

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3386 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu- SEMIF/PCNI
Número de Documentos	02
Quantidade e tipo de documentação	02 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1980
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

DISTRITO 12

LOCALIDADE N. 3840000

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

LOGRADOURO DOM JOAQUIM

FICHA N.º 3386

N.º DE ORDEM	REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
		PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA
01	1311/78	GERARDO MITCHELL DE OLIVEIRA		C	—	5542	—	90000	13	E	106	—	—	950	1000	14/03/78
02	05/3750/79	Geraldo Magela de Oliveira	Licenci. Lanet. Loja			84,00	1462,00	122.808,00	13	E	106					
03	05/12443/79	Gerson Ferreira da Silva	Adapt. Prolet.		—	66,00	90200	59.532,00	12	H	286					
04	05/12028/79	Jackson Eufrazino da Silva	História de 1942	renit.	—	29,21	902,00	26.348,42	16	D	167					
05	05-223-80	Jorge da Silva Condoni	Leg 354/79	C		29,43	902,00	26.543,86	"	"	167					
06	12106-79	Sebastião Alves de Oliveira				58,64	902,00	52.843,28	"	"	167					
07	05/1148/80	Pedro Correa de Faria		renit		73,26	1247,00	91.355,22	15	H	151					
08	"	"	"	"		24,49	"	30.539,03	15	H	151					
09	05/1800/80	Elvira de Lourdes Pereira da Silva	C			97,75	"	121.894,25	15	H	151					
10						54,00	—	—	14	H	314					

05/2925/86

Estes prédios foram unificados ficando com o número 167 em processo

Rua D. Joaquim

Rua D. Joaquim

R. Dom Joaquim

1833 1891

NOVA IGUAÇU

CEDIM

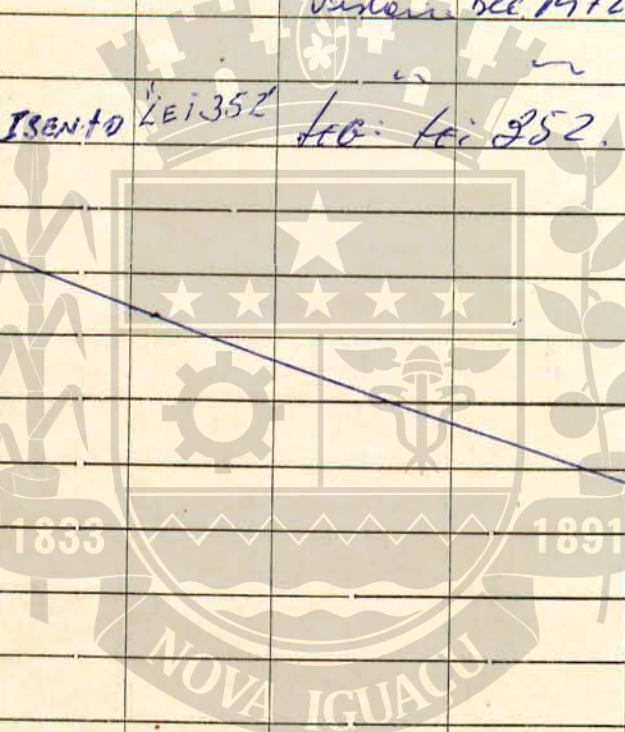
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

Mod. 28

N.º DE ORDEM	APROVAÇÃO	GUIA		LICENÇA		PROROGADA		PLANTA ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
		N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
1	14.03.81	20.370	21-3-78	2 luas	14.03.81									
2	14.05.79	44876	25/6/79		Legalização			1979	294					
3	17/12/79	isento			adapt. Prolet.									
4	21-01-80	isento	Lei 352/79		1979/80			1980	396					Esta legalização foi enquadrada na lei 552/79 conf. despacho em 28/6/80 -
5	22-02-80	isento			leg. lei 352/79									
6	22/5/80				leg. lei 352/79									
7	12/6/80				dist. occ 1912									
8	"				"									
09	8/8/80	isento	Lei 352		lei lei 352									



ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS