

DISTRITO Conf. Bacia Parque Boa Vista
LOCALIDADE Vila de Casa Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 213
LOGRADOURO Estrada Santa Cecilia

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
30	03/03/22.495	Casaplan Empreendimentos	Imobiliária Itala	resid.		38,18m²			13	B	51	R. São Roque		
31	"	"	"	"		"			14	B	61	"	"	"
32	"	"	"	"		"			15	B	71	"	"	"
33	"	"	"	"		"			16	B	81	"	"	"
34	"	"	"	"		"			06	C	81	R. São Roque		
35	"	"	"	"		"			07	C	91	"	"	
36	"	"	"	"		"			08	C	101	"	"	
37	"	"	"	"		"			09	C	111	"	"	
38	"	"	"	"		9,47m²			01	B	30	R. São Fiquel		
39	04/05/11.765	Credilar Empreendimentos	Imobiliária Itala	resid.		48,05m²			10	B	520	R. Santa Cecilia		
40	04/08/19.849	Credilar Empreendimento	Imobiliária Itala	resid.		48,05m²			4	B	525	R. Santa Cecilia		
41	04/10/23.221	Credilar Empreendimento	Imobiliária Itala	resid.		48,05m²			6	B	535	R. Santa Cecilia		
42	04/12/26.021	Credilar Empreendimento	Imobiliária Itala	resid.		48,05m²			03	B	550	R. Santa Cecilia		
43	04/12/26.022	Credilar Empreendimento	Imobiliária Itala	resid.		48,05m²			04	B	545	R. Santa Cecilia		

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQTº	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQTº	Despacho	REQTº	Despacho	
													04/02/05227	
30	25.11.03												20.05.2004	Guia de Vist. Habite-se 04316341000 - 20.5.04
31	"	"	"	"	"								"	" 04316349000 - 20.5.04
32	"	"	"	"	"								"	" 04316352000 " "
33	"	"	"	"	"								"	" 04316360000 " "
34	"	"	"	"	"								"	" 04316360000 " "
35	"	"	"	"	"								"	" 04316373000 " "
36	"	"	"	"	"								"	" 04316377000 " "
37	"	"	"	"	"								"	" 04316382000 " "
38	24.05.04	0431638000	20.5.04											OBS: const. Proc. 02/08/38.223 foi reafirmado o número do lote da Av. "A", p/2130, lot B. OBS a Av. "A" foi loteada. em 27.08.2004
39	26.05.04	06000 043575	26.05.04											
40	30.09.04	51000 043862	03.9.04											
41	23.11.04	54000 042035	18.11.04											(demolido pelo proc 17/042279, guia 18100303730 em 05/12/17)
42	30.12.04	54000 042035	20.12.04											
43	30.12.04	34000	20.12.04											(demolido pelo proc 17/042279, guia 18100803730 em 05/12/17)

LOCALIDADE ... Sítio do Cova, Novo Lacerda ...

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 453

LOGRADOURO Estrada Santa Cecilia

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
		Transf. para Sílvia Ise Borquet e Luiz Claudio Babo Torres, proc. 17/042279 em 10/08/18												
44	04/11/25.284	Credilar Emp. Imob. Ltda		resid.		48,05m²			5	B	540	Est. Santa Teresiliana		
45	05/03/05943	Credilar Emp. Imob. Ltda		resid.		48,05m²			3	B	555	"	"	"
46	05/03/05941	Credilar Emp. Imob. Ltda		resid.		48,05m²			2	A	580	"	"	"
47	05/03/05942	Credilar Emp. Imob. Ltda		resid.		48,05m²			3	A	575	"	"	"
48	05/03/05942	Credilar Emp. Imob. Ltda		resid.		48,05m²			2	A	570	"	"	"
49	04/12/26.332	Carapan Emp. Imobiliária Ltda		resid.		43,45m²			2	C	580 "A"	Santa Teresiliana		
50	" 1833	"	"	resid.		43,45m²			2	C	580 "B"	"	"	"
51	05/05/11.204	Credilar Emp. Imob. Ltda		resid.		48,05m²			6	A	595	Av. Santa Teresiliana		
52	05/05/11.373	Credilar Emp. Imobiliária Ltda		resid.		48,05m²			7	A	600	Av. Santa Teresiliana		
53	05/05/11.205	"	"	"		48,05m²			5	A	590	"	"	"
54	05/05/11.204	"	"	"		48,05m²			6	A	595	"	"	"
55	05/05/11.371	"	"	"		48,05m²			8	A	605	"	"	"
56	05/185030	Credilar Emp. Imob. Ltda		resid.		46,80m²			11	A	620 cl/1	Est. Santa Teresiliana		

N.º de ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
		043983												
														(licença de demolição com prazo de 06 meses, válida de 10/08/18 à 10/02/19 com 48,05 m² a ser demolida, proc. 171042279 Guia: 18100803730 - em 10/08/18)
44	04.03.05	93000 053210	10.12.04											
45	06.02.05	03000 053219	31.3.05											
46	12.04.2005	28000 053249	06.4.05											Demolição com. Solicitada no proc. 101283085 Guia 1200881846 - em 07/11/12.
47	13.04.2005	44000 053249	06.4.05											
48	20.02.2005	56000	06.4.05											
49	25.04.05	Isento												
50	25.04.05	"	"											
51	18/05/05	1333 053557												
52	14.06.05	41000 05355	08.06.05											
53	16.06.05	462000	08.6.05											
54		05374												
55	21.08.05	949000 05/9060	04.08.05											
56	29.11.05	1093	21.11.05											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

aut. 00124

aut. 00145

aut. 00146

04/10/2018

05/10/06

área total licenciada e de 86,90 m²

Guia 1098867

DISTRITO

LOCALIDADE

Vila de Nova

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

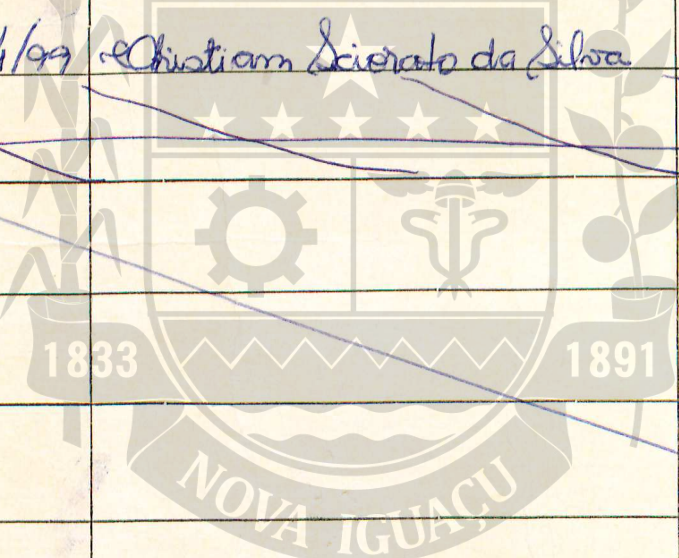
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

413

Est. Santa Periliana

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
13	05/13614/79	Carolino Sacramento Oliveira		Resid.		53,46			6	C	293		Est. Santa Periliana	
14	05/13714/79	Benedito Eduardo de Souza		Resid. c/ 64 Unid. Conf. Hab		68,00 m² 118,00 m²		62 unidades			42463		Est. Santa Periliana	
15	10/24164/99	Julia de Simas Mays e outros		Resid.		169,00 total		380 unidades		Parcela A e B	6.500 m² dist.		Est. Santa Periliana	
16	08/25434/99	Christiana Sciarato da Silva		Resid.		100 m²			8	B	406		Est. Santa Periliana	
 1833 1891 NOVA IGUAÇU														
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ														
REGISTRO DE IMÓVEIS														

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
13	01/06/81	326327												anotado conforme processo requisitado
14	10/06/89	78940	04/05/89											legalização de 61 unid. resid. c/ 68,00m² cada, perfazendo total de 4.148,00m². Área do lote = 40.050,00 m², Est. Sta. Inês, sq. C/D. Ima
15	28/12/99	998927	30/12/99											cada unid. c/ 42,55 m² cont. Cadastro Rec. 99/10/21/164
16	16/12/99	116000	25/02/2000											1ª 180 numeração Conj. Hab. Resid. Pousa de Santa Rita

DISTRITO prova Iquique

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 413
TA PERCILIANA/R. BANANAL

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....EST. SANTA PERCILIANA/P. BANANAL

[illegible]

[illegible]

DISTRITO

LOCALIDADE José Buíões - V. Caraca (2113)

SEMURB DEPARTAM

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PÁR- AMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M2	TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
1.	8690/45	Antonio Lopes	Leg. ex-officio - Certificado nº 1031											
2.	9415/63	Manoel Moreira Martins		Resid.		113,00	—	—	9	C	77	Rua	Tupiquiquis	
3.	4605/72	Marlene Moreira de Mattos		Resid.		54,18	40,00	2.167,20	3	I	321	Rua	Maraganga	
4.	1885/74	Filomena Francisco Braga		Resid.		82,96	75,00	6.222,00	3	H	521	Rua	Est. Perciliana	
5.	1199/74	Manoel Geraldo		Resid.		56,63	75,00	4.247,25	1	H	1051	Rua	Stª Perciliana	
6.	05/1137/77	Ildefonso Gonsalves		Resid.		95,12	300,00	28.536,00	1		12	Rua	Stª Perciliana	
7.	5/8181/80	Nestor Moreira da Silva		—	—	56,70	—	—	4	H	291	—	—	—
8.	4/770/82	Odete Ribeiro dos Santos		—	—	40,00	—	—	9	H	90	—	—	—
9.	5/1841/84	Helio Guimarães Junqueira		LATA.	—	44,62	—	—	12	C	2717	—	—	—
10.		" "	"	"	—	44,62	—	—	"	"	"	—	—	—
11.	5/2473/85	Daniel Augusto de Silva		PADARIA	—	208,00	—	—	5	J	79	—	—	—
12.	06/53528/90	ABIGAIL ESSEJAM DO CARMO		RESID.		68,00			01	C	S/N	EST.	SANTA PERCILIANA	

DISTRITO Conjunto Res. Parque São João
LOCALIDADE 2.ª. de Boca / N. Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 433
LOGRADOURO Estrada Santa Roceliana

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
17	08/09/22.495 08/09/22.495	Casaplan Empreendimentos Imobiliários	Itala	20 unidades quadrantes de 38,38 m² cada					area B	—	51 m²		Est. Santa Roceliana	
18	03/09/22.495	Casaplan Empreendimentos Imobiliários	Itala	Itala		38,38 m²		de cada 38	01	B	10		R. São Roque	
19	"	"	"	"		"			02	B	20	"	"	
20	"	"	"	"		"			03	B	30	"	"	
21	"	"	"	"		"			04	B	40	"	"	
22	"	"	"	"		"			05	B	50	"	"	
23	"	"	"	"		"			06	B	60	"	"	
24	"	"	"	"		"			07	B	70	"	"	
25	"	"	"	"		"			08	B	80	"	"	
26	"	"	"	"		"			09	B	90	"	R. São Roque	
27	"	"	"	"		"			10	B	21	"	"	
28	"	"	"	"		"			11	B	31	"	"	
29	"	"	"	"		"			12	B	41	"	"	

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
17	25.11.03	Santo												Conf. Habilit. (20 unid.) uniformizadas a 200mm construídas nos lotes 3016 da Quad B e 016 e 9 Quad C
18	25.11.03	Santo										02/02/05227		
19	25.11.03	Santo										20.05.2004		Guia dist. Habilit. a 04316269000 - 20.5.04
20	"	"										"	"	" 04316284000 - 20.5.04
21	"	"										"	"	" 04316293000 "
22	"	"										"	"	" 04316295000 "
23	"	"										"	"	" 04316305000 "
24	"	"										"	"	" 04316303000 "
25	"	"										"	"	" 04316315000 "
26	"	"										"	"	" 04316320000 "
27	"	"										"	"	" 04316324000 "
28	"	"										"	"	" 04316330000 "
29	"	"										"	"	" 04316336000 "

DISTRITO
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU 413
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 413
LOGRADOURO Est. Santa Cecilia

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
57	05/185030	Creditor Emp. Imob. Ltda		rebuol		46.80 m ²			13	A	6200/2		Est. Santa Cecilia	
58	05/183344	" " "		"		40.00 m ²			8	B	5300/1	"	"	"
59	05/183344	" " "		"		40.00 m ²			8	B	5300/2	"	"	"
60	05/185032	" " "		"		46.80 m ²			30	A	6150/1	"	"	"
61	05/185032	" " "		"		46.80 m ²			30	A	6150/2	"	"	"
62	05/186650	" " "		"		28.05 m ²			9	A	612	"	"	"
63	0005/187050	Creditor Emp. Imob. Ltda		"		40.00 m ²			07	B	5320/1	"	"	"
64	" 183	" " "		"		40.00 m ²			07	B	5320/2	"	"	"
65	"	" " "		"		"							"	"
66	081032919	ADM. IMOB. CAMELO LTDA		LOJA		17.15 m ²			—	A	2504		EST. SANTA FERDINANDA	
67	081032919	ADM. IMOB. CAMELO LTDA		LOJA		20.31 m ²			—	A	21		ROA BANANAL	
68	081032919	ADM. IMOB. CAMELO LTDA		LOJA		15.92 m ²			—	A	23			
69	081032919	ADM. IMOB. CAMELO LTDA		LOJA		15.92 m ²			—	A	25			

[illegible]