

| FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1 | |
|---|--|
| Nome da Pasta | Ficha nº 532- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu |
| Autor/Instituição | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI |
| Número de Documentos | 18 |
| Quantidade e tipo de documentação | 18 Fichas |
| Dia/ Mês/Ano | Da década de 1940 a 2010 |
| Formato | A3 |
| Resumo | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



| | |
|---------------------------|---|
| Palavras-Chave | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| Notas explicativas | *** |

DISTRITO NOVA IGUAÇU

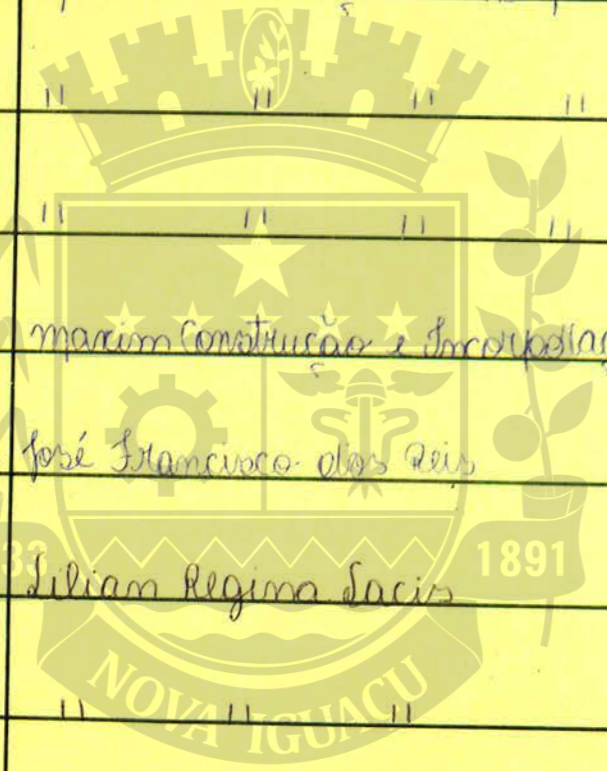
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 532

LOCALIDADE

LOGRADOURO Rua Tomaz Fonseca

| Nº da Ordem | REQUEIRIMENTO | NOME PROPRIETÁRIO | Especif. da Construção | Nº de Pavimentos | ÁREA COBERTA | LOTE | | Nº do Prédio | RUA |
|-------------|---------------|---|------------------------|------------------|------------------------------------|------|--------|--------------|--|
| | | | | | | Nº | Quadra | | |
| 98 | 151033071 | marcim construções e Incorporações Ltda | Resid. | unidade | área total 729,52m ² | | | 1575 | Rua Tomaz Fonseca |
| 99 | 151033071 | marcim construções e Incorporações Ltda | Resid. | | 91,49m ² | | | 1585 ca/01 | Rua Tomaz Fonseca |
| 100 | " | " | " | " | 90,33m ² | | | 1585 ca/02 | " |
| 101 | " | " | " | " | 90,33m ² | | | 1585 ca/03 | " |
| 102 | 151033071 | marcim construções e Incorporações Ltda | Resid. | | 90,33m ² | | | 1585 ca/04 | Rua Tomaz Fonseca |
| 103 | 151100592 | José Francisco dos Reis | Resid. | | 40,40m ² | | | 322 ca/01 | Rua da Vitória, atual Rua Presidente Vargas |
| 104 | 161068463 | Lilian Regina Sacis | Comercial | | 68,81m ² | | | 1180 | Rua Tomaz Fonseca |
| 105 | " | " | comercial | | 63,98m ² | | | 1190 | " |
| 106 | 161068463 | Lilian Regina Sacis | Resid. | | 48,56m ² | | | 1190 ca/01 | Rua Tomaz Fonseca |



REGISTRO DE IMÓVEIS

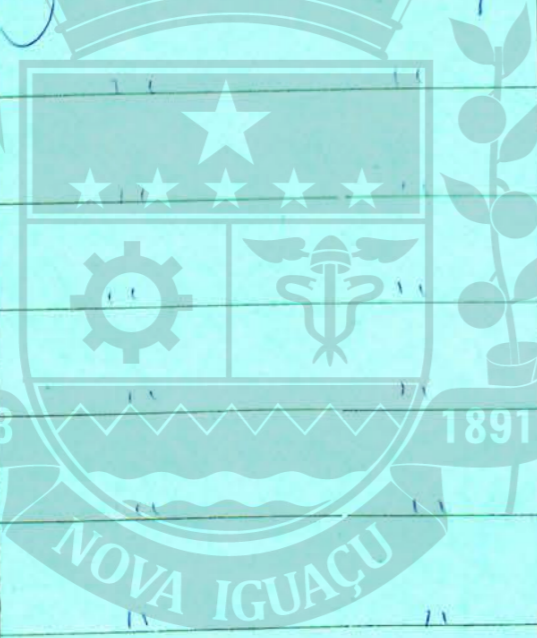
| Nº da Ordem | Aprovação | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|-------------|-----------|-----------------|----------|---|------------|------------|--|------------|----------|------------|----------|---|
| | | Nº | Data | Prazo | Valida até | Reqº | Valida até | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | Reqº | Despacho | Reqº | Despacho | |
| 98 | 06/05/16 | 16/00669 430 | 06/05/16 | 12 meses Cap de Proj e Lic. de convet. | 06/05/17 | | mut def. parcial casas de 01 a 04; amolação a ordem 99 a 102 Proc 1510330-71-1m | | | | | ver ordem 99 a 102 Casas de 01 à 08 |
| 99 | 21/07/16 | 16/007102 38 | 21/07/16 | | | | | | | | | |
| 100 | 11 | 11 | 11 | | | | | | | | | ver ordem 98 |
| 101 | 11 | 11 | 11 | | | | | | | | | |
| 102 | 21/07/16 | 16/007102 38 | 21/07/16 | | | | | | | | | |
| 103 | 24/08/16 | 16/007445 57 | 24/08/16 | Demolição de imóvel não legalizado | | | | | | | | demanda 9ºº Squares - tm: 26/08/16 Registro 678989-7 |
| 104 | 23/12/16 | 16/008104 21 | 23/12/16 | | | | | | | | | Registro 565935-3 |
| 105 | 11 | 16/008104 26 | 11 | | | | | | | | | Registro 761407-1 |
| 106 | 23/12/16 | 16/008104 36 | 23/12/16 | | | | | | | | | Registro 761406-3 |

REGISTRO DE IMÓVEIS

Agupamento Residência 2 - Res. Jasmantina (cont. 84)

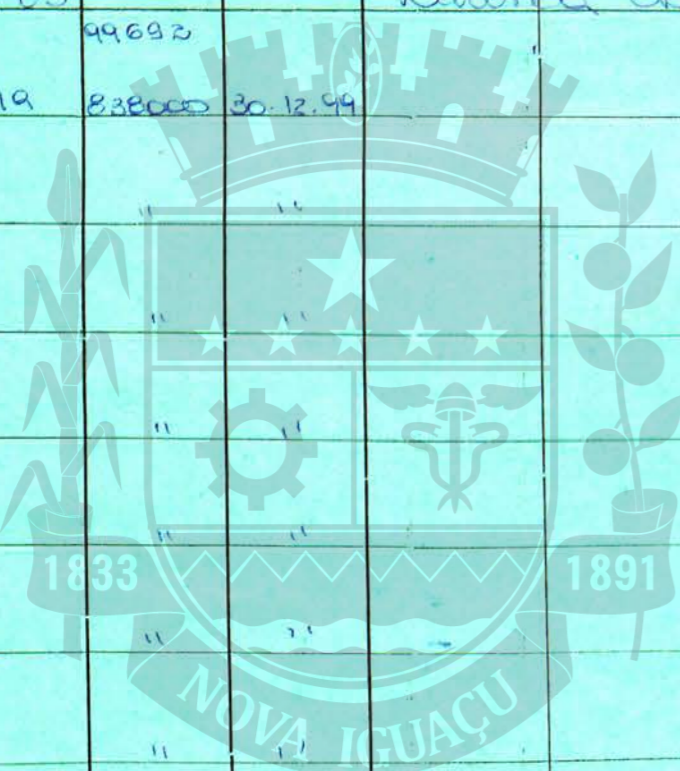
DISTRITO LOCALIDADE Comendador Soares PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. Thomaz Fonseca FICHA Nº 532

| N.º de Ordem | REQUERIMENTO | NOME | | Especif. da Construção | N.º de Pavimentos | Área Coberta | VALOR | | LOTE | | N.º do Prédio | Soleira | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|-----------------------------------|---------------|------------------------|-------------------|---------------------------------|------------|-------|------|--------|-------------------|-------------------|-------------|------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | do M² | TOTAL | N.º | Quadrc | | | TESTADA | DATA |
| 75 | 03/06/12443 | Associação Em Defesa da Liberdade | Templo | galpão | | 190,00 m ² | | | 3 | 600 | R. Thomaz Fonseca | | | |
| 76 | 03/05/11523 | Usiter Usinagem de Peças | Ferâmica Ltda | galpão | | 1.526,21 m ² | Us. ed. 85 | | 3 | - | 584 | R. Thomaz Fonseca | | |
| 77 | 99/10/26725 | Carla Alberto | Psychaux | resid. | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | 1950 | c/1 a 10 | " " | |
| 78 | " | " | " | " | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | " | c/1 a 20 | " " | |
| 79 | " | " | " | " | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | " | c/21 a 30 | " " | |
| 80 | " | " | " | " | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | " | c/31 a 40 | " " | |
| 81 | " | " | " | " | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | " | c/41 a 50 | " " | |
| 82 | " | " | " | " | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | " | c/51 a 60 | " " | |
| 83 | " | " | " | " | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | " | c/61 a 70 | " " | |
| 84 | " | " | " | " | | 45,60 m ² cada unid. | | | | | " | c/71 a 80 | " " | |
| 85 | 03/05/11523 | Usiter Usinagem de Peças | Ferâmica Ltda | galpão | | 1.557,18 m ² | Us. ed. 76 | | 3 | - | 584 | R. Thomaz Fonseca | | |
| 86 | 02/04/8277 | Lúcia Helena de Souza | Teledo | resid. | | 62,11 m ² | | | | | 1442 | " | " " | |
| 87 | 02/04/8277 | " | " | " | | 27,71 m ² | | | | | 1442 | c/1 | " " | |
| 88 | Viz. clis | Alfredo Soares Filho | | Comercial | | 91,87 m ² | Us. ed. 90 | | | | 179 | Getúlio Vargas | | |



ARQUIVO DIGITALIZADO

| N.º de Ordem | Aprovação | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|--------------|-----------|--------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|------------|--|
| | | N.º | Data | Prazo | Válida Até | REQ.º | Válida Até | Data | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.º | Despacho | REQ.º | Despacho | |
| 75 | 10.04.03 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 02/06/2005 | 12.2.23 | Guia de Habite-se (Vist. definitiva) 05360063000 09.02.2005 |
| 76 | 13.05.03 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 16.02.2005 | 03/05/2004 | Guia de Vist. 0433320000 - 14.5.2004 + desconsiderar o habite-se desta ordem pelo lote licença foi modificada e anexada |
| 77 | 29.12.99 | 99692 | 30.12.99 | 838000 | — | — | — | — | — | — | — | 19/01/2004 | 26.7.25 | 19.05.2003 |
| 78 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " |
| 79 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " |
| 80 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " |
| 81 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " |
| 82 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " |
| 83 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " |
| 84 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " |
| 85 | 2.10.03 | 043354 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | 03/05/2004 | 11.5.23 | Guia de Vist. 0433320000 - 14.5.2004 Galpão - 1.237,80m² + ignoran. + 50 infamul. a 1º Pav - 159,66m² + ignoran. área total 2º Pav - 159,66m² (Const. nos Dúctos - 40,97m² ignoran) |
| 86 | 22.07.04 | 51000 | 4.6.04 | 043354 | — | — | — | — | — | — | — | — | — | Reg. 00518581 |
| 87 | 22.07.04 | 61000 | " | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | Reg. 00518710 |
| 88 | ve drs. | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | Anotado em ficha através do RGI anexo a EP 392/06 em 14/06/06. <i>Leiguel</i> |



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU
 LOCALIDADE Nota Squaçu

PREFEITURA DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Getúlio Vargas FICHA N.º 632

| N.º de ordem | REQUERIMENTO | NOME | | Especif. da Construção | N.º de Pavimentos | Área coberta | VALOR | | LOTE | | N.º do Prédio | Soleira | ALINHAMENTO | |
|--------------|-------------------------------------|--|---------------------|------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|-------|------|--------|---------------|---------|-------------------|------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | do M2 | TOTAL | N.º | Quadro | | | TESTADA | DATA |
| 89 | REI Linha 1B, P-236 n.º 15585 | Antônio Antunes de Barros e | Allene Romera Antun | loja | | 60,00 m ² | | | - | - | 118 | | Getúlio Vargas | |
| 90 | 05/178109 | Supervia Conc. de transp | Fernando S/A | Galpão | | 1343,99 m ² | | | - | - | 03 | | Av. Pius Vargas | |
| 91 | 2010 021829 | Banco Itaú S/A | | reforma | | | | | | | 320/ 340 | | R. Thomaz Fonseca | |
| 92 | 2010 185630 | Alfredo Soares Filho | | resid prédio | | 44,08 m ² | sem ordem 88 | | | | 179 | | R. Getúlio Vargas | |
| 93 | 2009 152040 | Nova Horizonte Emp. e Part. Ltda EPP e outros | | Comercial | | 1.111,79 m ² | | | | | 79 | | R. Getúlio Vargas | |
| 94 | 10/188826 | BRUNO LEONARDO FERREIRA CUNHA E EDUARDO LEBRÃO SANTOS | | Comercial | | 884,00 m ² | | | | | 3 | | R. THOMAZ FONSECA | |
| 95 | 03/05/11573 | Gráfica Editorial Freixo Ltda | | Resid | | 200 m ² | | | | | 20 | | R. Maria Pires | |
| 96 | 1833 2010/305138 | Expêlio Alfredo Pereira de Magalhães | | Comercial | | 162,54 m ² | | | 02 | 01 | 520 | | R. Thomaz Fonseca | |
| 97 | 2006/03442 | A.C.M. administração de imos. Ltda | | Comercial | | | | | | | 15,16 | | R. Getúlio Vargas | |
| 98 | | | | | | | | | | | | | | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSUPRO - INSTITUTO MUNICIPAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º do ordem | Aprovação | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | Observações |
|--------------|------------|---------------------|----------|---------|-------------------------------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|---|
| | | N.º | Data | Prazo | Válida até | REQ.º | Válida até | Data | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.º | Despacho | REQ.º | Despacho | |
| 89 | — | — | — | | Legalizada | | | | | | | | | |
| 90 | 29-08-06 | 90464829 | 29-08-05 | | Licença para Reforma (construção) | | | | | | | | | |
| 91 | 29/06/10 | 2010 2106402 | 28/04/10 | | Alvará de Autorização | | | | | | | | | permissão de abertura de terreno sem recursos de terreno ripado 24 meses de quita: 2012/00804063 data: 29/06/12 |
| 92 | 13/09/10 | 2010 2106326 | 02/09/10 | | Legalização de Aterro | | | | | | | | | Ver ordem 88 |
| 93 | 10/11/2010 | 2010 21073290 | 10/11/10 | | Legalizada | | | | | | | | | |
| 94 | 25/04/11 | 2011,60 21073995 | 06/04/11 | | Lic. B/CONSTRUÇÃO | | | | | | | | | 2011/01 299507706/11 |
| 95 | 13/05/2003 | 2011/0104 | | | Refoço ZEC. construção | | | | | | | | | Pedido 9120 antigo 106. |
| 96 | 27/06/11 | 2011/0108 21065 | 14/06/11 | | Demolição de imóvel não legalizado. | | | | | | | | | |
| 97 | 05/07/11 | 2011/0109 2833 | 30/06/11 | | licença de reforma sem recurso. | | | | | | | | | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO

LOCALIDADE

530

Comendador Soares

PREFEITURA

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

ESCRITÓRIO

DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 530

Rua presidente Vargas

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO | ANDAI-ME | MAR-QUISE | SOLEI-RA | ALINHAMENTO | |
|--------------|--------------|----------------------------|-----------------------------------|------------------------|-------------------|--------------|--------|------------|------|---------|---------------|----------|-----------|----------|-------------|-----------------------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M2 | TOTAL | N.º | QUA-DRA | | | | | TESTADA | DATA |
| 46 | 4430/77 | COMERCIAL | RIP DE JANEIRO | DE BEBIDAS | 100 | 6ALPÔ | | | | | | | | | | |
| 47 | 05/1127/77 | Fabrica de Bebidas | Chardone Blde. (colono 11. 200m²) | (Fabrica) | | 452,83 | 660,00 | 298.868,00 | | 4153,42 | 106 | | | | | R. P. - Vargas |
| 48 | 05/3473/78 | João Neves | Legalização - (Anulação de obra) | Resid. | | 786,73 | 500,00 | 93.360,00 | | | 650 | | | | | Rua Presidente Vargas |
| 49 | 05/8093/78 | Gutemberg Chaves | Residencia | Resid. | | 182,90 | 500,00 | 91.200,00 | | | 168 | | | | | " |
| 50 | 05/8093/78 | Gutemberg Chaves | Residencia | Resid. | | 123,70 | 500,00 | 69.850,00 | | | 252 | | | | | " |
| 51 | 05/8093/78 | Gutemberg Chaves | Legalização | Resid. | | 2250 | 250,00 | 5625,00 | | | 252 | | | | | Rua Presidente Vargas |
| 52 | 05/1127/77 | Fabrica de Bebidas | Mendeme Ltda. Legalização fabrica | | | 339,60 | | 161.675,00 | | | 252 | | | | | " |
| 53 | 05/13448/79 | Elaio Gonçalves Olmo | Lei 352/79 | Resid. | | 60,00 | | | | | 650 | | | | | Rua Presidente Vargas |
| 54 | 05/13.448/79 | Nelson de Souza Olmo | | Resid. | | 76,48 | | 68.984,96 | | | 25 | | | | | R. Alberto Gama |
| 55 | " | " | " | quarto | | 16,72 | | 15.071,44 | | | 86 | | | | | R. Alberto Gama |
| 56 | " | " | " | Resid. | | 27,20 | | 24.534,40 | | | 86 | | | | | " |
| 57 | 5/5580/83 | Augusto A. de Freitas | | " | | 41,86 | | 208.600,80 | | | 76 | | | | | " |
| 58 | " | Jose Carlos da Silva | | " | | 122,69 | | | | | 25 | | | | | Bernardo Botjes |
| 59 | 5/12.568/84 | Sauvina Pez de Faria | | Resid. | | 63,00 | | | | | 131 | | | | | Alberto Gama |
| 60 | 5/11799/83 | Gutemberg Chaves | | Resid. | | 118,88 | | | | | 252 | | | | | R. Presidente Vargas |
| 61 | 5/11799/83 | Gutemberg Chaves | | Resid. | | 57,52 | | | | | 252 | | | | | " |
| 62 | 5/2443/82 | Yurelino Leicio Barreto | | Resid. | | 49,08 | | | | | 332 | | | | | Rua Getulio Vargas |
| 63 | 5/2443/82 | Antonio Barreto dos Santos | | Resid. | | 59,60 | | | | | 332 | | | | | Rua Getulio Vargas |
| 64 | 5/1011/80 | Márcio Eduardo Ribeiro | Feitor | " | | 54,94 | | | | | 194 | | | | | Rua Presidente Vargas |
| 65 | | | | | | | | | | | | | | | | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES | |
|-----|-----------|--------|----------|-------------|-----------------|--------|------------------|-------|----------|--------|----------|--------|-------------|--|
| | APROVAÇÃO | N.º | DATA | PRASO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | D./TA | N.º | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | | DESPACHO |
| 46 | 30/1/77 | 11517 | 9/12-77 | | | | | 1977 | | | | | | Leg. Acrescimo Ver pagina 22 |
| 47 | 8.12.77 | 0 | | 24 meses | 8/12/79 | | | | | | | | | Sem efeito ver a ordem 52. |
| 48 | 29.5.78 | 27.093 | 16-7-78 | | | | | 1978 | 93 | | | | | transf. p/ municipal Servico Jardimha e forja forain Jardimha p. 057 3423/78 qua. 27.094/78 |
| 49 | 29/02/78 | | | 18 meses | | | | | | | | | | |
| 50 | 29/02/78 | | | 18 meses | | | | | | | | | | |
| 51 | 29/08/78 | | | legalizacão | | | | | | | | | | |
| 52 | 30/03/79 | 68.159 | 26/10/80 | | | | | 1980 | 200 | | | | | recelb. p/ Dto. Machado das Saetas proc. 3/105/82 - 94.240/81. area de 753,30 m ² |
| 53 | 25/1/80 | isento | | | Lei 352/79 | | | | | | | | | |
| 54 | | | | | | | | | | | | | | |
| 55 | 25/01/80 | 68525 | 9-10-80 | | | | | 1980 | | | | | | Vistoria dec. 1972 |
| 56 | | | | | | | | | | | | | | " " " |
| 57 | 17-07-83 | 1042 | 23-8-83 | | Lei 638 | | | | | | | | | " " " |
| 58 | 4 | 4 | 4 | | 4 | | | 1983 | | | | | | 22. |
| 59 | 03.07.85 | 4943 | 03/14/85 | | Lei 638 | | | | | | | | | |
| 60 | 18/12/85 | 40676 | 18/8/87 | | | | | 1988 | 17 | | | | | |
| 61 | 18/12/85 | 40676 | 18/8/87 | | | | | 1988 | 17 | | | | | (Esta aprovacao e para referencas a area total de 146,85 m ² em 14/01/88 foi paga uma diferenca de area de 29,55 m ² guia n.º 48792 aprovada em 17/12/87. Areas dos predios conf. consta na ficha. |
| 62 | 11/08/87 | 64697 | 26/30/88 | | leg. Lei 638/82 | | | 1988 | 23 | | | | | |
| 63 | 11/08/87 | 64698 | 26/30/88 | | leg. Lei 638/82 | | | 1988 | 23 | | | | | |
| 64 | 25/2/80 | 64.101 | 9/8/80 | | legislacao | | | | | | | | | |
| 65 | | | | | | | | | | | | | | |

conf. processo 5/11789/83 inf. fiscal em 18/3/84 estes predios estavam sem acao do tributo

recelb. p/ Dto. Machado das Saetas proc. 3/105/82 - 94.240/81. area de 753,30 m²

Vistoria dec. 1972

" " "

" " "

(Esta aprovacao e para referencas a area total de 146,85 m² em 14/01/88 foi paga uma diferenca de area de 29,55 m² guia n.º 48792 aprovada em 17/12/87. Areas dos predios conf. consta na ficha.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R.

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | N.º DO PRÉDIO |
|--------------|---------------|--------------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|--------------|------------------|-------|------|--------|--------------------------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M² | TOTAL | N.º | QUADRA | |
| 46 | 4430/77 | Cam. Rio de Queros de Bebidas | DTA | galpão | | 1.715,21 | | | 159 | 49 | 106 |
| 47 | 06/1127/77 | Fabrice de Bebidas Marlene | DTA (D. A. Fernandes) | fabrice | | 452,82 | Ver out 50 | | | | 650 |
| 48 | 05/3473/78 | João Neres | Seiq. | consultorio medico | | 136,72 | | | | | 162 |
| 49 | 05/8085/78 | | Seic | Resid. | | 182,40 | | | | | 252 |
| 50 | " | Gutenberg Chaves | " | " | | 129,70 | | | | | 252 cl I |
| 51 | " | " | Seiq. | " | | 92,50 | | | | | 252 cl II |
| 52 | 06/1127/77 | Fabrice de Bebidas Marlene | DTA | fabrice | | 452,83 | Ver out 47 | | | | 650 |
| 53 | 05/13448/79 | Elson G. Olivo | Seic 352/79 | Resid. | | 60,00 | | | | | 25 |
| 54 | " | " | " | " | | 76,98 | | | | | 86 |
| 55 | " | " | " | quarto | | 16,72 | | | | | 86 cl I |
| 56 | " | " | " | suad. | | 27,20 | | | | | 86 cl II |
| 57 | 8/5930/83 | Augusto A. Nogueira | " | " | | 41,36 | | | | | 76 |
| 58 | " | Jose Carlos da Silva | " | " | | 122,64 | | | | | 25 R. Bernardo Borges |
| 59 | 5/12308/84 | Jandira Pires de Sousa | " | " | | 63,00 | | | | | 131 Alberto Jaime |
| 60 | 5/11799/83 | Gutenberg Chaves | " | " | | 118,88 | | | | | 252 |
| 61 | " | " | " | " | | 87,52 | | | | | 252 cl I |
| 62 | 8/2413/87 | Guinelmo Senão Barreto | " | " | | 49,08 | | | | | 332 R. Gutulio Vargas |
| 63 | " | Antônio Barreto dos Santos | " | " | | 59,60 | | | | | 332 cl I |
| 64 | 5/1011/80 | marco B. R. Tracco | " | " | | 34,94 | | | | | 194 |
| 65 | 14/1102542/92 | MARLY SCHOFF | " | galpão | | 322,50 | | | | | 500 R. Presidente Vargas |
| 66 | 06/31436/95 | AGENCIA MISSIONARIA M. CRISTO CHAVES | " | PRÉDIO | | 777,22 | TEMPLO RELIGIOSO | | | | 1875 R. THOMAS FUNSECA |
| 67 | 01/7779/97 | MIGUEL RODRIGUES XAVIER | (Ver Obs) | Resid. | | 91,05 | | | | | 199 R. THOMAS FUNSECA |
| 68 | " | " | " | CARACEM | | 91,77 | | | | | 10 |

| Nº | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES | |
|----|----------|----------|------------|------------|------------------|------|----------|------------|----------|------------|-------------|--|
| | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQ to | VÁLIDA ATÉ | DATA | Nº | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | REQ to | DESPACHO | REQ to | | DESPACHO |
| | 15/17 | | 9/12/77 | | | 1977 | 100 | | | | | |
| | | 24 meses | 2/12/79 | sem efeito | sem efeito | | | | | | | Transf. para Manoel P. Garduiche e Jorge P. Garduiche proc 05/3473/78 que 27094/78 |
| 1 | 27093 | | 26/7/78 | | | 1978 | 93 | | | | | |
| | | 18 meses | | | | | | | | | | |
| 2 | 30/8/79 | 68469 | 24/10/80 | | | 1980 | 200 | | | | | |
| 53 | 28/1/80 | 1 auto | | | | | | | | | | Transf. P. Pedro Machado dos Santos proc 5/165/82-94240/81 - area 353,30 |
| 54 | | | | | | | | | | | | |
| 55 | | | | | | | | | | | | |
| 56 | | | | | | | | | | | | |
| 57 | 13/7/83 | 1642 | 23/2/83 | | | 1983 | 22 | | | | | |
| 58 | " | " | " | | | | | | | | | |
| 59 | 3/01/85 | 4943 | 3/4/85 | | | 1988 | 17 | | | | | |
| 60 | | | | | | | | | | | | |
| 61 | 12/12/85 | 40676 | 18/8/87 | | | 1988 | 73 | | | | | |
| 62 | | | | | | | | | | | | |
| 63 | | | | | | | | | | | | |
| 64 | 25/2/80 | 64109 | 9/3/80 | | | | | | | | | |
| 65 | 21/2/92 | 10948 | 21/2/92 | | | | | | | | | |
| 66 | 12/12/96 | 12531 | 12/12/96 | | | | | | | | | |
| 67 | 27/05/97 | | | | | | | | | | | |
| 68 | | | | | | | | | | | | |

Transf. para Manoel P. Garduiche e Jorge P. Garduiche proc 05/3473/78 que 27094/78
 cont. proc. 5/11793/83
 inf. em 18/3/84
 este processo com reunião de atos do Juízo

Visão Dec. 1979

esta aprovação e que foram supostos e area total de 14685 em 24/1/83 foi paga um dir. de area de 2985 - que 48792 op. proc. 17/12/87 - area total dos pontos com causa que...

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

LEI PRORROGADA (COP. VER. FICHA 448) OND 18

REGISTRO DE IMÓVEIS

| DE | NOME | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | COD. TA | DO M2 | TOTAL | N.º QUADRA | PRÉDIO | QUISE | RA |
|---|---------------------------------------|------------------------|--------------------|----------------|-------|--------|------------|--------|-------|---|
| Resol 416 de 9/5/55 Rua Presidente Vargas, 100 Rua da Estação | | | | | | | | | | |
| 1 | 7247/46 Felisbela Almeida Loureiro | Res. enc. priv. | 193,27 | | | 625,00 | | | | |
| 2 | 8788/48 Joana Ferreira da Cruz | Res. enc. priv. | 193,37 | | | | | | | |
| 3 | 8192/49 Manoel Gouveia Junior | " " | 49 | | | | | | | |
| 4 | " " " " | " " | 50 | | | | | | | |
| 5 | 515/50 Leonel de Gouveia | " " | 56 | | | | | | | |
| 6 | " " " " | " " | 57 | | | | | | | |
| 7 | " " " " | " " | 58 | | | | | | | |
| 8 | 4907/50 Manoel de Pinho Vasques | Res. enc. priv. | 68 | B ^E | | 360,00 | | 660 | | Rua Presidente Vargas, 100 Rua da Estação |
| 9 | 14070/57 José de Moura | Res. enc. priv. | | Salpão | | 298,00 | | 874 | | |
| 10 | " " " " | " " | | " | | 658,00 | | 191 | | Rua Alberto Simão |
| 11 | 8683/63 Benza Gomes Farias | " " | | Resid. | | 1950 | 421 | 588 | | Presidente Vargas |
| 12 | 12646/63 Raimundo da Silva | " " | | " | | 45,00 | | 240 | | Rua Getúlio Vargas |
| 13 | 20615/63 Albertina Velasco Lima | Leg. jazigos | | " | | 56,00 | 7 | 308 | | |
| 14 | 5415/64 Antonio da Silva | " " | | " | | 57,00 | | 308 | | Rua Presidente Vargas |
| 15 | " " " " | " " | | " | | 30,00 | | 308 | | " " |
| 16 | " " " " | " " | | " | | 30,00 | | 308 | | " " |
| 17 | 10897/65 Angela Garcia da Silva | " " | | " | | 117,00 | | 465 | | " " |
| 18 | 16323/65 Manoel Santos Lopes | " " | | " | | 36,00 | | 320 | | " " |
| 19 | 12169/67 Florinda de Barreiros Aguiar | Res. a título precário | Leg. Salpão | | | 115,51 | | 46 | | " " |
| | " " " " | " " | | " | | 46,12 | | 48 | | " " |
| | " " " " | " " | | " | | 10,00 | | 613 | | " " |
| | 15.1387/87 Wilson de Souza Gonçalves | Leg. jazigos | Resid. | | | 57,35 | | 106 | | Rua P. Vargas |
| | 4430/77 comunit. Rio de Janeiro | de Babilon GALP | 80,8m ² | | | 600,00 | | | | |

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

46,12 20,00 7,38,10
10,00 m² conf. o proc. 0615218190 inf. em 8/5/90

CEBASUAIN

REQ. Nº DESPACHO REQ. Nº DESPACHO

OBSERVAÇÕES

ACERVO DIGITALIZADO

4
3
2
1

| | | | |
|----------|-------|----------|------------------|
| 17-10-57 | 11341 | 21/10/57 | Leg. enc. ofício |
| " | " | " | " |
| 2-5-63 | 3977 | 15/5/63 | Leg. enc. ofício |
| 21-6-63 | 5390 | 24/6/63 | " |
| 11-11-63 | 333 | | B. esalzação |
| 17-6-64 | 8273 | 3/8/64 | " |
| " | " | " | " |
| 6-7-65 | " | " | " |
| 8-10-65 | 15193 | 4/11/65 | " |
| 8-11-67 | 3704 | 15/12/67 | " |
| " | " | " | " |
| 12.09.87 | 3530 | 10/08/87 | " |
| 25.03.77 | 6422 | 17/03/77 | Leg. enc. ofício |
| 25.03.77 | " | " | " |

Req. 519 de 10/8/56
 " " "
 Req. 1283 de 10/4/63 Art. 2º
 " " " " " " " " " " " " " "

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Req. 1601 de 1º/2º
 " 1708 de 20
 Alçada nº 4801
 trans. ponto poron farei marcia Pontes
 georgiege, proc. 05/1389/90
 em. via ordem. 46.

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO LOCALIDADE

6. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS PART.

ADOURO

FICHA N.º

Presidente Vargas

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | ANDAI-ME | MAR-QUISE | SOLEIRA | ALINHAMENTO | | |
|--------------|--------------|--|-----------------------|------------------------|-------------------|--------------|--------|----------|------------|---------------|----------|-----------|---------|-------------|------|--|
| | | | | | | | DO M.² | TOTAL | N.º QUADRA | N.º DO PRÉDIO | | | | TESTADA | DATA | |
| 22 | 7228/41 | Zequias de Oliveira | calculado como sempre | resid. | | 44,11 | 20.00 | 882,20 | 213,75 | 95 | | | | | | |
| 23 | 4644/41 | Manoel Alves da Costa | | loja | | 17,50 | 20.00 | | | 206 | | | | | | |
| 24 | | | | loja - delegacia | | 45,10 | 30.00 | | | 208 | | | | | | |
| 25 | | | | loja e resid. | | 45,10 | " | | | 210x | | | | | | |
| 26 | | | | x resid tipo pop | | 23,10 | " | | | 210c/1 | | | | | | |
| 27 | | | | resid sobr | | 44,30 | " | | | 210c/6 | | | | | | |
| 28 | | | | resid " | | 44,30 | " | | | 210c/8 | | | | | | |
| 29 | | | | resid " | | 17,50 | " | | | 210c/10 | | | | | | |
| 30 | 8885/42 | Geraldo Fernandes da Silva - legalizacão | | resid | 1º | 58,78 | 40.00 | 2.351,20 | | 292 | | | | | | |
| 31 | " | " | " | " | 2º | 42,14 | " | 7.685,60 | | 302 | | | | | | |
| 32 | " | " | " | " | 1º | 32,04 | " | 1.381,60 | | 304 | | | | | | |
| | | | | | | | | 5.778,40 | | | | | | | | |
| 33 | 4548/44 | Elza de Souza Alves - desajust | | resid. | | 23,00 | 40,00 | 920,00 | | 194 d/II | | | | | | |
| 34 | " | " | " | " | | 23,00 | " | 920,00 | | 194 d/III | | | | | | |
| 35 | " | " | " | " | | 26,46 | " | 1.058,40 | | 194 d/II | | | | | | |
| 36 | " | " | " | " | | 53,20 | " | 2.128,00 | | 194 d/I | | | | | | |
| 37 | " | " | " | " | | 48,66 | " | 1.946,40 | | 194 | | | | | | |
| 38 | " | " | " | " | | 33,30 | " | 1.332,00 | | 200 | | | | | | |
| 39 | 05/1.208/46 | João Alves, Alberto Alves, Alexandrina | | loja | | 207,62 | | 8.304,80 | | 6 | | | | | | |
| 40 | " | João Alves, Benedito Alves, Brandão e | | " | | | | | | 10 | | | | | | |
| 41 | " | Elza Alves de Sousa | | " | | | | | | 5 | | | | | | |
| 42 | " | " | | " | | | | | | 21 | | | | | | |
| 43 | " | " | | " | | | | | | 24 | | | | | | |
| 44 | " | " | | " | | | | | | 33 | | | | | | |
| 45 | " | " | | " | | | | | | 15 | | | | | | |

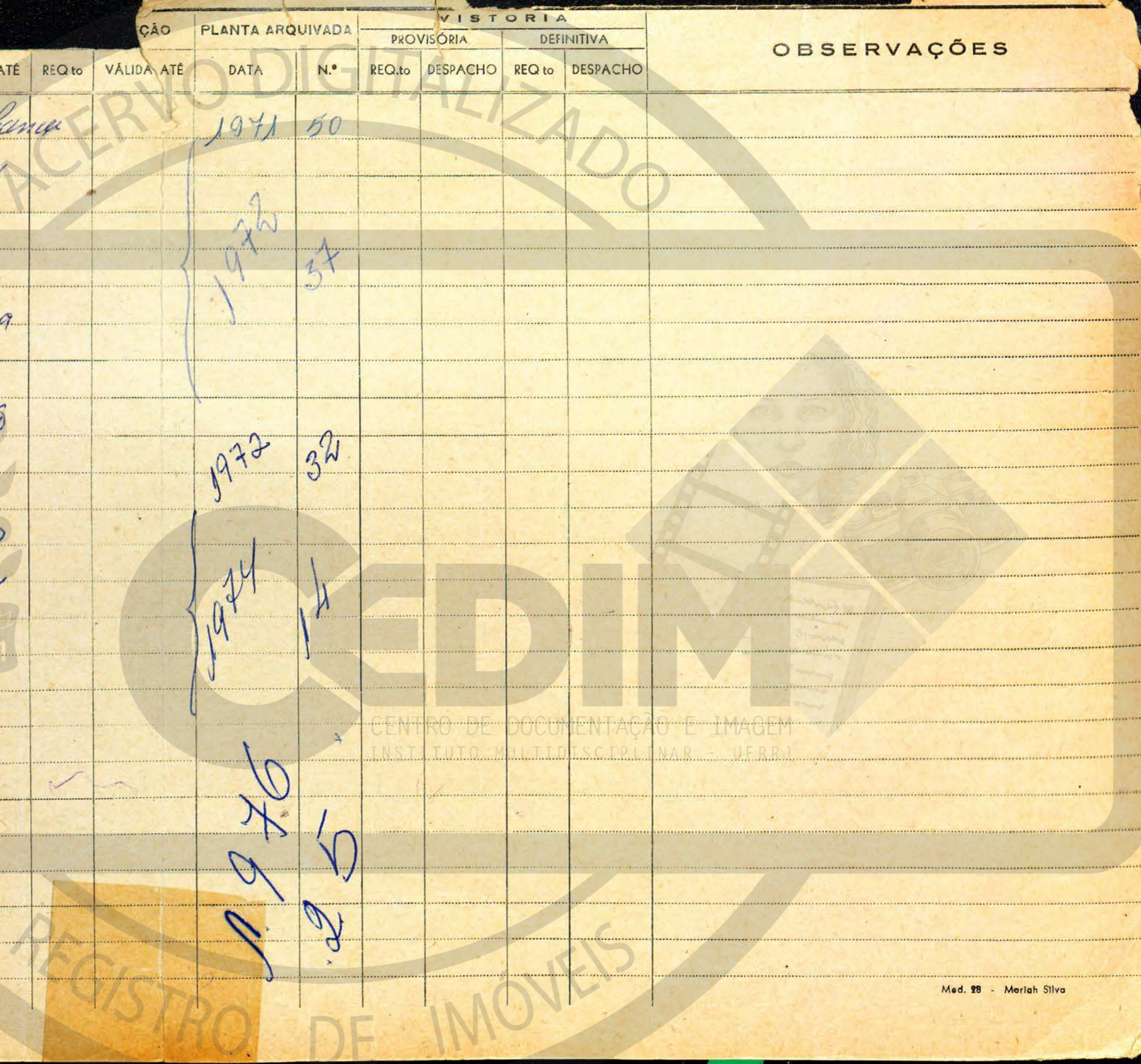
884600

5000,00
503000,00

continua 3

REGISTRO DE IMOVEIS

| APROVAÇÃO | GUIA | | | LICENÇA | | REQ to | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|-----------|---------|--------|----------|------------------|------------|--------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|-------------|
| | N.º | DATA | PRASO | VÁLIDA ATÉ | VÁLIDA ATÉ | | DATA | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 22 | 2872 H | 10.900 | 24-1-72 | Belalubana Lame | | 1971 | 50 | | | | | | |
| 23 | 30-1-72 | | | " " " | | | | | | | | | |
| 24 | | | | " " " | | | | | | | | | |
| 25 | | | | " " " | | | | | | | | | |
| 26 | | | | tipo popular | | | | | | | | | |
| 27 | | | | local c/ licença | | | | | | | | | |
| 28 | | | | " " " | | | | | | | | | |
| 29 | | | | " " " | | | | | | | | | |
| 30 | 5-7-72 | | | Legalização | | | | | | | | | |
| 31 | " | 3094 | 19/07/72 | " | | 1972 | 32 | | | | | | |
| 32 | " | | | " | | | | | | | | | |
| 33 | | | | | | | | | | | | | |
| 34 | 5-74 | | | | | | | | | | | | |
| 35 | | | | | | | | | | | | | |
| 36 | | | | | | | | | | | | | |
| 37 | 8- | | | | | | | | | | | | |
| 38 | | | | | | | | | | | | | |
| 39 | | | | | | | | | | | | | |
| 40 | | | | | | | | | | | | | |
| 41 | | | | | | | | | | | | | |
| 42 | | | | | | | | | | | | | |
| 43 | 9/ | | | | | | | | | | | | |
| 44 | | 45.018 | 14/7/76 | 48 Meses | | 1976 | 25 | | | | | | |
| 45 | | | | | | | | | | | | | |



DISTRITO 1.º

LOCALIDADE Com. Santos

PREFEITURA MUNICIPAL DE

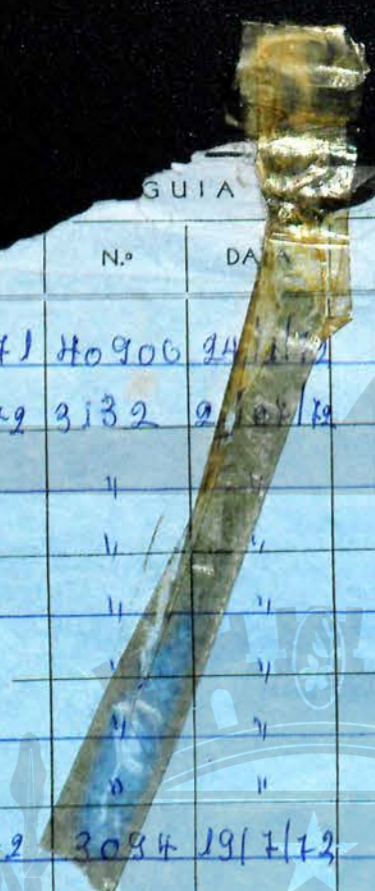
SEMURB - DEPARTAMENTO

DE URBANISMO

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTR.ÇÃO | N.º DE PAVIL- MENTOS | VALOR COLERTA | VALOR DO M² | VALOR TOTAL | LOTE | | SOLEIRA | TESTADA | DATA |
|--------------|--------------|--|----------------|------------------------|-------------------------|---------------|-------------|-------------|------|-------------|---------|---------|----------------------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | | | N.º | QUA- DRA | | | |
| 22 | 7228/71 | Esqueiros de Oliveira | Cala caso lie. | Resid | | 44,11 | | | | | | | R. Alberto Gomes |
| 23 | 7644/71 | Mauad Alves da Costa | | loja | | 17,50 | | | | | | | |
| 24 | " | " | " | loja delegacia | | 45,10 | | | | | | | |
| 25 | " | " | " | loja bread | | 45,10 | | | | | | | |
| 26 | " | " | " | Resid tipo pop | | 23,10 | | | | | | | |
| 27 | " | " | " | " | | 44,30 | | | | | | | |
| 28 | " | " | " | " | | 44,30 | | | | | | | |
| 29 | " | " | " | " | | 17,50 | | | | | | | |
| 30 | 9885/72 | Geraldo Fernandes da Silva | Leq. | Resid | 1º | 58,78 | | | | | | | |
| 31 | " | " | " | " | 2º | 42,14 | | | | | | | R. Presid. Vargas |
| 32 | " | " | " | " | 1º | 32,04 | | | | | | | |
| 33 | 4348/74 | Elza de Souza Alves | Leq. | " | | 23,00 | | | | | | | 194 d IV |
| 34 | " | " | " | " | | 23,00 | | | | | | | 194 d II |
| 35 | " | " | " | " | | 96,46 | | | | | | | 194 d II |
| 36 | " | " | " | " | | 53,20 | | | | | | | 194 d V |
| 37 | " | João Alves | " | " | | 48,66 | | | | | | | 194 |
| 38 | " | Elza de Souza Alves | " | " | | 33,30 | | | | | | | 200 |
| 39 | 05/11208/76 | João Pires, Alberto Pires, Alexandre | | loja | | Terreo | | | | | | | 6 R. Getulio Vargas |
| 40 | " | Pires de Souza, Irene Pires Brandão e Elza P. da Silva | | " | | 0 | | | | | | | 10 |
| 41 | " | { | { | " | | 0 | | | | | | | 5 - R. Phauy Fonseca |
| 42 | " | { | { | " | | 6 | | | | | | | 21 |
| 43 | " | { | { | " | | 0 | | | | | | | 27 |
| 44 | " | { | { | " | | 0 | | | | | | | 33 |
| 45 | " | { | { | " | | 3 | | | | | | | 15 |

REGISTRO DE IMOVEIS

| N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | PRORROGADA | | PLANTA APROVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES | |
|-----|----------|-------|------------|------------|------------|-------------------------|------|------------|----------|------------|----------|-------------|--|
| | | | | REQ to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISÓRIA | | DEFINITIVA | | | |
| | | | | | | | | REQ to | DESPACHO | REQ to | DESPACHO | | |
| 22 | 98/12/71 | 40906 | 24/1/72 | | | Calculado - com licença | 1971 | 50 | | | | | |
| 23 | 20/04/72 | 3132 | 2/05/72 | | | | 1972 | 37 | | | | | |
| 24 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 25 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 26 | " | " | " | | | tipo popular | | | | | | | |
| 27 | " | " | " | | | calc. de licença | | | | | | | |
| 28 | " | " | " | | | " | | | | | | | |
| 29 | " | " | " | | | " | | | | | | | |
| 30 | 05/7/72 | 3084 | 19/7/72 | | | Sarg. | 1972 | 32 | | | | | |
| 31 | " | " | " | | | " | | | | | | | |
| 32 | " | " | " | | | " | | | | | | | |
| 33 | 08/5/74 | 11247 | 22/8/74 | | | | 1974 | 14 | | | | | |
| 34 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 35 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 36 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 37 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 38 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 39 | 09/7/76 | 45118 | 14/7/76 | | | | 1976 | 25 | | | | | |
| 40 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 41 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 42 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 43 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 44 | " | " | " | | | | | | | | | | |
| 45 | " | " | " | | | | | | | | | | |



NOVA IGUAÇU

Calculado - com licença

tipo popular
calc. de licença

Sarg.

05/11/2008/76 26/8/78

05/11/2008/76 26/8/78

Handwritten notes in the left margin, possibly indicating 'com licença' and other administrative markings.

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO 3º

LOCALIDADE Comendador Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

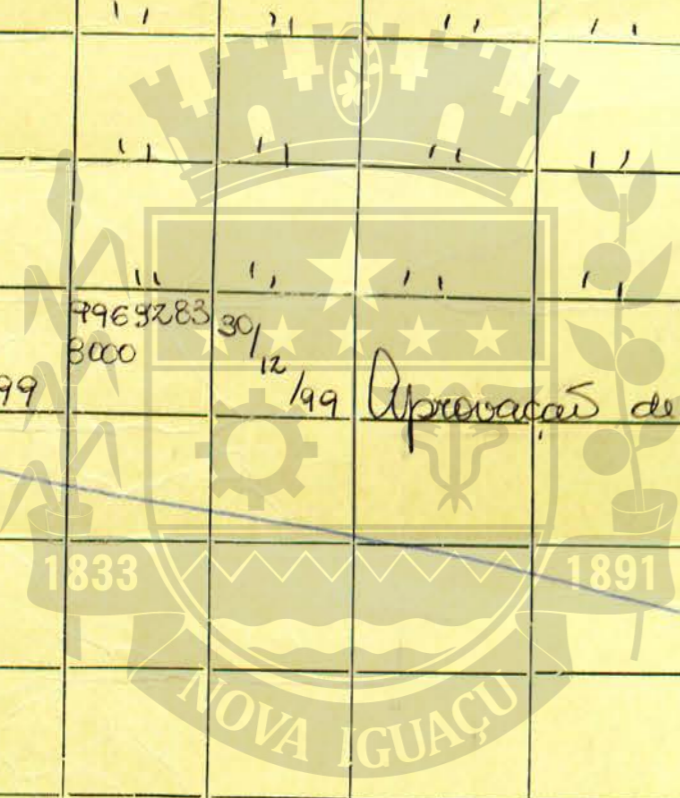
FICHA N.º

253 R. Thomas Fonseca

| N.º DE ORDEM | REQUERIMENTO | NOME | | ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO | N.º DE PAVIMENTOS | ÁREA COBERTA | VALOR | | LOTE | | SOLEIRA | ALINHAMENTO | |
|--------------|---------------------------|--------------------------------|------------|------------------------|-------------------|----------------------------|-------|-------|------------|---------------|----------|-------------------|------|
| | | PROPRIETÁRIO | CONSTRUTOR | | | | DO M2 | TOTAL | N.º QUADRA | N.º DO PRÉDIO | | TESTADA | DATA |
| 69 | 08/21579/99 | Jose Antonio Bodo dos Santos | | loja | | 62,38m ² | | | | | 253 | R. Thomas Fonseca | |
| 70 | " | " | " | resid | | 37,02m ² | | | | | 253 c/I | " | " |
| 71 | " | " | " | resid. | | 73,59m ² | | | | | 253 c/II | " | " |
| 72 | " | " | " | resid. | | 32,08m ² | | | | | 259 c/I | " | " |
| 73 | " | " | " | loja | | 300,91m ² | | | | | 259 | " | " |
| 74 | 10/26725/99 | Evilazio Henrique Campos Filho | | resid | | 402,80m ² Total | | | | | 457 | " | " |
| 75 | Wavy scribbles | | | | | | | | | | | | |
| 76 | Wavy scribbles | | | | | | | | | | | | |

REGISTRO DE IMÓVEIS

| N.º DE ORDEM | APROVAÇÃO | GUIA | | LICENÇA | | PRORROGADA | | PLANTA ARQUIVADA | | VISTORIA | | | | OBSERVAÇÕES |
|--------------|-----------|-----------------|----------|---------|------------|------------|------------|------------------|-----|------------|----------|------------|----------|-------------|
| | | N.º | DATA | PRAZO | VÁLIDA ATÉ | REQ.to | VÁLIDA ATÉ | DATA | N.º | PROVISORIA | | DEFINITIVA | | |
| | | | | | | | | | | REQ.to | DESPACHO | REQ.to | DESPACHO | |
| 09 | 16/08/99 | 99678 445000 | 24/11/99 | | | | | | | | | | | |
| 10 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | | | | | | | | | |
| 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | | | | | | | | | |
| 12 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | | | | | | | | | |
| 13 | 11 | 11 | 11 | 11 | 11 | | | | | | | | | |
| 14 | 21/12/99 | 7969283 8000 | 30/12/99 | | | | | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | | | | | | | | |



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS