

| <b>FICHA DE META DADOS – CEDIM 2018/1</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nome da Pasta</b>                      | Ficha nº 3581- Registro de Imóveis de Nova Iguaçu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Autor/Instituição</b>                  | Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Número de Documentos</b>               | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Quantidade e tipo de documentação</b>  | 6 Fichas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dia/ Mês/Ano</b>                       | Da década de 1978 a 2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Formato</b>                            | A3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Resumo</b>                             | <p>A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMI/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.</p> |



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO  
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



|                           |                                                   |
|---------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Palavras-Chave</b>     | Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu |
| <b>Notas explicativas</b> | ***                                               |

DISTRITO 2<sup>a</sup>

LOCALIDADE

3581  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB - DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHA N.º 3581

LOGRADOURA Neil Armstrong

| N.º DE<br>ORDEM | REQUERIMENTO | NOME                          |                                   | ESPECIF. DA<br>CONSTRUÇÃO | N.º DE<br>PAVI-<br>MENTOS | AREA<br>COBER-<br>TA | VALOR     |                        | LOTE |              | N.º DO<br>PRÉDIO | SOLEI-<br>RA | ALINHAMENTO |                |
|-----------------|--------------|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|----------------------|-----------|------------------------|------|--------------|------------------|--------------|-------------|----------------|
|                 |              | PROPRIETÁRIO                  | CONSTRUTOR                        |                           |                           |                      | DO M2     | TOTAL                  | N.º  | GUAR-<br>DRA |                  |              | TESTADA     | DATA           |
| 1               | 05/7365/78   | José Rodrigues                | Seg. des. des. 1882<br>(Ven. 62m) |                           |                           | 5590                 |           | (ISENTO)<br>46.869.000 | 13   | R            | 383              |              |             |                |
| 2               | 05.510.79    | José Severino Pereira         |                                   |                           |                           | 6600                 |           | 9.000.000              | 9    | C            | 90               |              |             |                |
| 3               | 05-5723      | Alberes José de Almeida       |                                   |                           |                           | 6600                 |           | 9.000.000              | 3    | F            | 330              |              |             |                |
| 4               | 05/13116/79  | Nivaldo Martins Geraldo       |                                   |                           |                           | 6600                 |           | 9.000.000              | 2    | U            | 440              |              |             |                |
| 5               | 05/1574/80   | Olavo Pereira Gomes           | leg. Lei 352                      | rend.                     | -                         | 6600                 | -         | -                      | 5    | Q            | 368              |              |             |                |
| 6               | 05/1396/80   | Sergio da Silva Almeida       |                                   | rend.                     | -                         | 13864                | 902       | 126.070.34             | 18   | N            | 204              |              |             | Neil Armstrong |
| 7               | 05/1395/80   | João de Souza Lamen           |                                   | rend.                     | -                         | 13864                | 902       | 126.070.34             | 19   | N            | 205              | 11           | 11          | 4              |
| 8               | 05/2088/80   | ADAMASTOR JOSÉ DA SILVA FILHO |                                   | 11                        | -                         | 58,00                | -         | -                      | 14   | P            | 149              |              |             | Neil Armstrong |
| 9               | 4/5040/80    | Levírio Costa da Silva        |                                   |                           | -                         | 6600                 | 35-640,00 |                        | 3    | C            | 36               |              |             |                |
| 10              | 06/9455/97   | José de Souza Silva           |                                   | Rend.                     |                           | 118,50               |           |                        | 3    | I            | 90               |              |             |                |
| 11              | 06/953/97    | Manoel Elias Mota             |                                   | Rend.                     |                           | 136,75               |           |                        | 16   | E            | 16               |              |             | Neil Armstrong |

LOCALIDADE N. S. S. S. S.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

FICHÀ N.º 3582

LOGRADOURO Maximiana Augusta Gaurapera

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]

LOCALIDADE .....

## SEMUAHAM

LOGRADOURO ..... Rua Neil Armstrong

[illegible]

[illegible]

ACERVO DIGITALIZADO



**CEDIM**  
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM  
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS