

FICHA DE META DADOS – CEDIM 2019/1	
Nome da Pasta	Ficha nº 3277 - Registro de Imóveis de Nova Iguaçu
Autor/Instituição	Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI
Número de Documentos	06
Quantidade e tipo de documentação	06 Fichas
Dia/ Mês/Ano	Da década de 1970 a 1990
Formato	A3
Resumo	A coleção reúne registros de imóveis situados no município de Nova Iguaçu a partir do ano de 1946. O acervo encontra-se depositado junto a Subsecretaria de Urbanismo/ Secretaria Municipal de Infraestrutura da Prefeitura da Cidade de Nova Iguaçu-SEMIF/PCNI. Disposta em fichas, a documentação compreende dados imobiliários como nome do proprietário, especificações técnicas, valor do imóvel e endereço. Dentre os lançamentos digitalizados alguns citam dados de construções como Shoppings, Hospitais, Escolas, Centros Comerciais e etc. As fontes são manuscritas e encontram-se em boas condições, contudo algumas destas fichas, devido ao constante manuseio, estão com as bordas deterioradas, o que dificulta a leitura de que a consultar. Esta documentação, enfim, representa mais um capítulo na história da expansão imobiliária deste município.



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL RURAL DO RIO DE JANEIRO
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR – CAMPUS NOVA IGUAÇU
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM



Palavras-Chave	Proprietário; Construtor; Logradouro; Nova Iguaçu
Notas explicativas	***

NOME

CONSTRUTOR

José Gilberto dos Santos

[illegible]

32 327f
M. COUROS (LVA)

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU
ESCRITÓRIO - DIVISÃO DE URBANISMO

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	ANDAR- ME	MAR- QUISE	SOLEI- RA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUA- DRA					TESTADA	DATA
05-5310/79	José de Souza		Resid.		81,11		34.848,00	11	1	216					
05/3201/79	José Mozer de Omeles Adapt. Proletária		"		53,46	90200	48.220,92	42	-	215					
05-8580/79	Domingos Gonçalves Vilela		"		98,10		40	13	-	15					
			"		ÁREA 162,20m²		146.755	1		13x					{ anclada a área de 162,20m² } { Conf. Proc. 06/2364/89 }
			Resid.		64,60			1		13C/I					
57880/83	José CORDEIRA PRESSA		Resid.					-	-	4					R. HARLEY
			Loja		210,00			-	-	6					
			"					-	-	8					
575914/84	Caixa de Pó de Albergaria		Resid.	-	4,29			60	-	60					"H"
5713-371/84	Após de Afonso Oliveira		AVIÁRIO	-	210,47			15	-	28					"H" antiga Est. Ferro Rio D' Ouro
51669/86	Reinaldo Lopes da Silva		Resid.		62,22			59	-	59					Rua H (M. Conto)
5/3949/88	Carlos Vieira de Lima		Loja	-	65,71			42	6	42					Rua H (M. Conto)
			Loja	-	71,67			42	6	42					Apel. 101 e terreno
			Loja	-	71,67			42	6	42					Fundo Rua H (M. Conto)
5/3949/88	Carlos Vieira de Lima		Fundo	-	64,08			2	1-1	2					Rua H
05/12165/80	João de Deus		-	-	80,00			2	1-1	2					Rua H
05/12165/80			-	-	20,00			2	1-1	2					Rua H
			-	-	60,00			2	1-1	2					Rua H
			-	-	80,00			2	1-1	2					Rua H

REGISTRO DE IMÓVEIS

APROVAÇÃO	N.º	DATA	PRASO	VÁLIDA ATÉ	PRORROGADA		P. TA. ARQUIVADA		VISTORIA				OBSERVAÇÕES
					REQ.to	VÁLIDA ATÉ	DATA	N.º	PROVISÓRIA		DEFINITIVA		
									REQ.to	DESPACHO	REQ.to	DESPACHO	
30-11-77	18.869	07-3-78		Lec			1977	02					
30-05-79	44814	21/6/79		Adapt. Proletari.			1979	16					
30-01-80	84.712	18/9/81		VISTORIA			1981	31					
7				"									
1				"									
10/02/83	112.214	23/3/83		Lei 638			1983	8					
07.6.84	15.448	18.4.84		Lei 638			1984	16					
00.12.84	7282	27/5/85		Lei 638			1985	07					
12-5-86	25332	8/8/86		Lei 638/82. Reg.			1986	23					
24/10/88	65695	05/12/88		Reg. Lei 638/82			1988	14					
							1988	14					
24/10/88	65695	05/12/88		Reg. Lei 638/82			1988	14					
20.06.81	85056	22.07.81		Lei 7.415									
"	"	22.07.81											
"	85056	"											
20.06.81	85057	22.07.81											

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM

INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ

REGISTRO DE IMÓVEIS

ALIADE

Mr. Paulo

(Dauca)

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA IGUAÇU

SEMURB — DEPARTAMENTO DE URBANISMO

LOGRADOURO

Rua "H"

FICHA N.º 3277

REQUERIMENTO	NOME		ESPECIF. DA CONSTRUÇÃO	N.º DE PAVIMENTOS	ÁREA COBERTA	VALOR		LOTE		N.º DO PRÉDIO	SOLEIRA	ALINHAMENTO	
	PROPRIETÁRIO	CONSTRUTOR				DO M2	TOTAL	N.º	QUADRA			TESTADA	DATA
07-17803/98	Carlos D'Alberto Gonçalves Lillala		loja		30,24 m ²					21		Rua "H"	
20	" "	" "	resid		45,36 m ²					21	função	" "	" "
21	" "	" "	resid		88,36 m ²					23		" "	" "
22	" "	" "	resid		204,76 m ²					23	npt	101	" "
23	" "	" "	loja		25,72 m ²					23		" "	" "
24	" "	" "	loja		31,00 m ²					23	"A"	loja	" "
25	" "	" "	loja		28,70 m ²					23	"B"	loja	" "
26	" "	" "	loja		25,60 m ²					23	"C"	loja	" "
27	" "	" "	loja		38,70 m ²					23	"D"	loja	" "
28													
29													

ACERVO DIGITALIZADO



CEDIM
CENTRO DE DOCUMENTAÇÃO E IMAGEM
INSTITUTO MULTIDISCIPLINAR - UFRJ



REGISTRO DE IMÓVEIS