

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 445- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	04
Quantidade e tipo de documentação	04 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 1980
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMI/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

445
DISTRITO 1220
LOCALIDADE M. Sampaio - Barro Preto

445
PREFEITURA M.
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO
LOGRADOURO N.º 445

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
01	10068/53	Eustachio de O. Vitorino		Resid.		35,47			2	10	30		Agulhas Negras	
02	8349/54	Benedto Brice (desenvolp)		Banco de Estuque		94,23			17	1	31		11	
03	13755/55	Alexandru Mendes Rangel		Resid.		24,23			16	1	41		11	
04	6507/58	Domingos de Andrade		11		37,84			7	9	46		5 Carlos	
05	7688/58	João José de Nascimento		11		46,20			2	10	19			
06	10722/58	Rosalva Moraes		11		39,40			11	9	47			
07	15100/58	Hermes de Souza Oliveira		11		35,00			4	10	39			
08	16235/58	Antônio Xavier (im. ord. 27)		11		40,00			10	9	14			
09	3393/62	Aranis Ferreira Froga		11		42,40			6	9	146			
10	123/66	Jose Gauss Pereira		11		38,00			3	5	90			
11	11	11 11 11		11		28,00			3	5	90			
12	2951/66	Jose dos Santos		11		36,00			17	1	21			

[illegible]

DISTRITO

LOCALIDADE

REFEITURA

FICHA N.º

DOURO

São Carlos

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		NOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- LIDA- DE			TESTADA	DATA
13	2951/66	João dos Santos		Resid		21,00			17	11	210/1		R. Aguiar Negro	
14	3975/70	Narciso dos Santos		"	1.º	95,40			1	10	11		R. S. Carlos	
15	P. "	"	"	"	2.º	95,40			1	10	11		Sobrado	"
16	13680/70	Jaime Gonçalves Santos	(cancelado)	"		35,47			6	10	49			
17	1708/70	Edilson Martins de Souza		"		84,18			3	10	27			
18	17009/70	"	"	"					3	10	29			
19	3614/77	Jaime Gonçalves Santos		"		71,18			6	10	49			
20	8471/78	Ana M. Cabral Pacheco		"		85,47			10	3				
21	05/9809/78	Edson Tavares Filho		"		55,47			49		490			
22	1/5360/84	Antônio Xavier		"		79,00			10	9	14			

N.º DE ORD.º M	APROVAÇÃO	GUIA		RAZO	N.º A	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA			REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA	DEFINITIVA	REQ.º	DESPACHO	
13	23/4/66	5404	4/5/66		Seg.	Resol. 1403								
14	18/1/71	32654	22/1/71		Seg.			1971	101					
15	"	"	"		"			"	"					
16	19/5/72	1054	31/5/72	3 anos	19/5/75	canç. canç. proc. 05/5829/85								
17	22/5/72	3581	28/7/72		Seg.			1972	33					
18	"	"	28/7/72		"			"	"					
19	2/11/77	3935	20/2/78		"									
20	18/9/78	30759	26/9/78	3 anos	18/9/81									
21	17/10/77			3 anos	17/10/81									
22	18/2/88	34444	21/4/88		Seg. Lei 638/82	canç.		1988	35					

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS