

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 188- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	258
Quantidade e tipo de documentação	258 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMI/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 1º
LOCALIDADE N. Iguaçu

Requerimento PRB
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188
LOGRADOURO Pl. Amarel Pixoto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
✓ 384	1955/58	Mamuel Dias dos Santos		apto							10	apto 201		
✓ 385				"							10	apto 202		
✓ 386				"		60,00					10	apto 301		
✓ 387				"							10	apto 302		
✓ 388				loja							16			
✓ 389				"							20			
✓ 390	10511/55	João Fernandes Custão		"							352	atual 346		
✓ 391				"		468,00					358	atual 350		
✓ 392				sobrado							354	atual 350 e 350 9/10		
✓ 393	9267/56	Eufrásio Unidos B. de Araújo		Resid.		92,43					615	e 615 c/I		
✓ 394	"	"	"	"							615	e 615 c/II		
✓ 395	6893/56	Mário de Glan P. Miguelote & Outro		galpão		58,00					481			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	PROVISÓRIA DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	
384	24-3-58	2410	2-4-58	6 meses	24-9-58			1956	15					
385														
386														
387														
388														
389														
390	8-12-55		18-6-56	Legalização				1955	240					
391														
392														
393	20-8-50	9404	4-9-50					1956	243					
394	"	"	"					"	"					
395	9-8-56	8492	14-8-56	Legalização										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 2º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NO

SEMURB — DEPARTAMENTO DE

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Rua Amarel Peixoto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	COR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
✓ 59	2759/46	João de Souza Dias		residência C		461,49			79 2 80		1143			
✓ 60	7917/46	Saturmino João de Souza	leg. em. ofício	para d'água							1052			
✓ 61	11	11	11	11							1009 c/r (1)			
✓ 62	11	11	11	11							1009 c/r (2)			
✓ 63	11	11	11	11							1009 c/r (3)			
✓ 64	11	11	11	11							1009 c/r (5)			
✓ 65	9638/46	Edith e Edirete Vicente	leg. em. ofício	certidão nº 1418							1159 (antiga 111)			
✓ 66	10153/46	Tentuliano Moreira de Mello	leg. em. ofício	ver ordem 1803 a 1814 demolição ficha 97							689 (antiga 67) (ver ord 81)			
✓ 67	11.540/46	João Batista de Mattos	11	certidão nº 1505							629 (antiga 63) (ver ord 81)			
✓ 68	12586/46	Cia Industrial de Conservas Delrio F. R. Flores	reforma								119 (ver ord 111)			
✓ 69	1786/47	Banco do Brasil	leg. em. ofício	reforma							1031 (antiga 9/mo)			
✓ 70	2360/47	Cia Wall's Overland Motors do Brasil S/A	reforma								1031			

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MUNICIPAL DE DISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Mo

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
59	23/7/46	pg. 210	2/8/46	3 meses	2/8/49							8433/48	19/1/49		
60	26/7/46													Por força da resol. nº 179 de 20/9/81 a Rua Moacir Lima passa a denominar-se Av. Governador Arnaldo Pereira	
61	11														
62	11														
63	11														
64	11													Proc. 3115/50 alinhamento 45 m - val 9400,00 guia nº 1016 de 18/4/50 - exp. 285,00 transf. proc 14560/75 p/ Maria Pereira de Melo guia 30.448/75 área 76,36 m²	
65	27/9/46	guia 03450 28.000,00 exp. 6.10. 2009 Demolido o prédio conforme Processo Nº 03103/2934 e 04105/31445 em 27.10.09													
66	9/10/46														
67	28/11/46														
68	5/2/47	555	25/2/47					6/2/47	10						
69	14/2/47														
	1/3/47							1/3/47	15						

RITO
LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINH. TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA- DRA					
27	99653	Vigilância	Donato	Boça	1	1172	100,00	142.200,00	R. F. Figueira	105	Rua Otávio Figueira	105			
28				"		5384		53.840,00	R. Mendonça	349	Rua Mendonça	349			
29				"	10	6260		62.600,00		355				341	
30				"	30	81,58		81.580,00		361				344	
31				"		24,23		24.230,00		362				388	
32				"		24,23		24.230,00		363				389	
33				"		90,50		90.500,00		364				390	
34				"	20	93,93	1.000,00	93.930,00		101	8/201				
35				"		23,15		23.150,00		11	202				
36				"		68,03		68.030,00		359	11	Edif. 201-R. Mend.			
37				"		56,46		56.460,00		363	III	11	203	x	
38				"		91,00		91.000,00		11	II	11	202		
39				"		26,05		26.050,00		11	II	11	204	x	
40				"		26,05		26.050,00		11	IV	11	206	x	
41				"		82,20		82.200,00		11	VII	11	205		
42				"		62,15		62.150,00		101	8/301				
43				"		93,93	1.000,00	93.930,00		11	302				
44				"		23,15		23.150,00		11	302				
45				"		68,03		68.030,00		343	S. I, 199, 301-R. Mend.				
46				"		56,46		56.460,00		11	III	11	303		
47				"		91,00		91.000,00		11	II	11	302		
48				"		26,05		26.050,00		11	IV	11	306		
49				"		82,20		82.200,00		11	VII	11	305		
50				"		62,15		62.150,00		11	III	11	304		
51				"		93,93	1.000,00	93.930,00		11	III	11	305		

[illegible]

CONTRATANTE	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	PA. MEN.	AREA COBERTA	VALOR DO M ²	N.º	QUADRA	PREÇO	REMARKS
40-843/66	Monteiro	loja	Ver. obs					
11 67	Martins Joacy Monteiro Martin e	loja	45590 30000	13.644.000	16			Ver. obs
11 68	Maria Bica Martins Lopes	loja	Ver. obs 1697 1.638	80.000.000	10			Ver. obs
26-31/67	Banco Brasileiro - Industria de Minas Gerais	Decoracoes			282			Decorado pelo Prec.
8886/67	Eduardo Leites Reis - Modificacoes de Salas e alteracao da fachada			3000,000	292			AV Gov. Duran
24-6-22/67	Ani Airton Travassos Lima - 687	loja	722,27		70			
11	Edgar Costa de Barros 688 da	"			20			
	689	"			24			" " 0,30
	690	"	265,12		28			
	691	"	30.000	7.953.600	32			(Ver. obs)
	692	"			36			
14/67	Jose Rodrigues de Oliveira - Regalisacao	Resid	30 8600	1.420.00	111			apart: 11
1-303/67	Jose de Campos Mauhaes 694	loja		Sala 310 area 30,00 m ² cont. por 0,44x8,13	6			Col. 14-98185 050
11	11 695	loja		Ver. obs 884 765	12			Ver. obs
11	11 696	"	10	304	18			Ver. obs
11	11 697	"		9.211.200	135			
11	11 698	"	3420m ²	Ver. obs ord. 404	136			omitted licen Proc. 051050
11	11 699	"			139			
11	11 700	"			143			(Ver. obs)
1-710/68	Joao Antonio Tavares e Leticia Jo. de Brito - 701	loja	Ver. obs 524,57 30.00	13.270,00	148			Ver. obs
1-702/68	11 702 (Paulo Barbosa de Silva)				152			
1-703/68	De acordo com o fol. 22-273/73 estas lojas foram							
1-704/68	Transf. para Edgar Costa Campos - 704							
1-705/68	Cada m ² 7987 a 26/68							

DATA	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DE
29-12-66	1 ano	ei/12/66	682	1966
31-6-68	3-3-68	4 meses	24-5-68	685
18-4-66	30-8-68	1 ano	30-8-68	686
11	11	11	11	687
11	11	11	11	688
11	11	11	11	689
11	11	11	11	690
11	11	11	11	691
11	11	11	11	692
11	11	11	11	693
11	11	11	11	694
11	11	11	11	695
11	11	11	11	696
11	11	11	11	697
11	11	11	11	698
11	11	11	11	699
11	11	11	11	700
11	11	11	11	701
11	11	11	11	702
11	11	11	11	703
11	11	11	11	704
11	11	11	11	705
11	11	11	11	706
11	11	11	11	707
11	11	11	11	708
11	11	11	11	709
11	11	11	11	710
11	11	11	11	711
11	11	11	11	712
11	11	11	11	713
11	11	11	11	714
11	11	11	11	715
11	11	11	11	716
11	11	11	11	717
11	11	11	11	718
11	11	11	11	719
11	11	11	11	720
11	11	11	11	721
11	11	11	11	722
11	11	11	11	723
11	11	11	11	724
11	11	11	11	725
11	11	11	11	726
11	11	11	11	727
11	11	11	11	728
11	11	11	11	729
11	11	11	11	730
11	11	11	11	731
11	11	11	11	732
11	11	11	11	733
11	11	11	11	734
11	11	11	11	735
11	11	11	11	736
11	11	11	11	737
11	11	11	11	738
11	11	11	11	739
11	11	11	11	740
11	11	11	11	741
11	11	11	11	742
11	11	11	11	743
11	11	11	11	744
11	11	11	11	745
11	11	11	11	746
11	11	11	11	747
11	11	11	11	748
11	11	11	11	749
11	11	11	11	750
11	11	11	11	751
11	11	11	11	752
11	11	11	11	753
11	11	11	11	754
11	11	11	11	755
11	11	11	11	756
11	11	11	11	757
11	11	11	11	758
11	11	11	11	759
11	11	11	11	760
11	11	11	11	761
11	11	11	11	762
11	11	11	11	763
11	11	11	11	764
11	11	11	11	765
11	11	11	11	766
11	11	11	11	767
11	11	11	11	768
11	11	11	11	769
11	11	11	11	770
11	11	11	11	771
11	11	11	11	772
11	11	11	11	773
11	11	11	11	774
11	11	11	11	775
11	11	11	11	776
11	11	11	11	777
11	11	11	11	778
11	11	11	11	779
11	11	11	11	780
11	11	11	11	781
11	11	11	11	782
11	11	11	11	783
11	11	11	11	784
11	11	11	11	785
11	11	11	11	786
11	11	11	11	787
11	11	11	11	788
11	11	11	11	789
11	11	11	11	790
11	11	11	11	791
11	11	11	11	792
11	11	11	11	793
11	11	11	11	794
11	11	11	11	795
11	11	11	11	796
11	11	11	11	797
11	11	11	11	798
11	11	11	11	799
11	11	11	11	800

Gov. Anuaral Peixoto

Obs: Bureca da Parte Curra e a de projeto da Parte Superior pelo proc. 16.66/66 foi substituída por outra ficando a mesma numeracao, foi diminuida a

Resol. 1920 Item C

Ar - Gov Anuaral Peixoto

Rua 13 de Maio

Rua 15 de Maio (145 metros) esquinas da av. gov. Anuaral Peixoto

Atestado o prazo de prazo com o Poder Publico Lic. de Ocupação 01/707. Peticionado os memoriais pelo proc. 16.66/75 ordena 701-702-703

DISTRITO 1
LOCALIDADE N. Iguaçu

Recuperada JPA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Av. Amarel Peixoto FICHA N.º 188

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
457	5358/58	Oswaldo Mendes de Oliveira e		Loja							57		av. Amarel Peixoto.	
458	"	Rhater Goussef Rechuan.		"							63			
459	"	"	OBS	"							69		trav. Rosinda	
460	"	"	Uso	"							73			
461	14046/58	Cia Mercantil Industrial Ltda		Galpões					11		950			
462	"	"							12		1046			
463	"	"							13		1031			
464	"	"									1037		Av. Amarel Peixoto	
465	"	"									1047			
466	14049/58	Silvio Coelho Super Mercados S. José		Loja		340,00			4		83		trav. Martins	
467	14046/58	Cia Mercantil Industrial Ltda		Leg.					6		1018		av. Amarel Peixoto.	

[illegible]

188

PRELIMINARY

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

QUALIDADE		NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIL- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR			ANALAI- SE	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALII- TESTADA
REQUISI- TAMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					DO M.R	TOTAL	N.º	QUA- DRA	PREDIO		
10.575/56	Casa Bahia	Guilhermino Augusto Norais	396	Laga				Jun ord 1.651			4/6	A	Pinacemond Kersato
397/61	"	"	397	"							420		"
398/61	"	"	398	"							20		"
399/61	"	"	399	"							22		"
400/61	E. Bahia	"	400	"				Jun ord 368			28		"
401/61	"	"	401	"							16		"
3229/57	Yosi de ebona - etnt el etnuida	"	402	Resid solu.				429,600.00			16		"
403/61	"	"	403	Laga				834,300.00			534		"
404/61	"	"	404	Deposito 1º				411,030,00			538		"
405/61	"	"	405	Resid 2º				451,230.00			536		"
406/61	"	"	406	"				832,250.00			615		"
407/61	"	"	407	"				693,600.00			615		"
408/61	"	"	408	"				354,200.00			133		"
409/61	"	"	409	"				133,505.00			33		"
410/61	"	"	410	"				110,300.00			615		"
411/61	"	"	411	"				19,415,00			617		"
412/61	"	"	412	"				19,415,00			619		"
413/61	"	"	413	"				19,415,00			30		"
414/61	"	"	414	"				19,415,00			132		"
415/61	"	"	415	"				19,415,00			135		"
416/61	"	"	416	"				19,415,00			137		"
417/61	"	"	417	"				19,415,00			138		"

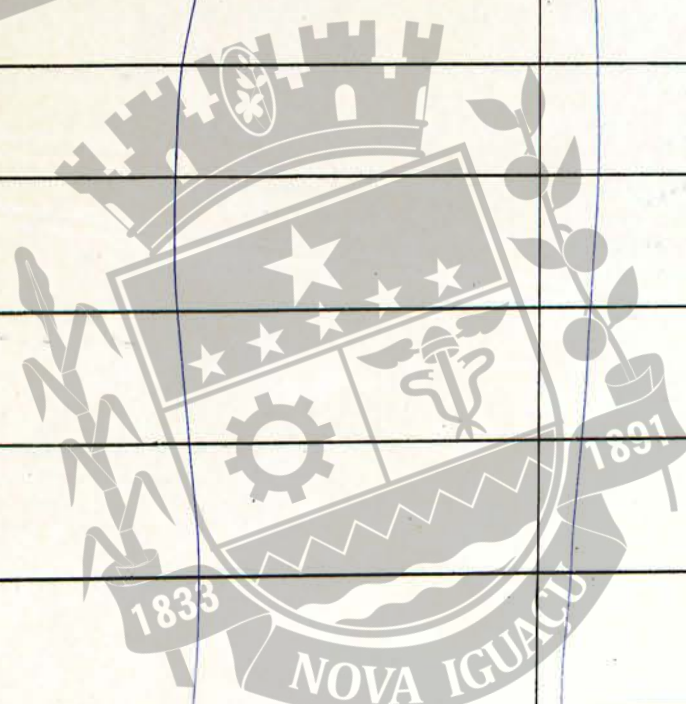
PLANTA ARQ JIVADA					VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
N.º	DATA		VALIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
2-56	09/9	4-54	Comens	44-54	396			1957	134
11	11	11	11	11	392			11	11
11	11	11	11	11	398			11	11
11	11	11	11	11	399			11	11
11	11	11	11	11	400			11	11
11	11	11	11	11	401			11	11
3-54	10-54	13-54	Comens	12-54	402			1954	34
11	11	11	11	11	403			11	11
11	11	11	11	11	404			11	11
11	11	11	11	11	405			11	11
11	11	11	11	11	406			11	11
11	11	11	11	11	407			11	11
11	11	11	11	11	408			11	11
11	11	11	11	11	409			11	11
11	11	11	11	11	410			11	11
11	11	11	11	11	411			11	11
11	11	11	11	11	412			11	11
11	11	11	11	11	413			11	11
11	11	11	11	11	414			11	11
11	11	11	11	11	415			11	11
11	11	11	11	11	416			11	11
11	11	11	11	11	417			11	11
11	11	11	11	11	418			11	11
11	11	11	11	11	419			11	11
11	11	11	11	11	420			11	11
11	11	11	11	11	421			11	11
11	11	11	11	11	422			11	11
11	11	11	11	11	423			11	11
11	11	11	11	11	424			11	11
11	11	11	11	11	425			11	11
11	11	11	11	11	426			11	11
11	11	11	11	11	427			11	11
11	11	11	11	11	428			11	11
11	11	11	11	11	429			11	11
11	11	11	11	11	430			11	11
11	11	11	11	11	431			11	11
11	11	11	11	11	432			11	11
11	11	11	11	11	433			11	11
11	11	11	11	11	434			11	11
11	11	11	11	11	435			11	11
11	11	11	11	11	436			11	11
11	11	11	11	11	437			11	11
11	11	11	11	11	438			11	11
11	11	11	11	11	439			11	11
11	11	11	11	11	440			11	11
11	11	11	11	11	441			11	11
11	11	11	11	11	442			11	11
11	11	11	11	11	443			11	11
11	11	11	11	11	444			11	11
11	11	11	11	11	445			11	11
11	11	11	11	11	446			11	11
11	11	11	11	11	447			11	11
11	11	11	11	11	448			11	11
11	11	11	11	11	449			11	11
11	11	11	11	11	450			11	11
11	11	11	11	11	451			11	11
11	11	11	11	11	452			11	11
11	11	11	11	11	453			11	11
11	11	11	11	11	454			11	11
11	11	11	11	11	455			11	11
11	11	11	11	11	456			11	11
11	11	11	11	11	457			11	11
11	11	11	11	11	458			11	11
11	11	11	11	11	459			11	11
11	11	11	11	11	460			11	11
11	11	11	11	11	461			11	11
11	11	11	11	11	462			11	11
11	11	11	11	11	463			11	11
11	11	11	11	11	464			11	11
11	11	11	11	11	465			11	11
11	11	11	11	11	466			11	11
11	11	11	11	11	467			11	11
11	11	11	11	11	468			11	11
11	11	11	11	11	469			11	11
11	11	11	11	11	470			11	11
11	11	11	11	11	471			11	11
11	11	11	11	11	472			11	11
11	11	11	11	11	473			11	11
11	11	11	11	11	474			11	11
11	11	11	11	11	475			11	11
11	11	11	11	11	476			11	11
11	11	11	11	11	477			11	11
11	11	11	11	11	478			11	11
11	11	11	11	11	479			11	11
11	11	11	11	11	480			11	11
11	11	11	11	11	481			11	11
11	11	11	11	11	482			11	11
11	11	11	11	11	483			11	11
11	11	11	11	11	484			11	11
11	11	11	11	11	485			11	11
11	11	11	11	11	486			11	11
11	11	11	11	11	487			11	11
11	11	11	11	11	488			11	11
11	11	11	11	11	489			11	11
11	11	11	11	11	490			11	11
11	11	11	11	11	491			11	11
11	11	11	11	11	492			11	11
11	11	11	11	11	493			11	11
11	11	11	11	11	494			11	11
11	11	11	11	11	495			11	11
11	11	11	11	11	496			11	11
11	11	11	11	11	497			11	11
11	11	11	11	11	498			11	11
11	11	11	11	11	499			11	11
11	11	11	11	11	500			11	11

DISTRITO 188.
LOCALIDADE N. Iguaçu

Realidade
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO AV. Amarel Frazato FICHA N.º 188

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
445	5358/58	Oswaldo Mendes de Oliveira e		Loja							99		Entrada Particular	
446		Khatar Goussef. Behuan				51,00					57	atual	13	
447											31	atual	19	
448											5	"	25	Retif. pelo
449						54,00					4	"	33	Proc. 11803/80
450											9	"	43	
451											11	atual	44	
452											45	av.	Amarel Frazato	
453											49			
454						42,00m²					85			
455											91			
456	5358/58			Loja							95			



Área total 840,00m²

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

OB

VER

REGISTRO DE IMÓVEIS

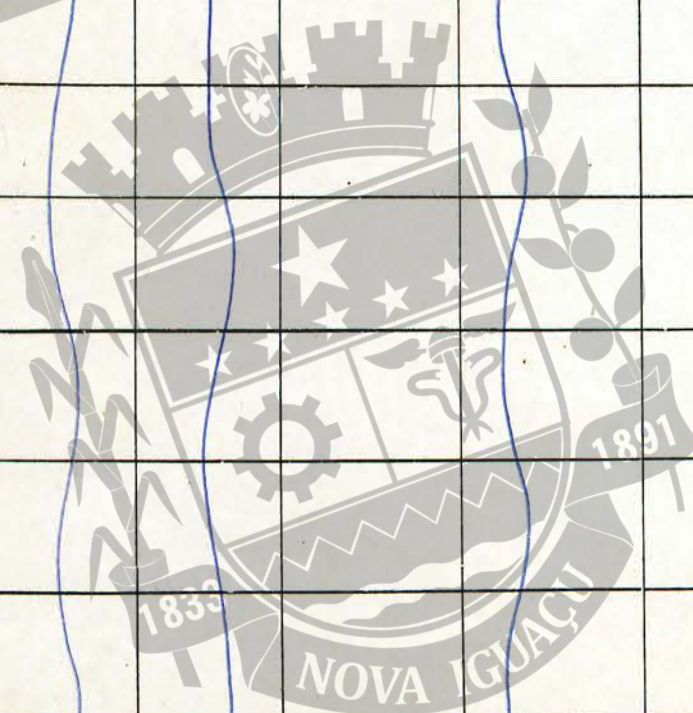
N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
445	06-05-58	3643	6-05-58		Legalização				Resol. 630 de 20-4-58					
446														
447														
448														
449														conf. puz. 04/492/49
450														Guia 56825/80
451														unificados permanecendo o nº 54
452														
453														
454														
455														
456	06-05-58	3643	6-05-58		Legalização				Resol. 630 de 20-04-58					

conf. puz. 04/492/49
Guia 56825/80
unificados permanecendo o nº 54

Ob. Trans. Guaxinim
Transf. p/ Companhia
Universal de Administracões
de Bens. pelo puz. 8302/43
Guia 49044/46

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS



ALIDADE Nova Iguaçu 188															DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS														
REQUISI- TAMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINH- TESTADA															
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA- DRA																				
4/52/50	Lauriz Fereira e hros Frutuoso R. Flores	Sapato	228	27,62	700,00	22.096,00	santa		186 atual	168	Rua 01	160	160	160															
"	"	"	229	27,53	"	63.624,00	santa		158	Rua 01	Polo	160	160	160															
"	"	"	230	22,60	"	74.080,00	santa		139	"	"	"	"	"															
8/52/52	"	apart.	231	"	"	"	188 atual		160	apart. 201	"	"	"	"															
"	"	"	232	160,17	1.000,00	160.170,00	170 atual		202	202	202	202	202	202															
"	"	"	233	"	"	"	170 atual		203	203	203	203	203	203															
"	"	"	234	"	"	"	170 atual		301	301	301	301	301	301															
"	"	"	235	160,17	1.000,00	160.170,00	170 atual		302	302	302	302	302	302															
"	"	"	236	"	"	"	170 atual		303	303	303	303	303	303															
8/95/55	"	"	237	47,36	1.000,00	74.380,00	182		"	"	"	"	"	"															
"	"	"	238	66,58	"	66.580,00	174		"	"	"	"	"	"															
7/52/52	"	apart.	239	158,12	1.000,00	158.127,50	174 atual		154	apart. 201	201	201	201	201															
"	"	"	240	158,12	"	158.127,50	174 atual		154	apart. 201	201	201	201	201															
"	"	"	241	158,12	"	158.127,50	174 atual		154	apart. 201	201	201	201	201															
"	"	"	242	158,12	"	158.127,50	174 atual		154	apart. 201	201	201	201	201															
85/55	"	"	243	71,38	1.000,00	74.380,00	170 atual		162	162	162	162	162	162															
"	"	"	244	76,44	"	76.440,00	164		156	156	156	156	156	156															
7/52/52	"	apart.	245	158,12	1.000,00	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	246	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	247	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	248	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	249	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	250	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	251	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	252	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	253	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	254	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															
"	"	"	255	158,12	"	158.127,50	170		apart. 201	201	201	201	201	201															

VISTORIA				OBSERVAÇÕES				
PROVISÓRIA		DEFINITIVA						
REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO					
DATA	N.º	DATA	N.º					
16.12.50	N.º	DATA	N.º					
238	239	30.10.50	6 meses	30.4.51				
239	240	30.10.50	6 meses	30.4.51				
240	241	30.10.50	6 meses	30.4.51				
241	242	30.10.50	6 meses	30.4.51				
242	243	30.10.50	6 meses	30.4.51				
243	244	30.10.50	6 meses	30.4.51				
244	245	30.10.50	6 meses	30.4.51				
245	246	30.10.50	6 meses	30.4.51				
246	247	30.10.50	6 meses	30.4.51				
247	248	30.10.50	6 meses	30.4.51				
248	249	30.10.50	6 meses	30.4.51				
249	250	30.10.50	6 meses	30.4.51				
250	251	30.10.50	6 meses	30.4.51				
251	252	30.10.50	6 meses	30.4.51				
252	253	30.10.50	6 meses	30.4.51				
253	254	30.10.50	6 meses	30.4.51				
254	255	30.10.50	6 meses	30.4.51				
255	256	30.10.50	6 meses	30.4.51				
256	257	30.10.50	6 meses	30.4.51				
257	258	30.10.50	6 meses	30.4.51				
258	259	30.10.50	6 meses	30.4.51				
259	260	30.10.50	6 meses	30.4.51				
260	261	30.10.50	6 meses	30.4.51				
261	262	30.10.50	6 meses	30.4.51				
262	263	30.10.50	6 meses	30.4.51				
263	264	30.10.50	6 meses	30.4.51				
264	265	30.10.50	6 meses	30.4.51				
265	266	30.10.50	6 meses	30.4.51				
266	267	30.10.50	6 meses	30.4.51				
267	268	30.10.50	6 meses	30.4.51				
268	269	30.10.50	6 meses	30.4.51				
269	270	30.10.50	6 meses	30.4.51				
270	271	30.10.50	6 meses	30.4.51				
271	272	30.10.50	6 meses	30.4.51				
272	273	30.10.50	6 meses	30.4.51				
273	274	30.10.50	6 meses	30.4.51				
274	275	30.10.50	6 meses	30.4.51				
275	276	30.10.50	6 meses	30.4.51				
276	277	30.10.50	6 meses	30.4.51				
277	278	30.10.50	6 meses	30.4.51				
278	279	30.10.50	6 meses	30.4.51				
279	280	30.10.50	6 meses	30.4.51				
280	281	30.10.50	6 meses	30.4.51				
281	282	30.10.50	6 meses	30.4.51				
282	283	30.10.50	6 meses	30.4.51				
283	284	30.10.50	6 meses	30.4.51				
284	285	30.10.50	6 meses	30.4.51				
285	286	30.10.50	6 meses	30.4.51				
286	287	30.10.50	6 meses	30.4.51				
287	288	30.10.50	6 meses	30.4.51				
288	289	30.10.50	6 meses	30.4.51				
289	290	30.10.50	6 meses	30.4.51				
290	291	30.10.50	6 meses	30.4.51				
291	292	30.10.50	6 meses	30.4.51				
292	293	30.10.50	6 meses	30.4.51				
293	294	30.10.50	6 meses	30.4.51				
294	295	30.10.50	6 meses	30.4.51				
295	296	30.10.50	6 meses	30.4.51				
296	297	30.10.50	6 meses	30.4.51				
297	298	30.10.50	6 meses	30.4.51				
298	299	30.10.50	6 meses	30.4.51				
299	300	30.10.50	6 meses	30.4.51				
300	301	30.10.50	6 meses	30.4.51				
301	302	30.10.50	6 meses	30.4.51				
302	303	30.10.50	6 meses	30.4.51				
303	304	30.10.50	6 meses	30.4.51				
304	305	30.10.50	6 meses	30.4.51				
305	306	30.10.50	6 meses	30.4.51				
306	307	30.10.50	6 meses	30.4.51				
307	308	30.10.50	6 meses	30.4.51				
308	309	30.10.50	6 meses	30.4.51				
309	310	30.10.50	6 meses	30.4.51				
310	311	30.10.50	6 meses	30.4.51				
311	312	30.10.50	6 meses	30.4.51				
312	313	30.10.50	6 meses	30.4.51				
313	314	30.10.50	6 meses	30.4.51				
314	315	30.10.50	6 meses	30.4.51				
315	316	30.10.50	6 meses	30.4.51				
316	317	30.10.50	6 meses	30.4.51				
317	318	30.10.50	6 meses	30.4.51				
318	319	30.10.50	6 meses	30.4.51				
319	320	30.10.50	6 meses	30.4.51				
320	321	30.10.50	6 meses	30.4.51				
321	322	30.10.50	6 meses	30.4.51				
322	323	30.10.50	6 meses	30.4.51				
323	324	30.10.50	6 meses	30.4.51				
324	325	30.10.50	6 meses	30.4.51				
325	326	30.10.50	6 meses	30.4.51				
326	327	30.10.50	6 meses	30.4.51				
327	328	30.10.50	6 meses	30.4.51				
328	329	30.10.50	6 meses	30.4.51				
329	330	30.10.50	6 meses	30.4.51				
330	331	30.10.50	6 meses	30.4.51				
331	332	30.10.50	6 meses	30.4.51				
332	333	30.10.50	6 meses	30.4.51				
333	334	30.10.50	6 meses	30.4.51				
334	335	30.10.50	6 meses	30.4.51				
335	336	30.10.50	6 meses	30.4.51				
336	337	30.10.50	6 meses	30.4.51				
337	338	30.10.50	6 meses	30.4.51				
338	339	30.10.50	6 meses	30.4.51				
339	340	30.10.50	6 meses	30.4.51				
340	341	30.10.50	6 meses	30.4.51				
341	342	30.10.50	6 meses	30.4.51				
342	343	30.10.50	6 meses	30.4.51				
343	344	30.10.50	6 meses	30.4.51				
344	345	30.10.50	6 meses	30.4.51				
345	346	30.10.50	6 meses	30.4.51				
346	347	30.10.50	6 meses	30.4.51				
347	348	30.10.50	6 meses	30.4.51				
348	349	30.10.50	6 meses	30.4.51				
349	350	30.10.50	6 meses	30.4.51				
350	351	30.10.50	6 meses	30.4.51				
351	352	30.10.50	6 meses	30.4.51				
352	353	30.10.50	6 meses	30.4.51				
353	354	30.10.50	6 meses	30.4.51				
354	355	30.10.50	6 meses	30.4.51				
355	356	30.10.50	6 meses	30.4.51				
356	357	30.10.50	6 meses	30.4.51				
357	358	30.10.50	6 meses	30.4.51				
358	359	30.10.50	6 meses	30.4.51				
359	360	30.10.50	6 meses	30.4.51				
360	361	30.10.50	6 meses	30.4.51				
361	362	30.10.50	6 meses	30.4.51				
362	363	30.10.50	6 meses	30.4.51				
363	364	30.10.50	6 meses	30.4.51				
364	365	30.10.50	6 meses	30.4.51				
365	366	30.10.50	6 meses	30.4.51				
366	367	30.10.50	6 meses	30.4.51				
367	368	30.10.50	6 meses	30.4.51				
368	369	30.10.50	6 meses	30.4.51				
369	370	30.10.50	6 meses	30.4.51				
370	371	30.10.50	6 meses	30.4.51				
371	372	30.10.50	6 meses	30.4.51				
372	373	30.10.50	6 meses	30.4.51				
373	374	30.10.50	6 meses	30.4.51				
374	375	30.10.50	6 meses	30.4.51				
375	376	30.10.50	6 meses	30.4.51				
376	377	30.10.50	6 meses	30.4.51				
377	378	30.10.50	6 meses	30.4.51				
378	379	30.10.50	6 meses	30.4.51				
379	380	30.10.50	6 meses	30.4.51				
380	381	30.10.50	6 meses	30.4.51				
381	382	30.10.50	6 meses	30.4.51				
382	383	30.10.50	6 meses	30.4.51				
383	384	30.10.50	6 meses	30.4.51				
384	385	30.10.50	6 meses	30.4.51				
385	386	30.10.50	6 meses	30.4.51				
386	387	30.10.50	6 meses	30.4.51				
387	388	30.10.50	6 meses	30.4.51				
388	389	30.10.50	6 meses	30.4.51				
389	390	30.10.50	6 meses	30.4.51				
390	391	30.10.50	6 meses	30.4.51				
391	392	30.10.50	6 meses	30.4.51				
392	393	30.10.50	6 meses	30.4.51				
393	394	30.10.50	6 meses	30.4.51				
394	395	30.10.50	6 meses	30.4.51				
395	396	30.10.50	6 meses	30.4.51				
396	397	30.10.50	6 meses	30.4.51				
397	398	30.10.50	6 meses	30.4.51				
398	399	30.10.50	6 meses	30.4.51				
399	400	30.10.50	6 meses	30.4.51				
400	401	30.10.50	6 meses	30.4.51				
401	402	30.10.50	6 meses	30.4.51				
402	403	30.10.50	6 meses	30.4.51				
403	404	30.10.50	6 meses	30.4.51				
404	405	30.10.50	6 meses	30.4.51				
405	406	30.10.50	6 meses	30.4.51				
406	407	30.10.50	6 meses	30.4.51				
407	408	30.10.50	6 meses	30.4.51				
408	409	30.10.50	6 meses	30.4.51				
409	410	30.10.50	6 meses	30.4.51				
410	411	30.10.50	6 meses	30.4.51				
411	412	30.10.50	6 meses	30.4.51				
412	413	30.10.50	6 meses	30.4.51				
413	414	30.10.50	6 meses	30.4.51				
414	415	30.10.50	6 meses	30.4.51				
415	416	30.10.50	6 meses	30.4.51				
416	417	30.10.50	6 meses	30.4.51				
417	418	30.10.50	6 meses	30.4.51				
418	419	30.10.50	6 meses	30.4.51				
419	420	30.10.50	6 meses	30.4.51				
420	421	30.10.50	6 meses	30.4.51				
421	422	30.10.50	6 meses	30.4.51				
422	423	30.10.50	6 meses	30.4.51				
423	424	30.10.50	6 meses	30.4.51				
424	425	30.10.50	6 meses	30.4.51				
425	426	30.10.50	6 meses	30.4.51				
426	427	30.10.50	6 meses	30.4.51				
427	428	30.10.50	6 meses	30.4.51				
428	429	30.10.50	6 meses	30.4.51				
429	430	30.10.50	6 meses	30.4.51				
430	431	30.10.50	6 meses	30.4.51				
431	432	30.10.50	6 meses	30.4.51				
432	433	30.10.50	6 meses	30.4.51				
433	434	30.10.50	6 meses	30.4.51				
434	435	30.10.50	6 meses	30.4.51				
435	436	30.10.50	6 meses	30.4.51				
436	437	30.10.50	6 meses	30.4.51				
437	438	30.10.50	6 meses	30.4.51				
438	439	30.10.50	6 meses	30.4.51				
439	440	30.10.50	6 meses	30.4.51				
440	441	30.10.50	6 meses	30.4.51				
441	442	30.10.50	6 meses	30.4.51				
442	443	30.10.50	6 meses	30.4.51				
443	444	30.10.50	6 meses	30.4.51				
444	445	30.10.50	6 meses	30				

Recuperado em 22/7

DISTRITO 188
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 20
Av. Gov. Prudente

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
864	16.508/12	Landgren Irmãos Reidos S/A			1º	2		Ver ord 48			243			
865	h				2º	63								
866	h				3º	1.122								
867	16.508/12				4º	1					243			
868	17.101/12	Banco Banerindes do Brasil S/A		modif. de acesso	1º	114,14		Ver ord 3172			10 antigos		16.20.24	
869	18.400/12	Ruy Barbosa da Silva		Sala		27,00					241 sala 103			
870	19.801/12	Francisco Ferreira de Moraes		Sala		2180,00					12 salas 201 a 208			
871	h	h	h	h							12 salas 301 a 308			
872	11/13	Landgren Irmãos Reidos S/A		logj	1º	83,98		Ver ord 864			243		Av. Gov. Prudente	
873	h	h	h	h	2º	83,98							Beixote e fonte para	
874	11/13	h	h	h	3º	83,98					243		Av. Sene	
875	4614/13	Empresas Reunidas das Odeas Brasil S/A		Reparos							135			

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
4	25/10/72	7006	26/10/72					1972	292					Da ordem 803 a 806 ver ordem
														872, 873 o. 828
	25/10/72	7006	26/10/72					1972	292					
	1/11/72	8411	23/11/72					1972	323					de outras ordens.
	1/11/72	12.204	8/2/73					1964	10					
	29/1/73	11.393	2/2/73					1964	10f					
	h	h	2/2/73					h	h					
	14/73	14049	10/4/73					1973	45					
	h	14049	10/4/73											
	h	14049	10/4/73											
	14/73	13.458	24/3/73					1973	38					

Recuperada 22/1/91

DISTRITO 188
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Av. Cyp. Amal. Be...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1078	3021/PS	Banco Nacional S/A		Vered 779		19,51	atual 19,43m²				25			
1079						17,61	" 15,10m²				1006	pala		
1080						17,61	" 17,10m²				1007			
1081						30,45	" 19,30m²				1008			
1082						38,21	" 23,08m²				1009			
1083						16,41	" 22,70m²				1010			
1084	3021/PS	Banco Nacional S/A				54,15					1011			
1085	16373/PS	bight. Serviços de Eletricidade S/A		Modificação				Vered 493			275			
1086	16.374/PS	Modificação da Rede de distribuição da bight.		bright							371			
1087	18.654/PS	Hilton Loureiro e Outros		Série 2º										
1088	19260/PS	Luiza Maiguel Cunha Cunha		Resid.		63,00					53			
1089	20490/PS	Banco Bradesco do Brasil		cafe Banco		6,00		Vered 888 e 3090			70			

Quintino Bocaiuva

optº zelada e dep. material
Vered 493

Ernesto Rosendo Martins

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇ.		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1078		31066	22/8/75	transfêrencia	}	as áreas das unidades								
1079						foram verificadas conforme								
1080						vistoria no local e								
1081						documento em anexo ao								
1082						Processo n.º 01/12193.342 em								
1083						14.21.00004								
1084		31066	22/8/75	transfêrencia	}	obs: área da cobertura - 45,14m								
1085	10/9/75													
1086	n													
1087	30/9/75	33376	21/10/75	transfêrencia		do 2º pav. 1975 283								
1088		33982	20/10/75	transfêrencia										
1089						Sustentação do pedido conf. p. 2562/65 das ordens 655 a 663								planta 376/75

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

10		PROPRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º PA. MEN	TOTAL	QUADRA	N.º DO PRÉDIO	M.º
1090	10.190/45	Banco Banerindus do Brasil	Nelson Coelho Lima	Banco (Cofre)	1090	6,00 150,00 700,00		70	Av. João
22.528/45	Chow Chung Hou - (Leg. de Aversano)			Penal	1091	85,00 25,00 6.375,00	1	662	1130 e 30
22.560	Plácido Eduardo de Sá Carvalli			Loja	1091	22,59	✓	407	✓
"	Tulmira Alves da Silva			"	1092	20,64	✓	411	✓
"	Elto Quintes de Moura e Cleber Quintes de Moura			"	1093	14,40	✓	409	Loja 1
1094	Tulmira Alves da Silva			"	1094	16,05	✓	409	Loja 2
1095	Raimundo Obéd Ponte			"	1095	15,75	✓	409	Loja 3
1096	Tulmira Alves da Silva			"	1096	15,30	✓	409	Loja 4
1097	Clotilde Piro de Melho			"	1097	15,45	✓	409	Loja 5
1098	Tulmira Alves da Silva			"	1098	15,53	✓	409	Loja 6
1099	Hercilio João Lube			"	1099	15,41	✓	409	Loja 7
1100	Tulmira Alves da Silva			"	1100	13,16	✓	409	Loja 8
1101	Plácido Eduardo de Sá Carvalli			Edgar de Azevedo Neto	1101	13,08	✓	409	Loja 9
1102	Emine Paula de Souza			Edgar de Azevedo Neto	1102	14,53	✓	409	Loja 10
1103	Plácido Eduardo de Sá Carvalli			Edgar de Azevedo Neto	1103	12,37	✓	409	Loja 11
1104	Condômiio da Galeria Continental			Depósito	1104	8,91	✓	409	
1105	Eduardo Coelho Vaz			Sala	1105	25,65	✓	409	3/201
1106	Joaquim Ferreira Neto			"	1106	23,17	✓	409	3/202
1107	João Batista Esteves Marques			"	1107	22,12	✓	409	3/203
1108	"			"	1108	22,95	✓	409	3/204
1109	Raimundo Obéd Ponte			"	1109	22,95	✓	409	3/205
1110	Enaudi Beltrão de Freitas Lima e Eudonil Beltrão de Freitas Lima			"	1110	22,95	✓	409	3/205

ordem 659 a 659

documentação da obra

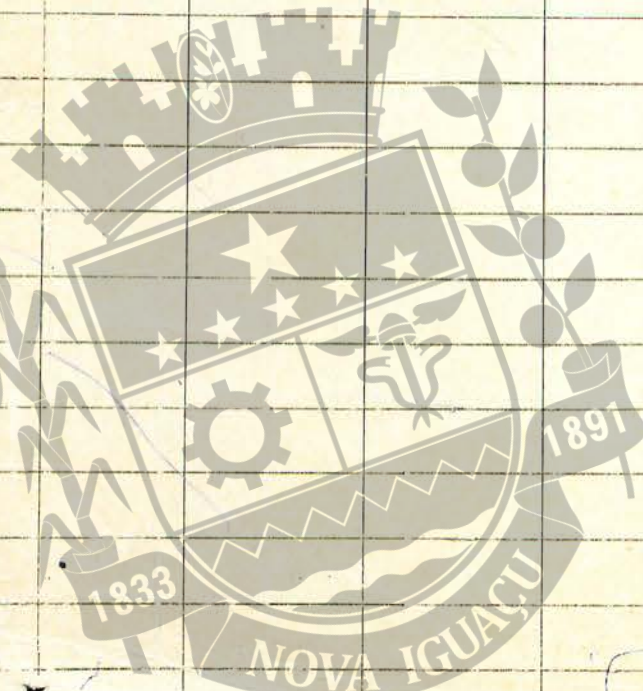
PRASO PRADA REQ.to VAL

Jana 4/10/11
Leg de 11/10/11

27/10/11

VISTORIA			
PROVISORIA		DEFINITIVA	
REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO

23.10/11 12.35 Jara de sistema e modificacao



CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1ºLOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 180LOGRADOURO Rua Amador Ribeiro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
✓ 206	358/52	Renato Pedrosa		Loja	terço	52,56					40			
✓ 207				"	"	53,24					66			
✓ 208				Passagem		30,16					64			
✓ 209				sof.		44,64					64	apto 101		
✓ 210						44,64					64	apto 102		
✓ 211						44,64					64	apto 201		
✓ 212						44,64					64	apto 202		
✓ 213														
✓ 214	3846/52	Banco do Comércio			terço	228,00					282		R. Mandonça L.	
✓ 215	3165/53	Indústria de Mimas Gerais			2º	228,00					15		R. Quinto	
✓ 216	"	"	"	"	3º	204,00					15		"	
✓ 217	5338/52	Pzarias Dias de Carvalho		resid.							641	c/s		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
206	11-03-52				11-9-52			1952	33					
207														
208														
209														
210														
211														
212														
213														
"	30-4-52	2410	5-8-52	6 meses	5-2-53									
	-53	2378	14-7-53		14-1-54			1952	154					
	"	"			"			"	"					
-52	ex. ofício				Leg. ex. ofício									

Estes prédios foram demolidos pelo proc. 18895/64.

198

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Rua Amador Ribeiro

N.º DE ORDEN	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DAT.
600	13963/62	Bauer da Sena vau de M. G. S. A. - R. B. Silva	Loja	H.º	124,00								(da ord. 373 e 374)	
601	13044/62	Jose Rodrigues de Oliveira	Loja	2 lojas		56,00			76		1109	113	com proc. 13314/62	
602	3244/63	Antônio Richeimato	Ruy Francisco Chagas	"				Area das lojas 627 2629 - 173,88 m²			627		Jer. ord. 67 e 81, 68	
603	"	"	"	"	"	"	"	conf. inf. fiscal em 23/11/52, p. 100 06/50.884/92 (S. 100)			629			
604	"	"	"	"	"	"	"				635			
605	"	ver. 11 ord. 673	"	"	"	"	"				635		entradas	
606	696/63	Fabio Dauberte	Loja	Presid.		170,50					715			
607	3307/63	Sebastião Francisco de Moura	"	"		74,00					718		aut. 726	
608	15442/63	Lea Martins Moura S.º	os valado de S.º e alag. curs. Rodrigues	over. loja		30,00					46		do Cor. Amador Ribeiro	
609	"	"	"	Ap. 14		36,46					44		cap. 201	
610	"	"	"	"							44		ap. 202	

REGISTRO

DE IMÓVEIS

N.º DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROTEGIDA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQto	DESPACHO		REQto	DESPACHO
100	30/10/62							1962	213			Cancelado por 05/3000/83		
601	23/12/62	8773	22/12/62										multa nº 1450	
602	23/4/63	4450	27/5/63					1965	101				Transf. pelo proc. 05/586/77 para Chow Chung y Hau	
603	22/10/63							1965	101				Transf. pelo proc. 05/586/77 - guic 54764/77 para Chow Chung Hau	
604	22/10/63							1965	101				Pelo proc. 21537/74 - transf. para Nelson Pires da Mata - guic 13268/74	
605	22/10/63							1965	101				Pelo proc. 2760/66 foi apresentada uma planta do 2º andar	
606	5/63	6117	16/7/63										Resol. 1283 item B	
607	7/63	7894	23/8/63										As. Gov. Amaral Teixeira conf. Planta de Const.	
608	29/10/63	9361	29/10/63										Reparar e pintar	
609	"	"	"					1963	240				area 20.000 acrescidos	
610	"	"	"										Ver ficha 388 as ad. destinadas procura por nome do proprietário	

MUNICÍPIO

LOCALIDADE

NOVA FÁBICA

PREFEITURA

SEMURB

DEPARTAMENTO

DE

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE F. V. OS	ÁREA COBER- TA	VALOR		N.º	QU DR
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL		
1520	14/1103404/92	Dorex Com. FND. L. S. D. A.		SALA		13.96				
521	"	"	"	"		14.65			492	SALA 134
522	"	"	"	"		16.82			492	SALA 138
523	"	"	"	"		13.25			492	SALA 139
524	"	"	"	"		14.50			492	SALA 201
525	"	"	"	"		14.50			492	SALA 202
526	"	"	"	"		15.00			492	SALA 203
527	"	"	"	"		15.00			492	SALA 204
528	"	"	"	"		15.00			492	SALA 205
529	"	"	"	"		15.00			492	SALA 206
530	"	"	"	"		15.00			492	SALA 208
531	"	"	"	"		15.00			492	SALA 208
532	"	"	"	"		15.00			492	SALA 209
533	"	"	"	"		15.00			492	SALA 210
534	"	"	"	"		18.33			492	SALA 211
535	"	"	"	"		15.00			492	SALA 212
536	"	"	"	"		15.00			492	SALA 213
537	"	"	"	"		15.00			492	SALA 214
538	"	"	"	"		15.00			492	SALA 215
539	"	"	"	"		15.00			492	SALA 211
540	"	"	"	"		15.00			492	SALA
541	"	"	"	"		15.00			492	SALA
542	"	"	"	"		15.00			492	SALA
543	"	"	"	"		15.00			492	SALA
544	"	"	"	"		15.00			492	SALA
545	"	"	"	"		15.00			492	SALA
546	"	"	"	"		15.00			492	SALA
547	"	"	"	"		15.00			492	SALA
548	"	"	"	"		15.00			492	SALA
549	"	"	"	"		15.00			492	SALA
550	"	"	"	"		15.00			492	SALA
551	"	"	"	"		15.00			492	SALA
552	"	"	"	"		15.00			492	SALA
553	"	"	"	"		15.00			492	SALA
554	"	"	"	"		15.00			492	SALA
555	"	"	"	"		15.00			492	SALA
556	"	"	"	"		15.00			492	SALA
557	"	"	"	"		15.00			492	SALA
558	"	"	"	"		15.00			492	SALA
559	"	"	"	"		15.00			492	SALA
560	"	"	"	"		15.00			492	SALA
561	"	"	"	"		15.00			492	SALA
562	"	"	"	"		15.00			492	SALA
563	"	"	"	"		15.00			492	SALA
564	"	"	"	"		15.00			492	SALA
565	"	"	"	"		15.00			492	SALA
566	"	"	"	"		15.00			492	SALA
567	"	"	"	"		15.00			492	SALA
568	"	"	"	"		15.00			492	SALA
569	"	"	"	"		15.00			492	SALA
570	"	"	"	"		15.00			492	SALA
571	"	"	"	"		15.00			492	SALA
572	"	"	"	"		15.00			492	SALA
573	"	"	"	"		15.00			492	SALA
574	"	"	"	"		15.00			492	SALA
575	"	"	"	"		15.00			492	SALA
576	"	"	"	"		15.00			492	SALA
577	"	"	"	"		15.00			492	SALA
578	"	"	"	"		15.00			492	SALA
579	"	"	"	"		15.00			492	SALA
580	"	"	"	"		15.00			492	SALA
581	"	"	"	"		15.00			492	SALA
582	"	"	"	"		15.00			492	SALA
583	"	"	"	"		15.00			492	SALA
584	"	"	"	"		15.00			492	SALA
585	"	"	"	"		15.00			492	SALA
586	"	"	"	"		15.00			492	SALA
587	"	"	"	"		15.00			492	SALA
588	"	"	"	"		15.00			492	SALA
589	"	"	"	"		15.00			492	SALA
590	"	"	"	"		15.00			492	SALA
591	"	"	"	"		15.00			492	SALA
592	"	"	"	"		15.00			492	SALA
593	"	"	"	"		15.00			492	SALA
594	"	"	"	"		15.00			492	SALA
595	"	"	"	"		15.00			492	SALA
596	"	"	"	"		15.00			492	SALA
597	"	"	"	"		15.00			492	SALA
598	"	"	"	"		15.00			492	SALA
599	"	"	"	"		15.00			492	SALA
600	"	"	"	"		15.00			492	SALA
601	"	"	"	"		15.00			492	SALA
602	"	"	"	"		15.00			492	SALA
603	"	"	"	"		15.00			492	SALA
604	"	"	"	"		15.00			492	SALA
605	"	"	"	"		15.00			492	SALA
606	"	"	"	"		15.00			492	SALA
607	"	"	"	"		15.00			492	SALA
608	"	"	"	"		15.00			492	SALA
609	"	"	"	"		15.00			492	SALA
610	"	"	"	"		15.00			492	SALA
611	"	"	"	"		15.00			492	SALA
612	"	"	"	"		15.00			492	SALA
613	"	"	"	"		15.00			492	SALA
614	"	"	"	"		15.00			492	SALA
615	"	"	"	"		15.00			492	SALA
616	"	"	"	"		15.00			492	SALA
617	"	"	"	"		15.00			492	SALA
618	"	"	"	"		15.00			492	SALA
619	"	"	"	"		15.00			492	SALA
620	"	"	"	"		15.00			492	SALA
621	"	"	"	"		15.00			492	SALA
622	"	"	"	"		15.00			492	SALA
623	"	"	"	"		15.00			492	SALA
624	"	"	"	"		15.00			492	SALA
625	"	"	"	"		15.00			492	SALA
626	"	"	"	"		15.00			492	SALA
627	"	"	"	"		15.00			492	SALA
628	"	"	"	"		15.00			492	SALA
629	"	"	"	"		15.00			492	SALA
630	"	"	"	"		15.00			492	SALA
631	"	"	"	"		15.00			492	SALA
632	"	"	"	"		15.00			492	SALA
633	"	"	"	"		15.00			492	SALA
634	"	"	"	"		15.00			492	SALA
635	"	"	"	"		15.00			492	SALA
636	"	"	"	"		15.00			492	SALA
637	"	"	"	"		15.00			492	SALA
638	"	"	"	"		15.00			492	SALA
639	"	"	"	"		15.00			492	SALA
640	"	"	"	"		15.00			492	SALA
641	"	"	"	"		15.00			492	SALA
642	"	"	"	"		15.00			492	SALA
643	"	"	"	"		15.00			492	SALA
644	"	"	"	"		15.00			492	SALA
645	"	"	"	"		15.00			492	SALA
646	"	"	"	"		15.00			492	SALA
647	"	"	"	"		15.00			492	SALA
648	"	"	"	"		15.00			492	SALA
649	"	"	"	"		15.00			492	SALA
650	"	"	"	"		15.00			492	SALA
651	"	"	"	"		15.00			492	SALA
652	"	"	"	"		15.00			492	SALA
653	"	"	"	"		15.00			492	SALA
654	"	"	"	"		15.00			492	SALA
655	"	"	"	"						

[illegible]

[illegible][illegible]

QUALIDADE		NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR	NOTE	N. DO PROJETO	ANAL. ME	MAR. QUISE	SOL. RA
REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA						
1921/4/57	Leão Coelho	Super mercado de bds	136,80	1400.000,00	119							
19015/606/57	José Maria Teixeira	Legalização de	16	1.000,00	1086							
21	"	"	"	"	"							
22/1/278/57	Arthur Mauricio de Lemos e Carmo do	Reformas e Reparo	112,00	44.000,00								
23	"	"	"	"	"							
24	"	"	"	"	"							
25	"	"	"	"	"							
26	"	"	"	"	"							
27	"	"	"	"	"							
28	"	"	"	"	"							
29	2.091/58	Legalização	2º	84,01	1.500,00	126.015,00						
30	"	"	"	"	"	"						
31	445/58	José dos Campos Monteiro	Legalização	1º	"	"						
32	"	"	"	"	"	"						
33	"	"	"	"	"	"						
34	"	"	"	"	"	"						
35	"	"	"	"	"	"						
36	3769	Alfredo Teixeira Coelho	Leg. esc. Oficinas	2º	27640	1.500,00	114.600,00					
37	12.805/64	Banco de Minas Gerais S/A	Diário S de Oliveira	3º	"	"	"					
38	6757/66	Jorge de Freitas Teixeira	Antônio M. de Almeida	4º	"	"	"					
39	"	"	"	"	"	"	"					
40	"	"	"	"	"	"	"					
41	"	"	"	"	"	"	"					

PLANTA ARQUIVADA				VISTORIA				OBS: FICHA DIGITALIZADA DA !		
DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
CR\$ 4.805,00										
21-8-58	21-8-58	21-2-58	419	1957	108			3416/58		Ver Ordem 1213
11.439	11-12-58	Legalização	420	Resol. 566 de 24-4-57						Pelo proc. 13-412/67 Pinturas e Reparos Valor
11.421	11	Reparos	421	11	11					CR\$ 1.000,00 (com 1000 laqueados e 1000 pedras 119)
422	6355	Até 30-5-60	422	11	11					Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
CR\$ 16.380,00			423	11	11					Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
424	11	11	424	11	11					Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
811	31-1-58		425	11	11					Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			426	CR\$ 27.936,00	1958	30				Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			427	6355	Até 30-5-60					Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
3607	5-5-58		428	CR\$ 27.936,00	Amatada área 301					Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
3607	5-5-58		429	6355	Até 30-5-60	Resol. 630 de 20-4-58				Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
3695	7-5-58	Legalização	430	CR\$ 7.936,00	11	11				Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
4.444,00			431							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			432							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			433							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			434							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			435							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			436							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			437							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			438							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			439							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			440							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			441							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			442							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			443							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			444							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			445							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			446							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			447							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			448							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			449							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			450							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			451							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			452							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			453							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			454							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			455							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			456							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			457							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			458							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			459							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			460							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			461							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			462							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			463							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			464							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			465							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			466							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			467							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			468							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			469							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			470							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			471							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			472							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			473							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			474							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			475							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			476							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			477							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			478							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			479							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			480							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			481							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			482							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			483							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			484							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			485							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			486							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			487							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			488							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			489							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			490							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			491							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			492							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			493							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			494							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			495							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			496							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			497							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			498							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			499							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90
			500							Amatada a área conf. proc. 06/150.141/90

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 188

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Av. Governador Amador Pereira*

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

NOME

CONSTRUTOR

ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO

N.º DE PAVIMENTOS

ÁREA COBERTA

VALOR

DO M2

TOTAL

LOTE

N.º

GUA-DRA

N.º DO PRÉDIO

SOLEIRA

ALINHAMENTO

TESTADA

DATA

REQUERIMENTO

PROPRIETÁRIO

14/110384/91

Idem: George Nathloub

Comercial

2º

234,41

171

11

11

11

11

Comercial

3º

207,02

171

11

11

11

11

Casa dos Magalhães

13,92

171

(Ver ordens 1430 a 1434)

1439

11/1103404/92

Doner Com. Ind. LTDA

Loja

JE R OBS

Loja

13,96

492

Loja 01

n

n

1440

11/1103404/92

Dorex Com. Ind. LTDA

Loja

13,96

492

Loja 02

n

n

u

u

u

u

u

u

13,96

492

Loja 03

n

n

u

u

u

u

u

u

13,96

492

Loja 04

n

n

1443

u

u

u

u

u

u

u

13,96

492

Loja 05

n

n

1444

u

u

u

u

u

u

u

13,80

492

Loja 06

n

n

1445

u

u

u

u

u

u

u

13,80

492

Loja 07

n

n

1446

u

u

u

u

u

u

u

16,20

492

Loja 08

n

n

1447

11/1103404/92

Dorex Com. Ind. LTDA

Loja

14,84

492

Loja 09

n

n

*PROVIDENCIADO
ANOTAÇÃO 03/12/93*

*LECILIO FERREIRA FILHO
AUX. ADMINISTRATIVO
CHEFE DO SI DO DIAC
MAT. 684.483-1 - PMNI*

*CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
INSTITUTO MULTIMÍDIA*

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LIC NÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1436	20.01.92	99676	15.01.92		legalização	1504	189							
1437	11	11	11	11	11	11								
1438	11	11	11	11	11	11								
1439	13/10/92	104450	30/10/92		modificação com informação									10/10/93. Obs. PESSOAL - USCIDA 10/10/92
1440	18/10/92	109551	18/11/93		VISTORIA									GUIA 109551 DE 18/11/93.
1441	11	11	11	11	11	11								
1442	11	11	11	11	11	11								
1443	11	11	11	11	11	11								
1444	11	11	11	11	11	11								
1445	11	11	11	11	11	11								
1446	11	11	11	11	11	11								
1447	11	11	11	11	11	11								
1448	11	11	11	11	11	11								
1449	11	11	11	11	11	11								
1450	11	11	11	11	11	11								
1451	11	11	11	11	11	11								
1452	11	11	11	11	11	11								
1453	11	11	11	11	11	11								
1454	11	11	11	11	11	11								
1455	11	11	11	11	11	11								
1456	11	11	11	11	11	11								
1457	11	11	11	11	11	11								
1458	11	11	11	11	11	11								
1459	11	11	11	11	11	11								
1460	11	11	11	11	11	11								
1461	11	11	11	11	11	11								
1462	11	11	11	11	11	11								
1463	11	11	11	11	11	11								
1464	11	11	11	11	11	11								
1465	11	11	11	11	11	11								
1466	11	11	11	11	11	11								
1467	11	11	11	11	11	11								
1468	11	11	11	11	11	11								
1469	11	11	11	11	11	11								
1470	11	11	11	11	11	11								
1471	11	11	11	11	11	11								
1472	11	11	11	11	11	11								
1473	11	11	11	11	11	11								
1474	11	11	11	11	11	11								
1475	11	11	11	11	11	11								
1476	11	11	11	11	11	11								
1477	11	11	11	11	11	11								
1478	11	11	11	11	11	11								
1479	11	11	11	11	11	11								
1480	11	11	11	11	11	11								
1481	11	11	11	11	11	11								
1482	11	11	11	11	11	11								
1483	11	11	11	11	11	11								
1484	11	11	11	11	11	11								
1485	11	11	11	11	11	11								
1486	11	11	11	11	11	11								
1487	11	11	11	11	11	11								
1488	11	11	11	11	11	11								
1489	11	11	11	11	11	11								
1490	11	11	11	11	11	11								
1491	11	11	11	11	11	11								
1492	11	11	11	11	11	11								
1493	11	11	11	11	11	11								
1494	11	11	11	11	11	11								
1495	11	11	11	11	11	11								
1496	11	11	11	11	11	11								
1497	11	11	11	11	11	11								
1498	11	11	11	11	11	11								
1499	11	11	11	11	11	11								
1500	11	11	11	11	11	11								
1501	11	11	11	11	11	11								
1502	11	11	11	11	11	11								
1503	11	11	11	11	11	11								
1504	11	11	11	11	11	11								
1505	11	11	11	11	11	11								
1506	11	11	11	11	11	11								
1507	11	11	11	11	11	11								
1508	11	11	11	11	11	11								
1509	11	11	11	11	11	11								
1510	11	11	11	11	11	11								
1511	11	11	11	11	11	11								
1512	11	11	11	11	11	11								
1513	11	11	11	11	11	11								
1514	11	11	11	11	11	11								
1515	11	11	11	11	11	11								
1516	11	11	11	11	11	11								
1517	11	11	11	11	11	11								
1518	11	11	11	11	11	11								
1519	11	11	11	11	11	11								
1520	11	11	11	11	11	11								
1521	11	11	11	11	11	11								
1522	11	11	11	11	11	11								
1523	11	11	11	11	11	11								
1524	11	11	11	11	11	11								
1525	11	11	11	11	11	11								
1526	11	11	11	11	11	11								
1527	11	11	11	11	11	11								
1528	11	11	11	11	11	11								
1529	11	11	11	11	11	11								
1530	11	11	11	11	11	11								
1531	11	11	11	11	11	11								
1532	11	11	11	11	11	11								
1533	11	11	11	11	11	11								
1534	11	11	11	11	11	11								
1535	11	11	11	11	11	11								
1536	11	11	11	11	11	11								
1537	11	11	11	11	11	11								
1538	11	11	11	11	11	11								
1539	11	11	11	11	11	11								
1540	11	11	11	11	11	11								
1541	11	11	11	11	11	11								
1542	11	11	11	11	11	11								
1543	11	11	11	11	11	11								
1544	11	11	11	11	11	11								
1545	11	11	11	11	11	11								
1546	11	11	11	11	11	11								
1547	11	11	11	11	11	11								
1548	11	11	11	11	11	11								
1549	11	11	11	11	11	11								
1550	11	11	11	11	11	11								
1551	11	11	11	11	11	11								
1552	11	11	11	11	11	11								
1553	11	11	11	11	11	11								
1554	11	11	11	11	11	11								
1555	11	11	11	11	11	11								
1556	11	11	11	11	11	11								
1557	11	11	11	11	11	11								
1558	11	11	11	11	11	11								
1559	11	11	11	11	11	11								
1560	11	11	11	11	11	11								
1561	11	11	11	11	11	11								
1562	11	11	11	11	11	11								
1563	11	11	11	11	11	11								
1564	11	11	11	11	11	11								
1565	11	11	11	11	11	11								
1566	11	11	11	11	11	11								
1567	11	11	11	11	11	11								
1568	11	11	11	11	11	11								
1569	11	11	11	11	11	11								

DISTRITO <u>Cui 24/7/166</u>		LOCALIDADE <u>Nova Iguaçu</u>		PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU			FICHA Nº <u>188</u>		
		SEMURHAM			LOGRADOURO <u>Av. Gov. Juan L. Peixoto</u>				
Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
		PROPRETÁRIO				Nº	Quadra		
1657	02/03/05164	Marcelo Soares Linsens	salas	Ver ordem 168	95,85m²	-	-	795 sala 301	Av. Gov. Juan L. Peixoto
1658	02/03/1738	Banco PAN Amro Real S.A.	-	Ver ordem 372, 373, 374 e 1438	624,30m²	-	-	202	" "
1659	03/09/20.513	Mourellan Soares Fross e Mourelaine Soares Fross	loja	20 pav.	86,00m²	-	-	299	" 4
1660	04/10/25.213	Carlos Henrique de Oliveira	resid.	-	86,00m²	Ver ord. 1420	lote 10	65	" 4
1661	05/06/14556	Frei dos Campos Naulids	loja/salas	-	67,56m²	Ver ordem 766	-	28 loja A 28 " " 215 sala	Rua Heraldos Salles de Azevedo
1662	05/179071	Libby do Brasil Ind. e Com. Ltda.	Lojas	-	268,91m² 174,53m²	loja A loja B	Ver ordem 1162	586	Av. Gov. Juan L. Peixoto
1663	"	Bob's Ind. e Comércio Ltda. (Nutra Diversões de N.I.)	loja	ativac.	71,92m²	-	-	386	Ver ordem 1162 e 1662. Av. Gov. Juan L. Peixoto
1664	08/038640	Mc Donalds Com. de Alimentos Ltda.	lic. de reforma ativac.	-	323,17m²	-	-	507	Ver ordem 16129, 1637, 1632 e 1633. Av. Gov. Juan L. Peixoto de 12, 6, 21 e 22.
1665	06/55753/90	Para Balas Com. Ltda.	Prédio	-	951,15m²	-	-	635	Código nº 635 casas 1, 3, 5, 7 e 9.
1666	17418183	Esp. de São Ferris e Outros	Reforma stacisc.	giro	118,16m²	Sendo 159,08m² 59,08m²	Ver ordem 1404 e 1405	811	Loja 5 e 6. Av. Gov. Juan L. Peixoto
1667	09/03/1638	Sufir Cosme Kalaum	Lic. const.	-	226,57m² 114,13m²	loja - mezanino	-	598	Religião da área para 380,23m² conf. Vistoria p/põe 2009/041638 au 08/03/2013.
1668	09/172222	Pámar de Dirigentes Logistas de N.I.	Arquitet. Pórtico Metalico	total	340,70m²	-	-	?	Av. Gov. Juan L. Peixoto

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1657	28.1.03	-	-	(4288/51)	(05/2835/87)							
				Legalização	mod. e transf.	de ordem						
1658	16.04.03	03357829 000	15.4.03									
				Licença e Outorga de Modificação								
1659	11.12.03	Sento	-									
				Licença de construção de área e Reformas								
1660	22.12.04	0440206800	21.12.04									
				Legalização de acréscimo								
1661	09.09.05	-	-									
				Lic. Modificação, Reformas Internas								
1662	21.01.06	-	-									
				Aprovação de Licença de Reformas e Modif. Interiores								
1663	09/07/07	-	-									
				Modificação e Legalização de acréscimo								
1664	28/7/08	-	-									
				Licença de Reformas Interiores de área								
1665	-	-	-									
				Legalização								
1666	12/10/84	22.950	16.11.84									
				Reformas								
1667	02/03/09	06/0092 8553	29.8.09									
				Licença de construção								
1668	?	?	?									
				Licença de Instalação de Portão Metálico								

09

Nova Iguaçu

NOVA IGUAÇU
DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 188
Av. Gov. Amador Ribeiro

REQUERIMENTO	NOME		Espec. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
1 02/03/05167	Marcelo Gomes Sereia		1657 sala		95,25 m ²		Ver ord. 168	-	-	79,5	301	Av. Gov. Amador Ribeiro	
3 03/03/1738	Banco Abn Amro Real S.A.		1658		624,30 m ²		Ver ord. 372 373, 374 e 1438	-	-	102		"	"
03/09/20513	Hoverlân Gomes Faria e Maurilaine Gomes		1659 loja	2º Pav.	86,50 m ²		Ver ord. 1420	-	-	299		"	"
04/11/25213	Carlos Henrique de Oliveira		1660 resid		36,00 m ²			10	-	65		"	"
05/06/14556	José dos Campos Manrías		1661 loja sala		67,56 m ²		Ver ord. 766	-	-	28A 6 28B 6 28C 5		Rua Heraldo de Azevedo	
05/179071	Lilly do Brasil Ind. e Com. Ltda. Bos's Indústrias e comércio Ltda.		1662 loja		341,52 m ² 174,53 m ² 322,83 m ²		Ver ord. 1162	-	-	386		Av. Gov. Amador Ribeiro	
"	"	"	1663		1192 m ²		Ver ord. 1662	-	-	386		"	"
64 08/038640	McDonald's Corp. de Alimentos Ltda.		1664 licença de Reforma		323,17 m ²		Ver ord. 1612 1617, 1632 e 1633	-	-	507		"	"
7 06/5575390	Casa Bahia Com. Ltda.		1665 Prédio		951,15 m ²		Ver ordem 1404 e 1405	-	-	635		Av. Gov. Amador Ribeiro / N.º	
5 11/418183	Emp. de João Ferreira e outros		1666 Reforma	SIRAV	59,08 m ²			-	-	526		Av. Gov. Amador Ribeiro	
09/011637	TUFIR COSME KALADUM		1667		226,54 m ²		Ver ordem 1404 e 1405	-	-	598		"	"
8 09/131644			1668		340,40 m ²			-	-			"	"
9 172222	Câmara de Dirigentes Lojistas de N.º		1669					-	-			"	"

N.º em	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		ARQUIVADA	VISTORIA			Observações		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até		N.º	REQ.º	Despacho		REQ.º	Despacho
57	28.01.03	—	—	—	—	4288153	—	—	—	—	—	—	—	
58	16.04.03	0335 4829000	15.4.03	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
59	11.12.03	Declaro	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
60	22.12.04	044020 6800	21.12.04	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
61	09.09.05	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
62	01.06	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
63	09/04/07	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
64	28.7.08	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
65	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
66	12/10/84	22990	16/11/84	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
67	02/03/09	0910082 7553	29/03/09	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
68	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
69	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
70	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
71	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
72	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
73	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
74	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
75	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
76	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
77	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
78	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
79	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
80	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
81	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
82	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
83	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
84	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
85	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
86	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
87	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
88	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
89	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
90	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
91	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
92	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
93	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
94	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
95	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
96	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
97	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
98	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
99	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
100	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	

TRANSFERIDO PI VENHO COMERC
ALIMENTOS LTDA, CONFORME RC
28.859 JUNTO AO PROCESSO 70

Anulada esta lic. conforme cond. RAI com área de 958,15 m² em 28/12/11
2º Ofício RAI nº 69.908 livro 1-D em 30/11/14, com certidão negativa de débitos nº 477571 de
Carteras 663/94, fornecidas p/ Prefeitura.

2011/01
279662 10/11/11

proc. 09/172222
em 09/12/09

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — S.º

N.º DA DEM.	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA				
18	3021/45	Banco Nacional S/A	Ver Obs	Galas	52	22,40	38,21m²	das ordens 779 a 789.			25	Entrada	3/501	
19	n.º 1019	"	"	"	"	23,07	atual 30,45m²				25	3/502		
20	n.º 1020	"	"	"	"	19,10	" 17,34m²				25	3/503		
21	n.º 1021	(Ver obs)	"	"	"	17,10	" 17,61m²				25	3/504		
22	n.º 1022	"	"	"	"	15,10	" 17,61m²				25	3/505		
23	n.º 1023	"	"	"	"	19,51	" 16,41m²				25	3/506		
24	n.º 1024	"	"	"	"	17,61	" 15,10m²				25	3/507		
25	n.º 1025	"	"	"	"	17,37	" 17,10m²				25	3/508		
26	n.º 1026	"	"	"	"	30,45	" 19,10m²				25	3/509		
27	n.º 1027	"	"	"	"	38,21	" 23,07m²				25	3/510		
28	n.º 1028	"	"	"	"	16,41	" 22,70m²				25	3/511		
29	n.º 1029	"	"	"	62	22,40	" 38,21m²				25	3/601		
30	n.º 1030	"	"	"	"	23,07	" 30,45m²				25	3/602		
31	n.º 1031	"	"	"	"	19,10	" 17,34m²				25	3/603		
32	n.º 1032	"	"	"	"	17,10	" 17,61m²				25	3/604		
33	n.º 1033	"	"	"	"	15,10	" 17,61m²				25	3/605		
34	n.º 1034	"	"	"	"	19,51	" 16,41m²				25	3/606		
35	n.º 1035	"	"	"	"	17,61	" 15,10m²				25	3/607		
36	n.º 1036	"	"	"	"	17,61	" 17,10m²				25	3/608		
37	n.º 1037	"	"	"	"	30,45	atual 19,10m²				25	3/609	X	
38	n.º 1038	"	"	"	"	38,21	atual 23,07m²				25	3/610	X	
39	n.º 1039	"	"	"	"	16,41	atual 22,70m²				25	3/611	X	
40	n.º 1040	"	"	"	"		atual 38,21m²				25	3/401		
		"	"	"	"		atual 30,45m²				25	3/402		

Ver ord. 779

Ver obs.

Quintino Bocaiuva

QUIVADA				VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
				PROVISÓRIA		DEFINITIVA					
DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.to	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
31066	22/6/75	1018								Proc. 05/6756/80 guia 64016/80	
31066	22/6/75	1019								p.º Sand Milton	
31066	22/8/75	1020								Cont. proc. 05/11616/79 guia 53463/79	
		1021								transf. p.º Joaquim Lima Teixeira	
		1022									
		1023									
		1024									
		1025									
		1026									
		1027									
		1028									
		1029									
		1030									
		1031									
		1032									
		1033									
		1034									
		1035									
		1036									
		1037									
		1038									
		1039									
		1040									
		1041									

as áreas das unidades foram reafirmadas conforme distorção no local e documentos em anexo ao Proc. 01132/23.147 em 14.2.2004

3021/75 27/6/75

Centro de Documentação e Imagem
Instituto Multidisciplinar UFRRJ

transf. p.º
Harmila
Harmila de
Couto e Sá -
maria Hanna
Yakoub conf.
ing. proc.
05/6464/84
guia 4884184

N. Iguaçu 188.

NOME		ES. CON	DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR	LOTE	N. DO PRÉDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA
PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.2	TOTAL	N.º	QUA-DRA		
Banco de Minas Gerais S.A. =	Alfredo Baeta Neves	Loja e Sub-loja		335,65 atual 170,10 m ²			20	252	R.	Amaral Pe
" " " " " "	" " " "	" " " "		202,12 atual 101,06 m ²				246	"	"
" " " " " "	" " " "	Loja		154,65			21A	240	"	"
" " " " " "	" " " "	sala		109,25		Ver incl. 971	21A	236 Entrada S/201	"	"
" " " " " "	" " " "	"		76,50			"	236 S/202	"	"
" " " " " "	" " " "	"		26,27			"	" " 301K	"	"
" " " " " "	" " " "	"		34,25			"	" " 302	"	"
" " " " " "	" " " "	"		28,94			"	" " 303	"	"
" " " " " "	" " " "	"		38,61	1/4 orden		"	" " 304	"	"
" " " " " "	" " " "	"		27,94			"	" " 305	"	"
" " " " " "	" " " "	"		23,66			"	" " 306	"	"
" " " " " "	" " " "	"		28,74			"	" " 307	"	"
" " " " " "	" " " "	"		29,65			"	" " 308	"	"
" " " " " "	" " " "	"		33,30			"	" " 309 X	"	"
" " " " " "	" " " "	"		28,74			"	" " 310	"	"
" " " " " "	" " " "	"		28,74			"	" " 311	"	"
" " " " " "	" " " "	"		31,04			"	" " 312	"	"
" " " " " "	" " " "	"		29,05			"	" " 313	"	"
" " " " " "	" " " "	"		49,81			"	" " 314	"	"
" " " " " "	" " " "	apt:		131,50			"	" apt 401	"	"
" " " " " "	" " " "	" ben dir:		109,60			"	" " 402	"	"
" " " " " "	" " " "	"					"	"	"	"
" " " " " "	" " " "	"					"	"	"	"

Transf. a J. José Claudio Freitas Cordeiro.
Proc. 57/14.129/84 Juc. 3047/85.

Ver observações
Ver observações

Ver Obs.

HISTÓRIA						DEFINITIVA		OBSERVAÇÃO	
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	DESPACHO	
1855									
768	24-1-55	947			1855	11	8763/56 16-7-56		Pelo proc. 13642/73 foi requerido R. valor 20.000,00 Crd - guia 10.980
"	"	948			"	"	6712/55-23-6-55		Transf. P. 13.642/73 com desinc. Reis - guia 10.978/74 os pro
"	"	949			"	"	8763/56 16-7-56		os nos 246 e 240
"	"	950			"	"	"	"	
"	"	951			"	"	"	"	
"	"	952			"	"	"	"	
"	"	953			"	"	"	"	
"	"	954			"	"	"	"	
"	"	955			"	"	"	"	
"	"	956			"	"	"	"	Transf. p. proc. 261/76 p/ agostinho Martins Duarte Neto Guia 4038.940. 06/06/26
"	"	957			"	"	"	"	
"	"	958			"	"	"	"	
"	"	959			"	"	"	"	
"	"	960			"	"	"	"	
"	"	961			"	"	"	"	
"	"	962			"	"	"	"	
"	"	963			"	"	"	"	
"	"	964			"	"	"	"	
"	"	965			"	"	"	"	Transfidos conf. P. 13.642/73
"	"	966			"	"	"	"	Com Desinc. da Costa Reis - guia 10.980
"	"	967			"	"	"	"	Transf. p. Franklin da Silva Reis - req. 8504/75 guia 28.504/75
"	"	968			"	"	"	"	Transf. p/ João Martins Duarte Netto e João Batista Barreto Libanes q. P. 04/2946/77 guia 1629/77
"	"	969			"	"	"	"	
"	"	970			"	"	"	"	
"	"	971			"	"	"	"	
"	"	972			"	"	"	"	
"	"	973			"	"	"	"	
"	"	974			"	"	"	"	
"	"	975			"	"	"	"	
"	"	976			"	"	"	"	
"	"	977			"	"	"	"	
"	"	978			"	"	"	"	
"	"	979			"	"	"	"	
"	"	980			"	"	"	"	
"	"	981			"	"	"	"	
"	"	982			"	"	"	"	
"	"	983			"	"	"	"	
"	"	984			"	"	"	"	
"	"	985			"	"	"	"	
"	"	986			"	"	"	"	
"	"	987			"	"	"	"	
"	"	988			"	"	"	"	
"	"	989			"	"	"	"	
"	"	990			"	"	"	"	
"	"	991			"	"	"	"	
"	"	992			"	"	"	"	
"	"	993			"	"	"	"	
"	"	994			"	"	"	"	
"	"	995			"	"	"	"	
"	"	996			"	"	"	"	
"	"	997			"	"	"	"	
"	"	998			"	"	"	"	
"	"	999			"	"	"	"	
"	"	1000			"	"	"	"	

os para Amisando Mario Sereira Ribeiro Filho
04/3209/74, guia 4943/de 08/8/77

Transf. p. Franklin da Silva Reis
req. 8504/75 guia 28.504/75

Transf. p/ João Martins Duarte Netto e João Batista Barreto Libanes q. P.
04/2946/77 guia 1629/77

6712/55 23-6-55

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA Nº

188

Av. Amaral Peixoto

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	LATA
828	12.470/71	Case Pochini	Antônia Maria de Almeida (loja)	Loja							416		unificadas ao	
829	"		Caó Vinagre	"							20		m 420	
830	"	"	"	"							420			
831	831	"	"	"							22			
832	"	"	"	"							26			
833	"	"	"	"							16		entrada Unid.	
	"	"	"	Resid.		286,40					20		entrada	
835	14.646/71		Antônio Fernandes de Sá	"		5900	20,00	1.118,00	16		100		c/10	Av. Amaral Peixoto
836	15.819/71		Empresa Jornalística Brasileira S/A	Loja				545			34		loja 4	"
837	7450/71		Neutra Quiciana de N. Iguaçu (Pompeu)	Almoxif.				5000,00			50		ver metros excedentes	"
838	19.774/71		Oliveira e Jello (calçados) (como licenç)	Telhado		79,48	30,00	2.384,40	6		814		(antigo 805)	"
839	7202/71		Banco do Est. São Paulo	Loja		546,50					400		aul 400 e 406	"
840	3537/72		Antônia Maria de Almeida Caó Vinagre	Loja										0.30
841	"		Antônio José Almeida Junior	Loja							42		entrada	20,00

N.º de Ordem	Aprovação	GUÍA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
828	10.9.71.													
829	"													
830	"													
831	"													
832	"	34.175	10.09.71.											
833	"													
834	"													
835	17.9.71	37.992	29.1.76											
836	19.10.71.	35.845	17.10.71.											
837	10.71													
838	12.71.													
839	05.72.													
840	03.72													
841	"													

Ver ordem 3960

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

10
CIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL

NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO

DEPARTAMENTO

FERRERIRA FILHO

FICHA

QUERIMENTO	NOME					ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINH.		
	PROPRIETÁRIO								CONSTRUTOR	DO M2	TOTAL	N.º			QUA- DRA	TESTADA	
4/1103404/92	DORREX COM. IND. LTDA.					SALA		15.00					492	SALA	221	AL. DOV. APAREC	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	222	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	223	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	224	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	225	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	226	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	227	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	228	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	229	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	230	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	231	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	232	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.00					492	SALA	233	n	
n	n	n	n	n	n	n		14.00					492	SALA	234	n	
n	n	n	n	n	n	n		15.42					492	SALA	235	n	
n	n	n	n	n	n	n		13.96					492	SALA	236	n	
n	n	n	n	n	n	n		19.85					492	SALA	237	n	
n	n	n	n	n	n	n		19.85					492	SALA	238	n	
4/1103404/92	DORREX COM. IND. LTDA.					SALA		13.25					492	SALA	239	n	

[illegible]

FICHA
188

REFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE ENGENHARIA

NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA- DRA	N.º PREDIO	NDAL- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA
301	João Rodrigues Henriques	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	301		301			
302	Christina Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	302		302			
303	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	303		303			
304	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	304		304			
305	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	305		305			
306	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	306		306			
307	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	307		307			
308	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	308		308			
309	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	309		309			
310	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	310		310			
311	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	311		311			
312	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	312		312			
313	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	313		313			
314	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	314		314			
315	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	315		315			
316	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	316		316			
317	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	317		317			
318	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	318		318			
319	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	319		319			
320	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	320		320			
321	Antônio Pereira de Jesus	Residência	1	54,825	54,825,00	54,825,00	321		321			

NOVA IGUAÇU

REGISTRO DE

[illegible]

10 133

DISTRITO

LOCALIDADE

Novo Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 133

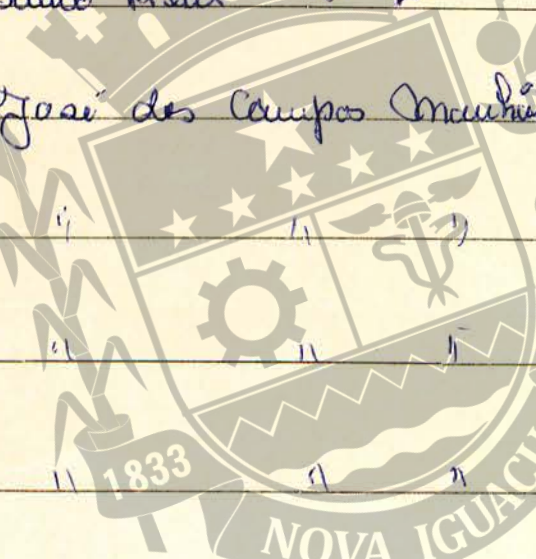
LOGRADOURO Av. Gov. Amador Pereira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
133	05/3201/76	Eduardo de Souza Martins		Sobrelaje		463,09					490		av. Amador Pereira	
39	"	"	"	"	"	506,59					492		"	"
40	"	"	"	"	"	526,84					494		"	"
141	"	"	"	"	"	555,71					10		Dr. Barros Gomes	
142	05/1232/77	Grande Rio - Crédito Imobiliário S/A - William J. Rodrigues		laje		114,53					13		Amador Pereira	
143	05/1551/77	Banco Real	Antônio Carlos S. Toledo	banco		439,80					252		"	"
144	11579/75	José dos Campos Maciel		laje e ferro		520,70					80		"	"
145	"	"	"	"	"						82		"	"
146	"	"	"	"	"						84		"	"
147	"	"	"	"	"						86		"	"
148	"	"	"	"	"						15		"	"
49	"	"	"	"	"						17		"	"
	"	"	"	"	"						19		"	"

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Ver arcos 1992-1996



ficha 188

N.º DE ORDEM	APPROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA					
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO				
1138	19/11/76	52/25	15/12/76	3 anos	19/11/79			1967	361			05/8888/78	30/05/78				
1139	"							"	"								
1140	"							"	"								
1141	"							"	"								
1142	02/4/77	56753	6/4/77	Solic. de modif. anterior				1977	96								
1143	05/5/77	59188	26/5/77	Requerimento e modificação				1977	184			3339/77	28/9/77				
1144	20/7/77																
1145	"																
1146	"	27 889	11/8/79	72 meses	20/07/87												
1147	"																
1148	"																
1149	"																
150	"																

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

anotado a arrem 30.00 camp
06/51869/90.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

anotado a area 30.00 camp. proc.
06/51869/90.

DISTRITO 1º

LOCALIDADE

N. Iguaçu

Recuperação RUA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 188

Rua Manoel Pires

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
96	8191/49	Lia Martins Mura		loja		65,57		Ver. ord. 1319 e 608			48			Portim
97				"		65,57		Ver. ord. 1.648			48			
98				apto		52,92		Ver. ord. 113			44		apto 201	
99	7741/49	Victorino de Mello		acasa		48,00					143			
100	8280/49	José Soares Pereira		"		24,03		Ver. ord. 113			1060			
101	244/50	de José dos Campos Manhaes		loja		23,03					234		atual 216 atual n.º 220	
102						37,75					230		atual 220	
103						37,75					226		atual 208	
104						37,75					222		atual 212	
105						145,95					214		Padaria e Forno	
106						33,25					135		R. João Pereira	
						37,75					139		"	"

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
96	26-12-49	014	3-1-50	6 meses	3-1-50			1949	144			4301/50	4-6-50	Tras Rosendo Martins
97														
98														Av. Gen. A. Puxoto conf Planta
99	16-11-49	3382	12-12-49	6 meses	12-6-50			1949	38			1325/50	15-2-50	
100	29-3-50	834	30-3-50	"	30-9-50			1950	21					Demolido pelo puz. 5232/54 Ver ord: 74 conf puz. 40203/49. voltou a desunificação das lojas para atual nº 218 a 220 situação primitiva.
101	15-03-50	5151	12-12-49					1943	330					
102								1943	330					
103														
104								1945	338			6403/51	24-8-51	
105														
106		1013	18-4-50	6 meses	18-10-50			1950	28			6403/51	"	
107		"	"	"	"			"	"			"	"	

LOCALIDADE 11.2

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188
LOGRADOURO Alameda Perito

DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VAL		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
1351	576246/84.	José dos Campos	Machado.	SALO.		31.88	✓	127.503.800.00	1351		33 sala.	306	TRAV. Doutor Peçanha.	
1352						28.26	✓					307		
1353						26.18	✓					308		
1354						23.21	✓					309		
1355						30.60						310		
1356						23.58						311		
1357						28.62						312		
1358						23.24	✓					313		
1359						29.75						314		
1360						37.43	✓					33 sala		
1361						22.69	✓							
1362						27.08	✓							

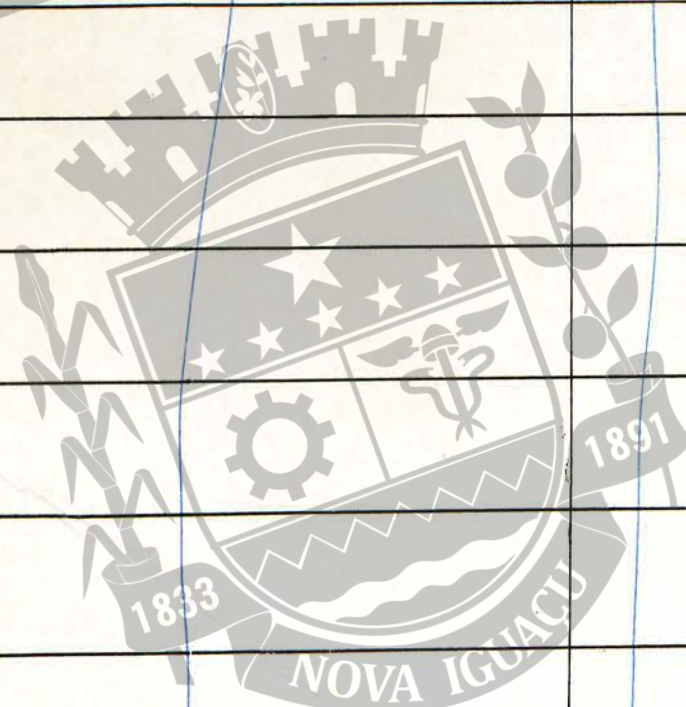
[illegible]

CALIDADE

SEMURB - DEPA

LOGRADOURO

Nº	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M2	TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TESTADA	DATA
		PROPRIETÁRIO	CLASSE						N.º	GUA-DRA				
1363	5/6246/84.	Jose dos Campos Ricardes.		SALA.		37.66	✓	127.903.800,00	area.		33 sala 404 trav. Renato Pechoga.			
1364						34.77	✓				405			
1365						31.88	✓				406	✓		
1366						28.26	✓				407			
1367						26.18	✓				408			
1368						23.21	✓				409			
1369						30.60	✓				410			
1370						23.58	✓				411			
1371						28.62	✓				412			
1372						29.24	✓				413			
1373						29.15	✓				414			
1374						191.13	✓				33 sala 404.			

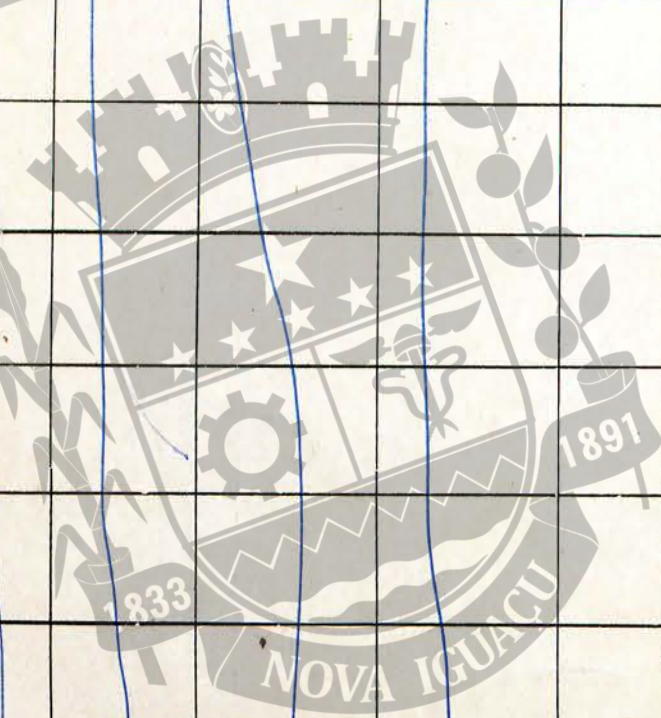


CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO

DE IMÓVEIS

GUIA		LICEN		ROGADA		NTA ARQUIVADA		PROVISOR		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES		
REEM	PROVAÇÃO	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DES		REQ.to	DESPACHO
1363	3.10.84	23387	4.12.84	78 meses	3.11.90									Inf. do Diretor de Urbanismo a
1364														23/8/91 23/8/91 SD Proc. 06/55.030/90
1365														
1366														
1367														
1368														
1369														
1370														
1371														
1372														
1373														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Gov. Amador Teixeira

CIDADE

Nova Iguaçu

M	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
303	5/59/82	Alciril Alves Bandeira e Silva		resid.		14.00					181 c/3			gov. Amador Teixeira
304	5/162/81	Antonio Alves		11		280.00					109			
55	1452/82	Exp. de João Ferreira e outros		4 lojas e salas p/comercial		825.74								
51	2019/82	Eduardo Amantes Gires		garagem	ver obs	297.68		Ver obs 500			292			
12	194/82	Wong Kong Keum		Reforma pinturas e reparos loja		277.00					13			
51	2527/82	Casa (alici stur)		loja		143.00					416			
	5/2527/82	Casa gerson Eletrica S/A				50.00		Ver obs 4.00, 831.00, 1608.1.651			20			
						8.00		VER OBS			22			
						64.00					26			
11				apto		138.00					apto 201			
											apto 202			
3	5/2527/82	Casa gerson Eletrica S/A				138.00					apto 203			gov. Amador Teixeira

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1303	10/10/81	88237	31/12/81	5 meses	10/10/86			1982	109					
1304	2/12/81	88787	1/12/81	7 meses	2/12/88			1982	130			5/5/83	7/7/83	
1305	2/1/5/82	95424	28/1/82	36 meses	27/1/85			1982	389			5/4/83	8/10/84	
1306	18/5/82	97133	25/5/82	Vist. a cresc. e modif.				1982	471			5/3/83	1/12/84	Sender 1º Pav. Dep. 126,16 m², 2º Pav. de Dep. 118,25 m², Jilau 53,27 m², to. Talisando 297,68 m²
1307	8/7/82	99533	12/7/82	Unificação de Grndio				1982	540					Obs: A INFORMAÇÃO DA UNIFICAÇÃO PERTENCE A ORDEM 1308
1308	29/1/81	99863	22/7/82											
1309														
1310														
1311														8600 SARA DE DEMOLICAO POLO
1312														UMA AREA DE 233:687, conf
1314														PROCESSO 06/31302/96 Guia
1315								1982	540					11522 DE 22/08/96

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SECRETARIA DE URBANISMO - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 18
URB. Av. Gov. Amador

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COER. TA	VALOR		E	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	
1162 05/2222/77	Libby do Brasil Indústria e Comércio Ltda.		Loja	1º	585,76	930,00	172.756,80					
1163 "	TRANSFERIDO P/ VENHO COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA, CONFORME RGI MAT. 2.859 JUNTO AO PRO-CESSO 47/1020059.	Carlos Soares	"	2º	185,76	TOTAL	2172.756,80	Loja A				VER OBS.
1164 "			"	3º	185,76	371,52	172.756,80					
1165 5			Gerador	4º	4,40		4.092,00					
1166 5/3245/77	Tele Rio - Eletro Doméstico Ltda		Modificação e Pintura e Reparos		561,68		150.000,00		400			
1167 5/33/77	Esf. de Alberto Machado Bastos	Ver Obs. (Ordem 1564)	Demolidos		55,79		36.821,40	546	546			
1168 1609/77	Banco Nacional SA	Lic. de Acise			145,24		200.000,00		982	loja e sobre loja		
1169 05/6031/77	Drex Comércio e Indústria	Lic. de acise			1076,03		645.618,00		490	sobrado		
1170 5/6076/77	Banco Real SA	Lic. de acise			28,50		11.015,00		252			
1171 05/341/78	Lun perável roupas Ltda	Amancio Bloch da Cunha	Modificação e Reparos		1379,26		50.000,00	Ver Obs. 858	70	Av. Gov. Ad. Cal. Fe		
1172 5/342/78	"	"	Instalação comercial	*	1379,26		150.000,00		70	"		
1173 5/342/78	demolido proc. 5/899082	17.304/83.										
1174 78	Serafim Simões	A blo.			286				626	Fuente		

(52)

APROVAÇÃO	GUIA		CENÇA	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
	N.º	DATA		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
										REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
152	15-8-77	2649	25-8-77					1977	342			20/1/78	13/05/78	
53	"	"	"					"	"			"	"	
	"	"	"	27 meses	15/11/79			"	"			"	"	
5	"	"	"					"	"			"	"	
6	15-8-77	5821	26-8-77					1977	314					
			22-11-77											
20-10-77	12120	22-11-77						"	479					546 - 35.00m² } foram demarcadas com 546 - 55.79m } o processo N.º 06/3044/94 guia 3435/95 e certidão N.º 141/96
		9-11-77												
31-10-77	10872	22-12-77	12 meses	31-10-79				"	440					
		22-12-77												
15-12-77	146	22-12-77	36 meses	19-12-80					566			05/3888/78	30-5-78	
22-12-77	15524	26-12-77	12 meses	22-12-78				"	534			05/940/78	21-2-78	
25-1-78	17877	26-01-78	12 meses	25-1-79				1978	31			Através do processo de N.º 06/30301/95, foi paga a VISTORIA PRORAO G. E. AT. E. ISS, conforme Guia de N.º 0467, 115280 e 114885 -		
"	17878	26-01-78	"	25-1-79				1978	30			06/2001/95	06/199	
02-78	17652	02-02-78	APROVAÇÃO DE PROJETO											

PAGOU MULTA DE R\$ 4
REFERENTE A GUIA N.
EM 08/09/95.

Hilson Alves do Fundo
Ass. do Arq. de Proj.-docu
N.º 1377-921-9
P. M. N. L.

Obs: Inicialmente vai
o 1º e 2º pagamento

DISTRITO

Cm 24/7/16

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº

188

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMUHAM

LOGRADOURO

Av. for. Juarez Reisoto

Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
1162	05/2222/77	Libby do Brasil Ltd. e Com. Ltda	Sopra	1º	Total 371,56m²	-	-	386	Av. for. Juarez Reisoto
1163	"	Transferido p/ VENDO Com. de Alimentos Ltda, conforme Rôl. nº 2.859 junto ao proc. 121020059.	"	2º		-	-	386	" "
1164	"	"	"	3º		-	-	386	" "
1165	"	" Luiz Carlos Sousa	gerador máquinas	4º		-	-	386	" "
1166	05/3245/77	Tele Rio Eletro Doméstico Ltda	Mod. e pa- teira e repa- ros	-				400	" "
1167	1/3533/77	Exp. de Alberto Machado Bastos	Ver ordem 1564		55,79m²	-	-	546 e 546 c/I	10moleiros Ver Obs.
1168	1/609/77	Banco Nacional S.A.	Comercial		145,24m²			982	Sopra e Sobrelaje
1169	05/6031/77	Donna Comercio e Industria Ver ord. 1143, 1324, 1642, 947 e 971.	Lic. de avise.		1.076,03m²			490	Sobrado.
1170	05/6076/77	Banco Real S.A.	Lic. de avise.		28,50m²			252	" "
1171	05/3411/78	Supermercado Roupas Ltda. Juarez Block da Av. da Valle	Mod. e reparos		1.379,26m²	Ver ordem 868		70	Av. for. Juarez Reisoto
1172	05/342/78	" " "	Instalação Comercial		1.379,26m²			70	" "
1173	05/384/78	Serafim Simões	Demolido proc. 578910/82 e 117.304/83.			Ver ordem 770 e 1174.		626	Landos.

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
1162	15.8.77	2649	25.8.77	27 meses 15/11/79	Planta nº 312/1977.					206/78	13/5/78	Pagos multa referente a guia nº ? em 8/9/95. Retificada as duas conforme processo nº 2016/057453.	
1163	"	"	"								"		"
1164	"	"	"								"		"
1165	"	"	"								"		"
1166	6.8.77	5821	26.8.77		Planta nº 314/1977.							Nº 546 = 35,00uf Nº 546 CI = 55,79uf } foram devidados conf. proc. 06/30.444/94 guias 1435/95 e certidão nº 143/96.	
1167	20.10.77	12120	22.11.77		" nº 479/1977.								
1168	31.10.77	10.972	9.11.77	12 meses	31.10.79.	Planta nº 440/1977						CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MARIANA DE ARAUJO UFRRJ	
1169	15.12.77	5146	22.12.77	36 meses	19.12.80	Planta nº 566/1977				05/3028/78	30.5.78		
1170	22.12.77	15.524	28.12.77	12 meses	22.12.78	Planta nº 534/1977.				07/70778	21.2.79	Frais do proc. 06/30.304/95, foi paga vistoria, prorrogação e atraso e ISS conforme guia de nº 0467, 115280, 114885.	
1171	25.1.78	17.877	26.01.78	12 meses	25.1.79	Planta nº 31/1978							
1172	25.1.78	17.878	26.1.78	"	25.1.79.	Planta nº 30/1978.				06/30201/78	05/06/95.		
1173	?-102/78	17.652	02.02.78		Prorrogas de prazo	?						Obs. sucessivamente vai com o 1º e 2º par.	

NOME		ES. EDIF. DA CONSTRUÇÃO	P. VI. - TOS	COBERTA	DO M2	TOTAL	N.º	QUA-DRA	N.º DO PRÉDIO	COL. RA	TESTADA
1643	100 703/63	188	Jose ord 611 825	loja	3506 m²	Jose obs.			311	loja 1º	
1646	20 701/63		Jose ord 822 54	loja	226,00 m²				628	Jo. Jos. Amaral	
1647	19/29 956/600	Decoracões Terecia Ltda				Jose ord 179 e 780	24	-	282	"	"
1648	102/103064	Peter Ricardo Tchilian	ver informacão atualizada ficha 188	loja	541,56 m²	Jose ord. 161, 46 a 48 e 608 a 610		-	4	Trav. Resimada	
1649	3/14.415	Jaquim Faura Sa	ficha 245 e 610	loja	44,60 m²	Jose ord. 1302		-	471	Av. Gov. Amaro	
1650	123.051	Itai Card Adm. Dcc Imob. Ltda	Jose ord 97 ord 1488	banco	1039,46 m²	Jose ord. 1302		-	471	Av. Gov. Amaro	
1651	2/11/26.038	Jamyr Sascencellos S/A	Jose ficha 97 ord 1488	loja	952,00 m²	Jose ord 641 e 1652		-	64	Av. Gov. Amaro	
1652	10/12.432	Casa Bahia Comercio Ltda	Jose ord 1328 1.650	loja	952,00 m²	Jose ord 1608		-	64	Av. Gov. Amaro	
1653	1/26.035	Jamyr Sascencellos S/A		loja	148,61 m²	Jose ord 1441		-	64	Av. Gov. Amaro	
1654	03/05164	Farcelo Gomes Teixeira	Jose ord 168	loja	952,00 m²			-	64	Av. Gov. Amaro	
1655		"		loja	23,06 m²			-	497	loja 1	
1656		"		loja	38,11 m²			-	497	loja 2	
1657		"		loja	5,85 m²			-	495	loja 1	
1658		"		loja				-	495	loja 2	

DISTRITO 888

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Recebido 22/7/91

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

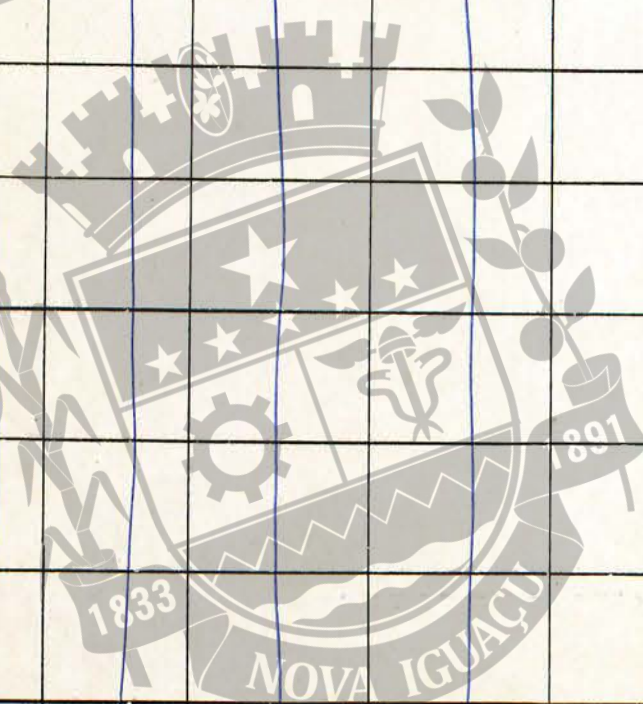
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Jo. Cyro. F. Manuel. Bento

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1090	05/10/82	Julia Tardit Martins Pinto e Dalva Martins de Moraes Sarmiento	João	loja		102,82	*				514	✓		
1091	22 528/75	Chow Ching Hou		Resid.		85,00	In ordem	1130			662			
1092	22 560/75	Blácido Eduardo de Sá Cavalhe		loja		23,59					401			
1093		Zulmira Ghos da Silva				20,64					411	Ver ois		
1094		Eleto Quintes de Mendonça e Eleber									409	Loja 01		
1095		Quintes de Mendonça												
1096		Zulmira Ghos da Silva				16,05					409	L. 02		
1097		Raimundo Abel Ponte				15,45					409	L. 03		
1098		Zulmira Ghos da Silva				15,70					409	L. 04		
1099		Blotides Pires de Mello				15,45					409	L. 05		
1100		Zulmira Ghos Silva				15,53					409	L. 06		
1101	22 560/75	Hercilio José Paube		loja		15,21					409	L. 07		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1090	5/6/82 4.11.75	97475	7/8/82	localização										
1091	41408	22/3/70	log. de acréscimo					1975	561					
1092								1966 1886	80 80					Duplicidade de estudos observações
1093														Reforma com revisão de área conf. Processo Nº 05/06/35390 em 08.02.2006
1094														
1095														
1096														
1097														
1098														
1099														
1100														
1101														



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LOCALIDADE

N. S. Macdonald

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 188

Mod. 2^f

DISTRITO ¹⁸⁸ URG I - CENTRO
LOCALIDADE ^{Nova Iguaçu}

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º ¹⁸⁸
LOGRADOURO ^{Av. Gov. Amador Pessoa}

N.º de	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavi- mentos	Area coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
	1093/47	Francisco Antonio Pires - Ant	Nunes de Almeida	Loja		414,00	700,00	83300,00	22	-	236	Atual	226	
	11	11 11 11	11 11 11	Pind		108,05	700,00	75635,00		-	238	Sobrado	Atual	20
	2696/47	Francisco Baroni - Lig. Ex. Ofício									950	Antigo	100	
	6543/43	João de Moura									534	Pwc	9423/45	
	2241/48	João Soares Pereira - Ant	N. Almeida		1	98,60	700,00	69.020,00			1032			
	11	11 11 11	11	Acruvimo		96,70		67.690,00			1060	(Ver ofi)		
	3297/48	Guilherme de Oliveira - João	Mantais	Bomba Gasolina		40,05	800,00	32.040,00			122	(Engenharia 1 Sm)		
	5659/48	João dos Campos Mantais	- Lig. Ex. Ofício - Cerâmica								98	(Antigo 14)		
80	5337/48	Lafayette Moura de Mello	- Lig. Ex. Ofício - Reparo					7.500,00	Ver ofi: 67		671	(Antigo 65)		
81	8220/48	Salvador Teixeira	Ver ofi: 68	Acruvimo		10,80	700,00	7.560,00			627	Atual	627	Ver ofi
82	8778/48	Teodoro Barrios	Lig. Ex. Ofício Penad. água					(Ver ofi)	75		1019	(Antigo 117)		
83	9123/48	G. Aguiar e Irmãos Ltda.	Lig. Ex. Ofício Pinturas e Reparo					5.000,00			490	(Antigo 36)		Ver ofi
	143/49	Salvador Teixeira - João Mantais		Loja	1	72,00	500,00	6.000,00	(Ver ofi)		631			
	723/49	João de Freitas Timoteo M. Amaral		Loja		63,82	600,00	38.292,00			255			
	1965/49	João Batista Fernandes Delfino Pereira		Pind	1	100,07	600,00	60.042,00			738			
81	2915/49	João Vaz Martins	Lig. Ex. Ofício	Reparo		43,52		1.500,00	*		512	Atual	514	(Antigo)
86	3280/49	Oliveira e Mello Ltda.	Legalização	Banheiro	1	63,87	800,00	51.096,00			802			
89	3063/49	João Pereira - Manoel F.	Bombas		1	167,67	500,00	83.835,00			28+			
	11	11 11 11	11 1891	Outra Construção		31,30	11	21.910,00			11			
	3625/49	João Vaz Martins Delfino Pereira	Ver ofi	Loja		349,50	700,00	41.306,00			528	Atual	514	conforme pwc
	5365/49	Umbelina Oliveira Bastos		Pind	1	53,09	500,00	26.545,00			946			
	8052/49	Paulino Pereira Montinho	Lig. Ex. Ofício								70	(Antigo 510)		
	8343/49	Custódio Moura de Mello	Lig. Ex. Ofício					2.000,00	Ver ofi: 631		652	(Antigo 62)		
	6955/41	Luiz de Moura Tullio									344			

REGISTRO DE IMÓVEIS

2ª VIA EM 27.07-06

FICHA 188

N.º do ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
22	1085	2-4-47	6 mens	2-10-47				5-3-47	18			168/48	16-1-48	A data foi marcada pelo proc. 168/48 - pelo proc. 9263/60 este nº foram pte. pccados 228 e 236 para 226.
23	CR 1. 763,90		11	11				11	11			11	11	
24	1													
25	1530	13-5-47	6 mens	13-11-47	Alinhamento de			Muro proc. 1174/57				1092 8283/90		Proc. 5557/47 Ppaw 13/5/47 - da pcha 188/2 Valor CR 4.600,00 guia 1930.
26	CR 1.480,70	30 mens	31-9-48					24-3-48	26			8594/48	12-11-48	
27	402	31-3-48	11	11				11	11			11	11	Pelo proc. 5232/54 foi demolido o prédio sem guia
28	Sim	efuto e ma	Pua	Lia Castro	Pcha: 155									
29	1948	Legalização												
30	2765	20-11-48	6 mens	30-5-49				5-1-49	2					Proc. 9003/48 Usando cl 13 m Valor: CR 3.000,00
31	2870	30-11-48	6 mens	30-5-49				5-1-49	2					Guia nº 3143 de 30/12/48 CR 8740
32		Leg.	Ex. Ofício											Direita pagar emolumento CR 600,00
33														Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
34	516	21-3-49	6 mens	21-9-49				7-3-49	26			2010/49	29-3-49	Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
35	751	4-4-49	6 mens	4-10-49				22-2-49	31			7287/49	25-10-49	Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
36	886	18-4-49	6 mens	18-10-49				29-3-49	33			5023/50	29-11-50	Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
37	1245	20-5-49	6 mens	20-11-49				17-5-49	53					Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
38	1916	25-7-49	6 mens	25-1-50				20-5-49	56					Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
39	1204	17-5-49	6 mens	17-11-49				11	11					Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
40	11	11	11	11				7-6-49	64			6828/60	17-9-60	Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
41	1485	10-6-59	6 mens	10-12-49										Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
42	1944	29-7-49	6 mens	29-1-50										Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
43		Leg.	Ex. Ofício											Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
44														Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00
45	43	Puc. nº 8263/69 de l. de 1969	6 mens	6-12-69				1941				3184	5-5-43	Pela pcha 188/2 Valor CR 4.600,00

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB

URBANO

LOGRADOURO

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	mentos	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR			do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
1424	12.807/64	Campanha Federal de Imóveis e Construções		Banco de crédito real de Mina guais	3º	58,96				64	APTº 303	1328 e 1329 640 e 641	
1425	"	"	"	"	"	91,20				64	APTº 304		
1426	5/2230/86	Bernardo de Almeida Silva		leja		58,96		579	25			Av. Gen. Amaral Pincoto	
1427	5/4406/88	Luiz Loureiro Alves		JRAL JRAL		492,50			58			Tram. Rosinha Martin	
1428	5/429/89	Jonas Torácio Silva e outro		unificação e acréscimo		457,50	(vide observação)	50000000		450			
1429	06/2317/80	Luiz quem Irmãos Teidos S/A [Primitiva 188 and. 439]		Bxid						243		AV. Gen. Amaral Pincoto	
1430	06/3090/89	Dorex Domício e Ind. Ltda (Ver. ordem 1439)		1º e 2º Pav		960,77				990			
431	}	Liança Acréscimo		carica d'agua coletiva		27,93				990			
1432				terrac 1º e 2º Pav		772,00				992			
1433				terrac 1º e 2º Pav		1005,15				994			
1434	06/3090/89			terrac 1º e 2º Pav		999,72				998	(996)		
1435	14/110384/91	Ademar George Makhlouta		terrac 1º Pav e 2º Pav		346,68				171			Ver. ord. 1436 da 14

REGISTRO DE

IMÓVEIS

Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGA		ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
1424	07/08/64	8651	10/08/64	6 meses					4964	57				Transferido p/Banco de crédito real de Minas Gerais S/A conforme processo nº 18-947/68 - GUIA Nº 14-088/68
1425	11	11	11	11					11	11			4302/66 03/06/66	
1426	—	26939	18/9/86	transf. p/cred.										adquirida da Companhia Leunimense de Roupas - licenciada p/le. proc. 14420/01-ver. ord 530
1427	08.03.1989	69.307	24/05/89	legalização de acréscimo		1989		29						
1428	07.05.1989	69.808	20/06/89	legalização de acréscimo unificação e transferência										unificação dos Planos 448 e 450 Partilhamento para o nº 450 área legalizada 277,68 m² + acréscimo de 157,50 Total Const. 435,18 m²
1429	10/7/89	70898	13/7/89	leic. modificação										
130	28/8/89	72.097	31/8/89	Modificação legalizada									06/07/89 11/9/89	
134	1333	1833	1833	Diante acréscimo										
				legalização da modificação										
				legalização da modificação										
				legalização da modificação										
135				legalização da modificação								06/37/89 11/9/89		
135	20-1-92	99676	25-01-92	legalização de 1507/89										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

X. P.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

188.

LOGRADOURO

Alameda Peixoto.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1324	5.11.82.83	Mário Albino Gomes.		Desid.	-	125,18			9		55		un. misto Mendonça Jr.	
1328	5/1433/84	Cia. Federal de Imóveis e Construção.		1º Pav.		483,00					64		600. Alameda Peixoto.	
1329	1	1	1	2º Pav.		483,00					VER GRUPO 1424, 1425		641 e 644	
1330	5/6785/84	Servic. Serviços e Comércio Adm.		Lic. p/ mod. fic.	-	277,43		6.500.000,00			165			
1331	5/6246/84	Jose dos Campos Mendonça.		SALA	-	36,26					33		TRAV. Renato Peixoto.	
1332						31,43					33		SALA 201.	
1333						22,61					33		SALA 202	
						27,09		127.908.800,00			33		SALA 203	
						27,66					33		SALA 204	
1336						31,77					33		SALA 205	
1337						31,88					33		SALA 206	
						28,98					33		SALA 207	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1327.	15.6.84.	16.6/83	1.08.84	15 meses.	15.9.85	proc. 05/5448/85	12 meses	15/9/86	1384	130				(proc. 5/4884/87, PRORROGADA ATE 22/12/88 guia 49433/88 - 12-MESES)
1328	20.3.84	11.106	28.3.84	39 meses.	20.6.87.				1984.	150				
1329.	/	11.106	28.3.84											
1330.	03.10.84.	20.213.	1/10/84.	18 meses	3.4.86.				1584.	563.				transf. p/ Kamal Kalaoun, Salim Hazem Ka- laoun e Tufi Kossme Kalaoun conf. proc. 5- 3706-86 guia 29849/86
1331	03.10.84.	23.387.	4.12.84	78 meses.	3.11.90									Inf. Diretor de Libanismo em 2318/91, int. 08/55.030/90
1332														
1333														
1334														
1335														
1336														
1337														
1338.														

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

C. S. Springer 1888

— DIVISÃO DE ENGENHARIA

LOGRADOURC

To Gov. Edmund Rees

DE RDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE	Nº DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL					
635	5183/64	Banco da Lavoura de Minas Gerais S/A		Loja						102			
636	"	"	"	Sub-solo						102			
637	"	"	"	Sobre Loja		844,00	20.000,00	16.880.000,00		102			
638	"	"	"	Pend.	3º					106			
639	"	"	"	"	4º					106			
640	11.767/64	Banco Andrade e Armador S/A - (Walter Moraes) Reforma interna, pintura geral em homenagem ao Estado		Banco	1º	482,00	20.000,00	9.640.000,00		46			
641	12.204/64	Companhia Federal de Bancos e Cartões - (Bancos de Crédito)		Banco	1º	482,00	20.000,00	9.640.000,00		64			
642	"	"	"	Banco	1º	482,00	20.000,00	9.640.000,00		64			
643	"	"	"	Banco	1º	482,00	20.000,00	9.640.000,00		64			
644	"	ver old - 1422 à 1435	"	Banco	3º	492,60	20.000,00	9.852.000,00		64			
645	9.559/64	Edelino Francisco - Legalização		Loja		45,60				144			
646	17.723/64	Protides Alves - Legalização		Loja		45,60				460			
647	"	"	"	"		45,60				460			
648	"	"	"	"		45,60				460			
649	20.432/64	Francisco Ferreira de Moraes - (Jury R. Pinote)		Loja	50,40	160,53	20.000,00	3.210.600,00		57			
650	"	"	"	"		160,00				58			
651	"	"	"	"		160,00				12			
652	"	"	"	"		160,00				12			
653	"	"	"	"		160,00				12			
654	15.264/64	Renato Ramos - (Antonia Thunes Almeida)		Loja		65,83	20.000,00	1.316.600,00		475			
655	3741/65	Walmir de Araújo Campos - (Armando de Aguiar)		Loja		54,05		1.081.000		460			

NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL

NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.

LOGRADOURO Av. Gov. Amaral Pereira

NÚMERO	NOME		ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			TESTADA	DATA
2699/73	João Rebelo		Loja	12	14,90		da ord. 574	223		37			
12678/73	deuolido proc. 5/1116/83 - juiz	116-052/83								25			
6362/74	Modos Calçados Ltda	Pintura e reparos, unificação das lojas e recuo das portas	Residência		124,89			224					
2387/74	Francisco Nunes da Fonseca	Rudinei Alarcao Barbosa	Loja				12.000,00	225					
14.177/74	Michelle Police	Primitiva ven ordens 558 e 559	(Loja Depósito)		251,90	150,00	37.785,00	226					
"	"	"	Lojas		24,42 m	2 conf. e proc. 06/51992/90	inf. 2215/90	227					
"	"	"	"		14,75	das ordens		228					
"	"	"	"		29,22 m	2 conf. e proc. 06/51992/90	inf. 2215/90	229					
"	"	"	"		10,62	558 a		230					
"	"	"	"		22,51 m	2 conf. e proc. 06/51992/90	inf. 2215/90	231					
15.548/74	Veplan S.A. Empreendimentos e participações		(48 lojas) 12					232					
"	VER ORDENS 1159 até 1202		(48 col. lojas) 20					233					
"	"		(50 col. lojas) 30					234					
8113/74	Modos Calçados Ltda	(Lic. para Unificação)	Lojas		60,83		6.000,00	235					
9850/73	Zuleika, Carlos, Joel e Helena Manhães		Salas	2º Par	63,00	des ordens 472 a 475		236					

Av. Cor. Amiral Peixoto

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÃO
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
23	11/09/73	069	31/08/73	Transferência							2899/73	01/06/73	003
24	15/10/73			Regularização de ofício antes de 1944 (reparos P. 12.678/73 Valor 8.000,00 - GUIA 2699/73)									004 pelo proc. 12678/73 pediu licença para pinturas e reparos valor 8.000,00
25	10/05/74	11361	11/05/74	6 meses	10/11/74		1974	73					025
	27/06/74	12.722	02/07/74	18 meses	27/12/75		1974	116			19909/75	04/11/75	026
27	15/07/74												027
28	09/08/74												028
	13/08/74												029
	19/08/74												030
	13/08/74												031
	28/08/80												032
	13/08/74												033
	13/08/74												034
13/08/74	15790	06/09/74	1 ano	13/08/75			1974	232					035
				Transferência									036

P/Proc. 05/3608/77. Foi transcrita para o nome Tufre de guia 10988/77

Transcrita pelo proc. 05/1028/77 a loja 304 para Carlos Mauro Landolfi Cabral.

TRA. Rosinda Martins

Licença de Modificação

Obs: Esta unificação é somente da 91 à 94

NOME		DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS		VALOR		LOTE		N. DO PRÉDIO		ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA
PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE FOLHAS	REA OBR- TA	DO M.²	TOTAL	N.º	QUA- DRA				
8134/82 - Stênio Antonio de Mattos Ferreira		Loja		{ANOTADA A ÁREA DE 22.40m² CONF. PROC. 06/53849/90 DE 14/4/90}			30					
11542		"		26.00	V OBS		32			(Ver obs.)		
32 11543	Ver obs	anotada a área 50.40 conf. proc. 06/51008/90		154.86	m² conf. 0 proc. 06/51008/90		38			(Ver obs.)		
11544	Edgar de Aguiar	Loja - 2ª		16.13			34					
11545	Matteo Plácido	" - 4		20.00	area pelo P. 11. 449/90		34			Loja 4		
11546	Eduardo de Sá Carvalho	Penma		" - 6			11			4 6		
11547		" - 8		" - 8			4			8	(Ver obs.)	
11548	Firme	" - 10		" - 10			4			10		
11549		" - 12		11.69	anotada a área pelo proc. 10.435/75 este lote		34			Loja 12	0.40	25.30
11550		" - 14		14.83	anotada a área pelo proc. 10.435/75 este lote		4			11. 14		
11551		" - 16		36.42	anotada a área pelo proc. 10.435/75 este lote		4			16x		
11552		" - 18		18.40			4			18x		
11553		" - 20		" - 20			4			20x		
11554		" - 22		14.35	anotada a área pelo proc. 10.435/75 este lote		4			22x		
11555	Transf. Maria Dina	Donelas P. 145/569quin		22.785/74	conf. 14/385/90		11			24		
11556		" - 26		11.69	anotada a área conforme		11			26x		
11557	Transf. para	Micheli Police		14.83	area 5.597/74		4			28x		
11558	cf. proc. 05/304/78	transmitida nos autos 927		14.15	area 5.598/74		11			30x		
11559	cuia no 14.973/78			10.62	anotada a área conforme proc. 5.596/74		11			32x		
11560		Loja					21			A. Qua.		
11561		"		16.00								

HISTÓRIA						OBSERVAÇÃO					
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
4099	27-62										
542	4	4	Reforma P. 24.450/74 - Valor 8.000 - guia 22.251/75								
543	4	4	transf. p/ Helio da Silva para o P. 05/4911/77 - guia 13.680/77								
544	4	4	P. proc. 22643/74, transf. para Albe- tina Silvestre Morgado, pg guia 40.380/74								
545											
546	4	4	para ord. 836								
547	4	4	6 meses 22-11-62								
548	4	4									
549	4	4									
550	4099	27-62	6 meses								
551	4	4									
552	4	4									
553	4	4									
554	4	4									
555	4	4									
556	4	4									
557	4	4									
558	4	4									
559	4	4									
560	4	4									
561	4	4									
562	4	4									
563	4	4									
564	4	4									
565	4	4									
566	4	4									
567	4	4									
568	4	4									
569	4	4									
570	4	4									
571	4	4									
572	4	4									
573	4	4									
574	4	4									
575	4	4									
576	4	4									
577	4	4									
578	4	4									
579	4	4									
580	4	4									
581	4	4									
582	4	4									
583	4	4									
584	4	4									
585	4	4									
586	4	4									
587	4	4									
588	4	4									
589	4	4									
590	4	4									
591	4	4									
592	4	4									
593	4	4									
594	4	4									
595	4	4									
596	4	4									
597	4	4									
598	4	4									
599	4	4									
600	4	4									

Obs: FICHA DIGITAVEADA

Resumo Martin

Inicialmente vai construir 1/2

Ver 9 565 a 567 e 562 a 564 - obra

454/86 - Valor em 18/19/440

Colo por de pristoria foi transf para Leamin

Primo e Guglielmi Paolo guia 1882/75

(transf P. 9401/75 Marcel Augusto Flor

guia 30263/75

transf. P. 1903/71 - guia 39/144/71 =

transf. do P. 1024/66 anulado e m. do p.

anulado a guia conforme p.

P. 05/4950/71 - 501 trans. 1.8

transf. guia 12.051/77.34

transf. P. 4685/75 Amaro a

guia 24.115/75 - trans. 1.8

14.385/71 1/21 guia 22.486/71

anulado a área c/ p. 05/4026/85

transf. P. 5597/74 Saad Mellem

guia 9754/74

Área 454/86 - Valor em 9/29/71

1/2 bo/a

transf. 16.286/71 - Saad e Hilde

40.536/72 - Promogação guia 4/0

12.591/66 18.7-66

5.221/64-66 Inicialmente vai const

12622/72 16/11/72 1/2 bo/a 1/1 9 565 a 5

SAAD

128

DISTRITO

LOCALIDADE

1.º

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO R. Amarel Peixoto

N.º DE ORDEN	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
971	13672/73	Banco de Muros Gerais S/A		area de serviço		951.53					236		R. Amarel Peixoto	
972	11328/62	Banco Mercantil de Curitiba S/A		aptº							74 apt. 502		R. Otávio Torquino	
973	6222/74	Manoel Evangelista dos Santos	Serg	Resid.		40.00					1107 c. III		R. Amarel Peixoto	
974	74	Hildaberto Casimiro de Oliveira		sala		40.00					305/107			
975	7152/52	Tina de Oliveira Alves		loja		65.49		Obs. da ordem 251			143 (cont. 142 e 156)			
976	8345/74	João de Almeida Filho, Delmo Mauro Sá		salas	2º	75.00		25.80			36 s/ 201-202-203-204-205			
977	"	Glilton Sampaio e Sergio Antonio Barges de Rocha		"	3	29.80					36 s/ 206-207-208-210			
978	"	ver		"							36 s/ 301-302-303-304-305-306			
979	"	Obs		"							36 s/ 307-308-309-310			
980	"	ver		"	4º	86.80					36 s/ 401-402-403-404-405-406			
981	"	Obs		"							36 s/ 407-408-409-410			
-													VER OBS	
982	6544/74	Maurício Sampaio				26.00					32			

fechada 133

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
971	20/1/55	763	24/1/55					1955	11					Transf. camp. proc 13642/73 - Omitir Carreiros da Costa Reis - 10977/74
972	25/7/62							1962	103					
973	10/4/74	47836	16/8/76											
974	10/4/74	10449	19/4/74											
975	30/5/74	11324	18/5/74					1974	78					Av. Amador Pessoa - em ordem 281
976	"													Trav. Basílio Martins
977	"								442					Atual Trav. Renato Pedrosa
978	"							1974						camp. proc. 05/8132/79 - gen 47040/79
979	"													Transf. Elis Henrique Pereira
980	"													camp. proc. 05/8131/79 - gen 47039/79
981	"													Transf. Carlos Alberto de Freitas
982		11341	16/8/74											Foi aprovado pelo proc. 13654 a alteração da letra 34 sobre 209 da mesma via - pedido nº 36

199
DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188
LOGRADOURO R. Amarel Peixoto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
971	13642/73	Banco de Minas Gerais S/A		area de serviço		257,53		da ordem 947 da ordem 1324			236		R. Amarel Peixoto	
972	11829/62	Banco Mercantil de Minas S/A		apt.							74 apt. 802		R. Otavio Tarquino	
973	6292/74	Manoel Evangelista dos Santos	Seg.	Resid.		40,00					1107 cl III		R. Amarel Peixoto	
974	7317/74	Gláucio Roberto Carneiro de Oliveira		salas		40,00					30 s/ lot			
975	7152/52	Ilma de Oliveira Alves		loga		65,49		da ordem 251			143 aut. 143 e 152			
976	2345/74	José de Almeida Filho, Delmo Mauro Sá.		salas	2º	2º					36 s/ 201-202-203-204-205			
977	"	Juliano Samuê e Luiz Antonio Borges da Rocha		1	2º	2º					36 s/ 206-207-208-210			
978	"	ver obs		1	2º	2º					36 s/ 301-302-303-304-305			
979	"	"		1	2º	2º					36 s/ 307-308-309-310			
980	"	"		1	2º	2º					36 s/ 401-402-403-404-405-406			
981	"	"		1	2º	2º					36 s/ 407-408-409-410			
													ver obs	
982	6544/74	Mammarino Luigi		loga		26,00		da ordem 342			32			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.º	DESPACHO		REQ.º	DESPACHO
971	20/1/85	763	24/1/85					1955	11			8763/86	16/7/86	Transp. proc. 13672/73 - Omis Carneiro da Costa Reis - 10977/74
972	28/7/62							1962	103					
973	10/4/74	44556	16/8/76											Legalização
974	10/4/74	10443	19/4/74											Transferência
975	30/5/74	11324	15/8/74					1974	78			15709	M.0357	Av. General Pessoa - obs. da ordem 251
976														Trav. Rosário Martins
977														Atual Trav. Renato Pedrosa
978														carg. proc. 05/8132/79 - gen. 47040/79
979														Transp. para Elio Henrique Pereira
980														" " "
981														carg. proc. 05/8131/79 - gen. 47039/79
-														Transp. para Carlos Alberto de Freitas
982														rec. aprovado pelo proc. 18654 a instr. def. 34 sala 203 do mesmo Rec. processado

DISTRITO 1ºLOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 188Rua General Ribeiro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
517	6464/60	Oswaldo Mendes de Oliveira e outros.		entrada		14,00					38		trans. Alberto	croc. de.
518				salão							38			
519				lojas		40,00					40			
520						40,00					42			
521						40,00					46			
522						40,00					48			
523						40,00					52			
524						40,00					56			
525				entrada									Trans. Rosinda Martins	
526				Resid.		112,00					39		apto 202 (atual 411) apto 105	
527				loja		40,00					41		ant. 39	
528				loja		40,00					49			

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJCONFORME PROC.
N.º 101.234.614-0
IMÓVEL PASSO ATER
NÚMERO ATUAL P.
N.º 39 APT. 101

REGISTRO DE IMÓVEIS

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
517	09-06-61	3836	26-6-61		Legalização			1961	178	modif. e transformação de uso. proc. 06/56545/90 guia 89800/90.				
518														
519														
520														
521														
522														
523														
524														
525														
526														
527														
528														

ACERVO DIGITIZADO

1833

1891

NOVA IGUAÇU

CEDIN

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA EM HISTÓRIA DA UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Transf. para Neyde de Oliveira Carvalho,
Maria Leopoldina de Carvalho Fernandes,
Therézinha de Jesus Carvalho & Urbelina de
Carvalho Gaspar conf. proc. 05/1208/78 guia-
JC. 753/78 - Inclusive retif. os N.ºs e Anotados as áreas.

Transf. p/Rosaleen Raupas Ltda. proc. 5/1856/82.
guia 95966/82.

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE NOVA IGUAÇU
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO
FICHA LOGRADOURO Rua José Hino

DE EM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA		
708	710/68	Ari Antton Travanos e outros	Licença de Construção	Loja		522,51	30,00	15.690,00			56	atual 52
709	710/68	"	(Paulo Barbosa da Silva)	"		104,00	"	"			60	atual 56
710	"	De acordo com o processo 22.243/73 atas lºs	"	"		"	"	"			67	atual 60
711	"	foram transferidos para Edgar Horta Campos, Gm nº 137/75	"	"		"	"	"			68	atual 60
712	"	"	"	"		"	"	"			72	atual 60
713	710/68	Ari Antton Travanos e outros	Aprovação de projeto	Ap. 1º		508,93		15.240,00			90	
714	"	"	"	"		"	"	"				
715	"	"	"	"		"	"	"				
716	"	"	"	"		"	"	"				
717	"	"	"	"		"	"	"				

GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA			
N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA	
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
70x						1968	62				
5961	22-02-68	24 meses	20/05/70								

DISTRITO

LOCALIDADE

NOVA IGUAÇU.

PREFEITURA

MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA

LOGRADOURO Rua José Hipólito

DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAM. TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA			
718	710/68	Ari Ailton Traverso e outros	Aprovação de projeto	Apartmento		508,93		15.270,00			40	ENTRADA	
719	"	"	"	"		"		"			"		
720	"	"	"	"		"		"			"		
721	"	"	"	"		"		"			"		
722	"	"	"	"		"		"			"		
723	"	"	"	"		"		"			"		
724	"	"	"	"		"		"			"		
725	"	"	"	"		"		"			"		
726	2314/68	Rei da Voz Apredhos Senares S/A.		Cinial	20	624,00	20,00	12.980,00			265	Rua Lima	
727	"	Emmanuel Waisman		Bariteiro	12								
728	1/68	Rei da Voz S/A	Roberto B. Soares	Cinial	20	78,99	30,00	2.359,70					
729	"	(Lic. com. mod) Acusimio	Bariteiro	12	78,99	30,00	2.359,70				265		

Rua José Túlio de Oliveira

188

GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
Aprovação do Projeto						1968	62					
5962	22-02-68											
Av. Amaral Peixoto												
6505	01-02-68	6 meses				1968	65					
8082	25-04-68	6 meses										
PELO PROCESSO												
05/3297/76 FOI						1968	112					
CONCEDIDA A												
LICENÇA GUIA												
51307/76												
Av. Amaral Peixoto												
Licença de Construção												

ACERVO DIGITALIZADO

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M²	TOTAL	LOTE	Nº DO PREDIO	MARQUISE	SOLEIRA	TES
803/59	Carvalho e Mendes de Oliveira e Katar	Resid	2º	63,00			Ver ord 878 atual 13	15 apart 202-302-402-201-301-4			
4440	Yousof. Reckman	Resid	2º	63,00				4/ 1201-301-401-202-302-402			
4441	" (Vários)	Ver ord 4849	"					53 11201-301-401-202-302-402			
4442	Jack Arden	Salas	3º	2.850,30	1800,00	5.130.540,00		4/ Salas-201-301-202-302-203-303			
4448	Jack Arden	"	"					" 204-304-205-305-206-306			
4449	Jack Arden	"	4º					4 207-307-208-308-209-309			
1145	Jack Arden	"	"					" 210-310-211-311-2 palão			
4450/60	"	"	"					56 x			
4451	"	"	"					62 x			
4452	"	"	"					66 x			
4453	Proc. 5/10/82. Lic. Pinturas e Reparas	Ver ord 688	"					40 x			
4454	Proc. 5/10/82. Lic. Pinturas e Reparas	Ver ord 688	"					44 x			
4455	Proc. 5/10/82. Lic. Pinturas e Reparas	Ver ord 688	"					81 x			
4456	Proc. 5/10/82. Lic. Pinturas e Reparas	Ver ord 688	"					83 x			
4457	"	"	"					85 x			
4458	"	"	"					85 apt 301			
4459	"	"	"					214 da Alameda Perito/35 de			
4460	"	"	"					222 apart 301			
4461	"	"	"					120			
4462	"	"	"					1085			
4463	"	"	"								
4464	"	"	"								
4465	"	"	"								
4466	"	"	"								
4467	"	"	"								
4468	"	"	"								
4469	"	"	"								
4470	"	"	"								
4471	"	"	"								
4472	"	"	"								
4473	"	"	"								
4474	"	"	"								
4475	"	"	"								
4476	"	"	"								
4477	"	"	"								
4478	"	"	"								
4479	"	"	"								
4480	"	"	"								
4481	"	"	"								
4482	"	"	"								
4483	"	"	"								
4484	"	"	"								
4485	"	"	"								
4486	"	"	"								
4487	"	"	"								
4488	"	"	"								
4489	"	"	"								
4490	"	"	"								
4491	"	"	"								
4492	"	"	"								
4493	"	"	"								
4494	"	"	"								
4495	"	"	"								
4496	"	"	"								
4497	"	"	"								
4498	"	"	"								
4499	"	"	"								
4500	"	"	"								
4501	"	"	"								
4502	"	"	"								
4503	"	"	"								
4504	"	"	"								
4505	"	"	"								
4506	"	"	"								
4507	"	"	"								
4508	"	"	"								
4509	"	"	"								
4510	"	"	"								
4511	"	"	"								
4512	"	"	"								
4513	"	"	"								
4514	"	"	"								
4515	"	"	"								
4516	"	"	"								
4517	"	"	"								
4518	"	"	"								
4519	"	"	"								
4520	"	"	"								
4521	"	"	"								
4522	"	"	"								
4523	"	"	"								
4524	"	"	"								
4525	"	"	"								
4526	"	"	"								
4527	"	"	"								
4528	"	"	"								
4529	"	"	"								
4530	"	"	"								
4531	"	"	"								
4532	"	"	"								
4533	"	"	"								
4534	"	"	"								
4535	"	"	"								
4536	"	"	"								
4537	"	"	"								
4538	"	"	"								
4539	"	"	"								
4540	"	"	"								
4541	"	"	"								
4542	"	"	"								
4543	"	"	"								
4544	"	"	"								
4545	"	"	"								
4546	"	"	"								
4547	"	"	"								
4548	"	"	"								
4549	"	"	"								
4550	"	"	"								
4551	"	"	"								
4552	"	"	"								
4553	"	"	"								
4554	"	"	"								
4555	"	"	"								
4556	"	"	"								
4557	"	"	"								
4558	"	"	"								
4559	"	"	"								
4560	"	"	"								
4561	"	"	"								
4562	"	"	"								
4563	"	"	"								
4564	"	"	"								
4565	"	"	"								
4566	"	"	"								
4567	"	"	"								
4568	"	"	"								
4569	"	"	"								
4570	"	"	"								
4571	"	"	"								
4572	"	"	"								
4573	"	"	"								
4574	"	"	"								
4575	"	"	"								
4576	"	"	"								
4577	"	"	"								
4578	"	"	"								
4579	"	"	"								
4580	"	"	"								
4581	"	"	"								
4582	"	"	"								
4583	"	"	"								
4584	"	"	"								
4585	"	"	"								
4586	"	"	"								
4587	"	"	"								
4588	"	"	"								
4589	"	"	"								
4590	"	"	"								
4591	"	"	"								
4592	"	"	"								
4593	"	"	"								
4594	"	"	"								
4595	"	"	"								
4596	"	"	"								
4597	"	"	"								
4598	"	"	"								
4599	"	"	"								
4600	"	"	"								
4601	"	"	"								
4602	"	"	"								
4603	"	"	"								
4604	"	"	"								
4605	"	"	"								
4606	"	"	"								
4607	"	"	"								
4608	"	"	"								
4609	"	"	"								
4610	"	"	"								
4611	"	"	"								
4612	"	"	"								
4613	"	"	"								
4614	"	"	"								
4615	"	"	"								
4616	"	"	"								
4617	"	"	"								
4618	"	"	"								
4619	"	"	"								
4620	"	"	"								
4621	"	"	"								
4622	"	"	"								
4623	"	"	"								
4624	"	"	"								
4625	"	"	"								
4626	"	"	"								
4627	"	"	"								
4628	"	"	"								
4629	"	"	"								
4630	"	"	"								
4631	"	"	"								
4632	"	"	"								

[illegible]

Quina N. Tiquari - Alkal. R. a. C. Amaral Peixoto

LICITAÇÃO		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
16 10.9.50	2846	30.10.50	6 meses	30.4.51	160, 17					Pelos mesmos processos pede demolição do prédio antigo. A Quia n.º 2846 de 30.10.50 im. pert. em um total de G\$ 20.20,00 referente aos
	2846		Entrada							
	2846	30.10.50	6 meses	30.4.51	160, 17					
										- O processo de prorrogação 8384/51 refere-se só aos prédios que pagam Quia n.º 2846, isto é, os prédios n.º 134, 128, Entrada 188, 186
										apartamento 4 e 8 - 2º Porto 9 e 10 - 3º " Referente ad. 1
										Esquema R. Lorenzina Pelos mesmos processos pede demolição do prédio existente com o n.º 412
										Franc. Rozinda Martins
										Rua Mand. Paine sq. de Ar. Nilo Pe

proprietário

1950 133

Ordem 22/53

1951 30

1951 134

1951 8

644/53

666/53

3.51
4.51
1.51
5.52

Projeto de construção
Proj. esc. - oie
Projeto de construção

G\$ 14.100,00

G\$ 1.283,00

Proc 8617/52
Rua Francisco
Mendonça n.º 423/
Quia 8617/52
representa a ordem 146

Ver. Obs.
8384/
51 21.5.52
6 meses
demorou por motivo justificado no processo e escarado pelo Sr. Dr. Prefeito

Ver. ficha 202, 192

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

188

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 188

[illegible]

[illegible]

DISTRITO _____

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

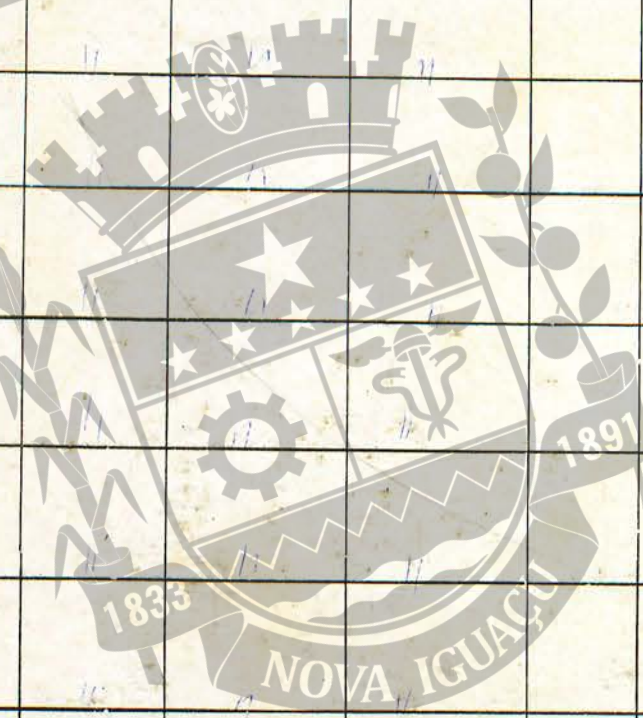
FICHA N.º 158LOGRADOURO Av. do General Bessa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
✓ 335	11006/84	Odete Soares Bittencourt		Loja		50,00					124			
✓ 336		" "		"							136			
✓ 337		" "		"							1311			
✓ 338		José dos Santos Moreira		Mis		50,00					122 3/101			
✓ 339		" "		"		25,00					122 5/101			
✓ 340		" "		"	2	25,00					122 5/102			
✓ 341		Odete Soares Bittencourt		"							122			
✓ 342		" "		"										
✓ 343		" "		"										
✓ 344		" "		"										
✓ 345		" "		"										
✓ 346		" "		"										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
328	15/01/55	9028	24/01/55	6 meses	24/12/55			19091	5			19091/60	22/5/51	
329	"	"	"	"	"			"	"					
330	"	"	"	"	"			"	"					
331	"	"	"	"	"			"	"					
332	"	"	"	"	"			"	"					
333	"	"	"	"	"			"	"					
334	"	"	"	"	"			"	"					
335	"	"	"	"	"			"	"					
336	"	"	"	"	"			"	"					
337	"	"	"	"	"			"	"					
338	"	"	"	"	"			"	"					
339	"	"	"	"	"			"	"					
340	"	"	"	"	"			"	"					
341	"	"	"	"	"			"	"					
342	"	"	"	"	"			"	"					
343	"	"	"	"	"			"	"					
344	"	"	"	"	"			"	"					
345	"	"	"	"	"			"	"					
346	"	"	"	"	"			"	"					
347	"	"	"	"	"			"	"					
348	"	"	"	"	"			"	"					
349	"	"	"	"	"			"	"					
350	"	"	"	"	"			"	"					



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Das obras
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DE

DE Nova Iguaçu

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M2	TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-CA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	GUA-DRA			TESTADA	DE
(carta) 548/74	Neplan Residência Empreendimentos e Construções S.A.	Rafael	19						loja	203		
	(emprego) Neplan S.A. Empreendimentos e Participações	Ibanez	sobreliga	20	20 m²					204		
		Justimiano								205		
										206		
										207		
										208		
										209		
										210		
										211		
										212		
										213		
										214		



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

As áreas e os m² foram determinados por medição direta e por planimetria.

todos os enteados pelo 427

cor. 1/2

APROVAÇÃO		GUIA		LICENÇ.		SOLICITADA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA AT.	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO			
9-8-74	14.8.74	13-8-74	93 meses	1-8-74	1-8-74	1974	651			15-6-76	05/8/74			

Recuperação ARB

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 188

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. General Bixotto

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. S. Jacaré

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
766	956/69	Jose dos Campos manhaes.		loja		51,93					13	atual 36		
767				"		67,56		Sub 1561			14	atual 28		
768				Jirau das Lojas		393,03								
769				Aprovação de Projeto	2º ao 4º									
770	13.005/69	Serafim Simões.		Colégio		108,43		Sub 1561			610	ant. 6.20		
771						118,12					610			
772						123,75					610	fundo		
773						123,75					610			
774	8825/70	Jose dos Campos manhaes.		aprov. de Projeto		"								
775	716/72	Edilio Campos Lopes.		vitrine										
776														
777														

DEMOU DO DOME PRO. 05/8990/22

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
466	1-08-69	3726	1-8-69	1 ano	1-8-70			1969	142					
467														09/08/14.556 Anulação o Cert. Def. const. de Roberto Gomes da Silva - PGI em anexos aos Rec. 05/05/14.556 em 21.06.2005 29.08.2005 B. Ricardo Soares de Azeite
468														
469														
470	17-10-69	12328	8-4-70	leg. de Genise.										
471		"		6 meses	17-4-70			1969	413					
472		12329												
473		"												
474	19-8-70	16850	20-8-70	aprov. de projeto				1970	201					
475	12-4-72	44531	12-4-72	1 ano	12-4-73			1972	52					conf. despacho do Sr. Prefeito em 19-7-72 esta Lic. foi cancelada neste mesmo processo.
476														

CAMPO DE FIM DO MUNICÍPIO
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO
FICHA N.º 1.1.1

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
1599	06/31916/94	Jonas Inácio Silva, José Carlos Estef. Carlos, Stéphane	Comercial	2	136,42	—	—	Ver ord. 50	AREA DE 801,44m²	—	195	—	—	—
1600	06/30796/95	CELENA DIOCESANA DE NOVA IGUAÇU	—	—	—	2.734,84m²	—	—	—	—	136	—	Ver. 10/10/95	—
1601	06/30714/95	Loja Americana S/A	—	—	—	301,69m²	—	Ver ord. 1644	—	—	272	—	—	—
1602	06/30711/95	Mercurio Port. John. 4/4	—	—	—	1030,46m²	—	—	—	—	471	—	—	—
1603	06/30502/96	Zunaria Pereira Santos	—	—	—	40,00m²	—	—	Ord. 11	—	136	—	Ver. 10/10/95	—
1604	06/30378/96	Porex John. Port. 10/10	—	—	—	221,90m²	—	—	—	—	101	—	Ver. 10/10/95	—
1605	—	—	—	—	—	14,02m²	—	—	—	—	27	—	—	—
1606	—	—	—	—	—	14,02m²	—	—	—	—	27	—	—	—
1607	06/307965/94	Banco Peridional do Brasil S/A	—	—	—	401,70m²	—	—	—	—	652	—	—	—
1608	06/30273/96	Banco America do Sul S/A	—	—	—	373,26m²	—	Ver ord. 671	—	—	24	—	—	—
1609	06/31302/96	Casa Bahia Com. S/A	—	—	—	978,57m²	—	Ver ord. 1808, 400	—	—	416	—	—	—

Cbr. VEROLDERS 50 a 52
 Arrestado em 13/10/74
 VERORDEN
 1672 e 1673

[illegible]

DISTRITO 1º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº ...
LOGRADOURO Amaral, Bivoto

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
876	5777/73	Francisco Antônio Russo Filho e Luiz Russo	(Silvio R. de Jesus)	Resid.	1º, 2º	244,70		Ex ord 222 e 73			226	AV. Gen. Amaral Bivoto		
877	8.291/73	José dos Campos Manhães		Resid.		77,62					88	apt 301	(Antigo 88 D/301. 302-301)	
878	18.540/72	Maria José dos Prazeres, Senio Maria dos Prazeres e Souza Mario dos Prazeres		Resid.		66,00	da ord 469				15	apt 401		
879														
880	10915/73	Maria dos Santos Midos		loja		438,84		Sup ord 3.428			448			
881	10915/73	Antônio Nunes da Fonseca (espólio)		loja		438,84					450			
882	8.400/73	Fabio Raimhetti (liquidação)		apartamento		367,00	Un ord 54 e 1646				628	AV. Gen. A. Bivoto		
883	16437/73	Casa Garson - Aparulhos eletricos S/A - Henrique Sturten (1º, 2º)		loja							416	AV. " " " 16/10 da Tron		
884	6199/73	Eluiza Chalpain Jorge		Resid.		62,31	(da ord 624)				568	APTº 104 ant aptº 204		
885	3995/74	Financilar - Companhia de Crédito Imobiliário	(Lôcpl Modil e Pintura e outras)				(da ord 849)				18	(Pelo mesmo/pres. da unific. cada os aptº 12 e 18/uma de mº 18)		
886	199/73	Eluiza Chalpain												
	23186/23	Giovana Magalhães de Moraes Katic				28,40					201	5/209		
	"	Magalhães de Moraes, Mariza Magalhães				28,40								
	"	de Moraes, Moraes Antônio de Moraes e Maria M. de Moraes				28,40								

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANT. ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
876		15850	14/05/73	1 ano	2/5/74			1973	57			3176/74		Av. Gov Amador Ribeiro
877		16155	25/5/73	leg. de modificação				1973	58					
878	25/12/72	13462	05/12/72	transf. da ord. 469										
879	21 -	"	"											Ar. Gov Amador Ribeiro
880	22/6/73	17410	22/6/73	regularização	05/19440/76			1973	96	Transf. Pl. para o Sr. Amador Ribeiro e outros. Conf. RGI mat. 20.571 pela ordem de 12/06/74				" " " "
881	22/6/73	1410	22/6/73	regularização				1973	96					Ord. 882
882	29/6/73	17-118	4/10/74	regularização				1974	662					Prop. Pl. modificação
883	5/9/73	1062	6/9/73	1 ano 5/9/74 transf. de propriedade	5091			1973	202					
884	29/10/73	7890	8/2/74	transf. de propriedade										
885	22/2/74	8015	9/3/74	1 ano 22/2/75				1974	11			10202	13/5/74	Ar. Gov Amador Ribeiro (Proprietário José dos Santos)
886														
887														
888														
889														

10 188
LOCALIDADE N. Iguaçu
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO for Avenida

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINH TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M ²	TOTAL	N.º	QUA- DRA			
		(certo) <u>Veplan Residência Empreendimentos e Construções S.A.</u>			1 ^o								
195	15.548/74	<u>Veplan S.A. Empreendimentos e Participações</u>	<u>Rafael</u>	<u>lojas internas</u>		<u>34,40 m²</u>			<u>loja</u>		<u>125 X</u>		
196			<u>Ibarez</u>			<u>34,81 m²</u>					<u>126</u>		
197			<u>Justiniano</u>			<u>25,22 m²</u>					<u>127 X</u>		<u>d</u>
198						<u>34,81 m²</u>					<u>128</u>		
199						<u>25,86 m²</u>					<u>129</u>		
200						<u>34,81 m²</u>					<u>130 X</u>		
						<u>25,86 m²</u>					<u>131</u>		
						<u>34,81 m²</u>					<u>132</u>		
						<u>34,81 m²</u>					<u>134</u>		
						<u>34,81 m²</u>					<u>136</u>		
204				<u>1^a</u>									
205				<u>sobreloja</u>	<u>2^o</u>	<u>46,92 m²</u>					<u>201</u>		
206				<u>11</u>		<u>46,92 m²</u>					<u>202</u>		

continua na 56^a

N.º	DATA	LICENÇA		P. ORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES	
		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO		
15	09-8-74	14-8-13	13-8-74	93 meses	28-8-80	hc. de abaficacão	1974	651			15.6.76/74	05/8/74	
196													
197													
198													
199													

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

O 1º
ALIDADE r. Iguaçu

PREFEITU
SEMURB

N.º	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	COBE- TA	VALOR		N.º	GU - DRA	PR
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL			
1183	(certo) 15.548/74	Seplan Residência Empreendimentos e Construções S.A.									
		Seplan S.A. Empreendimentos e Participações (errado)		lojas internas		29,52 m ²			loja	113	
1184			Rafael			"				114	
1185			Spanez			"				115	
1186			Justiniano			"				116	
1187						"				117	
1188						"				118	
1189						"				119	
1190						32,36 m ²				120	
1191						37,64 m ²				121	
1192		Doc. 5/307/83 - J.C. Pinho e Pedros - Jun. A. 1860-26/8/83				31,00 m ²				122	
1193						30,50 m ²				123	
1194						31,15 m ²				124	

As lojas e os 1193 foram desmembrados of. inf. fiscal
no proc. de vistoria. servida
lojas q autada pelo 427

continua

DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
						PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
						REQ.to	DESPACHO	
813	13-8-74	93 meses	28-8-80	lic. de modificação	1974	651	15.6.86/74	05/8/74

Distrito		PREFEITURA DA CIDADE D'NOVA IGUAÇU										Ficha 188		
Localidade Nova Iguaçu		SEMICID - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE										Logradouro Av. Gen. Américo Peixoto		
Nº da Ordem	Requerimento	Nome		Especie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor		Lote		Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento	
		Proprietário	Construtor				Do m²	Total	Nº	Quadro			Testada	Data
1670	041533	Banco Itau	S/A								471	Av. Gen. Américo Peixoto		
1671	10185615	Unibanco	União de Bancos PC S/A								282	"	"	"
1672	081375836	JONAS	IGNACIO DA SILVA E OUTROS			9451 m²					595	AV. GOV. AMARAL PEIXOTO		
1673	"	"	"	"	"	236,60 m²					607	"	"	"

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Plantarquivada		Vistoria				Obs.:	
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Data	Nº	Provisória		Definitiva			
										Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
1660	24/02/10	854885	09/08/10												
1671	05/08/10	854885	03/03/11												
1672	08/02/11	854885	31/01/11	LEGALIZAÇÃO											
1673	11	854885	11												

Aprovação de reforma em Acionistas de área (instalação de elevadores para PCD) Ver ordem 1649

Obra de instalação de elevadores em múltiplos de área (Vend. 779, 780 e 1677)

VER ORDEM 1599 e 50 e 52



DEPARTAMENTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
CENTRO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

[illegible]

DISTRITO 1º
LOCALIDADE N. Iguaçu

Recuperada PRA
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188
LOGRADOURO Av. Amarela Pisato

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
✓ 372	11038/55	Leiteira e Azevedo		loja		53,80		Entrada 106			102			
✓ 373	3239/56			Resid.	2º	66,80		Sexoed. 1438 e 635			102		201 e 301	
✓ 374	"			"	3º	66,80					102			
✓ 375	12438/55	Manoel Dias dos Santos		Loja				ver OBS.			442	atual	452	
✓ 376				"							446		R. Mendonça Lima	
✓ 377				Apto				Sexoed. 382			12	atual 14		
✓ 378				Apto							10	apto 201		
✓ 379				"							10	apto 202		
✓ 380				"	12	341,12					10	apto 203 (ant. 204)		
✓ 381				"		338,38					10	apto 301		
✓ 382	1955/58			"		134,64					10	apto 302		
✓ 383	"			"							10	apto 303		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
372	12-10-55	1644	3-11-55	6 meses	3-5-56			1955	18			4243/54	08-04-54	
373	10-4-56	5700	20-4-56	6 meses	20-10-56									
374	"	"	"		"									
375	30-12-55	384	10-1-56		10-1-56			1956	15			1948/54	24-3-54	
376														
377														
378														
379														
380														
381														
382	24-3-58	2410	2-4-58	6 meses	24-9-58									Transf. p/ Joel de Souza marinho Proc. 05/244/78 Guia 34402/78
383	"	"	"	"	"									Transf. p/ Enéas Gonçalves. Proc. 5437/72 Guia 13821/72.

DISTRITO 18846
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	AN-DAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA
349	246/55	Banco de Minas Gerais S/A	Olímpio de Barros	Banco	349	422,80	16,10	422,80	80	349	354	Banco				
350	"	"	"	Banco	350	422,80	16,10	422,80	214	350	248	boja			2	1
351	"	"	"	Banco	351	551,00	32	551,00	21	351						
352	"	"	"	Banco	352	551,00	32	551,00	214	352	344					
353	"	"	"	Banco	353	551,00	40	551,00	98	353						
354	"	"	"	Banco	354	551,00	40	551,00	98	354						
355	"	"	"	Banco	355	551,00	40	551,00	98	355						
356	"	"	"	Banco	356	551,00	40	551,00	98	356						
357	"	"	"	Banco	357	551,00	40	551,00	98	357						
358	"	"	"	Banco	358	551,00	40	551,00	98	358						
359	"	"	"	Banco	359	551,00	40	551,00	98	359						
360	"	"	"	Banco	360	551,00	40	551,00	98	360						
361	"	"	"	Banco	361	551,00	40	551,00	98	361						
362	"	"	"	Banco	362	551,00	40	551,00	98	362						
363	"	"	"	Banco	363	551,00	40	551,00	98	363						
364	"	"	"	Banco	364	551,00	40	551,00	98	364						
365	"	"	"	Banco	365	551,00	40	551,00	98	365						
366	"	"	"	Banco	366	551,00	40	551,00	98	366						
367	"	"	"	Banco	367	551,00	40	551,00	98	367						
368	"	"	"	Banco	368	551,00	40	551,00	98	368						
369	"	"	"	Banco	369	551,00	40	551,00	98	369						
370	"	"	"	Banco	370	551,00	40	551,00	98	370						
371	"	"	"	Banco	371	551,00	40	551,00	98	371						
372	"	"	"	Banco	372	551,00	40	551,00	98	372						
373	"	"	"	Banco	373	551,00	40	551,00	98	373						
374	"	"	"	Banco	374	551,00	40	551,00	98	374						
375	"	"	"	Banco	375	551,00	40	551,00	98	375						
376	"	"	"	Banco	376	551,00	40	551,00	98	376						
377	"	"	"	Banco	377	551,00	40	551,00	98	377						
378	"	"	"	Banco	378	551,00	40	551,00	98	378						
379	"	"	"	Banco	379	551,00	40	551,00	98	379						
380	"	"	"	Banco	380	551,00	40	551,00	98	380						
381	"	"	"	Banco	381	551,00	40	551,00	98	381						
382	"	"	"	Banco	382	551,00	40	551,00	98	382						
383	"	"	"	Banco	383	551,00	40	551,00	98	383						
384	"	"	"	Banco	384	551,00	40	551,00	98	384						
385	"	"	"	Banco	385	551,00	40	551,00	98	385						
386	"	"	"	Banco	386	551,00	40	551,00	98	386						
387	"	"	"	Banco	387	551,00	40	551,00	98	387						
388	"	"	"	Banco	388	551,00	40	551,00	98	388						
389	"	"	"	Banco	389	551,00	40	551,00	98	389						
390	"	"	"	Banco	390	551,00	40	551,00	98	390						
391	"	"	"	Banco	391	551,00	40	551,00	98	391						
392	"	"	"	Banco	392	551,00	40	551,00	98	392						
393	"	"	"	Banco	393	551,00	40	551,00	98	393						
394	"	"	"	Banco	394	551,00	40	551,00	98	394						
395	"	"	"	Banco	395	551,00	40	551,00	98	395						
396	"	"	"	Banco	396	551,00	40	551,00	98	396						
397	"	"	"	Banco	397	551,00	40	551,00	98	397						
398	"	"	"	Banco	398	551,00	40	551,00	98	398						
399	"	"	"	Banco	399	551,00	40	551,00	98	399						
400	"	"	"	Banco	400	551,00	40	551,00	98	400						

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
349	1.55													
350	"													
351	"	268	24.1.55											
352	"													
353	"													
354	1.55							1955	18					
355	1.2.55	1305	2.2.55	6-0-55	2.8.55			1955	24					
356	1.1.55							1955	23					
357	1.1.55	10508	6.1.55	Gomeses	6-1-56									
358	"							1955	109					
359	"													
360	1.55													
361	1.55	14458	16.2.55	Gomeses	16-3-56			1955	155					
362	"													
363	"													
364	"													
365	"													
366	"													
367	"													
368	"													
369	"													
370	1.55	268	24.1.55	Gomeses	24.1.55			1955	112					
371	1.55	5115	10.4.56	la gallegos										

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

P. Proc. 977/76, foi transf. para José Torquato de Uelto e outro, guia nº 38.232/76.
 conf. proc. 05/105/79 - guia 37.718/73. licença p. reparar.
 P. Proc. 977/76, estes predios foram transf. para José Torquato de Uelto e outro, guia nº 38.232/76.
 Pelo P. 18.413/51 Reparo no predio nº 165. Valor 10.000,00 guia 37.191/71.
 Multa nº 32.

BARRIO.....

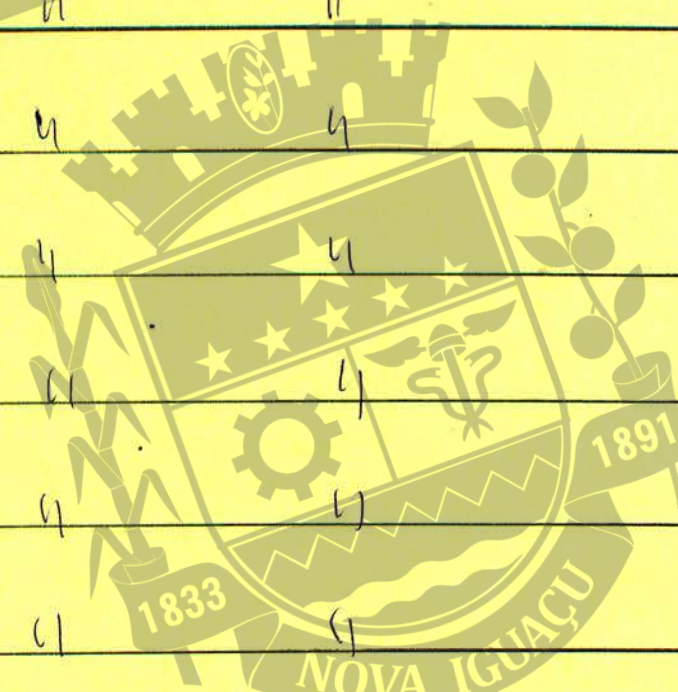
 PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

LOCALIDADE.											
Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavli- mentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA	
		PROPRIETÁRIO					N.º	Quadra			
1674	05/8990/82	SERAFINA	SIMÕES	TRANFERIDO P/ INSTI TUTO OLAVO BILACUTI EPP - PROC. 141383083		1.183,36m ²			610 Bloco A	AV. GOV. ANTONIO REIXO	
1675	05/8990/82	n	n				365,62m ²			610 Bloco B	n
1676	05/8990/82	n	n				650,48m ²			610 Bloco C	n
1677	05/8990/82	n	n				1.210,18m ²			610 Bloco D	n
1678	5006/46	n	n			36,80m ²			638 LJA	n	
1679	n	n	n			42,42m ²			638 LJB	n	
1680	n	n	n			69,12m ²			638 SL 101	n	
1681	n	n	n			37,56m ²			638 SL 102	n	
1682	n	n	n			35,23m ²			638 SL 201	n	
1683	n	n	n			29,02m ²			638 SL 202	n	
1684	n	n	n			35,25m ²			638 SL 203	n	
1685	n	n	n			35,25m ²			638 SL 301	n	
1686	n	n	n			29,02m ²			638 SL 302	n	

 TRANSFERIDO P/ IN STI
 TUDO OLAVO BILACUTU
 EPP - PROC. 11383083


REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
1674	15/05/83	116858	28/06/83	LEGALIZAÇÃO	Foi demolida pelo ver demolição anotada na ordem 1 ref. Os imóveis em questão em 08/12/16			proc. 16/072841	072841	16/00852162	16/00852162	
1675	u	u	u	u								700 com a área total
1676	u	u	u	u								
1677	u	u	u	u								
1678	03/05/46	P6 SELO	03/05/46	LEGALIZAÇÃO				proc. 16/072841, usando 36,80 m2 legalizada e 18,58 m2 de área não legalizada, totalizando 55,38 m2 de área demolida, guia: 16/00852162 Registro 547809-0 em 08/12/16				
1679	u	u	u	u				proc. 16/072841; 11; 42,42 m2 de área legalizada, guia: 16/00852162 Registro 547810-3 em 08/12/16				
1680	u	u	u	u				proc. 16/072841; 69,12 m2 de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547797-2 em 08/12/16				
1681	u	u	u	u				proc. 16/072841, 31,56 m2 de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547796-4 em 08/12/16				
1682	u	u	u	u				proc. 16/072841; 35,25 m2 de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547799-9 em 08/12/16				
1683	u	u	u	u				proc. 16/072841; 29,02 m2 de área legalizada; guia: 16/00852162; Registro 547802-2 em 08/12/16				
1684	u	u	u	u				proc. 16/072841; 35,25 m2 de área legalizada; guia: 16/00852162; Registro: 547801-4 em 08/12/16				
1685	u	u	u	u				proc. 16/072841, 35,25 m2 de área legalizada; guia: 16/00852162; Registro 547805-7 em 08/12/16				
1686	u	u	u	u				proc. 16/072841; 29,02 m2 de área legalizada; guia: 16/00852162; Registro 547804-9 em 08/12/16				

Foi demolida pelo proc. 16/072841, sendo 36,80 m² legalizada e 18,58 m² de área não legalizada, totalizando 55,38 m² de área demolida, guia: 16/00852162
 Registro 547809-0 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 41,42,42 m² de área legalizada, guia: 16/00852162
 Registro 547810-3 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 69,12 m² de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547797-2 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 31,56 m² de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547796-4 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 35,25 m² de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547799-9 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 29,02 m² de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547802-2 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 35,25 m² de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro: 547801-4 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 35,25 m² de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547805-7 - tm: 08/12/16
 Foi demolida pelo proc. 16/072841; 29,02 m² de área legalizada; guia: 16/00852162, Registro 547804-9 - tm: 08/12/16

DISTRITO.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º.....

188

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO.....

LOCALIDADE.....		NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO					N.º	Quadra		
1687	5006/46	SERAFINA SIMÕES		Comercio		35,25m²			638 SL 303	AV. GOV. AMARAL PEIXOTO
1688	05/8990/82	n	n	TRANSFERIDO PI INSTITUTO OLAVO BILAC LDA EPP.	17	461,89m²			610 QUADRA	61 67
1689	n	11	11		n	23,46m²			610 CORRETORES	61 67
1690	051004532	REUP 3 EMPRESAS IMOB. S/A			NIC	NIC			473	AV. GOV. AMARAL PEIXOTO
1691	11/402778	marcelo Gomes Teixeira		Estação de viação base	-	7,99m²	-	-	777	Av. Gens. Amaral Peixoto
1692	12/643144	Rui Gabeira de Castro Araújo		Comercial loja	Ver old 537 ficha 277	100,25m²	-	-	370	Av. Gens. Amaral Peixoto
1693	13/296370	Construtora Papye Assumpção S.A ou sucessores de Papye do Amaral Assumpção		Loja	-	56,00m²	-	-	370 loja	Av. Gens. Amaral Peixoto, 370
1694	13/296370	Construtora Papye Assumpção S.A ou sucessores de Papye do Amaral Assumpção		Loja	-	44,25m²	-	-	370 loja "A"	Av. Gens. Amaral Peixoto, 370
1695	13/275680	Banco Santander		Agência Bancária		900,00m²			24	Av. Gens. Amaral Peixoto
1696	16/647614	Isidoro de Foz dos Campos Machado		Comercial		855,00m²			71 salas 401 e 501	Trav. Rosinda Martins
1697	20.843/66	Jorge Monteiro Martins e Outros		Sobre loja	Ver old 455,90m²	133,10m²			16	Trav. Rosinda Martins
1698	20.843/66	Jorge Monteiro Martins e Outros		Loja		822,80m²			16 ant. n.º 18	Trav. Rosinda Martins
1699	15/098262	Paquim Martins Moura Sá e Outros		Loja		95,78m²			04 loja	Trav. Rosinda Martins

[illegible]

FICHA N.º 200A

LOGRADOURO.....

[illegible]

[illegible]

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU											
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO											
VALIDADE R. Squague											
M	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º D. PAVIMENTO	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA	
		(certo) Veplan Residência Empreendimentos e Construção S.A.		2ª							
19	15.548/74	(errado) Veplan S.A. Empreendimentos e Participações	Rafael	subúrga		34.81 m ²			loja		338
20			Ibáñez			30.46 m ²					339
21			Justinião			24.81 m ²					340
						54.60 m ²					341 - por 04/88
											342
83	05.3.201/76	Edmundo de Souza Martins	de Almeida	loja							490
24		Dorex Comercio Ind. S/A	de Almeida	"							492
		"	"	"							494
		"	"	"							496
		"	"	"							10
		"	"	"							12
9	05/6031/77	Dorex Comércio e Indústria	Lic. de Acções	1º pavimento							14 1º andar
	"	"	"	2º pavimento							14 2º andar

continua na 63ª

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1 09-8-74	14.813	13-8-74	93 meses	08-8-80	Lic de modificação		1974	651			15.646/74	05/8/74	
19-11-76	52.175	15-12-76	3 anos	19-11-79			1976	361			05/3898/78	30-5-78	
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
"	"	"	"	"									
19-12-77	15.146	22-12-77	36 meses	19-12-80			1978	566			05/3898/78	30-5-78	
"	"	"	"	"			"	"			"	"	

Relatório 05/4733/79 foram retirados as
 imagens e o nome do proprietário desta pra

IMAGEM
 CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

RÉGISTRO DE IMÓVEIS

Cidade Nova Iguaçu 188

PRIMEIRA DIVISÃO

SEÇÃO DE OBRAS P

REQUISI- MENTO	PROPRIETÁRIO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE N.º QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	AL- TESTADA
8234/62	Stenio Antonio de Mattos			Sala 7	1º	12,00	(Ver obs)			37 digo 34			0,40	25,30
"	"			" 9	"	9,12				" x (Sala 09)			"	"
"	"			" 11	"	9,12				"			"	"
"	"			" 13	"					"			"	"
19.705/63	Outros	"Ver obs."		" 15	"					"			"	"
"	"			" 17	"	20 m²				"			"	"
"	"			" 19	"					"			"	"
"	"			" 21	"					"			"	"
"	"			" 23	"					"			"	"
"	"			" 25	"	895,26	4.000,00	3.581.040,00		"			"	"
574	"			Sala 1		18,00				"			"	"
19.705/63	"	"Ver obs."		" 2 x 16,13						"			"	"
577	"			" 3	14,18	244,50	20.000,00	5.550.000,00		"			"	"
578	"	"Ver obs."		" 4	Anted	454,86 m²	comp o proc. ob. 5.1008/90			"			"	"
579	"			" 5	30					"			"	"
580	"			" 7	"					"			"	"
581	"			" 8	"					"			"	"
582	"			Sala 1	2º	105,20	20.000,00	2.104.000,00		37 aptº			"	"
19.705/63	"			" 2	3º	105,20		2.104.000,00		"			"	"
"	"			" 3	"					"			"	"
"	"			Salas 5-7-9	"	210,40		4.208.000,00		"			"	"
"	"			"	"	212,06	400,00	84.240,00		"			"	"
"	"			"	"			58.240,00		"			"	"

Grat. para
obra de
Bombardeiro
R. 14. 5/5/69
guia 86/99/19

Obra 541
Obs. letas três
Salas foram transfor-
madas e dois aptº

Fernando - Fumaça - grande

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E PESQUISA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

[illegible]

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO

Rua General Puzos

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESP. CIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DÔ M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
529	14420/61	Ria Fluminense de Paupar.		Loja	2º	581,46			5,4 2		25			
530	"	"	"	Salvado	"	581,40			9		25			
531	14301/61	Heraldo Sales de Habreu		Loja	1º	314,48					134			
532	"	"	"	Salvado Loja	"	—					134			
533	21858/62			Sala	2º	164,15					130			
534				"	3º	164,15					130		s/301 a 304	
535				"	4º	164,15					130		s/401 a 404	
536				"	5º	164,15					130		s/501 a 504	
537				"	6º	164,15					130		s/601 a 604	
538		casa do proprietário por - 18426/68		Resid.	9º	58,50					130			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
529	08-09-61	5525	08-9-61	6 meses	8-02-62			1961	255					cancelada a ppua. de projeto do N.º 25 sob conf. proc. 05/3680/87.
530	"	"	"	"	"			"	"					Transf. p/ Cia Brasil de Roupas, proc. 15646/82 guia 12880/82.
531	20-11-61	—	—	9 anos	20-11-63			—	—					
532	"	4303	22-11-61											
533	20-11-63	10630	22-11-63	6 meses	20-5-64			1961	269					
534	"													
535														
536														
537														

Historia da
a parte terras

5429/84
12-11-

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

3546/64
196

REGISTRO DE IMOVEIS

LOCALIDADE

— DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º

LOGRADOURC

[illegible]

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	

186													
187													
188													
189													
190													
191													
192													
193													
194													
195													
196													
197													
198													
199													
200													
201													
202													
203													
204													
205													
206													
207													
208													
209													
210													
211													
212													
213													
214													
215													
216													
217													
218													
219													
220													
221													
222													
223													
224													
225													
226													
227													
228													
229													
230													
231													
232													
233													
234													
235													
236													
237													
238													
239													
240													
241													
242													
243													
244													
245													
246													
247													
248													
249													
250													
251													
252													
253													
254													
255													
256													
257													
258													
259													
260													
261													
262													
263													
264													
265													
266													
267													
268													
269													
270													
271													
272													
273													
274													
275													
276													
277													
278													
279													
280													
281													
282													
283													
284													
285													
286													
287													
288													
289													
290													
291													
292													
293													
294													
295													
296													
297													
298													
299													
300													
301													
302													
303													
304													
305													
306													
307													
308													
309													
310													
311													
312													
313													
314													
315													
316													
317													
318													
319													
320													
321													
322													
323													
324													
325													
326													
327													
328													
329													
330													
331													
332													
333													
334													
335													

155

DISTrito

LOCALIDADE

Nov. 1949

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

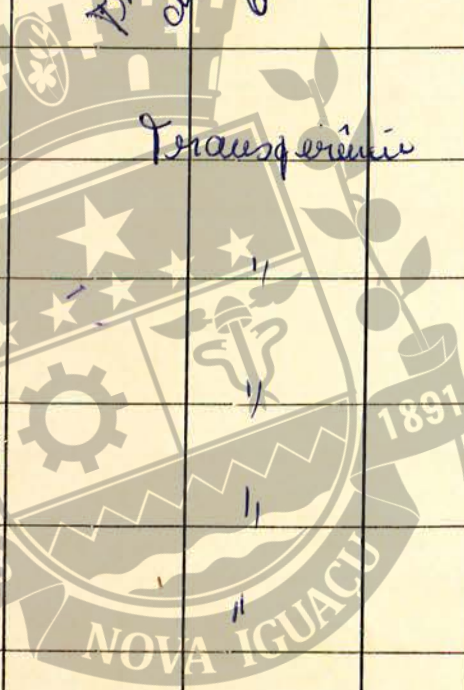
FICHA N.º 132

LOGRADOURO R. General Pereira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
983	23187/73	Lúcio Vignê Alvarez S/m		Resid.		74,18					20		apt. 301	
984	"	Darcy Silve Alvarez		Salas		25,30	das ordens				20		ala 201	
985	"	" " "		"		24,00	273 e 274				20		5/203	
986	23188	Leider Vignê Alvarez e S/m		Resid.		24,00	"				20		apt. 303	
987	"	José Silve Alvarez		Salas			"				20		5/203	
988	"	" " "		"			"				20		5/207	
989	23185/73	Josué Azeredo		"		27,52	da ordem 673				20		5/202	
990	23184/73	Amor Marcos e Tereziinha		"		27,57	" " 989				20		5/202	
991	"	Margaridas Marcos		Salas							"		"	
992	23189/73	Talanda Vignê Alvarez		apts			das ordens 673				20		apt 302	
993	"	Daniel Alvarez		Salas			" " 674				"		5/204-205-206	

folha 133

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
983		12192	19/6/74		Transmissão da ord.									
984		"	"		643 e 674									
985		"	"		"									
986		12191	19/6/74		Transmissão das ordens 643 e 674									
987		"	"											
988		"	"											
989		12190	19/6/74		Transmissão									
990		12188	"		"									
991		"	"		"									
992		12193	19/06/74		"									
993		"	18/06/74		"									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

DISTRITO

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

LOCALIDADE

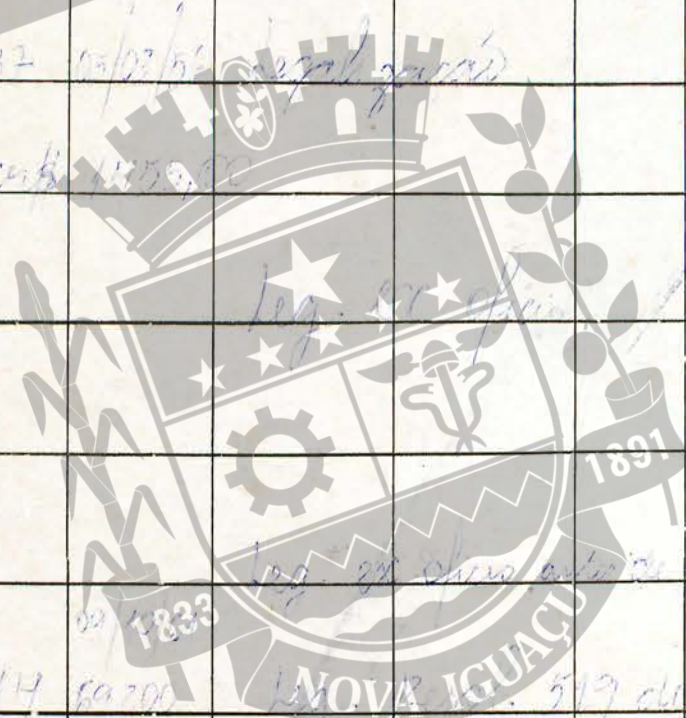
Nova Iguaçu

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
337	9979/54	Antuliana Spina da Silva	Legalizado	Resid		338,72								
338	"	"	"	"		55,89								
339	58/56	"	"	"		55,89								
340	"	"	"	"		55,89								
341	10430/56	"	"	"		55,89								
342	"	"	"	"		55,89								
343	1653/56	Edgard Vieira da Silva	leg ex-officio	Resid										
344	"	"	"	"										
345	17146/56	Aurelio Alves Barbosa	leg ex-officio	Resid										
346	"	"	"	"										
347	17147/56	Nora Alves Barbosa	"	"										

REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
222	15/01/56	908	20/01/56	6 meses	20/01/56			1953	"			17/08/58	21/01/59	Imagem de um cartão de visita
223	"	"	"	"	"			"	"					"
224	12/01/56	4096	20/01/56	6 meses	20/01/56			"	"			20/01/56	01/01/56	
225	"	1085	10/01/56					"	"					
226	12/01/56	3342	05/02/56	6 meses	05/02/56			"	"					
227	"	1085	10/01/56					"	"					
228	02/02/56													
229	"													
230	23/01/57													
231	"	5314	09/02/57											
232	"	2424	07/04/57											



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

12
LOCALIDADE NOVA IGUAÇU
SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Av. Amarel

DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAM	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DA
	(carta)	Veplan Residência Empreendimentos e Construções S.A.		2a										
	15.548/44	Veplan S.A. Empreendimentos e Construções S.A.	Rafael	sobrelota		29.52 m²					314	X		
			Ibanez			"					315	+		
			Justiniano			"					316	X		
						"					317			
						"					318			
						"					319			
						"					320			
						"					321			
						"					322			
						"					323	X		
						"					324			
						"					325			

(VER OBS)

(VER OBS)

As áreas dos lotes foram desmembrados e renumerados.
todas as áreas foram vistas e aprovadas.
todas as áreas foram vistas e aprovadas.

continua na 61ª

[illegible]

Recuperada

DISTRITO 1º
LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º
LOGRADOURO Anjo do Piçarro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	JOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
671	10846/66	Cia Fluminense de Empreendimentos.		loja		434,50	JER ORDER 1604				24			
672		"		giras		434,50					20			
673		Yolanda Vigné Alvarez - Omar Noras,		salas	2º	434,50					20		204-208-209-210-211	
674		Leda Vigné Alvarez e Ligia Vigné Alvarez.		Resid.	3º	434,50					20		201-202-203-204-205-206	
675														
676	13410/66	Joaquim Vieira.		loja		11,80					151 A			
677	"	"		Depósito		13,00					"			
678	16864/66	Intero Kishimoto		Resid.		110,00					625			
	16339/66	Irmãos Guimarães Adm. de Bens. S/A.		aprov. projeto							265		81 da Trav. Vau	
	8228/66	Heraldo Salles de Abreu.		Salas	4º	164,15					130		salas 401-402-403	
679	"	"			8º	164,15					130		salas 801-802-803	

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

[illegible]

DISTRITO

LOCALIDADE

XI. F.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

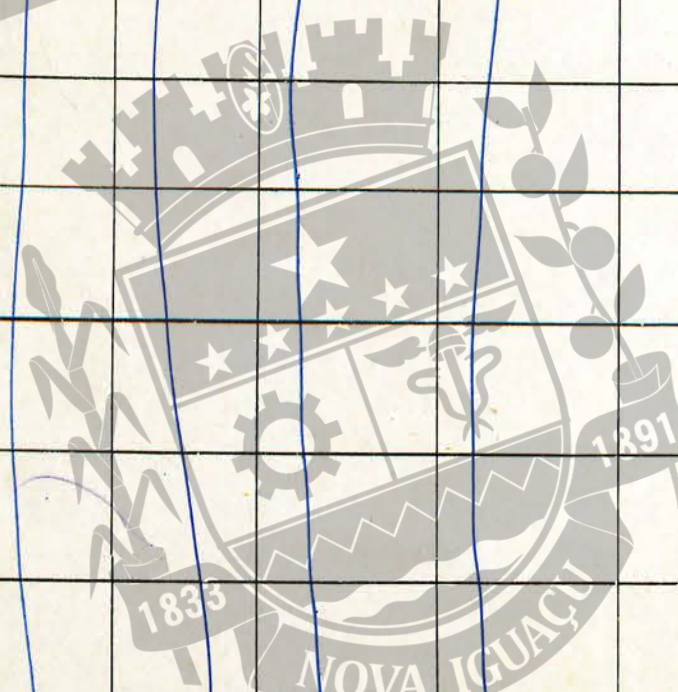
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188.

LOGRADOURO A. Manoel Peixoto.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
1375	96246/84.	Jose dos Campos	Manhães.	sala.		30.62	✓	127.809.800.00	127		33	sala	315	TRAU - Recinto Pretosa.
1376						40.10	✓					316		
1377						38.68	✓					317		
1378						31.10	✓					318	+	
1379						39.10	✓					319		
1380						39.10	✓					320		
1381						33.10	✓					321		
1382						32.10	✓					322	+	
1383						30.57	✓					323	-	
1384						32.55	✓					324		
1385						33.50	✓					325		
1386						34.96	✓					326		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1375	9.10.84.	23.387	4.12.84	28 meses	3.11.80							05/6246184	23/8/91	Anotada a vistoria conf. proc 06/55.030/90, inf. Diota de Urbanismo em 23/8/91. <u>Boas</u>
1376														
1377														
1378														
1379														
1380														
1381														
1382														
1383														
1384														
1385														
1386														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 10

LOCALIDADE R. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO J. A. A. P. P.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			
1219	15548/14	(carta) Veplan Residência Empreendimentos e Construções S.A.		1ª									
1220		Veplan S.A. Empreendimentos e Construções (errado) Rafael	Ibanez	sobreloja		29.52m ²				loja	215		
1221			Justino			"					216		
1222						"					217		
1223						"					218		
1224						"					219		
1225						"					220		
1226						"					221		
1227						43.60m ²					222		
1228						37.64					223		
1229						30.90m ²					224		
1230						28.25m ²					225		
1231						24.81m ²					226		

Ver obs

continua 589

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
	13-8-74	19813	13-8-74	93 meses	28-8-80	lic. de modificação	1974	651		15-6-76		05/8/74	

NOVA IGUAÇU
1833

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

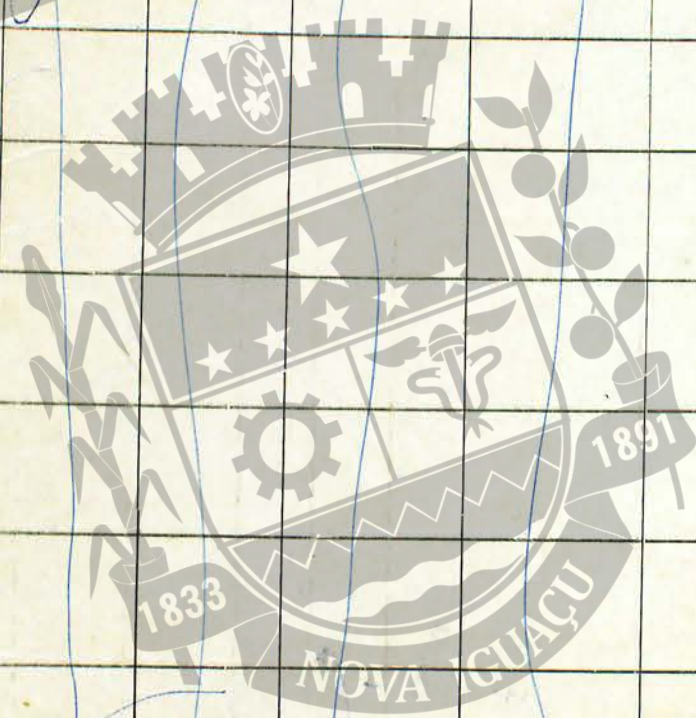
Anotada Licença de Reforma sem
acréscimo de área. qua 08/010
em 28/08/08 3909

10 10
LOCALIDADE *Novo Iguaçu*
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO
FICHA N.º 10

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
(certo) 15.548/74	Neplau Residência Empreendimentos e Construções S.A.		19										
	(errado) Neplau S.A. Empreendimentos e Participações	Rafael	sobrelaje	2	34,40 m ²			loja		227			
32	"Ver obs."	Ibanez			24,81 m ²					228			
		Justiciano			25,22 m ²					229			
					24,81 m ²					230			
					25,86 m ²					231			
					24,81 m ²					232			
					25,96 m ²					233			
					24,81 m ²					234			
43					30,45 m ²					235			
40					24,81 m ²					236			
41					54,60 m ²					237			
										238			
			29										
		Sobrelaje			79,62 m ²					301			

continua na 59ª

N.º	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
31	09-8-74	14.813	13-8-74	93 meses	28-8-80	lic. de edificação	1974	651	(3)	15.676	74	05/8/74	Transf. p/ Nancy Hesse Consentimento of., 05/6850/78, quor. 26.113/78.	
32														
33														
34														
35														
36														
37														
38														
39														
40														
41														
42														
43														
44														
45														
46														
47														
48														
49														
50														
51														
52														
53														
54														
55														
56														
57														
58														
59														
60														
61														
62														
63														
64														
65														
66														
67														
68														
69														
70														
71														
72														
73														
74														
75														
76														
77														
78														
79														
80														
81														
82														
83														
84														
85														
86														
87														
88														
89														
90														
91														
92														
93														
94														
95														
96														
97														
98														
99														
100														



CEDIMA
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
LOCALIDADE XI. I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO General Per...
FICHA N.º _____

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1399	576246/84	José dos Campos Mourões.		salu.	—	153.16.	127.987.800,00		1985	—	39	Periço.	reav. Renato Rocha.	
1400	577418/83	Rsp. de João Ferreira e outros.		MODIFICAÇÃO DE PROJETO.	Jirau.	59.08.					JIRAU LT. 1.11		Gov. DAS ROL PEREIRA.	
1401				q	ii	33.92.					JIRAU LT. 2.11			
1402				q	q	58.99.					JIRAU LT. 3.11			
1403				q	q	47.43.					JIRAU LT. 4.			
1404				q	1º PRV.	59.08.		M. OBRA			LOTA 5			
1405				q	q			100.000,00.			LOTA 6.		Nº 311.	
1406				q	q	33.92.					LOTA 4.			
1407				q	q	58.99.					LOTA 3.11			
1408				q	q						LOTA 3.11			
1409				q	q	47.43.					LOTA 1.11			
1410	05/460/89	Margarida Bonfim Souza Pinto		mid.		48,80					19 B 188		para Mendonça	leim...

continua

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1399	3.10.84	23387	4.12.84	8 meses	3.11.90.							05/24/84	23/8/91	Inf. Diretor de Urbanismo em 23/8/91 Proc. 06/55.030/90.
1400	12.10.84	22990	26.11.84	MOD. DE PROJETO.				1985.	144.					
1401														
1402														
1403														
1404														
1406														
1407														
1408														
1409														
1410	07/8/85	10714	09/8/85	Lei 638/82 - Leg.				1985	381					

12 188

CIDADE NOVA IGUAÇU DEPARTAMENTO LOGRADOURO Av. GOVERNADOR

REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	DO M2	TOTAL	LOTE N.º QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAME- TO TESTADA
1054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	---	Préd/lot.	-	7.53 ²	-	-	Área de 1.040.000 ²	569	Box 23	Av. Gov. Amal
1194/93	Maria Helena Ambrosi Busch	---	↑	-	11.88 ²	-	-	↑	569	Box 24	↑
139	---	---	↑	-	17.77 ²	-	-	↑	569	Box 25	↑
140	---	---	↑	-	15.85 ²	-	-	↑	569	Box 26	↑
---	---	---	↑	-	8.97 ²	-	-	↑	569	Box 27	↑
---	---	---	↑	-	8.97 ²	-	-	↑	569	Box 28	↑
06/31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	---	Préd/lot.	-	8.07 ²	-	-	↑	569	Box 29	↑
15/31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	---	Préd/lot.	-	8.05 ²	-	-	Área de 1.040.000 ²	569	Box 30	Av. Gov. a
---	---	---	↑	-	26.56 ²	-	-	↑	569	Box 31	↑
---	---	---	↑	-	26.56 ²	-	-	↑	569	Box 32	↑
97	---	---	↑	-	13.28 ²	-	-	↑	569	Box 33	↑
---	---	---	↑	-	13.28 ²	-	-	↑	569	Box 34	↑

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REG

1833 NOVA IGUAÇU 1891

[illegible]

Recuperada em 26/8/88

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

188

LOGRADOURO

Av. Avaral Pereira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1291	5/3181/79	Light Serviços de Eletricidade S/A		Sub-estação de operação e manutenção de projetos		532,86								
1292	5/9524/79	Fase das Casas Avaral (Jair Alk)		lugar		243,12					82		Av. Avaral Pereira	
1293	"	"	"	"	"	532,86					"	"	"	"
1294	"	"	"	"	"	532,86					33		Trav. Pereira Pacheco	
1295	"	"	"	"	"	532,86					33	"	"	"
1296	"	"	"	"	"	12,34					33	"	"	"
1297	05/3181/79	Light Serviços de Eletricidade S/A	(Walter Pereira)	Sub-estação							110		Av. Avaral Pereira	
1298	5/10636/79	Dover Utilidades S/A	Dalvinio H. Fernandes	lugar p/propriedade e modificação										Quanto à numeração permanece a antiga por ordens 446A 450 e 452
1299	5/1048/81	Brasil Transportes e Turismo Ltda		Galpão indus.		1168,62					2586		Av. Avaral Pereira	
1300	5/499/80	Tracema Vieira Aguiar		lugar		14,95					151		lugar 1ª a 6ª	
1301	5/10933/80	Tracema Vieira Aguiar				1030,46					151		lugar 1ª a 1ª	
1302	5/996/81	Comercial Part. Administr. S/A		lugar		1030,46					411		Av. Avaral Pereira	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1291														
1292	30/3/79	48394	4/9/79											deleto prae: 5/10/79 instalação comercial
1293	"	"	"	"	"									palas ca. 100.000,00 taxa 70 antiga 82
1294	"	"	"	"	"									em nome de Salvia modas Comercio SA
1295	"	"	"	"	"									guia 155 instalação comercial 5/4/85/79
1296	"	"	"	"	"									
1297	4/9/79	presente		12 meses	4/9/80			1980	52					
1298	4/10/79	50132	16/10/79					1979	441					
1299	24/02/81	13319	25/02/81											Transf: p/G. Dias Curvello Empreendimentos
1300	09/01/80													Imobiliárias e Participações Ltda, comp:
1301	3/4/89	13315	22/4/89					1981	180					prae: 05/318/86.
1302	3/5/81	11459	28/4/81	2 anos	22/5/83			1981	252					Transf: p/G. Dias Curvello Empreendimentos
														Imobiliárias e Participações Ltda, comp:
														prae: 04/284/88
														e a área de 1.030,46, guia 92998 em
														28/3/91.

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

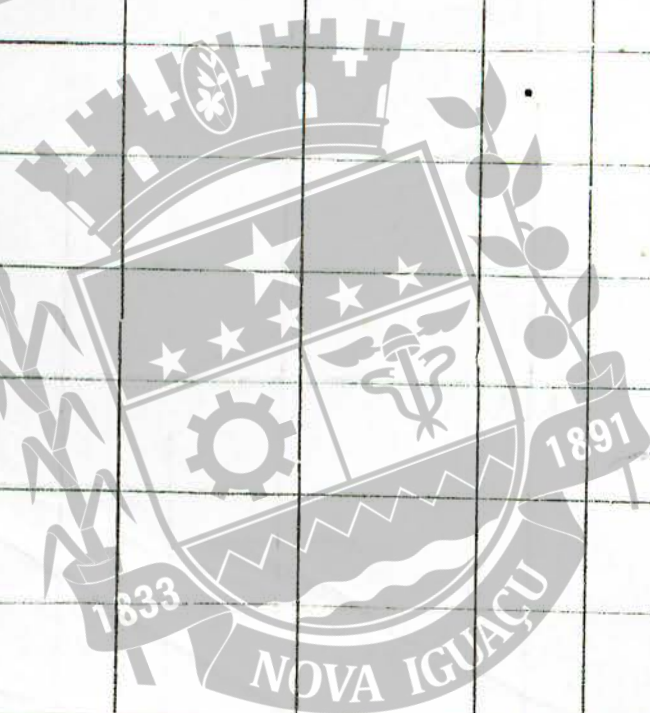
Cidade		Nome		Requerimento		Proprietário		Construção		Pavimentos		Cota		Observações	
M		NOME		REQUERIMENTO		PROPRIETÁRIO		CONSTRU.		PAVI- MENTOS		COL- TA		OBSERVAÇÕES	
45	19795/64	45	Maria Clementina Piman					Resid.	36,00			319		R. Seis de Junho.	
	4182/65	46	Manoel Valentim Vieira					"	60,00			154		R. Luleika.	
	"	47	"					"	24,00			158		atual 154 e 158	
48	17786/65	48	Fla das Dores de Oliveira					"	28,00			2035		R. 6 de Junho	
49	9079/65	49	Antonio Lucas de Nascimento					"	47,56			271		atual 278	
50	20919/65	50	Wilhan Pereira de Moura					Barraco	15,00			36		R. Luleika	
51	5116/66	51	Nathalina da Silva Rosa					Resid.	98,50			346			
52	12887/66	52	Isereja Batista de Andrade Araújo					"	10,00			23		Seis de Junho	
53	6069/66	53	José Lopes Rodrigues					"	30,00			203		"	
54	"	54	"					"	30,00			203		Fundos	"
55	13689/56	55	José Marques Gonçalves					"	23,00			45		Fundos	"
56	2826/67	56	Alfredo Giovanni Di Santos						209,84			192		aptº 101 e 201	

					HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES
VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	CH.O	REQ.to	DESPACHO	
45	11/3/65	11251	4/8/65	legalização			
46	95/5/65	10453	20/8/65	Leg.			
47	n	10453	n	n			
48	8/10/65	30454	9/5/67	Leg.	de acordo e as informações esta legalização foi ratificada para Ilumino Terti.		
49	16/12/65	2699	4/3/66	Leg.			
50	4/1/66	019	5/1/66	Leg. a título precário			Remetido conf. proc. 22530/68
	31/5/66	26838	2/2/67	Leg.	Ficha restaurada 13/07/66		Reg.º Lote conf. proc. 5116/66.
52	6/9/66	14344	6/9/66	Leg.			
53	12/1/67	26116	16/1/67	Leg.	Inarez Gomes Pereira Supervisor de Planejamento Urbano Mat. 60.653048-5		
54	12/1/67	26116	16/1/67	Leg.			
55	15/2/67	—	—	Leg.			
56	14/3/67	3919	12/12/67	Aprovação de Projeto	1967	03.	

DISTRITO		LOCALIDADE		NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	VALOR	E	N.º do Prédio	Soleira
N.º da ordem	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	Valor	Quadro						
1651	1651	Zanco Industrial e Comércio S/A.	Zanco	1.552,32m² Total							

G U I A			P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A		Observações
N.º	Data	Prazo	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	

Autenticação de Planos



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

188

PREFEITO SEMURB —

MUNICÍPIO DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 18

LOGRADOURO

1609

N.º	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
						DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	D
1609	MIRIA DIODESANA DE NOVA IGUAÇU		TÉRREO	07									
	h	h	1.º PAV.:										
	h	h	ESTACIONAMENTO		299:30					50.º		ÁREA DE USO CO	
	h	h	2.º PAV.:							50.º			
	h	h	ESTACIONAMENTO		128:14							1.º PAV.:	ESTACIONA
	h	h	LOJA		841:96					50.º		2.º PAV.:	ESTACIO
	h	h	h		28:11					50.º		LOJA 01	
	h	h	h		26:06					50.º		LOJA 02	
	h	h	h		24:32					50.º		LOJA 03	
	h	h	h		38:85					50.º		LOJA 04	
	h	h	h		38:25					50.º			
	h	h	h		38:25								
	h	h	h		38:25								
	h	h	LOJA		38:38								
					36:26								

1620

MIRIA DIODESANA DE NOVA IGUAÇU

NOVA IGUAÇU

REGISTRO DE IMÓVEIS

DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

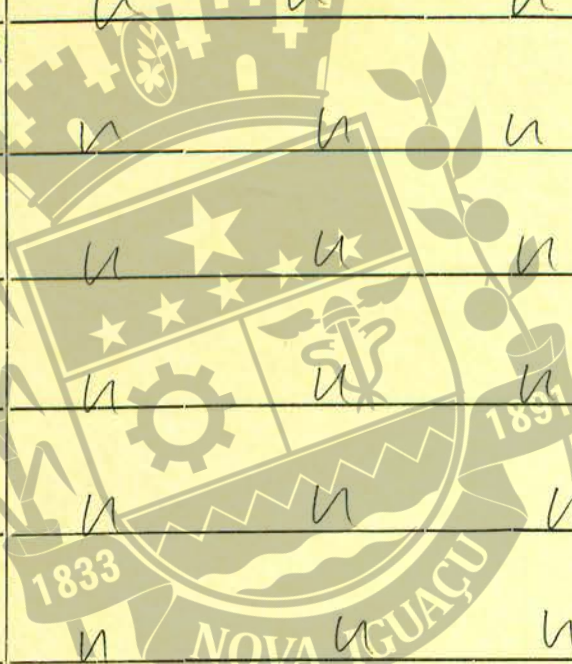
CENTRO INSTITUCIONAL - UFRJ

[illegible]

12 188

CIDADE NOVA IGUAÇU SEMURB

REQUERIMENTO	NOME				ESPECIF. DE CONSTRUÇÃO	DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M2	TOTAL	N.º	QUA-CA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	TEST.
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR												
1621 06-30-96/95	MIRIA DIOCESANA DE NOVA IGUAÇU				LOJA		18:81					501	LOJA	10.
1622	h	h	h	h	h		18:81					501	LOJA	11.
1623	h	h	h	h	h		18:81					501	LOJA	12.
1624	h	h	h	h	h		18:81					501	LOJA	13.
1625	h	h	h	h	h		19:11					501	LOJA	14.
1626	h	h	h	h	h		15:62					501	LOJA	15.
1627	h	h	h	h	h		25:60					501	LOJA	16.
1628	h	h	h	h	h		18:50					501	LOJA	17.
1629	h	h	h	h	h		15:20					501	LOJA	18.
1630	h	h	h	h	h		14:96					501	LOJA	19.
1631	h	h	h	h	h		16:85					501	LOJA	20.
1632	MIRIA DIOCESANA DE NOVA IGUAÇU				LOJA		15:80					501	LOJA	21.



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
DISCIPLINAR - UERJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

[illegible]

VALIDADE: 10/11/2015

SECRETARIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PÁVIL- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR DO M2	TOTAL	LOTE N.º	QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINH. TESTADA
06-30896/95	MIRIA DIOCESANA DE NOVA IGUAÇU		LOTA		18:60					508	LOTA 22	
"	"	"	"	"	16:60					508	LOTA 23	
06-30896/95	MIRIA DIOCESANA DE NOVA IGUAÇU		LOTA		16:60					508	LOTA 24	
06-30896/95	"	"	"	"	323:18					508	"A"	
04/7994/98	Cecilio Miguel Lote		Comercial		105,30			7	-	755		Av. E
08/20628/98	Mercantil Part Administração S/A		Remba de acesso e diferentes fórmulas		18,00m²					271		Av. Gov Amaral
12/30427/98	Naja Alves Barbosa	obs ordem 488	Resid.		28,60m²			-	-	1085C/4		(1)
10/992/99	Família de Albetum Ribeiro		-		4,32					428	4,24	Av. Gov
"	"		-		-					2230	2210	Av
11/1431/98	Banco Real S.A	obs ordem 1143	de Para Reforma		439,80m²					252	252	C
14/849/98	CHOW GAI FUNG		Comercial		105,30					755	755	
198	Lojas Americanas	S.º	acesso		492,00m²					248	248	

REGISTRO DE IMÓVEIS

Doc. 1001
e 745

SOLICITAÇÃO	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		PLANTA A	VADA	VISUÁRIA		OBSERVAÇÕES
					REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
12/95	11868	04/09/96		Visuária Definitiva							
10/95	11868	04/09/96		Visuária Definitiva							
12/96	13182	23/12/96		Leis de modificação e unificação							
5/98	700	11/05/98		3 març 05/08/98							
2/98	2800	11/08/98		Licença de construção							
3639	992817	08/05/99		Leg. de Acrescimento e Lic. de Construção							
99	64000	08/03/99		Lic. de const							
99	99109/99	29/04/2000									
993134	15000	06/08/99									
9500	2827	02/07/99		Lic. de Referência							
935	2000	03/10/99		Lic. de Referência							

AS LOTTAS DE 01 A 06 E 21 E 22 FORAM UN PASSANDO A FORTAR ONO 508 "A".

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO _____
LOCALIDADE X.I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188
LOGRADOURO Luiz de Peixoto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1387	576246/84	Jose dos campos pereira		sala	-	30.62	12+	307.800,00	420		33 sala	415	Av. Bento Pereira	
1388						40.10	✓					416		
1389						38.68	✓					417		
1390						37.10	✓					418		
1391						37.10	✓					419		
1392						39.10	✓					420		
1393						39.10	✓					421		
1394						39.10	✓					422		
1395						50.37	✓					423		
1396						32.55	✓					424		
1397						33.50	✓					425		
1398						34.96	✓					426		

3.369,05

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1382	3-10-84	23.382	4.12.84	18 meses	3.11.90							05/6246/84	23/8/91	Inf. Diretor de Licenças em 23/8/91 Aut. 06/55.030/90 <i>8502</i>
1388														
1389														
1390														
1391														
1392														
1393														
1394														
1395														
1396														
1397														
1398														

(Leg. Lei conf. o proc. 05/6246/84)

(Leg. Lei conf. o proc. 05/6246/84)

(Leg. Lei conf. o proc. 05/6246/84)

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

188
 DE nova Iguaçu
 Recuprada 2/7/91
 PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
 SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO
 FICHA N.º 188
 LOGRADOURO do. cyo. Manuel Teixeira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1066	3021/95	Banco nacional S/A		Salas 9º	15,10	atual	14,61m²				mº 25 905 sala			
1067			José Luiz #9			19,51	"	16,21m²			906			
1068						14,61	"	15,10m²			907			
1069						17,61	"	14,61m²			908			
1070						30,45	"	19,30m²			909			
1071						38,21	"	23,04m²			910			
1072						16,41	"	22,40m²			911			
1073						22,70	"	38,21m²			1001			
1074						23,04	"	30,25m²			1002			
1075						19,10	"	14,34m²			1003			
1076						17,10	"	14,61m²			1004			
1077	3021/95	Banco nacional S/A		Salas	15,10	"	14,61m²				1005	Salas		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1066		31066	22/8/75											
1067														
1068														
1069														
1070														
1071														
1072														
1073														
1074														
1075														
1076														
1077														

transferecia carta de ratificação

3021/75 27/6/75

unidades foram

ratificadas conforme

história no local e

documento em

anexo ao processo

Nº 05/3866/82, em

24.04/2004

transf. para Eilda Maria Costa de
Carvalho, nº 05/3866/82, que
sob. nº 68/82

transf. para Wilson Coelho Dias,
nº 05/4811/87, que 4811/87.

3021/75

27/6/75

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 10

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

GOVERNADOR

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAME	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				em M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	D.
563	1563 06/31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	VEN. OBRAS N.º 1565 1594	Prédio Comercial	-	211,95 m ²	-	-	-	-	UMA VISTORIA 52	-	Rua (av.) GOV. A. P. PEREIRA ESQ. A RUA 204 WALTER	
564	1564 06/30444/94	FRANKLIN MACHADO DECIDOS S/A	SEX. OBR. 1167	Prédio Comercial	-	119,50 m ²	-	-	-	-	546	-	AV. GOV. AMARAL	
565	1565 06/31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	-	Prédio/Comercial	-	13,14 m ²	-	-	-	-	569	Box 1	AV. GOV. AMARAL	
566	1566 06/31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	-	Prédio/Comercial	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 2	AV. GOV. AMARAL	
567	1567	-	-	-	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 3	-	
568	1568	-	-	-	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 4	-	
569	1569	-	-	-	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 5	-	
570	1570	-	-	-	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 6	-	
571	1571	-	-	-	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 7	-	
572	1572	-	-	-	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 8	-	
573	1573 06/31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	-	Prédio/Comercial	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 9	-	
574	1574 06/31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	-	Prédio/Comercial	-	13,28 m ²	-	-	-	-	569	Box 10	-	

[illegible]

DISTRITO

288

LOCALIDADE

700m Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Pro. Gov. General Carneiro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
102	22.560/95	Colmira Alves da Silva		loja		13,16					409	L. 08		
103		Blácido Eduardo de Sá Carvalho, Edgard				56,84					409	L. 09		
104		de Aguedo Neto e Geraldo Benne Lima												
105		Conise Paula de Souza				14,53					409	L. 10		
106		Blácido Eduardo de Sá Carvalho, Edgard				12,37					409	L. 11		
107		Aguedo Neto e Geraldo Benne Lima												
108		Condômino da ex-tenção Continental		Deposito		8,91					409			
109		Eduardo Colho Vaz		Solos		25,65					409	Sala 201		
110		Joaquim Seneia Neto				23,17					409	h 202		
111		José Batista Esteves Marques				22,12					409	h 203		
112		h h h h				22,95					409	h 204		
113	22.560/95	Raimundo Obed Bente				24,35					409	h 205		

[illegible]

1º
Cidade Nova Iguaçu

Recuperação
PREFEITURA MUNICIPAL DE
SEMURB — DEPARTAMENTO

FICHA N.º 188
LOGRADOURO R. Manoel Piresoto.

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
2562/65	Albertina Soares de Vasconcellos		Lojas		20,64			408			
660	"	Nelly Soares de Vasconcellos	"					411			
661	"	Terezinha de Jesus Soares de Vasconcellos	"		4,80			409			
662	"		"		ENTRADA			409			
663	"		Salas	2º e 3º	43,00			409			
664	2836/65	Banco Comercio Ind. de Minas S/A.	Loja e sub-solo		342,24			282			
665	"		sobre-loja		342,24			282			
"	"		aprox. Pq. 10					Entrada	25		
10301/65	Eduardo de Souza Martins		Cinema		1.200,00			490			
"	"	"			309,00			490			
3603/65	Walmir de Araújo Campos		h.c. de const. lig. de ass.		141,66			460	apt. 201		
"	"	"	Loja		16,40			460			

[illegible]

GADA		PLANTA ARQUIVAD		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
LIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
			REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO		
	1966	80					transf. p/ Dami Stephany proc. 5/127 guia 10906/84	
					560/25	45	transf. p/ João Martins Duarte Netto proc. 05/9191/fs guia 30286/fs.	
					202	01-12	transf. P/ Sergio da Cruz Silva e Outros 05/10069/49 guia 56659/80.	
	1965	01					Esta lic. foi substituída por outra planta ver ord.	
	1965	56			2493/66	1966		
	1968	102						

180

NOME

PROPRIETÁRIO

Comp. FND. LOTA

u	u	u	u	u	16:24		492	LOTA	10	
u	u	u	u	u	15:00		492	LOTA	11	
u	u	u	u	u	15:00		492	LOTA	12	
u	u	u	u	u	12:50		492	LOTA	13	
u	u	u	u	u	12:50		492	LOTA	14	
u	u	u	u	u	12:42	VER OBS	492	LOTA	15 *	
u	u	u	u	u	12:42		492	LOTA	16 *	
u	u	u	u	u	12:42		492	LOTA	17 *	
u	u	u	u	u	12:42		492	LOTA	18 *	
u	u	u	u	u	12:41		492	LOTA	19 *	
u	u	u	u	u	12:41		492	LOTA	20 *	
u	u	u	u	u	12:41		492	LOTA	21 *	
u	u	u	u	u	12:40		492	LOTA	22	
u	u	u	u	u	14:40		492	LOTA	23	
u	u	u	u	u	15:00		492	LOTA	24	
u	u	u	u	u	14:40		492	LOTA	25	
u	u	u	u	u	13:40	VER OBS	492	LOTA	26 *	
u	u	u	u	u	13:40		492	LOTA	27 *	
u	u	u	u	u	13:40		492	LOTA	28 *	
u	u	u	u	u	13:40		492	LOTA	29	

CEN. DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INS. MULTIDISCIPLINAR - DEPRU

1833

NOVA IGUAÇU

1891

REGISTRO DE IMÓVEIS

[illegible]

DISTRITO 10. LOCALIDADE N. Iguaçu PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO FIC.

N.º	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAME	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	
		(cert) Veplac - Residência Empreendimentos e Construções S.A												
171	15.548/74	Veplac S.A. Empreendimentos e Participações (empres)		lojas internas		29,52 m ²					loja	101		
172			Rafael			"						102	x	
173			Ibanez			"						103	x	
174			Justiniano			"						104	x	
175						"						105		
176		(Obs. C.D.S.)				"						106		
177						"						107		
178						"						108		
179						"						109		
180						"						110		
181						"						111		
182		ver obs.				"						112		

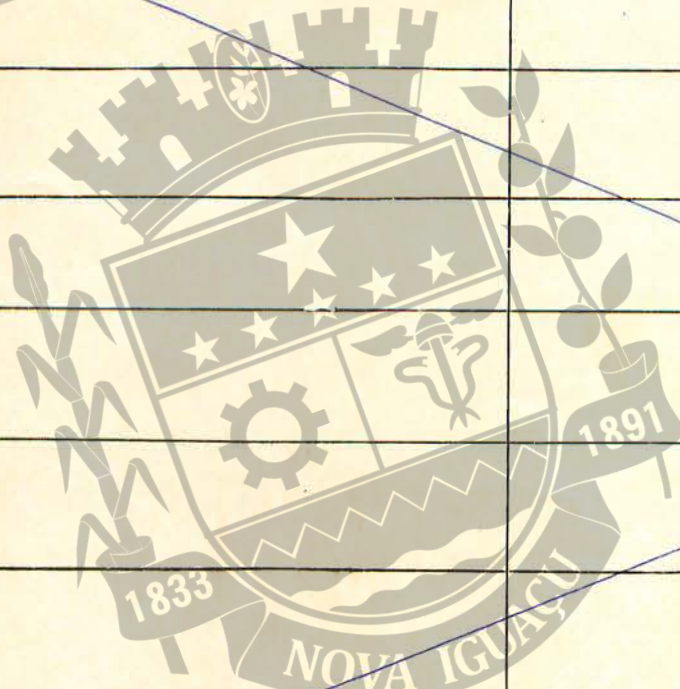
continua na 54a

[illegible]

FICHA

LOGRADOURO Av. Gov. AMARAL

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA-DRA			
50/73	Eulécia, Carlos, José e Helena Manhães.		Salas	3º Pav.						71		salas 301 à 311
"	"	"	Apartamento		105,27	da ordem 922				71		apto 501
"	"	"	Salão	4º Pav.	370,51	da ordem 475				71		Salão e Dependência



CEDIM

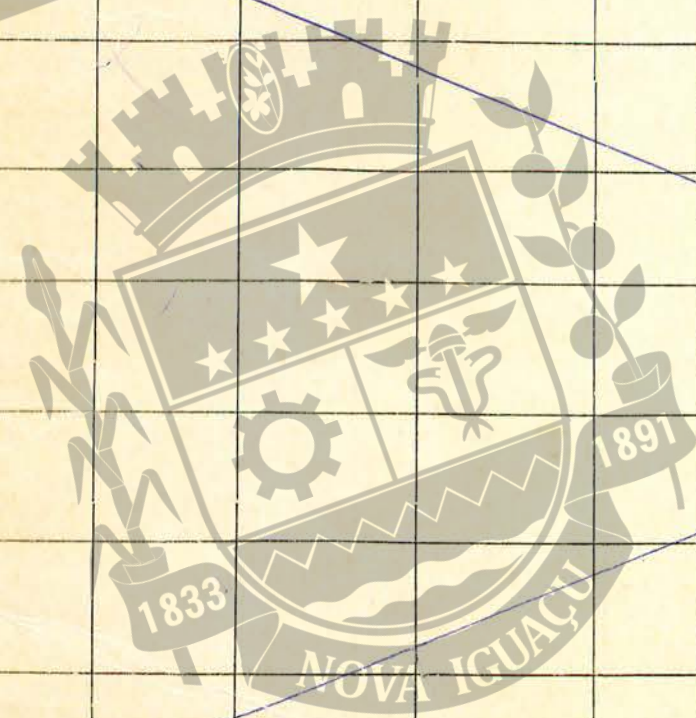
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

GOV. AMARAL PEIXOTO

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROPAGANDA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
935													
936													
937													
938													
939													
940													
941													
942													
943													
944													
945													
946													

Transfêrencia



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

[illegible]

1. Tarsio Alba. Col. uersa de negro conuul en rubi.

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	OBSERVAÇÕES
3088	19-5-61	6 meses	13-10-61	1668	4-3-63	1963	193	2200	1668	193	Carta n.º 1901 cont. proc. 05/5070 61453/80 - licença p.º Ob. Inicialmente vai const. o tempo de serviço.
138	19-9-63			6061	19-8-63	1963	193	21903	13-1-64		Transf. pelo proc. n.º 30-884/68 para verificação dos Empregados de comércio das Estâncias Guaranilva.
4	4	4		4		1961	133		4	4	Transf. p.º SINDICATO do COMÉRCIO VARGES 74.00 cont. ind. proc. 0412533/84 quic. 41665/84. area da sala 401 - 16,00 m²
4	4	4		4		1961	133		4	4	Ob. cada providência é constituinte de 6 salas
4	4	4		4		1961	133		4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	133		4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
3239	29-5-61	6 meses	9-11-61	104	12-1-62	1961	132	1961	104	12-1-62	Inicialmente vai const. o tempo de serviço. Até os m.ºs comp. o m.º do fiscal. comp. o proc. 6970/62
4363	18-7-61	6 meses	14-1-62	4		1961	183	1961	4	4	Trav. Bezerra e Martins Al.º Martins Trav. Alberto Bozza
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	Ob. cada providência é constituinte de 6 salas
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º 805 = 0 SALA n.º 806 = 21.00 m² cont. proc. 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA A ÁREA DE 206,00 m² - conforme proc. n.º 14110349192. -
4	4	4		4		1961	183	1961	4	4	ANOTADA AS ÁREAS 804 = 09.40 m², sala n.º

DISTRITO Novo Iguaçu
LOCALIDADE centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 188

LOGRADOURO Av. Gen. Amaral Peixoto

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
1700	16/072841	Rima Participações e Imp. Ltda	Comercial		3894,99m ²			610	Av. Gen. Amaral Peixoto
1701	16/077579	Tufi Creme Calçados	Depósito		310,47m ²			165	Av. Gen. Amaral Peixoto
1702	08/032083	Pedro dos Santos	Resid.		48,12m ²			60	Rua Mendonça Lima
1703	08/032083	Pedro dos Santos	Resid.		173,25m ²			60 al. 02	Rua Mendonça Lima
1704	16/053677	Jaquim Martins Moura Só e Outros	Sep.		52,38m ²			7	Trav. Rosinda Martins
1705	"	"	Sep.		5,88m ²			14 ant. 15	"
1706	"	"	Sep.		83,64m ²			13 ant. 17	"
1707	"	"	Sep.		88,17m ²			19 ant. 21	"
1708	"	"	Sep.		19,98m ²			25	"
1709	"	"	Sep.		85,06m ²			25	"
1710	"	"	Sep.		20,74m ²			29	"
1711	16/053677	Jaquim Martins Moura Só e Outros	Sep.		20,66m ²			31 ant. 33	Trav. Rosinda Martins

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
1700	08/12/16	16/00852 162	08/12/16	ver ordem 16710 a 1677 e 1688 a 1689 12 meses 27/12/17 Demolição de unidades despolinizadas								Registro 540378-2
1701	27/12/16	16/00862 451	27/12/16	Licença de construção								
1702	27/03/17	ver obs	27/03/17	Simplificação								ampliado conf. certidão de qualificação nº 563/2011, pelo proc 2008/032083 fl. 52. e conf. inf. fiscal fl. 50. em 27/03/17
1703	27/03/17	ver obs	27/03/17	Simplificação								ver ordem 1325
1704	21/12/16	17/004827 36	21/12/16	Simplificação								
1705	"	"	"	Simplificação								
1706	"	"	"	Simplificação	(modificação de qualificação referente às unidades nos 17, 21 e 25 que deixam origem a nova unidade de nº 13, pelo proc 16/053677 Guia 17/00482748 em 21/12/16)							ver ficha 245 ordem 98
1707	"	"	"	Simplificação								
1708	"	"	"	Simplificação								
1709	"	"	"	Simplificação de arcos								
1710	"	"	"	Simplificação								
1711	21/12/16	17/004827 36	21/12/16	Simplificação								

LOCALIDADE

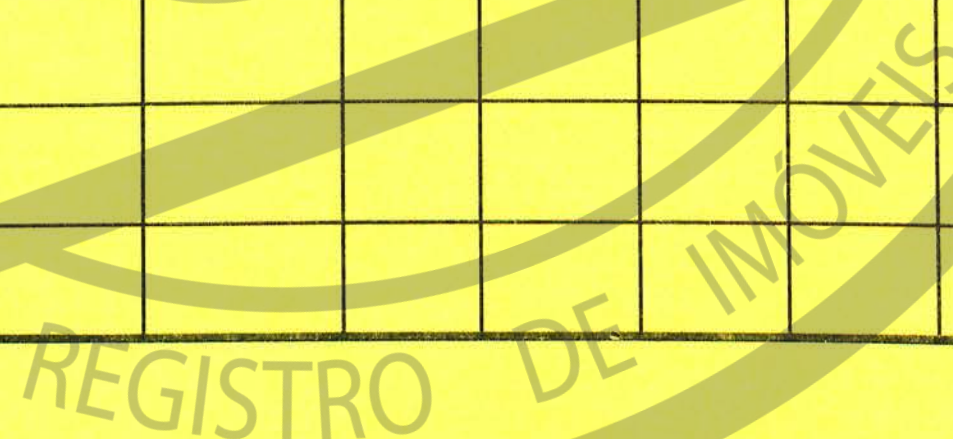
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMUAHAM

FICHA Nº 188

LOGRADOURO.....*Maria Rosinda martins*

[illegible]

[illegible]

N.º DO REGISTRO	NOME	ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
					DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					
846/53	Fortuliano Pereira de Mello - Legação - Transferência								702	(antigo 74)			88
855/53	Julia Pinheiro de Moraes - Julia Santos - Loja			38,54	1.000	38.540			556				
856/53	" " " " " " " " " " " "			36,66	"	36.660			560x				
857/53	" " " " " " " " " " " "			60,16	"	60.160			564	(12x10)			
858/53	" " " " " " " " " " " "			32,60	"	32.600			572x	(12x10)			
859/53	" " " " " " " " " " " "			159,28	4.000	637.120			554	apart 201			
860/53	" " " " " " " " " " " "								568	" 201			
861/53	" " " " " " " " " " " "								568	" 202			
862/53	" " " " " " " " " " " "			94,60		94.600			142	atual 143			
863/53	" " " " " " " " " " " "			60,23		60.230			700	43,00			
864/53	" " " " " " " " " " " "			60,23		60.230			708				
865/53	" " " " " " " " " " " "			56,78		56.780			714				
866/53	" " " " " " " " " " " "			60,23		60.230			11				
867/53	" " " " " " " " " " " "			52,23		52.230			15				
868/53	" " " " " " " " " " " "			56,58		56.580			17	apart 101			
869/53	" " " " " " " " " " " "			56,74		56.740			17	" 103			
870/53	" " " " " " " " " " " "			66,60		66.600			702	" 202			
871/53	" " " " " " " " " " " "			63,90		63.900			704	" 201			
872/53	" " " " " " " " " " " "			63,90		63.900			710	" 201			
873/53	" " " " " " " " " " " "			64,95		64.950			13	" 201			
874/53	" " " " " " " " " " " "			72,30		72.300			17	" 201			
875/53	" " " " " " " " " " " "			59,85		59.850			11	" 202			

[illegible]

DISTRITO

LOCALIDADE

1º

N. Iguaçu

188

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

188

Gov. Amador

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1114	22560/45	Eronani Boldrin de Freitas Lima e		salas		25,85					409	s/301		
1115		Condair Boldrin de Freitas Lima				-					-	-		
1116		Maria Mattos de Sá e Saivany Mattos				23,44					409	s/302		
1117		da Silva				-					-	-		
1118		Walter da Silva machado				22,12					409	s/303		
1119		Helirithom Moreira				22,95					409	s/304		
1120		Alacido Eduardo de Sá Carvalho				24,35					409	s/305		
1121		Edgar de Azevedo Neto e Geraldo Penna Figueira									-	-		
1122	05/360/46	Vitorino de mello		loja		29,30					141	loja II		
1123	2045/45	Solanda Vigne pleuaz		Resid.		-					20	s/302		
1124				salas		28,40					20	s/204		
1125				"		20,10					20	s/205		
1126				"		20,10					20	s/206		

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJcancelada conforme Processo
Nº 03122/5549 em
29.12.2004

REGISTRO

DE IMÓVEIS

[illegible]

DISTRITO 1º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Av. Gov. General Seixoto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1114	22.560/75	Ernani Beldim de Freitas e	ver ord. 659	Salas		25,65					409 sala 301			
1115	n	borderil Beldim de Freitas Lima	a	"		—					—	—		
1116	n	Maria Mattos de Sá e Taurineu Mattos	663	"		23,17					409 sala 302			
1117	n	da Silva		"		—					—	—		
1118	n	Walter da Silva Machado		"		22,12					409 sala 303			
1119	n	Helirilton Moreira		"		22,95					409 sala 304			
1120	n	Blacido Eduardo de Sá Carvalho Edgar	{ver ord.}	"		24,35					409 sala 305			
1121	22.560/75	de Figueiredo Neto e Geraldo Benício Lima	{Ver ord.}	"		—					—	—		
1122	05/360/76	Vitorino de Moello	cancelada Conf. Proc. 03/02/5549 em 29.12.2004	loja		29,30	700,00	20.540,06			171 loja II			Av. Gov. J. Teixeira
1123	2045/75	Isabela Vignani Alvarez		Resid.	3º			da ord. 673 e 674			20 aptº 302			
1124	n	n		sala		28,40					20 sala 204			
1125	n	n		sala		20,10					20 sala 205			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
1114	h	h												recuperada
1115	h	h												Boa
1116	h	h			h		h	h	h					
1117	h	h			h		h	h	h					
1118	h	h			h		h	h	h					
1119	h	h			h		h	h	h					
1120	h	h			h		h	h	h					
1121	h	h			h		h	h	h					
1122	h	h			h		h	h	h					
1123	h	h			h		h	h	h					
1124	h	h			h		h	h	h					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

N.º Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 188

Amorim Ribeiro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
✓ 218	5338/52	Azarias Dias de Carvalho.		Resid.							641 c/II			
✓ 219														
✓ 220														
✓ 221											637 ant. 641 c/I			
✓ 222	4461/52	Francisco Antonio Russo.		Loja		48,46		Verbas 846 e 43			242 atual 232			
✓ 223	9042/52	Sebastião Francisco Moura.		Resid.		105,00					428x			
✓ 224	485/53	Joaquim Vieira.		Negócio		44,20		Verbas 261			149			
✓ 225	"	"		Resid.		94,60					144 atual 143 apto 101.			
✓ 226	1825/53	Bernardino Augusto		"		124,40					Demolido 30 conf. proc. 19665/1			
✓ 227	"	Martins Junior		depósito		28,00					Demolido 30			

REGISTRO

DE

IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
218	29-8-52		Isento		leg. ex-officio									
219														
220														
221														
222	31-12-52	169	20-8-53		Legalização			1952	252					
223	30-12-52	033	7-1-53		Comex 7-1-53			1952	253					
224	10-3-53	444	11-3-53		11-1-53			1953	24					
225	"	"	"		"			"	"					
226	19-3-53	912	20-3-53		Comex 20-9-53			1953	32					
227	"	"	"		"			"	"					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIMÉDIA - UFRRJ

Demolido 30-8-53
Demolido 11-1-53

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Rua Amarel Faisato

DE MEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
✓ 108	244/50	DR. José dos Campos Maranhão		loja		37,75					143		R. Nilo Pecanha	
✓ 109						37,75					147			
✓ 110						37,75					149			
✓ 111	4344/43	Gaudêncio Gonçalves Pereira		resid.		-					649			
✓ 112	2485/50	" "	"	"		-					649 c/I			
✓ 113	3299/50	Isa Martins Moura da		apto		529,25		Jer. ord. Un. ord. 96 em 98			44		atual 202	
✓ 114	7105/50	Luiz Antonio da Silva		resid.		55,47					1042	✓		
✓ 115	3009/51	Antônio Fernandes Polim		reparos Resid.		64,00		Ord: 45 Solido			445 c/II		ant. 33 c/I	
✓ 116	5488/51	Arnelino Alves Barbosa		resid.		-					S/N		atual 1085 c/II	
✓ 117	5790/56	Luciano de Moraes		"		-		Use ord 390			350		ant. 02	
✓ 118	7846/51	George de Freitas Pinco		"		22,52					255		ant. 253	
✓ 119		Domicio Gondino Barreto		alinhamento de rua		-					1018			

N.º DE ORDEN	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
108	15-3-50	1013	18-4-50	6 meses	18-10-50			1950	28					
109												6403/51	24-8-51	
110														
111	-3-43	5006	18-8-43							9442/44		1-1-44		Transf. p/ Alberto Desvental proc. 04/1060/46 guia 32239/46 Data fecha reg. 188/2.
112	-5-50	Isento			leg. ex. officio									
113	23-5-50	1344	23-5-50	6 meses	23-11-50			1949	144					
114	20-11-50	Pg. xls	20-11-50	3 anos	20-11-53					1864/52		24-10-52		
115	23-4-51	1244	5-5-51		leg. ex. officio									Um ord. 45 Duplicado conf. proc. 06/1586/89 guia 41082/89 Av. Amaraal Peixoto
116	11-7-51	Isento			" "									
117	25-7-51	Isento			" "									
118	12-10-51	848	21-3-52		perceito			1951	123					Transf. p/ Dumdoren Simões Lúdis S/A proc. 10415/69, guia 8902/70
119					alinhamento do muro			1952	249					

Cidade XI I. PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 188
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO Amoroso Peixoto

N.º DO LOTE	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL			TESTADA	DATA
1344	Jose das Encinas	U. Encinas	sala.	-	26.18			33	sala	208	TRAV. Renato Pedrosa
					29.29			33	sala	209	
					30.60			33	sala	210	
					23.58			33	sala	211	
					28.62		127.903.800,00	33	sala	212	
					29.24			33	sala	213	
					29.85			33	sala	214	
					29.13			33	sala	201	
					22.61			33	sala	202	
					27.08			33	sala	203	
					37.66			33	sala	204	
					36			33	sala	205	

[illegible]

DISTRITO 3º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

{3-83}

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Av. Gen. Canabarro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
1126	20 45/75	Isaude Vique Gharaz	ve. orden	sala		20,10	da ord. 6735 674				20		sala 206	
1127	23 540/75	Francisco Venturini	6 59 e 663	loja		15,30	(da ord. 989 mac 8345/74				36		loja 34	
1128	29 701/73	João Ferreira		galpão Syngma			(da ord. 625 e 1128				311		Box 01	
1129	15 544/72	A.S. Duarte		galpão		348,16	40,00	13.926,40					729 fundos	
1130	05/1156/76	Bhow Bhung Kau		salão		100,15	500,00	50.075,00	1				662 salão	
1131	05/920/76	João Ferreira	loc. reparos e pintura 87.463/81	loja		21,90	da ord. 625						311 loja 09	
1132	05/156/76	João da Barro Rodrigues Bernardes		Resid.		54,60		27.300,00	76				1107 C.F.	
1133	05/156/76	Jair Rodrigues de Oliveira		loja		16,50		38.250,00	76				1109 e 1113	
1134	05/156/76	Jair Rodrigues de Oliveira		aptº	2º	80,25		40.125,00					1111 aptº 201	
1135	05/156/76	Jair Rodrigues de Oliveira		aptº	3º	52,50		26.250,00					1111 aptº 301	
1136	05/1940/76	Espólio de Antônio Gomes da Fonseca				43,81		21.755,00					448	
1137	05/1307/76	Antônio de Oliveira Gomes				79,40							59 e 55	

Joaquim 1191 e 302

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Joaquim de Oliveira

polto de Oliveira

Mod.

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1126		39.000	13/2/76	Transferência										
1127		41.887	11/4/76	Transferência										
1128		43.521	5/2/76	Reparos e Pinturas	valor 10.000									
1129	10/2/72	9831	22/12/72	Legalização				1972	520					
	26/5/76	43.878	31/5/76	Legalização				1976	76					
		44.205	2/6/76	Pinturas e Reparos										
	20/04/76	47.554	16/8/76	Legalização				1976	191					
133	20/7/76	47.555	16/8/76	"				1976	190					
134	20/7/76	47.555	16/8/76	"				1976	190					
135	20/7/76	47.555	16/8/76	Legalização				1976	190					
136	10/8/76	47.572	16/8/76	1 ano	16/8/76			1976	129					
137	12/8/76	49.807	6/10/76	6 meses				1976	263					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

FICHA Nº 188

M	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
11	11-8-63													Pelo P.ºe. 10.673/61 por Paga sem a data de 02.05.61 a 5.11
12	"													Trav. Rozinda Martins ara col. de somente de 843.70 val. de 6.75 1600
13	"													
14	"	72.41	13-7-64											
15	"	77	475,00	6 meses	12-2-64									Trav. Alberto C. Coze
16	"													
17	"													
18	"													
19	"													
20	3-10-63			6 meses	3-4-64	17642/64	3-5-65	1963	245					Pelo P.ºe. 15.840/68 - Pint. e repa. de 12-481/68 - Reparo. Pelo P.ºe. 16-20-
21	"	9851	29-10-63											Rua go. Amador Amaral P.ºe. 7202/71
22	"			Legal.										Resol. 1283 de 10-4-63 e Tem B
23	21-10-63			AP.ºvação de Projeto				1963	245 (Obs)					Pelo P.ºe. 16903/70 - Reparo. e manutenção de guia 23.643/71
24	"	4523	11-5-64					1963	340					Resol. 1283 de 10-4-63 e Tem B
25	"	5227	26-5-64											Pelo P.ºe. 15.730/64 - Pinturas e reparos - Pelo P.ºe. 13.740/64 - Guia 13/01275220
26	"	146-410												Av. Gov. Amador Reixoto
27	"	"	"											
28	"	"	"											
29	"	"	"											
30	"	"	"											
31	"	8291	3-8-64											Resol. 1970 e Tem C
32	"	"	"	Legal.										" " " A
33	"	"	"	"										
34	"	6845	2-7-64	"										Resol. 1283 de 10-4-63 e Tem A

Continua ficha 188

LOCALIDADE Nova Iguaçu		SEMURB		IGUAÇU		ANISMO		LOGRADOURO Rua Amador Pessoa		FICHA Nº 188				
Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ARE. COBER. TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI. RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
	7336/38	José Pinto Ferreira - José Marbões		resid	1	60,02					400	(antigo 14)		
49	1262/38	G. Agento 8 Sr. Netda		barracão		516,96		Valor 1599						
50	176/46	Guilhermina G. Guimarães	Leg ex. ofício - transf. p/ Maria Antonieta Guimarães					Nº 594 (antigo 52) (ver obs)						
51	137/32	Leuciano Morais - F. Rodrigues Flores		soluado e resid.		250,00	cri 11.000,00							
52	11	11	11	11	11	11								
	937/40	Manoel Domingos - A.º Nunes de Almeida		resid		61,43		Valor 1599				(antigo 110)		
	2125/46	Eduardo de Barros	Leg. ex. ofício	Res. d'água				Valor 1599				628	(antigo 58) ver obs	
	1153/40	Sr. José dos Campos Marbões	F. Rodrigues Flores	resid						98				
56	11	11	11	11	11	11								
57	5627/40	Pedro Franco Barbosa Dutra - Samuel de Castro		resid								(antigo 70)		
58	5006/46	Amélia Lima		Res. C		56,47		Valor 770 1.122			620			
59	11	11	11	11	11	11					620			

REGISTRO DE

IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

511501

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROF. LIDA		NTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁL DA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
48	23/12/38	907	1938	(Pelo proc. 17.242 foi demolida a casa pro chof)				22/12/38	46			888	6/3/39	Pelo proc. 12.539/53 foi pedido demolição do prédio em causa - De fls. 188/1
49	3/6/38			Ver ordens 620 e 621				1938	49	VER ORDEM 1599 e 1672 e 1673				II II II
50	23/1/46			(transf. p/ Antonio Carlos Gonçalves Salles p. 14.103/68 guia area 48,00)						Ver ordens 1317 e 1318				(Proc. 5558/47 - reparos c/c 1150,00 guia 105/2 20/6/47. c/c 89,00 - Proc. 79/51 - reparos c/c 9000,00)
51	3/2/39	901	1939					3/5/39	4	VER ORDEM 1599, 1672 e 1673				
	II	II	II					II	II			II	II	
53	27/2/40	408	1940					5/3/40	4			3465	11/3/40	de fls. 188/1
	21/3/46			(transf. proc. 5313/71 p/ Fabio Ramhette) guia 3/235/71										II
	28/6/40	1575	1940					25/7/40	13					II
	II	II	II					II	II					II
	25/4/40	460	II					27/9/40	24			2957	22/5/41	II
58	3/5/46	pg. selo	3/5/46							RETIFICADAS AS AREAS CONF. PROC. N/388663 VER ORDEMS 1674 ATÉ 1689				Modificada de resid. p/ galpão com area de 431,40m², permanecendo 2 lotes, designada 626 e A outra 638 com area de 36,80 lotes A e 48,26 lote B conforme proc. 05/8990/82. Transf. p/ Instituto Olavo Bilac, proc. 14/1107/3/0.
	II	II	II							Vale para ORDEM 1317 e 1318				

DISTRITO

LOCALIDADE

N.F.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

for. Amaral

N.º DE RDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMEI	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
267	15.548/74	(certo) Vefplan Residência Empreendimentos e Construções S.A. (errado) Vefplan S.A. Empreendimentos e Participações - Rafael	da sobrelaça			43.60 m ²					326			
268			Ibañez			37.64 m ²					327			
269			Justinianno			30.90 m ²					328			
70						28.25 m ²					329			
71						24.81 m ²					330			
72						34.40 m ²					331			
73						24.81 m ²					332			
74						25.22 m ²					333			
75						24.81 m ²					334			
76						25.86 m ²					335			
77						24.81 m ²					336			
78						25.95 m ²					337			

continua no 2

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		REQ.to
09-8-74	14.813	13-8-74	93 meses	28-8-80	lic de modificação	1974	651		15676/74	05/8/74		
lic. p/ pinturas e reparos, quã 24.556/78 (valor - de 10.000)												
tracess. p/ José Carlos Ferreira de C. 8.05/5363/78 (sem efeito)												

TRITO 10

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO for Anual Pivato

FICHA N.º 115

N.º	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
13	15548/74	(certo) Neplan Residência Empreendimentos e Construções S.A.		2a							427			
		Neplan S.A. Empreendimentos e Participações (Ltda) Rafael		sobreloja		79.62 m ²					302			
14			Ibanez			29.52 m ²					303			
245		"Ver obs."	Justiniano			"					304			
246		trans F. P/ Jayme Torres Pereira. Proc. 5/1602/82. Juiz 107.034/82.				"					305			
48						"					306			
49						"					307			
50						"					308			
51						"					309			
52		"Ver obs."				"					310			
53		Adriana Granado Albuquerque - Ver obs.				"					311			
4		"Ver obs."				"					312			
						"					313			

continua 60a

[illegible]

[illegible]

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS																									
LOCALIDADE		PROPRIETÁRIO		CONSTRUTOR		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO		Nº DE AVIAMENTOS		ÁREA COBERTA		VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO		ANDAR		MARQUISE		SOLEIRA		ALTI. TESTA	
DE	REQUERIMENTO											DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA										
9	999	11.803/59	Osvaldo Mendes de Almeida			Sala e depend		370,50					Ver ad. 935			71		Rua Ralinda							
100	1000		Khatar Youssef Kachwan			Sala		33,60								71		Sala		201					
101	1001		"	"	"	"		33,60								71		"		202					
102	1002		"	"	"	"		36,67								71		"		203					
103	1003		"	"	"	"		29,64								71		"		204					
104	1004		"	"	"	"		29,64								71		"		205					
105	1005		"	"	"	"		29,64								71		"		206					
106	1006		"	"	"	"		21,89								71		"		207					
107	1007		"	"	"	"		24,19								71		"		208					
108	1008		"	"	"	"		19,47								71		"		209					
109	1009		"	"	"	"		12,71								71		"		210					
110	1010		"	"	"	"		23,37								71		"		211					
111	1011		"	"	"	"		33,60								71		"		301					
112	1012		"	"	"	"		33,60								71		"		302					
113	1013		"	"	"	"		33,67								71		"		303					
114	1014		"	"	"	"		29,64								71		"		304					
115	1015		"	"	"	"		29,64								71		"		305					
116	1016		"	"	"	"		29,64								71		"		306					
117	1017		"	"	"	"		21,89								71		"		307					
118	1018		"	"	"	"		24,19								71		"		308					
119	1019		"	"	"	"		19,47								71		"		309					
120	1020		"	"	"	"										71		"		310					
121	1021		"	"	"	"										71		"		311					

[illegible]

TO
 IDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB + DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 138

Ar. Gouv. Arnaldo Pereira

N.º da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavi- mentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	DATA
120	5224/50	Casimiro Nobell Adal	Ver obs. 1	loja	28	60,55	1.000,00	60.550,00	8		97	Trav. Martins		
121		Bonás (Ver obs.)	Abes.	loja	100	49,77	11	49.770,00	8		49	Trav. Martins		
122			de	11	19	68,78	11	68.780,00	7		59	11		
123			Sant'Ana	11	35	85,94	11	85.940,00	2		63	11		
124		Ver obs.		11		50,98	11	50.980,00	8		69	11		
125		Ver obs.				50,98	11	50.980,00	4		96	Trav. Rosinda		
126			Ver obs.	2ª Par.		367,00	800,00	291.600,00			100	11		
127				3ª Par.		367,00	700,00	256.900,00			55	M. Lima		
128	4840/50	João Rodrigues Gomes - Júlio dos Santos -		Galpão		100,00	500,00	50.000,00			649	fundo		
129	8500/50	Geraldo Miguelite - Delfim Pereira		Resid.		68,38	1.000,00	68.380,00	+		463	M. Lima		
130	11	11	11	11		58,52	900,00	52.668,00	+		88	Ernestina		
131	196/51	Formado Formadora de Mat. de Construção S/A		negoc.		240,00	1.000,00	240.000,00			802			
132	3305/51	Cia Ind. de conservas - Júlio dos Santos		Quina		120,00	11	120.000,00			119			
133	11	" Del Rio "	" "	Refatório		120,00	11	120.000,00			11	Rosinda		
134	3920/51	Caridade Borges de Araujo	leg.	Resid.		52,70	11	52.700,00			611	Cl. I. Ver ordem		
135	11	11	11	11		52,70	11	52.700,00			611	Cl. III		
136	6578/51	Joaquim Soares de Vasconcelos - Legalização - Transf.									409	Antigo 9.		
137	11	11	11	11							413	11 9F		
138	1623/52	Sebastião Dantas Ambrozzi		Arrec. Galpão		43,36	800,00	34.688,00			88	Atual 515 Galpão		
139	6449/52	Humberto Ambrozzi - Antonio C.P. Almeida Ambrozzi		Lavagem Automovel, Posto Gasolina		134,84	1.000,00	134.840,00			88	fundo P. D. Wilson		
140	8202/51	Sebastião Dantas Ambrozzi	Mamel Fernandes leg.				11	36.640,00			553	Atual 549		
141	1401/55	Francisco Moreira	Francisco B. Araujo - neg.				11	56.000,00			34	5m 5m		
142	12335/55	Edgard Vieira da Silva	legalização	loja							1042			

REGISTRO DE IMÓVEIS

de dem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		P R O R R O G A D A		P L A N T A A R Q U I V A D A		V I S T O R I A				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	P R O V I S Ó R I A		D E F I N I T I V A		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
	12-5-50	1252	11/8/50	90 6 meses	12-11-50			1950	39			7151151	9-10-51	Conf. proc 0519890178 - guia 35. Transf. p/ Antônio Nobell Sales. Conf. proc - 0519887178 - guia 35/40. Transf. p/ Raul Nobell de Carlos. Conf. proc - 9889178 - guia 95396 178. Transf. p/ Jure Nobell Sales. Construção no 4.º Trav. Rosinda. 8 trav.

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO

Rua Amador Ribeiro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	AREA COBER-TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI-RA	ALINHAMENT	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	
454	956/69	José dos Campos manhaes		loja		52,56					1	atual 63		r. José H.
455						55,95					2	atual 65		
456						52,56					3	atual 59		
457						55,95					4	atual 55		
458						62,39					5	atual 51		
459						68,40					6	atual 49		Trav. Amador R.
460						44,60					7	atual 45		
461						44,44					8	atual 41		
462						57,96					9	atual 37		
463						54,84					10	atual 29		
464						16,20					30	loja 11		
465						14,69					30	loja 12		

[illegible]

188

DISTRITO

19

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

Recuperada
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO R. Amarel Puxado

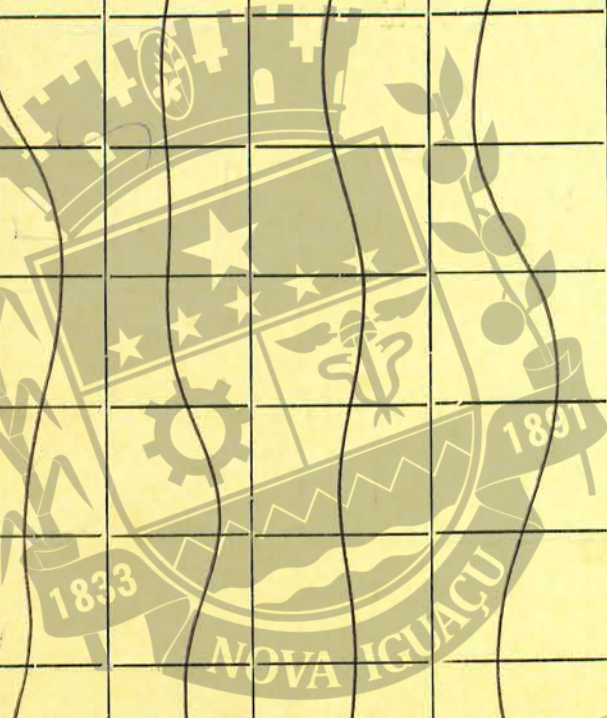
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
983	23187/73	Leigier Vigne Alvarez e slm		Resid.		74,19								20 apr. 301
984	"	Dany Silver Alvarez		Salas		25,80	das ordens							20.5/201
985	"	" " "		"		24,00	273 e 274							20.5/202
986	23188/	Leider Vigne Alvarez e slm		Resid.			" "							20 apr. 303
987	"	Jose Silver Alvarez		Salas			" "							20 sala 203
988	"	" " "		"			" "							20 sala 202
989	23185/73	Jose Aguiar		"		27,52	da ordem 673							20 sala 202
990	23184/73	Conar Moraes e Cerejeira		"		27,52	" 989							20 sala 202
991	"	Magalhães Moraes		"										" "
992	23189/73	Talanda Vigne Alvarez		apt.			das ordens 673							20 apt. 302
993	"	Daniel Alvarez		Salas			" 674							20 3/204-205-206-

REGISTRO DE IMÓVEIS

[illegible]

NOME		ESPEC. DA CONSTRUÇÃO	M. DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M2	TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR						N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
123	Maria Helena Ambrosi Busch	Pavão/lor.	-	13.28.7	-	-	Área de 1.040.000 ²	569	Box 11	-	Ju. Gov. e Normal Privor	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 12	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 13	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 14	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 15	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 16	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 17	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 18	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 19	---	---	
	---	---	-	13.28.7 ²	---	---	---	569	Box 20	---	---	
	---	Pavão/lor.	-	8.07.7 ²	---	---	---	569	Box 21	---	---	
31054/93	Maria Helena Ambrosi Busch	Pavão/lor.	-	8.05.7 ²	---	---	---	569	Box 22	---	---	

N.º DE	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		DA	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÃO	
		N.º	DATA	PRAZO	VAL. T.º		REQ. to	VÁL. DA ATÉ	DATA	N.º		REQ. to
1575	09-12-93	110114	29-12-93	06/12/93	29-06-94	06/31054/93	09-9-94	~	~	06/31054/93	28-09-94	Nº 00 Pae'dio. 569 Feito a Vistoria Conf. Dani nº 1203040 E Paga a mais valia de 98.00
1576								~	~			
1577								~	~			
1578								~	~			
1579								~	~			
1580								~	~			
1581								~	~			
1582								~	~			
1583								~	~			
1584								~	~			
1585								~	~			
	09-12-93							~	~	06/31054/93	28-09-94	



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
852	03/09/72	6670	9/10/72	Legalização			1972	1972	282					obs. nas fichas existir outras folhas e folhas como Nº 30
853	10/03/72	3997	11/8/72	Transferência										
854	28/8/72							em modificação de construção por ordem						
855								855 a 863						
856														
857														
858														
859														
860														
861														
862														
863	28/8/72													

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

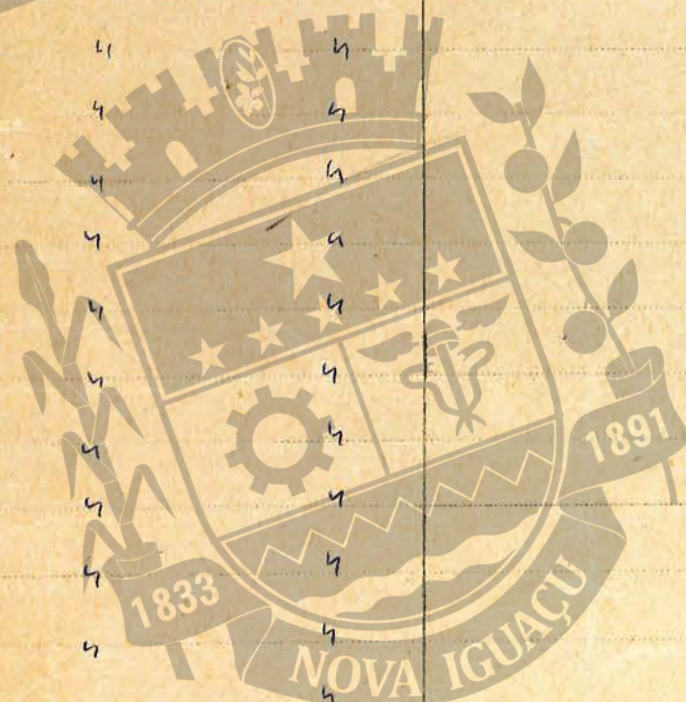
REGISTRO DE IMÓVEIS

DEPARTAMENTO DE VIAÇÃO E OBRAS

N.º DE ORDEM	REG. II- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	RA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA				
42	3021/45	Banco Nacional S/A (Ver Obs)		Salas	42	19,10	17,37m ² as ordens 779 a 789				25	S/703		
43	"	"	"	"	"	17,10	atual 17,61m ²				25	S/704		
44	"	"	"	"	"	15,10	" 17,61m ²				25	S/705		
045	"	"	"	"	"	19,51	" 16,41m ²				25	S/706		
046	"	"	"	"	"	17,61	" 15,10m ²				25	S/707		
047	"	[Anom. p/ João Baptista Horacio doelpim conf. o prec. Ob/38524,89 guia 73.682.189]		"	"	17,61	" 17,10m ²				25	S/708		
048	"			"	"	30,45	" 19,10m ²				25	S/709		
49	"			"	"	38,21	" 23,07m ²				25	S/710		
1050	"			"	"	16,41	" 22,10m ²				25	S/711		
051	"	Ver Obs	"	"	82	22,70	" 38,21m ²				25	S/801		
052	"	"	"	"	"	23,07	" 30,45m ²				25	S/802		
053	"	"	"	"	"	19,10	" 17,37m ²				25	S/803		
"	"	"	"	"	"	17,10	" 17,61m ²				25	S/804		
"	"	"	"	"	"	15,10	" 17,61m ²				25	S/805		
"	"	"	"	"	"	19,51	" 16,41m ²				25	S/806		
"	"	"	"	"	"	17,61	" 15,10m ²				25	S/807		
"	"	"	"	"	"	17,61	" 17,10m ²				25	S/808		
"	"	"	"	"	"	30,45	" 19,10m ²				25	S/809		
"	"	"	"	"	"	38,21	" 23,07m ²				25	S/810		
"	"	"	"	"	"	16,41	" 22,10m ²				25	S/811		
"	"	"	"	"	90	22,70	" 38,21m ²				25	S/901		
"	"	"	"	"	"	"	" 30,45m ²				25	S/902		
"	"	"	"	"	"	"	" 17,37m ²				25	S/903		
"	"	"	"	"	"	"	" 17,61m ²				25	S/904		

Quintino Bocchino

Quintino Bocchino



VÁLIDA		PROVISÓRIA		OBSERVAÇÃO		
DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO
31.066	22.8.75	Transferência (taxa de ratificação)	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1044			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1045			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1046			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1047			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1048			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1049			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1050			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1051			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1052			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1053			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1054			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1055			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1056			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1057			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1058			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1059			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1060			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1061			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1062			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1063			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1064			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79
1065			3021/75	Conf. proc. 05/11676/79	3021/75	Conf. proc. 05/11676/79

As áreas das
unidades foram
justificadas conforme
distância no local e
documento em anexo
ao Processo nº 01/12123147
em 12.02.2004

TRANSFERIDO PARA MARCELO BRITO DE FRANÇA
CONFORME PROCESSO 2011/015347

Conf. proc. 05/6755/80 guia 64017/80 trans. fa.
Saad Milton

ACERVO DIGITAL
CEDIMA
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

NOVA IGUAÇU 1891

Mod. 28 - Marich Silveira

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
1127	23540/P5	Arcangelo Venturini		loja		15,30		da ord: 981 Pav. 8345/P4			36	loja 34		
1128	29401/P3	João Ferreira		galeria		-		da ord: 625			311	Box 1		
1129	15544/P2	A.S. Duarte		Galpão		348,16					429	Imob.		
1130	05/1156/P6	Chow Chung Hau		Salão		100,15		Imob.	1091		662			
1131	05/920/P6	João Ferreira		loja		21,90		da ord: 625			311	loja 9		
1132	05/156/P6	Maria do Carmo Rodrigues Fernandes		Resid		54,60					46	1107 de 1		
1133		José Rodrigues de Oliveira		loja		16,50					46	1109		
1134				apto		80,25					1111	apto de 1		
1135				Resid		52,50					1111	apto 30-1		
1136	05/1940/P6	Esplio de Antonio Nunes da Fonseca		-		43,81					*	448		
1137	05/130/P6	Antonio de Oliveira Gomes		-		19,40					59255			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORRÓGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA	DEFINITIVA	REQto	DESPACHO	
127	-	41881	1-4-76		Transf.									
128		43521	5-2-76		Reparos e pinturas									
129	15-2-72	9831	28-12-72		Legalização			1972	520					
130	26-5-76	43878	31-5-76		" "			1976	76					
31		44205	2-6-76		Pinturas e reparos									
32	20-7-76	4554	16-8-76		Legalização			1976	191					
33								1976	180					
34														
35														
6	10-8-76	44572	16-8-76	1 ano	10-8-76			1976	179					
7	11-8-76	48807	6-10-76	6 meses				1976	263					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 12
LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 183

LECILIO FERREIRA FILHO
ADMINISTRATIVO
CLOCC
PMH
LOGRADOURO

DE MEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAN	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	
82	14/1103404/92	DOREX Corp. IND. LTDA		LOJA		15.09					492	LOJA	33	AL: 600
83	"	"	"	"		14.93					492	LOJA	34	"
84	"	"	"	"		14.85					492	LOJA	35	"
85	"	"	"	"		14.10					492	LOJA	36	"
86	"	"	"	"		14.10					492	LOJA	37	"
87	"	"	"	"		13.10					492	LOJA	38	"
88	"	"	"	"		13.10					492	LOJA	39	"
89	"	"	"	"		13.10					492	LOJA	40	"
90	"	"	"	"		15.40					492	LOJA	41	"
91	"	"	"	"		14.85					492	LOJA	42	"
92	"	"	"	"		14.85					492	LOJA	43	"
93	"	"	"	"		15.55					492	LOJA	44	"
94	"	"	"	LOJA		16.40					492	LOJA	45	"
95	"	"	"	SALA		14.80					492	SALA	101	"
96	"	"	"	"		14.50					492	SALA	102	"
97	"	"	"	"		15.00					492	SALA	103	"
98	"	"	"	"		15.00					492	SALA	104	"
99	"	"	"	"		15.00					492	SALA	105	"
100	"	"	"	"		15.00					492	SALA	106	"
101	"	"	"	"		15.00					492	SALA	107	"
102	"	"	"	"		15.00					492	SALA	108	"
103	"	"	"	"		15.00					492	SALA	109	"
104	"	"	"	"		15.00					492	SALA	110	"
105	14/1103404/92	DOREX Corp. IND. LTDA		SALA		15.00					492	SALA	110	"

[illegible]

CV. Tiquar

188

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE

REQUERIMENTO	NOME	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	TOTAL	LOTE N.º	QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	TESTA
994	Carlos Stephane e outro		Sala	2º						20	apla	212		
13536/44	Francisco Ferreira de Moraes	VER OBS			54,00		8.000,00			58				
4496/45	"	VER OBS			50,00					58,2				
995	"		Resid		60,00	da or. 381				10	apt	301		
3708/45	Isely de Carvalho		Loja			das ordens				2078	Lo. 16			
3036/45	José Ferreira		"			628				"	Lo. 18			
999	"		"							90				
12935/75	Manoel Reis de Oliveira				60,00	4.500,00		9		90				
12683/45	Francisco Alves da Fonseca	(VER OBS)			403,79	100,00	60.569,00			444				
3024/45	Banco Nacional S/A		Loja	1º	808,93	as ordens 449 a 489				282				
1001	"		sobre loja	2º										
1005	"		Resid	3º	59,78	atual 501,24 m²	loja			25	(Entrada)	apto 301		
1006	"		"	"	67,76	"	loja			25	apt.	302		
1007	"		"	"	101,41	atual 59,78 m²	loja			25	apt	303		
1008	"		Salas	4º	22,70	" 38,21 m²	"			25	s/401			
1009	"		"	"	23,04	" 30,25 m²	"			25	s/402			
1010	"		"	"	19,10	" 34,34 m²	"			25	s/403			
1011	"		"	"	17,10	" 37,63 m²	"			25	s/404			
1012	"		"	"	15,10	" 37,63 m²	"			25	s/405			
1013	"		"	"	19,51	" 36,43 m²	"			25	s/406			
1014	"		"	"	17,61	" 35,30 m²	"			25	s/407			
1015	"		"	"	17,37	" 4,30 m²	"			25	s/408			
1016	"		"	"	30,45	" 9,30 m²	"			25	s/409			
	"		"	"	38,21	" 04 m²	"			25	s/410			

(VER OBS.)

(VER OBS.)

Ver obs área atual 79,20 m²

Ar. Gov. Amarel

(Entrada) apto 301

apt. 302

apt 303

s/401

s/402

s/403

s/404

s/405

s/406

s/407

s/408

s/409

s/410

[illegible]

DISTRITO

LOCALIDADE

10

Nova Iguaçu

188

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Av. Gen. Amador Pereira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
1318	05/3379/82	Impecável Roupas		Prédio	-	97,80			-	-	36	ant		
1316	05/869/82	Aida Neres da Silva		resid	-	84,97			9	-	55		Min Mendonça Lima	
1317	05/8990/82	Gerafina Simões	der ord 470	saloban	-	3622,03		Ver ord 50	-	-	630		Amoral Lixido	
1318	V	"	"	acrescimo	-	692,91			-	-	630		"	
1319	05/8891/80	Lia Martins Moura Sai	der ord. 113	sobrelaja	-	252,25			-	-	25	ant	Rosendo Martins	
1320	05/7617/83	Newton Ferreira Borges		resid	-	41,86			24	-	118		Min Mendonça Lima	
1321	5/3307/83	Antônio Silva Santos		"	-	202,24			20	-	175		"	"
1322	"	"	"	"	-	"			"	-	175	4	"	"
1323	"	"	"	"	-	"			"	-	175	solnada	"	"
1324	5/11561/83	Banco Real S.P.		banco	-	53,78		971 der ord 947	-	-	252		Av. Gen. Amador Pereira	
1325	5/2898/84	Pedro dos Santos		resid	-	76,49		Pela Proc. 2008/032083, em 03/05/11	C	-	60		Mendonça Lima	
1326	"	Regina Santos da Silva		"	-	99,46			A	-	50		"	"

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
1315	9/11/82	103.472	23/9/82		Lic. de modificação			1982	620					
1316	28/11/82	105.819	10/11/82		Lic. 672			1982	670					Transf. p/ Mario Balbino Gomes, conf. processo 05/5448/85 guia - 12.499 de 26/9/85
1317	17/8/83	116.858	28/06/83											A área referida aos Blocos A, B, C, D - 3.622,03, abrange do processo de nº 05/8990/82, regularização do acréscimo de 397,73 m², sendo 23,16 m² (concedida) 374,57 m² (acréscimo dos blocos "D e B"). Relatada através do processo de nº 05/8990/82, a numeração para o 10. Escola transf. p/ Ota substituto. Oltavo Bilal, proc. 14/110.717/90
1318	"	"	"											
1319	24/10/80	106.546	30/11/82	18 meses	24/5/82			1983	354					
1320	21/9/83	4286	21/10/83		Lic. 638			1983	447					ver informação atualizada ficha 138 Ordem 1704 a 1711 e ficha 245 Ordem 98
1321	12/10/83	6525	7/12/83		Lic. 638			1984	20					
1322	"	"	"		"			"	"					
1323	"	"	"		"			"	"					
1324	4/1/84	8204	9/1/84		Lic. de modificação e acresc.			1984	55					
1325	20/6/84	15.552	3/7/84		Lic. 638			1984	426					(ver Ordem 1702 a 1703)
1326	"	15.553	"		"			"	"					

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

lojas situadas entre as Ruas Jovencio
Ocalidade Amarel Peixoto e Mal Floriano Peixoto

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB - DEPARTAMENTO

ENRISMO

LOGRADOURO

FICHA

DE DEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAME	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	
159	(ento)	Veplan Residência Empreendimentos e Construções S.A.												
159	15.548/44	Veplan S.A Empreendimentos e Participações (enviado)	lojas	1º	43.06 m²						av. Jov. Amarel Peixoto			
	M60		Rafael Ibanez			36,56 m²					427-A sobrado			
	M61		Justiniano			43.42 m²					427-A			
	M62					42.00 m²					427-B sobrado			
	M63					40.42 m²					427-B			
	M64					40.42 m²					427-C			
	1565					40.42 m²					427-D			
	1566					48.42 m²					427-E			
	1567					36,56 m²					427-E sobrado			
	1568					43.06 m²					427-F			
	1569					25.86 m²					427-F sobrado			
	1570					54,60 m²					2.210-A			
											2.210-B			

As áreas das lojas e os m² foram dimensionados conforme informações fiscal no pte. de história.

continua...

[illegible]

198

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 183

LOGRADOURO Rua Amador Pessoa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
600	18363/62	Banco da Penha de M. G. S. S. 5/4 - R. B. Silva	apromção	Resid	1.º	494,00							(por ordem 372 e 374)	
601	18044/62	Jose Rodrigues de Oliveira	Serg.	2 lojas		36,00			76		1109		comp. prod.	13314/67
602	2244/63	Julian Kichimoto	Ruy Fausser Chagas	"							627		"	
603	"	"	"	"	1.º	150,45	ver OBS				629		"	
604	"	"	"	"							631		"	
605	"	ver ord. 11648	"	Resid	2.º	132,84					625		entradas	
606	696/63	Fabio Baubeite	Serg.	"		170,50					715			
607	2504/63	Sebastião Francisco de Moura	"	"		77,00					718		aut. 726	
608	13442/63	Levi Martins Moura Sr	de Salvo	av. P. P.		80,00					46			
609	"	"	Salvo de Salvo	Resid		26,46					44		apt. 201	
610	"	"	Salvo de Salvo	"							44		apt. 202	

REGISTRO

DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
600	30/10/62			6 meses	30/4/63	ap. projeto		1962	213					cancelado prop. 05/3000/63
601	23/12/62	8772	23/12/62			Legalização								multa 2.º LH 50
602	22/11/63	4450	27/8/63			Transp. pelo proc. 05/586/77		1965	101					
603	1/12/63			6 meses	22/10/63	Chow Chung Han		1965	101					
604	11/04/64													
605	11/02/63													
606	3/63	6117	16/7/63			Legalização								
607	7/63	7594	23/12/63			Retificação 2.º LH 50								
608	10/03	9361	29/10/63											
609	"	"	"											
610	"	"	"											

fechada 182

Legalização
Transp. para proc. 05/586/77
Chou Ching Hau

6 meses 22/10/63 364/65 22/12/64 7760/66-6/5/66

1962 213

concluido prop. 05/3000/89

1965 101

1965 101

1963 940

multa 2.º 1450

Inicialmente vai construir a parte terrace
Transp. camp. proc. 05/586/77 - guin
34764/77 - para Chou Ching Hau
Pelo proc. 21557/74 - guin 18963/74

Transp. para Nelson Pinto da Matta
Pelo proc. 7760/66 - foi representado
nova planta do 2.º andar

Resol. 1283 Item B

Regarum e pinturas
area de ar e aereos

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMAGENS

183
DISTRITO
LOCALIDADE

1.º
Nova Iguaçu

Prefeitura
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 183
LOGRADOURO Rua Amarel Peixoto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
387	3359/62	Luiz Gervasio Alves		lojas				Deve ser 649			50			José Hipólito de Oliveira
388	"	"	"	"							54	"	"	"
389	"	"	"	"							80	"	"	"
390	"	"	"	"	1.º	4.º					82	"	"	"
391	"	"	"	"		3.º					83	"	"	"
392	"	"	"	"							92	"	"	"
393	"	"	"	"							96	"	"	"
394	"	"	"	salas	2.º	384,70					86			extrado dos solos
395	"	"	"	"	3.º	384,70					86	"	"	"
396	"	"	"	"	4.º	384,70					86	"	"	"
397	13963/62	Bco da Pavura de m. Genio S/A R. B. Silva		loja	1.º						102 x 102			lojas 2.º e 3.º módif. associa
398	"	"	"	"	2.º	124.00					106 apt 2.º			"
399	"	"	"	"	3.º						106 apt 3.º			"

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
887	28/6/62													Trav. Rosendo Martins
888	"													
889	"													
890	"													
891	"													
892	"													Trav. Alberto Cacoza
893	"													
894	"													
895	"													
896	"													
897	30/10/62													De acordo com a declaração feita no proc. pelo despachante.
	"													
	"													

Lucile 183

Ver ordem 611

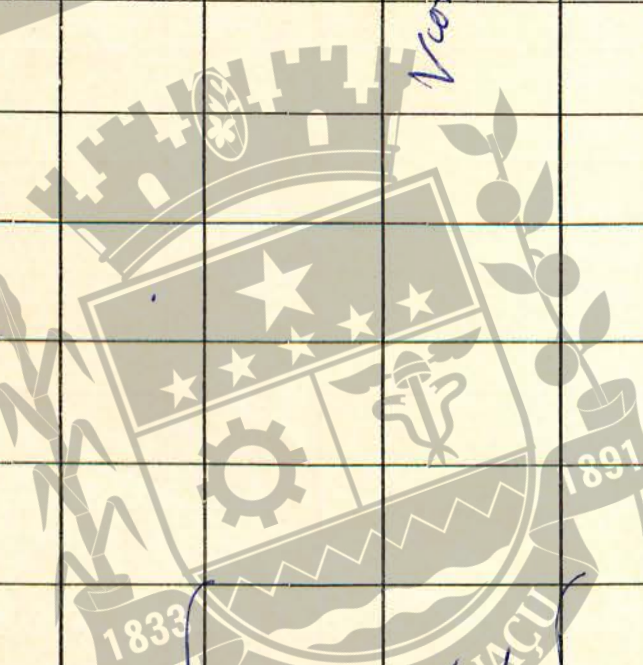
1863

322

Ver ficha 202 ord. 310 area 50.00 leja 56 proc. 51358/30-3-62

Comiss. 30/4/63 somente 1962 218
 ap. projeto

Cancelado comp. proc. 05/3000/88



REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO DE HISTÓRIA E DISCIPLINAR UFRRJ

188

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

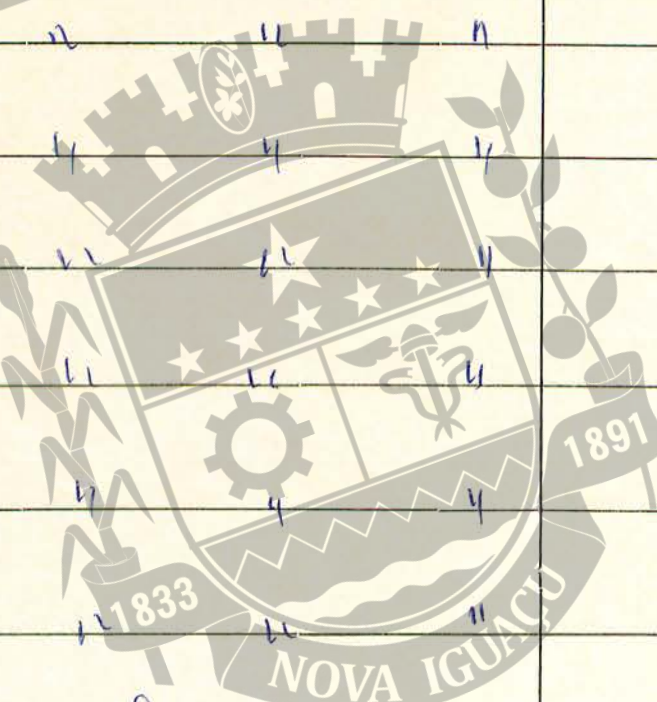
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO Rua Amarel Peixoto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
587	3389/62	Leuzig Ferreira Alves		lojas							50			
588	"	"	"	"							54			
589	"	"	"	"							80			
590	"	"	"	"							82			
591	"	"	"	"	1.º	354.60					83			
592	"	"	"	"	"						92			
593	"	"	"	"	"						96			
594	"	"	"	lojas	2.º	384,70					86		entrada dos salos	
595	"	"	"	"	3.º	384,70					86	"	"	
596	"	"	"	"	4.º	384,70					86	"	"	
597	18963/62	Bco da Leavouza de m. Gerus	S/A - R. B. Silva	lojas	1.º						102 e 103		lojas 2.º e 3.º	
598	"	"	"	"	2.º	194,00					106		apt. 2.º	mod. a
599	"	"	"	"	3.º						106		apt. 3.º	da col. 372 e 373



1891

1833

NOVA IGUAÇU

 " Semanta
 aprovação "

REGISTRO DE IMÓVEIS

feche 138

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA	DEFINITIVA	REQto	DESPACHO	

587 23/6/62

Tram. R. asunder Martins

588

4

589

11

590

4

591

4

592

4

593

11

594

11

595

4

596

11

597 30/10/62

De acordo com a declaração apete
no proc pelo despatchante.

598 30/10/62

6 meses 30/4/63
documentação aprovada 1962 218
de projeto

Cancelado p. proc 05/3000/82

188

DISTRITO

19

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO av. Gov. Amador Pessoa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
1138	05/3201/76	Eduardo de Souza Martins		log e garagem		463,09					490	av. Amador Pessoa		
1139	"	"	"	"		506,59					492	"	"	"
1140	"	"	"	"		526,84					494	"	"	"
1141	"	"	"	"		555,71					10	Dr. Barros Junior		
1142	05/1282/77	Grande Rio - Gracilo Lomb. S/A	William G. Rodrigues	log		114,53					13	Amal Pessoa		
1143	05/1881/77	Banco Real -	Antonio Carlos da S. Toledo	Banco		439,80					852	"	"	"
1144	11579/75	Jose dos Campos Maranhão		log e garagem		1580,70					80	"	"	"
1145	"	"	"	"							82	"	"	"
1146	"	"	"	"							84	"	"	"
1147	"	"	"	"							86	"	"	"
1148	"	"	"	"							15	"	"	"
1149	"	"	"	"							17	"	"	"
1150	"	"	"	"							19	Thalv. Pessoa		

Ver anexos 1282 e 1286

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1138	19/11/76							1976	361					
1139	"							"	"					
1140	"							"	"					
1141	"							"	"					
1142	01/04/77	86753	6/4/77	Seic de modif. exterior				1977	96					
1143	5/8/77	89188	26/8/77	Reparação e substituição				1977	184					
1144	20/7/77													
1145	"													
1146	"													
1147	"													
1148	"													
1149	"													
1150	"													
														custado a over 30.00 cont.
														proc. 06/51364/90 - inf. 1415/90

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

LIDADE

Nome Tiquian

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188

LOGRADOURO *Av. Gov. Amador Pessoa*

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE N.º	QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL					TESTADA	DATA
11548/45	José dos Campos Maurício		loga e furar 1.º							2 11			
152	"	"	"							2 3			
153	"	"	"							2 5			
"	"	"	"							2 4			
"	"	"	"							2 4			
156	"	"	Ordem 1294	2.º						3 3			
157	"	"	Ordem 1295	3.º						"			
158	"	"	" 1296	4.º						"			
159	Edson Dastreu Inácio	" 1236			6805			14		145	c/01		
160	"	"			"			"		"	c/02		
161	"	"			"			"		"	c/03		
162	"	"			"			"		"	c/04		

francês 188

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1151	30/07/77													
1152														
1153														
1154														
1155														
1156														
1157														
1158														
1159	16/6/79	28602	12/11/79					1979	58					
1160	u	u	u		u			u	u					
1161	u	u	u		u			u	u					
1162	u	u	u		u			u	u					

22889
11/08/79
48 meses

80/07/83

11579/75
21/7/77

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

48

BARRIO

1º

P. Leaperos
PREFEITURA MUNICIPAL

IGUAÇU

FICHA N.º 188

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO - Gar. Anual Perato

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
151	11579/75	José dos Campos Marinho								21			
152	"	"								23			
153	"	"								25			
154	"	"								27			
155	"	"								31			
156	"	"								33			
157	"	"								"			
158	"	"								"			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		VISTORIA	OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ			PROVISORIA	DEFINITIVA
1151	20/7/77	22889	14/08/79	42 meses	20/07/83	12679/75	21/7/77		
1152	"								
1153	"								
1154	"								
1156	"								
1157	"								
1158	"								

CEDIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

RECEBIMOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 180

LOCALIDADE N.º 5.ª

LOGRADOURO Amador Ribeiro

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
731	14304/68	Const. Japir Assumpção S/A.		Lojas		46,80		área atual é 154,80m²			364			
				Salas		153,20					370			
732						300,00					370			
733				apto	1.º	20,30		capa sala			30			
734					2.º	20,30					30			
735					4.º	20,30					30			
736	15458/68	Guilhermino Augusto Moraes		Resid. Galpão		493,00					419			
737	15861/68	Adalmar Santos Duarte		Galpão		387,50					429			
738	1940/68	Hipolyto Paguelet (Espólio)		Loja Depósito		51,48					483			
739	3747/69	José Luiz Ribeiro		Loja		25,04m²					594			
740				"		27,40m²					141			
741				"		27,61					143			
742				Resid.		101,54m²					145			

[illegible]

OV. 09/10/1969

188

DIVISÃO DE VIACÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS

URC

QUERENTE	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR					N.º	QUADRA				
39/69	Banco Comercio	Industria de Aluminio S/A	Loja	1º	372,62 30,00	11.167,20	See	282	Loja			
			Sala	2º	372,62	11.167,20	ad. 604	"	Sob. Loja			
			Recepção	3º	372,62	11.167,20		25	Entrada			
			Salas	4º	372,62	11.167,20			apt 301			
			"	5º	372,62	11.167,20			salas			
			"	6º	372,62	11.167,20			501 a 511			
			"	7º	372,62	11.167,20			601 a 611			
			"	8º	372,62	11.167,20			701 a 711			
			"	9º	372,62	11.167,20			801 a 811			
			"	10º	372,62	11.167,20			901 a 911			
			"	11º	372,62	11.167,20			1001 a 1011			
						11.167,20			Cobertura (Z)			
						11.167,20			(Vandam 731a)			
58/69	Japir do Amiral	Arquiteto Japir	Recepção	3º	30,00	3.000,00	See	364	370			
35/69	José Luiz Ribeiro	B. Silva	Recepção	4º	30,00	3.000,00	See	145	Entrada			
			"	5º	30,00	3.000,00		145	Entrada			
3/69	José Luiz Ribeiro	B. Silva	Loja	1º	30,00	3.000,00		594				
			"	2º	30,00	3.000,00		141				
			"	3º	30,00	3.000,00		143				
			"	4º	30,00	3.000,00		145	Entrada			
			"	5º	30,00	3.000,00		454				
40/69	Mathias	Antônio A. dos Santos	Recepção	1º	220,50 30,00	6.615,00						
			Salas	2º	226,38							
			"	3º	226,38							
22/69	Japir do Amiral	Arquiteto Japir	Recepção	1º	30,00	3.000,00						
55/69	Vicente Carlos Marques	Transferência			63,00							

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

See ord 1066 1078

[illegible]

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMOLOGRADOURO FICHA N.º 188
Anual Riacho

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
43	3447/69	José Luis Ribeiro		resid.				492 496			145	entrada		
44	"	"	"	"							145	"		
45	10 331/69	Lojas Americanas S/A		loja	1º	1.085,60					244			
46			VER ORDEM 1601 e 1644	sobreloja	2º	1.085,60								
				loja	3º	400,35								
48				"		400,35								
49	15 890/69	João Monteiro Martins e Outros		resid.		3571,90					34	atual 47	aptos 101-102 e 103	
50						1.213,40					34		aptos 201 e 202	
51											34		aptos 301, 302 e 303	
52														
53														
54														

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DEFINITIVA DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
43	8-4-69	432	6-5-69	6 meses	8-10-69			1969	48					
44	"	"	"	"	"			"	"					
45	7-7-69	2806	10-7-69	6 meses	7-1-70			1969	62					
46														
47														
48														
49	14-10-69	6853	6-11-69	4 anos	14-10-73									
50														
51														

ACERVO DIGITALIZADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Retificada e anotada as áreas individuais
Zonas dos imóveis pelo proc. 151072529
Conf. planta n.º 107/1966 em
13/07/16.
sem informações atualizadas ficha:
169 ordem 242 à 249 e ficha 188
ordem 1697 e 1698.

DISTRITO 1º

LOCALIDADE H. J

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA LIMA

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 188

Amaral Teixeira

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
11	05/440/84	Margarida Bonfim Souza Pinto		resid.		47,70			19	B	188		Rua Mendonça Lima	
12	05/8455/83	Luiz Paulino Ferreira		resid.		89,37		*	19	-	165		Rua Timoteo Mendonça Lima	
13	05/8455/83	Luiz Paulino Ferreira		resid.		46,41		*	19	-	165		fundos	11
	5/2230/86	Bernardo de Almada e Silva		acres.		1.082,29		840.831,10	9		25		R. Gov. Amador Pereira	
415	5/9335/85	Andrés Jobell Soler	(legalização Modificação)	loja		57,64					63		loja	14
436	5/9335/85	Andrés Jobell Soler	1	loja		28,30 85,144					65		loja	14
	5/1132/87	Otto de Almada Mello		comércio		264,00	ver obs		4	-	800		R. Gov. Amador Pereira	
118	05/7617/83	Newton Ferreira Borges		resid.					14	-	118		Rua Mendonça Lima	
119	05/7617/83	Newton Ferreira Borges		resid.					14	-	118		casa II	
120	05/3333/86	Joson Pires de Araújo		Residência		102,64	ver obs: deced 1660		10	-	135		Rua Mendonça Lima	
1425	05/3333/86	Joson Pires de Araújo		Residência		102,64	ver obs:		10	-	135A			
22	12.807/64	COMPANHIA FEDERAL DE IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES		BANCO, DE CREDI- TO REAL E MINAS GERAIS	3º	109,00	ver obs: 641 ad 1652 e 1650		64		APTº 301			
	12.807/64	11	11	11	11	11					64		APTº 302	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORRÓGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
1411	07/8/85	10.714	09/8/85	Lei 638/82 - Leg.				1985	381					
1412	26/4/84	16.873	16/12/85	Lei 638/82 - Leg.				1986	114					
1413	26/4/84	16.873	16/12/85	Lei 638/82 - Leg.				1986	114					
1414	3/9/86	26937	18-9-86	42 meses	3/3/90	10% de acrésc. e/ou modif.		1986	253					05/3680/87 29/2/88
15	19/03/87	33.155	25/03/87											
16	19/03/87	33.155	25/03/87											
1417	9/4/87	36182	29/5/87	Lei 638/82 - Leg.										Foi demolida uma área de 48,00 m ² pelo processo 2011/345937. Guia 13/01275809. Em: 25/09/13. Restando construída área ACP de 60 m ² , ACP de 156 m ² = ATC 216 m ² . Nome do proprietário: Otto de Almeida Mello
1418	31/9/83	4284	21/10/83	legalização				447	83					
1419	21/9/83	4286	21/10/86	legalização				447	83					
1420	06/10/86	37.869	29/6/84	legalização Lei 638/82				1984						Feita as alterações em ficha, referente as numerações do prédio cont. Proc 86/05/3333 anexo ao Proc. n.º 03132134.463 o n.º 135 atual n.º 65 e 135
1423	06/10/86	37.869	29/6/84	legalização Lei 638/82				1984						
22	07/08/64	8651	10/08/64	6 MESES	07/02/65			1964	57					TRANSFERIDO P/ BANCO DE CRÉDITO REAL DE MINAS GERAIS S/A CONFORME PROCESSO 18.947/68 GUIA N.º 14.088/68
	07/08/64	8651	10/08/64	6 MESES	07/02/65			1964	57					Processo 02.05.10.302 de Transf. de nome p/ Wellington Franklin Vieira e S/A Guia 02250524000 14.05.02

Cidade Nova Iguaçu		1188		SEMURB - DEPARTAMENTO DE		LOGRADOURO		FICHA N.				
INSCRIÇÃO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	AL. TESTAL
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	GUA-DRA			
05/384/78	1184	demolido	proa. 518990/82	118-304/83	600 m²	1173						
05/384/78	1185	Serafim Simões	Licença Construção (Colégio)		325,24		362.620,00			626	Fundos	ser Obs.
05/1240/78	1186	Heraldo Salles de Abreu	Legalização	Loja e Sobre								
05/1240/78	1187	"	"	Depósitos		149,50	840,00					
	1188	"	"	"								
	1189	"	"	"								
	1190	"	"	"								
	1181	"	"	"								
1182	1182	Thermes Barato Antunes	"	Galpão	500,00 m²	500,00	420.000,00			1127		
	1183	"	"	"	500,00	1000,00	420.000,00			1137		
95/78	1184	Antonio Alves	Legalização	Resid.	110,99	500	55.495,00	21		78	R. ministro upaul	
38/78	1185	Francisco Feneira de Moraes	Lic. constr.	salas	8000		188.800,00			12 sala 401 à 40		
	1186	TRACEMA VIEIRA AGUIFEIRA	LOTAS	MODIFICAR						151		

[illegible]

DISTRITO 1º
LOCALIDADE N. Joazeiro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 188
LOGRADOURO R. M. Mendes

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	
68	168 4288/51	Joaquim Bastos Silva.		loja		54,90					885	I		
69	169					46,80					885	II		
70	170					80,00					895	III		
71	171					48,00		cancelada			803	atual 898	II	121,00
72	172			oficina		156,00					895			
73	173			apto		67,49		des. em 1653 e 1657			101		obs: informações	
74	174	Abraão Nicolau Barah.				66,00					102		des. atual da	
75	175					66,00					101		ficha	
76	176					66,00					102			
77	177			Projeto const.		—					—		2 lojas + apto	
78	178 4648/52	Simão de Almeida Silva.		Reparos		—					440			
79	179 5916/53	Domingos Augusto Vieira		Para dig. Par. sup.		350,19 m²		TOTAL			52		1065 atual 107	
80	180 4908/53	Eduardo Mante Pires		Deposito Par. T. 100		406,38		816,57 m²			53		292 atual 298	

[illegible]

LOGRADOURO *Rua Amélia*

[illegible]

LICENÇA						PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRazo	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
21-8-57	08480500											Proe de R. e construção nº 88/14/57 P. M. P. nº 14.058/57 - frente p. Praça da Liberdade
1-57	7887	21-8-57	443									
10-57	10286	31-10-57	444									
			445									
			446									
			447									Ver ficha 1887/419 11 1 2457/42
5-58			448									
			449									
			450									
			451									
			452									Proe 05/929/77 - área 19,81 m² cont. 0,00 m² pedir lic. para pintura e reparos 1957 108 Proe 9/92/62 - área para off. de dif. e rep. no Box. central do edifício do Saz. José Valor crp 1,000 (Dez mil cruzeiros 00/100) guia 33304 2-8-67
			453									
			454									
			455									
			456									
			457									Proe 132/4/62 - pedir Pintura e reparos de nº 72 Valor crp 50.000,00
			458									
			459									
			460									
			461									
			462									
			463									
			464									

REGISTRO

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS