

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 154- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	130
Quantidade e tipo de documentação	130 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMI/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

154

DISTRITO

LOCALIDADE

COMENDADOR SOARES - N.I.

PREFEITURA MUNICIPAL

NOVA IGUAÇU

A N.

SEMURB

DEPARTAMENTO

DE URBANISMO

LOCALIDADE OURO Rua Bartolomeu

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		L.º 2	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINI- TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				
280	5/1956/77	Elvio Antonio da Silva.		Resid.	-	95.70			21	9	252.	
281	5/11097/80	Manoel Francisco.		Resid.	-	91.00			18	11	811	
282	5/636/83.	Antonio Bazz Nojueiro.			-	66.00	31.640,00		37	9	57.	Rodriguez
283	5/444/82.	Poloni Antonio de Magalhães.		Resid. de Serviço	-	73.05	2.125.976,50.		-	-	59.50	Gus das
284	5/8658/83	Rob de Gandina Vila Verde 284.		Resid.	-	57.10			19	9	5950	Guadalupe
285	5/2503/84.	Manoel Lopes da Silva.		Resid.	-	69.85			15	13	1370.	VER OBS NO VERSO Rodriguez
286	5-11-559-83	Wlário Miguel Correa Barbosa.		"	-	94.10			40	12	881.	Barbosa
287	5/6548/84.	Isabel Pereira dos Santos.		"	-	88.02			24	9	226.	
288	5/3836/85.	Emilio Carlos Sampaio.		Resid.	-	141.40	16508.874,00.		4	16	111.	
289	5/6601/85	Jose Antonio de Andrade e Mattos	Madyn das Dons	tipo Proletário		65.15	57.023		24	10	1441.	"
290	5/3774/86	Rui Alvarez Maroñas e Juan Francisco Gonzalez		Loja		41.61			3	15	832	Loja
291	5/5684/81	Gracinha Teixeira		Resid.		66.80			14	10	15	R. Rodriguez G

DISTRITO.....nova Iguaçu

LOCALIDADE.....Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154

LOGRADOURO.....Est. Velha de São José eq. Alegre

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
357	12/03/2024	Construtora noroeste S/A	grupamento Residencial	ver obs	ver obs 1.544,16 m ²	3	—	BL 1 e 2	Est. Velha de São José eq. com R. Alegre
358	11	11 11 11	11	11	772,08 m ²	3	—	BL 3	11 11 11
359	11	11 11 11	grupamento Residencial	ATC = 14,081,20 m ² 16 aptos - 4 Pav. 288 aptos	ver obs 11.581,20 m ²	3	—	BL 4 e 5	11 11 11
360	11	11 11 11	Guarita	11	17,00 m ²	3	—	—	11 11 11
361	11	11 11 11	linzeira	11	41,50 m ²	3	—	—	11 11 11
362	11	11 11 11	Centros Comunitário	11	100,00 m ²	3	—	—	11 11 11
363	11	11 11 11	Castelo água + bombas	11	20,42 m ²	3	—	—	11 11 11
364	12/03/2024	Construtora noroeste S/A	ula da quadra	com	4,84 m ²	3	—	—	Est. Velha de São José eq. com Rua Alegre
365	12/03/2024	Construtora noroeste S/A	grupamento Residencial	11 2 blocos c/ 16 aptos - 4 Pav. 256 aptos - ATC de prédio 12.533,64 m ²	ver obs 1.545,60 m ²	1	—	BL 3 e 5	11 11 11
366	11	11 11 11	grupamento Residencial	11	ver obs 10.807,12 m ²	1	—	BL 1, 2, 4, 5 e 16	11 11 11
367	11	11 11 11	Guarita	11	17,00 m ²	1	—	—	11 11 11
368	11	11 11 11	linzeira	11	41,50 m ²	1	—	—	11 11 11
369	12/03/2024	Construtora noroeste S/A	Centros Comunitário	11	100,00 m ²	1	—	—	Est. Velha de São José eq. com Rua Alegre

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
357	30/01/13	121010323 15	07/01/13	Aprovação de Projeto (1 ano)								Área total 1.544,16 m² ref. ao BL 1 e 2 = 772,08 m² cada unid.
358												
359												Área total ref. ao BL 4 e 13 c/ 15 Blocos = 11.581,20 m² = 772,08 m² cada unid.
360												
361												
362												
363												
364	30/01/13	121010325 15	07/01/13	Aprovação de Projeto (1 ano)								
365	30/01/13	121010324 15	03/01/13	Aprovação de Projeto (1 ano)								Área total 1.545,60 m² ref. ao BL 3 e 5 = 772,08 m² cada unid.
366												Área total 10.821,12 m² ref. ao BL 1, 2, 4, 6 e 15 = 772,08 m² cada unid.
367												
368												
369	30/01/13	121010324 15	03/01/13	Aprovação de Projeto (1 ano)								

LOCALIDADE Parícut Mich.

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 151

LOGRADOURO	est. Melina de São José sag. C/R: Alencar
------------	---

LOCALIDADE	Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
							N.º	Quadra		
	349	121032020	Construtora natalar S/A	grupamento residencial	11	1511,16 m ² sem obs	área total 2	—	BL 1 e 2	Ext. Velha de São João Esq. com Rua Alegria
	350	11	11	grupamento residencial	11	772,08 m ²	2	—	BL 4	11 11 11
	351	11	Construtora natalar S/A	grupamento residencial	com 16 aptos	10.209,12 m ² sem obs	área total 2	—	BL 3,5 a 17	11 11 11
	352	11	11	Quarta	16 aptos - 4 frações	17,00 m ²	2	—	—	11 11 11
	353	11	11	ruínas centro comunitário	16 aptos - 4 frações	44,50 m ²	2	—	—	11 11 11
	354	11	11	Castelo d'água + bombas	16 aptos - 4 frações	100,00 m ²	2	—	—	11 11 11
	355	11	11	us. da quadra	272 aptos ATC = 123.309,12 m ²	20,42 m ²	2	—	—	11 11 11
	356	121032020	Construtora natalar S/A	us. da quadra	272 aptos ATC = 123.309,12 m ²	4.84 m ²	2	—	—	Ext. Velha de São João Esq. com Rua Alegria

[illegible]

DISTRITO NOVA IGUAÇUPREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMOFICHA N.º 154

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO Rua Wilson Gomes de Oliveira

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
383	13/225171	Apólio de Oscar Ramos de Souza	Resid.	-	45,51 m ²	-	-	1190 Casa 5	Cont. Rua Rodrigues (Apoio) atual Rua Wilson Gomes de Oliveira
384	06/048954	Firma marcondes e outros	Resid.	ver ordem 174	83,73 m ²	Área A"	-	1191 Resid.	ant. Rua São José Rua Padre Aloisio Rocha
385	06/048954	Firma marcondes e outros	Loja	Térreo	19,00 m ²	Área A"	-	1191 Loja	ant. Rua São José Rua Padre Aloisio Rocha
386	7859/69	Firma marcondes e outros	Galpão	387	1.076,07 m ²	Área B"	-	ant. n.º 100 1169	ant. Rua São José Rua Padre Aloisio Rocha
387	06/048954	Firma marcondes e outros	Galpão	386	904,46 m ²	Área B"	-	ant. n.º 100 1169	ant. Rua São José Rua Padre Aloisio Rocha
388	06/048954	Firma marcondes e outros	Loja	Térreo	33,47 m ²	Área B"	-	1181 Loja	ant. Rua São José Rua Padre Aloisio Rocha
389	12/032020	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	Condomínio	José Maria Pitilho	13.309,12 m ²	2	ver ord.	ver aut. def.	estr. velha de São José, atual Rua Manoel de Alegria
390	12/032021	"	Condomínio	Santo Antônio	14.081,20 m ²	3	-	ver obs	(aut. def. ordens 397 a 689)
391	12/032024	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	Condomínio	Bento Rubião	12.532,20 m ²	1	-	ver obs ver aut. n.º def.	" " " " " " estr. velha de São José, atual Rua Manoel de Alegria
392	14/009051	Ponto Lógico Incorporadora de Imó- veis Ltda	Resid.	-	100,13 m ²	31	08	1163	Rua Wilson Gomes de Oliveira
393	"	" " " " " "	"	-	98,64 m ²	31	08	1165	" " " " " "
394	14/009051	Ponto Lógico Incorporadora de Imó- veis Ltda	Resid.	-	100,13 m ²	31	08	1167	Rua Wilson Gomes de Oliveira ant. estr. São José;
395	12/062268	espólio de Joaquim José Pimentel	Resid.	-	138,60 m ²	6	"R"	1130	Rua Padre Aloisio Rocha

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
383	30/05/14	1110062425										Registro de IPTU nº 713535-1
		7	30/05/14									
384	07/11/14	141010819										
		04	07/11/14									
385	07/11/14	141010818										
		97	07/11/14									
386	20/06/16	4465/69	20/06/16									
		141010819										
387	07/11/14	04	07/11/14									
		141010819										
388	07/11/14	04	07/11/14									
		141010819										
389	19/04/15	Junto	PMCMV	12 meses	19/04/16							
390	"	"	"	"	"	"	"					
391	19/04/15	Junto	PMCMV	12 meses	19/04/16							
392	19/06/15	63	19/06/15									
393	"	"	"									
394	19/06/15	63	19/06/15									
395	02/10/15	16	02/10/15									

depliação oriunda de modificação de uso das unidades nº 136; 130; 130 quartos 1, 2, 3 e 4, foram unificadas dando origem ao imóvel residencial de nº 130. (ver ordem 145 a 150)

DISTRITO.....*Novo Iguaçu*.....
LOCALIDADE.....*Ponte Rio*.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º.....*154*.....
LOGRADOURO.....*Est. Velha de São José da com Rua Alegria*.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
370	121032024	Construtora Mpiolan S/A	Castelo + Vigia + Bombas		20,42 m ²	1	—	—	Est. Velha de São José da com Rua Alegria
371	091177367	marcos Settenval	Resid.	1º Pav. 2º Pav. 3º Pav.	299,18 m ²	32,33	13	1199	Rua Bartolomeu Bueno
372	121032024	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos marcos Bento Rubião FBR	Resid.	Condomínio Santo Antônio 256 unidades habitacionais	12,532,20 m ²	1	ver vult. def. Oldem 96	7 a 1.222	Est. Velha de São José da com Rua Alegria
373	121032024	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos marcos Bento Rubião FBR	Resid.	Condomínio Santo Antônio 256 unidades habitacionais	14081,20 m ²	3	ver vult. def. Oldem 39	7 a 689	Est. Velha de São José da com Rua Alegria
374	121032020	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos marcos Bento Rubião FBR	Resid.	Condomínio José Maria Petella 272 unidades habitacionais	13309,12 m ²	2	ver vult. def. a 966	ant. n.º 10	Est. Velha de São José da com Rua Alegria
375	071137283	marcos Carlos de Carvalho	Resid.	—	122,05 m ²	10	"I"	465 GEM	Rua Wilson Gomes de Oliveira
376	121048300	José Maria Domingos de Andrade	Resid.	ATC 257,00 m ²	79,02 m ²	7	13	1294	Rua Wilson Gomes de Oliveira
377	121048300	José Maria Domingos de Andrade	Resid.	ATC 257,00 m ²	95,09 m ²	7	13	1290	Rua Wilson Gomes de Oliveira
378	121048300	José Maria Domingos de Andrade	Resid.	ATC 257,00 m ²	82,39 m ²	7	13	1286	Rua Wilson Gomes de Oliveira
379	141001828	Ponte Iguaçu Incorporadora de Imóveis Ltda Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos	Resid.	Condomínio Santo Antônio	142,48 m ²	31	8	1169	Rua Wilson Gomes de Oliveira
380	121032024	marcos Bento Rubião FBR Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos	Resid.	Condomínio Santo Antônio	12,532,20 m ²	1	ver vult. def. Oldem 96	7 a 1.222	Est. Velha de São José da com Rua Alegria
381	121032024	marcos Bento Rubião FBR Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos	Resid.	Condomínio Santo Antônio	14081,20 m ²	3	ver vult. def. a 689	ant. n.º 10	Est. Velha de São José da com Rua Alegria
382	121032020	marcos Bento Rubião FBR	Resid.	Condomínio José Maria Petella	13309,12 m ²	2	ver vult. def. a 966	ant. n.º 10	Est. Velha de São José da com Rua Alegria

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
370	30/01/13	12101224 45	03/01/13	Anulação de Projeto (1 ano)								
371	04/04/13	1310099464	04/04/13	Legalização								1º Par. 94,34 m ² - 34,34 m ² = 125,68 m ² ACP ACPD ATC 2º Par. 80,75 m ² ACP 3º Par. 86,75 m ² = ATC 299,18 m ²
372	19/04/13	129- prorrogação de lic. de const. ord. 380		Obs. art.º 7º do empreendimento enquadrados no Programa Minha Casa Minha Vida, para								16 blocos com 4 Par. e 4 unidades habitacionais por Par. Totalizando 256 unidades habitacionais com 12.353,28 m ² , sendo cada bloco com 772,08 m ² , mais 100 m ² de área comunitária 44,50 m ² e área de quarteirão 20,42 m ² e 17 m ² de quarteirão = ATC 12.532,20 m ²
373	19/04/13	Sentor da cobrança do imposto de transmissão de Bens Imóveis IPTU, imposto sobre serviços ISS, incidente sobre a execução das obras, e das taxas de parcelamento do solo, devido de licença para execução de obras particulares e de aprovação de Projeto										13 blocos com 4 Par. e 4 unidades habitacionais por Par. 1º Par. 193,62 m ² - 2º Par. 772,08 m ² - 3º Par. 193,62 m ² = 579,06 m ² . Total por bloco 772,08 m ² - 13 blocos = 13397,14 m ² . Quarteirão 17 m ² . Área de quarteirão 44,50 m ² e comunitária 100 m ² . Área de quarteirão 20,42 m ² e 17 m ² de quarteirão = ATC 14084,00 m ² 47 blocos com 4 Par. e 4 unidades habitacionais por Par. Total 272 apt. - área do bloco 1º Par. 193,62 m ² , 2º Par. 772,08 m ² , 3º Par. 193,62 m ² = 579,06 m ² . Área total do bloco 772,08 m ² . Área total dos blocos 13.125,36 m ² . Quarteirão 17 m ² . Área de quarteirão 44,50 m ² e comunitária 100 m ² . Área de quarteirão 20,42 m ² e 17 m ² de quarteirão = ATC 13.304,12 m ²
374	19/04/13	Licença de Construção (12 meses) até 19/04/14.		129 ord. 382								
375	07/12/06	06/0056425	07/12/06	Legalização								
376	05/07/13	13101250974	05/07/13	24 meses	05/07/15	Prorrogada a lic. de const. com área total de 257,00 m ²		14/0054	17/02/14	3085 apt. 100% para processo 12/048300		
377	05/07/13	13101250974	05/07/13	24 meses	05/07/15	Por mais 12 meses, válida até 05/07/16, proc. 12/048300		15/0076	13/31	Proc. 12/048300 em 15/06/15		
378	05/07/13	13101250974	05/07/13	24 meses	05/07/15	Lic. de Projeto e Licença de Construção em 07/04/16		15/0089	06/251	Proc. 12/048300 em 05/04/16		
379	13/03/14	1	13/03/14	Demolição de imóvel não legalizado								Regulador IPTU 574718-3
380	02/05/14			12 meses	19/04/15	Prorrogação de licença de const. 129 ord. 372		anulação prorrogação de licença de const.				16 blocos com 4 Par. e 4 unidades habitacionais por Par. Totalizando 256 unidades habitacionais com 12.353,28 m ² , sendo cada bloco com 772,08 m ² , mais 100 m ² de área comunitária 44,50 m ² e área de quarteirão 20,42 m ² e 17 m ² de quarteirão = ATC 12.532,20 m ²
381	02/05/14			12 meses	19/04/15	Prorrogação de licença de const. 129 ord. 373		129 ord. 372		129 ord. 373		13 blocos com 4 Par. e 4 unidades habitacionais por Par. 1º Par. 193,62 m ² - 2º Par. 772,08 m ² - 3º Par. 193,62 m ² = 579,06 m ² . Total por bloco 772,08 m ² - 13 blocos = 13397,14 m ² . Quarteirão 17 m ² . Área de quarteirão 44,50 m ² e comunitária 100 m ² . Área de quarteirão 20,42 m ² e 17 m ² de quarteirão = ATC 14084,00 m ²
382	02/05/14			12 meses	19/04/15	Prorrogação de licença de const. 129 ord. 374		129 ord. 374		129 ord. 374		14 blocos com 4 Par. e 4 unidades habitacionais por Par. 1º Par. 193,62 m ² , 2º Par. 772,08 m ² , 3º Par. 193,62 m ² = 579,06 m ² . Área total do bloco 772,08 m ² . Área total dos blocos 13.125,36 m ² . Quarteirão 17 m ² . Área de quarteirão 44,50 m ² e comunitária 100 m ² . Área de quarteirão 20,42 m ² e 17 m ² de quarteirão = ATC 13.304,12 m ²

QUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
	PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL		N.º	Quadrc			TESTADA	DATA
335	02/09/20.367	Jose Carlos do Nascimento Louro	resid.		108,06m²			16	12	1.174		R. Wilson Gomes de Oliveira	
336	"	"	Telheiro		30,00m²			16	12				Aut. R. Rodrigues Arzão
337	99/11/30.309	RCM Administração de Imóveis Ltda	loga		21,34m²			20	Q	860	R: Bartolomeu	Bueno	
338	"	"	loga		20,02m²			20	Q	870	"	"	"
339	05/06/12.807	Jandilene Barreto da Silva	resid.		94,49m²					1190	"	"	"
340	"	"	ap		139,16m²					1190	Ap 101	"	"
341	"	"	ap		117,28m²					1190	Ap 201	"	"
342	"	"	resid		66,34m²					1190	2	"	"
343	"	"	resid		66,34m²					1190	03	"	"
344	05/196609	João Lopes da Silva, Ulma de Souza P. da Silva	Resid.	1º 2º 3º Total	60,14m²			36	8	(Im. 223 Casa II) 1127 Wilson Gomes de Oliveira			
1286094	Walter Aguiar Bastos	Ingenheiro 242	resid.		3236m²	arbitrário		39	09	1299	V	U	U
19	Empres. Imob. LTDA		resid		97,90m²	(Casa 01)		Área "B"		804	R: Bartolomeu	Bueno	
"	"	"	"	"	73,01m²	(Casa 05)		"	"	796	"	"	"
"	"	"	"	"	71,74m²	(Casa 02)		"	"	802	"	"	"

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQ.º	Válida Até	Data	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.º	Despacho	REQ.º	Despacho	
335	25.4.2003	03361 086001	23.4.03											Reg. : 00033582
336	"	04354												
337	25.08.04	198000 04354	24.8.04	Legalização										
338	25.08.04	206000 053764	24.8.04	Legalização										
339	25.08.2005	03001	26.01.05	Legalização										
340	"	"	"	"										
341	"	"	"	"										
342	"	"	"	"										
343	"	"	"	"										
344	29/01/06	556920 2007	09/01/06	Legalização de arquivamento										
345	25/9/07	00996147 2009	11/10/07	Legalização de arquivamento										
346	27/8/09	0092029 2009	20/7/09	Legalização de Construção										
47	"	00920138 2009	"	"	"	"	"	"						
	"	00920138 2009	"	"	"	"	"	"						

Arquivo Digitalizado

CEDIM

Centro de Documentação e Imagem
Instituto Multidisciplinar
UFRRJ

Registro de Imóveis

Legalizado Conf. Tomando n.º 804

Legalizado Conf. Tomando 796

Legalizado Conf. Tomando n.º 802

Proc. 09/052319, guia 200/00691119 em: 08/03/10

Proc. 09/032357, guia 200/00691995 em: 08/03/10

Proc. 09/052561, guia

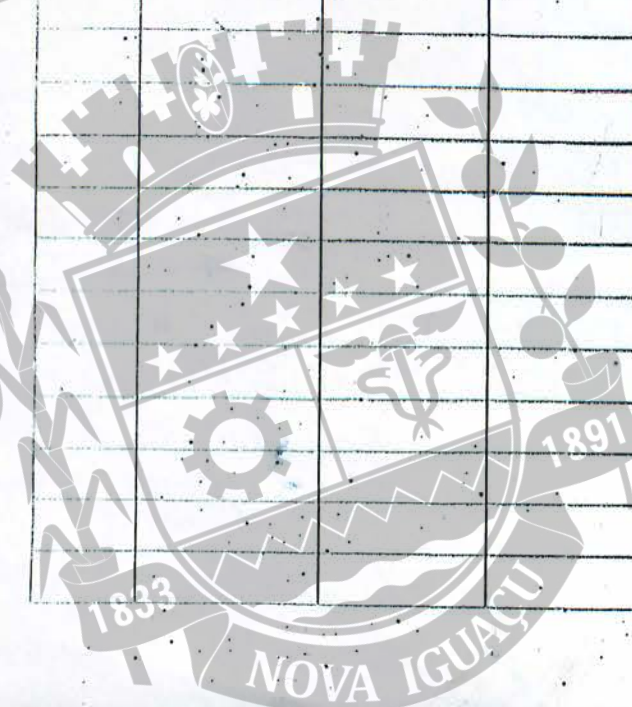
Legalizado Conf. Proc. 09/052359, que tomou nº 804
 Legalizado Conf. Proc. 09/052359, que tomou nº 804
 Legalizado Conf. Proc. 09/052561, que tomou nº 802

Proc. 09/052359, que tomou nº 804
 Proc. 09/052359, que tomou nº 804
 Proc. 09/052561, que tomou nº 802

Proc. 09/052359, que tomou nº 804
 Proc. 09/052359, que tomou nº 804
 Proc. 09/052561, que tomou nº 802

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
 UFRRJ

Distrito		PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU						Ficha 154						
Município		SEMICID - SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE						Logradouro R. Bartolomeu Bueno						
Ordem	Requerimento	Nome		Especie da construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	Valor Área		Lote		Nº do Prédio	Soleira	Alinhamento	
		Proprietário	Construtor				Do m²	Total	Nº	Quadro			Testada	Data
349	09/052355	Contrutora de Iguaçu Empreend. Imob. LTDA					87,04m²	Área "B"			Casa nº 04	R. Bartolomeu Bueno		
350	09/052353	"	"	"	"	"	71,74m²	"	"	"	Casa nº 03	"	"	"
351	09/052357	"	"	"	"	"	73,01 m²	(Lamelada)						
352	20/007668	Vera Lucia Batista					223,40m²	430	1389		R. Uilson Gomes de Oliveira			
353	10/002814	Contrutora de Iguaçu Emp. Imob. LTDA					16,65m²				798	R. Bartolomeu Bueno		



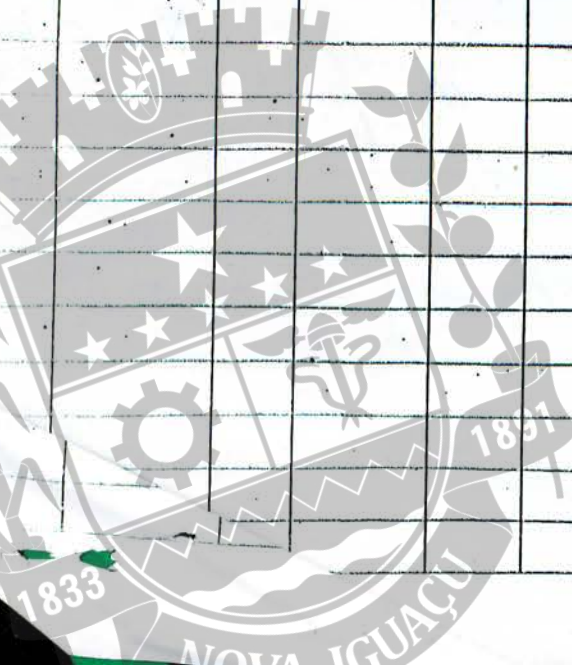
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO INTERDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	Guia		Licença		Prorrogada		Planta Arquivada		Vistoria				Obs.:
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	Data	Nº	Provisória		Definitiva		
										Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
349	27/08/09	0003	01/09/2009		2 meses de construção				1	09/09/2009	Conf. p/bc	09/09/2009	2326	
350	"	0003	01/09/2009		"		"		1	"	"	09/09/2009	2353	guia 2010/00692913
351	12-07-10	0003	05/02/10											
352	12-07-10	0003	05/02/10		copiar									
353	16/7/10	0003	05/02/10		legalização de Alterações									(Ver ordem 349)

ATUAL Nº 798
CONV. PROC. 10/0028/16

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO *NOVA IGUAÇU*

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO *este melha de São José, atual
Rua Manoel de Alegria*

FICHA Nº *154*

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
						Nº	Quadra			
965	12/03 2020	Fundações Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento	Castelo d'água main Bombas (02)		20,42 m²	02	-	nº 55 contêmp	este melha de São José; atual Rua Manoel de Alegria.	
966		Rubião - FBR	W.C da quadrilha		4,84 m²	02	-	nº 10		
Ordem 967 à 988	12/10 32024	Fundações Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	Obra: RESIDENCIAL BENTO RUBIÃO		RUA MANOEL DE ALEGRIA, Nº 25 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP: 26.032-730					Rua Manoel de Alegria; ant. este melha de São José
					ÁREA TOTAL REAL - 12.532,20 M2		256 APTOS			
			BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL		
			1 1	101	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 2	102	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 3	103	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 4	104	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 201	201	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 202	202	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 203	203	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 204	204	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 301	301	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 302	302	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 303	303	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 304	304	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 401	401	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 402	402	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 403	403	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			1 404	404	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			TOTAL		705,600	77,662	783,262			
			2 17	101	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			2 18	102	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			2 19	103	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			2 20	104	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			2 01	201	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			2 22	202	44,100	4,854	48,954	0,00391		

lote 04

nº 25 ant nº 10

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
965	08/11/16	deante	08/01/16	{	história definitiva (ver ordem 374 e 382)	{	O referido emp. está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Péripia Pitella)					
966	08/11/16		08/01/16									
Ordem 967 à 988	04/04/16	deante	04/04/16	{	história definitiva (ver ordem 372, 380 e 391)	{	O referido emp. está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)					

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO esta malha de São José, atual Rua Manoel de Alegrie FICHA Nº 154

LOCALIDADE	Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA			
			PROPRETÁRIO					Nº	Quadra					
Ordem 989 à 1014	121032024	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	2	203	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391	nº 25, ant. nº 10 (Lote 01)	Rua Manoel de Alegrie; ant. esta malha de São José			
			2	204	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	301	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	302	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	303	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	304	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	401	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	402	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	403	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			2	404	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			TOTAL		705,600	77,662	783,262							
			3	101	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	102	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	103	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	104	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	201	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	202	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	203	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			Obra: RESIDENCIAL BENTO RUBIÃO		RUA MANOEL DE ALEGRIE, Nº 25 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730									
					ÁREA TOTAL REAL -				12.532,20 M2			256 APTOS		
Ordem 914 à 919			3	204	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	301	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	302	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	303	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	304	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	401	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	402	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	403	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			3	404	44,100	4,854	48,954	48,954	0,00391					
			TOTAL		705,600	77,662	783,262							

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Ordem 989 à 1014	04/04/16	Isento	04/04/16									O referido Imp está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)

REGISTRO DE

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE SEMUHAM

SEMUHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº

154

Ant. melha de São José, atual
Rua Manoel de Albuquerque

Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME			Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
		PROPRETÁRIO						Nº	Quadra			
Ordem 1015 à 1045	12/032025	Fornalha Centro de Defesa dos Direitos Humanos Centro Cívico - FBA	4	101	44,100	4,854	48,954	0,00391	Lote 01	Mº 25, Ant. 0210	Rua Manoel de Albuquerque, ant. Lote número de São José	
			4	102	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	103	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	104	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	201	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	202	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	203	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	204	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	301	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	302	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	303	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	304	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	401	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	402	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	403	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			4	404	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			TOTAL			705,600	77,662	783,262				
			5	101	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			5	102	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			5	103	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			5	104	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			5	201	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			5	202	44,100	4,854	48,954	0,00391				
			5	203	44,100	4,854	48,954	0,00391				
5	204	44,100	4,854	48,954	0,00391							
5	301	44,100	4,854	48,954	0,00391							
5	302	44,100	4,854	48,954	0,00391							
5	303	44,100	4,854	48,954	0,00391							
5	304	44,100	4,854	48,954	0,00391							
5	401	44,100	4,854	48,954	0,00391							
5	402	44,100	4,854	48,954	0,00391							
5	403	44,100	4,854	48,954	0,00391							

Suplente Centro de Defesa dos Direitos
Humanos Centro Jurídico - FBA

Lote 01

Mº 25, Ant. nº 10

Rua Manoel de Albuquerque
ant. Lote melha de São José

12/10/16

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
Ordem 1015 à 1045	04/10/16	Jante	04/10/16									O referido imp está enquadrado no programa MCMV; sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)

REGISTRO

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154
estr. melina de São José, atual
Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA			
		PROPRETÁRIO					Nº	Quadra					
Ordem 1046 à 1071	12/03/2024	Fundação Centro de Defesa Reumenes Bento Rubião des Divisões - FBR	Obra:	RESIDENCIAL BENTO RUBIÃO	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 25 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730								
			ÁREA TOTAL REAL -		12.532,20 M2	256 APTOS							
			5	404	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			TOTAL		705,600	77,662	783,262						
			6	101	44,100	4,854	48,954	0,00391	Lote 01	nº 25, ant nº 10	Rua Manoel de Alegrie; ant. este. melha de São José		
			6	102	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	103	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	104	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	201	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	202	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	203	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	204	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	301	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	302	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	303	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	304	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	401	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	402	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	403	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			6	404	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			TOTAL		705,600	77,662	783,262						
			7	101	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	102	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	103	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	104	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	201	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	202	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	203	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	204	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			7	301	44,100	4,854	48,954	0,00391					

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Ordem 10416 à 1071	04/04/16	José	04/04/16									D referido imp está enquadrado no programa MC MV; sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE SEMURAM

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURAM

LOGRADOURO ESTR. VELHA DE SÃO JOSÉ, ANT. RUA MANOEL DE ALEGRI
FICHA Nº 154

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
							Nº	Quadra		
Ordem		Fundação Centro de Apoio dos Cidadãos Fluminenses	7	302	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			7	303	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			7	304	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			7	401	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			7	402	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			7	403	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			7	404	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			TOTAL		705,600	77,662	783,262			
1072	12/03/2024	Bento Rubião - F. B.R.	8	101	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	102	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	103	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	104	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	201	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	202	44,100	4,854	48,954	0,00391		
1096	12/03/2024	Bento Rubião - F. B.R.	Obra:		RESIDENCIAL BENTO RUBIÃO	RUA MANOEL DE ALEGRI, Nº 25 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730				
					ÁREA TOTAL REAL -	12.532,20 M2	256 APTOS			
			8	203	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	204	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	301	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	302	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	303	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	304	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	401	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	402	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	403	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			8	404	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			TOTAL		705,600	77,662	783,262			
			9	101	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			9	102	44,100	4,854	48,954	0,00391		

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	Despacho	DEFINITIVA Reqtº	Despacho	
Ordem 10 722 à 10 96	04/04/16	Isento	04/04/16									O referido Imp está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA Nº: 154
Ant. mulla de São José, atual
Rua Manoel de Albuquerque

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO

Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
							Nº	Quadra			
Ordem 1097 à 1124	12/032024	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Ribeiro - FBR	9	103	44,100	4,854	48,954	0,00391	lot. 01	mº 25, Ant mº 10	Rua Manoel de Albuquerque, ant. Estr. Velha de São José
			9	104	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	201	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	202	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	203	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	204	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	301	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	302	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	303	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	304	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	401	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	402	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	403	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			9	404	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			TOTAL		705,600	77,662	783,262				
			10	101	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	102	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	103	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	104	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	201	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	202	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	203	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	204	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	301	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	302	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	303	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	304	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	401	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			10	402	44,100	4,854	48,954	0,00391			

lote 01

m² 25, Ant. m² 10

Rua Manoel de Albuquerque,
ant. Estr. mulla de São José

9/11/16

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
Ordem 1097 à 1124	04/04/16	Junto	04/04/16									O referido emp está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154Ant. rua de São José, atual
Rua Manoel de Alegrie

Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA			
		PROPRETÁRIO					Nº	Quadra					
Ordem 1125 à 1149	12/03/2024	Fundação Antea de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	Obra:	RESIDENCIAL BENTO RUBIÃO	RUA MANOEL DE ALEGRIE, Nº 25 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730					Rua Manoel de Alegrie, ant. Jate Melina de São José			
			ÁREA TOTAL REAL -		12.532,20 M2	256 APTOS							
			10	403	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			10	404	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			TOTAL		705,600	77,662	783,262						
			11	101	44,100	4,854	48,954	0,00391	Lote 01		nº 25, ant nº 10		
			11	102	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	103	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	104	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	201	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	202	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	203	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	204	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	301	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	302	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	303	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	304	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	401	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	402	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	403	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			11	404	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			TOTAL		705,600	77,662	783,262						
			12	101	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			12	102	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			12	103	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			12	104	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			12	201	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			12	202	44,100	4,854	48,954	0,00391					
			12	203	44,100	4,854	48,954	0,00391					

Lote 01

nº 25, ant nº 10

Rua Manoel de Alegrie,
ant. lote rua de São José

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Ordem 11252/1149	04/04/16	Isento	04/04/16									O referido Imp está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)

REGISTRO

DE

IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE SEMURHAM

SEMURHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154Ant. melha de São José, atual
Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
							Nº	Quadra		
Ordem 11505 1174	121032024	Função Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	12	204	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	301	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	302	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	303	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	304	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	401	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	402	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	403	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			12	404	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			TOTAL		705,600	77,662	783,262			
			13	101	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	102	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	103	44,100	4,854	48,954	0,00391		
Ordem 11505 1174	121032024	Função Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	13	104	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	201	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			Obra: RESIDENCIAL BENTO RUBIÃO		RUA MANOEL DE ALEGRIA, Nº 25 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730					
			ÁREA TOTAL REAL -		12.532,20 M2	256 APTOS				
			13	202	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	203	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	204	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	301	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	302	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	303	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	304	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	401	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	402	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	403	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			13	404	44,100	4,854	48,954	0,00391		
			TOTAL		705,600	77,662	783,262			

Rua Manoel de Alegria;
Ant. melha de São José

lot 01

mº 25, ant mº 10

REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N°	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
Ordem 1750 à 1774	04/04/96	Susante	04/04/96									O referido Imp está enquadrado no programa história definitiva MCMV; sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)
					(ver ordem 372, 380 e 391)							

DISTRITO Novo Iguaçu
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO Est. Velha de São José; atual Rua Manoel de Albuquerque
FICHA Nº 154

LOCALIDADE		REQUERIMENTO		NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA							
Nº da Ordem				PROPRETÁRIO					Nº	Quadra									
Ordem 1175	12/032021	Fundações Centro de Defesa dos Direitos Humanos - FCDH	14	101	44,100	4,854	48,954	0,00391	lot 01	nº 25, Ant nº 10		Rua Manoel de Albuquerque, Ant. Est. Velha de São José							
			14	102	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	103	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	104	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	201	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	202	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	203	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	204	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	301	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	302	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	303	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	304	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	401	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	402	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	403	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			14	404	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			TOTAL		705,600	77,662	783,262												
			Ordem 1203			15	101	44,100					4,854	48,954	0,00391				
						15	102	44,100					4,854	48,954	0,00391				
						15	103	44,100					4,854	48,954	0,00391				
15	104	44,100				4,854	48,954	0,00391											
15	201	44,100				4,854	48,954	0,00391											
15	202	44,100				4,854	48,954	0,00391											
15	203	44,100				4,854	48,954	0,00391											
15	204	44,100				4,854	48,954	0,00391											
15	301	44,100				4,854	48,954	0,00391											
15	302	44,100				4,854	48,954	0,00391											
Ordem 1216			15	303	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			15	304	44,100	4,854	48,954	0,00391											
			15	401	44,100	4,854	48,954	0,00391											

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqto	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto	Despacho	Reqto	Despacho	
Ordem 175 à 1203	04/04/16	Junto	04/10/16	vistoria definitiva (ver ordem 372, 380 e 391)		O referido emp. está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bmto Rubião)						

[illegible]

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO. *dist. melhor de São José, atual*
Rua Manoel de Azevedo

Nº da Ordem	REQUEIRI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA		
						Nº	Quadra				
Ordem 12042 1222	12/03/2024	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FDBR	Obra:	RESIDENCIAL BENTO RUBIÃO	RUA MANOEL DE ALEGRIE Nº 25 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-780						
			ÁREA TOTAL REAL -		12.532,20 M2	256 APTOS					
			15	402	44,100	4,854	48,954	0,00391	Lote 01	m 25, ant m 10	Rua Manoel de Alegrie, ant. Vtr. melha da São José
			15	403	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			15	404	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			TOTAL		705,600	77,662	783,262				
			16	101	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	102	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	103	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	104	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	201	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	202	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	203	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	204	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	301	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	302	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	303	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	304	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	401	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	402	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	403	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			16	404	44,100	4,854	48,954	0,00391			
			TOTAL		705,600	77,662	783,262				

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
Ordem 1204 à 1222	04/04/16	Fonte	04/04/16	Vistoria definitiva (ver ordem 372, 380 e 391)		O referido Imp está enquadrado no programa MC MV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Bento Rubião)						

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRR

[illegible]

DISTRITO Nova Iguaçu
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 154
LOGRADOURO Rua Rodrigues Alves

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA																																																																																																																																																												
						Nº	Quadra																																																																																																																																																														
396	05-594-87	Eugênio Paulino Rinto	Resid.	-	193,40m ²	19	B"	1742	Rua Rodrigues Alves																																																																																																																																																												
Ordem 397 a 418	12/032021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bairro Rubião - FBR																																																																																																																																																																			
<table><thead><tr><th>Obra:</th><th>RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO</th><th colspan="4">RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730</th></tr><tr><th colspan="2"></th><th colspan="3">ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2</th><th>288 APTOS</th></tr><tr><th>BLOCO</th><th>APTO</th><th>ÁREA PRIVADA REAL</th><th>ÁREA COMUM</th><th>ÁREA TOTAL REAL</th><th>FRAÇÃO IDEAL</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>101</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>102</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>103</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>104</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>201</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>202</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>203</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>204</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>301</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>302</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>303</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>304</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>401</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>402</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>403</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>1</td><td>404</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td colspan="2">TOTAL</td><td>705,60</td><td>76,689</td><td>782,289</td><td></td></tr><tr><td>2</td><td>101</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>2</td><td>102</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>2</td><td>103</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>2</td><td>104</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>2</td><td>201</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr><tr><td>2</td><td>202</td><td>44,100</td><td>4,793</td><td>48,893</td><td>0,00347</td></tr></tbody></table>										Obra:	RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730						ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2			288 APTOS	BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL	1	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	104	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	201	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	202	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	203	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	204	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	301	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	302	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	303	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	304	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	401	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	402	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	403	44,100	4,793	48,893	0,00347	1	404	44,100	4,793	48,893	0,00347	TOTAL		705,60	76,689	782,289		2	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	2	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	2	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	2	104	44,100	4,793	48,893	0,00347	2	201	44,100	4,793	48,893	0,00347	2	202	44,100	4,793	48,893	0,00347
Obra:	RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730																																																																																																																																																																			
		ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2			288 APTOS																																																																																																																																																																
BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL																																																																																																																																																																
1	101	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	102	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	103	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	104	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	201	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	202	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	203	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	204	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	301	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	302	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	303	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	304	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	401	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	402	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	403	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
1	404	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
TOTAL		705,60	76,689	782,289																																																																																																																																																																	
2	101	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
2	102	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
2	103	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
2	104	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
2	201	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																
2	202	44,100	4,793	48,893	0,00347																																																																																																																																																																

Nota: Rua de São José, atual Rua Manoel de Alegria

Nº 105, antigo nº 10

10

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
396	29/11/190	ver obs		Seg dei 1507/89								15/093661 e carimbo em fl 16 do Processo em 27/10/15
Ordem 397 a 418	30/107/115	fonte	30/107/115									O repúdio imp. vota emquadração no programa MCMV - baixa o, vende isente de taxas e impostos ver ordem 373 e história definitiva (ver ordem 381 e 390)

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMUAH

est. milha de São José
atual FICHA Nº 154
LOGRADOURO Rua Mamel de Alegria

FICHA N

154

LOGRADOURC

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME			Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA				
		PROPRETÁRIO						Nº	Quadra						
Ordem 419 a 444	18/032021	Fundação dentro de área dos Diretos Floumanes Fonte Ruínas FBA	2	203	44,100	4,793	48,893	0,00347		Nº 105, antigo nº 110 Jardim	Rua Manoel de Alegria				
			2	204	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	301	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	302	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	303	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	304	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	401	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	402	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	403	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			2	404	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			TOTAL			705,60	76,6888	782,2888							
			3	101	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			3	102	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			3	103	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			3	104	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			3	201	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			3	202	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			3	203	44,100	4,793	48,893	0,00347							
			Obra:			RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO	RUA MANOEL DE ALEGRIA, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730								
						ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2			288 APTOS						
BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL										
3	204	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	301	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	302	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	303	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	304	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	401	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	402	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	403	44,100	4,793	48,893	0,00347										
3	404	44,100	4,793	48,893	0,00347										
TOTAL			705,60	76,6888	782,2888										

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
Ordem 419 a 444	30/07/15	30107115	30/07/15									O referido imp. está enquadrado no programa MCMV - Faixa 01, sendo isento de taxas e impostos história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)

DISTRITO Nova Iguaçu
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Manoel de Azevedo
FICHA Nº 154
Rua Manoel de Azevedo

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
Ordem 445 a 474	12/032021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos - FCB	4	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	Rua Manoel de Azevedo; atual Rua Manoel de Azevedo
			4	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	104	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	201	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	202	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	203	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	204	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	301	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	302	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	303	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	304	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	401	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	402	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	403	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			4	404	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888		
			5	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	104	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	201	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	202	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	203	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	204	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	301	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	302	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	303	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	304	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	401	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	402	44,100	4,793	48,893	0,00347	

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
Ordem 445 a 474	30/07/15	Presente	30/07/15									o referido imp. está enquadrado no programa MC MV, fonte 01, sendo isento de taxas e impostos
história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)												

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 154
LOGRADOURO Estr. melha de São José, atual
RUA Manoel de Almeida

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
Ordem 4750498	12/032021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Cente Jurídico - FJR	RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730	2-43				
			ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2		288 APTOS				
			BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL	
			5	403	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			5	404	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888		
			6	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	104	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	201	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	202	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	203	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	204	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	301	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	302	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	303	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	304	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	401	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	402	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	403	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			6	404	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888		
			7	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			7	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			7	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			7	104	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			7	201	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			7	202	44,100	4,793	48,893	0,00347	

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
Ordem 475 a 498	30/07/15	15010	30/07/15									O tabelado imp. está inadequado no programa HCN, baixa 01, sendo visto de tancar e impedito
história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)												



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154
esta melha de São José, atual
Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME			Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA		
		PROPRETÁRIO						Nº	Quadra				
Ordem 499 a 523	121032021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Centro Rubião FBA	7	203	44,100	4,793	48,893	0,00347		nº 105 antigo nº 10 lot 03	Sóte melha de São José, atual Rua Manoel de Alegria		
			7	204	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	301	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	302	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	303	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	304	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	401	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	402	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	403	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			7	404	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			TOTAL			705,60	76,6888	782,2888					
			8	101	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	102	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	103	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	104	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			Obra: RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO			RUA MANOEL DE ALEGRIA, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730							
						ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2			288 APTOS				
			BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL					
			8	201	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	202	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	203	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	204	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	301	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	302	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	303	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	304	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	401	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	402	44,100	4,793	48,893	0,00347					
			8	403	44,100	4,793	48,893	0,00347					

m. 105 antigo m. 10
lot 03
esta melha de São José,
atual Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
						Reqº.		Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
Ordem 499 a 523	30/07/15	Junto	30/07/15	}								o referido emp. está liquidado no programa MCMV, baixa 01, sendo vante de Juntas e impostos.
			</									

DISTRITO NOVA IGUAÇULOCALIDADE SEMURAM

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154rua n.º 105, antiga de São José, atual rua Manoel de Azevedo

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
						Nº	Quadra			
Ordem 52402551	12/032021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião - FBR	8	404	44,100	4,793	48,893	0,00347	mº 105, antigo mº 103 Jd. milha de São José; atual Rua Manoel de Azeite	
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888			
			9	101	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	102	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	103	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	104	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	201	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	202	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	203	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	204	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	301	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	302	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	303	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	304	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	401	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	402	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	403	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			9	404	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888			
			10	101	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	102	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	103	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	104	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	201	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	202	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	203	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	204	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	301	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	302	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			10	303	44,100	4,793	48,893	0,00347		

Página 4 de 8

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqto.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto.	Despacho	Reqto.	Despacho	
Ordem 524 a 551	30/07/15	Junto	30/07/15	história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)								O separador temp. nota impugnativa no programa NCHV. Joice OI; Arde vidente de tanques e impetores

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154
Estr. melhora de São José, atual
Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
Ordem 552 a 575	12/032021	Fundação Centro de Apoio aos Direitos Humanos, Bante Eduação - FBR	Obra:	RESIDENCIAL SANTO ANTONIO	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730				
			ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2					288 APTOS	
			BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL	
			10	304	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			10	401	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			10	402	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			10	403	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			10	404	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888		
			11	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	104	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	201	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	202	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	203	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	204	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	301	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	302	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	303	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	304	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	401	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	402	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	403	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			11	404	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888		
			12	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			12	102	44,100	4,793	48,893	0,00347	
			12	103	44,100	4,793	48,893	0,00347	

273

m² 105, antigo m² 140

doe. 0,03

Estr. melhora de São José,
atual Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho		
Ordem 552 a 575	30/07/15	junto	30/07/15	história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)									o repõe o imp. de la. inauguradas no programa MCHV, favoro 01, vende vidente de terras e impostos

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME			Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
		PROPRETÁRIO						Nº	Quadra			
Ordem 576 a 600	121032021	Fundação FIBA	12	104	44,100	4,793	48,893	0,00347		Este mulla de São José, atual Rua Manoel de Alegrie		
			12	201	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	202	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	203	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	204	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	301	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	302	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	303	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	304	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	401	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	402	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	403	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			12	404	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			TOTAL			705,60	76,6888	782,2888				
			13	101	44,100	4,793	48,893	0,00347				
			Obra:		RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730						
					ÁREA TOTAL REAL -			14.081,20 M2	288 APTOS			
BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL							
13	102	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	103	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	104	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	201	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	202	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	203	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	204	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	301	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	302	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	303	44,100	4,793	48,893	0,00347							
13	304	44,100	4,793	48,893	0,00347							

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
Ordem 576 a 600	30/07/15	30/07/15										O repúdio tem sido enquadrado no programa MC 44, faixa 01, sendo isento de taxas e impostos

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO Av. N. S. de São José, atual
Rua Manoel de Azevedo FICHA Nº 154

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA		
						Nº	Quadra				
Ordem 601 a 628	12/03 2021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos e Brinde Fubão - FBR	13	401	44,100	4,793	48,893	0,00347	Est. melha de São José, atual Rua Marechal Deodoro		
			13	402	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			13	403	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			13	404	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			TOTAL			705,60	76,6888	782,2888			
			14	101	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	102	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	103	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	104	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	201	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	202	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	203	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	204	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	301	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	302	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	303	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	304	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	401	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	402	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	403	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			14	404	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			TOTAL			705,60	76,6888	782,2888			
			15	101	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			15	102	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			15	103	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			15	104	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			15	201	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			15	202	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			15	203	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			15	204	44,100	4,793	48,893	0,00347			

Ordem 601 a 628

12/03 2021

Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos e Brinde
Fubão - FBR

Est. melha de São José,
atual Rua Marechal Deodoro

m. 105, antigo lote 03

12/03 2021

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

1833

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº.	Despacho	Reqtº.	Despacho	
Ordem 601 a 628	30/07/15	fonte	30/07/15									o superior emp. está enquadrado no programa ME MV; baixa 01; sendo isento de taxas e impostos história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154

Est. Velha de São João, atual
Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
						Nº	Quadra			
Ordem 629 a 652	121032021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Bento Rubião F.R.	Obra:		RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO		RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730			
					ÁREA TOTAL REAL -		14.081,20 M2		288 APTOS	
			BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL		
			15	301	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			15	302	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			15	303	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			15	304	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			15	401	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			15	402	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			15	403	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			15	404	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888			
			16	101	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	102	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	103	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	104	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	201	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	202	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	203	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	204	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	301	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	302	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	303	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	304	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	401	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	402	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	403	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			16	404	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			TOTAL		705,60	76,6888	782,2888			

Este imóvel da São José
atual Rua Manoel de Alegrie

nº 105 - Ponto Chic - RJ - CEP: 26.032-730

Imagem UFRRJ

nº 105, antigo n.º 10
Ida 03
Est. Velha de São João
atual Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho		
Ordem 629 e 652	30/07/15	Isento	30/07/15										o repellido imp. até imputado no programa MC MV, faixa 01; sendo isento de taxas e impostos.

história definitiva (ver ordem 373,381 e 390)

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE

SEMUHAM

LOGRADOURO

FICHA Nº 154

Est. melha de São José
Atual Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
						Nº	Quadra			
Ordem 653 a 677	12/032021	Sumoção Centro de Apoio dos Direitos Humanos e Justiça - FBL	17	101	44,100	4,793	48,893	0,00347	m² 105 Antiga m² 103	Est. melha de São José Atual Rua Manoel de Alegria
			17	102	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	103	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	104	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	201	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	202	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	203	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	204	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	301	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	302	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	303	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	304	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	401	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	402	44,100	4,793	48,893	0,00347		
			17	403	44,100	4,793	48,893	0,00347		
Obra: RESIDENCIAL SANTO ANTÔNIO			RUA MANOEL DE ALEGRIA, Nº 105 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730							
ÁREA TOTAL REAL - 14.081,20 M2			288 APTOS							
BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL					
17	404	44,100	4,793	48,893	0,00347					
TOTAL		705,60	76,6888	782,2888						
18	101	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	102	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	103	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	104	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	201	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	202	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	203	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	204	44,100	4,793	48,893	0,00347					
18	301	44,100	4,793	48,893	0,00347					

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqtº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº.	Despacho	Reqtº.	Despacho	
Ordem 653 a 677	30/07/15	rente	30/07/15	história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)								O imóvel imp. da propriedade do proprietário, faixa 01, sendorente de terras e impostos

o provide emp. sta. quadrable ne programa
MCMV, faina 01, vende vidente de Jarcas e
impostes

DISTRITO Nova Iguaçu
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Manoel de Alegria FICHA Nº 154

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME			Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
		PROPRETÁRIO						Nº	Quadra		
Ordem 678 a 689	12/032021	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Juvenares Benito Rubião - FDR	18	302	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			18	303	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			18	304	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			18	401	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			18	402	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			18	403	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			18	404	44,100	4,793	48,893	0,00347			
			TOTAL			705,60	76,6888	782,2888			
Ordem 690 a 697	12/032020	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Juvenares Benito Rubião - FDR	Guarita				17,00m²	Lote 03			Rua Manoel de São José; Atual Rua Manoel de Alegria
			Depósito de lixo				41,50m²				
			Centro				100,00m²				
			Castelo d'água mais bombas (02)				20,42m²				
			WC da Quadra				4,84m²				
Obra:			RESIDENCIAL J. Mª PITELLA	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 55 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730					Rua Manoel de São José; Atual Rua Manoel de Alegria		
ÁREA TOTAL REAL -			13.309,12 M2			272 APTOS					
BLOCO	APTO	ÁREA PRIVADA REAL	ÁREA COMUM	ÁREA TOTAL REAL	FRAÇÃO IDEAL						
1	101	44,100	4,831	48,931	0,00368						
1	102	44,100	4,831	48,931	0,00368						
1	103	44,100	4,831	48,931	0,00368						
1	104	44,100	4,831	48,931	0,00368						
1	201	44,100	4,831	48,931	0,00368						
1	202	44,100	4,831	48,931	0,00368						
1	203	44,100	4,831	48,931	0,00368						
1	204	44,100	4,831	48,931	0,00368						

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
Ordem 678 a 689	30/07/15	Isento	30/07/15	história definitiva (ver ordem 373, 381 e 390)								O referido imp. está enquadrado no programa MCMV, para o 01, sendo isento de taxas e impostos.
690 a 697	08/01/16	Isento	08/01/16	história definitiva								
				(Residencial José Maria Pitella) ver ordem 374 e 382)								

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO EST. NUNHA DE SÃO JOSE, ATUAL RUA MANOEL DE OLIVEIRA
FICHA Nº 154

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA			
						Nº	Quadra					
698	121032020	Fundação entre de Separa dos Carreiros Moura e Gentil Antônio - FBR	1	301	44,100	4,831	48,931	0,00368	Rua Manoel de Oliveira			
			1	302	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			1	303	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			1	304	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			1	401	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			1	402	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			1	403	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			1	404	44,100	4,831	48,931	0,00368				
TOTAL			705,60	77,289	782,889							
2727			2	101	44,100	4,831	48,931	0,00368	Rua Manoel de Oliveira			
			2	102	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	103	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	104	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	201	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	202	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	203	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	204	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	301	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	302	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	303	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	304	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	401	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	402	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	403	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			2	404	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			TOTAL			705,60	77,28928	782,88928				
			3	101	44,100	4,831	48,931	0,00368		Rua Manoel de Oliveira		
			3	102	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			3	103	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			3	104	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			3	201	44,100	4,831	48,931	0,00368				
			3	202	44,100	4,831	48,931	0,00368				

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
698 a 727	08/01/16	Isento	08/01/16									O referido emp. está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial José Maria Pitella). (ver ordem 374 e 382)

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 154
LOGRADOURO Rua Manoel de Alegria

LOCALIDADE	Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA		
			PROPRETÁRIO					Nº	Quadra				
			Obra:	RESIDENCIAL J. Mª PITELLA		RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 55 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730							
	728 a 756	121032020	3	203	44,100	4,831	48,931	0,00368			Este mulla de São José, atual Rua Manoel de Alegrie		
3			204	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			301	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			302	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			303	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			304	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			401	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			402	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			403	44,100	4,831	48,931	0,00368						
3			404	44,100	4,831	48,931	0,00368						
TOTAL				705,60	77,28928	782,88928							
					4	101	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	102	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	103	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	104	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	201	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	202	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	203	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	204	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	301	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	302	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	303	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	304	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	401	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	402	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	403	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					4	404	44,100	4,831	48,931	0,00368			
TOTAL				705,60	77,28928	782,88928							
					5	101	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					5	102	44,100	4,831	48,931	0,00368			
					5	103	44,100	4,831	48,931	0,00368			

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
728 a 756	08/01/16	1500	08/01/16									O referido Imp. está enquadrado no pro- grama MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Frei Maria Pitella) (ver ordem 374 e 382)

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO ESTR. NIELHA DE SÃO JOSÉ - ATUAL
RUA MANOEL DE ALEGRIO FICHA Nº 154

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
7572785	12/032020	Fundação Santa de Oliva dos Olivais - FBR	5	104	44,100	4,831	48,931	0,00368	RUA MANOEL DE ALEGRIO
			5	201	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	202	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	203	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	204	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	301	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	302	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	303	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	304	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	401	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	402	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			5	403	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			Obra:		RESIDENCIAL J. Mª PITELLA	RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 55 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730			
5	404	44,100	4,831	48,931	0,00368				
TOTAL		705,60	77,28928	782,88928					
6	101	44,100	4,831	48,931	0,00368	RUA MANOEL DE ALEGRIO			
6	102	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	103	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	104	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	201	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	202	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	203	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	204	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	301	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	302	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	303	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	304	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	401	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	402	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	403	44,100	4,831	48,931	0,00368				
6	404	44,100	4,831	48,931	0,00368				
TOTAL		705,60	77,28928	782,88928					

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
7572785	08/01/16	Sante	08/01/16									O referido imp. está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial José Maria Pitella) (ver ordem 372 e 382)

DISTRITO NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOCALIDADE LOGRADOURO RUA MANOEL DE ALEGRIO FICHA Nº 154
Rua Manoel de São José, atual

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
		PROPRETÁRIO					Nº	Quadra			
786 a 816	121032020	Fundação Centro de Defesa dos Direitos Humanos Centro Rubião - FBR	7	101	44,100	4,831	48,931	0,00368		Rua Manoel de Alegrino Rua Manoel de Alegrino	
			7	102	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	103	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	104	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	201	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	202	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	203	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	204	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	301	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	302	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	303	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	304	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	401	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	402	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	403	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			7	404	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			TOTAL		705,60	77,28928	782,88928				
			8	101	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	102	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	103	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	104	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	201	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	202	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			Obra: RESIDENCIAL J. Mª PITELLA		RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 55 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730						
			8	203	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	204	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	301	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	302	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	303	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	304	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	401	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	402	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			8	403	44,100	4,831	48,931	0,00368			

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqto.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqto.	Despacho	Reqto.	Despacho	
786	08/01/16	Isento	08/01/16									O referido Imp está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial José Maria Pitelli - ver ordens 374 e 382)

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO ESTR. MELHA DE SÃO JOSÉ, atual RUA MANDEL DE ALBUQUERQUE
FICHA Nº 154

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA	
		PROPRETÁRIO					Nº	Quadra			
817 a 848	12/032020	Fluminares Centro de Defesa dos Direitos Humanos - F. 01	8	404	44,100	4,831	48,931	0,00368	Lote 02	nº 55 - Conj. n.º 10	Rua Manoel de Albuquerque nº 111, atual
			TOTAL		705,60	77,28928	782,88928				
			9	101	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	102	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	103	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	104	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	201	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	202	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	203	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	204	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	301	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	302	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	303	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	304	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	401	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	402	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	403	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			9	404	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			TOTAL		705,60	77,28928	782,88928				
			10	101	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	102	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	103	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	104	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	201	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	202	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	203	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	204	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	301	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	302	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	303	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	304	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	401	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	402	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			10	403	44,100	4,831	48,931	0,00368			

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
8482018	08/01/16	1501	08/01/16									o referido imp está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial pré-montado Pitella.) (ver ordens 374 a 382)

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO RUA MANOEL DE ALEGRIE FICHA Nº 154
dist. m. de São José, atual

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
						Nº	Quadra		
		Fundação Com. de Defesa dos Direitos Humanos e Cante Municipal - FGA	Obra:	RESIDENCIAL J. Mª PITELLA	RUA MANOEL DE ALEGRIE, Nº 55 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730				
			10	404	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			TOTAL		705,60	77,28928	782,88928		
			11	101	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	102	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	103	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	104	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	201	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	202	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	203	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	204	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	301	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	302	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	303	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	304	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	401	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	402	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	403	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			11	404	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			TOTAL		705,60	77,28928	782,88928		
			12	101	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	102	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	103	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	104	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	201	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	202	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	203	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	204	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	301	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	302	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	303	44,100	4,831	48,931	0,00368	
			12	304	44,100	4,831	48,931	0,00368	

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
8492877	08/01/80	08101116	08/01/80									O referido imp. está enquadrado no pro- grama MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Mãe Maria Pitella) (ver ordem 374 a 382)

DISTRITO Nova Iguaçu
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO FICHA Nº 154
Rua Manoel de Alegria

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
		PROPRETÁRIO					Nº	Quadra		
878 										

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
8782906	08/10/1986	Santa	08/10/1986									O referido Imp está enquadrado no programa MCMV sendo isento de taxas e impostos (Presidencial fse maria Pitella) (ver ordem 374 a 382)

DISTRITO NOVA IGUAÇU
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

LOGRADOURO Rua Manoel de Alegria FICHA Nº 154
este melhora de São José, atual

Nº da Ordem	REQUERI- MENTO	NOME			Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE		Nº do Prédio	RUA
		PROPRETÁRIO						Nº	Quadra		
907 a 936	1210 32020	Fundação Centro de Obras dos Carreiros Flammaris Bento Rubião - FBR	14	302	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			14	303	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			14	304	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			14	401	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			14	402	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			14	403	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			14	404	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			TOTAL			705,60	77,28928	782,88928			
			15	101	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			15	102	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			15	103	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			15	104	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			15	201	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			15	202	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			15	203	44,100	4,831	48,931	0,00368			
			15	204	44,100	4,831	48,931	0,00368			
15	301	44,100	4,831	48,931	0,00368						
15	302	44,100	4,831	48,931	0,00368						
15	303	44,100	4,831	48,931	0,00368						
15	304	44,100	4,831	48,931	0,00368						
15	401	44,100	4,831	48,931	0,00368						
15	402	44,100	4,831	48,931	0,00368						
15	403	44,100	4,831	48,931	0,00368						
Obra: RESIDENCIAL J. Mª PITELLA			RUA MANOEL DE ALEGRIO, Nº 55 - BAIRRO PONTO CHIC - NOVA IGUAÇU - RJ - CEP:26.032-730								
15	404	44,100	4,831	48,931	0,00368						
TOTAL			705,60	77,28928	782,88928						
16	101	44,100	4,831	48,931	0,00368						
16	102	44,100	4,831	48,931	0,00368						
16	103	44,100	4,831	48,931	0,00368						
16	104	44,100	4,831	48,931	0,00368						
16	201	44,100	4,831	48,931	0,00368						
16	202	44,100	4,831	48,931	0,00368						
16	203	44,100	4,831	48,931	0,00368						

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
9072	08/01/16	Isento	08/01/16									O referido imp. está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial Frei Maria Rita) (ver ordens 374 e 382)

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 154
Este milha de São José, atual
LOGRADOURO Rua Manoel de Almeida

FICHA Nº 152

[illegible]

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº.	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº.	Despacho	Reqº.	Despacho	
937 a 964	08/01/16	911	08/10/16									O referido emp está enquadrado no programa MCMV, sendo isento de taxas e impostos (Residencial pré-moradia Pitella.) (ver ordem 374 e 382)

DISTRITO 154

LOCALIDADE Jo Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154

LOGRADOURO R. Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
243	051301/79	Adro Rodrigues de Souza	Adapt. Préd.ário	Ruid.	5	59,00	902	53.669,00	8	12	88	Rua	Portugues Arz	
244	0516767/79	Mileeny Maria Garcia	"	"	"	48,00	90200	43.245,00	38	13	320			
245	0516741/79	Juan Troncoso Dolorido	Historia Dec. 1972	"		6740	90200	60.794,80	5	15	150	Rua Bartolomeu Bueno		
246	0519361/75	Sebastião Dobrus da Silva		C		66,00		9.000,00			264	"	Saf José	
247	0518976/79	Maria de Lourdes B. de Castro	Adaptação Préd.ário	Ruid.		66,00	90200	59.532,00	18	10	202	R. Rodrigues Arz		
248	05110606/79	Antonio Lopes da Silva	Historia Dec. 1972	"		11480	146200	167.832,00	15	13	235	R.	"	"
249	0511175/79	Helio Nascimento Costa		"		3563	90200	32.138,26	40	P	261	211		
250	"	"	"	"		3563		32.138,26	40	P	261	212		
251	"	"	"	"		3563		32.138,26	40	P	261	213		
252	"	"	"	"		3563		32.138,26	40	P	261	214		
253	"	"	"	"		3563		32.138,26	40	"	261	215		
254	"	"	"	"		3563		32.138,26	40	P	261	216		
255	"	"	"	"		3563		32.138,26	40	P	261	217		
256	"	"	"	"		3563		32.138,26	40	P	261	218		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.º	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.º	DESPACHO	REQ.º	DESPACHO	
243	26-6-79	46798	26-7-79	Adap.	proletaria									
244	18-7-79	50412	11-10-79	Adap.	proletaria									
245	24-1-79	53233	20-11-79					1981	31	Vistoria	dec. 1992			
246	19-9-79	59683	17-4-80	3 anos	19.9.82									
247	04-10-79			Adap.	proletaria									
248	26-10-79									Vistoria	dec. 1992			
249	31-10-79													
250	"													
251	"													
252	"	85152	28-9-81					1981	124					
253	"													
254	"													
255	"													
256	"													

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

QUALIDADE		NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI-MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N. DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAME	
1.º DE ORDEM	REQUERI-MENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	D.
185	1325/71	Eligimira da Aparecida Ramos	leg. Res.	42,90	2000	858,00	P	14	30	Rodrigues Bueno						
186	1.660/71	José Martin Valleprano - leg.	Casa de Landa	260,87	30,00	52.115,40			54	Rua das Jôas						
187	13.649/71	Fernando Garcia Pereira - Barro	Resid. (dependência)	101,40	300,00	3042,00			546	Rua Rodrigues Arzão						
188	18.838/71	Nelson dos Santos	Resid.	42,00	40,00	3.120,00	4	P	75	Rua Bartolomeu Bueno						
189	10.133/71	Manoel dos Santos	"	18,45	0	369,00			69	Rua C						
190	"	"	"	18,45	0	369,00			69	fundo	"	"				
191	"	"	"	21,48	0	424,60			71	"	"	"				
192	20579/71	José Augusto de Oliveira (Barro)	Resid.	40,29	50,60	2.014,50	13	12	68	dependência	0,50	10,00				
193	21.448/71	Helio Nascimento Costa (16 quartos)	"	205,10	40,00	2.204,00	40	P	262	dependência	10,16					
194	10.258/71	Antonio Pereira - Legalização	Resid.	34,46	20,00	689,20			272	Rua H						
195	"	"	"	30,75	"	603,00			272	casal						
196	17.416/70	Manoel Gonçalves Lima = habitação com cozinha	Resid.	41,32	40,00	7.652,80	10	P	153	casal	10,10	14,14				
197	3837/72	Paulo Nunes -	"	63,05	40,00	2.522,00	33	H	33	Rua Rodrigues Arzão						
198	11560/72	Julia Hoquena de Almeida leg.	Resid.	45,50	40,00	1.820,00	-	-	51	"	"	"				
199	4035/72	Antonio Espiriano da Silva =	"	57,20	40,00	2.288,00	20	H	538	"	"	"				
200	"	"	"	31,80	"	1.272,00	20	H	538	casal	6	"				
201	1816/70	Antônio Moreira da Silva = Legalização	Leg.	17,43	40,00	697,20	2	H	317							
202	"	"	Resid.	36,50	"	7.460,00			315	Rua Bartolomeu Bueno						
203	"	"	"	55,63	"	2.225,20			319							
204	12029/73	Telete Pereira da Silva Legalização	Resid.	91,20	125,00	11.400,00	7	B	651	R. Bartolomeu Bueno						
205	15.261/73	Pedro Monico dos Santos "C"	"C"	55,47		448,00	11	11	743	"	0,30	10,00				
206	16.627/72	Fernando Rodrigues e	Resid.	112,45		daed. 173.174			169	R. São José						
207	"	Antonio Louis	"	129,95		"			191							
208	22.375/73	Fernando Gonçalves Lima Lima = Legalização (Resid. dependência)	"	108,56	75,00	8.142,00	20	P	324	Rua Rodrigues Arzão						

RENOVAÇÃO		G		A ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO		
31-6-71	36.657	18/10/71	Legalização			1971	39			10/04/69 CANCELADO CONFORME PROCESSO 14.330/74. VER ORDENS 211 e 212.	
12-10-71	—	—	VER ORDENS 211 e 212								
15-10-71			15 meses 15.73							Sem efeito por ordem 214	
28-3-72	16.685	1-10-72	cancelado e licença								
29-6-72			"								
70			"								
191			"								
99	13-1-72		1 ano 13.173							cancelado pelo mesmo proc. ver ordem 220	
99	21-2-72		Legalização								
194	28-3-72										
98		852	19-5-72								
96	28-3-72	9998	04-7-72								
198	19-4-72	4369	22/8/72								
199	27-7-72	3901	28/7/72								
199	9-8-72		Legalização								
200	"		"								
201	1/11-72		"								
202			"								
203			"								
204	30-8-73	6357	11-1-74								
205	5-9-73	5741	31-12-73								
206	20-09-73		5-9-76								
207	"	1282	10-09-73								
208	7-12-73	4649	12-12-73								

R. Rodrigues Arbas
Rua Bartolomeu Bueno
Inq. 7/ ext. Pereira Pres.
Proc. 5/11.530/80
Qua. 72.642/81.

R. Rodrigues Acaas
" "
" "

DISTRITO
LOCALIDADE *Colinas do Aqueduto*

Rua Rodrigues
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

- DIVISÃO DE ENGENHARIA -

Santa Casa de Misericórdia

FICHA N.º *154*

LOGRADOURO *Rua Numeradas e Betradas*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
							DO M. 2	TOTAL						TESTADA	DATA
		<i>154</i>	PROPRIETÁRIO												
25	5277/48	José Gonçalves de Araújo		<i>B (t)</i>	-	47,86	500,00	23.930,00	83 D	48	Rua III		0,50	15 ms	24.6.48
26	4450/49	Almerinda Duarte da Costa		Bant.	-	30,00		20.000,00	6	F. R. Rua L. S.			0,40	12 ms	23.6.49
27	541/50	Manoel dos Santos		B		55,47		42.000,00	3 B	860			0,40	12 ms	7.2.50
28	540/50	João Clemente da Costa		Bant.		30,00		20.000,00	16 B	805			0,40	12	10.2.50
29	542/50	Orivaldo Alves de Almeida		<i>B (t)</i>		37,97		30.000,00	5 P	89			0,50	12	19.1.50
30	3755/50	Colégio Para Galiléia		B		55,47		42.000,00	27 D	Com. Rural	✓		0,50	13,00	16.5.50
31	4758/50	Francisco Carlos da Silva		B		55,47		42.000,00	4 H				0,40	12,00	5.7.50
32	4436/50	Leocirio Rodrigues da Silva		Bant.		30,00		20.000,00	20 B	839	✓		0,40	12,00	5.7.50
33	4797/50	Manoel Eugênio da Silva		" "		30,00		20.000,00	13 B	941	✓		0,40	12,00	17.7.50
34	4185/50	Joãozinho Rodrigues		" "		30,00		20.000,00	5 B	844	✓		0,40	12,00	17.7.50
35	5378/50	Antônio Dubois Costa		" "		30,00		20.000,00	15 G	1175	✓		0,40	12,00	17.7.50
36	6309/50	Imaculada Batista dos Santos		Bant.		30,00		20.000,00	24 J	100			0,50	10,00	22.8.50
37	6932/50	Leopoldo de Domingos Filho		B		55,47		42.000,00	6 H	Apartamento			0,40	12,00	5.10.50
38	6884/50	Antônio Alves Pereira		Bant.		30,00		20.000,00	2 P				0,40	12,00	30.10.50
39	7724/50	Francisco da Rocha Filho		<i>B (t)</i>		47,86		35.000,00	11 H	125			0,50	12,00	8.11.50
40	7725/50	Darci Teixeira Penabaz		<i>B (t)</i>		47,86		35.000,00	3 J				0,40	12,00	7.11.50
41	7723/50	Wilson Sibone		<i>B (t)</i>		47,86		35.000,00	8 O				0,40	12,00	7.11.50
42	8534/50	Colonel Alves da Costa		Loja		122,25 x 800	97.800,00		4	420	Rua Injetada		D - Rua Calisena		
43	795/51	Ernestina Fernandes de Magalhães		H		19,36		9.680,00	9 H				0,40	12,00	12.2.51
44	14025/55	Joãozinho Rodrigues da Silva - legalização		sem efeito				154							
45	12634/55	OFELINO NOBUEIRA		Resid.		33,00				20	R. BARBOLONGO				Ver ord 310
-	-	Ver ficha <i>154</i>													
46	14024/55	Elvino Martins de JAUÉ		Resid.		66,00 m ²			28		286 (ano 50)				Rua do Amparo

154

[illegible]

LOCALIDADE Comunidade de Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VINCIAÇÃO E OBRAS - SEÇÃO DE OBRAS

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAIM. ME	MAR. QUISE	SOLEIRA	ALIN. TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DC M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
137	18462/65	José Elaciél da Silva	leg.	Resid.	-	22,00		numa área 328 m²	}		96	casa 2	Rua "10"		
138	"	"	"	"	"	45,00		"			96	"	"		
139	19650/65	Gustavo de Souza e Silva	"	C		73,00		448.000	34	9	286			0,50	10,00
140	2922/65	José José da Silva	leg.	Resid.		55,47			28	6	472	R. Bartolomeu Bueno			
141	3029/66	Alvaro Alves	"	"		30,00			19	0	281	R. Rodrigues Arzob			
142	6124/67	Oscar da Silva Pereira	"	"		26,02	1500,	360.300	38	P.	110 c/I	"		"	
143	"	"	"	"	"	35,00		525.000			110 c/III	"		"	
144	5169/67	Antonio Edvaldo da Silva	"	"	"	61,02		286.300							
145	4826/69	Joaquim José Pimentel - legalização	"	C		55,47		448.000	25	13	25			0,50	10 ms.
146	"	"	"	Resid.		55,61	20,00	1112,20	6	R.	136	Estrada de São José			
147	"	"	"	Quarto		27,09	20,00	541,80	6	R.	130	"	"	"	"
148	"	"	"	"		18,94	"	378,80	6	R.	130	Quarto I	"	"	"
149	"	"	"	"		12,72	"	254,40	6	R.	130	"	II	"	"
150	"	"	"	"		12,72	"	254,40	6	R.	130	"	III	"	"
151	"	"	"	"		11,52	"	230,40	6	R.	130	"	II	"	"
152	"	"	"	"		13,50	"	270,00	6	R.	130	"	I	"	"
153	3788/70	Nelson dos Santos	"	"		10,22	"	204,40	6	R.	130	"	VI	"	"
154	523/70	Elyr Mello Xavier	"	Resid.		162,32	20,00	3246,40	3	P.	29	Rua Bartolomeu Bueno			
155	11178/70	Francisco Pereira da Silva	"	"		46,73	"	1534,60	14	17	1304	"	"	"	"
156	"	"	"	"		40,30	"	806,00	-	-	55	"	"	"	"
157	4929/70	Nicolino Maia - leg.	"	Quarto		29,23	"	584,60	-	-	55	fundos	"	"	"
158	4929/70	"	"	"		30,00	"	600,00	-	-	55	fundos	"	"	"
159	12178/70	Darci Ferreira Parabel - leg.	"	Resid.		59,23	"	1184,60	33	P.	164	R. Rodrigues Arzob			
				"		88,40	20,00	3262,00	33	P.	164	"	"	"	"
				"		44,70	"				164 c/I	"	"	"	"
				"		66,55	"	1331,00	3	I	385	"	"	"	"

PLANTA ARQUIVADA							VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to		DESPACHO
1370,00	15374	8-33-65	Georização									Resol. 1708 Outº 2º
" "	" "	" "	"									" " " "
13-11-65	15666	12-11-65	3 anos	11-11-68								Rua: Rodrigues Arzão
22-11-65	17108	6-12-65	Geog.									Resol. 1708
11-4-67	29005	11-4-67	"									" " Outº 2º
2-5-67	30377	8-5-67	"			1967	5					Resol. 1970 Item "A"
2-5-67	30377	8-5-67	"									" " " "
16-5-67	31354	1-6-67	3 anos	16-5-71								Rua Rodrigues Arzão
26-5-70			Georização									efetuado no 11102.
" 4 "												
" 11 "												
" 11 "												
" 11 "												
" 11 "												
" 11 "												
15-7-70	16212	22-7-70	Geog.			1970	17					Decreto 41/69
2-6-70			"			1970	16					cancelado inf. Relativa a licença de construção inf. fixa 21/6/87
25-11-70	26640	25-3-71	"									Obs. Decreto 41/69 - Cancelada ordem 181 ficha 154
" " "			"			1970	53					Decreto 41/69 de 20-11-69
" " "			"									" " " " " "
20-4-70	23860	2-2-71	Geog.			1970	47					
" " "	"	" " "	"									
25-4-70	23848	2-2-71	"			1970	51					Decreto 41/69

ACERVO DIGITALIZADO

REGISTRO DE IMOVEIS

INSTITUTO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM DISCIPLINAR UFRRJ

Med. 28 - Mariah Silva

DISTRITO

LOCALIDADE

C. Soares

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

154

LOGRADOURO

Rua Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
209	2014/P4	Oscar Ramos de Sá		Resid.		40,25			18	12	454		R. Rodrigues Aguiar.	
210	3020/P4	Hilda Barbosa da Silva				66,88			39	12	348			
211	14320/P4	Paulo Antônio Guarnini, Luiz Martin		casa de		4.051,64					10	R	Est. São José	
212	"	Dallepiane e Fernando Juedes Corrêa Gandim		saúde							10		"	"
213	9069/P4	mansoel Pereira Passos		resid.		81,90			28	C	228	R. Rodrigues Aguiar.		
214	22160/P4	Altair Ferreira		"		41,91					96	trav. dos José		
215	21282/P4	Sebastiana Maria de Franca		Resid.		33,86			21	A				
216	3960/P4	Paulo Santos		C		55,44			13	G	16	J. V. Steinberg		
217	13649/P4	Fernando Garcia Pereira		resid.		101,40					546	R. Rodrigues Aguiar.		
218	16499/P5	Jadir Emiliano de Souza		C		55,44			11	4	84			
219	21636/P5	Helio José Ribeiro		resid.		81,00			15	14	444			
220	20549/P1	Luiz Augusto de Oliveira		resid.		40,29			19	12	68	R. Rodrigues Aguiar.		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
209	15-02-74	—	—	Legalização										
210	16-04-74	14670	13-8-74	"		100 ORDENS		280 E 281	1974	183				
211	05-09-74	22695	28-2-75	Legalização				1974	77					Nota unilateral passou a não mais existir conforme parecer desautorizado da folha 61 datada em 13/11/73 processo 121037930 com a mesma data com o prazo de 10 dias para o tempo e em 08/11/74 foi implantado um projeto mineração minha vida de acordo de Cabanga de complementos
212	"	"	"	"				"	"					transf. de Sebastião Lill, José Maria Petella e Alcindo de Campos Bueno pelo proc. 14320/74 Guia 22694/76.
213	14-10-74	25215	27/11/74	Legalização				—	—					
214	26-11-74	19292	29-11-74	"				1974	56					
215	09-01-75	32369	15-9-75	"				1975	44					
216	03-12-74	20926	14-2-75	1 ano	3-12-75			—	—					
217	10-04-75	—	—	15 meses	10-7-76			—	—					
218	27-10-75	49781	6-10-76	1 ano	27-10-76									
219	05-12-75	36305	12-12-75	Legalização				1973	73					
220	18-12-75	41453	12-3-76	"				1975	92					

154

DISTRITO

19

LOCALIDADE

Comunidade Socorro

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154

LOC. ADOURO Rua Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
150	19994/66	Paulo Vieira Gonçalves	Segy	Barreira		30.00					34	R. Bartolomeu Bueno		
151	"	"	"	loja		32.33					57	R. Jose		
152	"	"	"	"		32.33					59			
153	20315/66	Pedro de Castro	"	Resid.		55.00			15	G 332	R. Bartolomeu Bueno			
154	"	"	"	"		41.00			15	G 3320 Ib	"			
155	"	"	"	"		30.00			15	G 3320 III	"			
156	14995/66	Flavio Fally de Oliveira	"	Depósito		41.50					107			
157	"	"	"	salão	2º	41.50					109 salão			
158	"	"	"	Resid.		36.00					109 cl I			
159	"	"	Germino "B. Araújo	loja		142.00					111			
160	"	"	"	Resid.							109 apt 201			
161	05/1344/84	Selastião Gonçalves Ferreira	Segy	Resid.		80.49			36	12 921	R. Bartolomeu Bueno			
162	"	"	"	"		55.49			"	" 9210/11	R. Bartolomeu Bueno			

[illegible]

154

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

Candelária, São

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154

LOGRADOURO Rua Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
150	13294/66	Paulo Vinicius Gonçalves	Seg.	Barra		3900					34		R. Bartolomeu Bueno	
151	"	"	"	log		32,83					57		Rua José	
152	"	"	"	"		32,83					58			
153	90313/66	Pedro de Castro	"	Resid.		55,00			15 G		332		R. Bartolomeu Bueno	
154	"	"	"	"		21,00			15 G		332	c/II	"	
155	"	"	"	"		30,00			15 G		332	c/III	"	
156	14995/66	Generoso Tolly de Oliveira	"	Deposito		41,50					104		"	
157	"	"	"	salão		41,50					109	salão	"	
158	"	"	"	Resid.		36,00					109	c/II	"	
159	"	"	"	log		242					111		"	
160	"	"	"	Resid.							109	apr 201	"	
161	"	"	"	"										

[illegible]

154

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Com Sours

Recuperação da
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154
LOGRADOURO Rua Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
137	12006/65	Sebastião da Silva Fernandes	Seleg	Resid.		32.00					107		Rua J	
138	212264/65	Celia Fausen da Silva	"	"		46.00					52		R. Bartolomeu Bueno	
139	22406/65	Antonio Luiz Krupp	"	"		40.00			22	A	728		"	
140	1163/66	Vasco Nogueira e Luiz Nogueira	"	Loja		36.00			3	P	115		"	
141	"	"	"	"		35.00					123		"	
142	"	"	"	Resid.	2º	35.00					121	apr 801	"	
143	"	"	"	"	2º	35.00					121	" 302	"	
144	"	"	"	"	3º	35.00					121	" 303	"	
145	"	"	"	"	3º	35.00					121	" 302	"	
146	2734/66	Alcides de Jesus	"	"		34.00			14		195		"	
147	"	"	"	"		34.00			14		195		"	
148	1670/66	Filomeno Batista de Lima	"	"		67.00			21	G	412		"	
149	6520/66	Marino Alguino Maia	"	"		55.47			34	P	162		"	

N.º DE ORDEN	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
137	20/11/65	17539	22/12/65		Seg.			Resol. 1709	artº 9º					Planta 21/66 - Con. Soares
138	3/12/65	17080	31/12/65		"			"		"				
139	13/01/66	830	14/1/66		"			"		"				
140	15/02/66	2092	16/2/66		"			"		"				
141	"	"	"		"			"		"				
142	"	"	"		"			"		"				
143	"	"	"		"			"		"				
144	"	"	"		"			"		"				
145	"	"	"		"			"		"				
146	03/03/66	3124	11/3/66		"			"		"				
147	"	"	"		"			"		"				
148	18/3/66	21406	10/6/66		"			"		"				
149	29/4/66	13975	8/8/66	3 anos	29/4/69			"		"				

DISTRITO

LOCALIDADE

Comendador Soares

CABEÇEIRA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SE

URB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154

LOGRADOURO Rua Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
137	18462/65	José Maciel da Silva	Leg.	Resid.		28,00			328 ²		96		Rua D	
138	"	"	"	"		45,00 73,00					96		"	"
139	19650/65	Guatava de Souza e Silva		C		55,47		448,000	34	9	286			
140	2922/65	João José da Silva	Leg.	Resid.		54,00			28	6	472		R. Bartolomeu Bueno	
141	3029/66	Alvaro Gomes	"	"		30,00			19	0	281	"	"	"
142	6124/64	Oscar da Silva Pessoa	"	"		26,02	1.500	360.300	38	P	110	G. I	"	"
143	"	"	"	"		35,00 61,02		525.000 885.300	38		110	G. III	"	"
144	5169/64	Antônio Edvaldo de Silva		C		55,47		448,000	25	R	25			
145	4826/69	João José Pimenta	Leg.	Resid.		27,09	20,00	541,80	6	R	130	"	"	"
146	"	"	"	Quanto		27,09	20,00	541,80	6	R	130	"	"	"
147	"	"	"	"		18,94	"	378,80	6	R	130	Quanto I	"	"
148	"	"	"	"		12,72	"	254,40	6	R	130	"	II	"

[illegible]

DISTRITO

LOCALIDADE C. Soares e N. I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FIC 1A N.º 154

LOGRADOURO R. Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
270	05/13476/70	Dinco Meirelles Pires	Walter M. Pires	história de 1972	Resid.	56,80			34	9	280	R. Rodrigues Arzão		
271	"	"	"	"	"	81,70			"	"	280	Fundo	"	"
272	05/559/80	Eustodio Vitorelli do Nascimento			Resid.	31,76			-	-	86	Exp. São José		
273	"	"	"	"	"	31,76			-	-	86	"	"	"
274	05/1755/80	Milton Alves de Oliveira			Resid.	66,00			5	6	128	R. Aleyr Brasil		
275	05/12812/70	Pedro da Hora Correia dos Santos			"	66,00			14	14	30	R. Rodrigues ARZÃO		
276	05/6021/80	Josefina Franca			Resid.	29,50			840,00	108		R. "D"		
277	05/5870/80	Maria Gargano de Oliveira			Resid.	15,85			16	1	553	R. Rodrigues Arzão		
278	5/8393/80	Alexandre dos Santos Ferreira			Resid.	66,00			18	-	18	R. Bartolomeu Bueno		
279	5/0808/81	Pedro de Castro			acresc.	10,20			15	G	332	Rua	"	"

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
270	18-03-80	59.566	9/4/80	Vist.	1972			1981	110	Vistoria dec.	1972			
271	18-03-80	59.567	9/4/80							"	"	"		
272	26-03-80	isento		Vistoria				1980	137					
273	" "			"										
274	13-03-80	isento		leg. Lei 352/79										
275	2-6-80	isento		leg. lei 352										
276	18-6-80	"		" " 352										
277	1-10-80	isento		leg. de acresc. lei 352				1981	4					
278	5-6-81	isento		lei 352				1981	112					
279	23-6-81	"		"				1982	312					

154

DISTRITO:

1º

LOCALIDADE

C. Soares e M. Tiquara

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

154

RADOURO R. Bostalunus Buena

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
270	05/13476/79	Durceu M. Pires e Uelton M. Pires	Uelton M. Pires	Resid.		56,80			34	9	280	R. Rodrigues	Arzão	
271	"	"	"	"	"	31,76			"	"	280	fls	"	"
272	05/559/80	Cestário Vitorelli do Nascimento		"		31,76			-		86	sq	São José	
273	"	"	"	"	"	31,76			-		86	cll	"	
274	05/1755/80	Milton Alves de Oliveira		"		66,00			5	6	128	R. Alvaro Brasil		
275	05/12812/70	Pedro da H. Correia dos Santos		"		66,00			14	14		R. Rodrigues	Arzão	
276	05/6021/80	Josefine Franca		"		29,50			340		108	R. D.		
277	05/5870/80	Mr. Gargamio de Oliveira		"		15,85			16	1	553	Rodrigues	Arzão	
278	8/8393/80	Alexandro dos S. Loren		"		66,00			18	-	18	Bostalunus	Buena	
279	3/2808/81	Pedro de Castro		avenida		10,20			15	6	339	"	"	
280	3020/84	HILDA BARBOSA DA SILVA		RESID.		66,80			39	12	348	"	"	
281	"	"	"	"	"	66,85			38	12	348	cll	"	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		L.º	PRAZO	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA			REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
270	18/3/80	59566	9/4/80					1981	110					
271	"	59567	"					"	"					
272	26/3/80	Isento						1980	132					
273	"													
274	13/5/80	Isento												
275	2/6/80	"												
276	18/6/80	"												
277	01/10/80	"												
278	8/6/81	"												
279	26/6/81	"												
280	16/4/84	14680	13/8/84					1984	123					
281	"	"	"					"	"					

DISTRITO

LOCALIDADE

P. Soares e N. I

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 154

ANGRADOURO R. Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	DO M2	TOTAL	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR								TESTADA	DATA
257	05/12101/78	Geche monico dos Santos	Legalização	Resid.		25,08	902,00	22.622,16	11	11	984	Fundo R. Rodrigues Angão
258	"	"	"	"		73,70	902,00	66.477,40	11	11	984	"
						98,78		89.099,50				
259	05/12309/79	Elias Lopes da Silva		"		66,00	-		38	8	160	R. Rodrigues Angão
260	05/12900/78	Antonio Cipriano da Silva		Resid.		59,04			28	H	538	R. "
261	05/14025/79	Blindina Alves da		Resid.		66,00			36	P	134	"
262	05/14053/79	Mário Guimarães		Quarto					11	C	604	R. Bartolomeu Bueno
263	"	"		"					"	"	q.2	"
264	"	"		"					"	"	q.3	"
265	"	"		"					"	"	q.4	"
266	"	"		"					"	"	q.5	"
267	"	"		"					"	"	q.6	"
268	"	"		"					"	"	q.7	"
269	05/14053/79	Mário Guimarães		Quarto					11	C	604	R. Bartolomeu Bueno

demolido prec.
05/12506/84

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO

DE IMÓVEIS

DISTRITO		PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU										FICHA N. 154				
LOCALIDADE		DIVISÃO DE ENGENHARIA										LOGRADOURO				
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DC. M. 2	TOTAL	LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MAQUINISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	TESTADA
1	3306/48	Alfredo Carvalho			Residência	1	47,53	70,00	33.27,00	346	126	atual 126	atual 126	0,40	24 mts	28.4.48
2	3069/49	José Pereira Alves	dos Santos		B. ant.	-	30,00	150,00	13.509,00	7	11	atual 11	atual 11	0,30	12 mts	27.4.49
3	5180/49	Jair Alves Pinheiro			B. ant.	-	30,00	-	20.000,00	6	H	518	-	0,40	10 mts	1.2.49
4	5483/49	Wáide Barbosa	Amorim		"	-	30,00	-	20.000,00	4	Rural	✓	-	0,40	10 mts	1.2.49
+ 5	4934/49	Primitivo Francisco Nobre			B. ant.	-	30,00	-	20.000,00	36	J3	75	-	0,40	10 mts	19.8.49
6	6511/49	Orlando Ferreira	(ver guias 8999)		B. t.	-	47,86	-	35.000,00	6	30	atual 30	atual 30	0,50	10 mts	19.9.49
7	2207/50	Primitivo Guimarães de Brito			B.	-	55,47	-	42.000,00	14	A	4294	-	0,50	13 mts	15.3.50
8	1436/50	Isacarias Francisco das Chagas			B. ant.	-	30,00	-	20.000,00	18	B	1240	Equin	0,50	42 "	21.3.50
9	3563/50	Eduardo Crespo	-		B. ant.	-	30,00	-	20.000,00	28	Q	1361	✓	0,50	12,00	4.5.50
10	4654/50	Gabriel Getúlio Monteiro de Mendonça			B.	-	55,47	-	42.000,00	7	P	113	✓	0,40	12,00	5.7.50
11	5502/50	Sebastião Maria Franca			B.	-	55,47	-	42.000,00	21	A	4282	-	0,50	12 mts	24.7.50
12	5813/50	Olívio Enríques			B.	-	55,47	-	42.000,00	43	S/m	-	-	0,40	43 mts	31.7.50
13	6651/50	Castilho Pereira de Carvalho			B.	-	55,47	-	42.000,00	30	#	S/m	-	0,40	12 mts	12.9.50
14	6415/50	Dupson Brito			B. (t)	-	31,97	-	30.000,00	9	O	1346	-	0,50	12 mts	29.8.50
15	6885/50	Theophilo de Oliveira Silva			B. (t)	-	47,86	-	35.000,00	5	O	Apartamento	-	0,40	12 "	5.10.50
16	7237/50	Antônio Ribeiro da Silva			B.	-	55,47	-	42.000,00	1	O	-	-	0,40	12 mts	12.10.50
17	785/51	Augusto Tavares	legalização		Residência	-	53,80	-	37.500,00	102	atual 142 (442)	atual 142	-	0,40	12 mts	12.10.50
18	"	"	"	"	"	-	"	-	"	104	atual 144	atual 144	-	0,40	12 mts	12.10.50
19	"	"	"	"	"	-	48,40	-	22.500,00	138	90	atual 138	-	0,40	12 mts	12.10.50
20	699/51	Alvaro Roberto Rodrigues	atual 138		B.	-	102,20	-	60.000,00	31	B	1409	-	0,40	12 mts	29.1.51
21	385/52	Antônio Ribeiro da Silva	legaliza		Loja	-	52,59	-	42.072,00	1	O	76	Rua Rodrigues	atual 76	12 mts	23.4.52
22	"	"	"	"	Resid.	-	"	-	"	"	"	"	-	"	"	"
23	25731/52	Cláudio Gomes de Brito			Residência	-	35,60	800,00	28.480,00	143	127	atual 127	-	0,40	12 mts	23.4.52
24	15.700/54	Pedro Moqueiro Pereira	legaliza		Residência	-	55,47	1.000,00	55.470,00	31	H	394	Rua Rodrigues	atual 394	8.9.54	

TO 154
LOCALIDADE Miguel Couto e H. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º 154

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LÔTE		N.º DO PREDIO	ANDAI-ME	MAR-QUISE	SOLEI-RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUA-DRA					TESTADA	DATA
69	14.305/61	José Augusto	Ruy Fouse	Lojas	1.º	170,00					62					
70	"	"	"	"	"	"					66					
71	"	Abreuchoza	ca bha-	Resid.							64	1202	Rua			
72	"	"	"	"	2.º	168,30					"	1204	"			
73	"	"	gas	"	"	"					"	1201	"H"	0,20	10m.	27.6.62
74	"	"	"	"	"	"					"	1203	"			
75	"	"	"	"	"	"	4000,00	2.699.600,00	18-		"	1302	em			marquise
76	"	"	"	"	3.º	168,30					"	1303	"			= 15m. ou
77	"	"	"	"	"	"					"	1305	"H."			15m.²
78	"	"	"	"	"	"					"	1307	"			9m. 18
79	"	"	"	"	"	"					"	1402	bon-			
80	"	"	"	"	4.º	168,30					"	1404	"			90-61
81	"	"	"	"	"	"					"	1401	to.			
82	"	"	"	"	"	"					"	1403	"			
83	16.472/62	Augusto Soares	Legalização	Resid.		674,90										
84	21184/62	João Madrugada	Legalização	Resid.		30.00	3.000,00	90.000,00	35		126		R. Bartolomeu Bueno			FLS 1148-9
85	6354/61	Oscar da Silva Pereira				57,00	"	1.000,00	36		139		passou para '98			5-11-62
86	"	"	"													FLS 1150-3
87	22.092/63	Helio Nascimento Costa	Legalização	Resid.		42,00					19	6	380	Rua Bartolomeu Bueno		E. 5. 220
88	22.090/63	Veremundo Gomes de Al	"	"		60,00					8	H	391	"	"	E. 5. 271
89	"	"	"	"	"	30,00					"	"	391	unidade	"	E. 5. 272
90	838/64	João Madrugada de Castro	Legalização	Resid.		36,00							98cm H	"	"	E. 5. 273
91	1343/65	Francisco Teixeira da Silva	"	"	"	50,00					3	D	553	"	"	E. 17. 113
92	5856/65	Joferlino Mirandas Bentes	(ver obs)	"	"	40,00					28	20	415	K. Jota		

icha. 1543-227.

Aguel Bon. Juana

DE PROEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO PLANTA A			QUIVADA	VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VALIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA		PROVISORIA	DEFINITIVA	REQ.to	DESPACHO	
69														Multa em dobro, por ter iniciado a obra sem a devida licença, nos três parágrafos - Multa N.º 274.
70														
71														
72														
73	2.7.62													
74														
75														
76														
77														
78														
79														
80														
81														
82														
83	27-11-62	2822	8/4/63	Legalização										
84	13.2.63	1778	7-3-63	Legalização										
85														
86														
87	31.12.63	785	29.1.64	Legalização										
88	"	4013	13.2.64	"										
89	"	"	"	"										
90	22.7.64	7999	23.7.64	"										
91	96.1.65	7941	26.1.65	"										
92	26.5.65	7807	28.5.65	"										

6 meses - 2/1.63

963-

Rec. 1283 de 10463 flm H.

Conf. proc. 05.4099/80 guia 60 221/80 transp.
p. José de Assis Silva

154

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Cam Soares

Recuperado

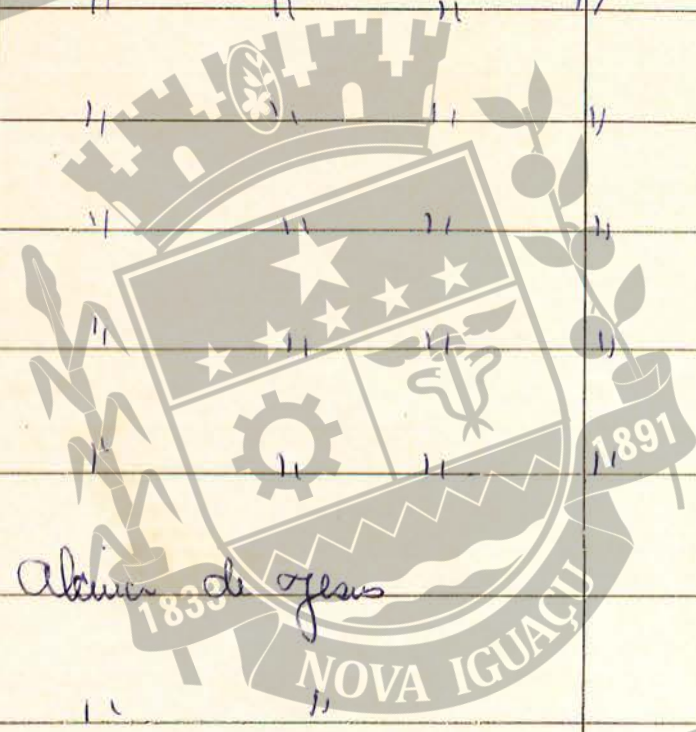
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154

LOGRADOURO R Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEN	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
137	12006/65	Sebastião da Silva Ferreira	Seg	Resid		32.00					104	Rec	D	
138	12264/65	Celso Ferreira da Silva	"	"		46.00					52	R	Bartolomeu Bueno	
139	22406/65	Antonio Luiz Krupp	"	"		40.00			22	A	728		"	
140	1168/66	Vasco Nogueira e Luiz Nogueira	"	Log		36.00			3	P	119		"	
141	"	"	"	"		36.00					123		"	
142	"	"	"	Resid	2º	35.00					121	apt	201	"
143	"	"	"	"	2º	35.00					121	"	202	"
144	"	"	"	"	3º	35.00					121	"	301	"
145	"	"	"	"	3º	35.00					121	"	302	"
146	2734/66	Albino de Jesus	"	"		34.00			14		185			
147	"	"	"	"		34.00			14		185			
148	1670/66	Telesmar Batistas de Lima	"	"		67.00			21	G	412			
149	6520/66	Marcelo Alves Maia	"	C		55.44			34	P	162			

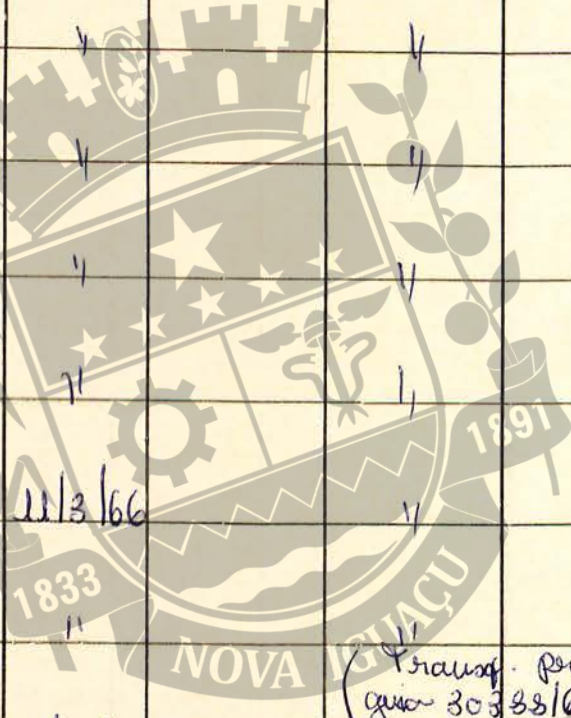


REGISTRO

DE IMÓVEIS

fusão 154

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGATA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
137	10/11/65	17533	23/12/65					Resol 1702	artº 2º					Planta 21/66 c. Soares
138	3/12/65	17020	3/12/65					"	"	"				
139	13/1/66	836	14/1/66					"	"	"				
140	15/2/66	2082	16/2/66					"	"	"				
141	"	"	"					"	"	"				
142	"	"	"					"	"	"				
143	"	"	"					"	"	"				
144	"	"	"					"	"	"				
145	"	"	"					"	"	"				
146	03/03/66	4170 3124	11/3/66					"	"	5th A				
147	"	"	"					"	"	"				
148	18/3/66	21140	6/10/66					"	"	"				
149	29/4/66	1327	28/3/66	3 anos	29/4/69									Rua Rodrigues Costa



Transf. predio e terreno
(guia 30388/66 - proc 1670/66)

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

C. Soares.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

154

LOGRADOURO

Rua Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
221	1448/75	Animal mouro		resid.		54,10			13		155			
222	123/76	José Lopes da Silva Filho		"		45,50			36	8	223		R. Rodrigues Anjos.	
223	"	"	"	"		58,08			36	8	223	1/1	"	"
224	567/76	marcelia Dias Carvalho da Silva		Resid.		31,11			14	11	265			
225	22340/75	Jozina Vieira Osório		Dependência resid.		111,66					22	ant. 4	Trav. Cabo Eduardo	
226	05/1473/76	Joaquim da Silva	Ver Obs. J	Loja		51,00					232		Rua das Flores	
227						72,00					236			
228						95,00					206			
229						50,00					14			
230						33,00					16			
231						54,00					24			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATE	REQ.to	VÁLIDA ATE	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
221	02-02-76	38292	11-2-76		legalização			1976	05					
222	4-03-76	42231	22-4-76		Reapreciação			1976	19					
223	"	"	"		Reapreciação			1976	19					
224	17-03-76	-	-		leg. de concess.			-	-					
225	07-05-76	47159	11-08-76		legalização			1976	40					
226	26-07-76	46545	28-7-76	18 meses	22-3-78									
227														
228														
229														
230														
231														

05/3333/77
01-9-77
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

Reescido os prédios de nº 10 Aptº
com AREA de 202.43 m² e nº 240 Aptº
com AREA de 104.34 m² conforme
PROCESSO 05/2483/86 guia nº 46545

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 10

LOCALIDADE

Cm. SOARES

SEMURB - DEP

FICHA N.º

BARTOLOMEU BUENO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COB. - TA	V DO M²	TOTAL	LOTE N.º QUA- DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLAR RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR									TESTADA	DATA
316	06-3160346	Joaquim da Silva	det. da 45 e 310 e 226	ACESSO FEARCO LOTA		4:38				20		ACESSO FEARCO	
317	u	u		ACESSO		26:28				16		LOTA	
318	u	u		u		10:63				14		LOTA	
319	u	u		ACESSO		14:51				10		ACESSO	
320	u	u		LOTA									
321	u	u		PERESECIMO		5:15				206		LOTA	
322	u	u		ACESSO		19:82				240		ACESSO	
323	02/2044/98	Admirso - 7 Cordão de Foz da Silva		LOTA						232		LOTA	
324	02/2044/98			PERESECIMO		15:40							
323	02/2044/98	Admirso - 7 Cordão de Foz da Silva		Resid		73:20				1260		BARTOLOMEU BUENO	
324	02/2044/98												
324	10/10441/97	DOMINGOS BRASIL DA SILVA		Resid		211:62				37 09 1319			
325	10/28.026/99	Antonio Jose Ferreira Lopes		Resid		180m²				28 12 1001		R. Bartolomeu Bueno	
326	02/2491/99	Antonio Carlos da Silva Ferno		Resid		63:52				18 14 1254			
326	02/2491/99	u		u		63:52				18 17 1254		APR 101	

Mod. 29

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		PRAZO	VÁLIDA ATÉ	CÓPIA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES			
		Nº	DATA			REQ.to	VAL. to	DATA	Nº	REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO	
316	05/11/96	12530	08/11/96												
317	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
318	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
319	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
320	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
321	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
322	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u
323	19/02/98	9100 1225 500	27/03/98		36 meses										
324	01/12/97	9800 5583 800	02/12/98		Localização										
325	24/11/99	9968F59 0000	16/12/99		36 meses										
326	16/09/99	003814 8000	16/09/99		Localização										
327	16/06/99	91000	16/06/99		u	u	u	u	u	u	u	u	u	u	u

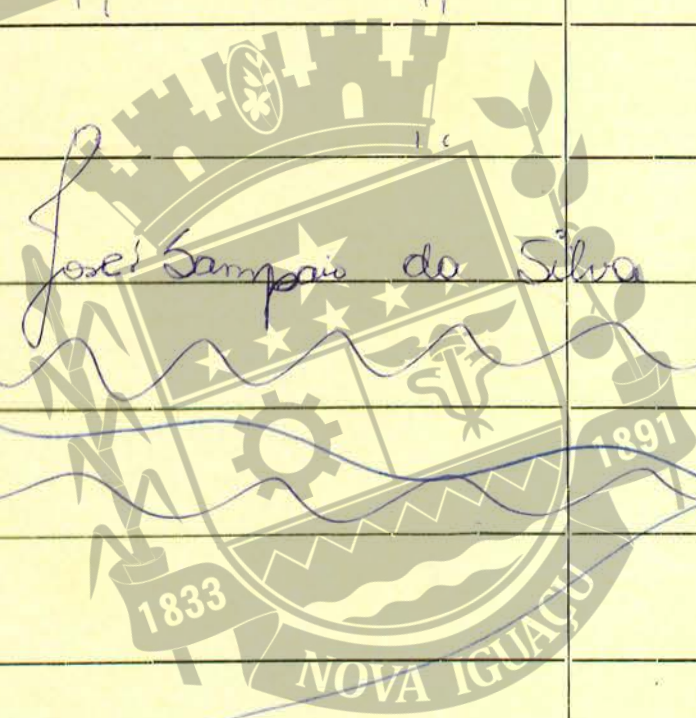
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMAGENS

TRITO 154
LOCALIDADE Pau Secos

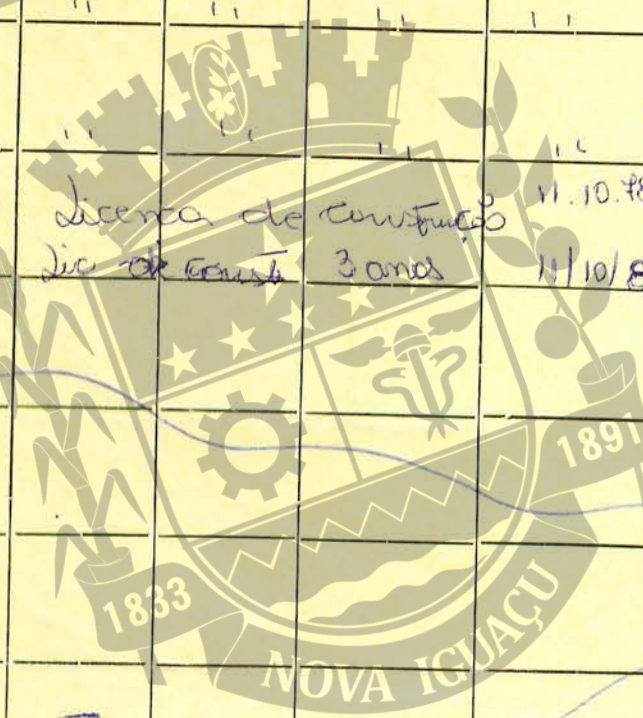
EFETU
SEMURB - DEPARTAMEN

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		N.º DO QUA- DRA	N.º DO P.º EDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL				TESTADA	DATA
338	03/8456/00	Walmir Amaro Bahiense		resid.		53,18m ²			19	14	6.650	Rodrigues Arzão	
329	99/11/30.309	Exci dos Santos Aguiar		resid.		64,13m ²			20	0	360	cl I	R. Bartolomeu Bueno
330	"	"	"	"		63,92m ²	retas		"	"	"	cl II	
331	"	"	"	"		63,92m ²	informações		"	"	"	cl III	
332	"	"	"	"		63,92m ²	passaram para		"	"	"	cl IV	
333	"	"	"	"		64,53m ²	ficha 93 rec 98		"	"	"	cl V	
						55,47m ²							
334	06/9453/78	Jose Sampaio da Silva		resid.		55,47m ²	a		20	12	124	R. Rodrigues Arzão	
335													
336													



REGISTRO DE IMÓVEIS

DE RDEM	APROVAÇÃO	G		PRZ	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA					DATA	N.º	PROVISORIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
328	26-04-00	0040 4893 001 022001	26/05/00											
329	21.02.02	96000	21.02.02											
330	"	"	"											
331	"	"	"											
332	"	"	"											
333	"	"	"											
334	11.10.78	licença de construção Lic. de Const. 3 anos	11.10.78 11/10/81											
335														
336														
337														



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

B. Soares a N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N. 154

LOGRADOURO R. Bartolomeu Bueno

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COB. m²	VALOR		LOTE		N.º DO FREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	QUADRA			TESTADA	DATA
292	05/578/87	Ricardo Machado Botelho		Acúsc. Resid.	-	74,65			07	44	30		R. Rodrigues Arzão (N. Iguaçu) (B. Soares)	
293	5/4453/87	Alan Macedo dos Santos		resid.	-	66,00			37	13	1149		R. Bartolomeu Bueno	
294	5/2374/88	Angelita Amáilde de Oliveira		resid.	-	123,60			-	1761			R. Bartolomeu Bueno	
295	06/2120/89	Anete Alves de Freitas		resid.		87,26			22	P	300		Rua Rodrigues Arzão	
296	06/4631/89	Paulino Eugênio Sardinho Rinto		loja		79,01			20	B	154			
297	06/52633/90	Antonio Luiz		loja 1		146,70			14		228		Rua São José	
298	06/52633/90			loja 2		107,20			14		228		Alameda Padre Elvizio Rocha	
299	06/31042/93	PLASS- PLANEJAMENTO E ASSESSORAMENTOS LTDA		Residência		960,00	- x -		ÁREA COB. 1800,00		4608		R. BARTOLOMEU BUENO	
300	06/31042/93	PLASS- PLANEJAMENTO E ASSESSORAMENTOS LTDA		Loja		(86,00) 800,00 7.800,00	-		ÁREA COB. 1200,00		4608		JUEN. DO JACUAREMA N.º 1 C. SOARES	
301	06/31677/94	ANA CRISTINA SILVA BARBOSA E OUTRAS		LOJA		16,80			13	10	24		RODRIGUES ARZÃO	
302	06/3166/94	ANA CRISTINA GOMES LOPES BARROS		Residência		160,45 m²	- x -		15	-	"NA VISTOMA"		R. Bartolomeu Bueno	
303	06/2032/94	CASA DE SAÚDE SANTA LUCIA LTDA		CASA DE SAÚDE		207,08 m²	- x -		-	-	"NA VISTOMA"		EST. VELHO DAS FOLHAS	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROBADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
292	20/07/87	56.282	11/5/88		leg. lei 638/82			1988	133					
293	11/01/88	57.049	24/5/88	3 anos	11/01/91									
294	6/7/88	61341	28/7/88		leg. lei 638/82			1988	52					
295	19/6/89	70.142	22/6/89		legalização lei 1507/89									
296	12/11/90	90.448	28/11/90		leg. lei 1507/89									
297	08/11/91	90	08/11/91		leg. lei 1507/89									
298	08/11/91	90	08/11/91											
299	03/12/93	110118	29/12/93	03/12/94	12 meses									
300	03/06/94	110118	29-12-93		legalização de decreto lei 1507/89									
301	05/9/94	110118	05/9/94		LEG.									
302	09.09.94	12088106												
303	07.11.94	12088120												

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE PESQUISA

Prédio F. Casa
FAZ FRENTE PARA
Cidade para
Batalha
Assessor de Arquivo do Fundo
Assessor de Arquivo do Fundo
Assessor de Arquivo do Fundo

Assessor de Arquivo do Fundo
Assessor de Arquivo do Fundo
Assessor de Arquivo do Fundo

DISTrito
LOCALIDADE

Comendador Nogueira

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE ENGENHARIA

FICHA N.º

154

LOGRADOURO

Bueno Aires e Comendador

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOFE		N.º DO PREÇO	ANDAIMES	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
90	19229/63	Luiz Nogueira	Legalização	Resid.		54,36	—	—	8	P	121	(Pndos)				10.4
91	"	"	"	"		54,36	—	—	11	P	161	Rua Bartolomeu Bueno				17.2.22
92	22091/63	Maria Augusta Fomiquera Costa	Legal.	"		34,00	—	—	29	G	1227	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
93	13426/63	Paulo Mendes da Silva	Legalização	Resid.		41,00	—	—	24	F	666	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
94	24035/63	José Cândido Ferreira	Legalização	"		60,00	—	—	24	F	666	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
95	"	"	"	Legal.		21,00	—	—	24	"	669	"				10.5
96	"	"	"	Resid.		30,00	—	—	25	"	675	"				10.5
97	23972/63	(23.972/63) Juarez de Almeida	"	"		48,00	—	—	16	F	553	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
98	4.141/64	Marcos Dias Barvalho da Silva	"	"		103,20	—	—	14	H	465	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
99	3043/64	Eugenio Barbosa	Legalização	"		43,00	—	—	—	—	128	R. Bento Gonçalves				10.5
100	"	"	"	"		9,00	—	—	—	—	122	R. Bento Gonçalves				10.5
101	4.471/64	Diribal Rodrigues Ferreira	"	"		57,00	—	—	1	H	82	R. Bartolomeu Bueno				10.5
102	4.471/64	Diribal Rodrigues Ferreira	Legal.	"		30,00	—	—	1	H	70	"				10.5
103	3724/64	Domiano Domiano Aguiar	Legalização	Resid.		60,00	—	—	5	P	29	"				10.5
104	"	"	"	"		33,50	—	—	"	"	89	"				10.5
105	"	"	"	"		33,00	—	—	"	"	89	"				10.5
106	3986/64	Flora de Almeida	Legal.	"		55,42	—	—	33	G	1263	"				10.5
107	9843/64	Flora de Almeida	"	"		17,30	—	—	13	H	422	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
108	9175/64	Emmanoel Rodrigues	Legalização	Resid.		276,00	—	—	208	"	208	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
109	1553/64	Cléia Alves da Silva	"	"		40,00	—	—	25	P	579	R. Rodrigues				10.5
110	4472/64	Frederico Ferreira da Silva	"	"		39,00	—	—	17	G	356	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
111	16192/64	Maria Lereza Gomes	"	"		36,00	—	—	29	H	422	Rua Bartolomeu Bueno				10.5
112	19319/64	Isaltino da Silva	"	"		30,00	—	—	9	H	399	Rua Bartolomeu Bueno				10.5

Continua 154 e

1545

Lembranças e Numeradas

Arrendados (Banco Particular)

Rua Bartolomeu Bueno 1545

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	REQ.to	DESPACHO	
90	26-9-63	9111.473.00	9136/63	30-9-63	Legalização									Port. 1283 10-4-63 778-2º
91	"	"	"	"	"									" " " "
92	26-12-63	2058.00	563	22-1-64	"									" " " aut. 1ª
93	30-12-63	754.00	1417	19-2-64	Legalização									" " " aut. 2ª
94	27-2-64	8244	4-8-64		Legalização									" " " "
95	"	"	"	"	"									" " " "
96	"	"	"	"	"									" " " "
97	"	08755.00	5048	20-5-64	"									" " " "
98	18-3-64	754.00	2560	19-3-64	"									" " " "
99	18-3-64	2161411.00	8643	19-3-64	"									" " " "
100	"	"	"	"	"									" " " "
101	31-3-64	6278	19-6-64		"									" " " "
102	"	"	"	"	"									" " " "
103	3-4-64	3787	23-4-64		"									" " " "
104	"	2.055.00	"	"	"									" " " "
105	"	"	"	"	"									" " " "
106	3-6-64	015430.00	6039	12-6-64	"									" " " "
107	20-7-64	8952	14-8-64		"									" " " "
108	6-8-64	8881	17-8-64		"									" " " "
109	18-8-64	13155	28-8-64		"									" " " "
110	27-11-64	12959	30-11-64		"									" " " "
111	12-12-64	"	"	"	"									" " " "
112	10-12-64	13.126	"	"	"									" " " "

REGISTRO

DISTRITO 154

LOCALIDADE Lo Seara

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 154

LOGRADOURO R. Bartolomeu Buena

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
231	05132071P	Francisco Machado Evangelista	Leg.	Resid.	1	5307m²	500,00	26.535,00	134	134	134	Est. São José		
232	"	Antonio Silva Ribeiro	Leg.	"	1	4394	"	36.970,00	1529	11	11	"		
233	05132071P	"	Leg.	Exercitório	1	529,81	"	"	51/14	11	11	"		
234	30731P	Empreendimento Educacional	Leg.	Resid.	1	23193	300,00	69.579,00	8	8	8	Particular		
235	"	"	Leg.	"	1	55,25	30000	16.755,00	12	12	12	"		
236	05126561P	José dos Santos	"	"	1	109,53	"	12.289,00	131	131	131	Est. São José		
237	"	"	"	"	1	31,48	"	33.931,00	121	121	121	"		
238	82301P2	Lotário Fernando Couto	"	"	1	1075P	"	42.108,30	1011	1013	1013			
239	05195301P	João Dias dos Santos	"	"	1	108,50	"	542,50	40	8	408	R. Rodrigues Arzaf		
240	051113051P	Nelson Lopes Pereira Lda. de Construção	"	"	1	729,00	840	664.800,00	41	41	41	R. B. Buena		
241	051116451P	João Lopes da Silva	Leg.	"	1	56,00	500,00	28.000,00	36	36	223	(Atual 1124)		
242	0518P221P	João Pinheiro da Silva	Leg. Dec 1882	"	1	55,47	500,00	27.735,00	39	9	1299	R. P. Arzaf		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
231	17/12/76	55-698	16-3-77	Legalizada				1977	17	CBS	Área Utilizada conforme informações e plantas suprimidas constantes no processo 2008/038715- transf. pelo pedúlio			
232	"	"	"	"				"	"		Sal pedúlio dotado conforme			
233	17/12/76	55-698	16-3-77	"				"	17		Processo 058122/77			
234	14-02-77	56-191	18-3-77	Leg.				1977	13					
235	"	"	"	"				"	"					
236	16-8-77	7290	11-9-77	Legalizada				1977	20					
237	"	"	"	"				"	"					
238	22-02-78	34656	15-1-79	Legalizada				1979	99					
239	26-11-97	36416	28-12-78	Legalizada				1979	19		Retificação de P/1083. of. Proc. 0515730/98.			
240	19-12-78			33 meses 19-9-81										
241	19-12-78	40804	20-3-79	Legalizada				1979	47					
242	30-1-79	47615	14-7-79	Adap. Probitaria							Transf. pelo proc. 2007/286094 para o nome de Walter Aguiar Bastos			

DISTRITO 3º Sub-DISTrito - 1º DISTRITO

LOCALIDADE

SEMURB

DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	TÉRREO DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VA- DO M2	TOTAL	N.º N.º DRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR									TESTADA	DATA
304	06/31044/93	NAIVA LOPES DUARTE	-	Resid.	-	170.88.3	-	-	18	P	251	-	Rua Bartolomeu Bueno
305	06/31044/93	" " "	-	Resid.	-	87.60.2	-	-	18	P	251 FDS.	-	Rua Bartolomeu Bueno
306	06/383/89	FERNANDO GABRIEL DOS REIS		Resid.		38:00					153	"	"
307	06/30013/93	FRANCISCA LOPES SILVA	-	"	-	17.25.2	-	-	21008	52	-	Rua Bartolomeu Bueno	RODRIGUES ARZÃO
308	05/2348/88	EDUARDO LUIZ DE MADALHARES		Resid.		16:50			38	P	114.101.7	(ATUAL WILSON B. de Almeida)	
309	"	" " "		"		64:50			34	8	118		
310	06-31603/96	JOAQUIM DA SILVA	Det. em 45 e 316.206	ACESSO APRO: ACRESCIMO APRO:		24.44					20	ACESSO APRO:	Det. F. 97.000.1365 Det. F. 25 out 183 Albino e folio
311	"	" " "		ACRESCIMO APRO:		65:85					20	APRO	101.
312	"	" " "		ACRESCIMO APRO:		88:60					20	APRO	102.
313	"	" " "		ACRESCIMO APRO:		80:82					20	APRO	103.
314	"	" " "		6ª PARCELA		142:94					28	6ª PARCELA	
315	"	" " "		LOTA		8:02					24	LOTA	

154

[illegible]

PREFEITURA MUNICIPAL															
DIVISÃO DE VIAGENS E OBRAS															
SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES															
MUNICÍPIO DE SÃO PAULO															
LOCALIDADE <i>João Soares</i> <i>F 154</i>															
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTO	ÁREA COBER.	VALOR		LOTE		N.º QUADRA	N.º PRED.	MAR-QUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.2	TOTAL	N.º	QUADRA					
162	18.882/66	Antonio Joaquim Landoso	beg.	Resid	-	80,00	-	855,00	4	E	65F				
163	"	"	"	"	"	80,00	-	1200,00	4	E	65F	c/I	Rua Rodrigues		E-8
164	"	"	"	"	"	50,00	-	750,00	8	E	66F				
165	4.409/69	João Augusto dos	beg.	"	"	55,47	20,000	1110,00	3F	Q	60		Batolameu Bueno		E-54
166	19.501/66	João Benício Gomes	beg.	Resid	-	25,00	20,000	500,00			193	"A"			
167	"	"	"	"	"	25,00	20,000	1.500,00			193	c/I	"A"		E-40-14
168	"	"	"	"	"	50,00	20,000	1.000,00			193	c/I	"A"		
169	9.613/68	Olivia de Jesus Pereira	Transf. Pl. Cilda Aires Rimentel	Resid	12/0239	43,30	20,00	866,00	29	P	216	R. Rodrigues	Rua Jullison Gomes de Oliveira		E-96
170	2.451/69	Altair Ramalho	beg.	Resid	-	51,9F	20,00	1.040,00	1	B	150	R. Batolameu	Bueno		E-10
171	6096/69	Helio Nascimento Costa	"	Resid	-	63,00	20,00	1.260,00	19	G	380	cas. I			E-38-19
172	"	"	"	"	"	61,50	"	1.230,00	19	G	380	cas. II			
173	7859/69	João Macedo de Araujo	" (Venda)	Resid	Ver. 206	112,45	"	2.240,00	*		169,16	R. São José			E-43-17
174	"	"	"	"	"	108,95	"	2.200,00			191	"	"		
175	10.043/69	João Cardoso Rimentel	"	"	"	222,40	20,00	4.440,00	24	P	274	RUA RODRIGUES ANTONIO			E-47-6
176	"	"	"	"	"	21,79	20,00	620,00	"	"	276	"	"		E-47-7
177	12.497/69	Antonio Gomes - Regularização	"	Resid	"	46,11	20,00	920,00	38	9	318	Rua Rodrigues	Argão		29/04/76
178	23.050/69	Custódio Vital do Nascimento	"	"	"	47,26	20,00	945,20			17	Rua Ext. São José			
179	"	"	"	"	"	"	"	"			13	"	"		
180	37.22/70	Isaura de Oliveira	"	"	"	55,42	"	1.448,00	7	G	21		150 12,00		
181	5.23/70	Ellyz Nello Xavier	"	Resid	"	40,30	20,00	806,00	14	17	1304	R. Batolameu Bueno			
182	12.178/70	Warcil Siveira Garabal	beg.	Resid	"	66,55	20,00	1.331,00	3	I	385	R. Rodrigues	Bueno		
183	19.29/70	Nicolino Maia	"	"	"	2,40	"	1.268,00	33	P	164	"	"		
184	"	"	"	"	"	"	"	1.494,00	"	"	164	c/I	"	"	
								3.262,00							

SOLICITAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES				
N.º	DATA	VALIDA ATÉ	REQ.to	VALIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
							REQ.to		DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
163	18.8.68	8		legalização	1968	11					Presf. 1968 artº 2º	
164	"	658		"							"	
165	8.8.68	33281	18.8.68	"	1968	12					" 1968 artº 2º	
166	8.11.68			legalização	1968	23					Presf. 1968 item "A" multa 394	
167	11.11.68	2440	11.68	legalização								" " " " " "
168	11.11.68		21.11.68	legalização								" " " " " "
169	14.6.68	10.283	20.6.68	legalização	1968	21					Multa nº 2.101	
170	8.8.68	10.870	10.7.68	leg.	1968	25					Multa nº 4.511	
171	13.5.69	894	13.5.69	Legalização	1969	4					Multa nº 4889	
172	"	"	"	"	"	"					Multa 4937	
173	20.6.69	4466	20.8.69	"	1969	30					"	
174	"	"	"	"	"	"					"	
175	18.7.69			leg.	"	"					"	
176	"	"	"	"	"	"					"	
177	26.12.69	15.263	13/7/70	Legalização	1970	36					Depto nº 41/69 multa nº 5.765	
178	4.8.70	13.613	19/5/70	"	1970	8					Multa - 5.877	
179	6.4.70			"	"	"					" " "	
180	21/5/70			Juris 21/5/70							R. 20 de Outubro	
181	21/6/70			legalização							Decreto Lei 41/69 - Multa 5900	
182	15/9/70			leg.							Decreto 41/69	
183	20.11.70			"							Decreto 41/69	
184	"			"							"	

DISTRITO *154*
LOCALIDADE *Correndador Soares*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU *Boca Articulada*

— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

LOGRADOURO *Rua Bartolomeu Bueno*

FICHA N.º *154*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M. 2	TOTAL	N.º	QUADRA					TESTADA	DATA
113	20.449/64	Eurides Francisco da Silva	Logradouro	Resid.		53,00	—	—	16	G	346					
114	20.583/64	João Candido Lagez	"	"		57,00	—	—	12	#	437					
115	139/65	Antônio Lagoa	"	Lagoa e Resid.		84,00	—	—	29	O	184					
116	"	"	"	Resid.		28,00	—	—	4	"	184	fundo				E. 116. 11
117	"	"	"	Quarto		12,00	—	—	4	"	184	Quarto				"
118	175/65	João Candido Lagez	"	Resid.		30,00	—	—			435					E. 117. 11
119	391/65	Gabriel Getulio Monteiro de Mendonça	Logradouro	Lagoa e Resid.			—	—	7	P	113	113 fundos				E. 14. 17
120	"	"	"	"		104,00	—	—			115					E. 76. 19
121	"	"	"	Lagoa e Resid.			—	—			117	117 fundos				"
122	"	"	"	Lagoa		24,00	—	—			119					"
123	"	"	"	Resid.		26,00	—	—			114					"
124	2319/65	Clímpio Gabriel de Araújo	"	"		45,00	—	—	20	G	396					E. 77. 19
125	1968/65	Luiz José Ribeiro	"	"		30,00	—	—	15	H	477					E. 102. 22
126	"	"	"	"		30,00	—	—			479					"
127	"	"	"	"		50,00	—	—			475					"
128	1971/65	Guarandir Milagres Magalhães	"	Lagoa		35,00	—	—	14	G	316					E. 103. 22
129	"	"	"	"		50,00	—	—			322					"
130	"	"	"	Resid.		30,00	—	—			326					"
131	"	"	"	"		30,00	—	—			326					"
132	3074/65	Raymundo Cardoso Gires	"	Resid.		25,00	—	—	21	O	252					"
133	18.040/64	Augusto Rodrigues	"	"		28,00	—	—	16	O	279					E. 157. 81
134	6/33/65	Josefa Vitalina de Resende Mendonça	Logradouro	Resid.		60,00	—	—			325					E. 242. 89
135	"	"	"	"		58,00	—	—	20	O	325					E. 13. 44
136	17029/65	Paulino da Silva	Logradouro	"		34,00	—	—	26	G	482					E. 28. 68

Continua 154E

DISTRITO		LOCALIDADE		NOME		ESPECIE		Nº DE		ÁREA		LOTE		Nº DO		MAR-		SOLEI-		ALINHADA	
ORDEM		REQUERIMENTO		PROPRIETÁRIO		CONSTRUTOR		CONSTRUÇÃO		PAVIL- COBER- TA		Nº DO		PREDIO		QUISE		RA		TESTADA	
45	14.025/55			Joaquim Rodrigues da Silva	M. Figueira	Resid.								6							
46	"			"	"	Resid.								12							
47	"			"	"	Resid.								14							
48	"			"	"	Resid.								10							
49	"			"	"	Resid.								"							
50	"			"	"	Resid.								"							
51	13.619/56			Djalma Rocha Paz	Regal. ex-officio	Resid.								42							
52	17.526/56			Franciana Pereira Santos	Regal. ex-officio	Resid.								18							
53	15.589/56			José Jorge de Oliveira	Regal. ex-officio	Resid.								44							
54	15.630/57			Enéides Adolfo da Silva	Regal. ex-officio	Resid.								153							
55	5439/58			Maria de Souza Pabell	Regal. ex-officio	Resid.								181							
56	14.074/59			Clia Quintas da Silva	Regal. ex-officio	Resid.								131							
57	14.486/59			Reily Catercione										231							
58	14.437/59			Alberto Domingos Barbosa										24							
59	2235/59			José Jorge de Oliveira	Regal. ex-officio	Resid.								520							
60	7.113/60			Manoel da Silva Araújo										108							
61	14.441/60			Augusto Nogueira de Siqueira	Regal. ex-officio	Resid.								153							
62	14.435/59			Jorge da Silva										480							
63	10.060/60			Joaquim Alves da Silva	Regal. ex-officio	Resid.								242							
64	"			"										252							
65	"			"										252							
66	6250/61			Albano Paulo Breves Pinto										356							
67	6925/61			Elis Muello Xavier										292							
68	6793/49			Antônio Cypriano da Silva										1905							

Novo Iguaçu -

Miguel Couto - Novo Iguaçu N.º 432

GUIA		LICENÇA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA		OBSERVAÇÕES
APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRazo	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	DEFINITIVA	DESPACHO	
11.6.56								Rua E. Miguel Couto
11.6.56	9665,00							" " na ficha n.º 1
17								" " 217/56
18	4036							" "
29		12.6.56						" "
41	429	16.1.57	leg. ex. officio					
52	8318	2.9.57	legalização					Rua Rodrigues Arzão
53	9225	1.3.57	"					" "
54	5105	24.6.58	leg. ex. officio					Rua E. Miguel Couto
55	4635	9/6/58	legalização					
56	7145	18.11.58						Rua Bartolomeu Bueno
57	4412	13.5.60	3 anos 16.11.62					Rua Rodrigues Arzão
58	4413	13.5.60	3 anos 16.11.62					" "
59	468	22.1.60	legalização					" "
60	5549	18.7.60	"					1/ Malta n.º 2926
61	6626	13.9.60	leg. ex. officio					Malta n.º 3337
62	7704	4.11.60	3 anos 24.10.63					Resol. 630 de 20.4.58 Malta n.º 3912
63	1614	15.3.61	legalização					Rua Rodrigues Arzão
64								Malta n.º 3781
65								Rua Rodrigues Arzão
66	2551	26.4.61	3 anos 26.4.64					Rua Rodrigues Arzão
67	2941	16.5.61	3 anos 16.5.64					Rua Rodrigues Arzão
68	1912	19.12.51	2 anos 19.12.51					Rua Rodrigues Arzão

Novo Iguaçu

1956 - Miguel Couto

Resol 559 de 10.8.56

Resol 566 de 24.4.57

Resol 630 de 20.4.58

1959 -

10.2.60 -

1960 - 257

1961 - 12.4.61

1962 -

*prol. proc. 4374/63 foi cancelada esta
prol. de Ordem n.º 83*

13384/60 19.9.60

14081/60

14089/60

Malta n.º 3337

Resol. 630 de 20.4.58 Malta n.º 3912

Rua Rodrigues Arzão

Malta n.º 3781

Rua Rodrigues Arzão

Rua Bartolomeu Bueno

Rua Rodrigues Arzão

continua Ficha 154

LOCALIDADE

SEMUHAM

FICHA Nº 154

LOGRADOURO Rua Rodrigues Alves

The logo of the Universidade Federal do Rio de Janeiro (UFRJ) is a complex heraldic shield. At the top is a crown with a central orb. The shield is divided into four quadrants: top-left has a large star above four smaller stars; top-right has a caduceus; bottom-left has a gear; bottom-right has a landscape with a zigzag line and wavy lines. A banner at the bottom reads 'NOVA IGUAÇU'. Two side banners show the years '1833' and '1891'. The shield is flanked by a branch on the left and a leafy branch on the right.

[illegible]

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRR

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS