-62	4586	20-7-62	Legalização										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E EDIÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Mod. 28 - Mariah Silva

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 2º
LOCALIDADE Quinindes

Estr. Cabuçu. Rua S. Paulo.
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUACU

DIVISÃO DE VIACAO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Georgeta

FICHA N.º 544 2

N.º DE ORDEM	REQUEI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIL- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL						TESTADA	DATA
25	5448/62	Alberto Maria Dias	leng ex-ofício	Res.	35,00	Resol. 630-I 969			295	Resol. 283/10/4/63	out. 20	90	J. 108, Jesu		13.9.62.
26		Jeanando Rocha Mallino	leng.	Loja	40,00	2000,00			285.			955	J. 116-29		
27	19.61/62	Nelson Montenegro	leng.	Loja + Res.	45,48	90.940,00	165		58				Jeo.		
28	"	"	"	1 Banca	20,00	20.000,00			5841				J64.125		
29	5780/62	José futurus Bernadino	leng. ex-of.	Res	18,49				42	120		Rua Paissandu	J. 84	36	
30	"	"	"	"	18,09				42	12041		"		37	
31	23.885/63	Jucaro de Souza Gomes	"	"	55,00				938	464.		Rua Georgeta	E. 15,4.		
32	15.028/63	Belis Perreira	Regularizac	"	40,00				953	384.					E. 6,163
33	15.190/63	José Leandro Alves	"	"	30,00				195	220		"			E. 4.194.
34	15.190/63	"	"	"	45,00	(Verols)			222	"		"			
35	5963/64	Edson Coelho Macambus	"	"	45,00				103	614					
36	4605/64	Sébastião Santana da Silva	"	"	50,00				150	15					E. 193.24
37	41.42/63	Celindo Luiz Gomes	"	Loja + Res.	95,00				28	325		Rua Paissandu	E. 14.438		
38	9882/65	Foldocardo Sante Bernadino	Regularizac	Res	48,00				38	221		"			E. 15,74
39	16.544/65	Decaui Quiros Ribeiro	"	Res	38,00				2	3455		"			E. 14.253
40	16.435/65	Galdino Francisco dos Santos	"	Res	21,00				63	349		"			8.149.54
41	"	"	"	"	18,00				"	34941		"			
42	299/65	Jamal Rime Backer	"	Cinema	186,00				6	125		Estr. Cabuçu - S. Paulo - 8.67.59			
43	20.466/65	Sébastião Luiz de Mora	"	Res	36,00				106	677		Rua Georgeta	E. 32.72		
44	1.542/66	Samuel Gonçalves Capella	"	"	20,00							"			
45	6692/66	Joaquim Augusto Matias	"	"	48,00	Rd. on. do lote 2.565/71.	43					Rua Paissandu	E. 26.25		
46	9492/66	José Teixeira Sepulveda	"	"	105,00				189	158		"	Georgeta	E. 4132	
47	12.291/66	Basilia Teixeira	"	"	36,00				1011	545		"			E. 9.39
48	20.313/63	Mario Alvaro Ribeiro	"	Res	55,00				60	381		"	Paissandu (Cabuçu)		

ENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Card fida 3

544 2

Rua Gracita - Paissandu - Quinze de Novembro

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO
25	20.9.62	act. 1.10.00 J.038	3-12-65	leg ex officio	Res. 620-I.							
26				leg ex officio	Res. 620-I.							
27	24.12.62			"	leg. legalizacal.							
28				"								
29	26-6-63	4386	99-3-65	"								
30	"	"	"	"								
31	1-8-63	8481	13-9-63	leg ex officio								
32	92-8-63	8P12	19-9-63	leg. legalizacal								
33	26-8-63	8P36	19-9-63									
34		act. 1.4.014,00	"									
35	1-9-64	8929	18-8-64									
36	1P-2-65	3095	8-3-65									
37	31-5-65	9995	1-6-65									
38	9-6-65	9501	1-7-65									
39	20-9-65	1P.095	3-12-65									
40	22-9-65	13.992	28-9-65									
41	"	"	"									
42	J1-10-65	4-9-66										
43	6-12-65											
44	95-5-66	271f	3/6/66									
45	6-9-66	J1-738	7/7/66									
46	4-8-66											
47	2-9-66	J.P.193	6-9-66									
48	13-3-64	2323	13-3-64									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Autenticação n.º 44258/73
art. 4º

Sten. A

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

1979 74

Est. Parque Rio S. Paulo,
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUACU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

FICHA N.º 544 3

DISTRITO Rua Paissandú

LOCALIDADE Quinados

LOGRADOURO Rua Georgette

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.R.	TOTAL						TESTADA	DATA	
49	1.505/66	José Senna Góes	Legalizadas	Res.		62,00			5f	266	R. Georgette			E. 16.1.44		
50	"	"	"	"		3.000			"	266d/1	"					
51	1.727/66	Mansel Genêro Salanguino	"	"		28,00			4f	49	238 da Rua Walter			E. 5.2.3		
52	19.116/66	Pedro Amorim	"	Banaco		20,00			163	36	"			E. 13.20		
53	"	"	"	Res.		95,00			"	34	"					
54	16.703/66	W. P. dos Sárgos Góes	[Proj. p/ Sebastião Brum, Vargas neg.]	"		53,00			53	351	Rua Paissandú.			E. 6.9.32		
55	20.135/66	Francisco José da Silva	"	"		36,50	20,00	1.30,00	13	6	810	"		E. 7.4.8.		
56	14.421/66	Antônio José Teixeira	"	"		62,00	"	1.240,00	198	252	"	"				
57	"	"	"	"		33,90	"	674,00	"	252d/1	"	R. Georgette.			E. 7.6.6.	
58	"	"	"	"		92,00		440,00	"	252d/II	"					
59	"	"	"	"		41,20		8.241,00	"	252d/II	"					
60	14.416/66	Dolores Maria da Costa	Legalizadas	Res.		158,90		3.378,00							E. 7.11.	
61	20.009/66	Gelson de Almeida	"	"		24,00	20,00	480,00	64	46	"				E. 16.12	
62	19.683/66	Pedro Oliveira Clemente	"	"		100,50	20,00	2.010,00	6004	462	"					
63	5.382/66	Guilherme da Costa	"	Lop.		30,80	20,00	1.016,00	52	620	"					
64	19.119/66	Mansel Couto Texeira	Legalizadas	Res.		65,06	20,00	1.950,90	8	51	Rua Paissandú					
65	13.613/66	Raul Góes da Silva	Legalizadas	Res.		113,68	20,00	2.273,60	16	34	R. Paissandú					
66	"	"	"	"		11,00		360,00	"	34	fundos	"				
67	13.882/66	Lebastias Francisco de Almeida	"	Res.		33,60	20,00	672,00	749	448	R. Georgette					
68	"	"	"	Res.		33,60	"	672,00	"	452	"					
69	1.809/72	Malva da Encarnação Corrêa	"	Retid.		61,00		1.334,00								
70	"	Alves	"	"		100,00	40,00	4.000,00	192	192	fundos	"				
71	8.061/71	Manoel Selle e Baloncineiro	"	"		65,00	"	2.600,00	192	192	"	"				
72	4.838/71	João MEDEIROS FRANCO	leg.	SEM VALOR		42,01	40,00	2.880,40	147	49	R. Georgette					

CONTINUA NA 544 4

5443

Rua Georgina - Caissandu - Araruama

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA			OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
49	26/9/66	20.876	26/9/66	leg.										Rua 1 ^o lote item B
50	"	"	"	"	"									" "
51	3-11-66	22.435	8-11-66	"	"									Res. 1 ^o lote item A
52	14.12-66	25.046	4/1/67	"										It. 2º Res. 1 ^o lote.
53	"													Res. 1 ^o lote item A.
54	5-1-67	25.266	6-1-67	"										" "
55	20.11-67	35.061	30-9-71	"										" "
56	12-12-67			"										" "
57	"			"										" "
58	"			"										" "
59	"			"										Multa 3813
60	2-9-68			"										" 2865
61	8-11-68	3100	JP.7-69	"	"									Decato 41/69 v. 12.500,00
62	8-12-69	10.226	4-2-70	4 punc. 05/31/69, guia 6555/77	"									R. Caissandu
63	JP.4-70	13.678	13.5-70	Caixa	14-4-71									Decato 41/69
64	20.5-70	14.821	15.6-70	Legalizar casas										" "
65	25-11-70	39.062	9-12-71	"										" "
66	"			"										" "
67	6-7-71	35460	4-10-71	"										" "
68	"	"	"	"	"									" "
69	30-5-72	10.805	18-1-73	Declarar jact										" "
70	"	10.805	18-1-73	"	"									" "
71	"	1241	8/6/72	"	"									" "
72														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR (IMERR)

CONTINUA NA 5444

Mod. 28 - Mariah Silva

Est. Colman Rio S. 1900

DISTRITO Rua Paissandu
LOCALIDADE Paissandu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES.

FICHA N.º 544

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
72	6-6-72	0		23	Legplizcais			1972	92			Rua georgeta
73	6-6-72	0		23								"
74	6-6-72	0		23								"
75	6-6-72	0		23								"
76	14.9.72	8631	1/12/72		11			1972	43			Transf. P. 14.9.72 / 73 Sepulveda
77	25-10-72	8631	1-12-72		11			1973	23			Sepulveda - guia 1265/73
78	2.8.73	18.831	3/8/73	Depl. ges				1973	80			
79	22.8.73	19.41	26.9.73	Depl. ges				1973	98			
80.	19.12.73	19.985	2.8.74		11			1974	93			
81	4-12-73	14.985	2.8.74		11			1974	10			
82	4-12-73	14.985	2.8.74		11			1974	10			
83	14-1-74	19.906	19.12.74		11			1974	10			
84	20.5.76	8	14/9/76		11			1974	10			
85	"	18.6.76	14/9/76		11			1974	10			
86	"	18.6.76	14/9/76		11			1974	10			
87	18.6.77				11	ACRASIMO						
88	18.6.77				11							
89	2.01.77	58.824	13-5-77		11			1977	54			TRANSF PARA MARIA APARECIDA
90	2.01.77	58.824	13-5-77		11			1977	54			Prat. 05/5126/79 cura 57.503/80
91	05/05/72	3.402	15-7-77		11			1977	78			
92	08-09-72	8.767	03-10-77		11			1977	109			STITUTO MUL蒂DISCIPLINAR - IFRJ
93	17.10.72	10.831	1-12-72		11			1977	145			conf. Vistória no local nº 1028 (loja Est. Labore Rio São Paulo) no mesmo período
94	Cancelado	por estar o prédio já legalizado.										da Estrada de Madureira, atual Av. Mário Miguel Távora, conf. Proc. 02/121 de 9.9.82

Med. 28 - Merilah Silva

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

DISTRITO LOCALIDADE		PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO						LOGRADOURO			FICHA N.º 544	
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO		CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR	LOTE	N.º DÓ PREDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO
								TOTAL	D OCTAM 2	N.º GU- GRA	TESTADA	DATA
95	05/3404178	Alfredo Mariano Soeira (Log. dec. 1833)		20/20	-	4	4	102 - 196	201a			Rua Passando
96	11	u		u	u	u	-	11 - 198	201a			4
97	u	u		u	u	u	-	4 - 202	201a			4
98	u	u		u	u	u	-	4 - 204	201a			4
99	u	u		u	04/2	-	408840	4 - 200 ap 52	101			4
100	u	u		u	5	5	48840	4 - 11	102			4
101	u	u		u	5	5	5840	4 - u	201			4
102	1833	u		u	5	5	5840	4 - 11	202			4
103	-	u		u	u	u	u	4 - 200	c1-1			4
104	u	u		u	u	u	-	4 - 11	c1-2			4
105	u	u		u	u	u	-	4 - 11	c1-3			4
106	11	u		u	u	u	-	4 - 11	214			4

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

Mod. 28

Continua na pág. 5

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
95	05-02-88	36.362	21/10/81	Lepidoteca -				1982	93				
96	h			n									
97	h			n									
98	h			n									
99	h			n									
100	n			n									
101	n			n									
102	1833h			1841									
103	n	NOVA IGUAÇU		n									
104	v			n									
105	v			v									
106	v			v									

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO

Operação FICHA N.º 544

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Engenho

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE N.º GUAR- DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO TESTADA	DATA
							DO M2	TOTAL					
107	0513404173	Alfredo Mendes Soeiro (ex. ex. 1932)	Reniel	-	6x8 2x1	840,00	25,51	17	-	200515	Rua Resende		
108	n	n	n	n	6x8 4x4	32	25,51	11	-	11016	n		
109	051950179	José Carlos da Rocha Oliveira Levato Vassalli Accioly	Reniel	-	5x4,00 1,6x2,00	266.088,00	6.2-3-9- 35-32-33-34	123-4-5-2 6-7-8-9-	/	3.600 est. Rio- S. Paulo	Vila das		
110	051289179	Adão José de Souza	Reniel	-	53,60	902	48.347,20	690 - 545	Rua Engenho				
111	0515852173	Sébastião Alves Correia Fábio Domingos	Vert ex. 19+2	n	7x4,00	902	66.748,00	48	478	R. Passando ex. c/			
112	051935179	Felix Domingos	n	n	33,39 102,39	902	30.117,73 96.865,28	48	47901	Tunete			
113	0516352180	Maria Cláudia Montano Fernandes	Portaria de Acácimo	Reniel	30,64	124,00	25.738,08	902 - 629	Rua Engenho				
114	051585381	José Antônio 1891	zelante.	n	25,84	902	1091 - 150	1091 - 150					
115		NOVA IGUAÇU			33,02	902	CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ	108 c/1					
116				n	29,03	902	n - 160						
117	0513229181	Theotonio Araújo de Almeida	C	-	48,00	902	628 - 325	n - n					
118	0515850181	Maria do Carmo Carvalho de Sá	C	-	66,00	902	39 - 282 est. subsc. d/S. PAULO.						

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES					
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO				
107	27/09/81	86.362	01/10/81					1982	8								
108	25/09/81																
109	16-3-89	12.215	21/5/79	3 meses	16-6-81			1983	50								
110	05-10-79																
111	15/8	46.336	31/1/81					1981	41								
112	9/5/80																
113	16-07-80							1980	225								
114	28/5/81	1833						1981	172								
115																	
116																	
117	25/6/81	isento	lei 352														
118	4/11/81	Go.189	20/1/81	3anos	4/11/84												

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

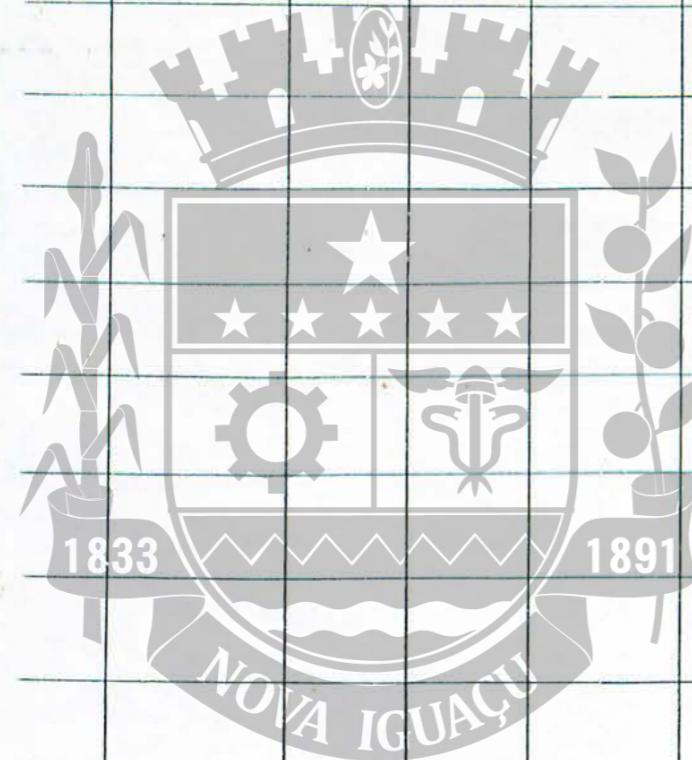
DISTRITO 2º
LOCALIDADE

Reinhardt

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 544.
George.



107. 12-2. 04. 2003 A. 12-9

See | 638

BORRADA

PLANTA ARBOUINA

VISIT

ORIA

ANSWER

OpenSAGE

área de 650,00 m² de terra comunal do rememburamento dos lotes 969 e 970

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO
127.	15-2.84. 28445	1.12.84.	Flu 638.					1985- 38					área de 610,00 m ² de Terra emenda do remembamento dos lote 969 e 970

DISTRITO

LOCALIDADE

Quai Madaj

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 544

LOGRADOURO São Pedro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO.	
											TESTADA	DATA
127	5716420/86	José pecesas do locha		loca.	-	46,82		699 - 26	4			
128	511298/86	Esp. da Fazenda Ilha das Santas		loja	23,26			31 -	Foto antigo	21-A	ext. de tabacaria Rio das Paixões	
129	511293/86	Esp. da Fazenda Ilha das Santas		local	61,18			31 -	Foto ant. 21-E			
130	511290/86	Joaquim Ilha das Santas		loja-loja	32,31			31				
131	511298/86	Joaquim Ilha das Santas		loja	41,6-			31				
132	517326/85	Manoel Parreira Campes		local	14,50			708	611	R. Gengeta	(n. Tijucar)	
132	615234/89	Esp. de Antônio Batista da Silva		loja	52,76			27 - 27	R. Gairandu			
133	1833	Salvador de Moraes		loja	63,00			31	03	Estrada de Cabugui Rio - São Paulo		
134					20,70			05				
135					20,70			07				
136					20,70			09				
137					20,70			11				
138					20,70			13				

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Mod. 28

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA	PLANTA ARQUIVADA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ			REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO
127.	5/8/85				lei 636.					1985	70.		
128.	20/6/86	24716	22/7/86	ICM 638/86 Leg.						1986	70		
129.	20/6/86	24716	22/7/86	11						1986	50		
130.	20/6/86	24715	22/7/86	11						1986	50		
131.	20/6/86	24715	22/7/86	11						1986	50		
132.	11-11-85	28184	22/10/86	u									
133.	20/13/90	79667	5/14/90	Leg. Lei 1507/89									
133.	05/06/91	101319	10/06/91	Leg. Lei 1507/89									
134.	1833												
135.													
136.													
137.													
138.													

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

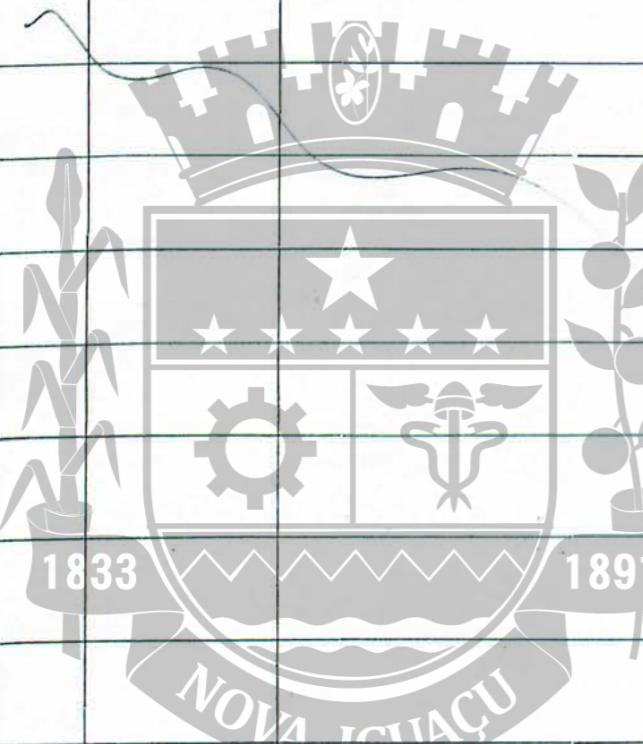
Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 544

LOGRADOURO Rua George

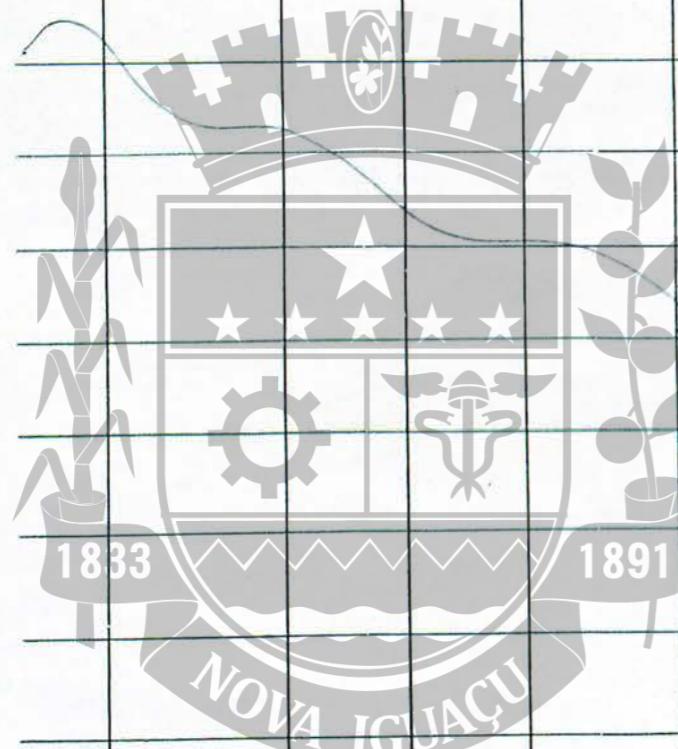
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE N.º QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				
139	1410949/48	Salvador de Moraes		Lota		20,70			31	15		
140	14110949/48	n n n		n		33,49			31	17		



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Mod. 98

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES					
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO				
139	10/06/91	108319	10/08/91	leg. Lei 1507/89													
140	05/06	108319	10/08	n	4	1											



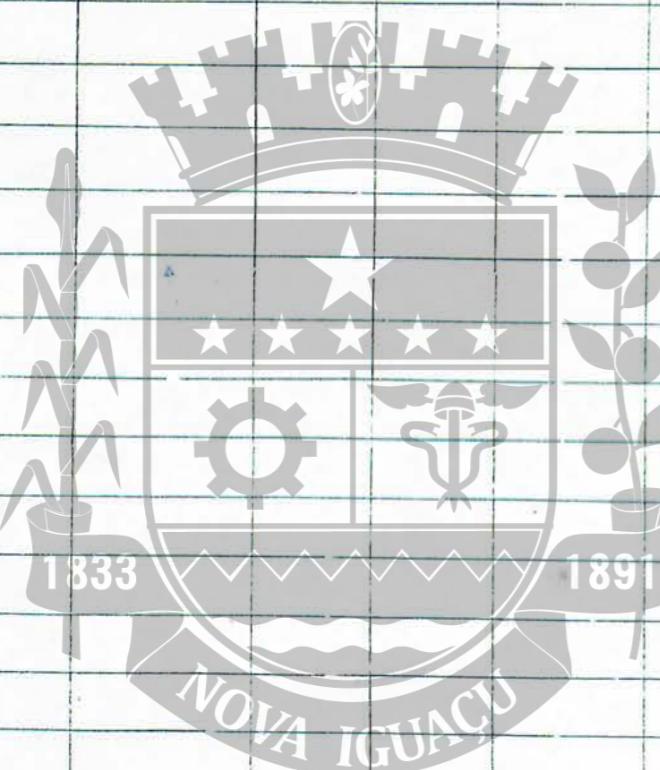
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO		LOCALIDADE		PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADOS				FICHA N.º 544						
		Vila do Tingua		Secretaria Municipal de Obras e Serviços Públicos SEOSP										
N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE	N.º DO OUA- DRA	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL						
141	ro-0079-99	ROBERTO CARLOS OS JESUS - LEGALIZAÇÃO		RESID.	02	170,84m ²			751	751 TERR				
142	"	"	"	"	"	75,15m ²			751	751 APTS 201				
143	"	"	"	"	"	62,60m ²		484,76m ²	751	751 APTS 202				
144	"	"	"	"	"	29,86m ²					Uso Comum 2º Piso			
145	"	"	"	"	"	146,30m ²					COBERTURA			


CEDIM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA	FLANTA ARQUIVADA	VISTORIA		OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ			DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
141	16/03/99												
142	II												
143	II												
144	II												
145	II												



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOUROS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE	N. GUAR- DRA	N. PREL
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DC M2	TOTAL			
119	05/729/83	Washington Alves de Souza	Vitoria	1638/80		Gafão			12 - 130		
120					"				13 - 130		
121					"				14 - 140		
122					Revol.		- 1.332,20		14 - 140		
123	5/164/20183	Satauo Raymundo da Silva					- 73,71		122	georgeter.	
124							- 38,12		122 C/I		
125							- 29,12		122 C/II		
126	5/2054/83	Augusto de Almeida							194 - 198	Georgita	
127	5/11067/83	Fernando de Souza	Alz. Lacerda			Resid.	- 223,36				
128	"	"	"								

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

8/1 Efeito.
ver anexo.
129 (NOVA)

544

DATA	LICENCA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
121											
122											
123	18-8-83.	2887	1983	lei 638.			1983.	111			
124											
125											
126	18/8/83	7053	19/2/83	lei 638/82.							

DISTRITO Mora Siquaci
LOCALIDADE _____

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 544

LOCALIDADE..... SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO..... Rua Palmeira molhada

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRIETÁRIO		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
		N.º	Quadra				N.º	Quadra		
141	141401044	L.R. Empreend. Smob Itala - EPP		Resid.	-	57,66 m ²	62	-	340C/1	Rua Paissandú
142	11	11 11 11 11 11	11	11	-	56,44 m ²	62	-	340C/2	11 11
143	11	11 11 11 11 11	11	11	-	57,66 m ²	62	-	340C/3	11 11
144	11	11 11 11 11 11	11	11	-	56,00 m ²	62	-	340C/4	11 11
145	11	11 11 11 11 11	11	11	-	52,71 m ²	62	-	340C/5	11 11
146	11	11 11 11 11 11	11	11	-	54,71 m ²	62	-	340C/6	11 11
147	11	1838 1891	1891	11	11	54,71 m ²	62	-	340C/7	11 11
148	141401041	L.R. Empreend. Smob Itala - EPP		Resid.	-	56,18 m ²	62	-	340C/8	Rua Paissandú

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
141	29/04/15	14101253 698	29/04/15										
142	II	II	II										
143	II	II	II										
144	II	II	II										
145	II	II	II									Segalização	
146	II	II	II										
147	II	II	II										
148	29/04/15	14101253 698	29/04/15										

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ACERVO DIGITALIZADO



REGISTRO DE IMÓVEIS