

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 047- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	134
Quantidade e tipo de documentação	134 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1940 a 2010
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMI/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

47

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu e Quenados

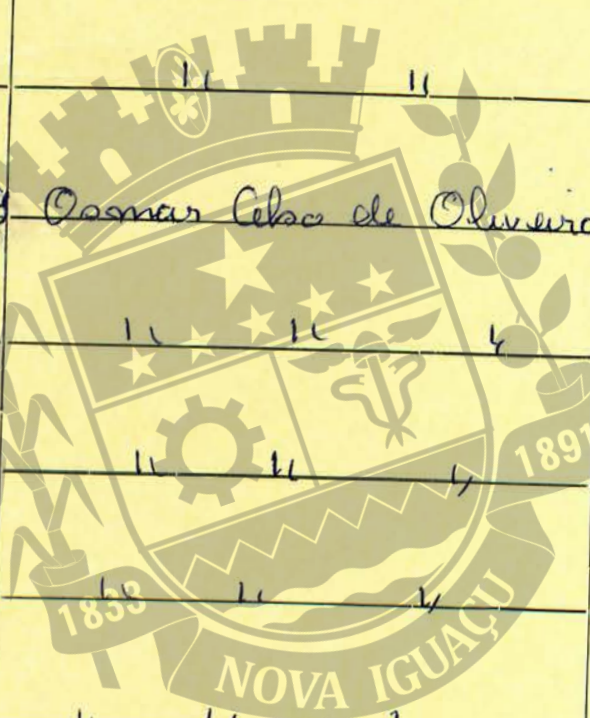
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47

LOGRADOURO R. Luiz Alberto Nader

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				PO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DA
429	05/8522/79	Manoel da Silva		Resid.		100,78		LANÇADO	2	0	20	R	Bahia	
430	05/854/80	Flávio Vidal de Souza		"		60,00		LANÇADO	22	2	26	R	Crustalino	
431	05/724/80	Roberto Cavaretto Cia. L.T.A.	VER. OHS.	Galpão		1003,20		LANÇADO	1,2 2 3		557	R	Bahia	
432	05/14094/79	Jorge Fauscar		Resid.		52,89		LANÇADO	1	150	150		"	
433	"	"	"	"		96,34		LANÇADO	1	150	150		"	
434	05/13666/79	Osmar Cêco de Oliveira		"		40,25		LANÇADO	8	150	848	d I		
435	"	"	"	"		40,25		LANÇADO	8	1	848	d II		
436	"	"	"	"		39,72		LANÇADO	8	1	848	d III		
437	"	"	"	"		39,72		LANÇADO	8	1	848	d IV		
438	"	"	"	"		39,72		LANÇADO	8	1	848	d V		
439	"	"	"	"		39,72		LANÇADO	8	1	848	d VI		
440	"	"	"	"		30,72		LANÇADO	8	1	848	d VII		



REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGADA	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ		REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA			DEFINITIVA	
											REQ.to	DESPACHO		REQ.to	DESPACHO
9	16/10/70	1seuto 352	85-80		Vistoria de 1972		1980	309						LANÇADO	
430	7/3/80				Seg. lei 352									LANÇADO	
431	18/3/80	6/0/7	12/5/80	42 dias	19/9/83		1980	347			5/20/85	10/12/85	TRANSF. PARA SECCAO RIBS. 2A, pto. 6/8609/85 Unia. 15080 em 25/11/85	LANÇADO	
432	6/6/80				Vistoria de 1972									LANÇADO	
433	6/6/80				"									LANÇADO	
434	25/6/80				Vistoria									LANÇADO	
435	"				"									LANÇADO	
436	"				"									LANÇADO	
437	"				"									LANÇADO	
438	"				"									LANÇADO	
439	"				"									LANÇADO	
440	"				"									LANÇADO	

TRANS. PARA S.º 2000 R.º 1951, 20
 73 S.º 20, 2.ª, 5/8609/85
 15080 SM 25/11/85

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SE MURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRAD

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N	GUA DRA	RA	TESTADA DATA
105	06/2023/89	Getulio Moura Filho e outros		Aptos		3,463,57m²	247,39m²		3		150	rua Vitorino Cardoso de Mattos
106		Getulio de Moura Filho		apartos			247,39m²		3		150	aparte 101
107		Isaura Subett					247,39m²		3		150	aparte 102
108		Ramiro Venâncio Aguiar					247,39m²		3		150	aparte 201
109		Tereza Di Amico					247,39m²		3		150	aparte 202
110		Manuel José Aguiar Alves					247,39m²		3		150	aparte 301
111		Carlos Alberto Laureço Mocho					247,39m²		3		150	aparte 302
112		Fernando Claudio Pereira Mocho					247,39m²		3		150	aparte 401
113		Rogério Luiz Pereira Mocho					247,39m²		3		150	aparte 402
114		José Cardoso Tavora					247,39m²		3		150	aparte 501
115		Rivaldave Gomes de Oliveira					247,39m²		3		150	aparte 502
116		Ronaldo Luiz Leon Brum					247,39m²		3		150	aparte 601

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	N.º	A	LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
				PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	
105	27/05/89	73005	29/9/89	3 anos	29/9/92							
106												guia 103435 em 31/07/92
107												
108												
109												
110												
111												
112												
113												
114												
115												
116												

27/05/89

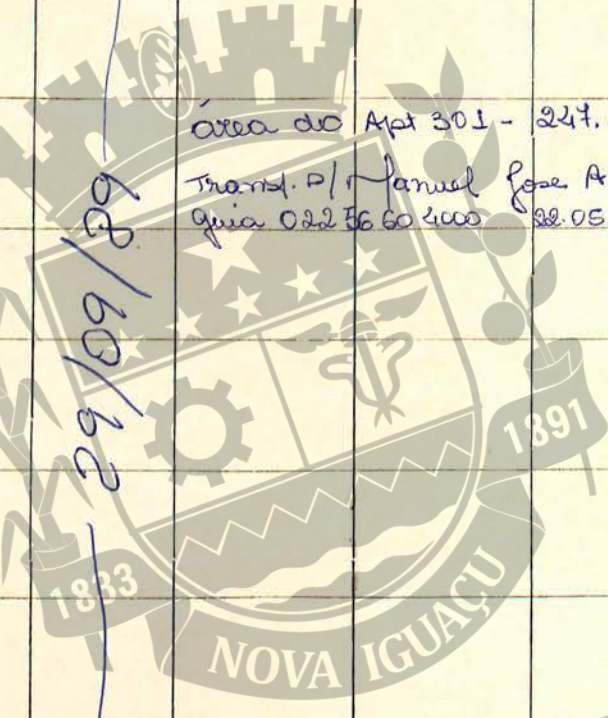
73005

29/09/89

Área do Apt 301 - 247,39m²
 Trans. p/ Manuel José Aguiar Alves conf. Proc. 02/05/10.976
 Guia 0225660400 22.05.02

24/1102302/92

31/07/92



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

47

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

47

LOGRADOURO

Rua Baixo

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
226	18931/68	Ces. Caetano Campfator		tipo popular		41,34		LANÇADO	7	III	34		Rua A. Alves Wernus	
227								LANÇADO	8		62			
228								LANÇADO	9		70			
229								LANÇADO	10	IV	88 casa I			
230								LANÇADO	9		88 casa III			
231								LANÇADO	8		88 casa IV			
232								LANÇADO	7		88 casa V			
233								LANÇADO	6		88 casa VI			
234		Transp. para Francisco Guadagnolo prae. 5/7286/81 - gen. 109957/83						LANÇADO	10	III	88 casa II alind nº 2			
235								LANÇADO	11		88 casa VII			
236								LANÇADO	12		88 casa VIII			
237								LANÇADO	13		88 casa IX			
									14		88 casa X			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
226	22/11/68							1968	436					LANÇADO
227	22/11/68													LANÇADO
228														LANÇADO
229														LANÇADO
230														LANÇADO
231														LANÇADO
232														LANÇADO
233														LANÇADO
234														LANÇADO
235														LANÇADO
236														LANÇADO
237														LANÇADO

1 Sento
deliberação 66/62

1 ano 92/11/68

178 casas
H579/20
89/4/40

Rua "A" atual Rua Wilson

47

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47

LOGRADOURO Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SC. FEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
13	5548/51	Albano Pinto Faustino Filho		C		55,47		42.000,00	8		81		LANÇADO	1-7-51
14	6724/51	Ruy de Almeida	Leg. ex. of. Transf. de imo.								s/m		LANÇADO	
15	9009/51	Elpidio Menezes		C		55,47		42.000,00	10		645		LANÇADO	2-1-52
16	9504/51	Antonio Augusto		C		55,47		42.000,00	4		665		LANÇADO	2-1-52
17	7663/50	Trineu Antonio de Aguiar		C		55,47		42.000,00	21		83		LANÇADO	2-1-52
18	4414/52	Alzira Faustino Barvalho		C(5)		47,86		35.000,00	9		75		LANÇADO	11-6-52
19	4999/52	Luiz Felipe de Lencastre Amorim	Legal. Resid.			51,40		51.400,00	21		83		LANÇADO	
20	54/53	José de Macedo Barados	Resid. Leg. ex. ofício Transf.								60		LANÇADO	Passou ficha 336/54
21	427-53	Leonel do Vale		C(1)		47,86		35.000,00	22		84		LANÇADO	20-1-72
22	9636/53	Antonio de Oliveira Barvalho Nunes	Resid.			115,51		115.510,00			58		LANÇADO	
23	6264/54	Olinda Alves Oliveira	Legal. ex. ofício (Posteação)								86		LANÇADO	Rua Bahia
24	7872/50	Joaquim de Oliveira Barvalho	D. emplicação								391		LANÇADO	

7 Rua Bahia

Nova Iguaçu

1º Distrito

Ficha Nº 47

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA QUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
13	3-8-51		3-8-51	3 anos	3-8-54									2650/52-25-4-52 Rua Salgado Filho LANÇADO
14	3-9-51		Leg. er. ofício											2363/82-8-7-82 Rua Bahia LANÇADO
15	7-1-52		7-1-52	3 anos	7-1-55									" " " " LANÇADO
16	7-1-52		7-1-52	3 anos	7-1-55									2704/53-5-8-53 " " " " LANÇADO
17	9-1-52		9-1-52	3 anos	9-1-52	(cancelado pelo Proc-4221/52)								Rua Mary LANÇADO
18	16-6-52		16-6-52	3 anos	16-6-55	9238/62-24-7-62								9238/62-10-4-62-Rua Salgado Filho LANÇADO
19	6-11-52	4029	11-11-52	Leg.				1952	195					Rua Mary. Reconsideração do despacho LANÇADO
20	20-1-53		Leg. er. ofício	Passou para ficha 336,54 Rua Fair (R.B)										EX: Rua Bahia a atual Rua Fair LANÇADO
21	21-1-53		21-1-53	3 anos	21-1-56	3795/56		21-1-57						3795/56 24-4-56-Rua Mary LANÇADO
22	24-12-59		4-1-55	6 meses	4-7-53			1953	239					20412/69-5-1-70 Rua Salgado Filho LANÇADO
23	15-7-54		Leg. er. ofício											Rua Bahia LANÇADO
24	24-11-50			Demolicão										Rua Boa Vista da Fica 58/58 LANÇADO

Continua ficha Nº 47 2

LOCALIDADE

PRATEIURA MUNICIPAL DE NOVA

SE - URB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOL

FICHE: 4 N

continua ficha 47²

Rua Bahia

EVACU - 1º REF

TRITO

Ficha Nº 47

APROVAÇÃO	GUIA		LIT. A		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		HISTÓRIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
13	3.8.51	RESELO	3.8.51	3 anos	3.8.54				2650/52	25.4.52			Rua Salgado Filho LANÇADO
14	9.51		Reg. ex. ofício										Rua Bahia LANÇADO
15	7.1.52	RESELO	7.1.52	3 anos	7.1.55				2363/52	8/7/52			" LANÇADO
16	7.1.52	"	7.1.52	3 anos	7.1.55				3704/53	5.8.53			" LANÇADO
17	9.1.52	"	9.1.52	3 anos	9.1.52	(cancelada pelo proc. 4221/52) guia 59 de R\$ 604,00							Rua Mary LANÇADO
18	16.6.52	"	16.6.52	3 anos	16.6.55	9238/62	24.7.62		9238/62	10.7.62			Rua Salgado Filho LANÇADO
19	6.11.52	4029	11.11.52	Reg.			1952	195					Rua Mary (cancelada pelo despacho) LANÇADO
20	20.1.53		Reg. ex. ofício (passou para ficha 336.54)				Rua Jari - R.B)						Ex. Rua Bahia - atual Rua Jari LANÇADO
21	21.1.53	RESELO	21.1.53	3 anos	21.1.56	3225/56	21.1.57	Prof. C(1)	3225/56	24.4.56			Rua Mary LANÇADO
22	24.12.59		4.1.55	6 meses	4.7.53		1953	239	30412/69	5.1.70			Rua Salgado Filho LANÇADO
23	15.7.54		Reg. ex. ofício										Rua Bahia LANÇADO
24	24.11.50		Demonstração										Rua Boa Vista da ficha 58/58 LANÇADO

continua ficha nº 47

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

RUA BOM VISTA - RUA SALGADO FILHO - RUA MARY - RUA BAHIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 47

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO para Ambrósio

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
71	1897/55	Ana Amuniação da Silva		resid-		45,00			7	13	231			LANÇADO
72	13.364/57	Fernando Bernardes	Serg. ex. ofício	resid-		98,00					88			LANÇADO
73	"	"	" " Jm obs	"		105,00					94			LANÇADO
74	1239/58	Karolina Hilarius	Sergaplicação	"		496,34	Jm obs.	Jm obs 84 e 89	3	—	236	Rua Boa Vista		LANÇADO
75	2914/58	Eliza Alyanes Pereira	Serg. de estuque	"		29,00					170			LANÇADO
76	13.529/58	Bia de Santos Campos	"	adusc.		17,32					20	da Ext. A		LANÇADO
77	"	" " " "	"	resid-		197,72					638 C/II	Retificação de terreno		LANÇADO
78	783/58	"	"	galpão		289,27	Jm obs				638	Atual 1278 R. Bahia		LANÇADO
79	"	"	"	galpão		289,00					38	da Ext. A		LANÇADO
80	4738/59	José Macedo de Araújo	Sergaplicação	resid-		125,00					1158	Rua Bahia		LANÇADO
81	"	"	"	"		125,00					1150			LANÇADO
82	"	"	"	resid-		125,00			87	4	9	Rua Manoel		LANÇADO
83	15/642/59	Henrique Chermicharo	"	B antigo		36,00			4		151			LANÇADO
84	15/8612/63	João Carlos Sattura	de faleças S	resid-		87,05	Jm obs 74		3		236	Rua Jm obs 74		LANÇADO
85	"	"	"	"		84,44	"		3		236 C/1	"		LANÇADO
86	"	"	"	"		70,89	"		3		236 C/2	"		LANÇADO
87	"	"	"	"		70,89	"		3		236 C/3	"		LANÇADO
88	"	"	"	"		73,47	"		3		236 C/4	"		LANÇADO
89	"	"	"	"		109,60	"		3		236 C/5	"		LANÇADO
90	15/369/64	Roberto Alves Guerra	"	resid-		74,27			17	4	53	Rua Jm obs 74		LANÇADO
91	15/935/64	Ramundo Souza Lima	"	"		28,00			4	3	15	"		LANÇADO
92	15/639/65	Cris de Santos Campos	de faleças S	Galpão		300,00			—		20	da Ext. A		LANÇADO
93	"	"	"	"		90,00			—		38	Rua Bahia		LANÇADO
94	"	"	"	"		198,00			—		638	"		LANÇADO
95	"	"	"	resid.		45,00			—		638	"		LANÇADO

Rua Bahia - Nova Iguaçu 1º Distrito

Ficha 47

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	
71	08/03/55	8007	28/6/55	Legalização - leg								LANÇADO
72	12/10/57	9282	17/10/57	Leg. ex. ofício				Resol. 566 d	24/04/57			LANÇADO
73	"	"	"	"	"			"	"			LANÇADO
74	28/01/58	671	28/01/58	Legalização				Transf. P/ Paulo Sérgio de Rezende comp. Proc. 04103107371 e cert. N.º 3931 emp. 4.04	Ver ordem 84 a 89			LANÇADO
75	07/03/58	1957	07/03/58	Legalização								LANÇADO
76	04/11/58	9022	04/11/58	"	"			1958	135			LANÇADO
77	"	"	"	"	"							LANÇADO
78	11/11/58	9916	17/11/58	Legalização				1958	135			LANÇADO
79	"	"	"	"	"							LANÇADO
80	07/10/59	6213	13/10/59	Legalização				22/10/59	147			LANÇADO
81	"	"	"	"	"			"				LANÇADO
82	"	"	"	"	"			"				LANÇADO
83	21/01/60	589	28/01/60	Legalização								LANÇADO
84	28/01/63	6712	17/10/63	Legalização								LANÇADO
85	"	"	"	"	"							LANÇADO
86	"	"	"	"	"							LANÇADO
87	"	"	"	"	"							LANÇADO
88	"	"	"	"	"							LANÇADO
89	"	"	"	"	"							LANÇADO
90	08-05-65	—	1833	Legalização								LANÇADO
91	25-10-65	36509	21-12-59	"	"			1958	70			LANÇADO
92	07-03-65	1952	07/03/65	"	"							LANÇADO
93	"	"	"	"	"							LANÇADO
94	"	"	"	"	"							LANÇADO
95	"	"	"	"	"							LANÇADO

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. 47

LOCALIDADE

m. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Juiz A. Madin

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA			TESTADA	DATA
502	5/7225/81	Gente Fonte Emp. Ltda									85		LANÇADO	
503													LANÇADO	
504													LANÇADO	
505													LANÇADO	
506													LANÇADO	
507													LANÇADO	
508													LANÇADO	
509													LANÇADO	
510													LANÇADO	
511													LANÇADO	
512													LANÇADO	
513	5/7225/81	Gente Fonte Emp. Ltda											LANÇADO	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
502	30/12/81	91451	25/1/82	30mes	30/12/84			1982	359					LANÇADO
503														LANÇADO
504														LANÇADO
505														LANÇADO
506														LANÇADO
507														LANÇADO
508														LANÇADO
509														LANÇADO
510														LANÇADO
511														LANÇADO
512														LANÇADO
513	30/12/81	91451	25/1/82	30mes	30/12/84			1982	359					LANÇADO

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

47

LOCALIDADE

M. Iguaçu

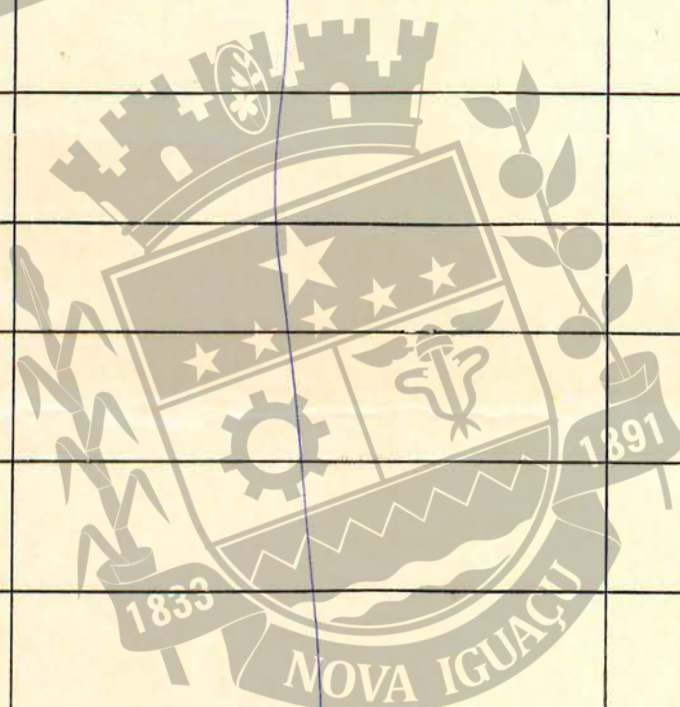
SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Linha

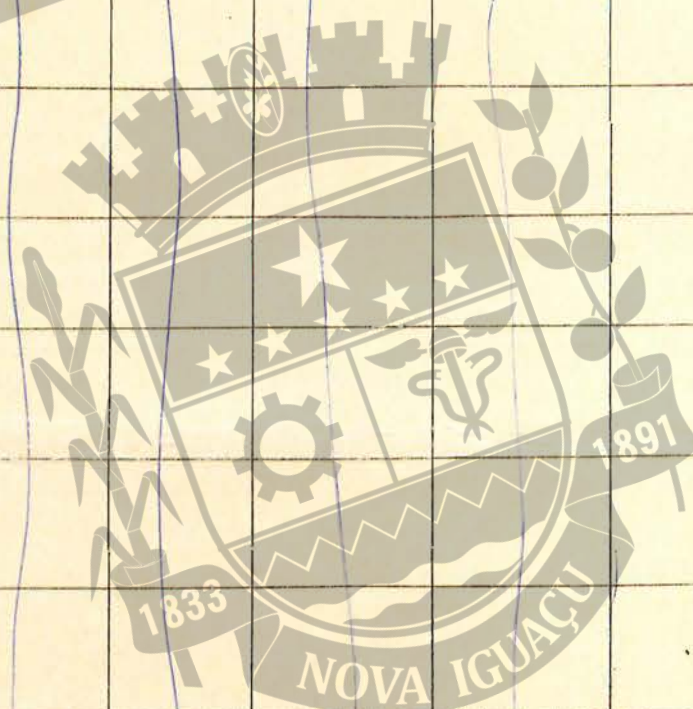
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA			TESTADA	DATA
526	5/7225/81	Santo Fato Emp. Ind. LTDA												LANÇADO
527														LANÇADO
528														LANÇADO
529														LANÇADO
530														LANÇADO
531														LANÇADO
532														LANÇADO
533														LANÇADO
534														LANÇADO
535														LANÇADO
536														LANÇADO
537	5/7225/81	Santo Fato Emp. Ind. LTDA												LANÇADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
526	30/12/81	91451	25/1/82	30mes	30/12/84			1982	359					LANÇADO
527		91451												LANÇADO
528														LANÇADO
529														LANÇADO
530														LANÇADO
531														LANÇADO
532														LANÇADO
533														LANÇADO
534														LANÇADO
535														LANÇADO
536														LANÇADO
537	30/12/81	91451	25/1/82	30mes	30/12/84			1982	359					LANÇADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

Village das Arquiadas

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

47

LOCALIDADE

n. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO *Iguazú A. Madin*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA			TESTADA	DATA
514	5/7225/81	Gonta Fente Emp. Tmd. LTDA				4/100		LANÇADO	20	-	249		R. B. B. B. B.	
515								LANÇADO						
516								LANÇADO						
517								LANÇADO						
518								LANÇADO						
519								LANÇADO						
520								LANÇADO						
521								LANÇADO						
522								LANÇADO						
523								LANÇADO						
524								LANÇADO						
525	5/7225/81	Gonta Fente - Emp. Tmd. LTDA						LANÇADO						

• DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
514	30/12/81	91451	25/1/82	3 meses	30/12/81			1982	359		07/4/82	14/05/82	OBS. TAPETE - 01	LANÇADO
515														LANÇADO
516														LANÇADO
517														LANÇADO
518														LANÇADO
519														LANÇADO
520														LANÇADO
521														LANÇADO
522														LANÇADO
523														LANÇADO
524														LANÇADO
525	30/12/81	91451	25/1/82	3 meses	30/12/81			1982	359					LANÇADO

47

DISTRITO 1º e 2º

LOCALIDADE N. Iguaçu e Queimados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

EMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADUJO R. Juv. Alberto

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAME.	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
441	05/13666/79	Osmar Celso de Oliveira		Resid.		39,72		LANÇADO	8	150	848	c/8	R. Bahia	
442	05/19574/79	Ondes Tausseca		galpão A		401,60		LANÇADO	59	57	570	Atual	77011	
443	"	"	"	galpão B		474,24		LANÇADO	59	57	570	Atual	79011	
444	05/7021/80	Jose Marques Alves		Resid.		66,00		LANÇADO	3	E	37	R.	Crustalino	
445	05/7398/80	General Scher		"		63,22		LANÇADO	19	J	183		"	
446	05/14863/80	Levy Neves Correa		"		37,52		LANÇADO	8	C	116	R.	Bahia	
447	"	"	"	"		18,23		LANÇADO	8	C	116	d/1	"	
448	05/7723/81	Francisco Roland Schuleritz		"		64,86		LANÇADO	31	-	98		"	
449	"	"	"	"		90,80		LANÇADO	31	-	98		"	
450	05/7225/81	Paulo Santo Corp. Ind LTOA	aprova do Projeto e Licença	"		49,40		LANÇADO					Diversos	aprox Projeto 67 em 11/12
451	05/2394/80	Vivaldo Ramos da Rocha		logar e Resid.		122,40		LANÇADO	16		226	R.	Bahia	
452	05/18632/82	Genaro Buenavento		galpão		570,12		LANÇADO	5		537		"	

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
41	25/6/80												LANÇADO
42	"					de 1972							LANÇADO
43	"												LANÇADO
44	12/8/80		3 anos	12/8/83									LANÇADO
45	16/10/80	laudo		Sei 352			1980	215					LANÇADO
46	30/7/84	"		"			1981	384					LANÇADO
47	"	"		"			"	"					LANÇADO
48	6/4/82	laudo		Sei 352			1982	346					LANÇADO
49	"	"		"			"	"					LANÇADO
50	30/12/81	91451	25/1/82	3 anos	30/12/84	per secundidade	1982	359					LANÇADO
51	16/10/82	106348	30/11/82	Sei 572			1982	713					LANÇADO
52	24/10/82	104860	20/10/82	24 meses	24/10/84		1983	20					LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

05/05/82

DISTRITO

LOCALIDADE

N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.

47

Jury A. Madu

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA			TESTADA	DATA
478	05/322/85	Barimira Silva		acúsc. Resid.	-	107,46		LANÇADO	03	IX	184	R. Alameda P. Buschle		
479	05/4241/88	Condomínio Residencial Francisco Paiva		Resid.		1481,83		LANÇADO	122	-	180	Ent. R. Victorino P. de Motta		
480	(06/1372/89) 06/1372/89	Artur Anibal Fernandes		boja Resid.	-	39,90		LANÇADO	-	-	220	Rua Boa Vista		
481				boja	-	38,85		LANÇADO	-	-	226	Rua Boa Vista		
482	05/7225/81	Fonte Forte Emp. Ind. LTDA		C		4940		LANÇADO			81	R. Tronco		
483						4940		LANÇADO			23	Rua de Vila		
484						4940		LANÇADO			70	Rua Trevel		
485						29,40m		LANÇADO	32		240	R. Da Divisa		
486						49,40m		LANÇADO			31			
487						40,40m		LANÇADO	07		247	Rua Bahia		
488								LANÇADO						
489	05/7225/81	Fonte Forte Emp. Ind. LTDA		C				LANÇADO						

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
478	06/12/85	54358	12/4/88	laeg. lei	638/82	acusc.		1988	114					LANÇADO
479	13/12/88	65978	15/12/88	6 anos	13/12/94			1988	288					LANÇADO
480	04/08/89	22057	29/8/89	laeg. lei	1502/89									LANÇADO
481	04/08/89	22057	29/8/89	laeg. lei	1502/89									LANÇADO
482	30/12/81	91451	25/1/82	3 anos	30/12/84			1982	359					LANÇADO
483														LANÇADO
484														LANÇADO
485														LANÇADO
486														LANÇADO
487														LANÇADO
488														LANÇADO
489	30/12/81	91451	25/1/82	3 anos	30/12/84			1982	359					LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

village das Orquideas

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

47

LOCALIDADE

n. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA			TESTADA	LATA
538	5/7225/81	Ponto Forte Emp. Ind. LTDA				49,40		LANÇADO			25 - f1		Rua Lenita	
539								LANÇADO						
540								LANÇADO						
541								LANÇADO						
542								LANÇADO						
543								LANÇADO						
544								LANÇADO						
545								LANÇADO						
546								LANÇADO						
547								LANÇADO						
548								LANÇADO						
549	5/7225/81	(Sem efeito) Ponto Forte Emp. Ind. LTDA						LANÇADO						

[illegible]

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º

47

LOCALIDADE

n. Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Juiz A. mach

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUA- DRA			TESTADA	DATA
490	05/1025/81	Ponte Forte Emp. Ind. LTDA												LANÇADO
491														LANÇADO
492														LANÇADO
493														LANÇADO
494														LANÇADO
495														LANÇADO
496														LANÇADO
497														LANÇADO
498														LANÇADO
499														LANÇADO
500														LANÇADO
501	05/1025/81	Ponte Forte Emp. Ind. LTDA												LANÇADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
490	30/12/81	91451	25/1/82	3anos	30/12/84			1982	359					LANÇADO
491														LANÇADO
492														LANÇADO
493														LANÇADO
494														LANÇADO
495														LANÇADO
496														LANÇADO
497														LANÇADO
498														LANÇADO
499														LANÇADO
500														LANÇADO
501	30/12/81	91451	25/1/82	3anos	30/12/84			1982	359					LANÇADO

LOCALIDADE e Para Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOG

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO		
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA	
96	11.633/61	Wilson Kipper	(Ven 62m)	Aug.	Resid	84,00	3.000,00	252.000,00	2		14	R. Maury			F. 17	E/193-33	
97	"	"	"	"	"							"					
98	13.310/61	Wilson Loufego		Aug.	Resid	52,90	2.000,00	105.800,00	4	2	151	Rua Boa Vista			Pantiga	E/154-83	
99	5908/62	Eduardo José Lampo		"	"	55,47		42.000,00	1	Br	831		0,50	15,50		E/1-8-62	
100	17.834/62	Sebastião José Ribeiro		"	"	55,47		42.000,00	1	A	4		0,50	34-85		E/131-3	
101	9404/63	Amarilho Bercarett	Pedro S de Oliveira		Resid	80,50	8.000,00	644.000,00	18	0	833		0,50	10,00		E/88-61	
102	10843/63	Olevis Israel		Aug.	Resid	48,00					1248	Rua Bahia				E/40-86	
103	15815/63	José Maria da Silva		"	"	27,44			20		95	Rua Maury				E/35-30	
104	22241/63	Armenio Rozas et hres		"	"	55,47		448.000,00	14	0	181	"	0,50	12-00		E/41-39	
105	112/64	Odimar Motorinho Gonçalves	Valente	"	"	55,47		448.000,00	11	0	1138	actual 3/0	"	0,50	12-00		E/43-5
106	16.679/63	José Pedro da Silva		Aug.	Resid	47,00			3		26	Rua Maury				E/84-19	
107	"	"	"	"	"	17,00					26	"	"	"		"	
108	7693/64	Eliza Rivera Monteiro		"	"	184,12					877	Rua Bahia				E/44-81	
109	18.878/67	Leia de leonetas compactar		"	"	59,28					877	fundos	"	"		"	
110	9184/64	Leia de leonetas compactar	(Verdes)	"	Resid	60,00			69		1056					E/124-35	
111	"	"	"	"	"	30,00			"		1064	"				E/128-35	
112	"	"	"	"	"	30,00			"		1064	"				"	
113	"	"	"	"	"	30,00			"		1064	"			Rua Bahia	"	
114	"	"	"	"	"	30,00			"		1064	"			"	"	
115	"	"	"	"	"	30,00			"		1064	"			"	"	
116	"	"	"	"	"	30,00			"		1064	"			"	"	
117	19.541/63	Helio Rodrigues	Helio Rodrigues		Resid	9,00			26	24	340	Rua Bahia				E/152-34	
118	9183/64	Reston Sebastião de Sá		"	"	60,00			80		350	"			Maupiana	E/262-4	
119	11.521/64	Florindo José Gilipe		"	"	55,47		448.000,00			234		0,50	10,00		E/52-4	

continua ficha 47 6º

continua ficha 47 6º

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
				REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
97	12-3-62	1661	15-3-62									Legalização
98	18-4-62	10044	11-11-63									Legalização, ficando a casa sujeita a Vistoria
99	1-8-62		3 anos									(por terminar)
100	15-8-62	6635	15-10-62									cancelado por nº 1978 de Legalização
101	11-6-63		6 meses									1963 180
102	5-7-63											Legalização
103	5-12-63											Resol 1283 de 10-4-63 Item 4
104	27-12-63	12390	15-11-63									11 11 11 alt 14 Rua Mary
105	6-1-64	6504	23-6-64									21786/24-6-64 11 4
106	10-3-64	2171	11-3-64									Resol 1783 de 10-4-63 Item 4
107	11											11 11 11
108	13-5-64	4694	14-5-64									1964 246 Multa nº 2044/64
109	11											Retir. a legalização requerente aopada
110	11-6-64	6074	15-6-64									874 fundas para o nome da casa compacta
111												Legalização Resol 1283 de 10-4-63 Item 4
112												
113												
114												
115												
116												
117	12-6-64	8564	11-8-64									Resol 1283 Item 4 (3 casas com 300 cada) +
118	24-6-64											11 11 alt 22
119	16-7-64	7556	16-7-64									11 11 alt 22 Rua Boa Vista

continua ficha 47 e

DISTRITO 1ª - Nova Iguaçu F. 47
LOCALIDADE _____

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47
LOGRADOURO Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
96	11.633/61	Wilson Filho	ver obs Leg.	Resid.		84,00		252.000,00	2		14		Rua Mary	LANÇADO
97	"	"	"	"									"	LANÇADO
98	13.310/61	Wilson Lofiego	Leg.	Resid.		52,90		105.800,00	4	2	151		Rua Boa Vista	LANÇADO
99	5908/62	Eduardo José Campos	Leg.	Leg.		55,47		42.000,00	1	8	831			LANÇADO
100	17.834/62	Sebastião José Ribeiro	Leg.	"		55,47		42.000,00	12	A	7			LANÇADO
101	9404/63	Amarilho Barreto - Pedro S. de Oliveira		Resid.		80,50		644.000,00	18	D	233			LANÇADO
102	10843/63	Cláudio Israel	Leg.	Resid.		48,00					1248		Rua Bolívar	LANÇADO
103	15815/63	José Maria da Silva	1891	"		27,49			20		95		Rua Mary	LANÇADO
104	2224/63	Almerino Rosas Alves	"	"e"		55,47		448.000,00	14	D	121		"	LANÇADO
105	112/64	Odimar Matusinho Gonçalves Valente		"e"		55,47		448.000,00	11	D	11.38	atual	210	LANÇADO
106	16.679/63	João Pedro da Silva	Leg.	Resid.		47,00	184,20		3		26		Rua Mary	LANÇADO
107	"	"	"	"		47,00					26	c. II	"	LANÇADO
							94,00							

Rua Bahia

Ficha 47

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
96	12-3-62	1661	15-3-62		Legalização			1961 = 388		Transp. P/Hildegardo José e Libani de Sales marins comp. Proc. 06/3453/89 guia 72741/893 multa N.º 1063				LANÇADO
97	11	11	11		11									LANÇADO
98	18-4-62	10044	4-11-63		Leg. ficando a casa sujeita a Vistoria									LANÇADO
99	1-8-62			3 anos	1-8-65			(Por Terminar)						LANÇADO
100	15-8-62	6635	15-10-62	3 anos	15-8-65			Cancelado por N.º 1948 de legal.						LANÇADO
101	11-6-63			6 meses	11-12-63			1963 180						LANÇADO
102	5-7-63				Legal.					Resol. 1283 de 10-4-63				LANÇADO
103	5-12-63			11						11	11	11	art. 1.º A" Rua Mary	LANÇADO
104	27-12-63	12-390	15-11-64	3 anos	27-12-66									LANÇADO
105	6-1-64	650	23-6-64	3 anos	6-1-67									LANÇADO
106	10-3-64	2141	11-3-64		Legal.					Resol. 1783 de 10-4-63			item "A"	LANÇADO
107	11	11	11							11	11	11	11	LANÇADO

RITO
LOCALIDADE

1º
Av. Squame

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO

Rua Bahia

FICHA N.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUADRA					
286	18931/18	<i>Rua de Canetas Compacto</i>	<i>Ver ordem 553</i>	<i>Tip popular</i>	<i>4/34</i>	<i>1.241,00</i>			5	VII	229				LANCADO
287									4		234				LANCADO
288									3		245				LANCADO
289									2		253				LANCADO
290									16	II	787 casa II	<i>Rua Bahia</i>			LANCADO
291									17		787 casa IV				LANCADO
292									18		787 casa VI				LANCADO
293									19		787 casa VIII				LANCADO
294									20		787 casa X	<i>ing. 18/10/89</i>			LANCADO
295									21		787 casa XII	<i>ing. 18/10/89</i>			LANCADO
296									22		787 casa XIV				LANCADO
297									23		787 casa XVI	<i>B: Frederico</i>			LANCADO
298									24		787 casa XVIII	<i>Rua Frederico</i>			LANCADO
299									25		787 casa XX				LANCADO
300									26		787 casa XXII				LANCADO
301									27		787 casa XXIV				LANCADO
302									28		787 casa XXVI				LANCADO
303									29		787 casa XXVIII				LANCADO
304									30		787 casa XXX				LANCADO
305									9	VI	787 casa XX XII				LANCADO
306									10		787 casa XXX IV				LANCADO
307									11		787 casa XXX VI				LANCADO
308									12		787 casa XXX VIII				LANCADO
309									13		787 casa XL				LANCADO

Ver obs.

Adolfo P. Nickele

continua 19

12
LOCALIDADE *Boa Iguaçu*

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO *Rua Bahia*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMEN- TO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.º	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DA
310	18.931/68	<i>via obra</i>	<i>Picetele</i>	<i>tipo popular</i>		<i>41,34</i>	<i>3.000</i>	<i>1241,00</i>	14	VI	<i>Rua Bahia</i>					
311									15							
312									16							
313									9	VII						
314									10							
315									11							
316									12							
317									13							
318									14							
319									15							
320									16							
321									15	I						
322									14							
323									13							
324									12							
325									11							
326									10							
327									9							
328									8							
329									7							
330									6							
331									5							
332									4							
333									3							

[transf. p/ André Antunes Quintanilha conf. o proc. 06/611/89 guia 72921/89]

continua ficha 4/4/89

na Iguaçu, distrito

Ficha 47

APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
92-11-68							1968	436					LANÇADO
312													LANÇADO
313													LANÇADO
314													LANÇADO
315													LANÇADO
316													LANÇADO
317													LANÇADO
318													LANÇADO
319													LANÇADO
320			ano	22-11-69									LANÇADO
321													LANÇADO
322													LANÇADO
323													LANÇADO
324													LANÇADO
325													LANÇADO
326													LANÇADO
327													LANÇADO
328													LANÇADO
329													LANÇADO
330													LANÇADO
331													LANÇADO
332													LANÇADO
333													LANÇADO

solto
(Deliberação 66/67)

casas 87/1-06/67/54
4549/40-148 casas
29-4-70

continua Ficha 47 149

47

DISTRITO

80

LOCALIDADE

Oniquito

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

R. Campesina

FICHA N.º

47

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
25	6555/60	Natalino Martins Cardoso	Const. Civil ex. publ. C			81,00	LANÇADO		25	15	9'S	atual	213	
26	"	"	"	Leg. de estuque	Resid	95,00	LANÇADO		20	18	9,50/1			[pelo proc 1789/60 [fai cancelado
27	11562/60	Olegario Francisco Izais	Leg	Leg		71,10	LANÇADO		16	20	257	R. Campesina		
28	"	"	"	"	Resid		LANÇADO		16	20	255	"		
29	15613/61	Valda Azevedo	"	"		25,62	LANÇADO		7	20	131	"		
30	10555/61	Agencia Maximiliano Freire	Const. civil ex. publ. C			31,60	LANÇADO		14	20	261	"		
31	11355/62	Sauiz de Oliveira	Leg. ex. officio	Resid		36,00	LANÇADO		31		159	Trav. Borges e Gonçalves		
32	14450/62	Sebastião Paes de Souza	"	C		85,47	LANÇADO		26	15	85			
33	10.886/62	Sauiz Roberto Guimarães	Leg	Resid		42,00	LANÇADO		15	15	138	R. Campesina		
34	"	"	"	"	"	72,00	LANÇADO		"	"	140cl	Rua Chile		
35	"	"	"	"	"	"	LANÇADO		"	"	140cl	"		
36	8247/63	Cláudia de Azevedo Santos	Leg	"		30,00	LANÇADO		2	20	119	R. Campesina		

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	13/07/60	1376	27/3/61		Caust. Civil									Multa nº 3349 LANÇADO
26	"	Ord. 2.686.00			Seq.									" " LANÇADO
27	21/12/60	1420	2/3/61		"			1960 153						" nº 3385 LANÇADO
28	"	"	"		"			n "						" " LANÇADO
29	23/10/61	1134	16/11/61		"			23/10/61 117						Multa nº 1686 LANÇADO
30	23/11/61				Caust. Caust. ex prot. c.									Multa nº 1582 LANÇADO
31	16/8/62				Seq. ex officio resol. 630 I									LANÇADO
32	29/8/62	5760	6/8/62	3 anos	29/8/65									Rua Campesina LANÇADO
33	17/09/62				Seq.									Multa nº 1089 LANÇADO
34	"				"									" " LANÇADO
35	"				"									" " LANÇADO
36	20/08/63	4284	22/8/63		"			Resol. nº 1283 de 10/04/63 art. 1.º A						Transc. cart. proc. 13446/72 para Horacio Sennes e Cia Lda - quita. 8322/72 LANÇADO

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
25	6535/60	Natalino Martins Cardoso	Const. civil ex. procl	c		31,00			20	13	93	atual 213	R. Campesina	Relat. de obra 12/99/65. Pelo proc. 12/99/65.
26	"	"	Seg. de estuque	Resid		25,00			"	"	93	1/1	R. Campesina	Pelo proc. 12/99/65. Foi desolado este prédio
27	11.862/60	Olegário Francisco Tzais	Legalização	loja		71,10			16	20	297		Rua Campesina	
28	"	"	"	Resid					"	"	283		"	"
29	15613/61	Valdemir Aguiar	"	"		25,60			7	20	181		"	"
30	10.885/61	Aguiar Maximiliano Francisco	Const. civil procl	c		51,60			14	20	261		"	"
31	11.855/62	Seg. de oficina	Seg. oficina resol. 630-I	Resid		36,00			81		188		Rua Borges e Almeida	
32	14.480/62	Sebastião Pariz de Lima	"	c		55,48			26	13	138			
33	10.886/62	Seg. Ribeiro Guimarães	Seg.	Resid		42,00			13	13	138		Rua Campesina	
34	"	"	"	"		72,00			"	"	140	1/1	Rua Chile	
35	"	"	"	"					"	"	140	2/1	"	"
36	8247/63	Cláudio de Aguiar Leites	"	"		30,00			9	20	119		Rua Campesina	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
25	13/07/60	1376	27/3/61		Caust. Civil									Multa nº 3343 LANÇADO
26	"	"			Seg.									" " LANÇADO
27	21/12/60	1420	8/3/61		"			1960	159					Multa nº 3355 LANÇADO
28	"	"	"		"			"	"					Multa nº 3358 LANÇADO
29	23/10/61	7134	16/11/61		"			25/10/61	117					Multa nº 1636 LANÇADO
30	23/11/61				Caust. comum ex. prod. C									Multa nº 1582 LANÇADO
31	16/03/62				Seg. ex. officio Resol. 630-J									LANÇADO
32	29/03/62	3760	6/9/62	3 meses	99/3/65									Rua Campesina LANÇADO
33	17/09/62				Seg.									Multa nº 1089 LANÇADO
34	"				"									" " LANÇADO
35	"				"									" " LANÇADO
36	20/05/63	4234	22/5/63		"			Resol. nº 1253 de 10/04/63 art. 1.ª						Transf. Honorário Leões e Cias RTD, proc. 13446/72 - guia 5322/72 LANÇADO

DISTRITO 5º
LOCALIDADE Muriquituba

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 117
LOGRADOURO Rua Campesina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
37	16131/63	George de Souza e Silva	Legeirização	Resid		42.00			25	13	13	Rua Campesina		
38	"	"	"	"	"	32.00			"	"	13 c/f	"	"	"
39	17414/63	Cláudio Augusto de Souza	"	"	"	53.42			9	20	20.5	"	"	"
40	6561/64	Manoel Horácio dos Santos	"	"	"	34.00			24	13	58	"	"	"
41	17063/64	Mário José da Silva	"	"	"	48.00			55		16.50	Av. Borges de Medeiros		
42	20710/64	Conrado Francisco Castano	"	"	"	35.00			11	20	17.10 atual 114.5	proc 5/23/83		
43	11379/65	Agostinho Maximiliano de Jesus	"	"	"	50.00					26.1	Rua Campesina		
44	11703/65	Manoel Teixeira de Aguiar	"	"	"	8.00			23	15	66	atual 24.5		
45	"	"	"	"	"	60.00			"	"	66 atual 24.5 c/f			
46	5082/65	Vitor Manuel (calculado esta leg. primeira a ser 4) " Acrescido 10,00 m2.	"	"	"	55.47 56,00 m2			15	20	27.1			
47	11493/65	Fátima Regina da Silva	"	Resid	"	66.12			15	3	98	clor 2: Bahia Alameda		
48	05/6/32/78	Florisvaldo dos Santos	"	Acresc.	"	14266 m2			04	II	167	Rua Aul Buschle		

[illegible]

DISTRITO 8º
LOCALIDADE Mesquita - Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47
LOGRADOURO Rua Campesina

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
37	16131/63	Jorge de Souza e Silva	Jorge	Resid.		42,00		LANÇADO	29	13	13		Rua Campesina	
38	"	"	"	"		30,00		LANÇADO	"	"	18	45	"	"
39	17414/63	Cláudio Augusto de Souza	"	"		55,47		LANÇADO	9	20	205	"	"	
40	6861/64	Manoel Honorato dos Santos	"	"		34,00		LANÇADO	24	13	58	"	"	
41	17063/64	Mário José da Silva	"	"		43,00		LANÇADO	55		1360		Av. Barão de Medeiros	
42	20710/64	Genaro Francisco Castro	"	"		35,00		LANÇADO	41		1710	atual 1148	Proc. 51521/85	
43	11348/65	Agência Marcellino Freire	"	"		50,00		LANÇADO			261		Rua Campesina	
44	11703/65	Manoel Neves Magalhães	"	acessório		8,00		LANÇADO	23	13	66	atual 245		
45	"	"	"	vn obs		60,00		LANÇADO	"	"	66	atual 248	6/11	
46	5082/65	Vitor Manuel	Graciliano et. leg. promissora e cred.	4)		55,47		LANÇADO	15	20	271			
47	22678/74	Halp Fonseca Marassi		transporte e turismo		2673,75		LANÇADO	17025	24	130			

[illegible]

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

LOGRADOURO

FICHA N.º

[illegible]

[illegible]

DISTRITO NOVA IGUAÇUPREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMOFICHA N.º 47

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO Rua Luiz Alberto Mader

LOCALIDADE: NOVA IGUAÇU											
Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME			Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
		PROPRIETÁRIO						N.º	Quadra		
632	4618/65	Youssef Saïd Zaitari			Comercial		19,30 m ²	1	-	168 Sala 202 ant. n.º 70	Rua Luiz Alberto Mader
633	131212784	II	II	II	Comercial	Parq ^o Superior	16,31 m ²	1	-	168 Sala 202 ant. n.º 70	II II II II
634	131212784	II	II	II	Comercial	Parq ^o Superior	28,43 m ²	1	-	168 Sala 203 ant. n.º 70	II II II II
635	4618/65	II	II	II	Comercial		21,29 m ²	1	-	168 Sala 204 ant. n.º 70	II II II II
636	131212784	II	II	II	Comercial	Parq ^o Superior	7,76 m ²	1	-	168 Sala 204 ant. n.º 70	II II II II
637	131212784	II	II	II	Comercial	Parq ^o Superior	43,65 m ²	1	-	168 Sala 205 ant. n.º 70	II II II II
638	131212784	II	II	II	Comercial	Parq ^o Superior	36,17 m ²	1	-	168 Sala 301 ant. n.º 70	II II II II
639	4618/65	II	II	II	Comercial		12,79 m ²	1	-	168 Sala 302 ant. n.º 70	II II II II
640	131212784	II	II	II	Comercial	Parq ^o Superior	28,54 m ²	1	-	168 Sala 302 ant. n.º 70	II II II II
641	131212784	Youssef Saïd Zaitari			Comercial	Parq ^o Superior	29,05 m ²	1	-	168 Sala 303 ant. n.º 70	Rua Luiz Alberto Mader
642	141394160	ABC Construtora Itala			Resid		197,06 m ²	11	9	51 m ²	Rua Manoel de Almeida Flores
643	II	II	II	II	II		40,71 m ²	12	9	716/1	II II II II
644	141394160	ABC Construtora Itala			Resid		39,20 m ²	13	9	716/2	Rua Manoel de Almeida Flores

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
632	28/04/65	6530 14/010038	05/05/65	depliação	Resolução 1601	ver ordens 570 e 571						633
633	23/07/14	14 14/010038	23/07/14	depliação	de aréscimo	ver ordem 632.						
634	23/07/14	14	23/07/14	depliação								
635	28/04/65	6530 14/010038	05/05/65	depliação	Resolução 1601	ver ordens 570 e 571						636
636	23/07/14	14 14/010038	23/07/14	depliação	de aréscimo	ver ordem 635						
637	23/07/14	14 14/010038	23/07/14	depliação								
638	23/07/14	14	23/07/14	depliação								
639	28/04/65	6530 14/010038	05/05/65	depliação	Resolução 1601	ver ordens 570 e 571						640
640	23/07/14	14 14/010038	23/07/14	depliação	de aréscimo	ver ordem 639						
641	23/07/14	14 14/0105633	23/07/14	depliação								
642	18/09/14	1 14/0105631	18/09/14	licença	de demolição de imóvel não legalizado							Registro de IPTU mº 014791-5
643	11	7 14/0105632	11	6 meses	18/03/15							Registro de IPTU mº 808933-7
644	18/09/14	3	18/09/14	licença	de demolição de imóvel não legalizado							Registro de IPTU mº 808927-2

DISTRITO 1º DistritoLOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 17Rua Baia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
214	13.931/68	Cec. Soares Campochi		Tipo popular	#134			LANÇADO	1	III	970 c/xxii			
215								LANÇADO	2		970 c/xxiv			
216								LANÇADO	3		970 c/xxvi			
216								LANÇADO	4		970 c/xxviii			
218								LANÇADO	1	II	978			
219								LANÇADO	2	II	986			
220								LANÇADO	1	III	#			
221								LANÇADO	2		#24			
222								LANÇADO	3		20			
223								LANÇADO	4		30			
224								LANÇADO	5		38			
225								LANÇADO	6		#6			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
214	22/11/63							1963	436					LANÇADO
215														LANÇADO
216														LANÇADO
217														LANÇADO
218														LANÇADO
219														LANÇADO
220														LANÇADO
221														LANÇADO
222														LANÇADO
223														LANÇADO
224														LANÇADO
225														LANÇADO

1 Santo
(Delebrado 66/67)

lano 22/11/69

128 00200
4378/70

29/11/70

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE HISTÓRIA E GEOGRAFIA
DISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

47

DISTRITO

19

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Boa Vista

FICHA N.º

47

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
144	2501/66	Tito da Silva Araujo	Legalização	Resid		48,66					170 c/ I		LANÇADO	
145	"	"	"	"	"	48,66					170 c/ II		LANÇADO	
146	"	"	"	"	"	48,66					170 c/ V		LANÇADO	
147	"	"	"	"	"	48,66		24.085			170 c/ II		LANÇADO	Rua Boa Vista
148	"	"	"	"	"	48,66					170 c/ IV		LANÇADO	
149	"	"	"	"	"	48,66					170 c/ VI		LANÇADO	
150	17316/66	Minio Magno Batista	"	Resid		90,00			46		563		LANÇADO	
151	"	"	"	garage		35,00			"		563 c/ I		LANÇADO	quarto
152	"	"	"	quarto		15,00			"		563 c/ III		LANÇADO	quarto Rua Baer
153	"	"	"	"		15,00			"		563 quarto		LANÇADO	VII
154	"	"	"	"		15,00			62		906 quarto		LANÇADO	VII
155	19856/66	Legalização Iguaçu IDA	"	galpão		100,00			62		906 A		LANÇADO	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
144	28/08/66	32344	1967		De equalização			1967	198					LANÇADO
145	"	"	"		"			"	"					LANÇADO
146	"	"	"		"			"	"					LANÇADO
147	"	"	"		"			"	"					Transq. proc. 20.134/72 Kagus Nagato guia de 118/72 LANÇADO
148	"	"	"		"			"	"					LANÇADO
149	"	"	"		"			"	"					LANÇADO
150	31/10/66				"				Resolução 1703 Item C					LANÇADO
151	"				"									A. comp. proc. 3990/72 que transq. LANÇADO
152	"				"									para Transacção Reguier Magies Martins LANÇADO
153	"				"									guia 910/72 - retificado LANÇADO
154	"				"									LANÇADO
155	16/11/66				"									Cancelado este preço pelo proc. A 05/11/78 LANÇADO

47

DISTRITO

LOCALIDADE

1.^o
Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

47

LOGRADOURO

Rua Boa Vista

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
144	9501/66	Tito da Silva Araújo	Legalização	Resid.		48,66			21		170 d I			
145	"	"	"	"	"	48,66			"		170 d II			
146	"	"	"	"	"	48,66			"		170 d III			
147	"	"	"	"	"	48,66			"		170 d IV			
148	"	"	"	"	"	48,66			"		170 d V			
149	"	Transf. p/ José Manuel Pinto Rodrigues Proc. 02/50/25.328 quia 02352869000 30.10.02	"	"	"	48,66			"		170 d VI			
150	17316/66	Onir Mgno Batista	Legalização	Resid.		60,00			"		170 d VII			
151	"	"	"	"	"	35,00			"		568 c I			
152	"	"	"	"	"	15,00			"		568 c II			
153	"	"	"	"	"	15,00			"		568 c III			
154	"	"	"	"	"	15,00			"		568 c IV			
155	18356/66	Sanitário Iguaçu 1700	"	galpão		100,00			62		906			

47

Nova Iguaçu

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
144	28/9/66	32344	1967											LANÇADO
145	"	"	"											LANÇADO
146	"	"	"											LANÇADO
147	"	"	"											LANÇADO
148	"	"	"											LANÇADO
149	"	"	"											LANÇADO
150	31/10/66													LANÇADO
151	"													LANÇADO
152	"													LANÇADO
153	"													LANÇADO
154	"													LANÇADO
155	26/11/66													LANÇADO

Desregulização

1967

1968

Resolução 1708 ITU c

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Transp. proc. 20.134/72 Raimundo Magato

guia 20.112/72

Causa proc. 3990/72 J. Magato

para homologação Raimundo Magato

Martins guia 210/72

Cancelado este pedido pelo
proc. 05/11219/72

47

DISTRITO on 1º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Bahia FICHA N.º 47

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
238	18931/63	Cia de Cintas Compactas	O delfo P. Meckel tipo Papular			41,34		LANÇADO	9	IX	162	casa I	Rua A	
239	"	"	"			"		LANÇADO	8	"	162	casa II	"	
240	"	"	"			"		LANÇADO	7	"	162	casa III	"	
241	"	"	"			"		LANÇADO	1	X	162	casa IV	"	
242	"	"	"			"		LANÇADO	2	"	162	casa V	"	
243	"	(ver ficha 751) Ord. 52	"			"		LANÇADO	3	"	162	casa VI	"	
244	"	Var. 0185	"			"		LANÇADO	4	"	162	casa VII	"	
245	"	"	"			"		LANÇADO	5	"	162	casa VIII	"	
246	"	"	"			"		LANÇADO	1	X	162	casa IX	(163)	"
247	"	"	"			"		LANÇADO	2	"	176			
248	"	"	"			"		LANÇADO	3	"	184			
249	"	"	"			"		LANÇADO	4	"	192			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
238	22/11/68	15 em 10 (Deliberação 66/68)						1968	436					LANÇADO
239	"													LANÇADO
240	"													LANÇADO
241	"				1 ano 22/11/69									LANÇADO
242	"													LANÇADO
243	"													LANÇADO
244	"													LANÇADO
245	"													LANÇADO
246	"													LANÇADO
247	"													LANÇADO
248	"													LANÇADO
249	"													LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DE DISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

144

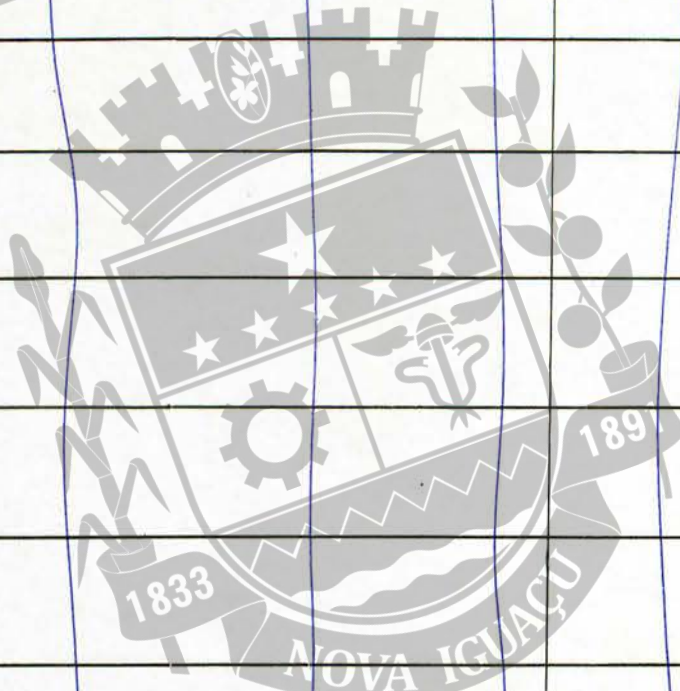
Cópia

DISTRITO _____
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 144
LOGRADOURO Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUARDIA			TESTADA	DATA
250	13831/63	Cia de Cimento Portland	Adolfo P. Michels	Tipo popular	11,34			LANÇADO	5	IX	198	casa II	Rua A	
251								LANÇADO	6	II	198	casa IV		
252								LANÇADO	10	VIII	198	casa I		
253								LANÇADO	9	II	198	casa IV		
254								LANÇADO	3	II	250	casa I		
255								LANÇADO	4	II	250	casa III		
256								LANÇADO	5	II	250	casa IV		
257								LANÇADO	6	II	250	casa VII		
258								LANÇADO	7	II	250	casa IX		
259								LANÇADO	8	II	250	casa XI		
260								LANÇADO	15	II	5			
261								LANÇADO	14	I	13			



[illegible]

H⁷ DISTRITO 1º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 172

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Bahia

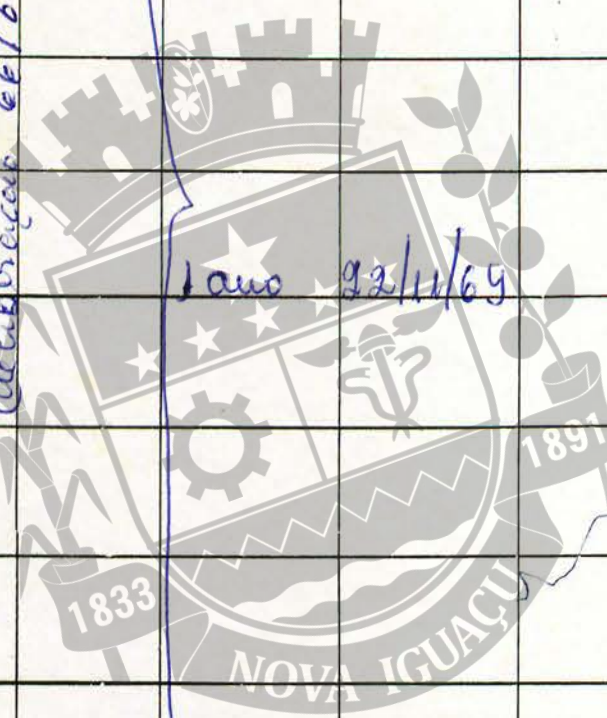
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
250	18931/68	Cia de Cintos Compactor	Adelmo P. Nickels	tipo popular	11	4			3	IX	198	Casa II	Rua A	
251				II		4			6	II	198	Casa IV		
252				II		4			10	VIII	198	Casa I		
253				II		4			9	II	198	Casa III		
254				II		4			3	4	250	Casa I		
255				II		4			4	4	250	Casa III		
256				II		4			5	4	250	Casa IV		
257				II		4			6	4	250	Casa VII		
258				II		4			7	4	250	Casa IX		
259				II		4			8	II	250	Casa XI		
260				II		4			15	II	5			
261				II		4			14	II	13			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
250	22/11/68							1969	436					Transf. p/ C. Lavour Sebastião Vieira, comp. proc. 05/14400/34 - juiz 18041-12/11/68 LANÇADO
251														LANÇADO
252														LANÇADO
253														LANÇADO
254														LANÇADO
255														LANÇADO
256				1 ano	22/11/69									LANÇADO
257														LANÇADO
258														LANÇADO
259														LANÇADO
260														Transferido. Para Notário Pereira Escallier pelo processo de 72 06/31833/84 - Banco de Bancoj Nº 12036 A059 - HEDR - LANÇADO
261														LANÇADO

15010
(deliberação 66/67)

1 ano 22/11/69

07/70 - 07/67
04/70



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO METEOROLÓGICO E DISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

47
DISTRITO 19
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 47

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
238	1893165	Cia de Canteiros Comp. Adolfo P. Nichele	Adolfo P. Nichele	tipo popular	11,34				9	IX	162	casa IV	Rua A	
239									8	II	162	casa III		
240									1	II	162	casa IV		
241									1	IX	162	casa IV		
242									2	II	162	casa IV		
243									3	II	162	casa IV		
244									4	II	162	casa XIV		
245									5	II	162	casa X		
246									1	IX	168			
247									2		176			
248									3		184			
249									4		192			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
238	22/01/68							1968	#36					
239														
240														
241														
242														
243														
244														
245														
246														
247														
248														
249														

1 senta

(Calibração 06/67)

1 ano 22/01/69

4879/20-178 0000

29/04/70

1833

NOVA IGUAÇU

1891

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE

IMÓVEIS

Rua Bahia, Dr. Jure Lima, Praça Santos e Rua Elair

DISTRITO 1º

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 47

LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Baixa

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
202	18331/63	Cav de Canteiro Campesinos		Tipo popular	11,34			LANÇADO	11	II	970	c/ XVII		
203								LANÇADO	12	II	970	d/ XIX		
204								LANÇADO	1	I	970	d/ II		
205								LANÇADO	2	II	970	d/ IV		
206								LANÇADO	3	II	970	d/ VI		
207								LANÇADO	4	II	970	d/ VIII		
208								LANÇADO	1	II	970	d/ X		
209								LANÇADO	2	II	970	d/ IV		
210								LANÇADO	3	II	970	d/ VI		
211								LANÇADO	4	II	970	d/ VIII		
212								LANÇADO	5	II	970	d/ X		
213								LANÇADO	6	II	970	d/ XII		

Ver obras

Adolfo P. P. P. P.

Rua Baixa

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
202	22/11/68							1969	436					LANÇADO
203														LANÇADO
204														LANÇADO
205														LANÇADO
206														LANÇADO
207														LANÇADO
208														LANÇADO
209														LANÇADO
210														LANÇADO
211														LANÇADO
212														LANÇADO
213														LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO DISCIPLINAR - UFRJ

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICH

LOCALIDADE

M. Iguaçu

SEMURB

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
561	05/12/188	Paulo Roberto Martins				102,57 110,57	LANÇADO		102		180 cent. pts 302 h.		Viterino Legendre	matton
562		maria Carolina M. Sa				101,86 110,57	LANÇADO				11 401			
563		gilda S. Campos				102,57 110,57	LANÇADO				11 402			
564		Excm Emp. S. Antonio de	Mim. LTDA			101,86 110,57	LANÇADO				11 501			
565		mpunia Estephani				102,57 110,57	LANÇADO				11 502			
566		Rony Luiz A. Ribeiro				101,86 110,57	LANÇADO				11 601			
567		Ilhakim Estephani Estephani				102,57 110,57	LANÇADO				11 602			
568		Ragon São José				152,68 110,57	LANÇADO				cel. 01			
569	05/12/188	mpnia Lucia S. montilla				102,57 110,57	LANÇADO		102		11 02 R. Viterino Legendre			matton
570	4618/65	JOSE PEDRO DA SILVA				40,00	LANÇADO		1		10 Casa II - Rua D. J. Z. de Aguiar			
571	4618/65	JOSE PEDRO DA SILVA				40,00	LANÇADO		1		10 Casa IV - " "			
572	06/30.125/94	HA4022 u Souza Bonet Fruto				40,00	LANÇADO		12	A	07 - Rua Bahia - 21-019			

N.º DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
61	13/12/88	65979	15/12/88	6 meses	13/12/89			1988	288			05/12/188	23/1/92	LANÇADO
562														LANÇADO
563														LANÇADO
564														LANÇADO
565														LANÇADO
566														LANÇADO
567														LANÇADO
568														LANÇADO
569	13/12/88	65979	15/12/88	6 meses	13/12/89			1988	288			05/12/188	03/1/92	LANÇADO
570	28.04.65	6530	05-05-65	-	1666 LIZACAS	Resolução nº 1601	ITEM "A"							LANÇADO
571	28.04.65	"	"	-	1666 LIZACAS	Resolução nº 1601	ITEM "B"							LANÇADO
72	21-01-94	14731	18-03-94		1666 LIZACAS									LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

ANOTACAS FACE PROCESSO DE Nº 4618/6
EM 16.06.92

CALIDADE

Това

AL DE NO

SE MURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOU

423

1840

N.º DE RDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MEN- TOS	AREA COBER- TA	VALOR		C.E		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINH TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUT.				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			
1	5503/47	Armando Ferreira	Car. Rod. us	105A	1	36,77	700,00	25.739,00	29	9	152	0,50	20 ms 9.5
2	3560/44	Boaventura Neves Fagundes	Use. est. 32	Pro/C		55,47	400,00	22.188,00	48	8	105	0,50	10 ms 10.5
3	2179/45	Virgílio Antonio da Silva		" B		30,50	450,00	13.725,00	70		1383	0,50	53 ms 26.3
4	1258/47	José Gonçalves da Silva Neg. ex. grem		Confissão					29	9	154		10 ms 10.5
5	52/48	Manoel Francisco da Silva Neg.				45,52	700,00	31.864,00	32	9	51N		10 ms 10.5
6	96/49	Emílio Félix Dufha		C		55,47	500,00	27.735,00	48	16	62	0,30	12 ms 12.1
7	11327/49	Francisco Xavier da Silva		B (C)		37,97		30.000,00	8	4	86	0,50	15 ms 9.6
8	5700/49	Manoel da Costa Ciro Neg.				55,00	600,00	27.500,00	36		989		10 ms 10.5
9	1764/49	Manoel da Costa Ciro Neg.		Proid.	1	50,98	800,00	40.784,00	13	8	183		10 ms 10.5
10	1538/50	Therza Norandi Teixeira de Barros Neg.				39,90	1800 =	31.920,00	63		51N		10 ms 10.5
11	135/50	Deuvinho da Silva Dias (ua obs)		C (C)		42,81		35.000,00	20		285	0,40	15 ms 12.6
12	5680/51	Gláudio de Oliveira		B (C)		37,97		30.000,00	8	14	2.280,00		18.60 2.5

13 Bahia

A IGUAÇU

2006

2010

FICHA Nº 47

DIAÇÃO	GUIA		RAZO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		PROVISÓRIA		DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA			REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	ESPACHO	REQ.to	DESAPACHO	
		00.3.53, 90											
1	9.5.47	1503	12.5.47	6 meses	12.11.47		12.47	31					Rua Bahia fecha 305, 43
2	11.5.44	185.44		3 anos	11.5.47								LANCADO 305, 240
3	20.3.45	PGSELO	24.45	2 anos	2.4.47								LANCADO 305, 242
4	20.2.47		Reg. ex. ofício										LANCADO 305, 243
		00.3.50											
5	11.2.48	637	29.3.48	Reg.			12.2.48	10					LANCADO
6	14.1.49	(Sem efeito - sem matrícula 26541 ficha)											LANCADO
	9.6.49	PGSELO	9.6.49	2 anos	9.6.51	940/59	9.6.80		940/59	24.9.59			Rua Diamante
		00.514,00											LANCADO
	23.8.49	2328	5.9.49	Reg.	Rel. e u e conf. o pro. 1462/67-1949-103								LANCADO
		00.620,00					30.9.49						
	29.9.49	2631	30.9.49	"	multa u e 1264		124						LANCADO
10	16.2.50		Reg. fora do período				1950	13					LANCADO
11	3.7.50	PGSELO	3.9.50	3 anos	3.7.53	Transf. p/ 18020/74 p/ 1949/50 Eugenio da Silva 21.056/75							LANCADO
	9.5.51	"	9.5.51	2 anos	9.5.53								LANCADO

REGISTRO DE

IMÓVEIS

47

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

Rua Bahia, Dr. Reme Lima, Praça Paulo Bluhw e Rua Olari

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Bahia

FICHA N.º 47

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
180	18931/63	Cia. Cantos Camperfor		tipo popular	41,34			LANÇADO	5	I	936			
181								LANÇADO	6		944			
182								LANÇADO	7		952			
183								LANÇADO	8		960			
184								LANÇADO	3	II	970 cl I			
185								LANÇADO	4		970 cl III			
186								LANÇADO	5		970 cl V			
187								LANÇADO	6		970 cl VII			
188								LANÇADO	7		970 cl IX			
189								LANÇADO	8		970 cl XI			
190								LANÇADO	9		970 cl XIII			
191								LANÇADO	10		970 cl XV			

Adolfo P. Dieckfeld

Rua Bahia

Dr. Reme Lima

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
180	22/11/68							1968 H36						LANÇADO
191														LANÇADO
192														LANÇADO
193														LANÇADO
194														LANÇADO
195														LANÇADO
196														LANÇADO
197														LANÇADO
198														LANÇADO
199														LANÇADO
200														LANÇADO
201														LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

Causa Proc. 05/2789/79 - Juiz 82796/79
Transp. p/ Luiz Carlos da Silva Vieira e/da

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

R: do prédio a Dr. Rênia Fátima conf. história
do Rec. 01/09/20. 944 em 22.10.04

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

Recuperada *150m*
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º 47

Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
394	8277/73	Amas Fernandes Boechat	Ver ordem 412	Resid.		114,15			A		147		LANÇADO	
395	8687/73	José Constantino Dantas Filho		h		111,04			1		170 e 14		LANÇADO	
396	12040/73	Frederite Pereira Tavares		h		25,35			54		216	R. Maria	LANÇADO	
397	13558/73	Bedro Pereira Neto		h		65,45			1		485		LANÇADO	
398	12088/73	José da Costa		h		-	{ver ordem}				87		LANÇADO	
399	12088/73	h h h		h		-	{163 e 165}				89	ap. 9	LANÇADO	
400	13889/73	Moana dos Ilhos da Silva		h		64,99			13	D	46	R. Maria	LANÇADO	
401	7280/74	Eliseu Lopes		h		211,00					292	R. Luiz Alberto Nade	LANÇADO	
402	05/914/76	Leão Menezes Sampaio		h		110,30			14	D	184		LANÇADO	
403	949/76	Regênio Belo Barbosa	{ver ordem 444}	h	3º	739,4					2241	ap. 2º	LANÇADO	
404	276	Luís de Jesus Bonifácio Udo		acessim galpão		881,00					640		LANÇADO	
405	25	Leventino de Oliveira Moira		galpão		300,00					670		LANÇADO	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
394	11/5/73	15842	14/5/73					1973	56			1606/74	9/8/74	juiz Alberto radi transf. pº Hayrthon de Mello Cuare, mat. 22852/74, que 6162/74 LANÇADO
395	4/7/73	6164	1974	Legalização										transf. pº Antonio Berens Favos, mat. 05/0444/76, que 45865/76 LANÇADO
396	25/7/73	026	8/8/73	Legalização				1973	165					LANÇADO
397	27/9/73	12080	20/6/74	Legalização				1973	631					LANÇADO
398	10/10/73	2169	27/9/73	Transferência										LANÇADO
399				h h										LANÇADO
400	18/10/73	8720	18/10/73	Legalização				1973	595					LANÇADO
401	8/4/74	10248	23/4/74	18 mat 10/10/75				1974	41					LANÇADO
402	26/5/76	43061	26/5/76					1976	75			05/1543/77	29/4/77	pº Moys LANÇADO
403	—	42987	12/5/76	Transferência										LANÇADO
404		11115	2/11/77	log. de aquisição				1977	468					transf. pº Giunice Benvenuto Silva mat. 05/2597/76, que 1113/83, pº preço 670 LANÇADO
405		11114	2/11/77	Legalização				1977	468					LANÇADO

DISTRITO

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

Rua Boa Vista - Rua Volgado Filho - Rua Mary

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 47

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
84 A	95/145/59	Janete Lima Lopes Silveira	leg.	Resid		175,80					33		Rua Boa Vista (prot.)	
85 A	"	" " "	leg. ex-ofício	"		175,80			25		390/2	"	"	"
86 A	"	" " "	"	"		175,80					390/3	"	"	"
87 A	9027/60	Guilherme Antonio da Silva	leg.	Resid. loja		30,23			7	Q	941		Rua Bahia	
88 A	5635/60	Fernando Ferreira Gomes	Adaptação proletária	Barragem		27,50			8	47	586	"	"	(Mergulho)
89 A	5516/57	Mamuel Corrêa	leg. ex-ofício	loja		38,70			63		926 ant 422	"	"	
90 A	"	" " "	"	Resid		99,60			63		922	"	"	
91 A	16544/80	Elisio José dos Santos	leg.	"		54,00			5		537		Rua Bahia	
92 A	7722/61	Adrião Ribeiro Filho	"	"		59,41			45		560		"	"
93 A	9424/61	Bento Antonio da Silva	"	"		39,00			68		7044		"	"
94 A	14021/61	Augusto Pereira de Medeiros	"	"		707,75			37,38		727		"	"
95 A	3518/62	Moisés Mendes de Souza	(sem obs)	C		55,47			4,5		40		Rua Mary	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
										REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
84	24/02/60	conf 660,00 7904	02/03/60	leg. ex. officio				18/03/60	106					Resol. 630 de 20/04/58 LANÇADO
85	"	"	"	"	"			"	"					LANÇADO
86	"	"	"	"	"			"	"					LANÇADO
87	27/06/60	conf 2217,00 5287	06/07/60	legalização										Multa nº 9027 LANÇADO
88	30/06/60	Conf 200,00 7350	07/12/60	Adaptação predatória										conf. proc. 04/252/78 transf. para Sumário Augusto S.L. LANÇADO
89	19/07/60	conf 450,00 8783	23/12/60	leg. ex. officio										demolido conf. proc. 6609/75. transf. p/ Municipal LANÇADO
90	"	"	"	"	"			"	"					Vicima da Cruz pp. guia 25434/75 proc. 6609/75 LANÇADO
91	23/01/61	conf 750,00 788	03/02/61	legalização										Multa 3426 LANÇADO
92	23/02/61	Conf 2.378,00 3250	25/05/61	"				1961	153					Multa nº 1781 Marcado o Alinhamento do muro 20ms conf. p. proc. 3227/63 LANÇADO
93	22/08/61	conf 11.600,00 6029	27/06/61	"										Multa nº 3582 LANÇADO
94	13/11/61	Conf 3562,00 7751	02/12/61	"				1961	277					Multa nº 1557 LANÇADO
95	22/02/62	Conf 339,00 7332	29/02/62	3 anos	27/02/65									14234/75. 08/02/71 proc. 14.234/70 transf. Bualdo Fernando guia 24-882/71 LANÇADO

DISTRIT. *de Nova Iguaçu*
LOCALIDADE

Rua Bahia
AL DE NOVA IGUAÇU
CAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47
LOGRADOURO *Rua Bahia*

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAR- CELAS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DA
108	7693/64	Eliza Rivera Monteiro	Leg.	Resid.		243,50-		4870,000,00			874	Rua Bahia	LANÇADO	E 97,81
109	18.878/64	Bin de Canetas compactas	Leg.	"		59,28		874	Jardim		"	"	LANÇADO	"
110	9184/64	"	"	Resid	"Ver obs"	60,00			69		1056	"	LANÇADO	E 124,35
111	"	"	"	"	"	30,00			"		1064 e II	"	LANÇADO	E 128-3,5
112	"	"	"	"	"	30,00			"		1064 e IV	"	LANÇADO	"
113	"	"	"	"	"	30,00		Ver obs	"		1064 e VI	"	LANÇADO	Rua Bahia
114	"	"	"	"	"	30,00			"		1064 e VII	"	LANÇADO	"
115	"	"	"	"	"	30,00			"		1064 e X	"	LANÇADO	"
116	"	Helio Rodrigues - Belio Rodrigues Meira e	"	"	"	30,00			"		1064 e XII	"	LANÇADO	"
117	19.541/63	Maria Eulina de Oliveira	Leg.	Resid.		90,00		Demolidos P. 14.906/72	26 24	34 e	35	Rua Bahia	LANÇADO	E 52-3,6
118	9183/64	Nestor Sebastião de Sá	Leg.	"		60,00			80		62	"	LANÇADO	E 52-7,0
119	11.521/64	Flavindo José Felipe	"	"		55,47		448,000,00			234	"	LANÇADO	E 52-4

continua ficha 47 6º

folha 47

DE M	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	REQ to	DESPACHO	
108	13-5-64	4694			Legal.			1964	246					Multa n.º 2047/64 LANÇADO
109	11		14-5-64		Retif. a Legalização referente ao Predio									LANÇADO
110	11-6-64	6077	15-6-64		877 Fundos Para o nome do Cin. Compacta.									(Transf. P/ Maria de Conceição Bernardes Bugonio - Proc. 12431/69) guia 3349/69 LANÇADO
111					Legal.			Resol. 1283	até 10-4-63		3 Tem. "A"			LANÇADO
112														LANÇADO
113														Transf. P. 14. 822/72 Vicente de Paula Andrade - guia 10-105/72 LANÇADO
114														LANÇADO
115														LANÇADO
116	12-6-64	8564	11-8-64		Legal.			Resol. 1283	3 Tem "A" (3 Casas com 30.00 cada) +					LANÇADO
117	24-6-64							11	11	art. 2º				LANÇADO
118	16-7-64	7556	16-7-64	3 anos										Rua Boa Vista LANÇADO

e continua folha 47 6º

DISTRITO..... Noro Japari / Kachum Japari

LOCALIDADE.....Cruz. Rosal. Compostel.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47

LOGRADOURO... Casa Paulo & Juliana

[illegible]

DISTRITO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

FICHA N. 47

LOCALIDADE

M Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.	GUADRA			TESTADA	DATA
549	06-2618-89	GENNARO BUONANNO		galpão	—	368,13	—	—	10	—	533	RUA	BAIA	LANÇADO
550	6/55549/90	Antônio Augusto		galpão		410,00			4		547	Rua	Baia	LANÇADO
551	14/110.196/91	Imey Marques da Cunha							04			R. Victorino	Barbosa de	LANÇADO
552	14/110.196/91	Condomínio Residencial Guignard				4.436,10						R. Victorino	" "	LANÇADO
553	05/3417/86	Nelio Caetano de Brito {ver ordem 287}		Resid.		123,42			4	6	237	Flamengo	Raul Buschle	LANÇADO
554	06/5414/89	Artur Amador Fernandes		Resid.		73,04					270	C/101	R. D. D. D. D.	LANÇADO
555	06/5414/89	" " "		"		"					270	C/102	"	LANÇADO
556	05/4241/88	Antônio B. de Oliveira	(ver ordem 479)	condomínio residencial Francisco Lima		140,67	dia 10/1/86 m2		422		180	Cent. Apt. 101	R. Victorino	LANÇADO
557		Dna. Lúcia Monteiro e Dna. Selma Rodrigues				10257.	#				" "	" "	102	LANÇADO
558		Lucila Santana Martins				10186"					" "	" "	201	LANÇADO
559		Jorge Luiz F. Martins				10257 m2					" "	" "	202	LANÇADO
560	05/4241/88	Flávio Romero A. melacop				10186"			122		" "	" "	301	LANÇADO

REGISTRO

mattes

DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
491	12.07.89	69.182	14.07.89	12 meses										OBS - ORDEN 63 - DEMOLIÇÃO DO PRÉDIO 532 TRANSF. P/ MARCELO LESSA DA SILVA DATA: 30/03/2000 antiga: Realid. n.º 533
500	7/8/90	86389	28/8/90	leg. lei	1501/89									LANÇADO
511	5/2/91	93.182	19/4/91	apuração de projeto										LANÇADO
552	29/4/91	9706	20/6/91	33 meses	29/3/94									LANÇADO
553	17/11/86	81698	03/05/90	leg. de concessão	lei 638/82									LANÇADO
554	18/06/90	99320	10/07/90	leg. lei	1507/89									LANÇADO
555	11	11	11	11	11									LANÇADO
556	13/12/88	65979	15/12/88	bomero	13/12/94			1988	288					LANÇADO
559														LANÇADO
600	13/12/88	65979	15/12/88	bomero	13/12/94			1988	288					LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

10
Nava Izrael

OGRADEURO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME	ESPECIE DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE	N.º DO PRÉDIO	ANDAR	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
						DO M.º	TOTAL						TESTADA	DATA
49	1106/75	Selastião Ribeiro Guimarães	Terreno	1	150,00	34.320,00		42						LANÇADO
50	1106/75	"	Terreno	1	150,00	36.000,00		42						LANÇADO
51	1106/75	"	Terreno	1	150,00	36.000,00		42						LANÇADO
52	1106/75	"	Terreno	1	150,00	36.000,00		42						LANÇADO
53	05/6045/78	Montano Nunes Vieira	Terreno	1	339,00	223.740,00		42						LANÇADO
54	"	"	Terreno	1	339,00	223.740,00		42						LANÇADO
55	"	"	Terreno	1	339,00	223.740,00		42						LANÇADO
56	"	"	Terreno	1	339,00	223.740,00		42						LANÇADO
57	05/1273/78	Carlos Estefano	Terreno	1	145,41	92.745,00		170						LANÇADO
58	05/2645/79	Jorge Stefano	Terreno	1	142,42	128.463,00		4						LANÇADO
59	"	"	Terreno	1	154,30	230.144,00		39						LANÇADO
60	"	"	Terreno	1	154,30	225.581,00		39						LANÇADO
61	"	"	Terreno	1	154,30	225.581,00		39						LANÇADO
62	05/5012/80	Construtora Imobiliária e Administradora Zola Ltda.	Terreno	1	608,44	809.186,00		6						LANÇADO
63	05-6363-80	SEBASTIÃO FERREIRA DE CARVALHO	Terreno	1	53,92	8.299,00		3						LANÇADO
64	05/6422/80	Tania Maria Rocha Graça	Terreno	1	81,82	165.358,224		1						LANÇADO
65	05/5012/80	Construtora Imobiliária e Administradora Zola Ltda.	Terreno	1	4,00	8.229,00		6						LANÇADO
66	44808/80	Jorge Stefano	Terreno	1	313,72	194.346,36		39						LANÇADO
67	4.3652.81	Montano Nunes Vieira	Terreno	1	313,72	194.346,36		39						LANÇADO
68	5-11644-83	Montano Nunes Vieira	Terreno	1	136,45			52						LANÇADO
69	5/11644/83	Montano Nunes Vieira	Terreno	1	136,45			52						LANÇADO
70	"	"	Terreno	1	136,45			52						LANÇADO
71	"	"	Terreno	1	136,45			52						LANÇADO
72	"	"	Terreno	1	136,45			52						LANÇADO

VISTORIA										OBSERVAÇÕES	
PROVISÓRIA					DEFINITIVA						
N.º	DATA	P. SO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
1	04-2-75	23.144	7.5.78	8 meses	4/11/77	1975	34				
0	04-2-75		3.3.78	18 meses	04-8-78						
1	04-2-75		6.3.78	18 meses	04-8-78						
2	14.09/77	70708	26.11.80			80	76				
3	22.12.77										
4	"										
5	"										
6	"										
7	13.3.78	20.605	31-3-78			1978	1859				
	11.4.79										
"	"	42.410	04/05/79	30 meses	11/10/81	1979	212				
"	"										
"	"										
63	18/6/80	64.646	7/10/80	Modificação e Acréscimo		1980	636				
64	07.07.80			406: 10/3/80		1980	547				
65	24/7/80	71.655	18/12/80	1 ano	24/7/81	1981	7				
	18/6/80	64.646	7/10/80	modificação e Acréscimo		1980	636				
	4/6/81	77.319	30/4/81	1.º dec: 1972/79 concessão	(ver ordens 75283)	1981	290				
	20.8.81	150070		Lei 352		1984	345				
	14.3.84	14.967	28/6/84	Lei 638		1984	454				
	20/12/84	161306	73/12/84	legalização de Acréscimo							
"	"	"	"	"							
"	"	"	"	"							
"	"	"	"	"							
"	"	"	"	"							

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA BRASILEIA LOGRADOURO														
DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTIC.														
Cidade N. Siquaçu (47)														
REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDARME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUADRA					
23/68	Picentina Marcia Ammon	laeq	Resid.		24,00	15.000	405.000	20		226	Casa II			LANCADO
48/68	Auto Onibus Mangueira. Bida.		garage	12 20	188,25	30.000	5.647.500	24		225	Casa			LANCADO
	"	" (ver OBS)	garage	186	642,00	20.000	13.440.000	26		130	Casa			LANCADO
187/68	Attila Avilla Raposo (Antonio Nunes de Almeida)		Resid.		38,16	30.000	10144.800	68		1216	Casa I		050	LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa III			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa V			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa VII			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa IX			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa XI			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa XIII			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa II			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa IV			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa VI			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa VIII			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa X			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa XII			LANCADO
"	"	"			38,16					1216	Casa XIV			LANCADO
13940/69	Ona Massina da Costa		Resid.		25,20	30.000				87	Rua Boa			LANCADO
"	"	"					504,00			90	"			LANCADO
"	"	"					Ver end 415			89	apto 20, 20, 20, 20			LANCADO
22678/64	Transportadora Siquaçu S/A (ver OBS)	Galpões	Acresc.		128,00		das end 167 e 168			70	Rua Irene			LANCADO
4526/68	Ricardo MATEO FARIN (ver OBS)		Acresc.		142,92					1216	C/II de Vila com Ed. Pda Rua			LANCADO
11615/84	Euclides MARIO JAVIER de Souza		Acresc.		142,92									LANCADO
continua 47 9														

continua 47 9

N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES
							PROVISÓRIA	DEFINITIVA	
REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO						
180	18-10-67	3022	18-10-67						Resol. 1970 Item 1
181	28-11-67	15998	3.12.68						Rua Baia } Garagem
182	"	"	"						Garagem
183	1-12-67								
184									
185									
186									
187									
188									
189									
190									
191									
192									
193									
194									
195									
196									
197									
198									
199									
200									
201									
202									
203									
204									
205									
206									
207									
208									
209									
210									
211									
212									
213									
214									
215									
216									
217									
218									
219									
220									
221									
222									
223									
224									
225									
226									
227									
228									
229									
230									
231									
232									
233									
234									
235									
236									
237									
238									
239									
240									
241									
242									
243									
244									
245									
246									
247									
248									
249									
250									
251									
252									
253									
254									
255									
256									
257									
258									
259									
260									
261									
262									
263									
264									
265									
266									
267									
268									
269									
270									
271									
272									
273									
274									
275									
276									
277									
278									
279									
280									
281									
282									
283									
284									
285									
286									
287									
288									
289									
290									
291									
292									
293									
294									
295									
296									
297									
298									
299									
300									

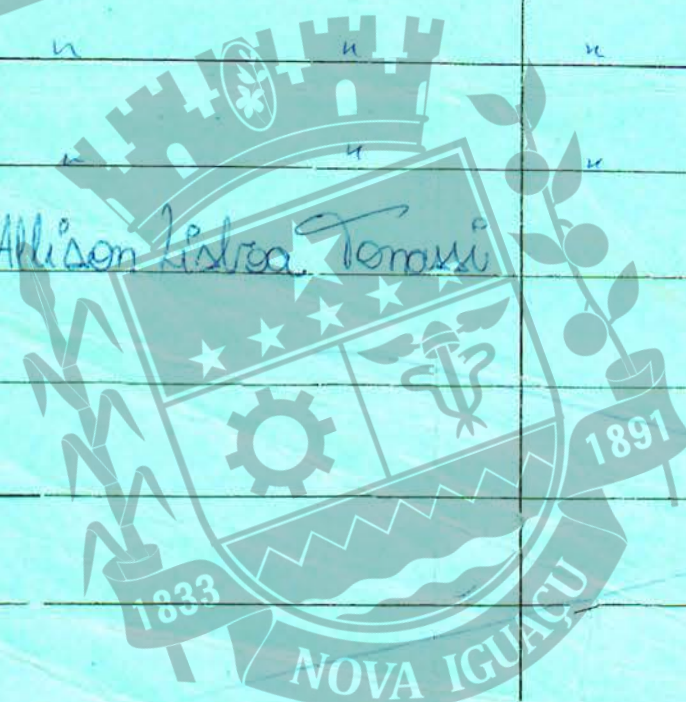
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº
LOGRADOURO

Nº de dem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	Nº de Pavi- mentos	Área Coberta do M2	VALOR		LOTE		Nº do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETARIO	CONSTRUTOR				TOTAL		Nº	Quadrc			TESTADA	DATA
599	01/12/23.720	Flavio de Melo Figueira	Parcela de Felo Figueira resid.			174,55m ²	LANÇADO		2		153	R. Luiz Alberto Nogueira		
600	02/12/28.899	Serestina Alves Domingues		Resid.		28,55m ²	LANÇADO		6		142	R. Frederico		
601	03/1082	Francisco Waldemar Silva		resid.		55,27m ²	LANÇADO				141	R. Luiz Alberto Nogueira		
602	02/02/02.149	Marcondes Leite de Felo e S/M		resid.		36,00m ²	LANÇADO				231	R. Rêkia		
603	01/06/15.308	Gerolamo Fernandes Pedrosa e Lucilene Lima de Faria		Apt.		51,14m ²	LANÇADO				1049	Ap. 303 R. Prof. Edmundo Fraga		
604	"	"	"	"	"	47,86m ²	LANÇADO				"	"	102	"
605	"	"	"	"	"	30,25m ²	LANÇADO				"	"	103	"
606	06/08/68	Allison Lisboa Tomasi		Quid.		129,87m ²	LANÇADO				121	R. Manoel Almeida Flores (ant. Rua Maria)		



DOCUMENTAÇÃO ESTADUAL
CENTRO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE REGISTRO

N.º de Ordem	Aprovação	G U I A		L I C E N Ç A		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		V I S T O R I A				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
599	4.6.2003	033833	30.5.03											
600	24.11.03	38000	21.11.03											
601	20.2.04	—	—											
602	02.03.05	—	—											
603	25.03.2005	05/406844	15/12/2005											
604	25.01.2006	05/406855	15/12/2005											
605	25.01.2006	05/406856	15/12/2005											
606	06/01/06	557243	16/03/06											

LANÇADO

Req. 0050391

LANÇADO

Req. 00158011

LANÇADO

anulada estas informações. Conforme R.G.I.R. nº 03/11/26.840
 qual de imóveis em anexo ao Proc. 03/11/26.840
 em 05.03.2004, planta anexa e Certidão 2021.
 04/01/2002
 as atas de sessão de 04.01.2002 e 04.01.2005
 R.G.I.R. nº 03/11/26.840 em 2.3.2005

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
 INSTITUTO MULTIMÉDIA LINAR - UFRRJ



1833

NOVA IGUAÇU

1891

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

47

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
417	05/5459/70	Domingos Nunes Ramos		resid		40.00			13	5	60		LANÇADO	
418	05/3819/76	Camilo Lopes e Adm. Zola P. T. B.		Resid							100		LANÇADO	
419	"	"	"	"		176,36 m²					100		LANÇADO	
420	"	"	"	"		91,84 m² APC 203					100		LANÇADO	
421	"	"	"	"							100		LANÇADO	
422	3828/76	Luiz Carlos da Rocha Guimarães e		Loja e Resid		29 + 06 m²			5	P	104		LANÇADO	
423	"	Marilene da Rocha Guimarães		Resid					5	P	104		LANÇADO	
424	05/6583/74	Docência Regina Prado Martins		Galpão		321,00			46		568		LANÇADO	
425	05/8106/74	Paulo Fernando de Carvalho		Loja		34,00			12	8	197		LANÇADO	
426	"	"	"	"		17,00			11	8	207		LANÇADO	
427	"	"	"	"		207			12	8	203		LANÇADO	
428	"	"	"	"		70,00			11	8	207		LANÇADO	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
417	31/9/70	85525	04/10/70	2eg	2ei	504/70								LANÇADO
418	14/01/77	53445	24/01/77	Comeser	14/01/72			1976	417					LANÇADO
419	m	m	1	-	-			1	1					LANÇADO
420	m	1	1	1	1			1	1					LANÇADO
421	m	1	1	1	1			1	1					LANÇADO
422	02/05/77	55559	09/03/77	de co-herencia										LANÇADO
423	m	1	1	1	1									LANÇADO
424	29/09/78	33325	30/10/78	36 meses	29/09/78			1978	495					LANÇADO
425	7/06/79	47647	15/08/79	Leg	Acad.			1979	341					LANÇADO
426	1	1	1	1	1			1	1					LANÇADO
427	1	1	1	1	1			1	1					LANÇADO
428	1	1	1	1	1			1	1					LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFPA

REGISTRO DE IMÓVEIS

Cidade Nova Iguaçu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTI

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINH- TESTADA
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA- DRA					
11.522/64	Ploria Mendes e Alvarez		E		5547		448.000,00			246			0,50	100,00
13.203/64	Maria das Dores da Silva		E		5547		448.000,00	13	D	1158			0,50	12,00
19.520/63	Feliciano Marques do Santo	george	galpão	ver. ord. 422	6500	(Verda)	cancelada	5	P	1047		Rua Bahia		
123	Gaspar Francisco de Jesus		"		"			11	"					
124	15.500/64 - Wilson Kipper	legalização	Resid		8400			2		72		Rua Boa Vista		
125	"	"	garage		8400							"		
126	5908/64 - Eduardo José Lourenço		E		5547		448.000,00	1	D	831			0,50	25,50
127	15.670/64 - Promulo Melo de Oliveira - Reg		Resid		2000			3	G	228		Rua Bahia		
128	2302/65 - Amarelho Barasanti	"	"		80,70	ver. ficha 200/356		19	F	233		Mary		
129	6622/65 - Laia de Banetas compactar	Reg	"		50,00	ver. 9/ atual				511/1296		Bahia		
130	4618/65 - João Pedro da Silva	"	Resid	1.º	6000	ver. ord. 25502571		1		72		Rua Boa Vista		
131	"	"	"	2.º	6000					70 ept. 201		"		
132	4399/65 - Lorraino David Sobrinho et al de et (menda)	"	"	1.º	105,70	30000	3171.000	2		70 ept. 101			0,30	4000
133	"	"	"	"	"	"	"	"	"	70 ept. 102		"	"	"
134	14305/65 -	"	"	2.º	105,70	30000	3171.000	"	"	70 ept. 201		"	"	"
135	"	et gasp. Patricio de Brito	"	"	21140		4.342.000	"	"	70 ept. 202		"	"	"
136	15341/65 - Etinaldo de Oliveira e Gonçalves Reg	ver. ord. 422	galpão		4300	VER. OBS		11	8	207		Rua Bahia		
137	"	VER. OBS	"	"	2500			"	"	207 ept.		"		
138	21.493/65 - Francisco de Paula Pedro Filho Reg	"	"	"	11800			16	D	206		Rua Mary		
139	13.733/65 - Eliza Alvarez Ferreira e Celio Bandeira Ferreira "E"		"		5547		448.000	1		198		ver. obs.	0,50	10,00
140	"	"	"	"	"			2		158		"	"	"
141	"	"	"	"	"			3		168		Rua Boa Vista		
142	4876/68 - Riston Sebastião de Sá - Legalização		Resid		7340	2000	1.468,00	88		1232		Rua Bahia		
143	4214/68 - Olavo Israel	"	"		4256	2000	857,20			1200		"	"	

continua ficha 4779

CÃO	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	VISTORIA		OBSERVAÇÕES	
									PROVISÓRIA	DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO
7-64	7555	16-7-64	3 anos	16-7-64								Rua Boa Vista
8-8-64	9055	19-8-64	11	18-8-64								" Obay
15-9-64	10.265	18-9-64	long									cancelado pelo proc de N.º 3822/76. 04.00
"	5980.00		"									
29-9-64	10.727	30-9-64	"									Resol 1601 Item "C"
"	"	"	"									
5-11-64	12014	5-11-64	3 anos	5-11-64								Rua Bahia, Est. de Iguaçu
30-10-64	13.783	28-9-65	delegação			1965	92					Resol 1601 Item "H"
22-3-65	4983	7-4-65	"									" " "C"
9-4-65	5145	9-6-65	"									" " "H"
98-4-65	6530	5-5-65	"									" " "M"
"	9.140.00		"									" " "B"
7-6-65	8771	18-6-65	6 meses	7-12-65		1965	29					Inicialmente vai construir a parte térrea
"	40.120.00					"	"					"
23-9-65	15036	25-12-65	6 meses	23-3-66		"	"					Rua Salgado Filho
"	"	"	"	"								Pelo proc 17.300/64 o lat. n.º 2 da Rua
20-9-65	17419	28-8-70	segr. de of. e de ant. 44			1970	229					Salgado Filho seg. com of. e de ant. 44
"	"	"	long.									Transf. para Desereno David Salgado Filho 31/10/65
10-12-65	16.099	17-12-65	"									Cop. proc. 05/8106/79 - quia 4638/79 - transf. p.º PAULO FORTADO DE CACALHO
10-8-66			3 anos	10-8-69								R. Boa Vista
"												
6-68			long									Multa n.º 4/80
6-68			"									
continua ficha 44 78												

continua ficha 44 72

DISTRITO

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
382	1978/69	Sebastião José Ribeiro		Resid.		82,00			12	A	7		Rua Jacutinga	LANÇADO
383	15.604/70	Manoel Capitão Francisco José Maria		loja		120,94			1	P	979			LANÇADO
384	4	Cunhaes Fernandes e Carlos Manoel		loja		120,94			1	P	983			LANÇADO
385	23.158/68	Étela Frilla Laposa		Resid.		39,85	Sex. ord. 368		67		1216 c/II			LANÇADO
386	21.158/68	4 4 4		4		35,85			67		1216 c/III			LANÇADO
387	23.355/68	Odinair Matosinho Cunhaes Valente		acessim		69,92			11	D	210	R. Maria		LANÇADO
388	12.685/71	Virgínio Antonio da Silva		Resid.		59,00			70		1116			LANÇADO
389	14210/72	Leventino de Oliveira Maia		Cpl. pte		300,00			51		670			LANÇADO
390	14210/72	4 4 4		4		300,00			51		670			LANÇADO
391	19965/72	Cyza Ferreira Costa		Resid.		85,50			1		170 aut. 168	R. Boa Vista		LANÇADO
392	14906/72	Fato Unibus Mourguera Ltda		4		-			-	-	-			LANÇADO
393	6948/73	João Paulo Esteves		Resid.		78,11			28 29		413			LANÇADO

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA	DEFINITIVA	REQ.to	DESPACHO	
382	14/6/69	4601	28/8/69	Legalização				1969 169	193					fitu 2295 conforme processo 1978/69. LANÇADO
383	4/11/70	20.494	10/11/70	Calculado como lic. de contornos				1970	338					em LANÇADO
384	h	h	h	h	h			h	h					entidade a área de 120,94, conf. pue. 56/53485/90 LANÇADO
385	16/8/71	35494	5/10/71	1 ano 16/8/72				1971	216					LANÇADO
386	h	h	h	h	h			h	h					LANÇADO
387	26/11/71	44450	24/1/72	log. de avarias				1971	381					LANÇADO
388	1/8/72	649	29/8/73	Legalização				1972	486					LANÇADO
389	22/9/72	-	-	15 dias 22/6/74	cancelado esta licença									405 (405) LANÇADO
390	22/9/72	-	-	8 dias de projeto										LANÇADO
391	24/12/72	10189	28/12/72					1972	359			14252/75 24/6/76		transf. p.3 yorussey sand caditar, pue. 05/3150/6 LANÇADO
392	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	LANÇADO
393	2/5/73	18870	24/7/73	1 ano 2/5/74				1973	137					LANÇADO

47
DISTRITO 1.^o
LOCALIDADE Nova Iguaçu

Restaurado
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47
LOGRADOURO Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
334	18 931/68	Cia Cantos Compactos		tipo popular		4134		LANÇADO	9	I	787c/		XXVII (27)	Rua Bahia
335	"					"		LANÇADO	1	"	787c/		XXIX (29)	
336	"					"		LANÇADO	16	V	787c/		XXX (31)	
337	"					"		LANÇADO	15	V	787c/		XXXI (33)	
338	"					"		LANÇADO	14	V	787c/		XXXV (35)	
339	"					"		LANÇADO	13	V	787c/		XXXVII (37)	
340	"					"		LANÇADO	12	V	787c/		XXXIX (39)	
341	"					"		LANÇADO	11	V	787c/		XLI (41)	
342	"					"		LANÇADO	10	"	787c/		XLIII (43)	
343	"					"		LANÇADO	9	"	787c/		XLV (45)	
344	"					"		LANÇADO	8	"	787c/		XLVII (47)	
345	"					"		LANÇADO	7	"	787c/		XLIX (49)	

fiche #7

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
334	22/11/68							1968	436					LANÇADO
335	"							"	"					LANÇADO
336	"							"	"					LANÇADO
337	"							"	"					LANÇADO
338	"							"	"					LANÇADO
339	"							"	"					LANÇADO
340	"							"	"					LANÇADO
341	"							"	"					LANÇADO
342	"							"	"					LANÇADO
343	"							"	"					LANÇADO
344	"							"	"					LANÇADO
345	"							"	"					LANÇADO

Deliberação 66/62

15 de 70

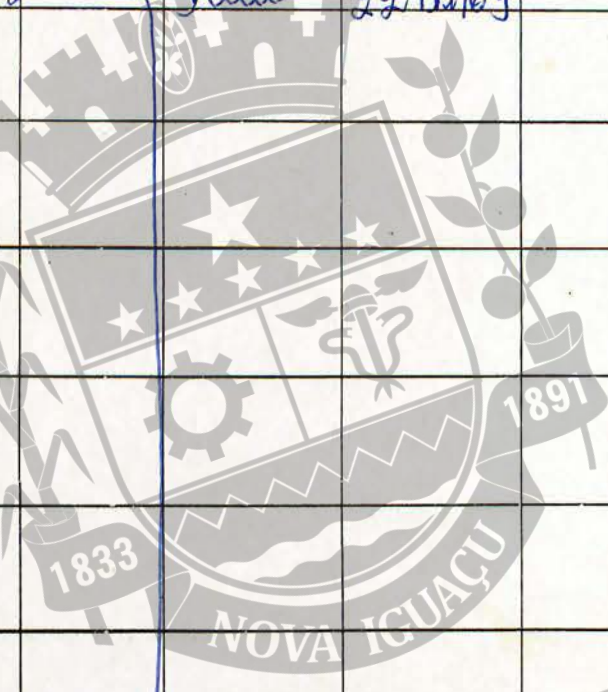
9 Jano 22/11/69

4579/70

29/4/70

Obs. Pelo processo 4579/70, 9a. Instância 178. Casos

Trans. Ataide Claudio Breve, conj. p. 25/6/74/85 - gu. 14526/85



REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

KI. IGUAÇU

PREFEITURA

CIVIL DE NOVA IGUAÇU

FOLHA Nº

SEMURB

DE

DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua Vitorino C. de S.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE VÍ- TOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINI- MENTO
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			
572	14/110196/91	DANIELA AUSTIN LTA		XPTO		264.48		LANÇADO			160	XPTO	101
573		IRINEU DA CRUZ DUXATE						LANÇADO					202
574		MARIO HENRIQUE LIMA DA SILVA						LANÇADO					201
575		MARCELO AUGUSTO FIOR LTA						LANÇADO					202
576		SILVIA REGINA ALMEIDA FIGUEIREDO						LANÇADO					301
577		CENTRO MEDICO CIRURGICO SÃO PAULO LTA						LANÇADO					302
578		ILENE MARQUES DA CUNHA						LANÇADO					401 E 402
579		JOSE ROQUE CAVALCANTE						LANÇADO					501
580		ARMANDO MARTINS FIGUEIREDO						LANÇADO					502
581		AUGUSTO DE ANDRADE GUERRA						LANÇADO					601
582		RICARDO DE ALBUQUERQUE CARNEIRO						LANÇADO					602
583		JOAQUIM FERREIRA DE SOUZA						LANÇADO					701

[illegible]

PRE-ENTR

SEMURB

NOME

PROPRIETÁRIO

CONSTRUTOR

ESPECIF. DA
CONSTRUÇÃO

Nº DA
PAVIL-
MENTO

Nº

QUA-
DRA

Nº DA
PREDIC-
RA

RA

TESTAD

5104380/99

Edmir de Oliveira

resid.

18,63 m²

4

e

40

Cristalina

LANÇADO

29/9968/200

Vesper S/A

resid.

11,2 m²

2

A

(via VIT)

Rua Bahia

LANÇADO

598

100862/00

José Fernando de Faria Barbosa

Sec. end. 370

resid.

16,91 m²

67

-

1.216 CV

Rua Bahia

LANÇADO

508

02/04/16.345

Antônio Ferreira de Pinho

Sec. end. 409

Aptº

136,00 m²

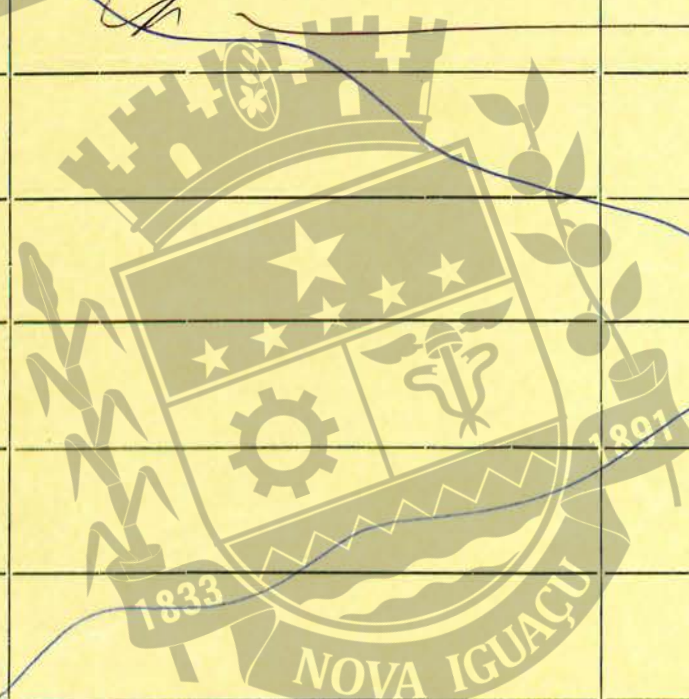
-

-

30 Apt 507

Rua Bahia

LANÇADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

PLANTA ARQUIVADA				VISTORIA			
				PROVISORIA		DEFINITIVA	
	N.º	DATA	PRAZO	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO
	00433						
	20090						
15	99104/99	00	04/01/00				
	000494	29/11/	Legalização				
6	14/10/2000	94000	12 mil				
	4000						
	6000						
	7000						
	8000						
597	06123/2000	01/02/01	leg. de acrésc. Lei 3.052/99				
	022974						
598	3.9.02	03000	29.7.02				
			Transferência				

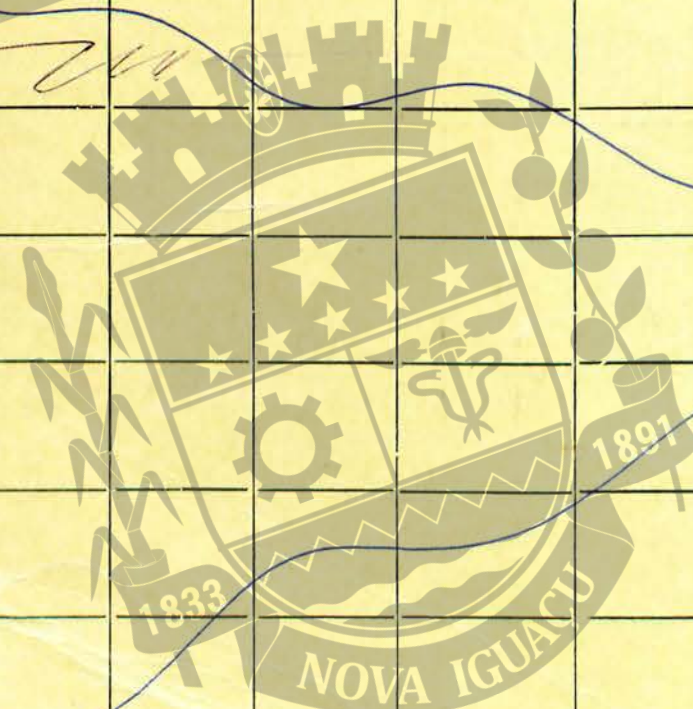
О В Е

LANE

LANÇAL

LANÇAT O

LANÇADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRR

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO
LOCALIDADE

av. Iguazu

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS

DE NOVA IGUAÇU

SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURAS

Alameda Paul Buechle

N.º DE ORDEM	REQUERI- MENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PREDIO	ANDAI- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	RES- ULTADO
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M.²	TOTAL	N.º	QUA- DRA					
262	18.931/68	<i>Lin de Lanetas Compacta</i>	<i>F.47</i>	<i>Tipo popular</i>	<i>1134</i>			<i>1.241,00</i>	<i>13</i>	<i>II</i>	<i>21</i>	<i>Rua A</i>			LANCADO
263									<i>12</i>		<i>29</i>				LANCADO
264									<i>11</i>		<i>37</i>	<i>Alameda Paul Buechle</i>			LANCADO
265									<i>10</i>		<i>45</i>				LANCADO
266									<i>9</i>		<i>53</i>				LANCADO
267									<i>8</i>		<i>61</i>	<i>Alameda Paul Buechle</i>			LANCADO
268									<i>7</i>		<i>67</i>				LANCADO
269									<i>6</i>		<i>75</i>				LANCADO
270									<i>5</i>		<i>83</i>				LANCADO
271									<i>4</i>		<i>91</i>				LANCADO
272									<i>3</i>		<i>99</i>				LANCADO
273									<i>2</i>		<i>107</i>				LANCADO
274									<i>1</i>		<i>115</i>				LANCADO
275									<i>8</i>	<i>VI</i>	<i>135</i>				LANCADO
276									<i>7</i>		<i>143</i>				LANCADO
277									<i>6</i>		<i>151</i>				LANCADO
278									<i>5</i>		<i>159</i>				LANCADO
279									<i>4</i>		<i>167</i>				LANCADO
280									<i>3</i>		<i>175</i>				LANCADO
281									<i>2</i>		<i>183</i>				LANCADO
282									<i>1</i>		<i>191</i>				LANCADO
283									<i>8</i>	<i>VII</i>	<i>205</i>	<i>Alameda Paul Buechle</i>			LANCADO
284									<i>7</i>		<i>213</i>	<i>Alameda Paul Buechle</i>			LANCADO
285									<i>6</i>		<i>221</i>				LANCADO

Ver obs.

Adolfo P. Nickell

Contas 13

[illegible]

DISTRITO
LOCALIDADE Nova Iguaçu + Fica

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Prof.² Helene Claudio Fraga

N.º da ordem	REQUERIMENTO	NOME		Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR		LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				do M2	TOTAL	N.º	Quadro			TESTADA	D
595	07/000984	Redeço Alvim Figueira, Cristiane Herminda Alvim		Resid		68,00 m²		19	-			Casa 1		Rua Paula usq - e bom Solário
596	07/000987	"	"	"		66,30 m²		19	-			Casa 2	"	"
597	07/000988	"	"	"		64,75 m²		19	-			Casa 3	"	"
598	07/000990	"	"	"		64,67 m²		19	-			Casa 4	"	"
599	07/000991	"	"	"		73,74 m²		19	-			Casa 5	"	"
600	2010 009281	Telemar Norte Leste	S/A			—		—	—			—		R: Juiz Alberto Nado sq - Av. Alberto Aug
601	2009 144792	"	"			—		—	—			—		R: Juiz Alberto
CS # 788 - CS # 789 - 120,160 metros lineares														

Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
	N.º	Data	Prazo	Válida até	REQ.º	Válida até	Data	N.º	REQ.º	Despacho	F. 2.º	Despacho	
595	16/01/07	06/01/16 770 05/02/07		Lic. Construção									LANÇADO
596	"	06/01/16 771 05/02/07	"	"									LANÇADO
597	"	06/01/16 772 05/02/07	"	"									LANÇADO
598	"	06/01/16 773 05/02/07	"	"									LANÇADO
599	"	06/01/16 774 05/02/07		Lic. Construção									LANÇADO
600	24/06/10	2010/07/18 1181 2010/08/12 010		Aprovação e Licença de Obras									
"				Aprovação e Licença de obras p/ testes de dutos e fuga / Passagem de cabo telefônico									

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

H7

DISTRITO

LOCALIDADE

1º
Nova Iguaçu

Restaurado

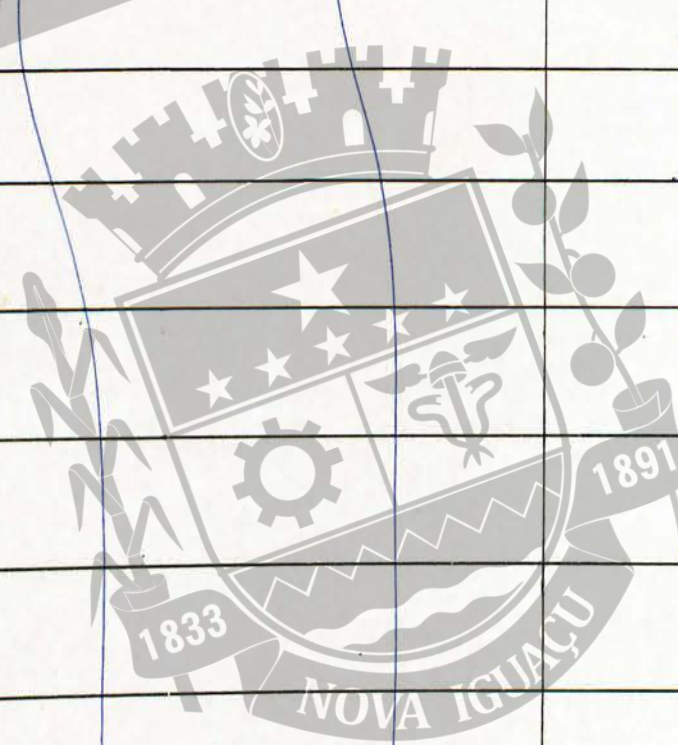
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47

LOGRADOURO Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA
334	18831/68	Cica Cantos Campactor		tipo popular	21/34				2	I	787c/27	(xxvii)	R. Bahia	
335	"					"			1	"	787c/29	(xxix)		
336	"					"			16	V	787c/31	(xxxi)		
337	"					"			15	"	787c/33	(xxxiii)		
338	"					"			14	"	787c/35	(xxxv)		
339	"					"			13	"	787c/37	(xxxvii)		
340	"					"			12	"	787c/39	(xxxix)		
341	"					"			11	"	787c/41	(xli)		
342	"					"			10	"	787c/43	(xliii)		
343	"					"			9	"	787c/45	(xlv)		
344	"					"			8	"	787c/47	(xlvii)		
345	"					"			7	"	787c/49	(xlix)		



Pedro Nicorella
Adalberto

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
334	22/11/68							1968	436					LANÇADO
335	"							"	"					LANÇADO
336	"							"	"					LANÇADO
337	"							"	"					LANÇADO
338	"							"	"					LANÇADO
339	"							"	"					LANÇADO
340	"							"	"					LANÇADO
341	"							"	"					LANÇADO
342	"							"	"					LANÇADO
343	"							"	"					LANÇADO
344	"							"	"					LANÇADO
345	"							"	"					LANÇADO

15 out/70 Deliberação 66/68

1 ano 22/11/69

4579/70

22/08/70

Obs. Deb. proc. 4579/70, por notariado 178 Casos

Trans. para O. Claudio Freire, caus. proc. 05/644/35 - que 1153/35

folha 47

Bahia

Ficha 44

GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
360	2-11-68					1968	436					LANÇADO
361												LANÇADO
362												LANÇADO
363												LANÇADO
364												LANÇADO
365												LANÇADO
366												LANÇADO
367												LANÇADO
368	31-7-69	4394	31-8-68	prorrogação de prazo			1969	165				LANÇADO
369												LANÇADO
370												LANÇADO
371												LANÇADO
372												LANÇADO
373												LANÇADO
374												LANÇADO
375												LANÇADO
376												LANÇADO
377												LANÇADO
378												LANÇADO
379												LANÇADO
380												LANÇADO
381												LANÇADO

1 ano 22/11-69

Ver ordem 385 e 386

45-49/40
29-4-40

Para Bahia.

continua ficha 44 178

DISTRITO 1.º
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47
LOGRADOURO Rua Boa Vista

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
155	13856/66	LAMIAÇÃO	Se legalização	casas de pergo		28.00			62		906	A		
155-A	"	"	"	galpão		99.00 137.00		Ver OBS	60		906	B		
156	21453/66	Jose Ferraz de Sousa Filho	"	Resid.		36.00			24	B	661	Rua Baixa		
157	15263/66	Seu Gaudencio de Freitas	"	"		45.00			44		538	"	"	
158	4554/67	Caarel Gaudencio	"	"		55.00			51m		848			
159	3141/67	Waldyr Sauer Soares	"	Resid.		61.00					92	Rua Maria		
160	9501/66	Tito da Silva Araujo	"	"		46.50					32	R. Invidio {R. Boa Vista}		
161	"	"	"	"	Ver OBS	46.50 93.00					34			
162	19913/66	Trinco Almeida Reis	"	"		28.00			50		665	Rua Baixa		
163	8247/67	Anna Moreira da Costa	"	"							37			
164	"	"	"	"		965.60					98	Ver OBS		
165	"	"	"	"								apt 201 apt 202		
								Ver end 415			89	Ver end	398	

[illegible]

47

DISTRITO 19
LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

copi

FICHA N.º 47

LOGRADOURO R. Boa Vista

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
	13.856/66	Leamirson Teodoro LIMA	Legalização	casas de garagem		28.00			62		906	-A	LANÇADO	
	"	"	"	galpão		99.00 137.00			60		906	-B	LANÇADO	
156	21453/66	Jose Firmino de Sant'ana Filho	"	Resid.		36.00			24	B	661	Rua Baues	LANÇADO	
157	15263/66	Luiz Gonzaga de Freitas	"	"		45.00			44		838	"	LANÇADO	
158	4554/67	Camel Jansen		C		55.00			51m		348		LANÇADO	
159	3142/67	Waldyr Gouveia Siqueira	Seg	Resid.		61.00					92	Rua Maria	LANÇADO	
160	9501/66	Rito da Silva Araujo	"	"		46.50					32	Rua Servidão (B. Vista)	LANÇADO	
161	"	"	"	"		46.50 93.00					34		LANÇADO	
162	18913/66	Trineu Almeida Reis	"	"		28.00			80		666	Rua Baues	LANÇADO	
163	2147/67	Amorim Manoel da Costa		"							87		LANÇADO	
164	"	"	"	"		265.60					91	Ver obs	LANÇADO	
165	"	"	"	"									LANÇADO	Ver arq. 398 e 399

Ver obs

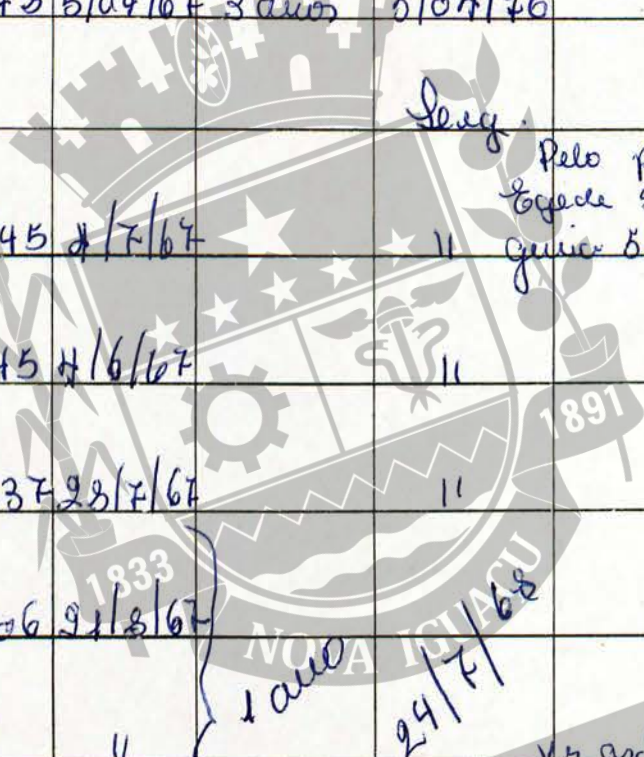
Ver ordem #15

89 apr 2012 202

47

Rua Boa Vista - Nova Iguaçu

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA REQ.to	DESPACHO	DEFINITIVA REQ.to	DESPACHO	
	16/11/66				Sanguinização					Resolução 1703 Item A				cancelado, conf. proc. 05/1703/78
	"				"					"		A		LANÇADO
														LANÇADO
156	10/01/67	25337	10/1/67		"					"		A		LANÇADO
157	25/01/67	26335	26/1/67		"									LANÇADO
158	05/04/67	25643	5/04/67	3 anos	8/07/70					15697/67	2/10/67			Rua Boa Vista
159	21/06/67				Sery					Resol. 1970 Item B				LANÇADO
160	03/07/67	32345	3/7/67		"									LANÇADO
161	"	32345	4/6/67		"									LANÇADO
162	13/7/67	34237	23/7/67		"			1907	116					LANÇADO
163	24/7/67	24206	24/8/67		"									LANÇADO
164	"	"	"		"									LANÇADO
165	"	"	"		"									LANÇADO



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E ARMAZENAMENTO DE DOCUMENTAÇÃO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Boa Vista
Camp. Proc. 05/9123/78 - guic 34346/78
Transp. para Antonio Carlos Taveira

DISTRITO

LOCALIDADE

1º Distrito

Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

47

LOGRADOURO RUA BAHIA

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DR.			TESTADA	DATA
238	18931/68	P. DE CONNETOS COMPACTOR	~ ~ ~	Tipo Popular	-	41,34m ²	~ ~ ~	~ ~ ~	9	IX	162	CASA	I - Rua A	
239			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	8	IX	162	CASA	III - Rua A	
240			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	7	IX	162	CASA	I - Rua A	
241			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	1	IX	162	CASA	II - Rua A	
242			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	2	IX	162	CASA	IV - Rua A	
243		VER FICHA Nº 751 ORDEN 52"	~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	3	IX	162	CASA	II - Rua A	
244			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	4	IX	162	CASA	III - Rua A	
245			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	5	IX	162	CASA	I - Rua A	
246			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	1	IX	168	-	Rua A	
247			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	2	IX	176	-	Rua A	
248			~ ~ ~		-		~ ~ ~	~ ~ ~	3	IX	184	-	Rua A	
249	18931/68	P. DE CONNETOS COMPACTOR	~ ~ ~	Tipo Popular	-	41,34m ²	~ ~ ~	~ ~ ~	4	IX	192	-	Rua A	

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
238	22-11-68	ISENTO CONFORME DELIBERAÇÃO Nº 66/67		12-11-68	22-11-69	~	~	1968	436	-	-	4579/70	29-04-70	Obs: 178 (CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - FERRJ)
239						~	~			-	-			LANÇADO
240						~	~			-	-			LANÇADO
241						~	~			-	-			LANÇADO
242						~	~			-	-			LANÇADO
243						~	~			-	-			LANÇADO
244						~	~			-	-			LANÇADO
245						~	~			-	-			LANÇADO
246						~	~			-	-			LANÇADO
247						~	~			-	-			LANÇADO
248						~	~			-	-			LANÇADO
249	22-11-68			12-11-68	22-11-69	~	~	1968	436	-	-	4579/70	29-04-70	LANÇADO

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

XI - IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL

SEMURB - DEPART

A 191

DE URBANISMO

LOGRADOURO

JE EM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º PAV. DE N MENT AMENTO	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	TESTADA
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR			DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			
		110196/91 ROGÉRIO DE ALMEIDA FLORES		XPTOS	X	264.48	LANÇADO			160	XPTO	70Z
585		MÁRIO HERMIQUE LIMA DA SILVA				366.69	LANÇADO			160	COB	21
586		ALFEU PEREIRA DE OLIVEIRA					LANÇADO			160	COB	02
587	06/30018/95	ELMAR TRANSP. e TURISMO LTDA		ACRESC. OFICINAS ABASTECIM. PORTARIA ADM. INSTALAÇÃO		1.256,81 m²	LANÇADO	18 19 20	24	330	(ATT. 135)	RUA BAHIA
588	06-31118/96	SHEREZA KUSSAMA TAKAMINE		RESID.		255,51	LANÇADO	22		46	MARK (ATUAL R. MAURO R. DE ALTEIA FLORES	
589	06/8834/97	JOSE LOPES NETO		RESID.		36,70	LANÇADO	05	D	48		RUA
59	M	M	M	M		41,74	LANÇADO	05	D	48	APR 101	BAHIA
91	09/12.886/97	EMBALAGENS NOVA IGUAÇU LTDA		CAIXÃO		781,46 m²	LANÇADO			560	RUA BAHIA	
592	06/31118/96	Theressa Kussama Takamine		Loja		247,09 m²	LANÇADO			76	mauro Almeida Flores	
593	06/30507/98	MARCO ANTONIO DA SILVA		RESID. ACRESC.		105,80	LANÇADO	20	3	289	RUA BAHIA	
594	05/32682/00	Gilberto Santana Trigueira		acresc. resid.		58,80 m²	LANÇADO	20	3	81	R. Irene atual R. 101	92

REGISTRO DE

N.º	DATA	LICENÇA		PRON	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA		OBSERVAÇÕES
		PRAZO	VÁLIDA ATÉ		REQ to	VÁLIDA ATÉ	PROVISORIA	DEFINITIVA	
							REQ to	DESPACHO	
584	29/4/91	94706	20/6/91	53 MESES	29/13/94				LANÇADO
585									LANÇADO
586									LANÇADO
587	25/09/96	12342	16/10/96	Leg: ACRESC.					LANÇADO
588	30/07/96	11852	02/09/96	12 meses	02/10/96				LANÇADO
589	11/07/97	6186810	06/09/97	Leg: ACRESC.					LANÇADO
590	11	6186810	06/09/97	11	11				LANÇADO
591	12/12/97	6186810	06/09/97	Leg: ACRESC.					LANÇADO
592	22/02/98	78005735500	14/12/98	Leg: ACRESC.					LANÇADO
593	16/07/99	108296	5/6/99	Leg: ACRESC.					LANÇADO
	06/06/2000	004130 60001	28/06/00	Legalização de Acresc.					LANÇADO

Q99: RETIFICADO O NOME de TRANSP. TURISMO
PARA TRANSP. e TURISMO (TA) pelo
MESMO processo.

IMAGEM
UFRRJ

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

TRITO 1º e 2º
LOCALIDADE N. Iguaçu e Quenados

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47
LOGRADOURO R. Juv. Alberto Maciel

E M	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
3305	4245/83	Ondes Tausse e outros		galpão		845,84		LANÇADO	56		770		R. Bahia	
7/3	310/83	Mauricio de Almeida Glaros		academico		1261,48		LANÇADO	57		780		R. Bahia	
305	7381/83	Alzira Oliveira Araujo		loja		50,00		LANÇADO	6		600		R. Bahia	
6	"	"	"	"		190,56		LANÇADO	1	D	4		R. Bahia	
157	"	"	"	"				LANÇADO			6		"	
458	"	"	"	"				LANÇADO			341		R. Juv. Alberto Maciel	
458	"	"	"	Resid.				LANÇADO			345d1			H
458	"	"	"	"		70,85		LANÇADO			345d2			
460	"	"	"	"				LANÇADO			345d3			
461	5/4030/83	Antonio Fernando Apolunio		Resid.		164,80		LANÇADO			atual n.º 35 Sobrado 18 sob		R. Salgado Filho	
462	3/8187/84	Antonio Leite		galpão		123,84		LANÇADO	9		584	A	R. Bahia	
63	"	"	"	Resid.		86,70		LANÇADO			584	B		
	"	"	"	"		49,85		LANÇADO			584 d1			
	"	"	"	"		20,80		LANÇADO			584 c/2			

N.º DE DEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
453	21/6/83	0185	27/7/83		Seei 639			1983	299.					LANÇADO
454	28/1/83	110436	31/1/83	48 meses	28/1/84			1983	544			05/02/85	9/2/85	Transq. cauf. proc. 8/868/88 - f. Mauco de a. Floris F. R. e Rog. alameda Glória
455	20/10/83	8181	5/1/84		Seei 638			1984	21					LANÇA
56	"	"	"		"									LANÇADO
457	"	"	"		"									LANÇADO
58	"	"	"		"									LANÇADO
59	"	"	"		"									LANÇADO
60	"	"	"		"									LANÇADO
461	6/12/83	9134	30/1/84		"			1984	126					LANÇADO
462	23/7/84	17205	6/8/84		"			1984	444					LANÇADO
463	"	"	"		"									LANÇADO
464	"	"	"		"									LANÇADO

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

corrigido o número do prédio P/ 16 Sobrado
Confirme Processo N.º 83/05/7030 e Proc. 03/04/25.286
anexo em 20.4.2004

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO Nova Iguaçu
LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 47

LOGRADOURO Rua Dr. Pena Livre

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME					LOTE		Nº do Prédio	RUA
		PROPRETÁRIO					Nº	Quadra		
658	151097105	Paulo César Guadagno					10	II	15	Rua Dr. Pena Livre
659	131355594	Ponto Forte Imp. Imob. Ltda							51	Rua Irene
660	141392873	Delta 2010 Imp. Imob. Ltda - me							314	Rua Juiz Alberto Nader
661	"	" " " " " "							303	" " " "
662	"	" " " " " "							308	" " " "
663	"	" " " " " "							302	" " " "
664	141392873	Delta 2010 Imp. Imob. Ltda - me								Rua Juiz Alberto Nader
665	161071240	F.H. Imp. e Participações Ltda							200	Rua Prof. Florentino Claudio Inagoso
666	161057991	Paulo Saraiva de Matos e Outros							69	Rua Boa Vista ; atual Rua Juiz Alberto Nader
667	161057991	Paulo Saraiva de Matos e Outros							69 lot A	" " " "
668	161057991	Paulo Saraiva de Matos e Outros							69 lot B	Rua Boa Vista ; atual Rua Juiz Alberto Nader

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		Nº	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
658	16/03/16	16/00600 050	16/03/16	Legalização								
659	02/06/16	ver obs	02/06/16	Legalização								amotado conf. RGI pelo proc. 131355594 em 02/06/16
660	30/05/16	ver obs	30/05/16	Legalização	obs: (amotado conf. RGI pelo proc. 141392873 em 30/05/16)							
661	30/05/16	ver obs	30/05/16	Legalização	obs: (amotado conf. RGI pelo proc. 141392873 em 30/05/16)							ver ofício 662
662	30/05/16	16/006409 37	30/05/16	Legalização	de Acrecimento							ver primitiva ofício 661
663	30/05/16	ver obs	30/05/16	Legalização	As áreas de m ² 302 e 304 descritas no RGI pelo proc. 141392873 não existem mais, pois foram modificadas e deram origem ao HAL e estacionamento.							
664	30/05/16	ver obs	30/05/16	Legalização								
665	22/11/16	16/00827 592	22/11/16	12 meses Op de Proj e Sic de Const.	22/11/17							Sendo prédio 112,37m ² e Telheiro 160,00m ² , totalizando 272,37m ²
666	26/12/16	16/008607 29	26/12/16	06 meses Sancão de demolição	26/06/17							foi demolido pelo proc. 16/057991; em 17/01/17.
667	11	16/008607 17	11	12 meses Op de Projeto e Sic de Const.	26/12/17							Just. def. pelo proc. 16/057991 guia: 17/00500723 em 05/05/17. Simão Par. Túnel: 67,85m ² Par. Superav. 67,85m ² área total: 135,70m ²
668	26/12/16	16/008607 17	26/12/16	12 meses Op de Projeto e Sic de Const.	26/12/17							Just. def. pelo proc. 16/057991 guia: 17/00500729 em 05/05/17. Simão Par. Túnel: 70,20m ² Par. Superav. 70,20m ² área total: 140,40m ²

DISTRITO... Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47

LOCALIDADE.....

LOGRADOURO... Rua Mauro de Almeida Flores

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
645	14/394160	ABC Construtora Itala	Resid.	-	85,91m ²	12	"D"	63	Rua Mauro de Almeida Flores
646	"	" " "	"	-	39,67m ²	12	"D"	71C/3	" " " " "
647	"	" " "	"	-	48,63m ²	12	"D"	71C/5	" " " " "
648	"	" " "	"	-	39,65m ²	12	"D"	71C/7	" " " " "
649	"	" " "	"	-	53,07m ²	12	"D"	71C/9	" " " " "
650	"	" " "	"	-	43,44m ²	13	"D"	75	" " " " "
651	"	" " "	"	-	44,36m ²	13	"D"	71C/4	" " " " "
652	"	" " "	"	-	46,59m ²	13	"D"	71C/6	" " " " "
653	"	" " "	"	-	45,96m ²	13	"D"	71C/8	" " " " "
654	14/394160	ABC Construtora Itala	Resid.	-	53,17m ²	13	"D"	71C/10	Rua Mauro de Almeida Flores Rua Professor Gabeleiro Claudio
655	11/401967	Irone da Silva	Resid.	-	87,90m ²	22	-	669C/2	Tragoso Rua Professor Gabeleiro Claudio
656	11/401967	Irone da Silva	Resid.	-	89,10m ²	22	-	669C/3	Tragoso
657	151097105	Camelado pelo proc 151097105; ver ordem 658 Paulo César Quadagno	Ampliação Resid.	-	150,24m ²	10	"	970C/XV	Rua Dr. Pima Firme

CANCELADO

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES	
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA			
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho		
645	31/10/14	79	31/10/14	Demolição de imóvel não legalizado								Registro de IPTU m² 712519-4	
646	"	"	"									" " " " 808934-5	
647	"	"	"									" " " " 808935-3	
648	"	"	"									" " " " 808936-1	
649	"	"	"									" " " " 808932-9	
650	"	"	"									730716-1	
651	"	"	"									808928-1	
652	"	"	"									808929-9	
653	"	"	"									808930-2	
654	31/10/14	79	31/10/14	Vistoria definitiva								808931-1	
655	11/11/15	132	11/11/15										ver itens 617, 618 e 619
656	11/11/15	124	11/11/15										
657	16/03/16	050	16/03/16	Legalização de									

ACERVO DIGITAL 2014

CEADIM

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

REGISTRO DE IMÓVEIS

ICANCELADO

CANCELADO

LOCALIDADE.....N. I.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º.

47

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
614	10/314396	SANTA DOROTEIA EMPREEND. IMOB. LTDA MULTIPARCELAR	RESIDENCIAL		16,98,61m²	—	—	—	R. MAURO DE ALMEIDA FLORES
615	11/619352	" " "	STAND DE VENTAS		73,50m²			S/Nº	R. JUIZ ALBERTO MARIK
616	09/028372	Simone Luiz Fagundes	Residência		364,90m²	34	"D"	93	R. Mauro de Almeida Flores
617	2011/401967	Simone da Silva	Residência Unifamiliar		266,00m²	22	—	669	Rua: Professor Helene Claudine Fregoso.
618	11/401967	Simone da Silva	Resid.	2. Parq.º	89,40m²	22	—	669/6614	Rua: Professor Helene Claudine Fregoso.
619	11/401967	Simone da Silva	Resid.		281,67m²	22	—	669	Rua: Professor Helene Claudine Fregoso.

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtoº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtoº	Despacho	Reqtoº	Despacho	
614	13/07/11	2011/0113 2380	08/07/11	12 meses	13/07/12	Prorrogação de Licença de Construção (12 meses) de 03/02/12 a 03/02/13	03/02/12					conferência georreferenciada 2011/396972
615	01/08/11	2011/0113 0848	13/07/11	12 meses	13/07/12	Licença de Construção						guia: 2012/00732899
616	04/05/2012	2012/00808827	02/05/12	12 meses	02/05/13	Legalização						
617	14/05/2012	2012/00806301	18/05/12	12 meses	18/05/13	Licença de Construção						
		13/0428740				(Oito Vistorias definitivas)						
618	07/10/13	1	07/10/13	12 meses	07/10/14	Legalização						
619	14/05/15	343	14/05/15	12 meses	14/05/16	Prorrogação Lic. de Construção (ver Ordem 617)						ver Ordens 655 e 656)

CEDIMA
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

47
DISTRITO 1º e 2º
LOCALIDADE M. Iguaçu e Quema

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47
LOGRADUJO R. J. A. Nader

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	ÁREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA			TESTADA	DATA
466	5/312/84	Teruzinha Gonçalves da Silva		acresc.		40,60	LANÇADO				22	R. Frederico		
467	16.728/64	Josefa Ferreira Santos		Resid.		55,42	LANÇADO		18	0	174	R. Mary		
468	8/3184/84	Jovelino Sears Bentes		"		66,00	LANÇADO		11		89	R. Bahia		
469	8/8766/84	Josefa Ferreira Santos		acresc.		39,43	LANÇADO		18	0	174	R. Mary		
470	5/1185/85	Jovelino Sears Bentes		Resid.		68,30	LANÇADO		14 15		216	R. Bahia		
471	5/1687/85	Francisco Gonçalves Bello		"		165,99	LANÇADO		20	0	220	R. Mary		
472	5/8350/83	Antonio R. de Carvalho		acresc.		249,18	LANÇADO		12	xx	19	R. Penn. Torres		
473	5/14400/84	Cláudio Sebastião Vieira		"		33,32	LANÇADO		5	9	2	R. Hermann Hapf		
474	"	"		Resid.		41,98	LANÇADO		5	9	2	Sobrado		
55	8/8602/85	Paulo César de Campos		"		147,30	LANÇADO		2		220	R. J. A. Nader		
46	8/2816/86	Therese Estens Damages		"		63,00	LANÇADO		30	24	402	Rua Bahia		
12896	73	Leuz Gaus (anexo 317)		"		55,42	LANÇADO				669	ant. 15		

N.º DE ORDEN	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
466	02/2/84	16899	31/2/84		Sei 638			1984	485					LANÇADO
467	3/12/64	13225	4/12/64	3 anos	3/12/64							5/5/66/84	13/10/84	LANÇADO
468	11/7/84	13683	11/9/84	3 anos	14/7/84									LANÇADO
469	18/8/84	22041	12/11/84		Sei 638			1984	674					LANÇADO
470	7/3/85	8793	8/7/85		"	leg.		1985	305					LANÇADO
471	19/3/85	11588	28/8/85	15 anos	19/6/86			1985	385					LANÇADO
472	21/10/85	16122	3/12/85		Sei 638	avenc.		1986	01					LANÇADO
473	21/8/85	15040	12/11/85		Sei 638/82			1986	126					LANÇADO
474	"	"	"		"			"	"					LANÇADO
475	4/2/86	25312	7/3/86	15 anos	4/8/87			"	207					LANÇADO
476	29/2/86	25320	"		Sei 638	lei		"	211					LANÇADO
477	24/7/73	315	14/9/73	3 anos	24/7/76							5/4/86/82	31/10/83	LANÇADO

Licença de Demolição
Guia: 12/00806289
Data: 18/05/12

33/403967

LANÇADO

FICHA N.º 42

GRADUADO

REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	TOTAL	LOTE		N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO			
				N.º	Quadro			TESTADA	DATA		
207/144167	Lia. P. Lino T. Gomes			-	-	30		LANÇADO			
207/144167	Silvio Luiz Pereira	Legalização	500 m²	Ver Obs.	Ver Ordem 42	15	B	94	LANÇADO		
604	"	Legalização	156,0 m²			15	B	94	LANÇADO		
610	"	"	135,0 m²			15	B	94	LANÇADO		
613	08/137421 Maria Hilda Vieira	leg. anexim	resid.	6,25 m²		22	O	269	15	Rua Ber-hia	
208	08/136370 Ernesto dos Santos Pereira Filho	comercial	comercial	60,99 m²	Ver ord. 223	04	O3	28		Rua da Pena	
208	08/136390 Ernesto dos Santos Pereira Filho	comercial	comercial	60,99 m²	Ver ord. 223	04	O3	28		Terme. f. Souza	
3	1	1	1	39,69 m²	1º Pav. 2º Pav.	09	O3	28	apl. 101	11	1

1833 1891 NOVA IGUAÇU

Ficha restaurada

REGISTRO DE IMÓVEIS

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	PROVISÓRIA	DEFIN.	REQ.º	Des.	
607	16/09/07									Conjunto Predial, 1/2 da área de 12,00m²
608	30/08/07	0007	02/06/07							Obs: Área primitiva 56,00m² } (56,00m²) " Beneditina - 10,00m² } " Assensio - 56,00m² } Lançamento de Arreiros (área total = 112,00m²)
609	"	"	"							Lançamento
610	"	"	"							
611	26.08.08	-	-							Lançamento de Arreiros nos termos da Lei 3.692/05 seja legal
612	26.5.08	03/000906 482	05/09/08							Obs: Área primitiva 56,00m² } (56,00m²) " Beneditina - 10,00m² } " Assensio - 56,00m² } Lançamento de Arreiros nos termos da Lei 3.692/05 seja legal
613	26.05.07	"	"							Lançamento

CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMOVEIS

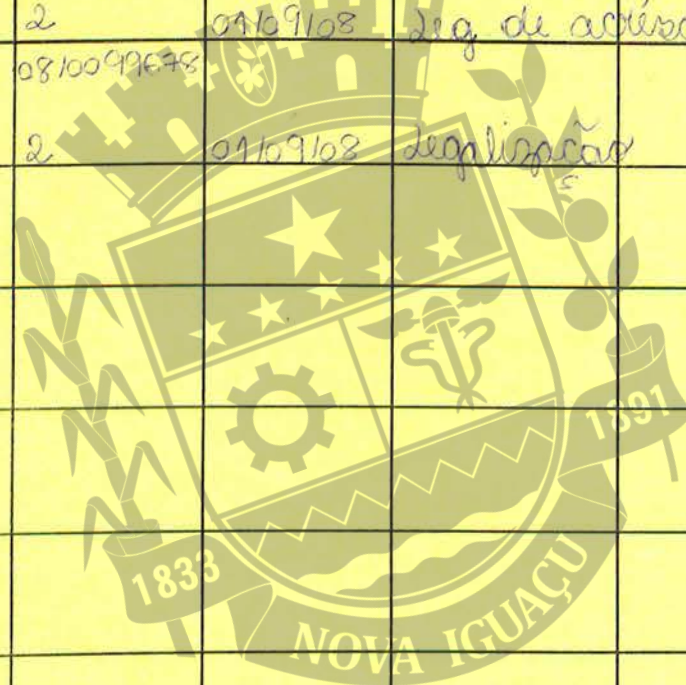
LOCALIDADE.....

FICHA N.º 47

LOGRADOURO: Rua Alberto Garden

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
607	2007/144167	Lea Rubens Dias	Resid.	-	irregul	-	-	30	Rua de Nilo
608	07/149474	Silvio Luiz Pereira de Ag. Arise	"	nen obs nen ord 47	50,00m ²	15	B	97	Rua Bahia
609	"	" " " " " Deposição	"	-	150,2 m ²	15	B	97	Sobrado Rua Bahia
610	"	" " " " " "	"	-	138,05m ²	15	B	97	Casa 1 Rua Bahia
611	07/137424	maria Fililda Xavier de Ag. Arise	Resid	-	6,25 m ²	22	O	687 antigo 15	Rua Bahia
612	08/016390	Felipe Ramalho dos Santos de Ag. Arise	comercial	1º Partº	60,99 m ²	04	03	25	Rua Dr. Reme Firme
613	08/016390	Felipe Ramalho dos Santos de Ag.	comercial	2º Partº	39,69 m ²	04	03	28 2º ptº 101	Rua Dr. Reme Firme

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
607	06/09/07	-	-	depliação								Conjunto Residencial - vilage da Oquidea
608	30/08/07	2007 00962475	28/07/07	depliação	de construção (área total = 112,00m ²)							Obs: área pumanta 66,50m ² " demolida 10,00m ² " acúscuma } 56,00m ² 56,00m ²
609	"	"	"	depliação								
610	"	"	"	depliação								
611	26/08/08	-	-	leg acúscuma nos termos do Lei 3692/05 - Apl. legal								2. Rua Bo. Via e atual Prof. Floresta Parque Bragosa - fl. Iguazu
612	26/05/08	2 08/0099678	01/09/08	leg de acúscuma								
613	26/05/09	2 01/09/08	depliação									



CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 47 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Restaurado
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 47

LOGRADOURO Rua Barber

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA-DRA			TESTADA	DATA
346	18931/68	Cas. Cantos Compactos	Adolfo Pedro Mucelli	tipo popular	4134			LANÇADO	6	4	787 c/ 51			
347	"							LANÇADO	5	"	787 c/ 53 (LIII)			
348	"							LANÇADO	4	"	787 c/ 55 (IV)			
349	"							LANÇADO	3	"	787 c/ 57 (LVII)			
350	"							LANÇADO	2	"	787 c/ 59 (LIX)			
351	"							LANÇADO	"	"	787 c/ 61 (LXI)			
352	"							LANÇADO	11	X	159			
353	"							LANÇADO	10	"	162			
354	"							LANÇADO	9	"	175			
355	"							LANÇADO	8	"	183			
356	"							LANÇADO	7	"	181			
357	"							LANÇADO	6	"	189			

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
346	22/11/68							1968	436					LANÇADO
347	"							"	"					LANÇADO
348	"							"	"					LANÇADO
349	"							"	"					LANÇADO
350	"							"	"					LANÇADO
351	"							"	"					LANÇADO
352	"							"	"					LANÇADO
353	"							"	"					LANÇADO
354	"							"	"					LANÇADO
355	"							"	"					LANÇADO
356	"							"	"					LANÇADO
357	"							"	"					LANÇADO

15210
De liberação 66/67

1ano 22/11/68

H 579/70
29/4/70

Obs: Pelo processo H579/70 que vistuado 178 Casas

47

DISTRITO

1º

LOCALIDADE

Nova Iguaçu

Restaurado

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

47

LOGRADOURO

Rua Bahia

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
346	18931/68	Cas. Camêlo Compacto		tipo popular		41,34			6	V	787 d/721		(51)	
347	"					"			5	"	787 c/511		(53)	R. FREDEIRAS
348	"					"			4	"	787 c/511		(55)	
349	"					"			3	"	787 c/511		(57)	
350	"					"			2	"	787 c/511		(59)	
351	"					"			1	"	787 c/511		(61)	
352	"					"			11	X	159		Prof. da Rua S. Geraldo	
353	"					"			10	"	167			
354	"					"			9	"	175			
355	"					"			8	"	183			
356	"					"			7	"	191			
357	"					"			6	"	199			

fiche 47

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ. to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ. to	DESPACHO	REQ. to	DESPACHO	
346	22/11/68							1968	436					LANÇADO
347	"							"	"					LANÇADO
348	"							"	"					LANÇADO
349	"							"	"					LANÇADO
350	"				22/11/69			"	"					LANÇADO
351	"							"	"					LANÇADO
352	"							"	"					LANÇADO
353	"							"	"					LANÇADO
354	"							"	"					LANÇADO
355	"							"	"					LANÇADO
356	"							"	"					LANÇADO
357	"							"	"					LANÇADO

Obs: Pelo proc 4579/70, foi suscitado 478 casos

DISTRITO Nova Iguaçu

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

FICHA N.º 47LOCALIDADE Nova Iguaçu

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua marechal Almeida Flores

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE		N.º do Prédio	RUA
						N.º	Quadra		
619	11396972	Santa Doroteia Empreend Imob Ltda	Resid	Bloco 1	202,63 m ² por unid.	-	-	15 apt 101 a 160	Rua marechal Almeida Flores
620	"	"	"	"	202,63 m ² por unid.	-	-	15 apt 102 a 160	"
621	"	"	"	"	164,52 m ² por unid.	-	-	15 apt 103 a 160	"
622	"	"	"	"	169,94 m ² por unid.	-	-	15 apt 104 a 160	"
623	"	"	"	"	169,34 m ² por unid.	-	-	15 apt 105 a 160	"
624	11396972	Santa Doroteia Empreend Imob Ltda	Resid	Bloco 1	156,24 m ² por unid.	-	-	15 apt 106 a 160	Rua marechal Almeida Flores
625	4618165	Youssef Said Zaitar	Comercial		7,77 m ²	1	-	168 Sala 101 ant. n.º 70	Rua Juiz Alberto Nader
626	131212784	"	Comercial	Térreo	29,37 m ²	1	-	168 Sala 101 ant. n.º 70	"
627	4618165	"	Comercial		18,85 m ²	1	-	168 Sala 102 ant. n.º 70	"
628	131212784	"	Comercial	Térreo	6,47 m ²	1	-	168 Sala 102 ant. n.º 70	"
629	131212784	"	Comercial	Térreo	24,89 m ²	1	-	168 Sala 103 ant. n.º 70	"
630	131212784	"	Comercial	Térreo	36,09 m ²	1	-	168 Sala 104 ant. n.º 70	"
631	131212784	Youssef Said Zaitar	Comercial	Pavto Superior	22,64 m ²	1	-	168 Sala 201 ant. n.º 70	Rua Juiz Alberto Nader

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqº	Valida até	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
								Reqº	Despacho	Reqº	Despacho	
619	06/05/14	1410062258 8	06/05/14	história definitiva								
620	"	"	"	"	"							
621	"	"	"	"	"	ver Ordem 614						Obra área total construída 16.716,61 m² (96 unidades habitacionais)
622	"	"	"	"	"							
623	"	"	"	"	"							
624	06/05/14	1410062258 8	06/05/14	história definitiva								
625	28/04/65	6530 1410100381	05/05/65	Legalização Resolução 1601	5	ver Ordens 570 e 571 e 626						
626	23/07/14	14	23/07/14	Legalização de acréscimo	5	ver ordem 625						
627	28/04/65	6530 1410100381	05/05/65	Legalização Resolução 1601	5	ver Ordens 570 e 571 e 628						
628	23/07/14	4 1410100381	23/07/14	Legalização de acréscimo	5	ver Ordem 627						
629	23/07/14	4 1410100381	23/07/14	Legalização	5							
630	23/07/14	4 1410100381	23/07/14	Legalização	5							
631	23/07/14	4 1410100381	23/07/14	Legalização	5							

DISTRITO 1ºLOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

FICHA N.º

Fica Alberto Nader

47

LOCALIDADE		NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVI- MENTOS	AREA COBER- TA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEI- RA	ALINHAMENTO		
N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUA- DRA			TESTADA	DATA	
406	5196/P4	Construtora Imobiliária	Zola	loja							162	atual 20		LANÇADO	
407				"							140	atual 30		LANÇADO	
408				"			2.889,12				143	atual 30		LANÇADO	
409				Resid.					Ap 101 - 102 - 103 - 104 - 105 - 106 - 107 - 108		30			LANÇADO	
410				"							168	atual 30		LANÇADO	
411											30			LANÇADO	
412	46061/P4	Enéas Fernandes Boechat		"			81,00 cada apte	(ver OBS)			168	atual 30		LANÇADO	
413	300P/P4	Antônio Leite		galpão			629,014				18	-	587	R. Bahia - Eq. c/relatório	LANÇADO
414	16039/P2	maçã da Silva Ramos		resid.			46,62				5	B	293	R. Bahia	LANÇADO
415	18926/P4	Paulo Roberto Araújo de Paiva		apto			52,30						89	apto 202	LANÇADO
416	54/P4	Alcy Josi do Carmo		resid.			49,58				35 B.	P1	41		LANÇADO
417	13234/P4	marley Barbosa de França		"			55,44				9		1051		LANÇADO

[illegible]

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS