DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu 22

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

FICHA Nº 44

LOGRADOURO Rua Barão de Tinguá

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
259	10007/55	Joaquim Dias dos Santos	Antº Nunes Almeida	Loja		Demolida 11,15 m² cons. o mesmo 01/52133/90					153	*			LANÇADO	
260						134,21	1.000	134.210			159	*			LANÇADO	
261				Apart	3	154,72	"	154.720			155	Apa			LANÇADO	
262				"							"	"	202		LANÇADO	
263				"		154,72	"	154.720			"	"	301		LANÇADO	
264				"							"	"	302		LANÇADO	
265	4330/56	Porcina Laranja da Silva	Legal ex officio	Transferencia		443,65		443.650			105				LANÇADO	
266	6099/56	Domicio Godim Barreto	Aroan Wilson Rd Holiday Ferreo - Resid.		2	601,45	1.500	902.175			68	Varanda		0,50	LANÇADO	
267	"	" " "	(Ver obs) " " "	Sobrado		320,00	"	480.000							LANÇADO	
268	6490/56	Antonio Pereira Lopes	Legalização ex officio			321,45 (Ver obs).		1.362.175 Ver ord 383 e 77			43	Atual 43 passa V (cinco) Antigo s/nº			LANÇADO	
269	9594/56	Manoel Antunes Braga	"	Resid.		38,62	1.500	57.930			365				LANÇADO	
270	11007/56	Padaria Imperio de Nova Iguaçu Ltda	Legalização ex officio	Casa de Madeira		64,00	1.500	96.000			339				LANÇADO	Rua Maria Campos de Carvalho antiga Barão de Tinguá
271	13809/56	Matias Martins de Almeida	Legalização Ord. 319 de 10-8-56 Art. 2º			60,00	"				*	111 casa I			LANÇADO	Conf. P. 75061/47
272											*	" " II				
273						12,00	1.500	18.000								
274	11.081/56	José Alves Guimarães		Ver ordem 860		72			10		Cad. atual 637					
275	11579/56	Manoel Pereira Dias	Legalização	Ver obs		4,00		4.000	5		749	741 Rua Barão			LANÇADO	
276	15141/56	Instituto Franciscano Nossa Senhora de Fátima		Resid.		141,12		211.680							LANÇADO	
277	"	"		Casa				1.235							LANÇADO	
278	"	"		Resid.		60,00 m²					247				LANÇADO	
279	"	"		"		65,00 m²					229				LANÇADO	
280						322,61		1.533.915								
281	16137/56	Manoel Barreira Lopes		Resid.	3				1		23	Rua Salgueiro		0,50	LANÇADO	
				Ver ord. 376	Ver obs.		Ver ob				570 e 576	Rua Barão de Tinguá				

* Loja

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
259	10-11-55	1.733												Baixa conf. o proc. 03/[illegible] 20-5-91 guia 92214191 LANÇADO
260	"	180222	28-11-55										12-9-56	LANÇADO
261														LANÇADO
262								1955	210					LANÇADO
263														LANÇADO
264														LANÇADO
265	25-11-56			Regularização em 6 meses										LANÇADO
266	28-5-56	12.866			28-11-56			1956	68	Ramelada, um vestiário		19	80	LANÇADO
267	"		1-6-56											LANÇADO
268	5-6-56			Regularização em 6 meses		DELO PROC. 5/286/84. CONF. FISCAL. ÁREA DO PREDIO. 85,54 m².								TRANSF/ P/ JOSÉ DE LA OBRA ALMAZAN PROC. 05/286/84 GUIA LANÇADO
269	29-5-56	12.961	29-5-56					1956	130					LANÇADO
270	25-9-56			Regularização em 6 meses										LANÇADO
271	11-56	12.2[illegible]	4-12-56											LANÇADO
272		12.2[illegible]		Regularização										LANÇADO
273														LANÇADO
274	13-12-56													LANÇADO
275	21-11-56	11927	21-11-56	Regularização				Jumbo Perec. 13-6-56						LANÇADO
276	11-12-56	12.660	11-12-56					1956	216					LANÇADO
277	"							Mandado 13-3-56						LANÇADO
278	"							"	"					LANÇADO
279	"							"	"					LANÇADO
280	"							"	"					LANÇADO
281	20-12-56	12.819	28-12-56	6 meses	28-6-57			20-9-57	306					Proc. 05/5072/77. Baixa conf. Guia [illegible] LANÇADO MODIFICAÇÃO DE USO DE RESID. PARA COMERCIAL SEM AGRESSÃO E ANOTADA A ÁREA DA LOJA N=52,62M². PROC. 08/[illegible] GUIA [illegible] TRANSF. PARA DARCY BORGES DA SILVA

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu 44 — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO Rua

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME: PROPRIETÁRIO	NOME: CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR: DO M.²	VALOR: TOTAL	LOTE: N.º	LOTE: QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH.: TESTADA
25	4446/44	Georgina Barbosa de Araujo	Jose de Freitas	Alvenaria	1			LANÇADO	11		825	29	(Ver obs)		
26	22/2/36	Maria de Souza Araujo	João Manhães	Resid				4.590$00			58				
27	22/6/36	Antonio Ferreira do Sabreço Filho	José M. Gomes	"	2			LANÇADO			110	(ant 26)			
28	"	"	"	"	"	"	"	15.972$00							
29	2368/36	Manoel da Silva	Braz Fructuoso R. Flores	Resid				LANÇADO							
30	2625/36	Benedito Luiz da Silva	João Manhães	"		95,14		17.516,00			78	(Ver p. 229)	Fls. dendado.	Proc. 3722/73	
31	2708/36	Abilio Ferreira Antunes	Fructuoso R. Flores	Vila				LANÇADO			70		Reparos Lote 1/873/14		
32	"	"	"	"	"	"	"	OBS: CONV.			66	c/I	Valor Lei 5.000,00		
33	"	"	"	"	"	"	5	LANÇADO			"	c/II	Guia 1132 de 14-5-		
34	"	"	"	"	"	"		25.477,22			"	c/IV	Iss 98,90		
35	"	"	"	"	"	"	casas	LANÇADO			"	c/VIII	07.		
36	4354/36	Oscar Ferreira	João Manhães (Ver obs)	Resid	1	Ver obs	26,42 m²	Ver ao 379 LANÇADO			275	c/II atual	269 c/X	(ant 35 F)	
37	"	"	"	"	"			8.185,00			7	c/III		(" ")	
38	8/70/45	Herdeiros de Marcelino Fagundes	Jose Francisco	Reparos				LANÇADO			*81	(ant 17 F)			
39	88/37	Fernando Alves Barbosa, Prado	Mario Scampini	Reg.		(Ver obs)		1.000,00				(" 35)			
40	2884/37	Antonio Ferreira Sabreço Filho	Theophilo V. da Cruz	(Ver Obs)				LANÇADO			318	c/ (" 36 F)	(Ver 9 7)		
41	3060/38	Alfredo Calisto da Silva Baptista	S. Carvalho	Resid.				9.810,00			514	(" 64)			
42	5203/38	Maria Alves	Fructuoso Rod. Flores	Resid	1			LANÇADO			111	(" 19)			
43	1485/46	Julio Correa da Silva	Jose Francisco	Reparos				3.634,00			57	(" 17)			
44	1362/39	José Gilberto Barreto	Julio R. Guimarães	Mod. e Aumento		(Ver obs)		LANÇADO			173	(" 175			
45	10/7/39	Manoel da Silva Braz	Fructuoso R. Flores	Aumento		34,85		8.000,00				(" 26 F)			
46	4698/40	Elza Silvestre Barbosa	" "	Resid.				LANÇADO				(" 17)			
47	6215/46	Antonio Monteiro Saranda	(Ver ad. 984) Jose Francisco	Tarrafeio	55	Mesmo		9.262,00							
	146	Francisco Pereira Guimarães						LANÇADO							
								3.840,00 (Ver obs)			666	644 atual "	5/11°)		
								LANÇADO							
								23.930,00	5	F	51			0,50	12 "
								LANÇADO							

(t) continua ficha 44 32

REGISTRO DIGITALIZADO

LICENÇA			PRORROGAÇÃO				PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
-44													Arq. esc. geral
-36	523	1936					7-6-36	13			2187	14-7-36	Da ficha 44/1
15-5-36	456	1936					16-5-36	18					〃 〃 〃
〃													
20-5-36	834	1936					16-9-36	20			3331	16-9-36	Da ficha 44/1 -
25-6-36	610	1936					30-6-36	24					〃 〃 〃 Telefone 37-2275 Telefone 37-1
30-6-36	705	1936											
〃	32	〃	〃										
〃	33	〃	〃										
〃	34	〃	〃										
〃	35	〃	〃				27-7-36	25			4476	2-12-36	Da ficha 44/1
			anotada a área da unid. conf. proc. 02/08/17.912				o prédio passou de residencial p/ comercial conf. proc. 04/08/12932 em 01.02.2006.						Embargado p/ Dr. Eliseu Saladino proc. 04/4368/74 fls 32
													Proc 2192/51 guia 1355 16-5-51
													Preparo Cr$ 2.000,00 Cr$ 1400
-36	36												Ver ordem 15. Transf. pelo proc 9639/57 para Walter Roberto da Silva
〃							1936	44	área 56,00 m²				
-45													Proc 2078/50
													eliminamento 10,50
-37	825	1937	demolido área conf. e proc. 04/4618/86 guia 81948 190				5-3-37	2					Da ficha 44/1
-37	585	1937					12-5-37	24	demolido conf. proc 158/19/68				〃 〃 (área coberta do prédio
4-38	504	1938					2-5-38	17					67 〃 (62,77
9-38	311	1938					13-9-38	31					〃 〃
2-46	734	11-3-46											〃 〃
3-39	628	1939					11-3-39	3					Da ficha 44/2 [Anotada área 50,00 m² conf. o proc. 04/5633/98]
3-39	656	1939					23-3-39	18					〃 〃 〃
-7-40	1831	1940					21-8-40	19					〃 〃 〃 (Proc 5644/46 - Preparo 87
- 46	3401	4-10-46	(Prot. p/ numa 9144/46)				[Youssef Said Zaraita, área 146,71, proc 04/5585/92]						650,00 - guia 1429 - 5-6-46 de 106,30
12-46	P.S. pelo	2-10-46	3 anos	2-10-49	(cancelada p/ proc 10030/47)								Ver 7/30 área 146,71, conf. proc. 04/5585/92
							continua 44 3º						

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO DE PESQUISAS E PLANEJAMENTO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1891
1933
LANÇADO

DISTRITO 4ª 11º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

LOGRADOURO Rua Barão de Tinoco

FICHA N.º 44

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
236	5396/55	Attilio Antunes	(Ver obs)	Deposito		99,465		LANÇADO								
237				Mist.		99,465		99.465								
238				Loja		67,900		67.900								
239		(Ver obs)		"	2	67,900		67.900								
240	X		(Ver obs)	Resid.	sob. do	56,795		56.795								
241				"	sob.	56,795		56.795								
242	6331/55	Firmino Bastos Esteves	Alinhamento de muro			42,00	150	6.300								
243	6182/55	Firmino Bastos Mendes	Ant. Nunes Moreira	Loja	2											
244	"			Resid.												
245	"			Entrada (Sob.)												
246	"			Resid.												
247				"		268,52	1ª Laje	268.52								
248																
249																
250																
251	6492/55	Ronaldo Monteiro Alcantara	Ant. Nunes Moreira	Resid.		54,44										
252	7498/55	Alba Cristina Bastos				108,00										
253						72,00		1500								
254						55,44		333.060								
255				Loja e Res.		55,44 + 88,00	Loja Res.	72.100								
256	11021/54	Amy Alves														
257	13463/55	Amy Alves Monteiro														
258	13479/55	Expedito Batista da Silva														
259	15814/55	Edgar Sylvestre Barbosa														
260	10768/55			Barraco de madeira		24,00		5.000								
261	10769/55			Regularização sem planta				69.000								
262																
263				Resid.												
264																
265																
266																

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

44 Nova Iguaçu Rua Saldanha [illegible] 44

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA Nº	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
236	23-5-55	Cr$ 495 9082	6-6-55	6 meses	6-12-55				LANÇADO			11.579	25-10-55	Conf. proc. 04/7131/79 guia 54155/79 transf. p.ª Francisco Elimadson Bezerra Pinheiro
237									LANÇADO					Inicialmente foi construída a casa nº 64 [illegible]
238									LANÇADO					Rua Barros Jr.
239								1955	LANÇADO					Conf. proc. 04/170/80 guia 59332/80 transf. p.ª Edith Aimi
240									LANÇADO					Conf. proc. 04/7131/79 guia 54155/79 transf. p.ª Francisco Elimadson Bezerra Pinheiro
241									LANÇADO					
242	17-6-55													
243	21-6-55	10116	28-6-55	6 meses	28-12-55		LANÇADO							Rua Barros Jr.
244	"	Cr$ 3.476					LANÇADO							" "
245	"	"	"				LANÇADO							" "
246	"	"	"				LANÇADO	1955	99			1780/56	21-9-56	Rua Saldanha
247	"	"	"				LANÇADO							" "
248	"	"	"				LANÇADO							" "
249	"	"	"				LANÇADO							" "
250	"	"	"				LANÇADO							" "
251	30-6-55	11.149	5-7-55	6 meses	5-7-56		LANÇADO	1955	108					Rua Barros Jr. (Variante) O número foi retificado pelo proc. 16.064/81
252	18-8-55	Demolição					LANÇADO		112	Obs: residência com área de 55,47 m² e loja com 38,00 m²				Baixa de ambos pelo proc. 05/11.096/84 guia nº 39.539 28/10/84
253	14-10-55	18165	30/11/55				LANÇADO							Pelo proc. 107.68/55 - Construção Comum área 55,47 Valor Cr$ 42.000 nº 59
254	14-10-55	18.150	30 1155	3 anos	14-10-58									24,00 Valor Cr$ 5.000
255	2-1-56	10537-56												79,47 47.000 nº 59 fundos
256	8-10-56	10537	12-10-56											Barros Junior
257	19-11-56	11939	26-11-56	Legalização										Demolido pelo proc. 06/049303 guia 01103234 10/10/06
258	16-1-57	947	30-1-57	6 meses	16-1-57									Rua Barros Junior Guia 0555 27-12-13

Demolido Conf. proc. 12/010072 guia 12/0285014 em 23/11/12

Transf. p/ Adolfo Souza Junior Req. 23843/73

Construção Inicial [illegible]

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ.
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
1	4089/44	Francisco Monteiro		Ex-ofício			VER OBS				368	c/II, c/IV, c/VI, c/VIII e c/X.		
2	"	" "		Resid.			Ver obs		3		378			
3	"	" "		"			VER ORD. 561		3		382			
4	9614/44	Manoel Joaquim Martins		"							421	antigo nº 61.		
5	4301/34	Arnaldo Fernandes de Oliveira		"					8		744	antigo nº 100		
	1578/45	Abilio Antunes		sobrado		80,00					72			
7	3927/45	Josué Rodrigues Flôr		certidão		66,00		VER ord. 40			318	antigo 36.		
8	4740/45	Anacleto Marques Cavados		Resid.				Ver ord. 690			09	antigo 01	atual 11	C
9	"			"					*	NC	17	antigo 03	atual 19	NC
10	"			"					*	NC	19	antigo 05		
11	"			"					*		23	antigo 07	atual 25	NC
12	"			"					*		35	antigo 11	atual 25	NC
13	"			"					*		29	antigo 09	atual 27	C

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

VER ORD. 674 A 677

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1	07-06-44			Leg. ex-ofício				09-06-44	24					Demolida conforme Proc 07/012358 Em. 01/07/08 LANÇADO
2	01-06-44	2464	17-7-44	6 meses	01-12-44			"	"			9549/43	08-01-45	Em 07/07/08 Transf. da ficha 53/44 Rua Concórdia Demolida conf. Proc. 07/012398 LANÇADO
3	"	"	"	"	"			"	"			"	"	LANÇADO
4	06-01-45			Leg. ex-ofício				1967	19					Os Nºs dos lotes em o desmembramento i identifiq pelos nºs dos prédios. planta Nº 19/67 LANÇADO
5	06-01-34	1088	1934					1934	44				22-01-35	LANÇADO da ficha 44/3
6	27-03-45	1975	12-6-45	6 meses	12-12-45			1945	23			9881/45	26-12-45	LANÇADO
7	12-04-45	10 627	23-11-63	Leg. ex-ofício										Depende pedido de demolição proc. 4326/68 Junto 4494/68. Transf. p/ Dário Alfredo Avila Borba Proc. 10.014/69 guia 3606/69. LANÇADO
8	10-05-45	1592	24-05-46	Leg. ex-ofício										Transf. p/ Mª Eugênia Casado LANÇADO
9	"	"	"	"										LANÇADO
10	"	"	"	"										LANÇADO
11	"	"	"	"										LANÇADO
12	"	"	"	"										LANÇADO
13	"	"	"	"										

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 414

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
913	14/406/2021	Espólio de manuel de Jesus da Costa	Loja	-	108,96 m²	11		802 loja	Rua Barros Junior
		Informações transferidas para ordem 920, proc. 14/409064 em 27/09/16					LANÇADA NO CEO.	ver ordem 920 e 921	
914	14/409064	Beatriz Branco Damian e Outros	Comercial	-	612,49 m²	área "D"			Rua Dr. Barros Junior
915	15/106036	José Carlos Rosolem e Outro	Resid.		155,76 m²			81	Rua Barros Júnior
916	"	" " " " "	"		32,00 m²			81 c/1	" " "
917	15/106036	José Carlos Rosolem e Outro	Resid.		65,00 m²			81 c/3	Rua Barros Júnior
		Informações transferidas para ordem 920, proc. 14/409064 em 27/09/16					LANÇADA NO CEO.	ver ordem 920 e 921	
918	14/409064	Beatriz Branco Damian e Outros	Comercial		612,49 m²	área D			Rua Dr. Barros Junior
919	13/006628	Nicuri Emp. Imob. Ltda	Resid		13 599,24 m²	2 B			Rua Dr. Barros Junior
920	14/409064	Beatriz Branco Damian e Outros	Comercial	ver ordem 921, anexo	612,49 m²	área "D"	LANÇADAS NO CEO	315	Rua Dr. Barros Junior
921	14/409064	Beatriz Branco Damian e Outros	Comercial		35,27 m²	área "D"		315	Rua Dr. Barros Junior
922	13/006628	Nicuri Emp. Imob. Ltda	Resid.	Bloco A	Cada unidade 73,15 m²	2 "B"		nº 1915 apt.º 101 A a 1201 A	Rua Dr. Barros Junior
923	"	" " " " "	"	"	Cada unidade 73,37 m²	2 "B"		nº 1915 apt.º 102 A a 1202 A	" " " "
924	"	" " " " "	"	"	Cada unidade 72,95 m²	2 "B"		nº 1915 apt.º 103 A a 1203 A	" " " "
925	13/006628	Nicuri Emp. Imob. Ltda	Resid.	Bloco A	Cada unidade 72,95 m²	2 "B"		nº 1915 apt.º 104 A a 1204 A	Rua Dr. Barros Junior

ACERVO DIGITALIZADO
CEPIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INTERDISCIPLINAR - UFRRJ
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
913	06/11/14	vide obs	06/11/14	legalização								Com base na vistoria do setor de engenharia foi liberado o habite-se parcial da obra de 11 e 12 onde estão localizadas as unidades inauguradas e anotado com as restrições de uso conf. atestado de vistoria nº 884/14 pelo proc. 14/406263. ver ficha 44
914	20/01/15	15/004558 50	20/01/15	12 meses aprovação de Projeto	20/01/16	(licença de construção de 12 meses valida até 19/03/16	pelo proc. 14/409064 com prazo guia 15/006229732)					unidades 619 a 623 e peça 264 ordem 126 em 19/03/15. ver ordem 918
915	10/12/15	15/009051 66	10/12/15	Demolição de imóvel legalizado proc. 15/106036. em ver ordem 38,369	10/12/15 e 370			conf. RGI mat. 143 13				Registro 569658-5
916	11	15/009051 58	11									11 917947-0
917	10/12/15	15/009051 57	10/12/15									Registro 917946-1
918	19/03/16	16/006641 85	19/03/16	12 meses Prorrogação de licença de const.	19/03/17	(ver ordem 914)						
919	16/08/16	16/007073 38	16/08/16	12 meses modif de Projeto aprovado	16/08/17	(Prorrogada a mais 06 meses Proc. 13/006628 tm 13/10/16	Sic de const. por valida até 16/02/18 guia 16/007652 54)			(rest def pelo proc 13/006628 ; anotada rest def com as áreas unidades liberadas nas ordens 922 a 939 guia 16/008584 13 tm 07/12/16)		
920	20/01/15	15/004558 50	20/01/15	12 meses ap de Proj e Sic. de Const	20/01/16	(Prorrogação sic de Const 12 meses, pelo proc 14/409064 guia 16/006641 85 · tm 19/03/16				rest def pelo proc 14/ guia 16/007514 53 tm 27/09/16	409064	(Sendo Sic de const. pelo proc. 14/409064 com prazo de 12 meses valida até 19/03/16 guia 15/006397 32 tm 19/03/15 ver ordem 914, 918 e 921
921	27/09/16	16/007514 53	27/09/16	Legalização de acréscimo								ver primitiva ordem 920
922	07/12/16	16/008584 13	07/12/16									
923	11	11	11	vistoria definitiva		(ver ordem 919)						
924	11	11	11									
925	07/12/16	16/008584 13	07/12/16									

CERTO DIGITALIZADO
CENTRO DE DIGITALIZAÇÃO E MICROFILMAGEM
INSTITUTO MUNICIPAL DE PATRIMÔNIO HISTÓRICO
NOVA IGUAÇU 1833 1891
REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITU[illegible]ICIPAL DE NOVA IGUAÇU

ESCRITÓRIO — DIVISÃO DE URBANISMO

[illegible] N. Iguaçu — LOGRADOURO Rua Barros Ju[illegible] — FICHA [illegible]

	QUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	N.º QUISE	SOLEIRA	A[illegible] TE[illegible]
[illegible]	05/3380/77	Manuel de Jesus da Costa		Loja							794				
18	"	" " "		"	1º	168,96	930,00	157.133,00			798				
19	"	Foram anotadas as áreas individualizadas e a mudança de numeração pelo processo 14/406264 ficha 261 ordem 210 a 216 e ficha 44 ordem 906 a 913 em 06/11/14	Construtora Silva Gouveia	"		(Ver 6200)					802				
20	"			Garagem							780				
21	"			Resid	2º	211,94		197.105,00			790	Apartos	201 e 202		atual. 101 e 10[illegible]
22	"	" " " "		"	3º	211,94		197.105,00			790	Apartº	301 e 302		670 201 e 202
23	"	" " " "		"	4º	211,94		197.105,00			790	Apartº	401 e 402		301 e 302
24	05/6204/77	Helio Gama Correa (Dalmiro H. Fernandes)		Pateo Coberto	1º	804,78		748.448,00							
25	"	" " " " " "		Resid	2º	229,50	660,00	161.865,00	17	12	176				
26	05/6189/78	Carlos Chaves Vieira de Carvalho		C		55,47		9.000	"	"	"				
27	05/1525/78	Ruth Andrade Tepan (Dalmiro F. Hernandes)		(Loja e deposito) 1º e 2º		75,60	840,00	30.240,00			372			050	J 280
28	05/12.272/78	Augusto Ferreira — Legalização		Loja		48,66	"	40.875,00			125 (Loja e deposito)			Jerome 555	
29	"	" " "		"		62,08	"	52.148,00			1223				
30	"	" " "		"		115,88	"	97.339,00			1227				
31	"	" " "		Resid		226,62		190.362,00			1241			Rua Barros Ju[illegible]	
32	"	" " "		"		45,57	500,00	22.785,00			1219 casa I				
33	"	" " "		"		47,20	"	23.600,00			1219 casa III				
34	"	" " "		"		48,33	"	24.165,00			1219 casa V				
34	05/12053/78	Helio Gama Correa		Sala de aula		141,10		70.550,00							
35	05/1652/80	Maria Hermengarda Nunes Richard (Salas)				137,25		68.625,00	15	-	172	Sobrado.			
36	05/7050/80	Vetraesa S/A		Lojas	-	78,76	1247	99.460,72	10	-	274			R. Saldanha	
37	05/14.427/79	Antonio Joaquim Machado		Resid.	-	2032,60	—	2.032.600,00	—	—	492	Rua Gov. Amaral [illegible]			
38	"	" " "		"	-	46,52	1247	159.518,64	—		1606 C/2	Barros Junior.			
39	"	" " "		"	-	49,99			—		1606 C/3				
40	"	" " "		"	-	46,96			—		1606 C/4				
41	5/381/81	Wilson Amaro Vital		"	-	143,47									
42	05/14631/[illegible]	Margaretam [illegible]io Assad		Loja		500,00	1247	6.000.000,00	—	—	344				
						8250			—	—	528				

ARQUIVO DIGITALIZADO
CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1835 NOVA IGUAÇU

GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
"												LANÇADO
"												LANÇADO
"	102.867					1977						Anotada área 120.00 m² conf. o proc. 061509561/90 smf. 8/5/90 LANÇADO
"												LANÇADO
4												LANÇADO
4												LANÇADO
4	9-12-77	36 meses	1/12/80			492			05/10/79	26/10/79		LANÇADO
17-1-78	33262 03-11-78	18 meses	17/7/79			1980	241					LANÇADO
"												LANÇADO
2/06/78		3 Anos	22/06/81									LANÇADO
18/7/78		12 meses	18/7/79									LANÇADO
12/78	43.278 24/5/79	Legislação										LANÇADO
"	43.278 24/5/79											LANÇADO
4	43.278 24/05/79	6				1979	255					LANÇADO
"	43.279 24/5/79	0										LANÇADO
4	43.279 24/5/79	6										LANÇADO
4	43.279 24/5/79	0										LANÇADO
12-78		15 meses	28-3-80									LANÇADO
04-80	60081 24.4.80	Vistoria				1980	364					LANÇADO
0880	69.927 30.10.80.	Licença p/ modificação				1984.	09.					LANÇADO
2/80	fl. 166		17/12/80			19 80	756					LANÇADO
		Vistoria	Dec. 10/5/79									LANÇADO
/81	fls. 156	12/2/81	12 meses	6/4/82		1981	186.					LANÇADO
79	65412	10/10/80	Legislação									LANÇADA

Transferido p/ augusta [illegible] Processo 05/82901/79

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO: Nova Iguaçu

LOCALIDADE: Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME / PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
900	12/028546	Edith Zorico da Silva	Resid	ver ordem 332	73,00 m²	38	—	(ant. 125 casa III) 125 casa IV	Rua Vereador Russani Elias José (antiga Rua Saldanha)
901	12/046732	Nicuri Empreend. Imob. Ltda	Resid	ver obs	13 648,45 m²	2-B	—		Rua Dr. Barros Júnior
902	12/010072	Saba Jamil Saba	Comercial		734,59 m²	-	-	385	Rua Dr. Barros Júnior
903	13/240296	Rogerio Bello Barboza	Resid	(ver ord. 904)	117,94 m²	-	-	879, ant. nº 125, atual 109	Rua Dr. Barros Júnior, atual Rua Maria Campos de Carvalho
904	13/240296	Rogerio Bello Barboza	Comercial	(ver ord. 903)	252,06 m²	-	-	109	Rua Dr. Barros Júnior, atual Rua Maria Campos de Carvalho
905	13/006628	Nicuri Empreend. Imob. Ltda	Resid		13 648,45 m²	02 "B"			Rua Dr. Barros Júnior
906	14/406264	Espólio de Manuel de Jesus da Costa	apt.º		114,64 m²	11		ant. 790 apt.º 201 670 apt.º 101	Rua Barros Junior
907	"	" " " " " "	"	Retificada a área para 129,64 m² pelo proc 14/406264 em 30/05/17	114,64 m²	11		ant. 790 apt.º 301 670 apt.º 201	" " "
908	"	" " " " " "	"	Retificada a área para 129,64 m² pelo proc 14/406264 em 30/05/17	114,64 m²	11		ant. 790 apt.º 401 670 apt.º 301	" " "
909	"	" " " " " "	"		97,30 m²	11		ant. 790 apt.º 202 670 apt.º 102	" " "
910	"	" " " " " "	"	Retificada a área para 112,30 m² pelo proc 14/406264 em 30/05/17	97,30 m²	11		ant. 790 apt.º 302 670 apt.º 202	" " "
911	"	" " " " " "	apt.º	Retificada a área para 112,30 m² pelo proc 14/406264 em 30/05/17	97,30 m²	11		ant. 790 apt.º 402 670 apt.º 302	" " "
912	14/406264	Espólio de Manuel de Jesus da Costa	garagem		60,00 m²	11		790	Rua Barros Junior

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
900	16/07/13	13/012115291	16/07/13	Replicação de Averbação								
901	26/09/13	13/012834848	26/09/13	12 meses Aprovação de Projeto	26/09/14							194 Unidades Residenciais Autônomas
902	16/12/13	13/013768835	16/12/13	Replicação								
903	17/02/14	ver obs	-	Replicação								Anotado com base no RGI matr. 47117, registro de IPTU nº 778990-4 e Conh. vistoria pelo Imóvel. Elementos das de vide meto. mat. 26.973 pelo proc. 13/240296
904	17/02/14	14/000535600	17/02/14	Replicação de acréscimo								Solicita transformação de uso, passando de residencial para comercial. ver obs. 903. Pelo proc 13/240296
905	26/09/13	13/012834888	26/09/13	12 meses Licença de Construção	26/09/14 Prorrogada até 26/09/15 (Prorrogação dic. de Const)	13/00662 15/008077924	28 guia. valida					
906	06/11/14	ver obs	06/11/14									Pelo processo nº 14/406264 anotado
907	11	11	11									com base na vistoria do setor de engenharia as unidades individualizadas e informam também
908	11	11	11	Replicação ver ficha 261 ordem 210 a 216								que os lotes 11 e 12 onde estão edificadas as construções já foram remembradas conf. certidão de remembramento nº 884/14 pelo proc 14/406263
909	11	11	11									
910	11	11	11									ver ficha 44 ordem 619 a 623 e ficha 261 ordem 126.
911	11	11	11									
912	06/11/14	ver obs	06/11/14	(anotada anotação ref nº 790 garagem, pois não é uma unidade autônoma Pertence as unidades nº 670 apt nº 201, 202, 301 e 302, pelo proc 14/406264 conf. vistoria fl. 55 verso em 30/05/17)								ver ordens 907, 908, 910 e 911

CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
376	14.873/62	Oswaldo Bertolini	Regularização	Resid		3240,00	LANÇADO	69 800,00			85	casa V				F-172-155
377	3731/63	Plateão Martins de Almeida	Regularização	Resid		30,00	3000,00	96.000,00			111	casa II				F-92-230
378	4014/63	Demetrino Pereira Guimarães	J. Araujo	Resid		54,62	8.000,00	LANÇADO	1		22			0,50	10,00	F-87-50
379	3157/63	Abilio Pereira Antunes	Delfim Pereira (Acrescimo)			20,16	4.000,00	80 280,00			66	casa VIII				F-21/600
380	12700/63	Alfeo de Andrade Siqueira Filho	Pedro Santos Oliveira	Resid	1º 2º	200,65	8.000,00	LANÇADO	5	(Ver adj)	149	atual 885		0,50	10,00	L-03 E-36,11
381	"	"	"	"												
382	3157/63	Abilio Pereira Antunes	Regularização a Limite	precário Baja		64,2	—	LANÇADO	—		64					L-04 E-9,240
383	5922/63	Domingos da Silva	"	Resid		35,00	—	LANÇADO	—		43					L-04 E-16,185
384	15833/63	Wilgberto Tinoco de Carvalho	Regal	Apartamento		63,00	—	LANÇADO	—		51	apto 202	"	"	"	
385	22832/63	Candida Araujo Betta		C.I.		47,86	Ver Obs	300.000,00	20	—	892			0,50	10,00	E-39-2
386	23477/63	Luiz de Almeida Marques	Pedro S. Oliveira	Resid	2º	91,00	2.000,00	182.000,00			111	apart 201 e 202				L-10-13 E-3,212
387	21711/63	Helio Sanders	Regularização	Resid		50,00	—	LANÇADO	—		95					L-1 E-4,73
388	19.678/63	Olegario Ferreira da Cruz	Regularização de acréscimo	Baja		19,84	—	LANÇADO			733	Rua Vasconcelos	Barros Junior			L-19-1
389	22.993/63	Valeriano Ferreira Dias	Regularização	Resid		48,00	—	LANÇADO			82	Rua Antonio Vanzuita				L-15-9
390	"	"	"	"		52,00	—	LANÇADO			291	casa I				L-10-1 E-24,10
391	"	"	"	"		52,00	—	LANÇADO			291	casa III				"
392	"	"	"	"		25,00	—	LANÇADO			291	casa VII				L-9-1 E-25-10
393	20918/63	José Jorge Ferreira de Aquino				40,00		LANÇADO	28		970					"
394	19.352/63	Bento de Souza	Rua Fonseca Magalhães	Baja		54,60	20.000,00	1.092.000,00	8		114	7,80	7,80	0,20	19,40	L-1 E-13-14
395	"	"	"	Resid		56,87	"	1.137.400,00			129	apto 202	"	"	"	E-11-61
396	6055/64	Maria Pereira Fernandes	Antº N. Almeida	Salas		111,42		2.229.400,00								
397	6457/64	Antonio Messias Amaro	Antº N. Almeida	Resid		27,36		LANÇADO	8		108			0,50	15,00	E-10-61
398	10.864/64	Candida Araujo Betta		C.I.		197,73	20.000,00	3.994.600,00			Sem efeito, Ver ficha 39,164					
399	20499/63	Teresa Pereira dos Santos	Regularização	Resid		47,86		LANÇADO	20	—	892			0,50	10,00	E-18-57
						36,00		LANÇADO			51	casa IV				E-94-8,2

Continua 44 18

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

Rua Barros Junior — N. Iguaçú

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
376	8-1-63	Cr$ 4.200,00 5084	14-6-63	Legalização										Multa n.º 2706 LANÇADO
377	22-4-63	Cr$ 1.428,00 4461	28-5-63	"										Multa n.º 71 LANÇADO
378	30-5-63	Cr$ 4.483,00 5005	11-6-63	6 meses	30.11.63			963 =	196			23337	20.12.64	Variante R. Barros Junior LANÇADO
379	31-5-63			6 meses	31.11-63	apedido passa de residencial p/ Comercial conf. Proc. 04/002/103930-8 2 pavto Pelo P. 15.2021/70		963 =	224			02/08/37.912 17.10.02		Rua Barros Junior LANÇADO
380	12-7-63	Cr$ 19.777,00 6582	26-7-63	6 meses	12.1.64	Transf. Ruth Faria Siqueira-guia 29.15/71		963 =	189			4391/64	12-3-64	anotada a mudança de numeração do predio p/ 885 conf. Processo n.º 04/10/83.869 2.12.04 Rua Variante LANÇADO
381	"	"	"	"										LANÇADO
382	28-8-63	8266	10-9-63	Legalização e Habite-se precário				1977	110					Perol. 1283 de 10.4.63 LANÇADO
383	24-9-63	Cr$ 2.054,00 9229	1-10-63	Legalização										" " " " LANÇADO
384	25-10-63			"										" " " " LANÇADO
385	2-12-63	→		3 anos	2-12-66	(O presente proc. esta licença pelo prazo		10.864-64 conf	a ordem 398					Rua Barros Junior LANÇADO
386	19-12-63	Cr$ 1.962,00 11368	20-12-63	6 meses	19-6-64			963 =	294			5434/64	20/5/64	" Saldanha LANÇADO
387	17-1-64			Legalização										Perol 1283 de 10/4/63 art 1º " LANÇADO
388	27-1-64	8501	7-8-64	Legalização de acrescimo										" " " " LANÇADO
389	5-2-64	Cr$ 9.243,00 2585/64	20-3-64	Legalização										" " " " LANÇADO
390	"	"	"	"		cancelada estas ordens conforme Proc. 04/03/102966 e								cancelaram estas informações LANÇADO
391	"	"	"	"		e Processo 65/3.800 em 28/04/2004								dos estas informações passaram para as ordens 415 e 416 LANÇADO
392	"	"	"	"										" " " " LANÇADO
393	20-2-64	Cr$ 785,00 2094	11.3.64	"										" " " " LANÇADO
394	27-5-64	5641	4-6-64	6 meses	27-11-64			964 =	16			13439/64	12/11/65	Rua Barros Junior LANÇADO
395		Cr$ 11.000												LANÇADO
396	29-5-64	Frente ao pagamento referente a guia de pagamento conf. Perol. 1363 de 25/9/66		6 meses	29-11-64	Pelo processo 7229/73		1973	684	Ver ordem 557 foi cancelada esta				Rua Saldanha LANÇADO
397	16-6-64			6 meses	16.12-64	—		—	—	—				" " Ver ficha 397/64 LANÇADO
398	3-7-64	Cr$ 418,00 6791	3-7-64	3 anos	3-7-67							05/1438/88 26/4/88		Rua Barros Junior LANÇADO
399	7-7-64	Cr$ 719,00 75-92/1.465		Legalização										Perol. 1283 de 10.4.63 LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Junior

DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
424	17.935/66	Dario Alfredo Avila de Barbosa	(Jeronimo B. Araujo	Resid.		84,33	300,00	2529,900			320.	0,50	11,00	E 0,21.
425	16.533/66.	Waldemar Ribeiro Antônio Nunes de Almeida		Resid.	1º	117,50.	90,00.	4.816,00.			281.	0,50	12,00	LANÇADO
426	" "	" " "	"	"	2º	1.233,0 240,80.	4.				"	"	"	LANÇADO
427	144/67.	Fortino Dallari (Osvaldo Calazans Rodrigues)		Resid.		312,50.		4.250,000.	31.		334.	0,50	10,00	LANÇADO E 31,38
428	20.938/66.	Manoel Pereira Dias		Resid.		131,20	300,00	3936,00	f.		f61.	R: Barros Junior		E. 40,-
429	14.661/67.	Nelson Soares Miranda		C.		56,47		448,000	22	13	1500	"	" 0,50	10m E 47,-
430	19.452/67.	Antônio Vicente Azevedo Reis (Antº Nunes de Almeida)		Resid.		143,35	300,00	4.200,00	21	22.	1870	"	0,50	12m² E 55,7
431.	19.824/67.	Francisco de Oliveira e Reis	Jose de Arruda	Resid. (Kobs)		596.	200,00	120,00			f59	"	"	E 79,25
439	120.93/67.	Inacio Faria Muzi	Legalização	"		58,47	"	1169,40.			66C/III	A	"	E 82,30
433	3792/68.	Aquino Ferreira de Souza	Legalização de Alvará	Resid.		90,00	(Ver obs.)				98.	Rua Barros Junior		E. 8,14
434	4473/68.	Antônio Orlando dos Santos Machado		Resid. (Kobs)		544,51	3000.	3536,80			1135	Ver obs	0,50	47,25 E 66,17
435.	14.106/67.	Oscar Ferreira de Oliveira (Loç exc: ofício antes 44)		"		60,00		Ver obs:			969	c/III	Rua Barros Junior	
436	18.137/67.	Durval José de Andrade	Legalização	"		61,42,	2000	124,000	97		895	"	" "	E. 3-3.
437	" "	" " "	"	"		32,58 94,00	"	660,00	"		897	fundos	" "	"
438	16.487/68.	Alfeo de Andrade Figueira	Izeu Villaça	Resid.		85,36	300,00	2.560,80.	6.		159	altos	875 R: Viente B: Junior	0,00.
439	21.640/68.	Leopoldina Lamas Ribeiro	Legalização	"		45,10	200,00	820,00.			981	fundos	Rua Barros Junior	E 28,25
440	43.42/69.	Julio de Souza Medeiros Gomes (de Sá Freire)		Loja.		196,13		3923,00.	9.		f68		0,20 37,00	E 74,5
441	6945/69.	Olegario de Oliveira	Legalização	Resid:		61,19	3000	1794,00			496	fundos	R: Barros Junior	E. 42,5
442	4817/69.	Eduardo Antunes Braga	Legalização.	"		57,00.	2000	1140,00.	10.		31.	Variante B: Junior		E. 46,-
443	10.092/69.	Dario Alfredo Avila de Barbosa		Loja.								Rua Barros Junior		"
444	"	Aprovação de projeto (Ruy B: da Silva)		"	Terreo	11,11	5,00					" "	"	
445	"	Pelo proc: 11.615/68 Bandeira antes projeto ver anexo 453		Resid	2º	3,00								
446	"			"	3º	2,46	3,00							
147	860/72.	Walter Rabelos da Silva.		Resid.		51,00	40,00	2360,00.			269	c/X	R: Barros Junior	

Continua fiela. 44 2ª

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO REGISTRO DE IMÓVEIS NOVA IGUAÇU CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E PESQUISA UFRRJ

Rua Barros Junior Nova Iguaçu 1º Distrito Ficha 44

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROV. REQ to	VISTORIA PROV. DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
424	13-12-66	23.916	16-12-66	6 meses	13-6-67			1966	110			4826/68	3-4-68	Rua Dotor Barros Junior (Transf. p/ Loeg de Jones Ribeiro Proc: 21640/68 guia 2116/69 nº 6)
425	3-1-67	25.464	11-1-66	1 ano	11-1-67	21.640/68 prorrogada		1967	5					Ano 281. area 240,80
426	" "	"	"	"	"		até	"	"					
427	13-4-67	30186	3-5-67	1 ano	13-4-68			1967	24			9907/67	14-3-68	Rua Dotor Barros Junior
428	15-5-67	31.123	29-5-67	Legalização				1967	62					Resol. 1708 Item "C"
429	19-9-67	894	19-9-67	3 anos	19-9-70									
430	8-12-67	4426	8-1-68	6 meses	8-6-68	Licença de Construção		1968	20			15.312/68	30-10-68	conf. o proc: 05/5957/80 guia 6337/80 Transf. p/ Rua Dotor Barros Junior (José Francisco Fernandes)
431	16-1-67	9166	6-6-68	Leg. de Acréscimo (Obs Pelo mesmo Transf. p/ Acacio da Conceição guia 9465/68)										Multa nº 812 planta 172/68
432	13-2-68	5613	13-2-68	Leg:				1968	77					" " Nº 4752.
433	2-4-68	Pg. Selo		Leg: esc. ofício (conforme processo 06/5546/90		92 C/I = 112,88 m² 92 C/II 74,25 m² e 92 C III				63,00 m²				Ano toda a area dos Predios 92 C/I, C II, e C III
434	28-6-68	10.805	5-7-68	6 meses	28-12-68	Transf. p/ Jairo Marcondes. Transf. pelo proc: 05/1336/76 para Instituto Gonçalves S/A 95/3/73 30-05-73								Multa Nº 4307 guia 46.051/76
435	24-6-68			Leg. esc. ofício antes 44 (Transf: P. 12.443/74 Emilda e Elizabete Faria Fagundes. guia 14.236/74.										Multa Nº 2558
436	1-8-68			"										
437				"										
438	22-10-68	14.709	7-11-68	6 meses	22-4-69			1968	344			05/739/71	20-04-71	Rua Variante Barros Junior
439	31-1-69	2117	18-06-69	Leg.				1969	133					Multa nº 2835
440	28-4-69	431	6-5-69	6 meses	28-10-69			1969	50					Rua Barros Junior
441	10-6-69	8392	16-12-69	Legalização				1969	378					Multa nº 3256
442	11-7-69	4179	cr = 31,20 14-8-69	"		(Transf: p/ Eduardo Artunes Braga Proc: 4817/69 4178 guia 4178/69								Multa 3551. planta 166/69
443				Aprovação de projeto										
444	30-7-69	3607	31-7-69	"	"			1968	178					
445				"	"									
446				"	"									
447	7-2-72	41.970	21-2-72	Legalização	Acréscimo			1972	8					

continua ficha 44 2ª

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

DISTRITO /

LOCALIDADE Nova Iguaçu (F. 44)

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	
424	17935/66	Dario Alfredo et Vila de Barba	Jeronimo B. Araujo	Resid		84,33	30000	2529,900			520			0,50	11,00	E
425	16.533/66	Waldemar Ribeiro et Antonio C. de Almeida		Resid	1º	117,50	20,000	4.8/6000			281			0,50	12,00	
426	〃	〃	〃	〃	2º	123,30	〃				〃			〃	〃	
427	144/67	Tenino Dallari	(Osvaldo S. Balazans Rodrigues)	Resid		240 80 213,50		4.250,000	31		334			0,50	10,00	E3
428	20.938/66	Manoel Pereira Dias		Resid		131,20	300,00	39360,00	7		761		R. Barão Yunior			E4
429	14.661/67	Nelson Soares Miranda		C		55,47		448,000	22	13	1500		〃	0,50	10ms	E4
430	19.462/67	Antonio Vicente Azevedo Reis (Ant. C. de Almeida)		Resid		173,35	3000	5.200,00	21	12	1890		〃	0,50	120m²	E 55
431	19.824/67	Francisco de Oliveira e Outro	Loja de Horacino	Resid	Ver obs	5%	20,00	1200			459		〃	〃		E4
432	20 93/67	Yunacy Luiz Manzi	Loja.	〃		58,47	〃	1169,40			466		〃	〃		E8
433	3792/68	Aguinio Ferreira de Souza	Loja. Jr. Oficio	Resid		90,00	(VER OBS				98		Rua	Barão	Yunior	E8
434	4473/68	Antonio Orlando dos Santos Machado	(Empresa	Resid	Ver obs	54,57	3000	3396,00	Ver obs 597		1135		Rua	0,50	47,25	E 6
435	14.106/67	Oscar Ferreira de Oliveira	Loja ver obs. (F. 44)	〃		60,00		Ver obs.			269		Rua	Barão	Yunior	
436	18.137/67	Duval José de Andrade	Loja	〃		6,42	8000	1240,00	97		895		〃	〃	〃	E 3-3
437	〃	〃	〃	〃		32,58	〃	660,00	〃		897	fundos	〃	〃	〃	〃
438	16.457/68	Alfeo de Andrade Figueira Izeu	Villaça	Resid		97,00 85,36	30,00	1990,00 2.560,80	6		159	Estrada 875	R. Vicente	0,50 B. Yunia	10,00	E69-30
439	21.640/68	Leopoldina Ramos Ribeiro	Loja	〃		45,10	20,00	920,00			281	fundos	Rua	Barão	Yunior	E2-2
440	4342/69	Julio de Souza Violeira Gomes	(Eugenio Santana) Loja			196,15		3923,00	9		768			0,25	37,00	E74-5
441	69 45/69	Olegario de Oliveira	Loja	Resid		6,19	20,00	123,00			496	fundos	R. Barão	Yunior		E42-3
442	48/7/69	Eduardo Antunes Braga	Loja	〃		57,00	20,00	1.140,00	10		31	Variante	Barão	Yunior		E46-4
443	10.082/69	Dario Alfredo et Vila de Barba		Loja									Rua	〃	〃	〃
444	〃	Aprovação de projeto (Ruy B. da Silva)		〃	Terreo	117,52	30,00							〃	〃	〃
445	〃	Cel. Moa 11.615/48		Resid	2º	84,37								0,50	12,00	
446	〃	Banalidade antes projeto		〃	3º	24,61	30,00									
447	860/72	Walter Roleles da Silva		Resid		59,00	40,00	2360,00			269		Rua	Barão	Yunior	

continua ficha nº 20

				LICENÇA		PRORROGAÇÃO	PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
12-66	23.960	16-12-66	6 meses	13-6-67			1966	110			4826/67	3-4-68	Rua Dr. Bauss Yunior Traçado Leopoldina Planta Anteprojecto 21.640/68 Guia 3/16/69 nº 281 área 240,80
5-1-67	25464	11-1-66	1 ano	11-1-67	21.640/68 prorrogado até		1967	5					
〃	〃	〃	11	11			〃	〃					
13-4-67	30186	3-5-67	1 ano	13-4-68			1967	24			9907/67	14-3-68	Rua Dr. Bauss Yunior
15-5-67	31123	29-5-67	Legalização				1967	61					Resol 1708 Item "C"
19-9-67	894	19-9-67	3 anos	19-9-70									Cad. proc. 05/5057/80 guia: 63371/80 Arq.: 6ª José Francisco Fernandes
8-12-67	11126	8-1-68	6 meses	8-6-68	Licença de Construção		1968	20			15312/68	30-10-68	Rua Dr. Bauss Yunior
16-1-67	9166	6-6-68	Leg. de Licença	(Ver Pelo mesmo transf.			1968	172					Multa nº 8/2 planta 172/68
2 13-2-68	5613	13-2-68	Leg.				1968	77					〃 〃 4752
3 7-4-68	96570		Leg. Isenção	(92 c/I = 112:88 m²			92 c/II = 74:25 m²		E 92 c/III = 63:00 m². ANOTADA AREA DOS PREDIO 92 c/I, c/II E c/II				
28-6-68	10505	5-7-68	6 meses	28-12-68	CONFORME Planta marginal		Processo 06/55461/90						
24-6-68			Leg. Isenção	antes 44	Transf. p. 12.4.13/74 Fagundes - guia 14.236/74		1968	198	Transferido		pelo proc. 05 95/13/13	30-5-13	Multa nº 2776 proc. Multa nº 4307 Instituto Oncologico 5/15 guia 46.051/76.
35													Multa nº 2558
134	28-68		〃										
138	22-10-68	14709	7-11-68	6 meses	22-4-69		1968	344			05/13871/71	20/04/71	Rua Variante Bauss Yunior
139	31-1-69	2117	18-6-69		Leg.		1969	133					Multa nº 2835
	28-4-69	4131	6-5-69	6 meses	28-10-69		1969	50					Rua Bauss Yunior
	10-6-69	8392	16-12-69		Legalização		1969	378					Multa nº 3256
142	11-7-69	4179	14-8-69				Transf.ª p.ª Eduardo Antunes Braga Pro 48/7/69 guia 4/45/69						Multa 355/planta 166/69
143			69		Aprovação de projeto								
144	69												
1105													
72	41.970	21-2-72	Legalização		Isenção		1972	8					

continua na ficha 44/20ª

SERVIÇO DIGITALIZADO
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA M[illegible]L DE NOVA IG[illegible]QU

[illegible]IDADE N. Iguaçu — DIVISÃO DE ENGENHARIA — LOGRADOURO Rua Barros Junior — FICHA

44/3

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETARIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PREDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
2888/46	Manoel Reis (dr.)	Leg. ex ofício	Transferência pa José Joaquim							NC 1.340	(ant. S/N)				
"	"	"	"			"	"		"	NC 1.132	(" 170)				
"	"	"	"			"	"		"	NC 2.448	(" 240)				
7008/46	Alfredo Calixto da Silva	Leg. ex ofício	Reforma (ver ordem)				750.000			385	(" 55)				
6536/46	Arthur Machado de Carvalho	" "	Certidão							NC 1.119	NC (" S/N)				
7655/46	Antonio Assis Teixeira	Prol. C(T)			47,86	500,00	23.930,00	6	"A"	NC 134			0,50	12 m.	
10.264/46	Oscar Ferreira de Oliveira	Leg. ex-ofício	Reparo		45,08	P. 12.516/75	(ver obs.)			269	(Casa II)				
"	"	"	"			"	31.500,00			"	(" IV)				
"	"	"	"			"				"	(" VI)				
10.431/46	Maria de Lourdes Silva Rego	Prol. B(T)			37,97	450,00	17.086,50	8	NC	165			0,50	10,00	21
10.528/46	Vaclovas Dombrauskes	" C(T)			47,86	500,00	23.930,00	31		41			0,50	13,00	23
89[illegible]/46	João José Coelho	" C(T)			47,86	"	23.930,00	29		9	demolido conforme proc. 2990/74 e fala nova [illegible] para Manoel da Silva [illegible]			Sem 10.125/74	
12.224/46	Claudionor Caminha da Silva (ver obs.)	" C(T)			47,86	"	23.930,00	35	NC	92	atual 91 atualmente 9 Sem I		0,50	12 m.	21
128/47	Arlindo Ferreira	Leg. ex ofício	Certidão							1.107	(antigo				
863/47	Almerinda Ferreira de Araujo e Acácio Lopes	Prol. "C"				55,47 x 500,00 = 27.735,00		6		120	atual 122		0,40	[illegible]	
1.003/47	Maria José de Oliveira	Prol. C(T)			47,86	500,00	23.930,00	13		684	Cancelava		0,50	12 m	2[illegible]
2285/47	Joaquim Monteiro Harandas	Leg. 42 x 300,00					12.600,00			1.107	C/I				
2285/47	(assinou pelo proprietario a planta)	Proprietário Arlindo Ferreira								"	"				
3281/47	Manoel Antunes Braga	Legal ex ofício					Transf. pa Maria Ferreira e Outros			337	demolido				
"	"	"	demolido conf. proc. 05/5432/85							361	demolidos		Proc. 5/7658/83	Jun. 8802/8[illegible]	
[illegible]24/47	Flávio Monteiro da Silva	Leg. ex ofí[illegible]	Certidão							1.309	(ant. 199)				

continua na F. 44 [illegible]

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

M	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ.to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
	21.3.46			Leg. ex officio										
	4			〃	〃									
	〃			〃	〃									
	.46	2173	61 Cr$ 35,40 4.7.46	6 mezes	4.1.47	Transferido p/ Adolfo Sousa Requ. 23.243/PB				Vendo 5566/	22-12-53 fl. 084/	47 13.1.48	Da Reforma	
	.46			Leg. ex ofic.										
	8.46	Dg. Selo	3.8.46	3 anos	3.8.49									
	25/ .10.46	55	Cr$ 224,30											Pelo Proc. 12.516/75 foi transferido p/ Sr. Antonio da Silva Ferreira - guia
	〃	3723		6 mezes	25.4.47	Legalização								
	〃	57	25.10.46											
	22.11.46	Dg. Selo	22.11.46	2 anos	22.11.48									
	25.11.46	〃	〃	3	26.11.49	8.158/49	21.11.50	Dg. Selo		Proc. 3044/51, passou p/ Livro C (T)		Passou p/ Fls. 391/13		Travessa Virginia - Chanfrar
	25.11.46	〃	26.11.46	3	〃	〃	〃			Prorrogação até 21.11.51 pg. selo		foi cancelada a pedido		Proletária
	23.12.46	〃	27.12.46	3	27.12.49	8043/49	18.11.50	〃	〃	Proc. área 47,86 - Cr$ 38.288,00 (Levando em conta as multas e juros)		2550/51 - Cont. Civil 124/50	26.1.50	Rua Solfanha - Bairro
	22.1.47											17.10.57		Proc. 8539/49 - Guia 350 de 4.1.50
	11.2.47	Dg. Selo	14.2.47	3 anos		(Vistoria provisória proc. 11.851/55)	11.851/55	28.3.56		Proc. nr. 2789/53 - Transferência do nome de Almerinda Ferreira de Araujo		16699/62	27.3.63.	Proc. nr. 11.851/55
	24.2.47	Dg. Selo	28.3.51											Rua Solfanha - Bairro
	24.2.47	〃	25.2.47	3	25.2.50	(cancelada pelo processo 3884/50)								
	21.2.47							3.3.47	16	Proc. 8345/49 Reparos Cr$ 3500,00 guia 3340 de 6.12.47 cr$ 95,00				Proprietario: Arfind Ferreira
	〃													〃 〃
	8.3.47							1984	109	alterar a planta				
	〃	demolido conf. proc. 05/5432/85 guia 8924 de 12/7/85							1	pelo proc. 5736/58/83.				Lotes 36 A transferido para Henrique Antunes Braga processo 9392/47 - guia 3332 de 31/10/47
		(Vêr ordens 106 a 108)												Reformadas as ruas pelo processo 6789/48
	.5.47													

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
LANÇADO

DISTRITO ..... PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 44

LOCALIDADE Nova Iguaçú Rua Salvatorha — DIVISÃO DE ENGENHARIA — LOGRADOURO Rua Barros Junior

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
192	206/53	Vicente Ferreira da Silva (Ver obs)		C		66,44		4.200,00	42		577	-				6-2-53
193	412/53	Eduardo Antunes Braga		B T		31,94		30.000,00	10		31			0,50	10,10	11/2/
194	1828/53	Leonor da Conceição Reg. esc. ofício			Retificação			Ver na ficha 39	1º (16)		143					
195	3548/53	José Martins Gomes		B/511		34,93		21.000,00	3		30			0,40	10,00	12-5-53
196	2477/53	José Lopes de Oliveira Filho		Reg. esc. ofic		Barracão					1385 (ant 211)					
197	11 11	11 11	11 11	11							1373 (ant 209)					
198	2329/53	Obdário Teixeira da Cruz - Reg.		Negocio		21,25		2.250,00			450	X				
199	11 11	11 11	11 11	Resid		60,05	38,80	3.800,00			452					
200	6334/53	Norah Ribeiro Senha - Regularização		11 *			56,86				111	atual casa I casa II e III				Passou a ser 111
201	5372/53	Maria de Souza Araujo		Reg. esc. ofic.		Reparos		3.000,00			62 (Cartório 1477)					
202	5888/53	João da Silva Mattos Junior -	João Manhães	Galpão			32,30				45			9,40	2,00	
203	7743/53	João Paulo Julio dos Santos		Resid.			59,78				89			0,40	10,00	
204	2024/53	Osvaldo de Andrade Costa	Regularização	11			84,06				152					
205	1003/54	Maria Cruz Rodrigues	(Ver 2/3 Ver obs)	C			55,47				42	altual 42 e 788	Ver Obs	0,50	10,10	Retificado pelo proc 19066/61 conf proc 17-3-54
206	2424/54	Antonio Ramos	Regularização	Resid.			26,00		104		885					
207	3878/54	Francisco Rodrigues Flores	F. Rodrigues Flores	Resid			127,00				101	103, 201 e 203		0,60	50,0	
208	11	11 11	11 11	11			—				—			11	—	
209	11	11 11	11 11	Sobrado			125,00				103,	105, 203 e 205		-	—	
210	11	11 11	11 11	11			—				—			—	—	
211	6071/54	Oscar Ferreira de Oliveira	Reg. esc. ofício	Comércio	Acrescimo		55,00	pelo P-5447/71			(275)	(1975)				EFEITO
212	6286/54	Soraia da Silva Loreza -	Reg. esc. ofício -	Desmembramento							117	pelo proc. 14434/58 por demolição				
		Rua Variante														
213	17661/65	Izabel Gonçalves Brites		Resid "@"		55,44		da ord 205	2		488	aut. 42				LANÇADO
214	05/8332/82	IGREJA BATISTA BELA JERUSALEM - TEMPLO				487,24 m			26 e 27		218					LANÇADO
									44		10					

Continua

LANÇADO LANÇADO LANÇADO

N. Iguaçú - Rua Barros Junior - Rua Saldanha

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
192	9-2-53	Pagamento	9-2-53	3 anos	9-2-56	1474/56	9-2-57	(Pelo proc. 1965/57 foi cancelada esta prorrogação e o proc. continua a passar para o cadastro em Verificação 4320						Mongelli deverá demolir os barracos para o alargamento da projetada extensão (Lei 1.664 de 28-12-53)
193	1/2/53	" "	1/2/53	2 "	1/2/55	(Pelo proc. 4817/69 cancelada esta prolitana, (vide fls 442)								LANÇADO
194	10.3.53	—	—	Reg. esc. ofício		(Passou para a ficha 3919/16)						—		Rua Virgínia LANÇADO
195	18-5-53	Pagamento	18-5-53	2 anos	18-5-55									Variante Barros Junior LANÇADO
196	8.6.53	=	=	Reg. esc. ofic										LANÇADO
197	"			"										LANÇADO
198	16/7/53	X		Legalização		aproveitar estas duas		1953	130	X	Obs. Vencida e sem efeito esta legalização conforme proc. 1634/53 Vers 7.361 e 362			Multa 1531/data conforme a resolução 327 (2) 9-4-53 LANÇADO
199	"			"		ordens								LANÇADO
200	6/8/53	2722 Cr$ 876,00	7/8/53	Pelo proc. 11013/63 reforma rendo que o prédio em causa (para transformando em uma casa só - Valor Cr$ 3.600,00				22/9/53	138		que fora transformada em vaid passou a ser 111 s/t.			3321/50 2-12-963 LANÇADO
201	1.9.53	3350	2-9-53	Reg. esc. ofício										(Pelo proc. 5236/54 foi reformado o prédio) LANÇADO
202	17/8/53	2930 Cr$ 1493,00	20-8-53	6 meses	20-2-54	até 20-8-54 1392/54	Prorrogação Cpia a 1794.13/4/54 Cr$ 310	1953	156			1942/54	13/4/54	Rua Variante Barros Junior LANÇADO
203	22/9/53	3387 Cr$ 665,00	23/9/53	"	22/3/54			1953	163					" " " LANÇADO
204	9/11/53	4170 4171	17/11/53 12/11/53	Legalização				1953	194					Pagto de multa por ordem do Dr. Diretor LANÇADO
205	22-3-54	Pagamento 17/5/54 = 35757/54	22-3-54	3 anos	22-3-57	Retificado o proc. o proc. n= 19069/61 Rua Barros Junior Proc 5311/61				2128/55	31-8-55			Retificado o n= do predio com o proc. 5311/61 Rua Variante Barros Junior LANÇADO
206	22/4/54	1620-1 Cr$ 1488,00		Legalização				1954	62					Rua Barros Junior LANÇADO
207	4/5/54	1449 Cr$ 2356,00	5/5/54	6 meses	5-11-54			1954	68					" " " LANÇADO
208	"	"	"	"	"			"	"					" " " LANÇADO
209	"	"	"	"	"			"	"					" " " LANÇADO
210	"	"	"	"	"			"	"					" " " LANÇADO
211	9/ SEM EFEITO			Reg. esc. ofício		(Grand. P. 5243/61 Retificar Negado Cr$ 5.000 Legaliz. Cr$ 3.000,00)				5013/55	25-5-55	SEM EFEITO		Pelo proc. 9593/54 foi retificado o proc. para a Sorocina Rua LANÇADO
212	6-8-54			" "	"									LANÇADO
	24-9-65	18 523	19-7-73	Transferência										LANÇADO
	14-5-82	108758	31-01-83	LEGALIZAÇÃO										(Rua Dr. Barros Junior OBS: Prol. Rua Maria Campos de Carvalho)

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. DR. BARROS JUNIOR

FICHA Nº 44

N.º de Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
738	99/11/28818	MARIA DA CONCEIÇÃO	CORREIA CASSIANO	GALPÃO COMERCIAL	1	529,48		Ver ord 250	1 e 17	A	132	–	RUA DR. BARROS JUNIOR ESQ. R. LAURO MÜLLER	
739	01/05/07174	SUGAN-COMERCIO e IND. EQUIP. E COMBATE A INCÊDIO LTDA.		GALPÃO COMERCIAL		513,09 m²		Ver ordem 104	740	–	304		R. DR. BARROS JUNIOR	
740	01/05/07174	Sugan Comércio e Ind. Equip. e Combate ao Incêndio Ltda				513,09 m²		ord. 739 104	–	–	304		Av. Dr. Barros Junior	
741	01/05/08796	Conil Centro de Ortop. de Nova Iguaçu Ltda				322,95 m²		Ver ord 339	–	–	504		Av. Dr. Barros Junior	
742	02/09/20089	Instituto Oncologico	S/A	Colegio		602,00 m²		Ver ord 597	4	–	1.135		Av. Dr. Barros Junior	
743	02/09/21.585	J. W. Construções e Imóveis Ltda		Prédio		15.855,94 m²		Ver ord 744	2	–	VIST		" " "	"
744	10/31686	IMOBILIARIA E ADM. CONFIANÇA LTDA		RESID.		232,12 M²					899		R. DR. BARROS JR.	
745	10/31686	" " "	" "	POSTO DE GASOLINA		278,02 M²					33		R. MARIA CAMPOS DE CARVALHO	
746	05/32756/96	Maria Enedina Cesonis		Resid.		126,85 m²			15	–	10		Bairro Rodilândia/Com. Parque das Mangueiras. Rua Variante Soares.	
747														
748														
749														
750														
751														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida Até	REQtº	Válida Até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
f38	15/03/01	013702 41790	06/04/1	LEGALIZAÇÃO		LEI 3861 97								
f39	24.07.01	013716 43000	19.7.01	Licença de Construção Provisória de PROJETO										
f40	26.04.02	022267 82000	08.04.02	12 meses Lic. Const.	04.04.03							01/05/0 1174 13.04.2005		Guia do Habite-se: 052564 3000 de 24.01.2005
f41	08.05.02	022547 83001	14.5.02	Legalização de Acréscimo										Pav. Térreo acrés. 22,87m² Pav. Superior acrés. 100,08m
f42	18.11.02	023174 45000	05.09.02	Modificação e Retificação de Área										
f43	28.11.02	023664 47000	26.11.02	12 meses Lic. Const.	21.11.03									
f44	[illegible]	10/010 76382	27/11/02	DEMOLIÇÃO DE IMÓVEL NÃO LEGALIZADO.										
f45	[illegible]	10/010 76346	27/11/02	DEMOLIÇÃO DE IMÓVEL NÃO LEGALIZADO.										
f46	18/12/96	f384	20/12/96	Legalização										
f48														
f49														
f50														
f51														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçu.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.

LOGRADOURO Barros Jun

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.	LOTE GUADRA	N.º DO PREDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
641.	5/6587/81.	Francisco Hildebrando Bezerra Pinheiro		MODIF	—	34,20	—	289.835,00	Sec ord. 235	Sec ord. 298	64 ARTIGOS 64 CS		LANÇADO BARROS JUNIOR.	
642	5/3095/77	João Romão da Silva.		—	—	52.46	LANÇADO		1	12	26.	Sanicute.		
643.	5/3109/80	Miguelina da Silva Loureiro		Acresc. Reid	—	85.46	LANÇADO	37.033,82.	—	—	729	Barros Junior.		
644	5/183/82	Ruth Faria Figueira.		—	—	63.25			4	—	895		LANÇADO	
645.	5/301/82.	Salviano Caruso.		Acresc.	—	135,76	LANÇADO		2	—	550.	2	2	
646	5/2251/82.	Aloysius Herdmann Rasch.		Ver ord. 557 e 174 e 224 Apt.	—	93.75	LANÇADO	7.087.500,00	06	—	17 apt. 101.		R: Maria Campos de Carvalho	
647	5/4063/80	Gladstone Moises Secantes e		Reform.	—	212,57	LANÇADO	151.138,19.	—	—	240		Maria Campos de Carvalho	
648	/	Wenden Luiz Todi Coelho		/	/	/	LANÇADO		—	—	250			
649	5/1146/82	Antonio Golineli		—	—	100,00	LANÇADO	237.000,00	15	B	334 ultimo c/2c c/4 conf. Inverno 82. 1146/2 atual 334c/2		Progenitha Pinto	
650	/	/	/	—	—	100,00	LANÇADO		15	B.	1146/4 atual	334c/4		
651.	5/10.916/80.	Jose Augusto Flôr.		—	—	140,76	LANÇADO	253.790,28.	—	—	800		Dr. Barros Junior.	
652	5/4650/82.	Paulo Mario Jaguaribe Rainha e/l.		Casa	—	383,56	LANÇADO	1.992.776,00			98			
653.	5/5253/83.	Manuel da Fonseca e outro.		GALPÃO	—	198.00	LANÇADO		34	—	53.	TRAV.	Virginia.	
	"	"	"	"	"	414.50	LANÇADO		55	—	1259	B.	Junior.	

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMAGENS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ.to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
641.	29/11/81.	87.941	10/11/81	Acresc. e modif.				1982	6.		LANÇADO			LANÇADO
642.	10/6/81.	isento		lei	352.			1982	116.		LANÇADO			
643.	3/12/81	91.377	1/2/82.	Vist. dec. 1972/73.				1982.	206.		LANÇADO			
644	2/5/82.	92.745	5/3/82.	lei	572/82.						LANÇADO			LANÇADO
645.	11/8/82.	101.357	17/8/82	lei	572.			1982.	640		LANÇADO			
646.	8/7/82.	104.365	8/10/82.	2 anos	8/7/84.			1982.	680.		LANÇADO	03/12/28.304 14.04.2004		anotada a Vistoria Definitiva do prédio conf. Proc 03.12.28.304 em 14.4.04 guia 042.9105400 1 - 5.4.04 LANÇADO
647.	25/8/81.	106.953	2/2/82.	Vist. dec. 1972/73.				1982.	715.		LANÇADO			
648.	|	|	|	|							LANÇADO			
[illegible]	7/12/82	103.100	10/1/83	lei	572			1983.	62.		LANÇADO			
650	|	|	|	|	|			|	|		LANÇADO			
651.	4/12/80.	107.389	14/12/82	15 meses	4/03/81.			1983.	151.		LANÇADO			
652.	12.1.83.	6616	14.12.83.	21 meses	12.10.84.		LANÇADO	[illegible]	572		5/11/82		2/1/84	
653	21.7.83	1888.	31.8.83.					1983	353		LANÇADO			
	"	2446.	12.9.83.	Legalização				"	"		LANÇADO			

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

...TO ..... 1º .....

...DADE ..... Nova Iguaçu .....

PRE... ...OVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA Nº 44

LOGRADOURO R. Dr. Barros Júnior

	...EQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área Coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
	...09/21.585	J. W. Construções e Imóveis Ltda		Prédio		15.447,91 m²		743 Ver ord 745 e 749	2	–			R: Dr. Barros Júnior	
745	02/09/21.585	J. W. Construção e Imóveis Ltda		Salão de Festa		15.447,91 m²		Ver ord 749	2	–			R: Dr. Barros Júnior	
746	03/06/14.934	Instituto de Educação Santo Antônio (Cancelada)	VER OBS:	Estrutura Metálica	Cancelada	156,00 m²		Obs ord 371.554 576.729, 750	–	–	1.125	"	"	"
747	03/12/28.304	Aloysius Hermann Busch e Otto		resid		16,80 m²		Ver ord 646, 174 e 557	6	–	15 (aut. 753)		Barros Júnior R. Maria Campos de Carvalho	
748	03/12/28.304	Ernesto Busch		Telheiro		43,00 m²			6	–	17 (aut. 757)			
749	02/09/21.585	J. W. Construção Imóveis Ltda (Atlântica Resid.)		resid		5.482,71 m²		Ver ord 745/744	1				R: Dr. Barros Júnior	
750	03/06/14934	Instituto de Educação Santo Antônio		Estrutura Metálica		156,00 m²		ORD. 371.554 576.729 746	–		1.125		R: Dr. Barros Júnior	
751	02/09/21.585	Atlântica Residencial S.A		Apt.		53,01 m²					1913	Apt. 101	R. Dr. Barros Júnior	
752	"	" "	"	"		53,01 m²			1. 2A 2B	–	"	" 102		
753	"	" "	"	"		43,44 m²			1. 2A 2B	–	"	" 103		
754	"	" "	"	"		42,48 m²			"	–	"	" 104		
755	"	" "	"	"		53,01 m²			"	–	"	" 105		
756	"	" "	"	"		53,01 m²			"	–	"	" 106		
	"	" "	"	"		43,33 m²			"	–	"	" 107		

OCUPADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 1891 NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º de Ordem	Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	LICENÇA Prazo	LICENÇA Válida Até	PRORROGADA REQtº	PRORROGADA Válida Até	PLANTA ARQUIVADA Data	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQtº	VISTORIA PROVISÓRIA Despacho	VISTORIA DEFINITIVA REQtº	VISTORIA DEFINITIVA Despacho	OBSERVAÇÕES
742	03.02.03	—	—	referente a quantidade de lonid 304 p/ 296 Aprovação de Projeto e Modificação				diminuição na quantidade de unidade						
745	24.04.2003	—	—	Aprov. de Proj c/ Modificação s/ Acréx de área (Salão e Festa)										
746	08.07.03	—	—	Licença de Construção				Ver ord. 750 Ana Paula Vital Reis SEMUAM - PCNI Assistente Administrativo Mat. 60/699274-7			qualada	03.06.14934 28/09/04	Ver ord 750	cobertura de Policarbonato lancelada esta ordem de acordo com o proc. 03/06/14.934
747	14.02.04	04297 054001	5.4.04	Legalização de Acréscimo				trata-se leg. Acresc.						R. Maria Campos de Carvalho é um antigo Trecho da Rua Dr. Barros Junior DEL 134/ OBS: a vistoria e referente ao prédio nº 17 Apt 101 da ord 646 o nº 15 é pela Barros Junior o nº 17 é pela Mª Campos de Carvalho.
748	14.02.04	"	"	Legalização de Acréscimo				trata-se leg. Acrés.						
749	27.08.04	Isento		Lic de Construção Modificação na Implantação de Projeto de uso										OBS: retificado o nome do proprietário p/ Altântica Residencial S/A conf. Proc 02/09/21.585 em 27.08.04
750	08.07.03			Licença de Acréscimo								03.06.14934 28.09.04		Cobertura de Policarbonato conforme proc. 03.06.14934
751	27.08.2004	Isento		guia da Vistoria Definitiva (Habite-se) 05369493000 - 07.07.05								02/09/21.585 07.07.2005		
752	"	"		"				"	"	"		"	"	
753	"	"		"				"	"	"		"	"	
754	"	"		"				"	"	"		"	"	
755	"	"		"				"	"	"		"	"	
756	"	"		"				"	"	"		"	"	
757	"	"		"				"	"	"		"	"	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMOVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1ª

LOCALIDADE NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUACU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 4

LOGRADOURO RUA DR. BARROS J...

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
678	05/3155/88	LUIZ CLAUDIO SILVEIRA LEAL		RESID.		128,00			21		126 *			
679		ARNALDO PEREIRA DA ROCHA (VER OBS)		ACRESCIMO		45,60	(PREMITIVA ORD. 418)		21		128	ANTIGO 900		
680	05/2342/87	JOSE MEDEIRO ROSA		GALPÃO		136,10			3	-	19	GALPÃO	R. BARROS JUN	
681	05/2102/88	ELZA PORTO GUARIENTO	PREMITIVA ORDEM 132	ACRESCIMO RESID.		25,60			-	-	303		" "	"
682	05/2102/88	FRANCISCO PORTO GUARIENTO		" " "		52,80			-	-	303	SOB.	" "	"
683	05/2102/88	HELOISA GUARIENTO ROSA		RESID.		59,09				-	303	FUNDOS	" "	
684	05/4924/87	CARLOS CLOVIS VIEIRA DE CARVALHO		LOJA		77,57					317		" "	
685	05/4924/87	CARLOS CLOVIS VIEIRA DE CARVALHO		LOJA		70,67		Ver ord. 653			337	DR. BARROS JUN		
686	05/4657/88	LUIZ ALVES DE OLIVEIRA		RESID.		43,00			120		163	RUA MARIA CAMP		
687	06/3355/89	JOSE FERREIRA	(VER OBS)	LOJA ~~RESID.~~		(VER OBS) 154,09	(VER OBS VALE A OBSERVAÇÃO ATRAZ VIRE)				275	TERREO	R. DR. BARROS	
688	06/3355/89	" " "		"		144,04					275	APTO 101	"	
689	06/3355/89	JOSE FERREIRA		RESID.		127,37					275	APTO 201 " " 102		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

FICHA - Lim

ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ.to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
678	27/07/88	64125	01/11/88	LEI 638/82	LEG.			1988	264					
679	〃	〃	〃	〃	〃			1988	264					TRANSF. P/JOSÉ AMÉRICO LEAL CONF. O PROC. 08/355928/90 GUIA 88478/90
680	21/08/87	65289	21/1/88	LEG. LEI 638/82 ACRESCIMO				1988	278					
681	17/11/88	67501	28/2/89	LEG. LEI 638/82				1989	61					
682	〃	67508	28/2/89	LEG. LEI	638/82			1989	61					
683	17/11/88	67509	28/2/89	LEG. LEI	638/82			1989	62					
	24/3/88	63707	29/9/88	LEG. LEI	638/82			1989	79					
	24/3/88	63707	29/9/88	LEG. LEI 3 ANOS	638/82 1/5/92			1989	79					
689		69961	16/6/89	LEG. LEI	1507/89									
689		73580	20/10/89	LEG.	LEI 1507/89									CONF: O PROC: 08/335589 FOI DESENTRANHADO E JUNTADO EM DUAS GUIAS Nos 276 AREA DE 90.00 M² E 255 AREA 60.00 M²
		〃	〃	〃	〃									
		73580	20/10/89	LEG.	LEI 1507/89									

AUTORIZADO PELA LEGISLAÇÃO VIGENTE

DOS Nº 271 COM AREA DE 86.21 M² Nº 275 COM AREA DE 65.30, Nº 275 COM AREA DE 101.63 M² APROVADO EM 16/1/89 AREA 31.16 M² APROVADO EM 16/1/89 FALTA 4% DE 16/1/89

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 CENTENÁRIO 1933

cópia

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Júnior.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
225	9793/54	Maria de Souza Araujo.	leg ex. ofício	transferência				LANÇADO (Vide obs)		*	54	antigo 14		
226	〃	〃	〃 〃 〃	〃	Pelo proc. 5230/57 será demolido			LANÇADO		*	62	〃 14A		
227	10165/54	Flavio Monteiro da Silva	〃 〃 〃	〃				LANÇADO	36 e 37		1229	antigo 197		
228	10668/54	Maria Hermengarda Nunes Richard.		Resid.		47,86		LANÇADO	33		69	(V/= ordem 340)		
229	6743/54	Benedito Luiz da Silva	leg.	loja		35,49		LANÇADO			74			
230	6612/54	Ruy Bittencourt "Antº Nunes de Almeida"		TÉRREO Resid.	1º	104,00		LANÇADO						
231	〃	〃 〃 〃 〃 〃		SOBRADO Resid.	2º	84,93		LANÇADO	9		697			
232	〃	〃 〃 〃 〃 〃		Quarto empreg.		45,00		LANÇADO						
233	11391/55	Ruy Bittencourt Parte terrea –		VER ORD. 230 Acrescimo		27,00	–	LANÇADO				Rua. Barros Junior		
234	〃	〃 〃 〃 Sobrado		VER ORDEM 231 〃		43,00	–	LANÇADO			697	〃 〃 〃		
235	〃	〃 〃 〃 Deposito		VER ORDEM 232 〃		18,00	–	LANÇADO						

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Mod. 28

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
225	06.12.54			leg. exc. Ofício		pelo proc 4230/61 Pinturas e reparos					LANÇADO			Rua: Barros Júnior.
226	11			11 11	11						LANÇADO			11 11 11
227	14.12.54			11 11	11						LANÇADO			11 11 11
228	17.12.54	Pagou o selo	17.12.54	3 anos	17.12.57	4072/58	17.12.58			LANÇADO		4072/58	12.11.58	Rua: Saldanha
229	01.03.55	2977	09.03.55	legalização						Transf p/ Marinha				
230	04.11.54									LANÇADO				Antônio assad. proc 3722/13
231	11	7940	16.05.55	6 meses	16.11.55					LANÇADO				Rua: Barros Júnior
232	11	11	11	11	11									Na ordem 30 prédio 78 foi dividido em dois. Da ficha 222 fls. 192 à 194
233	24.10.55	11	11	11	11					1952	95	LANÇADO		
234	11	11	11	11	11							LANÇADO		
235										1952	95	LANÇADO		
—														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO ..... (Travessa Variante) **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU** Rua Soldanha FICHA N.º 44

LOCALIDADE Nova Iguaçú — DIVISÃO DE ENGENHARIA — LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
330	15.640/58	Edgard Seixas Martins - Legalização		Resid.		79,50	(Ver ord. 353)				127					E -
331	"	" "	" "	"	obs	38,00	1.500,00	240.000,00	38		125 casa I	atual c/II				
332	"	" "	" "	"		38,00	ver ordem 900				125 casa III	atual c/IV				
333	"	" "	" "	"		38,00					125 casa V	atual c/VI				E - 2.8
334	3663/59	Manoel Fernandes Vas Alves		"		55,47	1.500,00	83.255,00	2		590	antigo 621 (de ordem 116)				E. 2
335	7954/59	Edson Henriques de Oliveira		C		55,47	1.500,00	83.255,00	9	-	302	atual 294	ver Obs.	Rua 0,50	Pedro Ernesto 10,00	ver Obs. Est. 6.1
336	12.617/59	José Candido da Silva - Legalização		Resid.		43,00	1.800,00	77.400,00			60					
337	13.429/59	Bruno Pereira dos Santos - Ant.º Nunes de Alm.da		Resid.	2	130,20	1.500,00	195.300,00			57 X			0,30	6,00	
338	"	" "	" " Legalização	"	"	90,31	1.800,00	162.558,00			55 X					F 1.7
+339	14.482/59	Tullio Schebin - Legalização (ver ord. 741)		Resid.		200,51 / 82,88	3.000,00	354.858,00 / 248.640,00			504		Vêr ordem 283			
*340	16.763/59	Maria Hemengarda Nunes Richard - Leg. -		Acréscimo		31,80	3.000,00	95.400,00	33		69		Vêr ordem 228			
341	2502/60	Ana García de Oliveira - Leg. ex-ofício		antes de 44		(18,00					74 (fundos					
342	637/60	Nelson Barbosa de Oliveira - Leg. ex-ofício		antes de 44		43,90 Reparos	Valor	30.000,00			879	VÊR Obs. ATUAL 109				
343	13.538/59	José Candido da Silva - Legalização		Resid.		90,00	3.000,00	270.000,00			46					
344	10.744-60	Dientino Fran.co de Araujo		B. ant.º		30,00		90.000,00	7		322			0,50	10,00	
345	10.638/60	Geraldo Gonçalves de Souza - Jeronimo B. Araujo		Loja	1.º	92,00	4.000,00	368.000,00			1323					
346	"	" "	" " " "	"					33		1325					
347		" "	" " " "	Resid.	2.º	92,00		368.000,00			1327 (Sobrado)					
348	8361/61	Ivair Gomes da Silva		CT		184,60 / 47,86		736.000,00 / 35.000,00	6		332			0,50	10,00	14.6.6
349	7035/61	Leopoldo Soares Moreira		"C"		55,47		42.000,00	12		~~245~~ atual 272			0,50	10,00	21.6.6
350	10.074/61	Emilia Martins Monteiro - Legalização		Resid.		68,50	2.000,00	137.000,00	30		19 casa I		Rua Soldanha			
351	"	" "	" "	"							19 casa III					
352	11.923/62	Waldemar Ribeiro - Legalização		Garage		20,00	2.000,00	40.000,00			— da ordem 173		Rua Barros Junior			Sh 1.0
353	21.011/75	Archimedes Vicente de Albuquerque		Resid.		79,50	da ord. 330				127					

Continua na ficha 44

ACERVO DIGITALIZADO
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
1891
NOVA IGUAÇU
DIVISÃO DE ENGENHARIA
DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO IMÓVEIS
DISCIPLINAR
RJ

Nova Iguaçú - Rua Barros Junior (Travessa Variante)

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
330	4.2.59	829	26.2.59	Regularização	(Ver ord 353 Resol			630 de 20-4-58						Foram retificados os n.os
331	11	Cr$291,00	11	11					11					proc. 2833/65
332	11	11	11	11					11					
333	11	11	11	11					11					
334	29.5.59	6306	Cr$1.097,00 25.7.62	Transferido p/ proc. 3846/16				Mesmo Caduca em 22.7.62		43.647/16				Rua Barros Junior
335	30.6.59	4898	Cr$31,30 2.8.59	3 anos	30.6.62			Retificado como acima dito R. Pedro Ernesto conf. proc 553/63	553/63	553/63	8-463			Trav. Variante Retificado conf. proc 553/63
336	29.10.59	4326	Cr$151,00 24.11.59	Regularização				2/2/60	27					Multa nº 558
337	24-11-59	2087	Cr$4.655,00 14-3-60											Cad. proc. 11962/60 foi lançada auto de multa nº 685
338	11			Regularização				27.5.60	123					Multa nº 2927 "
339	26-11-59	7394	Cr$63.360,00 27.11.59	Regularização				10.3.60	125	Transf. Proc. 11.701/70 José Carlos Barbosa - Guia nº 2875/73				Multa nº 2932 "
340*	23.12.59	8118	Cr$1.690,00 24.12.59	Acrescimo - Reg.				2.6.60	140	LANÇADO				Multa nº 1161
341	17-3-60			Reg. ex. ofício										Transferido para a ficha 23933 Rua Barros Junior
342	28.3.60			11										OBS: Nelson Oliveira Barbosa
343	20-4-60	Cr$3.133,00 7000	28.4.60	Regularização										Multa nº 3957
344	22.8.60	6492	Cr$2.000,00 6.9.60	2 anos	22.8.62									Travessa Variante
345	8.9.60	6743	Cr$360,00 20.9.60	6 meses	8/3/61			26/1/60						Multa nº Inicialmente a casa construída ficou fora do alinhamento
346	11	11	11	11								05/2625/62	10/2/62	
347														
348	14.6.61	3651	Cr$28,00 14.6.61	3 anos	14.6.64									Travessa Variante
349	23.6.61	3900	Cr$335,00 28.6.61	3 "	23.6.64									"
350	9-8-61	6718	Cr$2.715,00 25.10.61	Regularização				1961-311						Multa nº 2439
351	"	"	"	"										Multa nº 1420
352	24-7-62	5016	Cr$6.950,00 F-8-62	"										
		34381	5.11.75	Transferência										

SERVIÇO DIGITALIZADO
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. I.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Maria Campos de Carvalho

LOGRADOURO Barros Junior

FICHA N.º 44.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
653	5/1658/83	Moreira Serviços técnicos Ltda		Penal	-	123,17	LANÇADO	Cr$ 226.299,00			337	u	4	
654	5/5223/81	Vicente de Souza Rodrigues		Residência		66,00	LANÇADO				77	sobrado	Rua Maria Campos de Carvalho	
655	5/5083/83	Helio Gracie Correa		Blocos		419,11	LANÇADO				1938	Bloco 1	Barros Junior	
656						418,00	LANÇADO						2	
657						208,50	LANÇADO						3	
658						300,00	LANÇADO						4	
659						1572,61	LANÇADO						5	
660	5/7988/83	Genetriz de Jesus dos Santos		C	-	42,00	LANÇADO		5	12	212	Vicinante		
661	5/14.112/84	NORAH Ribeiro PENHA	Nu ord. 322	Acresc.		17.79	LANÇADO				111 c/fr.	Soldanha		
662	"	"	N 321	Desmol.		4.50	LANÇADO				111 c/fr	"		
663	5/2251/84	Jesus gonçalves Delgadinos		PRÉDIO COMERCIAL	-	121.14	LANÇADO		01 e 02		VER ORD (584) 1511	Dr. Barros Junior		
664	5/4923/85	Acácio Francisco Lopes		comércio pesid.		33.99	LANÇADO		6		128	pua Soldanha		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
653	7.12.83	9802	18/1/84	33 meses	31.9.85			1984	109					LANCADO
654	19/03/82	10562	28/2/84	Regularização Lei 57/79				1984	168					LANCADO
655	12.8.83.	1899	01.9.83	Lei	638			1984.	280					LANÇADO
656														LANÇADO
657														LANCADO
658														LANÇADO
659														LANÇADO
660	31.7.84.	17.879	6.5.84.	Lei 638										LANÇADO
661	4.1.85	4769	28/1/85	Lei 638				1985	008					LANÇADO
662	〃	〃	〃					〃	〃					LANÇADO
663	28.10.84	9707	15.2.85.	Lei 638.				1985.	243.					LANÇADO
664	03/7/85	9227	15/7/85	Lei 638/82 - Leg. Acrescimo				1985	323					LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
NOVA IGUAÇU 1833 1891

URG I - CENTRO

DE 44

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA
2007	861										Bairro Centro	
61 140165	J.W. Construções e Incorporações Ltda		Prédio residencial	15	23.102,00 m²		JER ORDEM 862	01	-		Rua Dr. Barros Junior	
2007 140165	862 " " " "		"	15	23.056,19 m²		decréscimo	01	-		"	"
863 2007 302340	863 Instituto Oncológico Ltda				61,51 m²		acréscimo	01	-	1135	Rua Dr. Barros Junior	
864 2007 296329	864 J.W. Construções e Incorporações Ltda		stand		153,85 m²		Nr obs.	01	-	-	Centro Rua Dr. Barros Junior -	
5 04/08/119037	865 Viela Georges Makhlouta		Sala 01		31,7462 m²			6B		272	Sala 1	av. Dr. Barros Junior esquina Rua Light.
"	866 " " "		" 02		31,5262 m²			6B		272	Sala 2	" "
"	867 " " "		Sala 03		31,5262 m²			6B		272	Sala 03	" "
868	868 " " "		Sala 04		"			6B		272	Sala 04	" "
869	" " " "		Sala 05		"			6B		272	Sala 05	" "
	" " " "		Sala 06		"			6B		272	Sala 06	" "
	" " " "		Sala 07		"			6B		272	Sala 07	" "
2	" " " "		Sala 08		"			6B		272	Sala 08	" "
73	" " " "		Sala 09		"			6B		272	Sala 09	" "

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	LICENÇA Prazo	LICENÇA Válida até	PRORROGADA REQtº	PRORROGADA Válida até	PLANTA ARQUIVADA Data	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQtº	VISTORIA PROVISÓRIA Despacho	VISTORIA DEFINITIVA REQtº	VISTORIA DEFINITIVA Despacho	Observações
4-09-07	2007 00931866	10/09/07			Prorrogação de licença de obras 1 ano								
04-12-07	2007 01256820	21/12/2007	PROC. modificação 07/140165		proc. 2007/140165 em 14/05/2010						PRORROGAÇÃO DE LIC. DE OBRAS 6 MESES PROC. 11/007270		INICIO 19/05/11 Em 15/04/08 através do processo nº 2007 foi aprovado a 2ª modificação sem alteração
863	29.11.07	2007 00561611	27/02 2008	Legalização de Acréscimo.									
864	16/01/07	2007 01261280	27/02 2008	Licença de construção de Stand.				—	—	—	07/296329 em 04/04/08		Anotado a vistoria de habite-se conf. proc. 07/296329 guia 2007/01261280 1ss e 2007/01261275 de 26/12/07.
865	05/03/08	2008 00789509	03/04/08	Legalização							04/08/19037 17/4/08		Anotado vistoria de habite-se.
866	05/03/08	2008 00789089	"	"	"								
867	05/03/08	2008 00789103	"	"	"								
868	05/03/08	2008 00789110	"	"	"								
869	05/03/08	2008 00789132	"	"	"								
870	05/03/08	2008 00789153	"	"	"								
871	05/03/08	2008 00789157	"	"	"								
872	05/03/08	2008 00789171	"	"	"								
873	05/03/08	2008 00789177	"	"	"								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1891 1836 NOVA IGUAÇU

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Rua Saldanha

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Júnior

ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
73	12.358/46.	José Joaquim S. Irmãos Sociedades		Resid.	1	54,00	500,00	27.030,00	324		1556			
74	"	" " " " " Imobiliária		"	"	"	"	27,030,00	325		1540			
75	"	(de Construção e Obra Total)		"	"	"	"	27,030,00	326		1524			
76	4731/47.	Pedro de Paiva (Passou p/ ficha 391/14)	Prod.	C(E)		47,86	"	23,930,00	91		137			
77	5238/47.	Maria Isabel Ferreira de Paiva	"	C		55,47	"	27,735,00	403	D	43			
78	4014/47.	Stefania Amelia Ferreira	Loteamento: esc: oficio	Padaria		198,00		(Ver obs)			44 (contiga 42)			
79	6769/43.	José Alexandre Adriano	proc. 5/2418 em nome de Antônio Pereira de Aguiar								43 (" S/N)			
80	5779/47.	Maria Eugenia Passou p/ ficha 391/15.		Resid. (D)		47,86	500,00	23.930,00	20		168			
81	8815/47.	José Francisco do Nascimento	"	C (E)		55,47	"	27,735,00.	30		25.			
82	6107/47.	Argentina Giorgi (Sra. Prefeito Ver obs)	"	C		55,47	"	27,735,00	1	B	96.			
83	8520/47.	Nicolau Bretanes		C		55,47	"	27,735,00	8	A	164			
84	7750/47.	Antônio de Azevedo e Eunice	Passou 39 e 46. Fraga de Azevedo	"	B (L)		37,97	450,00	17,086,50	10	B	659 (R: B. Júnior)		
85	7184/47.	Alano de Oliveira Passou p/ ficha 39/47.		"	B		37,97	"	17,086,50	4	C	413 (Pela Praça)		
86	5911/47.	Antonio Galineli Passou p/ ficha 39/48.		"	B (J) atual 334 B continua (L)		37,97	"	17,086,50	13	B	114 atual 318	atual 334	
87	8605/47.	Osmar e José Coelho de Oliveira		"	B (I)		37,97	"	17,086,50	9	C	174 u	184	
88	9649/47	Geraldo Nogueira - Passou p/ ficha 39,40.		"	B contiga (L)		30,00	"	13,500,00	2	C	191 u	437	
89	10091/47.	Alvina de Paula Oliveira e seu esposo		"	C (J)		47,86	500,00	23,930,00	5	F	55 (Passou p/ ficha 215,00)		
90	10385/47.	Maria Pereira Macedo		"	B (F)		30,00	450,00	13,500,00	8	C	156		
91	9681/47.	Basilio Jimkuviciz (Passou p/ ficha 43,12)		"	C		55,47	500,00	27,735,00	4 A	D	24 atual 32.		
92	10321/47.	Manoel Braz Filho. (Ver obs) Passou ficha 43,13.		"	C (H)		47,86	"	23,930,00	3	E	147.		
93	11.222/47.	Manoel Antunes Braga (Ver obs)		Residencia		300,00	450,00	13.500,00	4.		369			
94	751/48.	Edla Martinusa Rosa Martins		"	C		55,47	500,00	27,735,00	34		79		
95	1175/47.	Antonio Santos		"	C		55,47	"	27,735,00			1213		
96	11515/47.	João Jacintho de Medeiros	Delfin Pereira	Resid.			33,45	"	16,725,00			37.		

Mod. 23

Rua Barros Junior — Nova Iguaçu — 1º Distrito — Ficha 44

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
f3	22-3-47	Pg.					Ver.							Tipo D. Modelo 3. Reformada as
f4	"	Cr$ 30,00	6-5-47	2 anos	6-11-49		ordem.	1947.	23.					" " pelo proc. 6788/48.
f5.	"	selos.					106 a 108.							" "
f6	12-5-47	Pg selo.	14-5-47	3 anos	14-5-50	Pg selo	22-5-51.	Passou p/ ficha	391/14)					Trav. Virginia
f7.	"	Pg. selo.	31-5-47	3 anos	31-5-50	Pg selo	31-5-51.							Rua Therezinha Pinto - Jacaré Reformada de lote
f8.	23-6-47.	Isos; esc. Ofício				(transf: proc: 04-13.28/76. Daniel soares do Nascto.)							ANOTADA CONSTA	MARCA DE 198,00 m² CONF. DATA DO ENQUADRAMENTO NO PROCESSO 06/30446/93 ANOTADA EM 24/8/93
f9.	4-11-43	(Proc: 5807/47 - Edgard dos Santos				Fazendas de pintura	1982. 696.							Da ficha 44
f10.	28-7-47.	Pg selo.	4-8-47	3 anos	4-8-50.	- Passou p/ ficha 391,15-								Rua Virginia
f1.	22-8-47.	Pg selo.	26-8-47	3 anos.	26-8-50.	f13058.	10-6-58.					f13058.	10-6-58	Rua Saldanha - Bairro Therezinha
82.	25-8-47.	Pg selo.	26-8-47	3 anos	26-8-50	(Sem efeito e inu	Rua Feliciano Sodré ficha 99/24)							digo, ficha 261/6
83	25-8-47.	Pg. selo.	2-9-47	3 anos.	2-9-50.									
84.	25-8-47.	Pg. selo.	29-8-47	2 anos.	29-8-49.	5250/52	29-8-53	(N.º 659 foi dado	proc: 5250/52-2ª Via paga	selo a Cr$ 15,00				Passou p/ ficha 3941.
85.	6-9-47	Pg. selo	8-9-47	2 anos	8-9-49	Pg selo.	7-7-51	pelo proc: 539/50.	Transf: p/ Orij Alves Timolles					Rua Therezinha Pinto (esquina Barros Junior)
86	6-9-47	pg. selo	8-9-47	Passou p/ ficha 39,48 2 anos	8-9-49	8027 1422/53.	1-9-59. 8-9-53.	Passou a Cr$ 75,00 - selo sendo Cr$ 15,00			Passou p/ ficha 39/48			Pelo Praça Rua Therezinha Pinto Nº 4/13706 proc: 4/22/53 foi substituido pelo tipo area 47,86 c/a 33,00 c/a
87.	20-9-47	pg. selo.	24-9-47	2 anos.	24-9-49	Passou selo	14-11-50	4 anos 60,00 - 3 anos a fazer			Planta Nova a Vereda	150/14/59		foi esta ficado pelo proc: nº 1421/53
88.	30-9-47.	g. selo.	1-10-47	2 anos.	1-10-49	"	15-6-51.	Passou taxa 14-11-51.				4233/54	9-7-54	Pelo proc: 4233/54 Tau Lan uma fan ca 135/fole cio
89.	22-10-47	Pg. selo.	24-10-47	3 anos.	24-10-50.	"	24-10-51	(Nº foi mal ficado. pelo proc: 52.03/50. Passou p/ ficha 213,20)			Passou p/ ficha 39/49			Rua Therezinha Pinto fornecida 2ª Via paga selo
90	8-11-47	Pg. selo	12-11-47	2 anos	12-11-49	Pg taxa	7-11-50.	Rua Itacurussá ficha 43/6				14088/59	10-3-60	Rua Itacurussá
91	29-11-47	Pg. selo.	1-12-47	3 anos	1-12-50.	(passou p/ ficha 43/19						425/49	7-2-49	Acresimo paga selo na planta
92	10-12-47.	pg selo	26-12-47	3 anos	26-12-50.	pg selo	26-12-51.	Pelo proc: 9510/51. prorrogação	26-12-52	Passou p/ ficha 43/13.		3736/53	13-7-53	Nº 32 pela Rua Itacurussá proc 6236/50.
93	13-1-48.	pg selo.	13-1-48	2 anos.	13-1-50.					8397	31-11-48			Nº 142 pela Rua Itacurussá 3736/53
94	13-1-48.	pg. selo.	14-1-48	3 anos	14-1-51.	Pelo proc 1289/55. pg selo	17-1-52	prorrogado até 17-1-56	13754.			21.813/59. 4225/54	29-10-59	Pelo proc: 3594/56 - cancelada esta p/ alteração e pelo mesmo foi regularizado outro predio
95	29-1-48.	pg. selo	29-1-48.	3 anos	29-1-51.			8721/52. 67421/56.	8721/52.	17-1-53 proc até	2036/52. 17-1-60. pelo proc.	21883/60.		até 17-1-56 e pelo mesmo visto ado provisoriamente)
96	30-1-48.	2 f2.	4-2-48 a Cr$ 215,40	6 meses	4-8-48.			31-1-48	8.			f69/49	3-3-49	Pelo proc: nº 762/49. Deverá pagar emolumento ao Vala de cr$ 15.725,00.

continua 44.

ACERVO DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DA BAIXADA FLUMINENSE
INSTITUTO DE ARTE E CULTURA
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU
1833
LANÇADO

DISTRITO — LOCALIDADE N.ª Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

LOGRADOURO Rua Barros Jr. 02 (Rua Bandeirantes) FICHA N.º 144

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME: PROPRIETÁRIO	NOME: CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR: DO M. 2	VALOR: TOTAL	LOTE: N.º	LOTE: QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO: TESTADA	ALINHAMENTO: DATA
145	3235/50	Ítalo Torino	legalização	Resid.	9	69,40		21.000,00			9	casa	I			
146	〃	〃	〃	〃				21.000,00			9	〃	III			
147	4948/〃	Horacio Rabral Guedes (Verobs)		C		55,44		42.000,00			53			0,40	16 ms	29-6-51
148	5198/50	Eduardo Antunes Braga		C "T"		47,86		36.000,00			347	Of. Cia. Nac. P&T		0,40	11,00	5-7-51
149	5424/50	José da Cunha	Neg. ex-ofício	Cena. d'água							1011	ant. 247				
150	5610/50	José Martins Gomes	Julio dos Santos	Resid.	1	54 m.		16.200,00			5	P. Luiz Alves		0,40	39,20	3-8-51
151	〃	〃 〃 〃	〃	〃		(Baixou p/ ficha 32)		16.200,00	Ver obs	410	17	〃	〃			
152	6808/50	João Pinto Monteiro		C		55,44		32.400,00								
153	6713/50	Arz da Costa Moura e outra		C (T)		47,86		42.000,00	3		126*			0,40	1,90	15-9
154	7900/50	João Gomes Barreira		C (T)		47,86		36.000,00	2	17	345			0,50	1,2 ms	24-11-50
155	8094/50	Manoel Gomes Dias (Ver obs)		C (T)		47,86	P.9153/50 área 550 m²	35.000,00	4	—	413	atual 289 P. 9153/50		0,40	12,18 ms	17-11-50
156	2872/51	Maria Amelia	Ferreira legalização ex ofício	Reparos				10.000,00	5	—	425			0,40	15,23 ms	6-12-50
157	6972/51	Eduardo Elias José	Julio Rabelo Guimarães	Loja	2	97,00		97.000,00			56	antigo 127				Demolido ver obs 165
158		〃 〃 〃	〃 〃 〃	Resid.		114,00		114.000,00	5	—	433	21,20	21,20	0,40	21,20	12-4-51
159	5709/51	Plácido Martins de Almeida		C		55,44		42.000,00			423					
160	6461/51	João Bizaventura	Neg. esc. ofício	Transf. de imóveis		Pel. proc. 9513/73 este prédio foi demolido.					457	cancelada		ver Obs		
161	〃	Olivia Maria da Conceição	〃 〃	〃							1147	ant.º S/N				
162	〃	Aquino Joaquim D'Oliveira	Transferido para a planta	12473/68		94,00					1179	〃				
163	〃	Francisco Ricardo	DEMOLIDO	〃							1191	〃 1 (Vende)				
164	8595/51	Vacloves Cambraias	(Acrescimo)	Resid (ex pad.ª)		66,12		5.348,00	11		1199	〃 181	Demolido			
165	7932/51	Oscar Bustamante Sá		C		55,44		42.000,00	4	D	41			0,50	13 ms	2a 11-51
166	6164/52	Nelson Dias		B (T)		37,94		30.000,00			589			0,50	22 ms	16-1-52
167	5949/52	Maria Campos	Neg. ex-ofic.	Cena. d'água							1116			0,50	12,50	13-8-52
168	10.006/73	Daniel Soares do Adro	obs:	Resid.		94,30		LANÇADO			857	(antigo 121)				
								42.000,00			50	ant. 127				

Demolido

Continua 44

Rua Barros Junior - n. Iguaçú - Rua Saldanha

44 t

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES	ANO
145	15.5.50			Legalização				1950	38					Rua Saldanha	LANÇADO
146	11			11										11 11	LANÇADO
147	29.6.50	~~1365~~ Pagou selo	~~2-12-55~~ 29.6.50	3 anos	29.6.53	3652/53	29-6-54	Ver ordem	253 e 254	5652/53	135.54			Barros Junior (Bloqueio da planta p/ 90 dias)	LANÇADO
148	5.7.50	11 11	5.7.50	3 11	5.7.53	Transferido para Regina		Vide			244/53	8989/52	28.11.52	Baixa 55,47 m² Ch 642	LANÇADO
149	1.8.50			Leg. esc. ofício											LANÇADO
150	3.8.50	2239 Cr$ 655,50		6 meses	24.2.51	Suspensa ficha		1950	98					Rua Luiz Alves Sobrinho 6.3.50	LANÇADO
151	11		24.850			320, 36 e 37								11 11 11	LANÇADO
152	15.9.50	Pagou selo	15-9-50	3 anos	15.9.53							5948/51	6.8.51		LANÇADO
153	24.11.50	11 11	24.11.50	3 anos	24.11.53										LANÇADO
154	30-11-50	11 11	30/11/50	3 11	30-11-53	10378/53	30.12.54	a pagar		10378	6.1.54	7632/56	27.6.56	Rua Dr. Barros Junior 713	LANÇADO
155	11-12-50	11 11	11/12/50	3 11	11/12/53	Pelo proc 8844/57 cancelada esta									LANÇADO
156	10.4.51	1381 Cr$ 175,50	17.5.51	Isnt. de Reparos											LANÇADO
157	12.4.51	1877 Cr$ 1.142,00	5.7.51	6 meses	5.1.52			1951	47			9056/51	7-12-51	Rua Barros Jr - esquina R	LANÇADO
158															LANÇADO
159	9.7.51	Pagou selo	9-7-51	3 anos	9.7.54										LANÇADO
160	2-10-51			Leg. esc. ofício											LANÇADO
161	11			11	11 11										LANÇADO
162	11			11	11 11										LANÇADO
163	11			DEMOLIDO											LANÇADO
164	28.11.51	3751 Cr$ 568,50	18-12-51	Acréscimo				(Sem planta)							LANÇADO
165	16.1.52	Pagou selo	16.1.52	3 anos	16-1-55							6451/52	1-2-53	Selo proc 716/58 alinhamento de muro	LANÇADO
166	14-8-52	11 11	14-8-52	2 anos	14-8-54							4449/52	1.12.52	Guia 1548 - 22-2-58 Cr$ 269,00	LANÇADO
167	1.9.52			Leg. esc. ofício - Seiva d'agua										Proc 4449/52 - Const. externa area 3t,9t = Cr$ 3t. 970,00	LANÇADO
168	29.10.93	2813	16.10.93	Transferência											LANÇADO

Pelo proc 05/3475/76 transf. para Carlos Sergio Mello Carneiro e Maria Helena Silva nº 34,98 e pelo mesmo processo demolido este prédio. Vendem, 6049,60 t.

demolido pelo proc 23741/09/98 guia 99681115000 29-11-99

Recuperada área.

DISTRITO 44

LOCALIDADE N. Iguaçú.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior.

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
	05/46/76	Helio Sama Correa.		colegio		1					168	sobrado		LANÇADO
	"	" " " "		"		432,00			14 e 15	12	172			LANÇADO
	"	" " " "		"		1					172	fundos		LANÇADO
	144/76	Erotildes Cardoso Ferreira.		Resid.		121,51			29		19	atual	15	LANÇADO
597	1332/76	Instituto oncológico S/A.	ver obs. nas anotações	colegio		191,44		ver ocul 434 ver ocul 742	1-2		1135	antigo	1135	LANÇADO
598	05/2522/76	Dario Alfredo Avila de Bolic.		Resid.		1					320	apto 201.		LANÇADO
599	"	" " " "		"		1391,46					320	apto 202.		LANÇADO
600	05/2769/76	Jaime Chaves.		"		43,00			11		890	c/I		LANÇADO
601	"	" " " "		"		43,00			11		890	c/II		LANÇADO
602	05/3228/76	Igrej. Batista Bela Jerusalem.		Igreja.		76,30			2		46			LANÇADO
603	"	" " " "		Resid.		83,25			2		48			LANÇADO
~~604~~	~~05/3429/76~~	SEM EFEITO												

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
593	05-02-76	38.884	13-02-76	3 anos	05-2-79			1976	03			2527/78 3	30/5/79	LANÇAD
594	"			"	"			"	"			"	"	LANÇA
595	"			"	"			"	"			"	"	LANÇAD
596	04-03-76	45025	28-6-76	15 meses	04-06-77			1976	103			05/1338/77	12-4-77.	LANÇAD
597	06-07-76	46052	26-07-76	Leg.	acresc.			1976	144					Nº 1 135 área primitiva - 544.51 m² } total de 735. " " área de acresc - 191,44 m² } Foi retificada a área p/ 602,00 m² Processo 02/09/20089 (Lote 1 e 2 foram remembrados e de área p/ total de 584,69 m² total) LANÇAD
598	21-09-76	48193	23-09-76	15 meses	21-12-77			1970	249			05/2506/77	15-7-77.	LANÇADO
599	"	"	"	"	"			"	"			"	"	LANÇADO
600	27-10-76	51331	23-11-76	Legalização				1976	391					LANÇADO
601	"	51332	"	1 ano	27-10-77			"	"					LANÇADO
602	07-12-76	55744	16-3-77	Legalização				1977	123					LANÇADO Demolidos conf. proc. 5/2751/84 guia 64077/88. inf. fiscal 30-7-89.
603	"	"	"	"				"	"					LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
665	05/5432/85	Orlando Teixeira Maia e Márcio Quaresma Ferreira		clínica		LANÇADO 585,56		84.803 141,00	3	—	361			
666	5/4778/85	carlos Clovis Vieira de Carvalho		resid.		LANÇADO 36,59					327 casa I			
667				resid.		LANÇADO 36,59					327 casa II			
668				resid.		LANÇADO 36,59					327 casa III			
669	05/4778/85	〃 〃 〃		resid.		LANÇADO 36,59 146,36					327 casa IV			
670	05/13.554/84	Administradora de Imóveis	Santos Dumont Ltda.	Edificio 13		LANÇADO 11.558,67		593.433,670	1.980 p/ área	e	91 entrada			
671	05/993/87	Carlos Roberto dos Santos		Resid.		LANÇADO 87,48			99	—	15	Rua Soldanha		
672	5/4096/87	Joaquim de Moraes Ferreira	bem Efeito	apt		LANÇADO 74,52		bem Efeito	9	A	438 apt 101		R. Tenezinho	Paulo
673		〃 〃 〃	〃	〃		74,52		Passou p/ a ficha 39 ord 383 e 384	9	A	438 apt 201		〃	〃
674	4740/45	Anacleto Marques Cavadas	transf. p/ Maria Eugênia Cavadas	resid		71,20		(pelo proc. 5/787/88 retif. o nº e ajustada a área.			11 antigo 9		R. Dr. Barros	Junior
675	〃	Ver observação				28,92		(pelo proc. 5/787/88 os prédios 17 e 19 foram unificados conf. inf. em 3-9-88.			19 antigo 17 e 19			
676	〃	〃 〃 〃				61,41		(unificados os prédios 23 e 35 conf. proc. 5/787/88 —			25 antigo 23 e 35			
677	4740/45	〃 〃 〃				22,25		(retif. o nº e ajusta do a área pelo proc. 5/787/88			27 antigo 29			

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
1533 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
												05/25	50/88	
665	09/7/85	8924	12/7/85	27 meses	09/10/87			1985	370			17/7/88		
666	01/8/85	13.923	30/9/85	Lei 638/82 - Leg.				1985	453					
667														
668														
669	01/8/85	13.923	30/9/85	Lei 638/82 - Leg.				1985	453					
670	11/01/85	17.514	27/12/85	114 meses	11/07/94			1986	28					
671	23/04/87	37898	29/6/87	1 ano	23/04/88			1987	176					Obs. Proc. 99/03/7015
672	23/10/87	50271	12/2/88	Lei 638/82 - Leg.				1988						
673								1988						
674	10-05-45	1592	24/5/46	Leg. esp. ofício (conf. processo nº 47/40/45 (requisitado)				devolvido, conf. proc.						Transf. p/s José Gonzales Bello, Antonio
675	〃	〃	〃					14/110.870/90. conf.						Ferreira de Sinho, Antonio da Silva Coelho,
676	〃	〃	〃					guia 94135.						Alfredo Ferreira de Magalhães e Jorge
677	10-05-45	1592	24/5/46											Luiz Batista Nunes, conf. proc. 14/110.870/90:
														guia nº 94211 em 31/5/91

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEPHIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

LOCALIDADE N. Iguaçu 744

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES 744 LOGRADO

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	A... TESTA...
544	1945/72	Eribaldo Matos de Moura =	Calculado como licença	Resid.		140,84	40.00	5.633,60	8	F	519	Apart.º 102			Rua Barros Junior
545	11352/72	Christovão Duarte =	Legalização	"		125,66	40.00	5.027,20			1721	da Rua Barros Junior			
546	"	Cesaria Maria de Oliveira	Leg. esc. oficio centro 44	"		49,76	—	—			1781	"	"		
547	18508/72	José Maria e Manuel da Fonseca =	Paulo Pinto Guedes	Loja	1º	199,79	50.00	9.989,50			1269			0,50	43,00
548	"	" " " "		Resid.	2º	221,81	"	11.080,50			1263	Apart.º 101-102 e 103			"
						421,60		21.070,00							
549	13917/72	Sebastião Pereira de Amorim	Legalização	Resid.	1º	65,35	40.00	2.614,00			373				
550	"	" " " "		"	2º	52,50	"	2.100,00							Rua Barros Junior
551	"	" " " "		"	1º	61,09	"	2.444,00			373 casa I				
						178,94		7.158,00							
552	7229/73	Maria Hermengarda Nunes Richard	Legalização	Salas	2 1º	580,00	125,00	72.500,00	8		108	R. Saldanha			
553	10026/73	Iracema Presciliana de Barros Sampaio	"	Resid.		29,29	40,00	1.171,60	8	2	103	Rua Variante			
554	13356/73	Sociedade de Prof. e Beneficiência (Ginásio Sf.º Antonio)	Ver ord 746	Salão	1	316,70 / 2113,15	150,00	16.972,50			1124	Rua Barros Junior			Ver ord. 725
555*	1200/73	Ruth de Andrade Tupan	Legalização (vendo)	Rind.		45,59	91,00	3.920,00			*153 casa 9 fundos				Ver ord 627
556	659/74	Antonio Meirino Amaro	Mario Scapin	Resid.		77,35	150,00	11.602,50	—	—	32	R. Saldanha			
557	10525/74	Aloysius Herman Busch e Otto Ernesto Busch	Leg. de Acréscimo (Resid.)			19,34		1.451,00			753	atual 15 da rua Maria Campos de Carvalho			
558	"	" " " " " "	Lic. de Acréscimo (Resid.)			15,40		1.155,00			"	Rua Barros Junior			
559	"	" " " " " "	Leg. de Acréscimo (Resid.)			20,62		1.547,00			757	atual 17			
560	"	" " " " " "	Lic. de Acréscimo (Resid.)			32,66		2.450,00			"	"			atual 17 da rua Maria Ca...
						98,02		6.603,00							
561	9012/74	Wilson Viana		Resid.		67,88	da ord. 3				382				
562	12011/74	Mario Martins de Campos Viana	Legalização do acréscimo	"		55,00	75,00	4.125,00	31	—	334	R. Barros Junior			Pas... ord...
563	9012/74	Wilson Viana		"		67,88		da ord. 2	3		378				
564	4800/74	Luiz de Almeida Marques	Pedro Sampaio Oliveira	Resid. sob.		91,00		da ord. 386			111	aut. 111 apt. 201 e 202			
565	16772/74	Claudio Pereira de Oliveira		Loja		200,00	15,00	15.000,00			1181			0,50	10,00
566	4170/75	Claudio Pereira de Oliveira		Resid.	2º	561,60	"	42.120,00			1179	Apart.º 201 e 202			Área Apt.º 201 proc. 5/1825
567	"	" " " "	Amaury Bloch da Cunha Velle	"	3º						1179	" 301 e 302			
568	"	" " " "		"	4º						1179	" 401 e 402			

centro 44 25

GU			PRAZO	PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
N.º	DATA		VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
872	14.138	30/7/74	Soluciado gmo Branco		544	~~1972~~ 1971	~~578~~ 378					
872	8612	29.11.72	Legalização		545	1972	402					Const. Conf. Proc. 23.355/75 Antonio Alves Saraiva - guia 36.588/75
9	11	11	Legislação Taxa de Melhoramento de 1941.		456					35.791	2/12/75	
12.72					547					5/5253/83	21/7/83	
11	12.288	13.2.73	2 anos 15/12/74		548	1972	400					
19.3.73	5				549							
9	35	9.11.73	Legalização		550	1973	260					
9	35		9		551							
19-5-73	24.764	3.4.75	Leg.		552	1973	684					OBS 2ª Via
28-5-73	17207	29.6.73	Legalização		553	1973	117					Este prédio está sujeito a censo
31.7.73	18.938	3/8/73	15 anos 31/10/74		554	1973	149			Defiz	13354/73	
10.73	57.271	18/4/77	Legalização		555	1977	104					Rua Barros Furtado Cob. Pro 1400/73 Promit. para Eduardo de Barros, Proc. nº 57.220/73.
25-1-74	7694	30-1-74	Anos 25-1-75 Lei de Construção		556	1974	2	(tx. de prorog. nº 19.252/78		16.731/74	19-9-74	Rua atual dente predio 217,50 -- Proc. 16.731/74.
6-6-74	14.170		Leg. de Arruinho		557	1974	160			04/3571/74	02/8/77	Cob. Proc. 04/3571/74 estes predios foram retificados para 15217 com frente para rua Maria Campos de Carvalho
11	14.169		Ano 6.675		558							
11	14.170		Leg. de Arruinho		559							
11	14.169		Ano 6.675		560					04/3571/74	02/8/77	
			Transferência do ord. 3		561							
6-74	22.518	17.2.75	Legalização do terreiro		562	1974	427					
	14.238	31.1.74	Transferencia		563							
10-73			Unificação de predios		564							
10/74	18.088	18.12.74	18 meses 30/4/76		565	1974	344			24.222/75		Rua Barros Furtado
04.75					566	1975	454	--	--	"	"	" " "
11	43.060	26.5.76	2 anos 3/7/77		567					"	"	" " "
11					568					"	"	" " "

Mod. 28 - Morlah Silva

DISTRITO

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

— DIVISÃO DE ENGENHARIA —

FICHA Nº 44

LOGRADOURO Rua Barros Junior

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
281	1965/57	Vicente Ferreira da Silva	Exprol "C"			55,47		83.205,00			22		Sem efeito			
282	"	" "	" Legalização Resid			54,60		81.900,00	4 c		22 casa I					
283	2918/57	Tullio Sclebin	Cancelada - Ver Obs	C		110,07 / 55,47		165105,00 / 42000,00			572	Ver Ordem 339		0,50		
284	4044/57	Pedro Victorio de Andrade Ver obs	Leg. esc. oficio (Partidão)			Antes de 1944		área 29.20 cada	Ver ord 287		153 casas 1-3-5-7-9-11					
285	"	" "	" VER			60,00					125			(fundos)		
286	"	" "	" OBS			40,00		ver ord. 883 884	B		125 (fundos)					
287	"	"Ver obs." "	"	(ver obs)		3000 (c/17)		Ver ord 555 e 284			153 casas 15 e 17					
288	"	" "	"			29,20					135					
289	"	" "	"			29,20					139	Averb. 55		Ver ordem 309		
290	"	" "	"								141					
291	"	" "	"			29.20		anotada ás			145					
292	"	" "	"			29.20		áreas P. 12.388/73			147					
293	"	" "	"			29,20					151					
294	"	" "	"								154					
295	"	" "	"								130	Sem efeito		ver ordem		
296	"	" "	"			29,20					140					
297	"	" "	"								146					
298	5230/57	Abilio Antunes - Delfim Pereira	Loja	1º		81,34 1500		122.010,00			62	5,00	5,00	*		
299	"	" " " "	Resid.	2º		71,72 1500		107.580,00			64	Apartº 101		0,50	10,00	23 4-5
300	4030/57	Maria Guimarães Abidon - Jeronimo B. de Araujo	Resid.			101,12	153,06 / 1500,00	229.590,00 / 151.680,00	39		133			0,50		
301	6881/57	Orlando Peloso Jeronimo Barbosa Araujo	Loja			33,75	1500,00	50.625,00			517	4,50	4,50	0,40	42,00	
302	5870/57	Antonio Campos	C (T)			47,86		35.000,00	14		252			0,50	10,00	
303	15913/56	Demetrio Pereira - Legalização Resol. 566 de 244.57				30,00	1.500,00	45.000,00	1		52 (ou 52 casa I)			Ver ordem 37		
304	8844/57	Manoel Pereira Dias - Legalização	Ex prol "C"			47,86		47.860,00	25		725					

Continua 44

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Rua Barros Junior - N. Iguaçu

DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRASO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
281	7.3.57			Const. Comum										LANÇADO
282	"			Legalização				Res - -						Multa nº LANÇADO
	8-3-57	Pg selo	8.3.57	3 anos	8.3.60			Cancelada pelo processo 14.482-59						LANÇADO
	11.4.57			Leg. ex ofício				Proc. 05/5948/97 Transf. p/ Adam Carvalho chim. cpia 15.0.77		Transf. Pedro dos Santos Pereira, conf. 153 c/9 - proc. 05/3137/85 - guia 10.311/85				Pelo proc. 1200/73 o prédio 153 casa 9 foi transf. para Eduardo de Barros, guia Nº 57.270/77. LANÇADO
285	"													Pelo proc. 16.533/60 Transf. para Ruth [illegible] conf. proc. 05/30.862/78 [illegible] 30.02.78 LANÇADO
286	"													transf. p/ MARIA AMELIA PINTO DE BARROS. LANÇADO
287	"													O prédio 153 c/15, foi transferido p/ Sylvio Rabello, cf. proc. 05/1841/78, guia 21.747/78 LANÇADO
288	"													O prédio nº 153 c/17, foi transferido p/ Amaury Antonio da Silva, cf. proc. 04/3010/77, guia 8121/77 LANÇADO
289	"													LANÇADO
	"													LANÇADO
	"													LANÇADO
291	"													LANÇADO
292	"													LANÇADO
293	"													LANÇADO
294	"													LANÇADO
295	"													LANÇADO
296	"													LANÇADO
297	"													LANÇADO
298	23-4-57	4125	24-4-57	6 meses	23-10-57	8882/58	25-8-58	1957	64			8882/58	6-8-58	LANÇADO
299	"	"	"											LANÇADO
	24.4.57	4311	29-4-57	6 meses	24.10.57			1957	65					Rua Saldanha LANÇADO
	29.5.57			6 meses	29-11-57			1957	83					LANÇADO
	25.6.57	Pg selo	25-6-57	3 anos	25.6.60	9083/60	até 25-6-61			LANÇADO		9083/60	2-12-60	Trav. Variante
	7-57	7182	21-7-57	Legalização						23337/74	20-12-74			LANÇADO
	5-57	9486	7-6-57	"				Resol. 566 de 24-4-57						LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — F44 — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO Rua Barros Ju

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TES	
354	9402/61	Manoel Pedro Coelho		Resid		LANÇADO					1117 C/I					
355	"	" " "		"		84,58					" C/II				P. antigo	16.
356	"	" " "		"			3000,00	496230,00			" C/III		demolidos			
357	"	" " "		"		80,83					1117					
358	10.381/61	Cristiano Soares Moreira		"C"		165,41 55,47		42.000,00	11		282			0,50	10,00	E 5-1 E
359	3338/62	Manoel Pereira Dias	Leg.	Loja		37,00	3000,00	111.000,00	7		763					Fls.
360	19.660/61	João Pinto Monteiro	"	Resid		34,40	2000,00	68.800,00	ver ordem 169		124 C/II					Fls.
361	6343/62	Olegario Ferreira da Cruz	Leg	Loja	Verord 388	65,16	3000,00	195.480,00	7		738		Rua Barros Junior		Pº	4-5-6.
362	"	" " "	"	Resid							8		R. Atº Varanda antigo			Fls 40-10
363	10.981/62	João Pablut	Leg	"		45,00	3.000,00	135.000,00	7		898		R. Barros Junior		P. antigo	FLS 100 D 92 9-7-62
364	10.980/62	" "	"	"		59,00	3.000,00	177.000,00	1		890		"	"	"	FLS. 100 D 101 9-7-62
365	52.76/62	Espolio de Pedro	Leg	Resid							135 C/II		"	"	Pº 944	2-8-62
366		Vitorio de Andrade				167,09	3000,00	501.270,00	S/Nº		135 C/IV		"	"	"	Fls —
367											135 C/VI		"	"	"	
368											135 C/VIII		"	"	"	100-R 101
369	14.893/62	Osvaldo Bertolini	demolido proc. 5/11.096/84 juic. 20.177/84 08.10.84	Leg	Resid	32,00	2000,00	64.000,00	Obs.		81 C/I	atual 85 c/1.				
370	"	" "	"	"		65,00	"	130.000,00			81 C/III	" 85 d3.				
371	15584/62	A Sociedade de Instrução e Beneficiência		Ginasio	Verord 746.	97,00		194.000,00				Verord: 729	0,30		260,40	E/33,52
372	"	(Ginasio Santo Antonio) Eugenio Szilagyi		"	Verord 554	5357,47	3000,00	16.072.410,00			1196 atual	1124				E/33,53
373	11.892/62	Edmundo Maras - Antonio Nº Almeida		Resid							* 408			0,50	20,00	Fls.
374	"	" " " "		"		11.654	4000,00	466.160,00			* 412	aptº 102		"	"	143,7
375	"	" " " "		"		122,46	4000,00	489.840,00			* 410	aptºs 201 e 202		"	"	—
						239,00		956.000,00								

continua fic. 44 17º

ARQUIVO DIGITALIZADO CEDIM REGISTRO DE IMÓVEIS NOVA IGUAÇU CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO MULTIDISCIPLINAR

	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
		Cr$ 7.023,00											
	5411	31.8.61											
6-61	〃	〃	Legalização				1961=343		demolida	Selo hoc.			Multa nº 2461
	〃	〃							68/03003	cont. resto			
									fria do CAT. 11/6/68.				
	〃	〃											
5-10-61	6675	Cr$ 335,00 20-10-61	3 anos	5-10-64									Fravº Variante
21-3-62	1782	Cr$ 1.651,00 22-3-62	Legalização				1962=102						Multa nº 4107
5-4-62	2165	Cr$ 1.526,00 6-4-62	〃				1961 377						〃 nº 3685 gns 30.1961 20/11/62 transf. p/nome 21.611 P.I.U.D.A.
11-5-62	3281	Cr$ 1.169,00 14-5-62	Legalização				1962 141						Multa nº 1425 Tomada sem efeito a Leg. ed.
362		〃 Cr$ 2.037,00 〃	〃				〃 〃						〃 〃 loja e dita Resid. feita Proc. 2329
363 10-7-62	4409	Cr$ 2.363,00 16-7-62	Legalização										Multa nº 291 Fravº Variante
364 12-7-62	4410	〃 16-7-62	〃										Multa nº 298 Barra Junior
365 2-8-62	5155	Cr$ 70,00 13-8-62	Legalização				1962 164						Multa nº 403
366 〃	〃	〃 〃	〃				〃 〃						〃 〃
367 〃	〃	〃 〃	〃				〃 〃						〃 〃
368 〃	〃	〃 〃	〃				〃 〃						〃 〃
369 18-10-62	5084	14-6-63	Legalização		ver demolição sob ímoveis em questão ordem 915 a 917								Multa nº 1268
370 〃	〃	〃 〃	〃										
371 24-10-62			6 meses	24-4-63	Retificado o nº P. 13779/67 aguardar		1963 341				13779/67 22-9-67		De acordo com a justificação que faço no proc. 241/63
372 〃			〃	〃							〃 〃		5.246/62 concedo a isenção solicitada. C. Estrada 63
373 31-10-62	1131	Cr$ 6.070,00 14-2-63	6 meses	31-4-63			1965 224				2863/63 13-3-63		Multa nº 1291
374 〃	〃	〃 〃	〃	〃			〃 〃				〃 〃		〃 Judicialmente vai construir
375 〃	〃	1131 〃	〃	〃			〃 〃				〃 〃		〃 a parte terrea.

continua ficha 44 175

Mod. 28 - Meriah Silva

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA DO PATRIMÔNIO CULTURAL
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR DE IMAGEM - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1ª

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO Rua Barros Junior

44

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
354	9402/61	Manoel Pedro Coello	Demolidos conf. visto	Resid:							1117 C/I	demolido		
355	"	" " "	rua do GAT em 11.06.09	"		84,58					" C/II	"	"	P. antigo.
356	"	" " "	guia 00090207 e 00090204	"			3000,00	49.6230,00			" C/III	"	"	
357	"	" " "	lojas. Ver obs.	"		8083					1117	"	"	
358	10.381/61	Cristiano Soares Moreira		"C"		165,41 55,47		42,000,00	11		282			
359	3338/62	Manoel Pereira Dias	Loez:	Loja		37,00	3000,00	111,000,00	f.		763			
360	19.660/61	João Pinto Monteiro	"	Resid:		34,40	2000,00	68,800,00	Ver ordem		124 C/II			
361	6343/62	Olegário Ferreira da Cruz	Loez:	Loja		65,16	3000,00	195,480,00	f.		738	Rua Barros Junior		
362	"	" " "	"	Resid.							8	Rua Ant. Varanda antigo		
363	10.981/62	João Pallet	Loez:	"		45,00	3000,00	135,000,00	f.		898	Rua Barros Junior	P. antigo	
364	10.980/62	" "	" "	"		59,00	3000,00	177,000,00	1		890		"	"
365	52.76/62	Espolio de Pedro	Legalização	Resid.							135 C/II		"	"
366		Vitório de Andrade				167,09	3000,00	501.270,00	5		135 C/IV		"	"
367											135 C/VI		"	"
368											135 C/VIII		"	"
369	14.893/62	Osvaldo Bertolini	Demolido proc: 5/11.096/84 guia 20.177/84. 08/10/84	Legalização		32,00	2000,00	64,000,00			81 C/I	atual 85 C/I		
370	"	" "		"		65,00 97,00		130,000,00 194,000,00						
371	15.584/62	A Sociedade de Instrução e Beneficiencia		ginásio										
372	"	(Ginasio Santo Antônio) Eugenio Szilagige		"		5357,47	3000,00	16.072.410,00			1196	atual 1124		
373	11.892/62	Edmundo Moraes Antônio Nunes de Almeida		Resid.							408			
374	" "	" " "	" "	"		11.654	4000,00	466,160,00			412	apt. 102		
375	" "	" " "	" "	"		122,46	4000,00	489,840,00			410	apt. 201 e 202		
376	026997/05	Jacoy Borges da Silva	Ver ord. 280	comercial		240,38			1		576	Loja 1 R. Barros Junior		

continua ficha 44 17ª

Mod. 28

...ua Barros Junior Nova Iguaçu 1º Distrito Ficha 44

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
354		5411.	a$ 7.023,00 31-8-61.											Demolidos nº 1117 loja. loja 1 casas de
355	16-8-61.	"	"	Legalização		demolidos		1961=	343					Multa nº 2461 01 à 06 conf. proc. nº
356		"	"											08/030031 guias 00090206. 00092827. 000
357		"	"											00094828, 00090209 e 00096126. 90208 resid. 2, 4, 5 e parcelamento da c/1, 3, 6
358	5-10-61.	6575.	a$ 335,00 20-10-61	3 anos.	5-10-64.									Trav. Variante.
359	21-3-62.	1782.	a$ 1.851,00. 22-3-62	Legalização				1962=	102					Multa Nº 4107 guia 35.175. 20/11/75
360	5-4-62.	2163.	a$ 1526,00. 8-4-62	"				1961=	377					" " Nº 3685. Transf: P/P. 102. 21-611. P/Tran.
361	11-5-62.	3281.	a$ 3.169,00. 24-5-62	Legalização				1962.	141					Multa Nº 1425 (Tornada sem efeito a Leg. desta
362		"		"				"	"					" " loja e desta resid. feita. Proc. 2329/53.
363	10-7-62.	4409.	a$ 2.037,00. 16-7-62	Legalização										Multa Nº 291 Trav. Variante
364	12-7-62.	4410.	a$ 2.363,00 16-7-62	"										Multa Nº 298) Barros Junior
365	2-8-62.	5155.	13-8-62	Legalização				1962.	164.					Multa Nº 403.
366	"	"	"					"	"					" " " "
367	"	"	"					"	"					" " " "
368	"	"	"					"	"					" " " "
369	18-10-62.	5084.	14-6-63	Legalização		ver demolição ref. os imóveis em questão; anotado na ordem 915, 916 e 917								Multa Nº 1268.
370	"	"	"	"										
371	24-10-62.			6 meses.	24-4-63	Retificado Nº P. 13.779/67 aguardar.		1963.	341.			13779/79	22-9-67	De acordo com a justificação que faço no proc.
372	"			"	"							"	"	15.246/62 concedo a isenção (S. Arruda 63).
373	31-10-62.	1131.	a$ 6.07000. 14-2-63	6 meses	31-4-63			1962.	224.			28/63/63	1-3-63	Multa Nº 1291.
374	"	"	"	"	"			"	"			"	"	" inicialmente vai construir a
375.	"	1131.	"	"	"			"	"			"	"	" parte Terra.
376	13/12/05	01132401	20/12/05	LEGALIZAÇÃO										

continua Ficha. 44. 17ª

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE' NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
874	2011/378618					1		1911	R. DOUTOR BARROS JUNIOR

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
874	02/12/11	2011/0129 0512	18/11/11	VISTORIA DEFINITIVA								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO ..... PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 44

LOCALIDADE ..... SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO ..... R: Dr. Borges Júnior

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
158	02/09/21.585	Atlântica Residencial	S.A	Apt.		LANÇADO 43,32 m²			3.2A 2B	—	1913 Ap	108	R: Dr. Borges Júnior	
159						LANÇADO 53,01 m²						201		
160						LANÇADO 53,01 m²						202		
161						LANÇADO 53,19 m²						203		
162						LANÇADO 53,19 m²						204		
163						LANÇADO 53,01 m²						205		
164						LANÇADO 53,01 m²						206		
165						LANÇADO 53,19 m²						207		
166						LANÇADO 53,19 m²						208		
167						LANÇADO 53,19 m²						301		
168						53,01 m²						302		
169						LANÇADO 53,19 m²						303		
170						LANÇADO 53,19 m²						304		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
												02/09/21.585		
758	27.08.2004	Sento			Guia da Vistoria Definitiva (Habite-se)							07.07.2005		
759					Nº 05369493000 – 07.07.2005									
760														
761														
762														
763														
764														
765														
766														
767														
768														
769														
770														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
876	11/378/18					1		1911	DOUTOR BARROS JUNIOR

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
876	02/12/11	2011/0129 0512	18/11/11	Vistoria definitiva								

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1533 NOVA IGUAÇU 1991

HH

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Restaurada

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º HH

LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
532	15028/71	Jorge Roberto Mendes		Resid.		61,7H			3	D	71			
533	"			"		"			H	D	81		Rua Dakota	
534	"			"		"			5	D	91			
535	"			"		"			15	F	25			
536	"			"		"			14	"	35			
537	"			"		"			13	"	45			
538	"			"		"			12	"	55			
539	"			"		"			11	"	65		Rua Queiroz	
540	"			"		"			10	"	75			
541	"			"		"			9	"	83			
542	"			"		"			1	E	96			
543	"			"		"								

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
532	26/10/71													
533	〃													
534	〃													
535	〃													
536	〃													
537	〃			1 ano					1971 378					
538	〃													
539	〃													
540	〃													
541	〃													
542	〃													
543	〃													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

47

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Restaurado

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
520	15028/71	Jorge Roberto Mendes	LANÇADO	Resid		61,74			19	C	14			
521	"		LANÇADO	"		"			18	"	22			
522	"		LANÇADO	"		"			17	"	32			
523	"		LANÇADO	"		"			16	"	42			
524	"		LANÇADO	"		"			15	"	52			
525	"		LANÇADO	"		"			14	"	62		Rua Dakota	
526	"		LANÇADO	"		"			13	"	72			
527	"		LANÇADO	"		"			12	"	82			
528	"		LANÇADO	"		"			11	"	92			
529	"		LANÇADO	"		"			2	E	31			
530	"		LANÇADO	"		"			1	D	51			
531	"		LANÇADO	"		"			2	D	61			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
520	26/10/71													
521	"													
522	"													
523	"													
524	"				1972									
525	"			1 ano				1971	373					
526	"	1º selo												
527	"													
528	"													
529	"													
530	"													
531	"													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

H4

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

Rua Tavares de

FICHA N.º H4

LOGRADOURO Rua Barros Júnior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
520	15028/71	Jorge Roberto Mendes		Resid.		61,74			19	C	14			
521	11	〃		〃		〃			18	11	22			
522	11	〃		〃		〃			17	11	32			
523	11	〃		〃		〃			16	11	42			
524	11	〃		〃		〃			15	11	52			
525	11	〃		〃		〃			14	11	62			
526	11	〃		〃		〃			13	11	72		Rua Dakota	
527	11	〃		〃		〃			12	11	82			
528	11	〃		〃		〃			11	11	92			
529	11	〃		〃		〃			2	F	31			
530	11	〃		〃		〃			1	D	51			
531	11	〃		〃		〃			2	D	61			

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEPIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
520	26/10/71													
521	〃													
522	〃													
523	〃													
524	〃							1971	378					
525	〃													
526	〃													
527	〃													
528	〃													
529	〃													
530	〃													
531	〃													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO .....

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º ..... 44 .....

LOGRADOURO ..... R. Dr. Barros Júnior .....

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
797	02/09/21.585	Atlântica Residencial	S/A	Apt.		53,19m²	LANÇADO		3, 2A 2B	–	Apt 607 1913	R. Dr. Barros Júnior		
798						53,19m²	LANÇADO			–		Apt. 608		
799						53,01m²	LANÇADO			–		701		
800						53,01m²	LANÇADO			–		702		
801						53,19m²	LANÇADO			–		703		
802						53,19m²	LANÇADO			–		704		
803						53,01m²	LANÇADO			–		705		
804						53,01m²	LANÇADO			–		706		
805						53,19m²	LANÇADO			–		707		
806						53,19m²	LANÇADO			–		708		
807						53,01m²	LANÇADO			–		801		
808						53,01m²	LANÇADO			–		802		
809						53,19m²	LANÇADO			–		803		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA UFRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
												02/09/21. 585		
797	27. 08. 04	Sento		guia da Vistoria Definitiva (Habit. se)								07. 07. 2005		
798				Nº 05369493000. 7. 1. 05										
799														
800														
801														
802														
803														
804														
805														
806														
807														
808														
809														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DISTRITO [illegible] LOCALIDADE Nova Iguaçu DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES LOGRADOURO Rua Barros [illegible]

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA
472	15.028/71	Jorge Roberto Mendes		Casa		61,74	30,00	1853,00	1	A	1879			
473									16	A	1889			
474									1	A	1963			
475									2	A	1973			
476									3	A	1983			
477									4	A	1993			
478									5	A	2003			
479									6	A	2013			
480									1	B	5			
481									2	B	15			
482									3	B	25			
483									4	B	35			
484									5	B	45			
485									6	B	55			
486									7	B	65			
487									8	B	75			
488									9	B	85			
489									10	B	95			
490									8	A	76			
491									7	A	96			
492									8	F	93			
493									7	F	103			
494									6	F	113			
495									5	F	123			

Rua Barros Junior antiga rua Capitão Pedro Rama

Rua Andorra

Rua Variante Barros Junior

LANÇADO

Continua 44 22

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MUNICIPAL PLURAL

GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
		1 ano	26/10/72			1971	578					

14

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Banos Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
448	18642/69	Moacir Marra e Nicola Marra		Galpão		257,30		Ver ord 163.604	5		1199			
449	19222/69	Vicente Manoel de Sant'Ana Jeronimo		resid		83,00			32		53 c/I			
450	"	Vicente Manoel de Sant'Ana	B. de Araujo	"		50,00								
451	22458/69	Maria Diva Danelas	aprovação de projeto											
452	9061/70	Francisco Fernando da Silva Jeronimo		resid		193,00			34		79	Rua Sabadanha		
453	11615/70	Dario Alfredo Aresta de Barba de Araujo	Ver ord	loja	1º	50,74	Ver obs				316			
454	"	" " " " " " "	Ver obs	loja		39,55					318			
455	"	" (ver obs) " " " " "		resid		130,46					320 apartº 201 e 202			
456	9154/70	Odilson Benedito da Silva	Leg	resid		22,70			4		1181	Rua Banos Junior		
457	17257/69	Remy Gianola de Oliveira	"	"		44,55			15	A	30 c/II			
458	"	" " " "	"	"		63,71			15	A	30 c/I			
459	"	" " " "	"	"					15	A	30 c/VII			

Sem efeito

Ver ord 466 e 468

LANÇADO

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

44

Rua Barros Jarmins — Doca Seguros — 2º Distrito — Ficha 444

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
H48	24/11/69	7738	28/11/69	18 meses	24/05/71	9604/71	24/05/71	1969	375			9604/71	23/07/71	Pelo proc 05/3475/70 transf Contemagem Comercio e Industria Ltda. aprov 5/4998/77
H49	11/12/69	13/05/74	07/08/70	legalização				1969	409					Rua Barros Jarmins multa nº 3885 e 3886
H50	〃	〃	〃	〃				〃	〃					Rua Saldanha Inicialmente vai constar a parte terra 〃 〃 〃 〃
H51	12/01/70	9496	16/01/70	Aprovação de projeto				1969	356					
H52	23/07/70	19382	14/10/70	15 meses	23/10/71			1970	267 A					Multa nº 11.170 e 12.167 - 11166
H53	24/09/70	19841	11/10/70	15 meses	24/12/71			1970	246			6493	10/06/71	Inicialmente vai constr. a parte torre cont. a área const. proc. 6493/71 guia vist. 29787/71 área servidão 36,46m²
H54	〃	〃	〃	〃	〃			〃	〃					
H55	〃	〃	〃	〃	〃	Ver ordem 598 e 599		〃	〃					
H56	29/09/70	19948	22/10/70	Legalização				1970	317	Pelo proc. 16772/74 este prédio foi demolido, ver ordem 565				Decreto nº 41 de 20/12/69
H57	03/02/71	3/2/71	42443	Legalização				Transf. p/ Antonio Julio Ferreira						proc. 2837/73
H58	〃			Decreto nº 41/69										
H59	〃													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Júnior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
726	03/5191/98	Mário Martins de Campos Viana		Resid.		73,76 m²	LANÇADO		31		334	Rua Dr. Barros Junior		
727	10/25148/98	Helio Gama Torres		Escola		222,92 m²	LANÇADO		18	12	1958	"	"	"
728	04/10.746/00	Imob. e Admist. Confiança Ltda		Edif. comercial		325,80 m²	LANÇADO		33 e 34	—		Dr. Barros Junior c/ R. Maria Campos de Carvalho	"	"
729	09/23.711/98	Inst. de Educação Santo Antônio	Ver ord. 371, 372, 554 e 746	Salão Ginasio		87,42 m²	LANÇADO		—	—	1124	"	"	"
730	" "	" "	"	Banheiro garagem Quarto		64,44 m²	LANÇADO		—	—	1.124	"	"	"
731	" "	" "	"	Refeitorio e Sestiario		27,20 m²	LANÇADO		—	—	1.124	"	"	"
732	Recuperado 05/4218/80	Claudio Pereira de Oliveira		Acresc.			LANÇADO				1179 Aptos 201, 202, 301, 302			
733	"	" "	"	"			LANÇADO				1179 Aptos 401, 402, 501, 502 e 503			
734	10/25.631/00 10/25.631/2000	Jesus Gonçalves Medeiros	Ver ord. 663, 584			88,86 m²	LANÇADO				1.511	R. Geninha c/ Dr. Barros Junior		
735	12/13707/99	José Carlos do Valle Rodrigues		Resid.	1º Pav.	110,61 m²	LANÇADO	Escola	3	13	atual Nº 77 04		RUA VARIANTE	
736	"	" "		"	2º Pav.	56,54 m²	LANÇADO		3	13	atual Nº 77 apt 101 04 Aptº 101			
737	00/10/26.207	José Gonzalez Bello	Ver ord. 692 e 674	Lojas		105,87 m²	LANÇADO				11 e 13	Rua Dr. Barros Junior		

Mod.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
726	01/07/98	98003 749900	25/08/98	Leg. de Acréscimo										LANÇADO
727	18/11/98	0929003 7000	01/06/99	Legalização										LANÇADO
728	26/05/2000	00429 019000	6 meses 26/05/2000 a 26/11/2000. 23/8/00	Lic. de Const.										Remomb. dos lotes 33 e 34 c/área total de 903,00 m² LANÇADO
729	21/9/2000	00436 766000	26/9/2000	Leg. de acréx. lei 3052/99										LANÇADO
730	" "	"	"	"	"	"	"							LANÇADO
731	" "	"	"	"	"	"	"							LANÇADO
732	15/06/80	11415	12/05/81	Leg. de acresc.										LANÇADO
733	"	"	"	"	"									LANÇADO
734	9/11/2000	004484 44000	10/11/00	Lic. de Acréx. e Mod.										LANÇADO
735	29/05/2000	012015 890	11/01/2001	Legalização										Pelo Proc. 01/03/3020 foi retificado a numeração Nº 4 — atual Nº 77 LANÇADO
736	"	"	"	"	"									Nº 4 apt 101 — atual Nº 77 apt 101 LANÇADO
737	6-7-2001	013445 68000	15-5-01	Mod. de Projeto sem acréx. e Unif.										Unificada as lojas 11 e 13 (Demolida a parede que dividia as lojas, mais permaneceram com a mesma numeração 11/13 sem acréx) c/área total de 105.87 m² LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

MUNICIPAL DE NOVA IGU

...AB — DEPARTAMENTO DE URBAN...

FICHA N.º 49 3

...o Iguaçú Rua Salvador Lim...

LOGRADOURO Rua Barros Junior

NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	DO M²		LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
/49 Bernadino de Souza Mattos - Argemiro - Residência		area actual 62,00				49.356,00			87 Visconde 611		Alinhamento	
" " " " Candido Batista		1	123,30 1	80,00		49.356,00		"	93		Soleira foi marcado P.4152/49.	
48/49 Otavio de Souza Neiva - Prof. - Serviço		Reparos				4.000,00			393	antigo	57	
49 Vicente Ferreira da Silva - Borr.		Resid.	1	38,86.	500,00	19.430,00	46		577		0,40.	5-8-49.
...nuel da Silva - Baia - Borr. ...serviço		Reparos	Pena d'agua.						110.	Fundos		
...aldo Peloso - Ficha	39,50.	c/"I"	—	47,86		35,000,00	2	D	313		0,50	14 ms 25/1/50
...ano Martins de Almeida.		c/"I"	—	47,86		35,000,00	3		403	atual	7 150,50	10,15 28/3/50
Dna Aurora Batista	Ver Local. 148 e 614	Bant.		30,00		90,000,00	2.		347	0,50	11,00	5-4-50
...ão Octaviano de Costa - Jose - Residencia		Resid. /4125/	4125	1,00,00		41.250,00	16	B	344 atuais		Ver Observação.	
" Fernandes		"	2º 50	"		25.485,00	342	C-I	casa		3.42,40	
" Pereira		"				25.485,00	342	C III	"		34-2 III	
"		"		31,68		31.680,00	342	C III	"		342 C III	
				123,90 total		123,90,000						

Um fiches 35 e 205 endereços 204

Continua na 447

Mod. 28

CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Barão de Jaguaripe

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LI… PRAZO	PRORROGADA …to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA Nº	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
133	17-10-49	P/Proc. da Silva Rocha	05/5196/47	Transf: p/ guia 15.044/47	Arrolado hoje 05/5196/47 Proc.							Ver ordens 118, 119 e 120.
134	〃	25-7-49	6 meses	25-4-50.	Cr$ 1.920,00 guia 11-10-49			6E	18/5/50	18-1-50	Pena d'Água guia 111 de 16-1-	
135	14-11-49	〃	Cr$ 148,50 13122	25-10-49 17-11-49	Reparos	17-5-50	Vist.			—	—	
136	5-8-49	guia	Regularização	Multa		1139	30-9-49	127		—		
137	7-12-49	—	Reg. ex. ofício									Proc. 8234/49. Reparos Cr$ 9.000,0
138	21-5-50	Pagou selo	25-1-50	3 anos	25-1-53	Passar para ficha 39	50		68,93	50	229-50	Rua Terezinha
139	28-3-50	〃	28-3-50	3 anos	28-3-53				4193	2-7-50		Pelo processo 97.47/5 constr. p/alvenaria por e outro predio no mesmo por este mesmo processo
140	21-4-50	〃	〃 21-4-50	2 anos	21-4-52				4589/50	21-11-50		F03 em proc: 218 legalizado.
141	27-4-50	Transfendo p/ Mary de Castro e outros o predio 342 C/IV Cr$ 237,00	proc: 5223/45 guia 2527/45.	—	17491	8-11-62	Transf: Raymundo Barbosa da Silva		19582/17-4-91/61	18-5-62	Retif. os nº 30 atual 3	
142	〃	〃			〃	〃						Retificados os nº 334 atual 34
143	〃	11112	28-4-50	6 meses	28-10-50	19 50	33.		〃			atual 342 E/II 344 C/IV atual 342
144	〃	〃		〃	〃	〃	〃		〃			342 C/I conf: a inf: do fiscal Helo 17.491/61 R. Terezinha Pinto

CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
ACERVO DIGITALIZADO

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

LOCALIDADE Nova Iguaçu — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO Rua Barão y

Nº	REQUERIMENTO	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.²	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA
73	1358/46	José Joaquim S.	Irmãos Sociedade	Resid	1	54,06	500,00	27.030,00	394		1556			0,50	1682,35
74	〃	〃 〃 〃	〃 Imobiliaria	〃	〃	〃	〃	27.030,00	325		1540			〃	〃
75	〃	〃 〃 〃	〃 de construção (Obra Estat)	〃	〃	〃	〃	27.030,00	326		1554			〃	〃
76	4731/47	Pedro de Paiva (Passou p/ficha 39/9/47)		Prof. e (t)		47,86	〃	23930,00	11		137			0,50	10 ms 12-5-
77	5238/47	Maria Izabel Ferreira da Silva		〃 e		55,47	〃	27.735,00	403	D	443			〃	14,50 10-5-
78	70/1/47	Maria Amelia Ferreira (Passou p/ficha 39/9/47 em nome de Antonio Pereira de Aguiar)		Secr. do ofício Pintura		Demolido		Sacob.			444 (antigo 1a)				
79	6769/43	José Alexandre Adriano				55,54					443 (〃 S/Nº)				
80	5779/47	Maria Eugenia (Passou p/ficha 39/9/5		Prof	e (t)	47,86	500,00	23.930,00	20		168			0,50	10 ms 28-7-4
81	88/5/47	José Francisco do Nascimento		〃	e (t)	55,47	〃	27.735,00	30		25			0,50	13 ms 21-8-4
82	6107/47	Argentina Girigi (Espolio Verolo)		〃	e	55,47	〃	27.735,00	1	B	96			0,50	12 ms 23-8-4
83	8520/47	Nicolau Lantarer		〃	e	55,47	〃	27.735,00	8	A	164			0,50	12 ms 23-8-4
84	7750/47	Antonio de Azevedo e Eunice (Passou p/39/9/47)	Braga de Azevedo	〃	B (t)	37,97	450,00	17.086,50	10	B	659	R Barão y 2a		0,50	42 ms. 23-8-47
85	7/87/47	Olbino de Oliveira (Passou p/ficha 39/9/47		〃	B (t)	37,97	〃	17.086,50	4	C	443	(Feb Praça)		0,50	16,25 5-9-4
86	5911/47	Antonio Galineli (Passou p/ficha 39, 48		〃	B (t)	37,97	〃	17.086,50	15	B	114 atual 338	atual 338		0,50	14 ms 5-9-4
87	8505/47	Ipmar e José Coelho de Oliveira		〃	B (t)	37,97	〃	17.086,50	9	C	174 e 184			0,50	13 ms 23-8-4
88	9149/47	Geraldo Nogueira (Passou p/ficha 39, 40		〃	B (antigo)	3000	〃	13.500,00	2	C	191 e 437			0,50	12 ms 29-9-4
89	10091/47	Alvina de Paula Oliveira e seu esposo		〃	e (t)	47,86	500,00	23.930,00	5	F	55 (Passou p/ficha 3,15,20)			0,50	12 ms 21-10-4
90	10385/47	Mario Pereira Sacerda		〃	B (t)	3000	450,00	13.500,00	8	C	156			0,50	12 ms 8.11.47
91	9681/47	Basilio Yunkuvicz (Passou p/ficha 4/3/12)		〃	e	55,47	500,00	27.735,00	4	H	D 24 atual 32			0,50	14 ms 28-11-4
92	1037/47	Manoel Braz Filho (Ver ob.s Passou ficha 4/3/13)			e (t)	47,86	〃	23930,00	3	E	147			0,50	12 ms 10-12-
93	11822/47	Manoel Antunes Braga (Verobs)			B antigo	3000	450,00	13.500,00	4		369			0,50	11 ms 12
94	151/48	Eda Martins Braga Martins		〃	e	55,47	500,00	27.735,00	34		49 (Ver obs)	ordem 232		0,50	13 ms 6-1-48
95	1172/47	Arlindo Santos		〃	e	55,47	〃	27.735,00			213			0,50	10 ms
96	11 5/5/47	João Jacinto de Medeiros	Delfim Pereira - Resid			33,45	〃	16.725,00			37			0,50	5 ms

continua ficha 44 5ª

GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
7	P.g.				Ver							Tipo D Modelo 3 Reformada guia
	taxa 30,00 pelos	6-5-47	2½ anos	6-11-49	ordem	1947	25					" " pelo proc 6789/48
4					106 a 108							" "
12-5-47	P.g. pelo	14-5-47	3 anos	14-5-50	P.g. pelo	22-5-51	(Passou p/ ficha 39 1º/14)					Trav. Virginia
V	P.g. pelo	31-5-47	3 anos	31-5-50	P.g. pelo	31-5-51						Rua Therezinha Pinto - Fornecida 2ª Via pagou taxa
23-6-47					(Obras Proc. 04.1328/76		Daniel Soares do Adro)					Demolido pelo proc 38741 109/98 Guia 49681 15000 29/11/99
4-11-43		(Proc 5869/47 - Edgard dos Santos Fagundes			água 42.588/76	1982	696	guia da autenticação				
28-7-47	P.g. pelo	4-8-47	3 anos	4-8-50	- Passou p/ ficha 39 1º/15 -			465-5/2418/82 -	101.425/82.			Da ficha 4/4 2º
22-8-47	P.g. pelo	26-8-47	3 anos	26-8-50	7130-58	10-6-58				7130/58	10-6-58	Rua Virginia
25-8-47	P.g. pelo	26-8-47	3 anos	26-8-50	(Sem efeito p/ ser na Rua Feliciano Sodré		ficha 99 1º/14)					Rua Saldanha - Bairro Therezinha diga, ficha 26/96.
25-8-47	P.g. pelo	2-9-47	3 anos	2-9-50								
25-8-47	P.g. pelo	29-8-47	2 anos	29-8-49	5250/52	29-8-53	(Orç 2659 foi dado pelo proc 5294/50)	Pca 5250/52 - 2ª via	Passou p/ ficha 39 41			Passou p/ ficha 39 41
5-9-47	P.g. pelo	8-9-47	2 anos	8-9-49	P.g. pelo	7-7-51		Transf. p/ Ely e Alvaro	Pagou taxa 4800 - pelo			Rua Therezinha Pinto (esquina Barros Jr.ª)
6-9-47	P.g. pelo	8-9-47	Passou p/ ficha 39/48 - 2 anos	8-9-49	5027	1-9-52	5336 (Pagou taxa 4800 - pelo	Timolheo	Terreno 6x 15,00 - planta prova			Pela Praça - Rua Therezinha Pinto nº 4/13
6-9-47	P.g. pelo	8-9-47	2 anos	8-9-49	1422/53	8-9-53	4 anos 1/4 100,00 - 3 anos atraz e		a vencer)	150/54	20-5-54	Pelo proc nº 1422/53 foi substituido pelo Tipo D-3 casa 4/7,8
20-9-47	P.g. pelo	24-9-47	2 anos	24-9-49	Pagou taxa	14-11-50	Pagou taxa 14-11-51			4235/54	9-7-54	Fez 35.000,00 - Dr. Jair retirou pelo proc nº 1421/53 (pelo proc 1820/58 Sr. Raul P. José Botelho de Oliveira o nº 184 ficha 36 11-58)
30-9-47	P.g. pelo	1-10-47	2 anos	1-10-49	11	15-6-51	(Obs. por modificada pelo proc 5208/50)	Passou p/ ficha 39 9/49				Pelo proc 4235/54 - Tambem uma Jornaes cinza 3,50 Valor 1,2
22-10-47	P.g. pelo	24-10-47	3 anos	24-10-50	11	24-10-51	(Passou p/ ficha 25,20)			4088/59	18-5-60	Rua Therezinha Pinto Fornecida 2ª Via pagou pelo
8-11-47	P.g. pelo	10-11-47	2 anos	10-11-49	Pg. taxa	7-11-50	Rua Itacumassá ficha 43 9/6					Rua Itacumassá
29-11-47	P.g. pelo	1-12-47	3 anos	1-12-50	(Pagou p/ ficha 43 9/12					425/49	7-2-49	Acrescimo pagou pelo Proc 1 isenção de no plano nº 32 pela Rua Itacumassá proc 6236/53
10-12-47	P.g. pelo	26-12-47	3 anos	26-12-50	Pg. pelo	26-12-51	Pelo proc 95/10/51 prorogação 26-12-52	(Passou p/ ficha	13,13	3436/53	3-7-53	nº 1147 pela Rua Itacumassá proc 3436/
13-1-48	P.g. pelo	13-1-48	2 anos	13-1-50				8397 11-11-48	439/54			Pelo proc 3594/56 - cancelada pela proletaria e pelo proc foi lançado outro predio
1-48	P.g. pelo	17-1-48	3 anos	17-1-51	Pg. pelo	17-1-52	Pelo proc 8741/52 - Prorrogação até 17-1-55	17-1-53	2036/53	11813/59 2224-54	29-10-59	Pelo proc 11369/59 - prorogação até 17-1-55 e pelo mesmo vistoriado provisoriamente)
1-48	P.g. pelo	29-1-48	3 anos	29-1-51			8741/52 5442/56	proc até 17-1-60	Pelo proc 11369/59			
1-48	272	4-2-48	6 meses	4-8-48		31-1-48	8			742/49	3-3-49	Pelo proc nº 2762/49 - Correio pagar emolumentos ao Valor de Arq 16.725,00

continua 44 5º

DIGITALIZADO
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E REGISTRO DE IMÓVEIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

DISTRITO

LOCALIDADE m Iguaçu

FICHA N.º 44

LOGRADOURO R. dr. Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
690	14/11087090	José gonçales Bello e outros		Loja		51,12		Ver ord. 6821 LANÇADO	9			R. Barros Junior		
691						51,83		LANÇADO	11					
692						54,05		LANÇADO	13					
693						56,37		LANÇADO	15					
694						18,55		LANÇADO			entrada p/ as salas 07 S/201		Pav. Superior	
695						22,68		LANÇADO			07 S/202			
696						24,10		LANÇADO			07 S/203			
697						22,59		LANÇADO			07 S/204			
698						26,02		LANÇADO			07 S/205			
699						24,35		LANÇADO			07/S/206			
700						25,30		LANÇADO			07/S/207			
701	14/11087090	José gonçales Bello e outros				24,32		LANÇADO			07/S/208		R. barros junior	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
690	19/3/91	94194	31/5/91									14/110870/90	26/6/92	guia da vistoria Nº 103410/92 LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO
701	19/3/91	94194	31/5/91									14/110870/90	26/6/92	LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
877	11/378618					1		1911	DOUTOR BARROS JUNIOR

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
877	02/12/11	2011/01 2205/12	18/11/11	VISTORIA DEFINITIVA								

ACERVO DIGITAL
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
875	11/378618					7		1911	DOUTOR BARROS JUNIOR

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
875	02/12/11	2011/01 29 05 12	18/11/11	VISTORIA DEFINITIVA								

Cópia

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
213	5501/54	Damazio Luiz Antônio Lemos		Resid.		55,47	LANÇADO		12		98			
214	5590/51	Aquino Ferreira de Souza		Resid.		30,07	LANÇADO				92	C/ I		
215	"					30,07	LANÇADO				92	C/ III		
216	"					30,07	LANÇADO				92	C/ II		
217	"					30,07	LANÇADO				92	C/ IV		
218	7301/54	José Cardoso Varjão	Legalização	Resid.		80,00	LANÇADO		13		69			
219	"	" " "	"	"		33,00	LANÇADO				65			
220	8732/54	Indústrias de Frios Vieras Sl. da Jeronimo B. Araujo		Resid.		38,70	LANÇADO		9					
221	"	" " " "	" (demolido o galpão)	~~galpão~~		~~64,90~~	LANÇADO		10		91			
222	"	" " " "	" " "	W.C.		4,41	LANÇADO							
223	8379/54	José Geraldino da Silva Neves	Jeronimo B. Araujo	Resid.		48,80	LANÇADO		7		135			
224	9556/51	Sergio Gustavo Marques Vianna	Jeronimo B. Araujo	Negócio		178,50	LANÇADO		18		869			

O nº 91 passou a ser atual nº 845. conforme proc. 2007/149912.

Demolido proc. 20.308/75 o galpão.

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
213	12.08.54	Reproselo	12.08.54	3 anos	12.08.57			Passou p/ficha 391 fl. 17						Fazenda Virginia { Pelo mesmo proc. de número 5591/54 pedem demolição antigo [illegible] antes de 49. LANÇADO
214	30.06.54													LANÇADO
215	11	1426												LANÇADO
216	11		14.07.54	leg.				1954	118					LANÇADO
217														LANÇADO
218	01.10.54	guia?		leg.				1954	181					Rua Barros Junior LANÇADO
219	11													11 11 11 LANÇADO
220														LANÇADO
221	19.10.54	3710	21.10.54	6 meses	21.04.55			1954	195			2062/55	02.05.55	Cancelado pelo 2007/1149/14 mudança numeração de 91 para [illegible] 1954 - 141/3/08. LANÇADO
222														LANÇADO
223	04.11.54	3954	08.11.54	6 meses	29.05.55			1954	202					LANÇADO
224	16.11.54	4252	29.11.54	6 meses	29.05.55			1954	216			437/55	01.02.55	Rua: Barros Júnior. LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UNIG
REGISTRO DE IMÓVEIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Correio Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	GUADRA			TESTADA	DATA
213	5501/54	Thomazio Luiz Antonio Ramos		Resid.		55,47			12		98		LANÇADO	
214	5590/51	Aquino Ferreira de Souza		Resid.		30,07					92	C/I	LANÇADO	
215	11	11				30,07					92	C/II	LANÇADO	
216	11					30,07					92	C/III	LANÇADO	
217	11					30,07					92	C/IV	LANÇADO	
218	7301/54	José Cardoso Varjão	Regularização	Resid.		80,00			13		69		LANÇADO	
219	11	11	11	11		33,00					*65		LANÇADO	
220	8732/54	Industrias de Fios Lisos Ltd.	da Jeronimo B. Araujo	Resid.		38,70			9				LANÇADO	
221	11	11	11	11		(demolido o galpão galpão			10		91		LANÇADO	
222	11	11	11	11		W.C							LANÇADO	
223	8379/54	José Geraldino da Silva Lisos	Jeronimo B. Araujo	Resid.		48,80			7		135		LANÇADO	
224	9556/51	Sergio Gustavo Marques Vianna.	Jeronimo B. Araujo.	Negocio		178,50			18		864		LANÇADO	

Demolido com permissão de 20/3/75 Expediente 2º Distrito

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
213	12.08.54	Pagu-selo	12.08.54	30 anos	12.08.57			Passou para ficha 391 do 17			LANÇADO			Pelo mesmo proc. de número 5591/54 pediu demolição do prédio antigo 86 antes de 44. Francisca Virginia
214	30.06.54										LANÇADO			
215	11	2426									LANÇADO			
216	11		14.07.54	legalização				1954	118		LANÇADO			
217	11										LANÇADO			
218	01.10.54	Guia ?		legalização				1954	181		LANÇADO			Rua: Barros Junior (Variante
219	11										LANÇADO			Rua: Barros Junior (Variante)
220											LANÇADO			11 11 11
221	19.10.54	3710	21.10.54	6 meses	21.04.55			1954	195		LANÇADO	2062/55	02.05.55	Transcrição proc 2007/149912 mudança numeração de 91 para 845 em 14/8/08.
222											LANÇADO			
223	04.11.54	3954	08.11.54	6 meses	29.05.55			1954	202			437/55	01.02.55	Rua: Barros Junior LANÇADO
224	16.11.54	4252	29.11.54	6 meses	29.05.55			1954	216		11	11		LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
1833 NOVA IGUAÇU 1891

TRITO ..... PRE... NOVA IGUAÇU FICHA N.º 44

CALIDADE Nova Iguaçu 44 SEMUR... — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. Dr. Barros Júnior

Nº da ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
849	02/09/21.585	Atlântica Residencial	S/A	Apt.		53,19			1. 2A 2B	–	1913 Ap	1.303	R. Dr. Barros Júnior	
850						53.19 m²				–		1.304		
851						53.01 m²				–		1.305		
852						53.01 m²				–		1.306		
853						53.19 m²				–		1.307		
854						53.19 m²				–		1.308		
855	06/037171	Daniel Fonseca de Jesus				419,50 m²			35		1259	Barros Jr.		
856	06/037172	" " " "				199,79 m²			34		1269	"	"	
857	"	" " " "		Galpão		198,40 m²			34		35	Tran. Virginia		
858	04/08/19037	Leila Georges Makhlouta	Ver ordem 865 à	Comercial		1.193,08 m²			63		272	Av. Barros Jr. esq. c/ Via Light.		
859	06/049303	Gerson Djalma da Silva		Galpão		152,68 m²					385	Dr. Barros Júnior		
860	06/041492	Luiz Scapin		Acréscimo		73,92 m²			10	B	657		"	"

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891 1803
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	LICENÇA Prazo	LICENÇA Válida até	PRORROGADA REQtº	PRORROGADA Válida até	VISTORIA Data	VISTORIA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQtº	VISTORIA PROVISÓRIA Despacho	VISTORIA DEFINITIVA REQtº	VISTORIA DEFINITIVA Despacho	Observações
												02/09/21.585		
849	27.08.04	Isento		guia de Vistoria Definitiva (Habite-se)								07.07.2005		
850				Nº 05369493000										
851														
852														
853														
854														
855	08/08/06	1072409 28/08/06		Lic. Reforma S/acres de área										
856	"	1072404 28/08/06		"		"								
857	"	"	"	"		"								
858	19/09/06											04/08/19037	17/4/08	Anulado vistoria de habite-se com acréscimo de área pelo proc. 04/08/19037 guia 2008/00789509 em 03/04/08.
859	17/11/06	01103234	10/10/06	Lic. de Construção.				Demolido conf. proc. 121010072 guia 12100385014 em 23/11/12				06/049303	17/11/06	
860	12/03/07	00747572	31/08/07	Leg. de acréscimo										

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

74

DISTRITO ..... **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU** FICHA N.º .....

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Rua Barros

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALIN... TESTA...
617	05/3380/77	Manuel de Jesus da Costa		Loja							794		LAN
618	"	" " "	"	"		168,96	930,00				798		LAN
619	"	Foram anotadas as áreas individualizadas e a mudança de numeração pelo processo 14/406264 ficha 261 ordem 210 a 216 e ficha 44 ordem 906 a 913 em 06/11/14	"	"	1ª	(ver obs)		157.133,00	12		802		LAN
620	"	" " "	"	Garagem					2		780		LAN
621	"	" " "	"	Resid.	2ª	211,94		197.105,00			790 apart.os 201 e 20		LAN
622	"	" " "	"	"	3ª	211,94		197.105,00			790 apart. 301 e 302		LAN
623	"	" " "	"		4ª	211,94		197.105,00					LAN
						804,78		748.448,00	17	12	176 apart. 401 e 402		LANÇA
624	05/6204/77	Helio Jama Corrêa (Dalmiro H. Fernandiz)	Pateo Coberto		1ª			161.865,00	"	"	"		LANÇA
625	"	" " "	"	Resid.	2ª	229,50	660,00						LANÇA
626	05/6189/78	Carlos Chaves Viana de Carvalho		C.		55,47		9.000		"	372		0,50
627	05/1525/78	Ruth Andrade Terpan (Dalmiro F. Hernandez)		(Loja e depósito)	1 e 2	75,60	840,00	30.240,00			125	Loja depósito	LANÇAD
628	05/12.272/78	Augusto Ferreira	Legalização	Loja		48,66	"	40.875,00	4		1223		LANÇAD
629	"	" "	"	"		62,08	"	52.148,00	3		1227		LANÇADO
630	"	" "	"	"		115,88	"	97.339,00	2		1241	Rua Barros Junior	LANÇADO
631	"	" "	"	Resid.		226,62 / 45,57	500,00	190.362,00 / 22.785,00	6		1219	casa I	LANÇADO
632	"	" "	"	"		47,20	"	23.600,00	8		1219	casa II	LANÇADO
633	"	" "	"	"		48,33	"	24.165,00			1219	casa I	LANÇA
						141,10		70.550,00					
634	05/12.053/78	Nelio Jama Correa		Sala de aula		137,25		68.625,00	15	—	172	Sobrado	LANÇ
635	05/1652/80	Maria Hermenegilda Nunes Richard		(Salas)	—	79,76	1247	99.460,72	10	—	274		R: Sala
636	05/7050/80	Ultralar 15/1		Lojas	—	203,26	—	2.032.600,00	—	—	492	R: Governador Am	LANÇ
637	05/14.427/79	Antônio Joaquim Machado		Resid.	—	46,52	12/77	152.518,64	—	—	1606 C/2		LAN
638	"	" "	"	"		49,99			—		1606 C/3	Barros Jun	LAN
639	"	" "	"	"		46,96					1606 C/4		LAN
						143,47							
640	5/381/81	Wilson Amaro Vital		"		500,00	1247	6.000.000,00	—		344	"	LAN

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

...ÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ.to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
P.	↓ 12.867	2-12-77	36 meses	1/12/80			1977	492			05/10.159/79	26/10/79	Anotada área 120,80 m² conf. o proc. 06/50.956/90. inf. 8/5/90
"													
17-1-78	33262	03.11.78	18 meses	17/7/79			1980	241					Rua Barros Junior
" "													" " "
22/06/78		3 anos	22/06/81	cancelado conf. proc: 05/4778/85									
18/07/78		12 meses	18/7/79										Rua Barros Junior
28/12/78	43.278	24/5/79	Legalização										
"	43.278	24/5/79	"	"									
30 "	43.278	24/5/79					1979	255					Transfendo p/ Augusto Ferreira proc: 05/8290/79 guia nº 47.867
31 "	43.279	24/5/79	"	"									
9 "	43.279	24/5/79	"										
"	43.279	24/5/79	"										
-12.78			15 meses	28-3-80									
-04-80	60.081	24-4-80	Vistoria				1980	364					
7-8-80	69.327	30-10-80	Licença p/ modificação				1984	09					
/80	11.766	17-12-80	Vistoria	doc. 1972/79			1980	156					
-81	74.156	12/2/81	12 meses	6/4/89			1981	186					

LANÇADO LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

44

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

Restaurado

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
532	15.02.71	Jorge Roberto Mendes		Resid.	LANÇADO	61,74			3	D	71		Rua Dahota	
533	"			"	LANÇADO	"			4	D	81		"	"
534	"			"	LANÇADO	"			5	D	91		"	"
535	"			"	LANÇADO	"			15	F	25			
536	"			"	LANÇADO	"			14	"	35			
537	"			"	LANÇADO	"			13	"	45			
538	"			"	LANÇADO	"			12	"	55			
539	"			"	LANÇADO	"			11	"	65		Rua Greve	
540	"			"	LANÇADO	"			10	"	75			
541	"			"	LANÇADO	"			9	"	83			
542	"			"	LANÇADO	"			1	E	96			
543	"			"	LANÇADO	"								

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E INFORMAÇÃO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
532	26/10/71													
533	"													
534	"													
535	"													
536	"													
537	"			1 ano	26/10/72			1971	378					
538	"													
539	"	1º exto												
540	"													
541	"													
542	"													
543	"													

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Recuperada

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
604	05/3475/76	Cartonagem Bandeirante		Escritório				Ver ord 428 e 163					LANÇADO	
605	"	comercio e Industria Ltda.		"		262,09					91		LANÇADO	
606	"	" "		"									LANÇADO	
607	05/3567/76	EMBALAGENS NOVA IGUAÇU	Ver ORD. 726	Galpão		3.0+6,91					1199		LANÇADO	
608	05/3219/76	Miguelina da Silva Loureiro.		Resid.		81,90					* 729	c/I	LANÇADO	
609	1922/77	Wantuir Eccard.		2º Pau		52,55					91	apto 101	LANÇADO R. Saldanha.	
610	05/3219/76	Abigvelina da Silva Loureiro.		Acresc.		12,14					* 729		LANÇADO	
611	05/5196/77	Martinho da Silva Rocha.		Loja e Resid.		8,56					87		LANÇADO	Ver ord. 133
612	05/4262/77	Ruth Andrade Tupan.		Resid.		70,88		ver ord. 883 884			125	c/I	LANÇADO	
613	"	" "		"		81,87		ver ord. 883 884			125	c/III	LANÇADO	
614	5/4297/81	Carlos Alberto Vianna.		Acresc.		311,00					347		LANÇADO	Ver ord. 140 e 148
615	4/155/81	Francisco Antonio Pinheiro				65,51					153	*	LANÇADO	
	"	" "	"			28,70					153	c/I	LANÇADO	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
604	01-03-77	54999	02-03-77	3 anos	01-03-80			1976	441					LANÇADO
605	"	"	"	"	"			"	"					LANÇADO
606	01/04/76	55979	20/4/77	LEGALIZADO				"	"					LANÇADO
607	"	"	"	"	"			"	"					LANÇADO
608	18-05-77	17.061	10-01-78	Legalização				1978	17					LANÇADO
609	06-06-77	972	14-06-77	12 meses	06-06-78			1977	199			55869/79	19-02-79	LANÇADO
610	25-11-77	17062	10-01-78	Leg. de acrés.				1978	17					LANÇADO
611	"	15043	15-12-77	"	" e modif.			1977	548					LANÇADO
612	30-11-77	21810	13-04-78	Legalização				1978	275					LANÇADO
613	"	"	"	"	"			"	"					LANÇADO
614	29-04-81	82159	05-08-81	Lic. acrés.				1981	433					LANÇADO
615	16-02-81	Isento		Lei 352				1981	582					LANÇADO
16	"	Isento		"				"	"					LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
879	11/3796/18					1		1917	DOUTOR BARROS JUNIOR

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	PROVISÓRIA Reqtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA Reqtº	DEFINITIVA Despacho	
879	02/12/11	2011/01 29052	18/11/11	VISTORIA DEFINITIVA								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO

LOCALIDADE N. Iguaçú

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
678	06/3851/89	Basilio Junkiewcz		LANÇADO resid		69,00			9		797	Dr. Barros Junior		
679	06/4244/89	Manoel Pereira Dias		LANÇADO acresc.		69,18	Primitiva ord 275		5		741 x			
680	"	" " "		LANÇADO resid		22,09					749c/1			
681	"	" " "		LANÇADO "		12,64					749c/2 Atual 749 loja			
682	"	" " "		LANÇADO "		32,53			5		749c/3 x Dr. Barros Junior			
683	05/7664/85	Francisco Ferreira Dias		LANÇADO "		60,00		Ver ord 724			799			
684	6/55852/90	Youssef Said Zaaitar		LANÇADO restaurante acrescim		214,16					644			
685	14/110.870/90	José Gonzales Bello, Antonio Ferreira de Pinho, Antonio da Silva Coelho, Alfredo Pereira de Magalhães e Jorge Lauz Batista Nunes		LANÇADO Salas Comerciais		748,55								
686	14/110.846/91	Antonio Cedesco		LANÇADO Restaurante e Sorveteria		546,03			4E	10D	589	Barros Junior c/		
687		" "				35,51			4E	10D	271	Terezinha Pinto		
688	05/1778/86	HELIO GAMA CORREA.		COLÉGIO		397,86			13	13	1960	R: BARROS JUNIOR		
689	06/31479/95	Claudio Marques Lugão		Comercio		346,00			40		Cant. 40 149	R. VER. Russani Elias José		

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMOVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQto	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.	REQto	DESPACHO	REQto	DESPACHO	
678	06-10-89	73582	23-10-89	Leg. Lei 1507/89										transf. pª Maria Pinto Ferreira conf. o proc. 05/60342/90 guia 88220/90
679	12-10-89	73800	31-10-89	"	"									
680	"	"	"	"	"									
681	"	"	"	"	"									nº atual conf. proc. 06/4244/89
682	"	"	"	"	"									
683	23-12-85	17212	23-12-85	Licença de construção										
684	31/10/90	88858	30/10/90	Leg. Lei 1507/89										
685	19/3/91	94/54	31/5/91	Lic. de const. prazo										
685				12 mes 31/5/91 a 31/5/92								14/11/8870/92	30/7/92	
686	07/05/91	94356	19/6/91	Leg. Lei 150+189										
687				" " "										
688	23/6/86	53642	18/8/86	LEGALIZAÇÃO										
689	01/12/95	30780	18/12/95	Legalização										

ACERVO DIGITALIZADO
CEPID
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 14

LOCALIDADE Nova Iguaçu — SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO — LOGRADOURO Dos Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
f14	06/30914/94	José da Silva e Cunha	~"~	(Ver ordens f16A f22) CANCELADO	-	246.40m²	~"~	~"~	-	-		Rua Dos Barros Junior		
		(035) TRANSF. PARA J. W. CONSTR. e IMOVEIS Ltda. pf. 06/32254/94												
715	06/32254/94	Posto Alfa XV Ltda	~"~	LANÇADO Post. Gasol.	~"~	430.30m²	~"~	~"~	-	-	1801	Rua Dos Barros Junior		
f16	06/30914/94	José da Silva e Cunha		LANÇADO Loja		(vago)					41	"	"	"
f17	"	"	"	LANÇADO Sala		30.11					41	Sala 101	"	"
f18	"	"	"	LANÇADO "		29.06					41	Sala 102	"	"
f19	"	"	"	LANÇADO "		29.03					41	Sala 103	"	"
f20	"	"	"	LANÇADO "		30.11					41	Sala 201	"	"
f21	"	"	"	LANÇADO "		29.06					41	Sala 202	"	"
f22	06/30914/94	José da Silva e Cunha		LANÇADO "		29.03					41	Sala 203	R. Dos Barros Junior	
f23	"	"	"	LANÇADO "		15.56					41	Sala		
f24	05/31456/95	Claudio Arminio Gonçalves Coelho e outro		LANÇADO Loja	1	124.52					799		R. Dos Barros Junior	
f25	"	"	"	LANÇADO Sala	2º	Total 94.11	(OBS: = 5f Areas das salas 101 - 26.20 102 - 36.15 103 - 25.58				799	S/101, 102 e 103	(Vago)	
16	05/32726/96	Daniel Fonseca de Jesus		Galpão		2538,49	Ver ord. 667				1199			

Ver ord 683

Ver ordens f16A f22

Ver ordem f14

Mod. 2

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDE	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISORIA REQ to	VISTORIA PROVISORIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
f14	22.04.94	Dani-Banen 12076A 09A - Gr.Dr	22.04.94	12 meses (doze)	22.04.95							06/30914/94	Guia 51f1 de 21/9/95	Anotado em 28/04/94 Filiam Alves do Fundo de Proj.-DCU Mat. 677.921-9 SEDUR - P.M.N.I. LANÇADO
f15	15.012.94	Dani-Banen Bic.040-R2667 -x-	15.12.94	08 (oito) meses	15.08.95							06/31259/95	Guia 4830 de 13/09/95	Anotada a licença em 29/08/95 face do Fundo de Proj.-DCU Mat. 677.921-9 SEDUR - P.M.N.I. Mais do processo nº 06/32254/94 LANÇADO
f16	23/08/95	51f1	21/9/95	Vistoria										LANÇADO
f17	"	"	"	"										LANÇADO
f18	"	"	"	"										LANÇADO
f19	"	"	"	"										LANÇADO
f20	"	"	"	"										LANÇADO
f21	"	"	"	"										LANÇADO
f22	23/08/95	51f1	21/9/95	Vistoria										LANÇADO
f23	"	"	"	"										LANÇADO
f24	18/12/96	7284	20/12/96	Legalização										LANÇADO
f25	"	"	"	"	"									LANÇADO
f26	10/05/96	7102	25/06/96	Legalização de acréscimo										

ANOTADA A VISTORIA EM 02/10/95 — LECILIO FERREIRA FILHO, AUX. ADMINISTRATIVO, CHEFE DO SI DO CIOC, MAT. 684.483-1 - PMNI

ANOTADA A VISTORIA CONF. GUIA 51f1 DE 21/09/95 — LECILIO FERREIRA FILHO, AUX. ADMINISTRATIVO, CHEFE DO SI DO CIOC, MAT. 684.483-1 - PMNI

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M²	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
400	4145/64	Wilgberto Tinoco de Carvalho	Leg.	Resid.		58,22					51 apt. 201			E 98-99
401	"	"	"	"		58,22 / 11.644					51 apt. 202			"
402	17670/64	Jonas Dombranskes	Leg. de Acrescimo	Resid.		35,00		525000,00	32		53			E 141,28
403	2235/64	Wilson de Santa Anna Martha	Leg.	Resid.		35,00					893 C.I			E 139,195
404	15714/64	Jorge da Costa Jeronimo	B. Crayo	"		151,60		30.32.000,00			101 Terreo e sobrado			E 83,16
405	15102/64	Hermes Bassolo Cintumes	Leg. de Acrescimo	"		80,53					590			E 103-93
406	21689/63	Abilio Vieira		C		55,47		448000,00	8		312			E 24,143
407	17889/64	Abelo João Jorge Assad	Loga.		1º	180,00		36.00.000,00			105			E 193,87
408	"	"	"	Resid.	2º	189,00		3780.000,00			111 apt. 201-202			"
409	"	"	"	"	3º	189,00 / 558,00		3780.000,00 / 1160.000,00			111 apt. 301-302			"
410	20730/64	Narciso de Oliveira Marques	Leg. (V. obs)	Resid.		36,00			10		807	Dr. Barros Junior		
411	"	"	"	"		2700 obs. Vide ficha 3201					17	Luiz Alves		

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

Rua Barros Junior N. Iguaçu 1º Distrito — Ficha 44

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
		5320100												
400	8-7-64	1562	22-65	Legal										Resol 1283 de 10-4-63 3 Tem A
401	11			11										
402	12-11-64	12360	13-11-64	Proc 283/65 Guia 6595/69	Transf - Vicente Manoel de Santa Ana									Resol 1601 3 Tem A
403	25-11-64	12906	26-11-64											11 11 11
404	27-11-64	5378	19-4-65	6 meses	27-5-65			1964	152					Rua Saldanha
405	9-12-64	13523	14-12-64	6 meses	9-6-65	leg-do acréscimo								estando este acresc. sujeito a Vistoria
406	10-12-64	1625 105/120	4-2-65	2 anos	10-12-67									Transf. Variante
407	18-12-64	87	5-1-65	6 meses	18-6-65	3882	18-6-67 guia 9367	1967	158		15954/11-10-67			Vai const. a Ponte Tenea
408														cancelado Rua Barros Junio Pelo Proc: 15-954/67
409														a licença do sobado
410	12-1-65	4461	29-3-65	Legal										Pelo Proc: 3248/73 e Pela guia: 7217/71 Resol 1601 3 Tem Transf Para Vicente de Souza Rodrigues
411														11 11 11 11 11

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOCALIDADE Nova Iguaçu 44

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINH. TESTADA	
400	4145/64	Wilgberto Finoco de Carvalho	Seg.	Resid		58,22					51 Apt.º 201					E 98-
401	"	" "	" "	"		58,22					51 Apt.º 202					"
						116,44										
402	17670/64	Jonas Dombranskas	Seg de Acrescimo	Resid		35,00		525.000,00	32		53		Da ord. 111		(Ver obs.)	E 141,2
403	2235/64	Wilsom de Santa Martha	Seg	Resid		35,00					893 C/I					E 139,19
404	15.714/64	Jorge da Costa	Jeronimo B. Araujo	"		151,60	20.000,00	3.032.000,00			101	(Terreo e sobrado)		0,50	13,00	E 83,16
405	15.102/64	Hermes Bassalo Antunes	Seg de Acrescimo	"		80,53					590					E 103,9
406	21.689/63	Abilio Vieira		"C"		55,47		448.000,00			312			0,50	10,00	E 24,14
407	17.882/64	Abelo João Jorge Assad		Loja	1º	180,00	20.000,00	3.600.000,00			105	12,00	12,00	0,20	12,00	E 193,8
408	"	" " "	"	Resid	2º	189,00	"	3.780.000,00			111 Apt.º 201 e 202			"	"	"
409	"	" " "	"	"	3º	189,00	"	3.780.000,00			111 Apt.º 301 e 302			"	"	"
						568,00		11.160.000,00								
410	20.730/64	Narciso de Oliveira Marques	Seg (V: OBS:)	"		36,00			10		807		Dr Barros Junior			E 57-
411	"	" " "	" "	"		27,00	Obs. Ver ficha 320		"		17	Ver ord 150	Seuz Alves			
412	"	" " "	" "	"		27,00	ordem 51 a 53		"		13		"	"		
43	"	" " "	" "	"		30,00			"		9		"	"		
						84,00										
414	17381/64	Francisco de Oliveira	Seg	Resid (Verdo)		67,00					757 atual 763		R. Barros Junior			
415	3800/65	Valeriano Ferreira Bicho	Seg	Resid		40,00	cancelados				291 C/II		"	"		
416	"	" " "	" "	"		40,00					291 C/IV		"	"		
						80,00										
417	17174/64	José Candido da Silva	Seg. Acrescimo	"		44,00					46		R. Saldanha			E 1
418	8286/65	Arnaldo Pereira da Rocha	Seg (Ver 620)	Resid		70,00			21		900	(Conf. proc. 5/31/55/88) Atual Nº 128	Barros Junior			E 1
419	21.172/65	Jorge da Costa	Seg Acrescimo	"		53,00	Vinoles		36		101		R. Saldanha			E 8
420	16.875/65	Domingos da Silva	Seg	Resid		24,00					* 43 IA		R. Barros Junior			
421	3.425/66	Eribaldo Matos de Moura	Seg	Loja		30,00			8	F	521		"	"	"	E 1
[illegible]	"	" " "	" "	"		30,00			"	"	523		"	"	"	
	"	" " "	" "	Resid		24,00			"	"	519 apt.º 101		"	"	"	

continua ficha 44 d.º

	N.º	DATA	Pr.	ATÉ	PRORROGAÇÃO REQ.to	PRORROGAÇÃO VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ.to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
-7-64	5320,00 1562	2-2-65	Legalização				1964	121					Resol 1283 de 10-4-63 Item A
"			"										
02 12-11-64	12360	27/10,00 13-11-64	"	(Proc 283/65 Transf Vicente Manoel da Sant'Ana) (guia 6595/69)									Resol 1601 Item A
03 25-11-64	12906	26-11-64	"										" " "
404 27-11-64	41.290,00 5378	19-4-65	6 meses	27-5-65			1964	152					Rua Soldanha
405 9-12-64	13523	14-12-64	6 meses	9-6-65	Leg. de acrescimo								Estando este acrescimo sujeito a vistoria
406 10-12-64	1625	4-2-65	2 anos	10-12-67									Fran.co Variante
407 18-12-64	105.120,00 87	5-1-65	6 meses	18-6-65	3882/67 guia 9367	18-6-67	1962	158			15.954/67	11-10-67	Inicialmente vai construir a parte Térrea
408													Rua Barros Junior - Pelo proc 15.954/67 cancelado
409													a licença do Sobrado
410 12-1-65	4461	29-3-65	Legalização										Resol 1601 Item "A" (Pelo Proc: 3248/73 [illegible] Pelo guia n: 7217/[illegible] para Vicente de Souza [illegible])
411													" " " "
			(Obº Ver ficha 320 ord. 51 a 53)										" " " "
													" " " "
-65	2262	24-2-66	(Ver obº)										Pelo proc 17.381/64 - foi retificado o nº do predio
-65			Legalização				Resol 1601 Item A						cancelados as ordens conforme Processos 04/01/02956 e
"			"				" " "						Processo 6513.800 em 28.4.2004
-7-65	2.850,00 14020	4-10-65	"				" " "						
19-10-65	14477	21-10-65	"				Resol 1708 Item B						transf. p/ José Americo Beal conf. o proc. 06/5592/90 guia 88478/90
11-1-65	376	11-1-65	Leg. acrescimo				" " "		transf. 1216 p/		1-1-65		Francisco de Paula Ruas Gonçalves proc 216/[illegible]
20-10-65	13850	27-10-65	Legalização				" " A						
11-3-66	3415	17-3-66	"				" " A						
"	"	"	"				" " "						
"	"	"	"				" " "						

continua ficha 44 19º

Mod. 28 - Mariah Silva

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

CIDADE Nova Iguaçu

M	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	TESTADA
305	7572/57	Acacio Lopes	Loeg	Resid		32,70		49.050,00			198		Rua Saldanha		
306	11.530/57	Manoel Moreira Lopes	"	"		43,40		65.100,00			27		"		
307	7.955/56	Egarto Pereira dos Santos	(Cancelada 2ª via Regularização	Ver ordem 399)		48,00		72.000,00			5/C/III		Rua Barbosa Júnior		
8	11.634/57	Pedro Victorio de Andrade	" de Madeira	Resid		8,00		6.400,00			130		"		
09	11.640/57	Elizialia de Andrade Costa	Loeg	"		33,30		49.950,00			139		"		
10	15.234/57	Maria da Souz Varanda	"	"		28,05		42.075,00			420		Demolição conf. Proc. 11.553/57		
11	"	"	"	"		17,49		26.235,00			420c/I		"		
12	3048/58	Helio Sandes/Jeronimo B. Araujo		"		45,54		68.310,00			95c/I atual 95				
3	"	"	"	"		125,60		188.400,00	35	(Cedro)	89	Loteamento com Rua Saldanha			
											93	Loteamento com 95c/II, atual 97			
14	10.796/57	Pedro Victorio de Andrade	Legalização	"		40,00		60.000,00			135c/I				
15	"	"	"	"							135c/III				
16	"	"	"	"		3600		54.000,00			135c/V				
17	29/2/58	Alice Gonçalves Moreira		c		76,00		114.000,00							
8	17.941/58	Alberto Rangel da Silva	Loeg	Resid		55,47		42.000,00	12		232			0,40	12,00
19	169/58	Domicio Gondim Barreto	Jeronimo B. Araujo	Resid		64,00		96.000,00			59c/I				
20	Obs. Transf. para Nova Iguaçu conforme			Clube do	1º	643,00		964.500,00			862 (Ver obs)				
		Pelo proc 81.366/58		300	2º	336,00		504.000,00			(VER ORDEM 413)				
21	3147/58	Norah Ribeiro Penha	Loeg.	Resid		979,00		468.500,00	Retificação		1/1c/V		Passou para Retificação		
22	"	"	"	"		75,36		113.040,00			1/1c/VI		Passou para c. VI.		
23	11.035/58	João de Souza Lopes Sobrinho		c (t)		47,86		35.000,00			216	Ver obs		0,50	12,72
24	75.97/57	José Candido da Silva	Loeg	Resid		49,92		74.880,00			56	Saldanha			
25	14.434/58	Abdo João Jorge Assad	"	Loja		21,20		31.800,00			117	Rua Barbosa Júnior			
	"	"	"	Resid							115 (Cobrado)	"			
	14.062/58	Gustavo Alves de Moura (Ver obs)		c		55,47		42.000,00	5	A	63			0,50	12,00

continua ficha 44 15ª

LANÇADO
LANÇADO
LANÇADO

					PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
	8393	5-9-57	Lavg				Resol 566 de 24-4-57						LANÇADO
-57	8697	12-8-57	"				"						LANÇADO
9-54			"	Lançada isto - Legalização				Ver ordem 399					LANÇADO
13-11-57	2309	cob 24700 28-9-60	"				"						LANÇADO
25-11-57	554	23-1-58	"				"						LANÇADO
16-12-57			"				"						LANÇADO
"			"				"						LANÇADO
11-2-58	1235	13-2-58	6 meses	13-8-58	Transf. p/ 24.325/64 pagt. guia 30999 Manoel Cristóvão Fernandes		1958	26			9763/58 30-7-58	Os prédios foram modificados conf. ou inf. do proc 56774/62	LANÇADO
"	cob 2.100,00												LANÇADO
7-3-58	2472	25-3-58	Lavg.				Resol 566 de 24-4-57						LANÇADO
"	"	"	"					"					LANÇADO
"	"	"	"					"					LANÇADO
18-3-58	P.J. pelos	18-3-58	3 anos	18-3-61	14300	dep 23800 62 - 10-9-62					14300 162 10-9-62	Trav. Variante Vistoria proc 14300/62	LANÇADO
2-4-58	2255	2-5-58	Lavg								"	"	LANÇADO
17-4-58	3674	6-5-58	6 meses	17-10-58	6945/59	17-8-59	Resol 566 de 24-4-57 1956 68				6945/59 31-7-59	Este projeto é uma substituição ao projeto aprovado pelo nº 6099/56 - ordem 266 2167 (Taxa Lavg. Taxa 5765 x 1500 = 64 56 53	LANÇADO
"							1958 52 Retif. conf. proc 5285					Resol 630 de 20-4-58 Lavg.	LANÇADO
22-4-58	3892	13-5-58	Legalização									Lavg.	LANÇADO
"	"	"	"									"	LANÇADO
26-8-58	P.J. pelos	26-8-58	3 anos	26-8-61	Obs cancelada pelo proc 18393/63 por ficha 3/9,85							Trav. Variante	LANÇADO
12-58	4568	15-12-58	Legalização		Resol 630 de 20-4-58								LANÇADO
18-58	10610	16-12-58	"										LANÇADO
"	"	"	"										LANÇADO
1-59	P.J. pelos	14-1-59	3 anos	10-1-62	Pelo proc 3469/60 cancelada esta provisória, ver ordem a ficha 14/40, 17 e 18 - Rua Barão Yunis								LANÇADO

Continua ficha 44 159

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Doutor Barros Junior

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME / PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
882	2011/405836	Teg-Tia Distribuidora de Gás do Rio de Janeiro	rede de Polietileno		61,00 m²		[illegible]	1911	Doutor Barros Junior
883	11/397714	Dulce Simonace Veloso Leite	Resid.	—	94,33 m²	—	—	125 casa 5	Rua Dr. Barros Junior
884	11/397714	Dulce Simonace Veloso Leite	Resid.	—	94,33 m²	—	—	125 casa 5 apt.º 101	Rua Dr. Barros Junior
885	10/029205	Claudio Pereira de Oliveira	estação de rádio base		12,50 m²	4	—	1179 e 1181	Rua Dr. Barros Júnior
886	13/006628	Nicuri Empreend. Imob. Ltda	Stand de vendas	—	165,57 m²	2-B	—		Rua Dr. Barros Júnior
887	13/215495	Instituto Oncológico Ltda	Comercial	—	320,06 m²	1	—	1135	Rua Dr. Barros Júnior

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
882	29/03/12	2012/00 736015	09/02/12	} Aprovação de Projeto								
883	23/11/12	12/008468 82	31/10/12	Leg. de Acrésc. ver ord. 612, 613, 286								
884	23/11/12	12/008468 82	31/10/12	Legalização								
885	24/04/13	10/007162 10	01/06/10	Lic. de Const. Em 24/04/13 até 24/04/14 (12 meses)						13/012834 61 nvist definitiva	09/10/13	
886	08/07/13	13/01251198	Licença de Construção 08/07/13	12 meses	08/07/14							
887	03/07/13	13/01248621	Ap. de Projeto e Lic. de Reforma e Acréscimo 03/07/13	12 meses	03/07/14							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE N. Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
14	5147/45	Luiz Alves de Oliveira		Resid.				LANÇADO			NC 965	antigo	N 141.	
15	5696/45	Antonio Ferreira de Oliveira.		"			VER ORD. 36137	LANÇADO	OBS C/LJ APF		NC 275	C/I	C antigo 35-Fx.	
16	5695/45	" "	"	"				LANÇADO Ins ord 389			C 291	antigo	39	
17	1746/34	Lafaiete Cardoso		"				LANÇADO			C 344	antigo	44-A.	
18	3666/34	Inutuoso Rodrigues Flôres.		"				LANÇADO			NC 288	antigo	NC 32-A fundos.	
19	3799/34	Maria de Souza Araujo.		"				LANÇADO			NC 893	antigo	NC 129.	
20	4348/34	José Gilberto Barreto		"				LANÇADO						
21	911/35	Oscar Rio de Campos.		"				LANÇADO com 21 loc 193 - proc: 06/300.494			286	antigo	20	
22	1955/35	Aquino Ferreira de Souza.		"				LANÇA[illegible]			N 98	antigo	22	
23	/35	Antonio Martins de Almeida.		"				LANÇA[illegible] AGUARDANDO VERIFICAÇÃO			360	antigo	48 *	
24		José Bicinio de Moura.		Resid.				LANÇADO			51	antigo	15.	
25	5/14/18/95	RAIMUNDO PACHECO DO NASCIMENTO		RESID(2)	40,00 m. 4,00		Jd ord 738	[illegible]	01	"A" À	15. 27.	* *	OBS. DEMOLIDO EM VISTA DE ESTADO PRECARIO guia Nº 115.319	

Mod. 28

ACERVO DIGITAL DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
REGISTRO DE IMÓVEIS

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ.to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
14	15-06-45			Leg.	ex-ofício									Transf. Emilio Antonio Souza. LANÇADO
15	26-06-45			"	"									LANÇADO
16	27-06-45			"	"									LANÇADO
17	02-04-34							1934	19				13-06-34	Da ficha 44/3. LANÇADO
18	01-09-34	852	1934					1934	57					" " LANÇADO
19	24-09-34	46	1935					"	64					" " LANÇADO
20	13-12-34	1112	1934					"	76					" " LANÇADO
21	25-02-35	171	1935	LEGALIZAÇÃO				1935	4					" " LANÇADO
22	22-05-35	382	1935					1935	10					" " LANÇADO
23	22-08-35	668	"					1935	29					foi cancelada a demolição pelo proc. 1786/57. LANÇADO
24	22-02-36	245	1936					1936	03			2596/36	10-06-36	da ficha 44/3. LANÇADO
25	08/07/95	11742	15/08/95	LEGALIZAÇÃO				—	—	OBS. TRASF. SANDRA MARIA CORTES DA SILVA				RUA DR. BARROS JUNIOR LANÇADO TRANF. MARIA CONCEIÇÃO CORRÊA CASSIANO E FOI DADO BAIXA DOS PREDIOS

CONF. Proc. 05/14.118/95.

LANÇADO NOS. 15 E 27 DA RUA DR. BARROS JU[illegible] CONF. PROC. N.º [illegible]

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — LOCALIDADE NOVA IGUAÇU — 44

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 1114 — LOGRADOURO R. DR. BARROS JUNIOR

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. A CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
702	14/110870/90	JOSÉ GONZALE BELLO E OUTROS				LANÇADO 18,55					07 S/ 301		R. BARROS JUNIOR	
703	"	"	"	"		LANÇADO 22,68					07 S/ 302		"	"
704	"	"	"	"		LANÇADO 24,10					07 S/ 303		"	"
705	"	"	"	"		LANÇADO 22,59					07 S/ 304		"	"
706	"	"	"	"		LANÇADO 26,02					07 S/ 305		"	"
707	"	"	"	"		LANÇADO 24,35					07 S/ 306		"	"
708	"	"	"	"		LANÇADO 25,80					07 S/ 307		"	"
709	14/110870/90	JOSÉ GONZALE BELLO E OUTROS				LANÇADO 24,82					07 S/ 308		R. BARROS JUNIOR	
710	06/30506/93	HELIO GAMA CORREA		GALPÃO E DEPOSITO		111,44			11 12 (ANTIGA) 12 13		111		"	"
711	"	"	"	"		301,42			09 "		111		R. COLOMBIA	
712	06/30506/93	HELIO GAMA CORREA		DEPOSITO		49,37			10 "		111		"	"
713	14/110245 8/91	NOVA IGUAÇU COUNTRY CLUB	(VER ORDENS 319 E 320)	ACRÉSCIMO		2875,26					862		R. BARROS JUNIOR	

SEM EFEITO

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM MULTIDISCIPLINAR - UERJ

Nº DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISORIA		DEFINITIVA		
		Nº	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	Nº	REQ to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
702	19/03/91	96194	31/05/91									14/110870/90	30/7/92	LANÇADO
703	〃	〃	〃									〃	〃	LANÇADO
704	〃	〃	〃									〃	〃	LANÇADO
705	〃	〃	〃									〃	〃	LANÇADO
706	〃	〃	〃									〃	〃	LANÇADO
707	〃	〃	〃									〃	〃	LANÇADO
708	〃	〃	〃									〃	〃	LANÇADO
709	19/03/91	96194	31/05/91									14/110870/90	30/7/92	LANÇADO
710	16/07/93	108295	04/8/93	Leg.	Lei. 1507/89									LANÇADO
711	〃	〃	〃	〃	〃									LANÇADO
712	16/07/93	108295	04/8/93	Leg	Lei. 1507/89									LANÇADO
713	07/10/91	204144	14/12/92	Leg: Lei 1507/89 = ACRÉSCIMO										LANÇADO

Sem Efeito
Cancelado

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO ..... PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU FICHA N.º 44

LOCALIDADE Nova Iguaçu SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO LOGRADOURO R. Dr. Barros Junior

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
823	02/09/21.585	Atlântica Residencial	S/A	Apt.		53,01 m²			1. 2A 2B	—	1913	Apt. 1001	R. Dr. Barros Junior	
824						53,01 m²				—		1002		
825						53,19 m²				—		1003		
826						53,19 m²				—		1004		
827						53,01 m²				—		1005		
828						53,01 m²				—		1006		
829						53,19 m²				—		1007		
830						53,19 m²				—		1008		
831						53,01 m²				—		1101		
832						53,01 m²				—		1102		
833						53,19 m²				—		1103		
834						53,19 m²				—		1104		
835														
835						53,01 m²				—		1105		

LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
												02/09/21.585		
823	27.08.04	Isento		guia da vistoria definitiva (Habite-se)								07.07.2005		
824				Nº 05369493000.7.7.05										
825														
826														
827														
828														
829														
830														
831														
832														
833														
834														
835														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
1833 1891 NOVA IGUAÇU
REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO 1º Nova Iguaçu

LOCALIDADE

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGJAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
412	20730/64	Marcisio de Oliveira Marques	Leg-(V obs)	Resid		24.00	ordens 51 a 53		10	13	13	Luiz Alves	E58-9	
413	〃	〃	〃	〃		3000 / 8400			〃		9			〃
414	17381/64	Francisco de Oliveira	Leg.	Resid	Ver obs	64.00			1		757 atual	763	R. B.	Junior
415	3800/65	Valeriano Ferreira Bicho	Leg.	Resid		40.00			4		291 C. III		〃	〃
416	〃	〃	〃	〃		40.00 / 80.00					291 C. IV		〃	〃
417	17174/64	José Candido da Silva	Leg. acréscimo	〃		44.00					46	Rua Saldanha		
418	8286/65	Arnaldo Pereira da Rocha	Leg.	Resid		70.00			21		900	atual Nº 128	conf. Proc. 513/55/88 Barros Junior	
419	21-172/65	Jorge da Costa	Leg. acréscimo	〃		53.00	ver obs		36		101	Rua Saldanha		
420	16875/65	Domingos da Silva	Leg.	Resid		24.00					43 IA	Rua	Barros Junior	
421	3425/66	Eribaldo Matos de Moura	Leg.	Loja		30.00			8	F	521	〃	〃	〃
422	〃	〃	〃	〃		30.00			4	〃	523	〃	〃	〃
423	〃	〃	〃	〃		24.00			〃	〃	519 apl. 101	〃	〃	〃

continua ficha 44 1º

Mod. 28

ACERVO DIGITAL CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Barros Junior Nova Iguaçu Ficha 44

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
412	10-1-65	4461	29-3-65	Legal.										Resol. 1601 Item A Pelo Proc. 3248/73 LANÇADO
413				(of. ver ficha 320 ord. 51 a 53										" " " " LANÇADO
414	3-2-65	2262	24-2-66	ver obs										P/ Proc. 17.381/64 Fourcuf. Nº 13 do Predio LANÇADO
415	5-5-65			Legal.				Resid.	1601	Item A				LANÇADO
416	"			"					"	"	"			LANÇADO
417	16-7-65	14020	4-10-65	"					"	"	"			LANÇADO
418	19-10-65	14-477	21-10-65	"				Resol.	1708	Item B				Transf. P/ José Americo Leal comp. Proc. 06/55928 90 guia 88478/90 LANÇADO
419	11-1-65	376	11-1-65	Legal. acrescimo				"	"		"			10-1-75 para Francisco de Paula Rios Gonçalves Proc. 216-216 LANÇADO
420	20-10-65	13850	27-10-65	Legal.				"	"	A				LANÇADO
221	11-3-66	3415	17-3-66	"				"	"	A				LANÇADO
422	"	"	"	"				"	"	"				LANÇADO
423	"	"	"	"				"	"	"				LANÇADO

continua ficha 44 19ª

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

STRITO 44/6

OCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL ... NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º

LOGRADOURO Rua Barros ...

DE	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
121	8924/48	Antônio Assis Teixeira José		Proletária	1			17,000,00			402		LANÇADO	
122			Fernandes					17,000,00			"	casa I	LANÇADO	
123			Pereira					17,000,00	6	6	"	" casa III	LANÇADO	
124								17,000,00	e	A	A	"	V 0,40	15-12 24 meses
								17,000,00	7		380	"	II	LANÇADO
								17,000,00			"		III	LANÇADO
127								17,000,00			"		VII	LANÇADO
128								17,000,00			380			LANÇADO 12
129	4207/49	Isabel da Cruz Lopes	Legalização ex ofício	Averbação							862	antigo 130		LANÇADO
130	4442/49	José Monteiro Varanda	" "	Pena d'água		(Ver observ)					866	fundos (ver ordem		LANÇADO
1	4347/49	Raul dos Santos Porto	Legalização		1	15,76	400,00	6,304,00			303	casa I. Ver obs.		LANÇADO
2	" "	" " "	Legalização ex-ofício	antes	1944						303	antigo 41		LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

Barros Junior . Mota Iguaçu Rua Saldanha 4

	APROVAÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	LICENÇA PRAZO	LICENÇA VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA REQ to	PRORROGADA VÁLIDA ATÉ	PLANTA ARQUIVADA DATA	PLANTA ARQUIVADA Nº	VISTORIA PROVISÓRIA REQ to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
21	15.12.48													LANÇADO
122								15-12-48	118					LANÇADO
123		Pagou o selo. Cr$ 80,00	15-12-48	1 ano. Pelo Processo										LANÇADO
124				Pena d'água Nº 8233/50.										LANÇADO
125														LANÇADO
126														LANÇADO
127														LANÇADO
				pagou nova taxa, pregada inutilizada na planta original Cr$ 80,00 por passar do prazo 15-12-50.										LANÇADO
8-6-49	—			Loeg. ex ofício										LANÇADO
18-6-49	—			" " "										LANÇADO
		Cr$ 45,00.						23-6-49	71.					Ver ordem 47.
23-6-49	1618.	27-6-49		Loegalização. Demolido pelo processo 05/1606/76										Auto de Multa 1324.
				Transf. para Elza Porto Guariento, conf.				proc: 7204/51. Acresc. 990						proc: 6178/51. guia nº 2367 de 16-8-51
26-6-49	16/18.	27-6-49		Loeg: ex ofício proc: 05/7561/85				Cr$ 7920,00 guia						reparos Cr$ 3,000,00 Cr$ 95,00.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

PREFEITURA MUNICIPAL

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS

...DE Nova Iguaçu Rua Saldanha

QUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M²	VALOR TOTAL	N.º	QUADRA	PREDIO	ME	QUISE		
8924/48	Antônio Assis Teixeira	José Fernandes Teixeira	Residencia	1			17.000,00			402	—			
							17.000,00			"	Casa	I		
							17.000,00	6	B	"	"	III		
							17.000,00	e	A	"	"	V	0,40	24ms.
							17.000,00	7		380	"	II		
							17.000,00			"		IV		
							17.000,00			"		VI		
							17.000,00			380	—			
4201/49	Izabel da Cruz	Koper-beg. ex. ofício	Averbação							862	antigo 130			
2442/49	José Monteiro Miranda	" " "	Pena d'Agua				(Ver fls.)			866	Fundos	(Vêr ordem 47)		
4341/49	Raul dos Santos Santo	- Regularização		1	157,16	400,00	16.304,00			303	casa	I		
	" " "	" beg. ex. ofício antes	1944							303	antigo 21			
1385/49	Bernardino de Souza Mattos	- Angelmiro - Reside		1	123	300,00	49.356,00			87	Vila Rodrigues	Alinhamento		
4 "	" " "	" Cândido Barbosa					49.356,00			93	Soleira	foi mandado		
5 7748/49	Otávio de Souza	Maura - beg. ex. ofício	Reparos				7.000,00			393	antigo 57			P. 4152/
6 5611/49	Vicente Ferreira da Silva	- beg.	Resid.	1	38,86	500,00	19.430,00	4	B	577		0,40		5
7 8234/49	Manoel da Silva	Raia - beg. ex. ofício	Reparos	Pena d'agua						110	fundos			
8 519/50	Osvaldo Veloso	- ficha 39,50 -	C "t"	-	47,86		33.000,00	2	D	313		0,50	14 ms.	
9 9864/50	Amaro Martins	de Almeida	C (t)	-	47,86		35.000,00	3		903	atual 715	0,50	10,15	
40/50	Zina Aurora Batista		B. aut.		30,00		20.000,00	2		347		0,50	11.00	5.4.5
8/50	Ary Octaviano de Castro	- José	Resid.	41,25	41,25	1.000,00	41.250,00	16	B	334	344 atuais	Só obra		
		Fernandes	"	25,44	25,44	300,00	25.485,00	342	CI	334	Casa	II 342	0,25	12 anos
		Pereira	"	41,25	41,25	300,00	25.425,00	342	CIV	334	"	IV 342		
		"	"	31,68	31,68	300,00	31.[illegible]0	342	CIII	334	"	VI 342		
				139,62	Total									

(Ver ficha 39,50 anteriores 30 e 365)

Continua

ACERVO DIGITAL MEMÓRIA NOVA IGUAÇU 1891 REGISTRO GERAL

								PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
					REQ.to	VÁLIDA ATÉ		DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
		Cr$ 80,00 Sagem Selo	15-12-48	1 ano			15-12-49							
				Selo processo				15-12-48	118					
				Pena d'agua nº 8233/50										
127				Lagenuova Marca, pregada e inutilizada na Planta Original										
128				Cr$ 9,00 por passar do prazo até 15-12-50										
129	8-6-49	—		Reg. ex. ofício										
130	18-6-49	—		" " "										Vêr ordem 47
131	23-6-49	Cr$ 145,00 1618	24-6-49	Legalização	Mandado	Selo taxa	Proc. 05/1.606/76	23-6-49	71					Auto de Multa 1324
132	26-6-49	16/18	27-6-49	Transf. p/ Eliza Porto Guarento, com	Proc. 05/7561/85 —			Proc. 7204/51 Averb. 9,90						Proc. 6178/51 guia nº 2367 de 16-8-51
133	17-10-49	P/Proc. 05/5196/49 Cr$ 1.504,75		Transf. p/ Martinho da Silveira Rocha	Guia 1504/75	1210/46 - 05/5196/77		Cr$ 7.920,00 guia						Reparos Cr$ 3.000,00 Cr$ 95,00
"		28	25-10-49	6 meses	95			17-10-49	66			185	18-1-50	P. 15.133/50 Reparos guia 19.993/50
14-11-49		Cr$ 148,50 3122	17-11-49	6 meses Reparos	17-5-50	Vist.						—		Vêm ordens 118, 119 e 120 - Proc.
5-8-49		guia		Legalização	Multa	1139		30-9-49	127					Pena d'Agua guia 111 de 16-1-50
-12-49		—		Leg. ex ofício										
-1-50		Sagem Selo	25-1-50	3 anos	25-1-53	(Passou para ficha 39.50)						6893	50 22-9-50	Proc. 8232/49 Reparos Cr$ 9.000,00 Rua Terezinha Pinto
3-50		"	" 28-3-50	3 "	28-3-53	(Transf. para Claudio Domingos da Silva, pelo Processo nº 06/31686/94 - Guia 122919 303 - ITBI R$ -,-)						4193	50 2-7-50	Pelo proc. 1747/52 perdeu o direito de const. por falta de escritura entre prédios, no mesmo terreno legalizado por este mesmo proc. os nºs 403 em proc. e 218 legalizados
-10	11-4-50	"	" 11-4-50	2 "	11-4-52							7589	50 21-11-50	
-11	27-4-950	Cr$ 11.237,00 Transf. p/ Mary Clarence Castro e outro o prédio 342 C II proc. 5223/45 —		guia 2527/25		161 Cr$ 35.152,50	6-11-62	Cr$ Pagamento Barbosa da Silva proc. 1958				17.491	16 18-5-62	Retificados os nºs 334 atual 344 - 342 atual 342 C II - 344 C IV atual 343 C IV 342 C VI conf. a inf. do fiscal 17.491/61 R. Terezinha Pinto
"		1112	28-4-50	6 meses	28-10-50			1950	33			"		
"												"		
"												"		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MICROFILMAGEM DO REGISTRO DE IMÓVEIS

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
881	111/37948					1		1911	DOUTOR BARROS JUNIOR

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
881	02/12/11	2011/01 290512	VISTORIA	DEFINITIVA								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1931

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 42

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
878	11/378618					7		1111	DOUTOR BARROS JUNIOR

DISTRITO.....

LOCALIDADE.....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO.....

Nº da Ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	Área Coberta	LOTE N.º	LOTE Quadra	N.º do Prédio	RUA
880	11/378/69					11		1911	DOUTOR BARROS JUNIOR

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS

Nº da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Valida até	Reqtº	Valida até	Reqtº	Despacho	Reqtº	Despacho	
880	02/12/11	2011/01 290512	18/11/11	VISTORIA DEFINITIVA								

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu 44

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO R. Dr. Barros Junior

FICHA N.º 44

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
874	04/08/1937	Leila Georges Makhlouta		Sala		31,5262 m²			6B	-	272	Sala 10	av. Dr. Barros Junior esquina	com Via Light.
875	"	" " "		"		"	"		6B	-	"	Sala 11	"	"
876	"	" " "		"		"	"		6B	-	"	Sala 12	"	"
877	"	" " "		"		"	"		6B	-	"	Sala 13	"	"
878	"	" " "		"		"	"		6B	-	"	Sala 14	"	"
879	"	" " "		"		"	"		6B	-	"	Sala 15	"	"
880	"	" " "		"		31,3862 m²			6B	-	"	Sala 16	"	"
881	04/08/1937	Leila Georges Makhlouta		loja		49,1963 m²			6B	-	272	loja 01	"	"
882	"	" " "		"		48,0263 m²			6B	-	272	loja 02	"	"
883	"	" " "		"		48,0263 m²			6B	-	272	loja 03	"	"
884	"	" " "		"		"	"		6B	-	272	loja 04	"	"
885	"	" " "		"		"	"		6B	-	272	loja 05	"	"
886	"	" " "		"		"	"		6B	-	272	loja 06	"	"

ACERVO DIGITALIZADO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
NOVA IGUAÇU 1833 1891

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
874	05.03.08	2008 00789187	03.04.08	Vistoria de Legalização		Habite-se com de acréscimo						04/08/19037	10.37 em 17.4.08	Anotado vistoria de habite-se conf. proc. 040819037 em 17/4/08.
875	11	2008 00789202	11	11	11		11							
876	11	2008 00789208	11	11	11		11							
877	11	2008 00789216	11	11	11		11							
878	11	2008 00789232	11	11	11		11							
879	11	2008 00789238	11	11	11		11							
880	11	2008 00789561	11	11	11		11							
881	11	2008 00789072	11	11	11		11							
882	11	2008 00789505	11	11	11		11							
883	11	2008 00789503	11	11	11		11							
884	11	2008 00789500	11	11	11		11							
885	11	2008 00789498	11	11	11		11							
[illegible]	11	2008 00789496	11	11	11		11							

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1833 1891

DISTRITO .....

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º ..... 44 .....

LOGRADOURO ..... B. Dr. Barros Júnior .....

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
									1. 2A					
784	02/09/21.585	Atlântica Residencial	SA	Apt.		53,01 m²			2B	–	1913	Apt 502	B. Dr. Barros Júnior	
785						53,19 m²				–			503	
786						53,19 m²				–			504	
787						53,01 m²				–			505	
788						53,01 m²				–			506	
789						53,19 m²				–			507	
790						53,19 m²				–			508	
791						53,01 m²				–			601	
792						53,01 m²				–			602	
793						53,19 m²				–			603	
794						53,19 m²				–			604	
795						53,01 m²				–			605	
						53,01 m²				–			606	

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

LANÇADO

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	PROVISÓRIA REQtº	PROVISÓRIA Despacho	DEFINITIVA REQtº	DEFINITIVA Despacho	
												02/09	21.585	
f84	27.08.04	Isento		guia de vistoria definitiva (Habite-se)								07.01	2005	
f85				nº 05369493000-07.01.05										
f86														
f87														
f88														
f89														
f90														
f91														
f92														
f93														
f94														
f95														
f96														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO .....

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º ..... 44 .....

LOGRADOURO .... R. Dr. Barros Junior .....

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
810	02/09/21.585	Atlântica Residencial	S/A	LANÇADO Apt.		53.19m²			1.2A 2B	-	1913	Apt 804	R. Dr. Barros Junior	
811				LANÇADO		53.01m²				-		805		
812				LANÇADO		53.01m²				-		806		
813				LANÇADO		53.19m²				-		807		
814				LANÇADO		53.19m²				-		808		
815				LANÇADO		53.01m²				-		901		
816				LANÇADO		53.01m²				-		902		
817				LANÇADO		53.19m²				-		903		
818				LANÇADO		53.19m²				-		904		
819				LANÇADO		53.01m²				-		905		
820				LANÇADO		53.01m²				-		906		
821				LANÇADO		53.19m²				-		907		
822				LANÇADO		53.19m²				-		908		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UERJ
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
												02/09/	21.585	
810	27.08.04	Isento		guia da Vistoria Definitiva (Habite-se)								07.07.2005		
811				nº 05369493000-7.7.05										
812														
813														
814														
815														
816														
817														
818														
819														
820														
821														
822														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

DISTRITO .....

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º ..... 44 .....

LOGRADOURO ..... R. Barões Junior .....

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
Obras 836	02/09/21.585	Atlântica Residencial S/A		Apt.		LANÇADO 53,01m²			J. 2A 28	-	1913	Apt J.106	R. Dr. Barões Júnior	
837						LANÇADO 53,19m²				-		J. 107		
838						LANÇADO 53,19m²				-		J. 108		
839						LANÇADO 53,01m²				-		J. 201		
840						LANÇADO 53,01m²				-		J. 202		
841						LANÇADO 53,19m²				-		J. 203		
842						LANÇADO 53,19m²				-		J. 204		
843						LANÇADO 53,01m²				-		J. 205		
844						LANÇADO 53,01m²				-		J. 206		
845						LANÇADO 53,19m²				-		J. 207		
846						LANÇADO 53,19m²				-		J. 208		
847						LANÇADO 53,01m²				-		J. 301		
848						LANÇADO 53,01m²				-		J. 302		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
												02/09/21.585		
836	27.08.04	Isento		Guia da Vistoria Definitiva (Habite-se)								07.07.2005		
837				Nº-05369493000-7.7.05										
838														
839														
840														
841														
842														
843														
844														
845														
846														
847														
848														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

CALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE ...

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OB...

...os Juma

44

	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAM. TESTADA	D...
7	301/48	Gabriel Fernandes	Norberto Hoppe	Negocio	2	210,00	900,00	189.000,00			328	loja 10 ms	10 ms	0,50	10 ms	21-2-...
8	"	" "	" "	Resid		161,35	"	145.215,00			324	atual 326 apt.º 101 e apt.º 102				(ver obs)
99	432/48	Agenor Cardozo da Silva	Sem Efeito	B. antigo	-	371,35 30,00	450,00	334.215,00 13.500,00	1	A	169	✓		0,50	12 ms	5-3-...
100	208/48	Silvino Rosa	Seg. esc. oficio	Reparos				6.000,00			945	(antigo 143)				
101	2768/48	José Lopes Guimarães Jr.	"Ver obs"	C (+)		47,86	500,00	23.930,00	4		128	atual 138)		Rua 0,50	Saldanha 18 ms	22-3-...
102	4037/48	Celuta Herminia da Costa		B		37,97	450,00	17.086,50	3	A	153	(Ver obs)		0,50	12 ms	6-5-...
103	5893/48	Augusta Monteiro		C		55,47	500,00	27.735,00	120		891	atual 905		0,50	20 ms	22-7-...
104	6477/48	Dowalina Guimarães	Domicilio Ant.º N. Almeida	Resid	1	42,22	700,00	29.554,00			304	Ver ord. 739		0,50	9 ms	13-8-4...
105	7444/48	Roberto Stecke	(Passou p.ª ficha 43,14)	B ant	-	30,00	450,00	13.500,00	10	C	176			0,40	12 ms	23-9-4...
106	12358/46	José Joaquim S. Irmãos	Sociedade	Resid	1	93,92	500,00	46.960,00	242	—	1606	C				
	"	" "	" Imobiliaria de	"	"	60,14	"	30.070,00	325		1526	C				
	"	" Rodovia Pres. Dutra	Construcções e Obra Ltda	"	"	93,92	"	46.960,00	339		1442	C	Demolição p/ proc. 8/28/49			
109	8725/48	Antonio Moreira Biscoto	Seg. esc. oficio	Pena d'agua			Ver obs				334	(ant S/N.º)				
110	8728/48	Nilgberto Tinoco de Carvalho	Nor. Hopp	Resid		51,81	700,00	36.267,00			51	C/II		0,50	10 ms	23-11-4...
111	8842/48	Jonas Dombrauskas	(Obs. transfe para Vicente Manoel Sant'Ana pelo proc. 283/65) guia 6595/69	C		55,47	500,00	27.735,00	32		53	(Ver ordem 402)		0,50	13 ms	24-11-...
112	8784/48	Norah Ribeiro Penha	(Ver obs)	C (obs)		55,47	"	27.735,00	37		115	n.º 111 Lego 115		0,50	13 ms	25-11-4...
113	9054/48	Cia Copeba Representações e Imobiliaria	Seg. esc. oficio	Transf.º p.ª Jaria Couto C.ª Ltda							589	(antigo S/N.º)				
114	191/49	Manoel Antunes Braga	Seg.	Resid	1	44,88		22.000,00	4		367					
115	264/49	Domingos da Silva Delfim Pereira		Resid	1	35,87	600,00	21.522,00	(Ver obs)		43	C/IV	atual 43 C/V	0,50		19-1-49
116	3556/49	José Jorge Ferreira de Aguiar		C (Ver obs)		55,47		42.000,00	2		621			0,50	15 ms	16-5-49
117	4390/49	Alfredo Calixto da Silva	(VER OBS) Seg. esc. oficio	Pena d'agua		55,44					494					
118	4152/49	Bernardino de Souza Mattos Argemiro		Reside	1		600,00	32.676,00	Ver ord. 404		101	C/I				
119	"	" "	" Candido	"		108,92		32.676,00			101	C/III		0,40	18 ms	6-6-49
120	"	" (Ver obs)	" " Barbosa	"		55,29	600,00	33.174,00			101	C/V				
						121		98.526,00								

continua ... 6º

ARQUIVO DIGITALIZADO
PROGRAMA DE DIGITALIZAÇÃO E IMAGENS
UFRRJ
REGISTRO DE IMAGENS

AÇÃO	GUIA N.º	GUIA DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA A	ENTA ARQUIVADA DATA	ENTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQ.to	VISTORIA PROVISÓRIA DESPACHO	VISTORIA DEFINITIVA REQ to	VISTORIA DEFINITIVA DESPACHO	OBSERVAÇÕES
23-2-48	Cr$ 28,30	23-2-48	6 meses	23-8-48	8866/48	7-6-49	23-2-48	15			58/49	7-6-49	Pelo pro 7399/50 foi edificado uma habitação [illegible]
1	398	23-2-48	Conforme inf fiscal de nº 324 atual 326 apt		15-08-86 pro nº 1c1 com 63,72 m²		04-1182-86	nº 328 com área de 210,00 m² 326 apt 1c2 com 91,22 m²					na referida predia
5-3-48	P.g. pelo	5-3-48	2 anos	5-3-50	Sem efeito ver ficha 261								R. Presidente Soares
12-3-48	614	24/04/50 24-3-48	6 meses	24-9-48	Leg ese oficio								
23-3-48	P.g. pelo	23-3-48	3 anos	23-3-51	P.g. pelo	23-3-52	Pelo pro retif. pro do predio pro 1659/64	7362/48	25-9-48	16-3-64	13H2/48		P. 05.107-5/76 José Moreira Marques [illegible]
11.5.48	P.g. pelo	11.5.48	2 anos	11.5.50									Rua Saldanha Barão Guaxinha
24-7-48	P.g. pelo	24-7-48	3 anos	24-7-51							7455/50	27-10-50	é pra Rua Presidente Soares ficha 261
21-8-48	2000	Cr$385,70 21-8-48	6 meses	21-2-49	Demolido pela	ação do	16-8-48	28	Proc 01/05/7174 em 14.04.05		5/0/49	7-2-49	O primeiro foi retificado p/ pro 6586/50
23-9-48	P.g. pelo	23-9-48	2 anos	23-9-50	P.g. pelo	23-9-51	Rua Itacumusso	Passou para ficha			43/14		demolido dos ações [illegible]
22-3-47	P.g.												Proc 7503/51 - const civil 30x800 = Cr$ 24.000,00 = 1/3 Cr$ 8.000 / 16,30 x 60
1	pelo	6.547	2½ anos	6-11-49			Pasto especial				3724/48		Cr$ 9.900,00 guia 188 de 23-1-52 Cr$ 715,00
0	Cr$30,00												
14-11-48			Leg ese oficio - Pelo pro 624/53 foi demolido o predio 334 fundos - Pelo pro 144/62 demolição o predio 334										
1-48	Cr$49,000 2806	24-11-48	6 meses	24-5-49	5869/55	24-5-56	23-11-48 até 24-5-53	111	4522/63	06-5-53	8029/49 6944/57	20-12-49	Quarros até 24-5-54 - Pelo pro 5304/54 foi concedido o prazos até 24-5-53 - pelo pro 4522/63 não pode ser concedido por estar
11-48	P.g. pelo	24-11-48	3 anos	24-11-51	8988/57 Pelo pro 6944/57	24-5-58 prorog até 11-7-57	ordem pelo pro 4c952	208/56	11-7-56	(por ordem 333 e 324)	Vest Vencido 4-6-57		Divisa Mal Hermenegildo
1-48	P.g. pelo	25-11-48	3 anos	25-11-51	(Pelo pro 3144/58 - cancelada os direitos da prefeitura)			5454		321 e 322	9433/53	18-12-52	Rua Saldanha (O nº do predio foi retificado pelo pro 6334/63 sem efeito a obs. supra
15-12-48			Leg ese oficio										
18-1-49	8/18	Cr$366,00 16-3-54	Legalização				18-1-49	9					
22-1-49	159	Cr$352,00 24-1-49	6 meses	24-7-49			22-1-49	11			29/16/49	28-4-49	O nº foi retifi 43e atual 43e/12
16-5-49	P.g. pelo	16.5.49	3 anos	16-5-52	888/52	16-5-53	Pelo pro 3663/59 - cancelada pela Prefeitura						comp o pro 5922/63
49			Leg ese oficio										(por ordem 334)
49	Leg 10/16,00												Transf. p/ Alice vicencia de oliveira conf proc 05/5311/79 guia Nº 47500/79
	1446	7-6-49	6 meses	7-12-49			7-6-49	66			6508/49	26-9-49	Ver ordem 133 e 134
													Transp Pro 7602/69 guia 4363/69 para Maurina da Silva Pinheiro

Transf Rume da Silva Bastos proc 7832/79

continua 44 69

LANÇADO

Mod. 28 - Moriah Silva

44

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Banos Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	AREA COBERTA	VALOR DO M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE GUADRA	N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
460	17257/69	Reney Giorola de Oliveira (Giorola)	Leg	resid		63,71			15	A	30 c/IV			
461	"	" " " " (sem efeito)	Ver ord 466 e 468 "	"					"	"	30 c/VI			
462	4988/70	Leopoldina Banus Ribeiro		resid		60,10					281 apartº 101		Rua Banos Junior	
463	"	" " "		"		60,10					281 apartº 102		"	"
464	"	" " "		"		120,40					281 apartº 201		"	"
465	7086/70	Antonio Meirino Amaro A. B. Soares	(Lic. para mod. e acrisc			68,42					85 R. Terezinha Pinto			
466	17257/69	Reney Giorola de Oliveira	Leg. acrescimo	resid		14,50			15	A	30 c/II		Rua Banos Junior (ver ordem 471)	
467		" " " "	Legalização	"		31,86			"	"	30 c/IV			
468		" " " "	"	"		31,86			"	"	30 c/VI			
469	2837/66	" " " "	"	"		31,86			"	"	30 c/I			
470		" " " "	"	"		31,86			"	"	30 c/III			
471		" " " "	"	"		30,00			"	"	30 c/II		(ver ordem 466)	

Mod. 28

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRAZO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
460	03/02/71			Decreto nº 41/69										Transf. p.ª Antonio Julio
461	"			"	"									Ferreira Rodrigues, proc. 2.837/73
462	04/03/71	24985	04/03/71	04/09/72										
463	"	"	"	"										
464	"	"	"	"										
465	11/03/71	26720	20/04/71	1 ano	11/03/72			1971	51	(ver ordem 221 ficha 39)				
466	17/11/71	42449	02/03/72	Leg. de acréscimo				1971	368	Transferido para				Decreto nº 41/69
467	"	42450	02/03/72	Legalização				"	"	Antonio Julio				" "
468	"	"	"	"				"	"	Ferreira Rodrigues				" "
469	17/02/66	2116	17/02/66	"				"	"	proc. 2.837/73				
470	"	"	"	"				"	"					Resol. 1708 (sem planta)
471	"	"	"	"				"	"					

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU 1891

LOCALIDADE 44 1º Distrito 44 — DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES — LOGRADOURO Barros Junior

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	DA
569	8470/74	Manoel Leitão Fernandes	Paulo Barbosa da Silva	Resid.	1º Pav.	78.40	75.00	5.880,00	35	ent.	97	R: Saldanha				
570	8470/74	" " "	" " " "	"	2º Pav.	78.98	75.00	5.923,50	35		97					
571	19747/72	Antonio Camargo	Leg:	"		48.70	40.00	1.948,00	14	A	60	Dr. Barros Junior				
572	12011/74	Mario Martins de Campos Crema		"		267,00	da ord.	562,00 / 1.427	31		334	"	"	"		
573	132/74	Antonio Joaquim Machado		Resid.		48,18	75,00	3.613,50			1.606 c/I	Rua Barros Junior				
574	6420/75	Abel Bordalo Guachado = Dolmin Hernandes Fernandes		Resid.		142,80		21.420,00	5		342	Trav. Pedro			10.00	Ermelo
575	4192/75	Geraldo Gonçalves de Paula = Legalização		Resid.		98,24	125.00	12.280,00	48		1317					
576	4428/75	Instituto de Educação Santo Antonio			Subsid.	109,87 / 2.349,69	75.00	6.385,50				Rua Barros Junior				
577	"	1er ord. +46 " " " "		"	1º	3.308,35	"	23.126,25				"	"	"		
578	"	" " " "		"	2º	1.408,03	"	30.602,25				"	"	"		
579	"	" " " "		"	3º	308,35	"	23.126,25				"	"	"		
								83.240,25								
580	13.151/75	Mario Fernandes Freire (Espolio) Leg. ex-ofício antes 44)		Resid.		70.00					354 (antigo 46)	"	"			
581	12.719/75	Eribaldo Mattos de Moura - Autenticação de Planta		Resid.		195,64			8	F	521-523-519 apt. 101 e 102 - R.B. Junior					
582	13.538/75	José Santiago Selunho	Leg. Acréssimo			46,55		3.491,25			121					
583	"	" " "	Dolmino H. Fernandes	OBS. Rete fixado ON. 898 Atual 121		27,09		4.063,50			121	Barros Junior				
584	15.906/75	José Faciano dos Santos		posto de gasolina		53,10	75.00	3.982,50	1		1.511	Rua Barros Junior				
585	20308/75	Andelsan Mascarenhas de Oliveira Pinto	Leg.	Residência		31,99	75,00	2.399,25	10	22	91	R. Variante Barros Jun				
586	23.932/75	Heliodoro Gama Correa	Dolmino H. Fernandes	Sala		178,50	40.00			12	168	Rua Barros Jun				
587	24.222/75	Cláudio Pereira de Oliveira		Resid.		102,12	75,00	7.659,00	4		1179 apart. 501	Rua Barros Junior				
588	"	Sem Ordem 590 a 592	"	"		85,10	"	6.382,50	4		1179 apart. 502	"	"			
589	"	"	"	"		85,10	"	6.382,50	4		1179 cobertura 503	"	"			
						272,32		20.424,00								
590	24.222/75	Cláudio Pereira de Oliveira		Resid.		102,12	75,00	7.659,00	4		1179 apart. 501	R. Barros				
591	"	" " " "		"		85,10	"	6.382,50	4		1179 apart. 502	"				
592	"	" " " "		Cobertura		85,10	"	6.382,50	4		1179 cobertura 503	"				
593						272,32		20.424,00								

Continua 26

OVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA PROVISÓRIA		VISTORIA DEFINITIVA		OBSERVAÇÕES
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
28-11-74	21.888	12-1-75	8 anos	28/11/76			1974	1102	569	LANÇADO			
28-11-74	21.889	12-1-75							570	LANÇADO			
12-2-75	22785	25-2-75	Leg:				1975	21	571	LANÇADO			
"	22.316	17-2-75	Transferencia (Ver ordem 562						572	LANÇADO			
3/3/75	36.291	1d/3/75	Legal				1975	429	573	LANÇADO			
15-4-75	25.215	18-4-75	15 anos	15/7/76			1975	12	594	LANÇADO			Inc. Variante Visto da esquina do nº 898 Joares
28-4-75	28.122	26-6-75	Legalização				1975	162	575	LANÇADO			Ana Barros Junior
									576	LANÇADO			
29/4/75									577	LANÇADO			
			42 meses	29/10/78	Inclusive				578	LANÇADO			
									579	LANÇADO			Variante de Inclusive
15/7/75			Leg. exercício anter. 44.							LANÇADO			Transf. P. 13.151/75 Therezinha de Jesus Freire do Prado - guia 29.705/75
21-7-75	29.891	21.7.75	Autenticação de Planta				1975	182		LANÇADO			
1-8-75	32.215	18.9.75	Seg. Desmembro				1975	277		LANÇADO			Rubricado em nº 898. para Atuel 127 P.13
"	32.216	"	Prazo 1 Ano	1-8-76						LANÇADO			Secunda de Desmembro
10/75	34.185	30/10/75	Ano	30/10/76			1975	339	05/600/80	17.680			(demolidos através do proc. 5/3751/84 inf. em 30-7-84 guia 640 77/88)
10 25	34 126	22-10-75	Leg				1975	343	Transf. p/ Adam. de Imóveis Santos Dumont Ltda. prot. 13.554/84				Pagou demolição, proc 05/13.554/84 - guia 17.893 s. em 27/12/84
12/75	36.584	19-12-75	11/3/77				1975	455	2882/75	19-12-75			
21/76			Legalização							LANÇADO			590
1			"							LANÇADO			591
"			"							LANÇADO			592
21/76	43.081	28-5-76	Legalização							LANÇADO			
"			"				1976	72		LANÇADO			
"			"							LANÇADO			

ARQUIVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
NOVA IGUAÇU

22

DISTRITO

LOCALIDADE 44 Nova Iguaçu

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

DIVISÃO DE VIAÇÃO E OBRAS — SEÇÃO DE OBRAS PARTICULARES

LOGRADOURO Rua Barros

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M.º	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE QUADRA	N. DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALI... TESTADA
496	15.028/71	Jorge Roberto Mendes		Pesid		61,74	30,00	1.853,00	4	F	133				
497									3	F	143				Rua Variante Barros Junior
498									2	F	153				
499									1	C	5				
500									2	C	15				
501									3	C	25				
502									4	C	35				
503									5	C	45				
504									6	C	55				
505									7	C	65 *				
506									8	C	75				Rua Francisco Brandão
507									9	C	85				
508									10	C	95				
509									20	B	4				
510									19	B	14				
511									18	B	22				
512									17	B	32				
513									16	B	42				
514									15	B	52				
515									14	B	62				
516									13	B	72				
517									12	B	89				
518									11	B	92				
519									20	C	4				Rua Dakota

Continua 44 23

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU

	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
									PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
1071													
98													
99													
00													
01													
502													
03													
04													
505													
06													
07													
08													
09													
510													
511													
512													
13													
14													
15													
16													
17													
18													

Lisento

Jano 26/10/72

1971 378

Med. 28 - Morioh Silva

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMOVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO .....

LOCALIDADE ..... Nova Iguaçu .....

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Av. Dr. Barros Júnior

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
771	02/09/91 585	Atlântica Residencial S.A		Apt.		53,01 m²	LANÇADO		J. 2A 2B	—	1953	Apt. 305	Av. Dr. Barros Júnior	
772						53,01 m²	LANÇADO					306		
773						53,19 m²	LANÇADO					307		
774						53,19 m²	LANÇADO					308		
775						53,01 m²	LANÇADO					401		
776						53,01 m²	LANÇADO					402		
777						53,19 m²	LANÇADO					403		
778						53,19 m²	LANÇADO					404		
779						53,01 m²	LANÇADO					405		
780						53,01 m²	LANÇADO					406		
781						53,19 m²	LANÇADO					407		
782						53,19 m²	LANÇADO					408		
783						53,01 m²	LANÇADO					501		

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMÓVEIS
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
LABORATÓRIO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

N.º de ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				Observações
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	Data	Prazo	Válida até	REQtº	Válida até	Data	N.º	REQtº	Despacho	REQtº	Despacho	
												02/09/	21.585	
771	27.08.04	Isento		guia da Vistoria Definitiva (Habite-se)								07.07.2005		
772				Nº 05369493000 - 07.07.05										
773														
774														
775														
776														
777														
778														
779														
780														
781														
782														
783														

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

DISTRITO 1º — PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU — FICHA N.º 144

LOCALIDADE Nova Iguaçu — LOGRADOURO Rua Barão de Tinguá

Nº DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	ESPÉCIE CONSTRUÇÃO	Nº DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR DO M. 2	VALOR TOTAL	LOTE Nº	LOTE QUADRA	Nº DO PRÉDIO	ANDAIME	MARQUISE	SOLEIRA	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
168	3312/52	Edmundo Moraes	Legalização	Resid.	1	120,25	LANÇADO	96.200			401					
169	3551/52	João Pinto Monteiro	Antonio Gomes Teixeira	"	1	33,90	1.000	33.900			124	C.T. atual III		atual 124		
170	"	"	"	"	1	33,90	"	33.900			124	C. III atual III	atual 124 C/III			
171	6921/52	Anis Jamus	(Resid. 1 Pav. obs.)				LANÇADO		13	—	69	Concedido				
172	6686/52	Brasilio Henrique	Hugo Rodrigues	Resid	1	12,15	1.000	12.150	—	—	215					
173	7953/52	Julia Ferreira de Oliveira					LANÇADO									
174	6521/52	2 Otto Ernesto Busch Hostilio Hermann Busch	anotado a margem do outro proprietário Conf proc 5/2876/56 e Otto - Legal Loja	Reid.	1	45,00	1.000	45.000	6	atual 15 e 17	1161	Aprovoc. 10 525/54	conta toda	foi transformada em 2 testadas		
175	8166/52	Vicente Ferreira da Silva	Legalização	Residencia		12,37	LANÇADO	12.370			577					
176	2089/51	Gustavo Rodrigues Flores	E.D. Flores	& Resid.		42,095	LANÇADO	42.095			289					
177							LANÇADO				"	C/III				
178							LANÇADO				"	C/II				
179							LANÇADO				"	C/II				
180							LANÇADO				"	C/II				
181							LANÇADO				"	C/II				
182							LANÇADO				"	C/II				
183							LANÇADO				"	C/II				
184							LANÇADO				"	C/II				
185							LANÇADO		35		"	C/III				
186							LANÇADO		36		278	2/16	30,00	C/32	30,00	
187							LANÇADO		37 e		294					
188							LANÇADO				292					
189							LANÇADO				298					
190							LANÇADO				282					
191							LANÇADO				284					
192							LANÇADO				286					

	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PRORROGAÇÃO		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
										PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ to	DESPACHO	
158	28-7-52	21179	6-8-52	Legalização				1952	166					LANÇADO
160	31-8-52	3051	26-8-52	6 meses	26-2-53			1952	162			657/54	30-9-52	LANÇADO
	" "													LANÇADO
	23-9-52	Paragrafo	23-9-52	3 anos	Foi cancelada									LANÇADO
	1-10-52	3546	2-10-52	6 meses	2-4-53			1952	177					LANÇADO
	2-12-52			Baixa de Livro		Licença		(Data plan. 1952 Valor da taxa 1962		Baixadas e expedidas guia 4313				LANÇADO
	14-10-52	3603	24-10-52	Legalização		(a baixa foi feita em virtude de unificação que tinha nº 775 (antigo 353 e 354)		1952	209	Rel. proc. 04/3571/56 foi retificado o número do predio para 15 e 17 antiga 773 e 775).				LANÇADO
	22-12-52	20	5-1-53	"				1952	239					LANÇADO
	2-2-53	—	—	Licença	Construção			1953	10					LANÇADO
														LANÇADO
														LANÇADO

DISTRITO 1º

LOCALIDADE Nova Iguaçu

44

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 44

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

N.º de ordem	REQUERIMENTO	NOME PROPRIETÁRIO	NOME CONSTRUTOR	Especif. da Construção	N.º de Pavimentos	Área coberta	VALOR do M2	VALOR TOTAL	LOTE N.º	LOTE Quadro	N.º do Prédio	Soleira	ALINHAMENTO TESTADA	ALINHAMENTO DATA
887	04/08/1903	Leila Georges Makhlouta		loja		48,0263 m²			6B	–	272	loja 07		
888	"	" " "		"		48,0263 m²			6B	–	272	loja 08		
889	"	" " "		"		48,0263 m²			6B	–	272	loja 09		
890	"	" " "		"		"	"		6B	–	272	loja 10		
891	"	" " "		"		"	"		6B	–	272	loja 11		
892	"	" " "		"		"	"		6B	–	272	loja 12		
893	"	" " "		"		"	"		6B	–	272	loja 13		
894	"	" " "		"		"	"		6B	–	272	loja 14		
895	"	" " "		"		"	"		6B	–	272	loja 15		
896	"	" " "		loja		49,1963 m²			6B	–	272	loja 16.		
897	07/018103	Jack Pimentel Makhlouta Michele Pimentel Correia Makhlouta		Comercial		155,15 m² (loja 1)			3B	1	265			
898	" " "	" " "	"	"		842,82 m² (loja 2)			3B	1	265			
899	05/3/09/80	MIQUILINA DA SILVA LOUREIRO.		RES.		ACRÉSC. 81,41		VER ORDENS 154, 643, 610, 608.	4	–	729		RUA BARROS	

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

N.º de ordem	Aprovação	GUIA N.º	GUIA Data	LICENÇA Prazo	LICENÇA Válida até	PRORROGADA REQtº	PRORROGADA Válida até	PLANTA ARQUIVADA Data	PLANTA ARQUIVADA N.º	VISTORIA PROVISÓRIA REQtº	VISTORIA PROVISÓRIA Despacho	VISTORIA DEFINITIVA REQtº	VISTORIA DEFINITIVA Despacho	Observações
887	05.03.08	2008 00789494	03.04.08	Vistoria de Habite-se com Legalização de acréscimo								04/08	19037 em 17.4.08	
888	"	2008 00789492	"	"	"		"							
889	"		"	"	"		"							
890	"		"	"	"		"							
891	"	2008 00789446	"	"	"		"							
892	"	2008 00789427	"	"	"		"							
893	"	2008 00789414	"	"	"		"							
894	"	2008 00789398	"	"	"		"							
895	"	2008 00789263	"	"	"		"							
[illegible]0	"	2008 00789509	"	"	"		"							
	28/03/08	08/0079 3640	17/04/08	Lic. de Construção										
" " "		08/0079 3634	17/04/08	"	"	"								
	12/81	NIC	VISTORIA DEC. 1972/79		LEG. DE ACRÉSC.									ANOTADO CONFORME APRESENTAÇÃO DE PLANTA AUTENTICADA JUNTO AO PROCESSO 2009/168959.

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 1891 NOVA IGUAÇU

DISTRITO Nova Iguaçu — PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU — FICHA Nº 414

LOCALIDADE ..... — SEMUHAM — LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Nº	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
926	13/006628	Nicuri Temp. Imob. Ltda	Renial	Bloco A	cada unidade 69,17m²	2 "B"		nº 1915 apt º 105 A a 1205 A	Rua Dr Barros Junior
927	"	" " " "	"	"	cada unidade 68,93m²	2 "B"		nº 1915 apt º 106 A a 1206 A	" " " "
928	"	" " " " "	"	"	cada unidade 65,67m²	2 "B"		nº 1915 apt º 107 A a 1207 A	" " " "
929	"	" " " " "	"	Bloco A	cada unidade 65,67m²	2 "B"		nº 1915 apt º 108 A a 1208 A	" " " "
930	"	" " " "	"	Térreo	área total 57,39m²	2 "B"		nº 1915 apt º 01	" " " "
931	"	" " " "	"	Térreo	área total 57,39m²	2 "B"		nº 1915 apt º 02	" " " "
932	"	" " " "	"	Bloco B	cada unidade 73,37m²	2 "B"		nº 1915 apt º 101 B a 1201 B	" " " "
933	"	" " " "	"	"	cada unidade 73,15m²	2 "B"		nº 1915 apt º 102 B a 1202 B	" " " "
934	"	" " " "	"	"	cada unidade 65,67m²	2 "B"		nº 1915 apt º 103 B a 1203 B	" " " "
935	"	" " " "	"	"	cada unidade 65,67m²	2 "B"		nº 1915 apt º 104 B a 1204 B	" " " "
936	"	" " " "	"	"	cada unidade 68,93m²	2 "B"		nº 1915 apt º 105 B a 1205 B	" " " "
937	13/006628	Nicuri Temp. Imob. Ltda	Renial	Bloco B	cada unidade 69,17m²	2 "B"		nº 1915 apt º 106 B a 1206 B	Rua Dr. Barros Junior

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E MEMÓRIA MULTIDISCIPLINAR
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891

N°da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N°	Data	Prazo	Valida até	Reqt°	Valida até	Reqt°	Despacho	Reqt°	Despacho	
926	07/12/16	16/00858 H13	07/12/16									
927	"	"	"									
928	"	"	"									
929	"	"	"									
930	"	"	"	vistoria definitiva (ver ordem 919)								
931	"	"	"									
932	"	"	"									
933	"	"	"									
934	"	"	"									
935	"	"	"									
936	"	"	"									
937	07/12/16	16/00858 H13	07/12/16									

ACERVO DIGITALIZADO
REGISTRO DE IMOVEIS
PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
1833 NOVA IGUAÇU 1891
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

DISTRITO Nova Iguaçu

LOCALIDADE Centro

PREFEITURA DA CIDADE DE NOVA IGUAÇU
SEMUHAM

FICHA Nº 414

LOGRADOURO Rua Dr. Barros Junior

Nº da Ordem	REQUEIRIMENTO	NOME PROPRETÁRIO	Especif. da Construção	Nº de Pavimentos	ÁREA COBERTA	LOTE Nº	LOTE Quadra	Nº do Prédio	RUA
938	13/006628	Nicuri Emp. Imob Stda	Resid	Bloco B	cada unidade 72,95 m²	2 B		nº 1915 apt º 107 B a 1207 B	Rua Dr Barros Junior
939	13/006628	Nicuri Emp. Imob Stda	Resid	Bloco B	cada unidade 72,95 m²	2 B		nº 1915 apt º 108 B a 1208 B	Rua Dr Barros Junior

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1933 NOVA IGUAÇU 1891

N°da Ordem	Aprovação	GUIA		LICENÇA		PRORROGADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
								PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
		N°	Data	Prazo	Valida até	Reqt°	Valida até	Reqt°	Despacho	Reqt°	Despacho	
938	07/12/16	16/002858 H13	07/12/16	Vistoria definitiva (ver ordem 919)								
939	07/12/16	16/002858 H13	07/12/16									

ACERVO DIGITALIZADO
CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ
REGISTRO DE IMÓVEIS
1833 NOVA IGUAÇU 1891